



## ODBOR ROZVOJE A INVESTIC

Tel.: +420 384 342 141, fax: +420 384 342 505  
e-mail: odbor.rozvoje@mesto-trebon.cz

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

(dále jen „ZD“) k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce zadávané mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Název veřejné zakázky:

## Aktivní turistická zóna u Světa napříč generacemi - STAVBA

Informace o druhu veřejné zakázky	
Číselné označení zakázky v registru zakázek	2471/2016
Druh veřejné zakázky dle předmětu	veřejná zakázka na stavební práce
Druh veřejné zakázky dle výše předpokládané hodnoty	veřejná zakázka malého rozsahu ve smyslu § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“) veřejná zakázka III. kategorie dle Směrnice o zadávání veřejných zakázek města Třeboně
Druh řízení	zakázka není zadávána podle ZVZ (v souladu s ustanovením § 18 odst. 5 tohoto zákona) zakázka je zadávána dle Směrnice o zadávání veřejných zakázek města Třeboně a dle Zásad pro žadatele k podprogramu MMR ČR Cestování dostupné všem, 1. výzva 2016
Identifikační údaje veřejného zadavatele	
Název	Město Třeboň
Adresa	Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň
IČ	002 47 618
DIČ	CZ 002 47 618
Zastoupení	Mgr. Terezie Jenisová, starostka
Web	www.mesto-trebon.cz
Kontaktní údaje pro veřejnou zakázku	
Kontaktní osoby	Ing. Jaroslava Žemličková, referentka odboru rozvoje a investic Telefon: (+420) 384 342 163 Mobil: (+420) 601 371 076 E-mail: jaroslava.zemlickova@mesto-trebon.cz Milan Jáchim, referent odboru rozvoje a investic Telefon: (+420) 384 342 142 Mobil: (+420) 723 107 462 E-mail: milan.jachim@mesto-trebon.cz

Datum: 23.06.2016

# Obsah

1	Informace o předmětu veřejné zakázky .....	2
2	Obchodní, platební, ostatní podmínky .....	2
3	Technické podmínky .....	3
4	Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny.....	4
5	Podmínky a požadavky na zpracování nabídky .....	4
6	Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií .....	5
7	Ostatní požadavky a ustanovení.....	6
	Přílohy .....	6

## 1 Informace o předmětu veřejné zakázky

**Předmět veřejné zakázky:** Předmětem veřejné zakázky je výstavba:

- přírodního dětského hřiště
- smyslového hřiště Dětský svět
- seniorského hřiště
- krytého odpočívadla

Všechny aktivity jsou realizovány v parku v Třeboni u rybníku Svět v blízkosti naučné stezky Cesta kolem Světa.

Projekt je doporučen k poskytnutí dotace.

**Poskytovatel dotace:** Ministerstvo pro místní rozvoj ČR

**Dotační titul:** Národní program podpory cestovního ruchu, podprogram Cestování dostupné všem, 1. výzva 2016

**Název projektu:** Aktivní turistická zóna u Světa napříč generacemi

**Kód předmětu veřejné zakázky dle klasifikace CPV:** 45223700-3 (Výstavba vybavených odpočívadel), 43325000-7 (Zařízení parků a hřišť), 45112723-9 (Krajinné úpravy dětských hřišť), 37535200-9 (Vybavení hřišť).

**Doba plnění:**

Zahájení: 22.08.2016

Dokončení: 10.11.2016

**Místo plnění veřejné zakázky:** park u rybníku Svět, Město Třeboň, parc. č. 1977/3, 1977/13, k. ú. Třeboň

**Předpokládaná a maximální hodnota veřejné zakázky:** 3 882 708,00 Kč bez DPH

## 2 Obchodní, platební, ostatní podmínky

Závazné obchodní a platební podmínky jsou dány **samostatně přiloženým návrhem smlouvy, který je dodavatel povinen vyplnit (na žlutě podbarvených místech)**. Uchazeč není oprávněn měnit či přidávat formulace, které by měnily význam smlouvy. Takovéto jednání je důvodem pro vyřazení nabídky z dalšího posouzení a hodnocení. Uchazeči mohou pouze navrhnout jiné pro zadavatele výhodnější obchodní podmínky (záruční lhůta, smluvní pokuty apod.; pokud tak učiní a změni návrh smlouvy, označí viditelně tyto změny, např. barevným písmem).

Smlouva bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Přílohou smlouvy budou:

- vyplněný výkaz výměr
- harmonogram fakturace (plánovaný harmonogram čerpání dotace a vlastních prostředků) – **uchazeč vyplní pouze žlutě podbarvené buňky; ostatní bude doplněno po realizaci zadávacího řízení**
- seznam subdodavatelů

Technický dozor u téže stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám zadavatel.

**Zadavatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že na projekt „Aktivní turistická zóna u Světa napříč generacemi“ nebude vystavené Rozhodnutí o poskytnutí dotace s poskytovatelem dotace v rámci podprogramu Cestování dostupné všem, 1. výzva 2016.**

Projekt „Aktivní turistická zóna u Světa napříč generacemi“ je doporučen k poskytnutí dotace z Národního programu podpory cestovního ruchu, podprogramu Cestování dostupné všem, v rámci 1. výzvy 2016. Tato skutečnost bude uchazečem akceptována včetně všech povinností z toho vyplývajících a všech požadavků poskytovatele dotace. Příslušné dokumenty závazné pro příjemce dotace a související závazné podmínky pro dodavatele jsou přístupné na [www.mmr.cz/cs/Podpora-regionu-a-cestovni-ruch/Cestovni-ruch/Programy-Dotace/Narodni-program-podpory-cestovniho-ruchu-\(2010-201/Rok-2016-Podprogram-Cestovani-dostupne-vsem](http://www.mmr.cz/cs/Podpora-regionu-a-cestovni-ruch/Cestovni-ruch/Programy-Dotace/Narodni-program-podpory-cestovniho-ruchu-(2010-201/Rok-2016-Podprogram-Cestovani-dostupne-vsem).

Zadavatel nevystavuje zálohové faktury a neposkytuje zálohové platby.

### 3 Technické podmínky

Technické podmínky jsou dány:

- touto kapitolou,
- těmito projektovými dokumentacemi (viz příloha zadávací dokumentace):
  - 4 ks projektové dokumentace zpracované společností New Visit s.r.o. (pro každou aktivitu projektu je samostatná projektová dokumentace – 1 ks pro přírodní dětské hřiště, 1 ks pro smyslové hřiště Dětský svět, 1 ks pro seniorské hřiště, 1 ks pro kryté odpočívadlo)
  - 1 ks projektové dokumentace na kryté odpočívadlo pro územní a stavební řízení zpracované Ing. Vladimírem Knapíkem
  - 1 ks projektové dokumentace – stavebně konstrukční část na kryté odpočívadlo v Třeboni p. č. KN 1977/3 zhotovená Atelierem Svět
- výkazem výměr
- prohlídkou místa plnění (organizovaná prohlídka místa plnění se neuskuteční – místo je veřejně přístupné)

V případě, že budou dotčeny tzv. kořenová zóna či kořenový prostor dle ČSN 83 9061, musí být činnosti v takto vymezeném prostoru co nejšetrnější. Rozsáhlejší výkopové práce budou prováděny ručně. Kořenová zóna je plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m, kořenový prostor je definován jako kruhová plocha kolem kmene stromu s poloměrem rovnajícím se čtyřnásobku obvodu kmene, nejméně však 2,5 m.

**V případě rozporu mají prioritu dokumenty v tomto pořadí:**

- 1) zadávací dokumentace,
- 2) výkaz výměr,

- 3) stavebně konstrukční část (statika) na kryté odpočívadlo v Třeboni p. č. KN 1977/3 zhotovená Ateliérem Svět – zejména rozměry odpočívadla jsou závazné dle této projektové dokumentace
- 4) projektové dokumentace zpracované společností New Visit s.r.o.,
- 5) projektová dokumentace na kryté odpočívadlo zpracovaná Ing. Vladimírem Knapíkem.

Organizovaná prohlídka místa plnění se neuskuteční – místo je veřejně přístupné.

Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného kvalitativního standardu, a uchazeč to tak bude při zpracování nabídky chápat. Uchazeč je oprávněn navrhnout jiné technicky a kvalitativně srovnatelné či lepší řešení. V nabídce pak musí na tuto skutečnost upozornit, popsat tu část, kde toto jiné řešení použil, vymežit technické parametry tohoto řešení a prokázat, že jím navržené řešení je technicky a kvalitativně srovnatelné nebo lepší.

## 4 Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Podkladem pro zpracování cenové nabídky je výzva a celá zadávací dokumentace včetně příloh a prohlídka místa plnění.

Nabídková cena bude stanovená v Kč bez DPH a v Kč včetně DPH jako cena nejvýše přípustná platná po celou dobu realizace zakázky. Cena musí obsahovat veškeré náklady spojené s úplným, řádným a včasným dokončením předmětu veřejné zakázky. Uchazeč se seznámil se všemi detaily, které mohou mít vliv na stanovení ceny.

Uchazeč vyplní výkaz výměr se soupisem stavebních prací, který je přílohou této ZD. Jednotlivé položky výkazu výměr, výměry či členění výkazu výměr nesmí být měněny. Za správnost výpočtů ve výkazu výměr odpovídá uchazeč.

