

Projektová dokumentace

pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 2 písm. a) až d) stavebního zákona, k žádosti o stavební povolení podle § 110 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a k oznámení stavby ve zkráceném stavebním řízení podle § 117 odst. 2 stavebního zákona.

pro akci:

Školní jídelna v Třeboni rekonstrukce varny

Stavebník:	Město Třeboň
Zpracovatel PD:	JPS J.Hradec s.r.o.- Ing.Milan Špulák
Arch.č.:	16005
Datum:	březen 2016

Projektová dokumentace obsahuje části:

- A.Průvodní zpráva
- B.Souhrnná technická zpráva
- C.Situace stavby
- D.Dokladová část
- E.Zásady organizace výstavby
- F.Dokumentace objektů

seznam výkresů:

- C-01 Situace
- D1-01 Půdorys přízemí
- D1-02 Řez A-A
- D1-03 Řez B-B
- D1-04 Pohledy
- D1-05 Barevné řešení fasád
- D1-06 Výpis výrobků
- D1-07 Kladečský plán dlažby
- D1-08 Stávající kanálky a nové základy
- D1-09 Stávající stav-přízemí

Projektová dokumentace musí vždy obsahovat části A až F členěné na jednotlivé položky s tím, že rozsah jednotlivých částí musí odpovídat druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

A. Průvodní zpráva

- a) identifikace stavby, jméno a příjmení, místo trvalého pobytu stavebníka, obchodní firma (fyzické osoby), obchodní firma, IČ, sídlo stavebníka (právníkové osoby), jméno a příjmení projektanta, číslo pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace, dále jeho kontaktní adresa a základní charakteristika stavby a její účel,

Identifikace stavby: **Školní jídelna v Třeboni**
rekonstrukce varny

Parcelní číslo: 725/1

Katastrální území Třeboň

Jméno a adresa stavebníka:

Název investora : Město Třeboň
Sídlo investora : Palackého nám. 46/II,
379 01 Třeboň
IČ: 247 618

Zpracovatel dokumentace: JPS J.Hradec s.r.o.
Jarošovská 753/II, 377 01 J.Hradec
DIČ/IČO: CZ 26035138
zastoupená: Ing. Milan Špulák
Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby č. 01074

Charakteristika stavby a její účel:

Předmětem jsou stavební úpravy v části objektu školní jídelny v Třeboni, a to v části její kuchyně, umístěné v přízemí. Jde o tyto práce:

- výměna technologie varny
- z toho plynoucí stavební úpravy pro nová zařízení
- demontáž a montáž keramické dlažby a obkladů,
- výměna oken, dveří
- nové rozvody ZTI, EI, úprava UT, úprava VZT (nové GIF podhledy) s napojením na stávající

- b) údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkových vztazích,

Druhy a parcelní čísla dotčených pozemků dle katastru nemovitostí

parc.č. 725/1 – budova s číslem popisným Na Sadech č. p. 349;

objekt občanské vybavenosti, zastavěná plocha a nádvoří–
Město Třeboň, Palackého nám. 46, Třeboň II, 37901 Třeboň

Sousední parcely:

parc.č. 725/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace- Město Třeboň, Palackého nám. 46,
Třeboň II, 37901 Třeboň

parc.č. 739 – ostatní plocha, ostatní komunikace, ulice Na Sadech- Město Třeboň, Palackého
nám. 46, Třeboň II, 37901 Třeboň

parc.č. 729 – ostatní plocha, ostatní komunikace, ulice Vrchlického - Město Třeboň,
Palackého nám. 46, Třeboň II, 37901 Třeboň

c) údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu,
Parcela má napojení na infrastrukturu stávající. Na místě byla provedena obhlídka
technického stavu spolu se zástupci investora.

d) informace o splnění požadavků dotčených orgánů,

e) informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu,
Stavba je navržena v souladu s platnými předpisy a ČSN.

f) údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí, popřípadě územně
plánovací informace u staveb podle § 104 odst. 1 stavebního zákona,
Stavba je v souladu s územním plánem obce.

g) věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření
v dotčeném území,
není

h) předpokládaná lhůta výstavby, včetně popisu postupu výstavby,
Předpokládá se, že stavba bude zahájena v roce 2016 - s termínem dokončení v témže roce,
nejpozději v roce 2017, ve vhodné prázdninové odstavce.
Stavba bude provedena odbornou firmou.
Investor s technickým dozorem si zpracuje vlastní plán organizace výstavby.

i) statistické údaje o orientační hodnotě stavby bytové, nebytové, na ochranu životního
prostředí a ostatní v tis. Kč, dále údaje o podlahové ploše budovy bytové či nebytové
v m², a o počtu bytů v budovách bytových a nebytových.

Rozsah úprav

V objektu kuchyně jde o první etapu úprav – rekonstrukce varna celkem cca 477 m²

Typ stavby: občanská vybavenost

B. Souhrnná technická zpráva

1. Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení

- a) zhodnocení staveniště, u změny dokončené stavby též vyhodnocení současného stavu konstrukcí; stavebně historický průzkum u stavby, která je kulturní památkou, je v památkové rezervaci nebo je v památkové zóně,

Kuchyně a varna jídelny je ve 1.np víceúčelového objektu v návaznosti na základní školu v ulici Na Sadech.

Úpravy se budou týkat, na základě požadavku investora, stavebních prací ve varně a několika navazujících prostor, v rámci částečné obměny kuchyňského zařízení.

Objekt není kulturní památkou, ani se nenachází v památkové zóně. Exteriéru se úpravy dotknout pouze výměnou několika oken, které však budou shodné barevností i členěním.

- b) urbanistické a architektonické řešení stavby, popřípadě pozemků s ní souvisejících, venkovní vzhled beze změn, vnitřní úpravy (posun a dozdívky příček, výměna zařizovacích předmětů, obkladů, dlažeb, nové vzduchotechnické podhledy, nová okna a dveře)

- c) technické řešení s popisem pozemních staveb a inženýrských staveb a řešení vnějších ploch,

Předmětem stavebních prací je výměna technologického zařízení varny a položení nové dlažby a obkladů, úpravy ZTI, EI, UT, VZT.

Využito bude klasických technologií, výrobků s českými certifikáty.

- d) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu, Všechny přípojky zůstanou stávající.

- e) řešení technické a dopravní infrastruktury včetně řešení dopravy v klidu, dodržení podmínek stanovených pro navrhování staveb na poddolovaném a svážném území, nezmění se

- f) vliv stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany, nezmění se

- g) řešení bezbariérového užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací, nezmění se

- h) průzkumy a měření, jejich vyhodnocení a začlenění jejich výsledků do projektové dokumentace,

V průběhu projektové přípravy byl zpřesněn rozsah, předány podklady, doměřeny a nařezány prostory varny.

- i) údaje o podkladech pro vytýčení stavby, geodetický referenční polohový a výškový systém,

není

- j) členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty a technologické provozní soubory,

není

k) vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí stavby před negativními účinky provádění stavby a po jejím dokončení, resp. jejich minimalizace,

Nakládání s odpady, které vznikají při stavebních pracích

Podle § 79 odst. 5 písm. c) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, doplňujeme projektovou dokumentaci o druhy, množství a způsoby nakládání s odpady vzniklými při stavbě.

Při provádění stavby budou vznikat tyto druhy odpadů v níže uvedeném předpokládaném množství, které budou předány oprávněné firmě zabývající se likvidací či ukládáním těchto odpadů na bezpečném místě.

Třídění odpadů dle Sbírky zákonů č. 381/2001:

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Předpokládané množství
13 08 99*	Odpady jinak blíže neurčené	0,500 m ³
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	0,100 m ³
15 01 02	Plastové obaly	0,050 m ³
15 01 03	Dřevěné obaly	0,150 m ³
15 01 04	Kovové obaly	0,100 m ³
15 01 10*	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek	0,050 m ³
15 01 11*	Kovové obaly obsahující nebezpečnou výplňovou hmotu	0,050 m ³
17 01 01	Beton	0,100 m ³
17 02 03	Plasty	0,050 m ³
17 04 11	Kabely	0,050 m ³
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	1,500 m ³

* jsou označeny nebezpečné látky

Při provádění stavby si dodavatelská firma bude uchovávat doklady o předání odpadů od oprávněné firmy, které doloží při kolaudaci stavby.

Nakládání s veškerými odpady musí odpovídat ustanovení vyhlášky č. 383/2001 Sb. Shromažďování a skladování nebezpečných odpadů musí být v souladu s touto vyhláškou.

l) způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků, pokud není uveden v části F. Bezpečnost práce

Při provádění veškerých prací musí být dodržována příslušná ustanovení vyhlášky č. 324/1990 Sb. ČÚBP a ČÚB o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Pracovníci stavby musí být pravidelně školeni o bezpečnosti práce a o tomto musí být pořízen písemný záznam potvrzený jejich vlastnoručními podpisy. Vedení stavby zajistí účinný dohled nad dodržováním zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Je nutné dodržovat všechny předpisy týkající se bezpečnosti práce, platné v době provádění prací! Mimo to je třeba dbát ustanovení příslušných ČSN a dalších předpisů souvisejícími s činnostmi na stavbě.

2. Mechanická odolnost a stabilita

Průkaz statickým výpočtem, že stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek

- a) zřícení stavby nebo její části,
- b) větší stupeň nepřijatelného přetvoření,
- c) poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce,
- d) poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

Stavební práce nezasahují do nosných konstrukcí a prvků stavby. V části aktuálních stavebních prací bude zabezpečeno zneprístupnění pro neoprávněné osoby a děti!!! V případě nutnosti dosud nespecikovaných zásahů a odlišných skutečností od předpokládaných, bude nutno přivolat projektanta, event. náhradní řešení bude doloženo statickým posouzením od projektanta s autorizací pro statiku a dynamiku staveb.

3. Požární bezpečnost

- a) zachování nosnosti a stability konstrukce po určitou dobu,
- b) omezení rozvoje a šíření ohně a kouře ve stavbě,
- c) omezení šíření požáru na sousední stavbu,
- d) umožnění evakuace osob a zvířat ,

Evakuace je umožněna ven na teren v několika směrech.

- e) umožnění bezpečného zásahu jednotek požární ochrany.

Příjezd vozidel je po místní komunikaci.

Podrobněji – viz zpráva požárně bezpečnostního řešení.

4. Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí

Negativní účinky stavby na zdraví a na životní prostředí se nepředpokládají.

*Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí
Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).*

V době zpracovávání projektové dokumentace pro stavební řízení není znám dodavatel stavby a není možno konzultovat použítá zařízení.

Součástí POV dodavatele budou zásady ochrany životního prostředí (omezení prašnosti a hluku), které je provádějící firma povinna dodržet bez ohledu na použitou technologii a stavební postup. Při provádění stavby je povinností dodržovat zásady BOZP.

Stavba se nachází v přímém kontaktu s okolními komunikacemi, po kterých probíhá běžný provoz automobilů, chodců – návštěvníků a místních obyvatel. Stavba bude komunikačně navazovat na stávající systém komunikací a příjezd na stavbu bude řešen z ulice Sokolská-Svatopluka Čecha.

Strojní vybavení

Vertikální doprava

Návrh předpokládá dopravu kusových stavebních materiálů, malty a menších prvků uvnitř objektu mechanicky a na elektrický pohon. Doprava většího množství nebo větších prvků zařízení je uvažována přímo z nákladních automobilů s krátkodobým přistavením mobilního autojeřábu. Doprava betonové směsi bude mobilními čerpadly přímo z domíchávačů. Při provádění výše uvedených způsobů dopravy je bezpodmínečně nutné dodržovat ochranná pásma. Před prováděním prací je nutné požádat o vytýčení na místě.

Horizontální doprava

Vzhledem k rozsahu stavby není v návrhu uvažováno s žádným dalším speciálním způsobem horizontální dopravy stavebních materiálů.

Pro dopravu stavebního materiálu bude použito běžných prostředků-osobní automobily typu pick-up a van, nákladní automobily, v rámci stavby doprava ručními prostředky.