**Maximální hodnota veřejné zakázky: 3 882 708,00 Kč bez DPH (4 698 077,00 Kč včetně DPH)**

## 5 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka musí být podána písemně.

Nabídka bude podána v řádně uzavřené obálce, na které bude viditelně uvedeno:

- název veřejné zakázky „Aktivní turistická zóna u Světa napříč generacemi - STAVBA“,
- text „ORI – Veřejná zakázka – Nabídka – Neotevírat“,
- **kontaktní adresa pro komunikaci s uchazečem k této veřejné zakázce, na níž je možné zaslat oznámení.**

*(dodavatel může použít vzor nadepsání obálky)*

Zadavatel doporučuje, aby všechny listy nabídky byly očíslovány nepřerušovanou vzestupnou řadou čísel a spojeny způsobem, který zabraňuje nežádoucí manipulaci s nimi.

**Dodavatel dodá zadavateli v obálce nabídku ve dvou vyhotoveních – 1x originál a 1x prostá kopie.**

Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel po uchazečích nepožaduje poskytnutí jistoty.

Nabídka bude zpracována v **českém jazyce**.

Předložení variantního řešení je nepřipustné.

**Nabídka bude obsahovat:**

- 1) Krycí list nabídky s identifikačními údaji uchazeče (*uchazeč může použít vzor krycího listu v příloze ZD*)
- 2) Doklady a informace prokazující splnění kvalifikace dle Výzvy, kapitoly 4.
  - čestné prohlášení pro splnění základních kvalifikačních předpokladů (*uchazeč může použít vzor v příloze ZD*)
  - doklady pro splnění profesních kvalifikačních předpokladů
  - vyplněný formulář Seznam referenčních staveb (*uchazeč použije vzor v příloze ZD*)
- 3) Prohlášení uchazeče, že souhlasí se zveřejněním hodnocení nabídek včetně smlouvy o dílo a že není personálně ani majetkově propojen se zadavatelem (*vzor prohlášení je přílohou ZD*)
- 4) Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (*uchazeč je povinen použít vzor smlouvy, který je přílohou ZD*).

Přílohy smlouvy:

- vyplněný výkaz výměr – cenová nabídka (*uchazeč vyplní výkaz výměr, který je přílohou ZD*)
  - harmonogram fakturace (plánovaný harmonogram čerpání dotace a vlastních prostředků) – **uchazeč vyplní pouze žlutě podbarvené buňky; ostatní bude doplněno po realizaci zadávacího řízení**
  - vyplněný seznam subdodavatelů
- 5) Pokud nabídku či její přílohy podepisuje za uchazeče zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena tato plná moc v originále nebo úředně ověřené kopii.
  - 6) Případně další doplnění nabídky.

## 6 Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Hodnocení nabídek provede hodnotící komise podle hodnotících kritérií.

Základním hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena v Kč včetně DPH**.

Hodnotící komise provede hodnocení nabídek podle výše nabídkových cen jednotlivých uchazečů tak, že sestaví pořadí uchazečů od prvního k poslednímu s ohledem na nabídnuté výše nabídkové ceny; nejvýhodnější nabídkou je pak ta, která nabízí nejnižší nabídkovou cenu.

V případě, že by po posouzení nabídek zbyla k hodnocení pouze jediná nabídka, hodnotící komise její hodnocení neprovede.

## 7 Ostatní požadavky a ustanovení

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

Stejně tak zjistí-li uchazeč v zadávací dokumentaci či jejích přílohách nejasnosti či chyby, je povinen si toto vyjasnit u zadavatele před podáním nabídky.

Písemná žádost o dodatečné informace musí být doručena **na adresu Město Třeboň, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň** nebo **e-mail milan.jachim@mesto-trebon.cz** nejpozději **5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.

Budou-li zadavateli zaslány žádosti o dodatečné informace, zodpoví je zadavatel ve lhůtě 3 pracovních dnů ode dne zaslání žádosti. Dodatečné informace budou zaslány všem osloveným dodavatelům.

Za zadavatele:



Ing. Pavel Hajna  
vedoucí odboru rozvoje a investic



## Přílohy

- příloha č. 1 Formulář Krycí list
- příloha č. 2 Čestné prohlášení pro splnění základních kvalifikačních předpokladů
- příloha č. 3 Formulář Seznam referenčních staveb
- příloha č. 4 Prohlášení uchazeče, že souhlasí se zveřejněním hodnocení nabídek včetně smlouvy o dílo a že není personálně ani majetkově propojen se zadavatelem
- příloha č. 5 Projektové dokumentace (4x PD od New Visit s.r.o., 1x PD na kryté odpočívadlo od Ing. Vladimíra Knapíka, 1x PD stavebně konstrukční část na kryté odpočívadlo od Atelieru Svět)
- příloha č. 6 Vzor smlouvy
- příloha č. 7 Neoceněný výkaz výměr
- příloha č. 8 Harmonogram fakturace (plánovaný harmonogram čerpání dotace a vlastních prostředků)
- příloha č. 9 Seznam subdodavatelů
- příloha č. 10 Vzor nadepsání obálky