Příprava maltovin a betonů

Na staveništi budou připravovány maltoviny v míchacím centru. Návrh předpokládá míchání z jednotlivých složek přímo na staveništi v prostoru zařízení staveniště. Skladování v mobilních silech.

Ostatní zařízení

Další zařízení budou používána v závislosti na okamžité potřebě technologických procesů, a nejsou součástí tohoto návrhu.

Skladování materiálu

Ke skladování stavebního materiálu bude využito oplocené zařízení staveniště v blízkosti vlastní stavby.

Oplocení a zajištění staveniště

Po dobu výstavby bude celé staveniště oploceno neprůhledným plotem výšky 2000mm. Oplocení bude doplněno osvětlením spínaným ve večerních hodinách časovým spínačem. Lešení u fasády bude zaplachtováno a zabezpečeno proti vniknutí. Případné krátkodobé zábory před objektem, které budou zřejmě nutné, budou provedeny dle potřeby dodavatele, a to po splnění jeho ohlašovací povinnosti.

Při realizaci stavby je nutné zabránit poškození zeleně v okolí stavby. Eventuelně narušený terén, trávník a asfaltová/betonová komunikace a zásobovací rampa kuchyně budou uvedeny do původního stavu.

Vjezd na staveniště

Vjezd na staveniště je v místech stávající komunikace, objekt stojí přímo u komunikace.

Omezení negativního vlivu stavby na životní prostředí

Stavební práce budou nevyhnutelně negativně ovlivňovat své okolí. K zmenšení tohoto působení je nutné, aby během prací byly dodržovány zásady omezující zejména prašnost a vznikající hluk.

Při stavbě vzít ohled na nepřerušené využívání okolních objektů k bydlení a ubytování, sousedem je také dům s pečovatelskou službou a základní škola, kde by dle předpokladu měly probíhat letní prázdniny.

Prašnost a znečišťování okolí stavby

Prašnost bude omezována zejména důsledným kropením všech prašných stavebních procesů (bourání, sekání, pojezd nákladních i jiných automobilů ...). Prostor stavby bude pravidelně čištěn, stejně tak bude čištěna příjezdová komunikace, pokud dojde k jejímu znečištění stavbou.

Hluk ze stavby

Od ledna 2001 je v platnosti zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ze dne 14.7.2000, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Prováděcí vyhláškou zákona je nejnověji Nařízení vlády č. 272 ze dne 24. srpna 2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Nařízením vlády se stanoví nepřekročitelné hygienické imisní limity hluku a vibrací na pracovištích, ve stavbách pro bydlení, ve stavbách občanského vybavení a ve venkovním prostoru a způsob jejich měření a hodnocení.

Ve smyslu tohoto nařízení je nejvyšší přístupná hodnota hluku ve venkovním prostoru při provádění povolených staveb v časovém intervalu denní doby

od 6 do 7 hodin $L_{Aeq,s} = 60 \text{ dB}$

od 7 do 21 hodin $L_{Aeq,s} = 65 \text{ dB}$

od 21 do 22 hodin $L_{Aeq,s} = 60 \text{ dB}$

od 22 do 6 hodin $L_{Aeq,s} = 45 \text{ dB}$

Dále ve smyslu tohoto nařízení je nejvyšší přístupná hodnota hluku ve vnitřním chráněném prostoru při provádění povolených staveb v časovém intervalu denní doby

od 6 do 7 hodin $L_{Aeq,s} = 40 \text{ dB}$

od 7 do 21 hodin	$L_{Aeq,s} = 55 \text{ dB}$
od 21 do 22 hodin	$L_{Aeq,s p} = 40 \text{ dB}$
od 22 do 6 hodin	$L_{Aeq,s} = 30 \text{ dB}$

Prováděcí firma zajistí dodržování těchto limitů. Stavební činnosti z hlediska hlukové zátěže musí minimálně splňovat následující omezení :

Je nutné respektovat minimálně následující skutečnosti a eliminovat hluk od stavební činnosti. Prováděcí firma si zajistí informovanost o těchto pravidlech u všech pracovníků. V případě překročení ekvivalentní hladiny hluku A stanovené pro osmihodinovou směnu (přípustný expoziční limit 80dB) musí být pracovníkům poskytnuty osobní ochranné pracovní prostředky k ochraně sluchu účinné v oblasti kmitočtů daného hluku a zajištěno jejich správné používání.

Ocelové prvky je nutno na stavbu dodávat již připravené k montáži či osazení do zdiva. Vhodným pracovním postupem se zajistí snížení expozice hluku. Hlučné strojní zařízení bude zvukově odcloněno a umístěno tak, aby byl hluk pohlcován a zabráněno jeho šíření mimo staveniště.

Údržbou a pravidelnou kontrolou pracovních strojů se zajistí, aby míra opotřebování náradí a zařízení nebyla příčinou zvyšování hluku.

Strojní vybavení a náradí, způsobující otřesy a vibrace, bude uloženo na pružných podložkách, aby se zabránilo přenosu případných vibrací do konstrukcí.

Uspořádání pracoviště musí také směřovat ke snížení rizika hluku a jeho šíření do okolí od zdroje.

Stavební práce nelze, vzhledem k poloze hlukově chráněné zástavby, provádět před 7. hodinou a po 19. hodině. Žádné činnosti nebudou prováděny v nočních hodinách (od 21 do 6 hodin). Hlučné práce bourací budou prováděny především v dopoledních hodinách.

Při zavážení stavebním materiálem je nutno ponechávat běh motorů vozidel jen na dobu nezbytně nutnou.

Bezpečností přestávky

Nařízení vlády 272/2011 též nově upravuje poskytování bezpečnostních přestávek při překročení příslušného expozičního limitu (hluku i vibrací), a to ve shodě s NV 361/2007.

Bezpečnostní přestávky se zařazují takto:

první přestávka – nejméně 15 minut nejpozději po 2 hodinách

následné přestávky – nejméně 10 minut nejpozději po dalších 2 hodinách

poslední přestávka – nejméně 10 minut nejpozději 1 hodinu před ukončením směny

5. Bezpečnost při užívání

Zvoleným konstrukčním řešením je zajištěna bezpečnost osob při užívání objektu.

6. Ochrana proti hluku

Žádné parametry dotčeného objektu v tomto ohledu se stavebními úpravami nezmění.

7. Úspora energie a ochrana tepla

- splnění požadavků na energetickou náročnost budov a splnění porovnávacích ukazatelů podle jednotné metody výpočtu energetické náročnosti budov,
- stanovení celkové energetické spotřeby stavby.

Beze změn

8. Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

(údaje o splnění požadavků na bezbariérové řešení stavby).

Koncepce zabezpečení užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Dům má přízemí bez barier, v rámci objektu jsou schody a výtah do 2np (3np). Řešení se v tomto ohledu nemění.

9. Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí

(radon, agresivní spodní vody, seismická, poddolování, ochranná a bezpečnostní pásma apod.)

Ochrana objektu před účinky radonu - stávající

Spodní vody se nepředpokládají.

Oblast není poddolována.

Nejsou známa žádná ochranná pásma.

10. Ochrana obyvatelstva

(splnění základních požadavků na situování a stavební řešení stavby z hlediska ochrany obyvatelstva.)

beze změny

11. Inženýrské stavby (objekty)

a) odvodnění území včetně zneškodňování odpadních vod, stávající

b) zásobování vodou, stávající

c) zásobování energiemi, stávající

d) řešení dopravy, stávající

e) povrchové úpravy okolí stavby, včetně vegetačních úprav, stávající

f) elektronické komunikace. stávající

12. Výrobní a nevýrobní technologická zařízení staveb (pokud se ve stavbě vyskytují)

a) účel, funkce, kapacita a hlavní technické parametry technologického zařízení, viz samostatný oddíl Technologie kuchyně (SJprojekt)

b) údaje o počtu pracovníků, beze změn

c) údaje o spotřebě energií, Viz

d) bilance surovin, materiálů a odpadů, viz nakládání s odpady

e) vodní hospodářství, není

f) řešení technologické dopravy, není

g) ochrana životního a pracovního prostředí. viz část o ochraně žp

E. Zásady organizace výstavby

1. Technická zpráva

a) informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště,

Investor si v rámci přípravy stavby zpracuje plán organizace výstavby.

Zařízení staveniště bude v rámci parcely zřízeno na volném prostranství mimo obydlené prostory. Rozsah zařízení staveniště nebude překračovat obvyklé meze. Bude zahrnovat mobilní buňky sloužící jako sociální zařízení a plochy pro uložení stavebního materiálu. Zařízení staveniště bude oploceno.

Příjezd aut se stavebním materiálem a přístup pracovníků ke staveništi je zajištěn po místní stávající komunikaci. Je nezbytná pravidelná průběžná očista aut, vyjíždějících ze stavby, a definitivní úklid po skončení stavebních prací.

b) významné sítě technické infrastruktury,

Na staveništi nejsou známa ochranná pásma.

c) napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.,

Napojení stavby na vodu a elektrickou energii v objektu.

d) úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace,

Během stavby bude stavební prováděcí firmou nebo samotným investorem zajištěn dohled při transportu a manipulaci se stavebním materiálem v místech, kde by mohli ohrozit nebo omezit ostatní obyvatelé sídliště nebo návštěvníky v bezprostředním okolí školy.

e) uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů,

Staveniště bude ohrazeno oplocením a uzavřeno vstupními vraty. Vzhledem k umístění objektu, je na místě zvýšená ochrana staveniště a dohled v rizikových situacích během výstavby.

f) řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů,

Zařízení staveniště bude na ploše areálu vedle objektu v rámci parcely. Event. další plochy pro uložení stavebního materiálu budou pouze po nezbytnou dobu.

g) popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení,

není

h) stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, (§ 15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).)

Dle přílohy 1 a 2 zákona č. 244/1992 se nejedná o stavbu posuzovanou dle zákona č. 244/1992. Negativní účinky stavby na zdraví a na životní prostředí se nepředpokládají.

Z hlediska negativních vlivů na životní prostředí se uplatní především zvýšená prašnost a hluchost. Je nutno tyto negativní důsledky minimalizovat. Před započítím prací investor bude informovat ostatní sousední obyvatele o záměru, o předpokládané délce stavebních

prací a stavební práce uzpůsobí provádění na pracovní dny v denních hodinách 7-19 hodin, vše v koordinaci se sousedy, jichž se bude postup prací bezprostředně dotýkat.

i) podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě,

Nakládání s odpady, které vznikají při stavebních pracích

Podle § 79 odst. 5 písm. c) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, doplňujeme projektovou dokumentaci o druhy, množství a způsoby nakládání s odpady vzniklými při stavbě.

Při provádění stavby budou vznikat tyto druhy odpadů v níže uvedeném předpokládaném množství, které budou předány oprávněné firmě zabývající se likvidací či ukládáním těchto odpadů na bezpečném místě.

Třídění odpadů dle Sbírky zákonů č. 381/2001:

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Předpokládané množství
13 08 99*	Odpady jinak blíže neurčené	0,500 m ³
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	0,100 m ³
15 01 02	Plastové obaly	0,050 m ³
15 01 03	Dřevěné obaly	0,150 m ³
15 01 04	Kovové obaly	0,100 m ³
15 01 10*	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek	0,050 m ³
15 01 11*	Kovové obaly obsahující nebezpečnou výplňovou hmotu	0,050 m ³
17 01 01	Beton	0,100 m ³
17 02 03	Plasty	0,050 m ³
17 04 11	Kabely	0,050 m ³
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	1,500 m ³

* jsou označeny nebezpečné látky

Při provádění stavby si dodavatelská firma bude uchovávat doklady o předání odpadů od oprávněné firmy, které doloží při kolaudaci stavby.

Nakládání s veškerými odpady musí odpovídat ustanovení vyhlášky č. 383/2001 Sb. Shromažďování a skladování nebezpečných odpadů musí být v souladu s touto vyhláškou.

Odvoz veškerého materiálu a uvedení mezideponie do původního stavu si zajistí sám investor.

Co se týká odpadů po zprovoznění, bude zde produkován domovní odpad, který je pravidelně odvážen z kontejnerů na směsný a tříděný odpad, jak je v této části města obvyklé.

j) orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů.

Realizace je plánována na léto 2016-event. 2017.

2. Výkresová část

a) celková situace stavby se zakreslením hranice staveniště a staveb zařízení staveniště,

b) vyznačení přívodu vody a energií na staveniště, jejich odběrových míst, vyznačení vjezdů a výjezdů na staveniště a odvodnění staveniště.

Investor si v rámci přípravy stavby spolu s dodavatelem zpracuje plán organizace výstavby.

A určí si plánovaná zařízení staveniště a příjezd stavební techniky.

Napojí se na vodu a energii uvnitř pozemku.

F. Dokumentace stavby (objektů)

1. Pozemní (stavební) objekty

1.1. Architektonické a stavebně technické řešení

1.1.1. Technická zpráva

a) účel objektu,

Jde o objekt v sousedství základní školy v majetku obce.

Budova je využívána pro výuku tělesné výchovy, stravování a administrativu.

b) zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace,

Objekt stojí na parcele investora. Kuchyně a varna se nachází v 1np objektu.

Podlahy jsou v jedné výškové úrovni.

Objekt má dvě vnitřní schodiště. Výtah osobní je v přední části objektu.

Jako trasa pro transport materiálu a pro použití stavbou je uvažováno s chodbou v zázemí kuchyně.

c) kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění,

Zastavěná plocha: dotčený objekt půdorys celkově – 1949 m²

Rozsah úprav cca 477m²

Typ stavby: jídelna, občanská vybavenost

Prosvětlení všech místností je dostatečné okny, vyhoví předpisům o osvětlení. Orientace ke světovým stranám vyplývá ze situace.

d) technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost,

Úpravy se budou týkat, na základě požadavku investora, stavebních zásahů ve varně, v rámci částečné obměny kuchyňského zařízení a v prostorech dotčených instalacemi ZI a EI. Položena bude nová dlažba, nové obklady, speciální odvětrávací podhled.

e) tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů,
viz výpis výrobků

f) způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu,
beze změn

g) vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků, Negativní vliv na životní prostředí se užíváním objektu nepředpokládá. Co se týká odpadů, bude zde produkován domovní odpad, který je pravidelně odvážen z rozmístěných kontejnerů na směsný a tříděný odpad. Svoz probíhá systematicky, jak je v místě obvyklé. Speciální kuchyňský odpad – odvoz řešen smluvně jako dosud, s certifikovanou firmou tohoto odpadu.

h) dopravní řešení,
beze změn

i) ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření,

beze změn

j) dodržení obecných požadavků na výstavbu.

Bezpečnost práce

Při provádění veškerých prací musí být dodržována příslušná ustanovení vyhlášky č. 324/1990 Sb. ČÚBP a ČÚB o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Pracovníci stavby musí být pravidelně školeni o bezpečnosti práce a o tomto musí být pořízen písemný záznam potvrzený jejich vlastnoručními podpisy. Vedení stavby zajistí účinný dohled nad dodržováním zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Je nutné dodržovat všechny předpisy týkající se bezpečnosti práce, platné v době provádění prací! Mimo to je třeba dbát ustanovení příslušných ČSN a dalších předpisů souvisejícími s činnostmi na stavbě.

1.1.2. Výkresová část

C-01 Situace

1: 1000

a dále viz seznam – titulní strana desek

1.2. Stavebně konstrukční část

1.2.1. Technická zpráva

a) popis navrženého konstrukčního systému stavby, výsledek průzkumu stávajícího stavu nosného systému stavby při návrhu její změny,
viz výše a výkresová část

b) navržené výrobky, materiály a hlavní konstrukční prvky,

Stavební práce budou prováděny klasickými technologiemi s využitím především kvalitních českých materiálů, veškeré opatření platnými certifikáty.

Po dobu stavebních prací bude nutno ochránit podlahové krytiny na přístupových chodbách. Součástí prací bude vystěhování inventáře z místností, event. přikrytí např. neměnných zařízení a zařizovacích předmětů, apod..

Tato etapa prací zahrnuje rozsah uvedený v půdorysech, neřeší celé zázemí kuchyně, ani jídelnu a přední část půdorysu přízemí. Hranice jsou označeny ve výkrese.

Podle skutečného stavu kanalizačního vedení bude rozhodnuto o napojení kanalizačních trubek uvnitř nebo vně objektu. Napojení instalací uvnitř objektu na stávající, ale mimo rozsah této etapy, je v rozpočtu ošetřeno rezervou. Předpokládá se napojení mimo rozsah hranic etapy, do cca 1m v nedotčených částech, v návaznosti na další etapu.

Bourání

-transport bouraných materiálů chodbou zázemí kuchyně

-u většího zařízení přes jídelnu (nutno ochránit podlahovinu a dveře v trase transportu, vystěhování a nastěhování nové myčky)

-vystěhování ostatního současného zařízení kuchyně a přilehlých dotčených prostor bude transportní trasou na rampu, a veškeré zařízení bude zafoliováno a uloženo po dobu stavby do garáže u rampy

-stěhování bude prováděno tak, aby nepoškodilo stávající podlahy (např. přes podkladní desky a netkanou textilií)

-původní myčka bude vystěhována do prostoru jídelny (zde zvláštní pozornost pro ochránění podlahoviny!!)

-vybourání stávajících oken a dveří ve fasádě

- vybourání ocelových zárubní vnitřních dveří
- odstranění nepotřebné stávající technologie a rozvodů VZT
- bourání prostupů (profily prům. 200-250mm) pro novou VZT– viz také projekt VZT
- vybourání podlah – keramická dlažba formátu 200 x 200 mm (300/300mm-m.č.0.26,0.47, 10/100mm – m.č. 0.27,0.28), plošné bourání podlah je uvažováno po vrstvu stávající hydroizolace
- odstranění PVC krytina podlahové (m.č. 0.33)
- vybourání obkladů (bělnina 150x150mm) komplet všude dle stávajícího stavu,
- demontáž zařizovacích předmětů, původní kuchyňské technologie, apod
- ubourání – základů – soklů pod technologií a srovnání podlahy do roviny (veškeré zařízení kuchyně bude nově na nožičkách, kromě nového centrálního soklu) ve varně, a v m.č. 0.29 (dva betonové sokly 110x170x6cm ubourat)
- vybourání otvorů pro novou polohu vnitřních dveří
- vybourání příčky pro zvětšení prostoru myčky
- v m.č. 0,44 vybourat stáv. příčku 1200x3000x100mm
- srovnání podkladů po provedených pracích
- bourání podkladních betonů pro nové instalace ZTI – viz část ZTI
- hydroizolace, nová tekutá systémová vhodná do mokrých provozů kuchyní pod dlažbu, původní hydroizolace z PE folie bude v případě narušení či porušení, bude napojena na novou kolem podlahových roštů, či u instalací ZTI
- stávající kanálky v podlahách, pokud nebudou využity pro nové instalace, budou ponechány beze změn
- vzhledem k trasově složitým vedením instalací ZTI, rozhodnuto o bourání podlah kompletně (vč. podkladních betonů, hydroizolace a tepelné izolace) ve větším rozsahu, cca 300m², tento rozsah bude opět uveden ve všech spodních vrstvách do původního stavu
- prostupy v základech obvodových zdí budou obnoveny v původních trasách, pokud bude napojení provedeno vně objektu

Základy

- pod novým zdivem (na pěti místech) bude rozrušen podkladní beton a hydroizolace a vybetonovány nové betonové základové pasy 500x500mm, základové pasy z betonu C20/25,
- pod zdivo vložena hydroizolace a napojena na stávající, doplněn podkladní beton C16/20
- podkladní beton bude také doplněn v místech, kde bude nutno tyto stávající vrstvy rozrušit z důvody položení kanalizace, apod.
- při větších plochách - do nového podkladního betonu vložit kari síť 6/150x6/150mm

Dozdívky a vnitřní příčky

- z přesných tvarovek pórobetonových
- nová příčky jídelny/prostor myčky, sokl podávacího okna z lehce demontovatelné konstrukce
- dozdívky příček stávajících ve varně, až stropní konstrukce (od úrovně cca 1800 do 3850mm)
- členění prostoru v místnosti sprch a WC personálu z laminátových příček na hliníkových rámech
- pro nosný rám zavěšených WC (snížený model) bude dozdívka v-1000mm
- na Wc (m.č. 0.27) – dozdit stěnu tvarovkami tl. 200mm, zároveň se sloupy (dozdívka výklenku o rozměru 5400x3000x200mm)
- po dobu stavby bude zbudována prozatímní ochranná příčka (např. ze sádkokartonu, OSB desek, utěsněna u podlahy a u stropu) v jídelně (a nebude pevně kotvena do podlahové

krytiny!!), příčka prachotěsně oddělí nedotčené prostory jídelny, do dokončení stavebních prací bude rozebraná, a proveden úklid

-obdobná příčka bude provedena v transportní trase na zásobovací rampu, tudý bude stavba nastupovat přes prostor bez stavebních úprav, všechny dveře budou obaleny prachotěsně, a po ukončení stavebních prací bude prostor vyčištěn vymalován a uklizen, včetně rampy a ploch zařízení staveniště - v exteriérech

-po odstranění těchto příček bude prostor uveden do původního stavu bez poškození (podlahy, podhledů, sloupů, vybavení jídelny, apod)

-event. trasa pro transport technologie přes jídelnu bude s ochranou podlah!!!

Podlahy

-nové konstrukce v místech podlahových vpustí s nerez rošty, viz typové detaily výrobce s napojením na kanalizaci

-rozkrytí podlah v trasách stávajících podpodlahových instalačních kanálků, trasy jsou předpokládáné, nebyly provedeny sondy, nutno dohledat podle tras rozvodů stávajících

-kanálky budou otevřeny a využity pro nové potrubí (viz ZTI)

-zabetonování zrušených vpustí a žlabů

-pod technologii vybetonovat sokl výšky 100mm, do betonu vložit kari síť 6/150x6/150mm a betonový sokl obložit dlažbou, a také po obvodu požlábkovou tvarovkou

-v betonové vrstvě (70mm) pod dlažbou bude také celoplošně kari síť 6/150x6/150mm

-doplnění při rozrušení podkladních betonů: nové podkladní betony tl. 100mm, 50mm pěnového polystyrenu, hydroizolační vrstva s napojením

-pro trasy potrubí kanalizace budou využity stávající prostupy základy, stávající trasy a stávající kanalizační šachty - podle jejich skutečného stavu - budou šachty event. vyspraveny po provedení výměny potrubí a uvedeny do původního stavu, přístupové poklopy budou před bouráním podlah vyjmuty, vyčištěny, nově předlážděny dlažbou jako všude na podlahách a znovu osazeny

Vodorovné konstrukce

-překlady pro nové otvory z válcovaných ocelových profilů

-ve varně bude osazen nový technologický podhled (GIF podhled , viz část VZT) ve výšce 2700mm

Vnitřní dveře

-vybourání stávajících zárubní, po dozdvíčkách a při změně polohy dveří – osazení nových ocelových obložkových zárubní

-dveře odolné, vhodné pro velkokuchyňský provoz – specifikace viz výpis, barevnost světle zelená, vč. zárubně

-ochranný nerezový plech u dveří bude mít v-450mm minimálně, požadavek provozu kuchyně

-u posuvných dveří na stěnu – garnýž, vodící lišta, kolečka v odolném provedení

-dveře pol. 200 a 201 - zůstanou stávající plechové, budou jen natřeny, vč zárubně

Okna, fasáda

- osazení venkovních oken výměnou do stávajících otvorů

-parametry dle výpisu, okna v plastových rámech (modrá z exteriéru, bílá z interiéru), otvíravost a členění vychází z původního řešení, ovládání horních křídel pákovým mechanismem dostupným z podlahy)

-pol.01 - komplet stávající hliníková vstupní stěna , zůstane beze změn, jen očista

- součástí oken vnitřní parapety z MDF desek (tl 40mm, široké cca 260 mm), neprůhledná, ale průsvitná folie na sklech z interieru (rozsah si určí uživatel) a venkovní pevné sítě proti hmyzu u každého okna
- vnitřní folie** na sklech budou celoplošně s jistotou na oknech 03 (m.č. 0.28-WC a 0.29-šatna) a 02 (0.29-strojovna), rozsah pro kuchyni se předpokládá z 50%, určí se při provádění
- začištění omítek po osazení oken
- nátěr části fasády v uvedeném rozsahu (pouze ostění u vyměňovaných oken po hranu k líci fasády)
- původní modré parapety oken zachovat, doplnit o lištu a znovu osadit
- výplň z luxfer (u myčky) beze změn, nátěr ventilačního rámu (cca 800/400)

Vnitřní omítky a malby

- v rozsahu nezbytném po stavebním zásahu
- srovnání podkladu pod nové obklady po vybourání stávajících a po instalacích ZTI a EI
- malby bílé, stropů (kde nebudou podhledy), stěn a stěn nad keramickým obkladem
- výtvarné řešení nové dozdivky stěny z jídelny –část u otvoru u myčky bude stavebními pracemi zrušena – musí být obnoveno v původním rozsahu (ale až v příští etapě úprav, pak znovu namalovat dle fotodokumentace), nyní pouze výmalba v barvě obvodové zdi
- Rozsah a barevnost bude provedena dle požadavku provozovatele a investora.

Nátěry

- stávajících dveří ocelových, včetně ocelové zárubně - viz výpis
- nátěr všech radiátorů v dotčené části stavbou (demontáž, nátěr, opětovné osazení)
- nátěr modrou na fasádě lamelových odvětr. mřížek

Dlažba

- nová keramická dlažba na podlahách v plném rozsahu úprav
- specifikace:
- mrazuvzdorná dlaždice protiskluzná (R12/C/V4), slinutý keramický stěp, skladebný rozměr 200/200mm, povrch matný, reliéfní, SR4, $\mu \geq 0,6$, odstín šedobéžový, U podlahy ve styku s obkladem bude požlábek (sokl-žlábek) shodné barevnosti a provedení (ze stejné systemové řady výrobce, ale bez reliéfu!), bez reliéfní struktury, tvarovka cca 200x70 mm (198/70/8mm, povrch hladký matný, odstín šedobéžový), tj. v-cca 40 mm.
- kde nebude obklad, bude požlábek také, a nad ním keramický sokl (cca 80mm) ze stejné produktové řady (stejně provedení , formát a barevnost)
- barevnost a spárořez – viz výkresy
- spárování bude provedeno speciální epoxidovou spárovací hmotou, tmavě šedý odstín

Obklady

- nové keramické obklady v určeném rozsahu úprav
- barevnost spárořez – viz výkresy
- specifikace:
- glazovaná keramická obkladačka, hladká, matná, bílá, skladebně 200 x 400mm
- pro barevný pruh obkladačka stejného provedení, v odstínu světle zelená, rozměr 198x198x6.5 mm
- spárovací hmota, odstín šedý
- namáhané hrany budou ochráněny ocelovými nerez lištami z úhelníků 50/50mm

Nová technologie

- osazení nové mycí technologie

- více viz část Technologie kuchyně
- podhledy GIF – viz VZT
- pro prostupy stěnami příčkami budou bourány otvory cca prům. 250mm

Zámečnické konstrukce

- event. úpravy roštů (nerez) u podlahových vpustí
- odnímatelný parapet podávacího okénka u myčky bude vytvořen z polyuretanového panelu š. 100 mm v nerezovém rámu, ukotven šrouby do stěn, shora ukončen parapetem z MDF desky tl. 40 mm a ochráněn nerezovým plechem, ostění v nerezí také – viz výpis
- vnitřní okna (5 malých stávajících výdejevých okének a jedno nové okno u myčky) budou opatřena plastovou lamelovou roletou na ruční pohon, v odstínu světle šedé nebo bílé

Lešení – v celé ploše, vnitřní prostorové pro práce nad 1,5 m nad podlahou (pro práce na VZT, u podhledů i výmalbě a obkladech)

Oplocení – staveniště bude oploceno 2m plotem s uzamykatelnou vjezdovou brankou (viz situace POV)

c) hodnoty užitných, klimatických a dalších zatížení uvažovaných při návrhu nosné konstrukce,
klimatická oblast II

d) návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí, konstrukčních detailů, technologických postupů,

Zvolená řešení jsou standardní a v kraji obvyklá.

Dodavatel si zajistí způsob koordinace prací, pro speciální práce budou najaty specializované firmy a jednotlivé instalace budou dohodnuty s příslušnými odborníky.

e) technologické podmínky postupu prací, které by mohly ovlivnit stabilitu vlastní konstrukce, případně sousední stavby,

Je třeba dodržovat všechny standardní technologické postupy výstavby, včetně technologických přestávek.

f) zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů,

Obecně platné zásady, které musí být bezpodmínečně dodrženy a za něž odpovídá dodavatel stavby, budou zaneseny v plánu organizace výstavby a zaznamenány ve stavebním deníku.

g) požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí,

Souhlas se zakrýváním konstrukcí, jejich kontrola a dílčí přejímky ukončených prací bude zaznamenáno technickým dozorem investora do stavebního deníku.

h) seznam použitých podkladů, ČSN, technických předpisů, odborné literatury, software, Požadavky na stavební konstrukce plynou z platných norem a předpisů, které jsou závazné.

Konstrukční řešení jednotlivých částí bude upřesněno v event. dílenské dokumentaci po konzultacích s předpokládanými dodavateli stavebních prací.

i) specifické požadavky na rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby, případně dokumentace zajišťované jejím zhotovitelem.

V případě zjištění odlišných skutečností od předpokládaných, bude neodkladně kontaktován projektant. Ve spolupráci s ním a technickým dozorem stavby bude pro investora vyhodnocena situace a navrženo odpovídající řešení.

1.3. Požárně bezpečnostní řešení

Viz samostatný oddíl – PBR - Požárně bezpečnostní řešení.

1.3.1. Technická zpráva

- a) popis a umístění stavby a jejích objektů,
- b) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků,
- c) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti,
- d) stanovení požární odolnosti stavebních konstrukcí,
- e) evakuace, stanovení druhu a kapacity únikových cest, počet a umístění požárních výtahů,
- f) vymezení požárně nebezpečného prostoru, výpočet odstupových vzdáleností,
- g) způsob zabezpečení stavby požární vodou nebo jinými hasebními látkami,
- h) stanovení počtu, druhu a rozmístění hasicích přístrojů,
- i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,
- j) zhodnocení technických zařízení stavby,
- k) stanovení požadavků pro hašení požáru a záchranné práce.

1.3.2. Výkresová část

1.4. Technika prostředí staveb

1.4.1. Technická zpráva

- a) vytápění - bilance potřeby tepla s udáním teplotonosné látky, způsob napojení na vlastní zdroj nebo na venkovní rozvod, systém regulačního zařízení; zdůvodňuje se volba systému vytápění a přípravy teplé a užitkové vody,

stávající, úpravy – viz samostatný oddíl UT

Stavební připravenost (prostupy) pro potrubí od výměníku z patra do přízemí - rekuperace.

Pro osazení nových toalet bude zpod parapetu okna polohově přesunut stávající radiátor.

Ostatní radiátory budou opatřeny novým nátěrem.

- b) kotelny a předávací stanice - bilance potřeby tepla (hodinová a roční), bilance potřeby paliva a surovin, dimenzování veškerého strojního zařízení (kotlů, čerpadel boilerů, výměníků apod.), dimenzování komínů, stanovení počtu pracovních sil, zásady regulace a měření, požadavky na zajištění péče o životní prostředí, bezpečnost práce a požární ochranu, zařízení pro ochlazování staveb - základní orientační informace o jednotlivých vnitřních rozvodech a zařízení, jejich základní dimenze a vedení, popis umístění spotřebičů chladu a koncových elementů, požadavky na stavební úpravy a řešení některých speciálních prostorů jako strojoven chlazení, alokace venkovních zařízení chladicích systémů, předávacích stanic tepla, strojoven rozvodu chladu, rozvoden a regulačních stanic,

beze změn

- c) vzduchotechnické zařízení - základní údaje (parametry venkovního a vnitřního prostředí, stručná charakteristika a koncepce navrhovaného zařízení, výchozí podklady pro dimenzování zařízení), popis a funkce vzduchotechnických zařízení a jejich provoz, požadavky na energie a média (elektřina, teplo, chlad, pára, voda), přehled navržených výkonů a bilance spotřeby energií, návrh ochrany zdraví, ochrany proti hluku a vibracím, řešení požární bezpečnosti vzduchotechnických zařízení, způsob ochrany životního prostředí, zajištění bezpečnosti při realizaci a následném provozu zařízení,

viz samostatný oddíl VZT Vzduchotechnika

- d) zařízení měření a regulace - stručný popis jednotlivých okruhů, jejich funkce, charakteristické údaje měřených a regulovaných médií a charakteristika provozu a prostředí, výchozí parametry pro výpočty zařízení měření a regulace,

Zařízení měření a regulace

Projekční dopad do části MaR není žádný. VZT zůstává stávající, pouze budou doplněny teplosměnné výměníky pro přehřev. Je nutné pouze uvažovat v rozpočtu projektu cenu za Oživení systému a funkční zkoušky MaR po té co bude VZT uvedena do chodu.

Toto je zahrnuto v rozpočtu EI – výkazu výměr.

- e) zdravotně technické instalace - bilance potřeby vody, teplé vody, množství splašků, provozní podmínky (tlak, rychlost, podmínky připojování na síť technické infrastruktury),

napojení na stávající, viz samostatný oddíl ZTI Zdravotní instalace

Všechny rozvody vody a odpadů v určeném rozsahu budou nové. Pro nové kanalizační potrubí budou využity stávající trasy, včetně stávajících kanálků pod podlahami a prostupů přes základy. Místa napojení byla určena cca 1 metr za hranicí realizované etapy. Napojení tedy bude provedeno v netknuté části s ohledem na návaznost v další etapě. Rozpočtově ošetřeno rezervou pro tento účel.

- f) plynová odběrná zařízení - bilance spotřeby plynu, druh a tlak plynového média, technické hodnoty plynového zařízení, počty napojených spotřebičů, údaje o fakturačním popř. podružném měření odběru plynu, základní údaje o regulačním a měřicím zařízení, místo a provozní podmínky připojení na plynovod včetně umístění hlavního uzávěru plynu, popis technického řešení včetně schémat vedení rozvodu plynu v budově,

stávající

- g) zařízení silnoproudé elektrotechniky - provozní údaje pro jednotlivé prostory, energetické bilance instalovaného a maximum soudobého příkonu, způsob připojení na veřejný rozvod elektrické energie, druh osvětlení s údaji o požadované intenzitě, popis a zdůvodnění koncepce řešení; pro bleskosvody stručný popis zařízení, způsob provedení s uvedením místních uzemňovacích podmínek,

stávající rozvody a napojení z nových úprav elektroinstalací v dotčeném prostoru:

- el. instalace ve varně - dle ČSN

- veškeré nové rozvody budou uloženy pod omítkou, event. v trubkách v podlaze

a viz samostatný oddíl EI Elektroinstalace

- h) zařízení slaboproudé elektroniky - popis způsobu technického řešení ve smyslu požadavků na způsob a charakter rozvodů, způsob uložení kabelového vedení vůči stavebním konstrukcím, typy navržených zařízení,

stávající

- i) zařízení vertikální dopravy osob - druhy zařízení (výtahy pro dopravu osob a nákladů, pro dopravu osob s omezenou schopností pohybu a orientace, lůžek, evakuační, požární) s jejich základními parametry.

stávající