

# A - P R Ů V O D N Í   Z P R Á V A

**Zakázka:**    Plynová kotelna školní jídelny a KKC Roháč

**Stupeň PD:** DSP, DPS

**Místo:**        Na sadech č. p. 349, Třeboň II, 37901 Třeboň

**Investor:**    Město Třeboň, Palackého nám. 46, Třeboň II, 37901 Třeboň

**Zakázka č.:** 45/17

## **A.1 – Identifikační údaje**

### **A.1.1 – Údaje o stavbě**

- a) název stavby: **Plynová kotelna školní jídelny a KKC Roháč**  
b) místo stavby: **Město Třeboň, Palackého nám. 46, Třeboň II, 37901 Třeboň**

### **Místo stavby a pozemky nebo stavby dotčené záměrem**

#### **Informace o budově:**

č.p.:	349
Číslo LV:	10001
Obec:	Třeboň 547336
Katastrální území:	Třeboň 770230
Na parcele:	725/1

- c) předmět dokumentace: V projektu je řešena instalace plynových kotlů jako náhrady za stávající teplovodní přípojku.

### **A.1.2 – Údaje o stavebníkovi**

#### **Vlastnické právo**

Město Třeboň, Palackého nám. 46, Třeboň II, 37901 Třeboň

### **A.1.2 – Údaje o zpracovateli dokumentace**

Josef PRINC

Autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika, zdravotní technika. Číslo autorizace 0100245.

Oprávněný vypracovávat energetické průkazy náročnosti budov a provádět kontroly kotlů. Číslo oprávnění MPO: 0495.

Firma: Josef Princ VvP

Jarošovská 753/II, 377 01 Jindřichův Hradec

Tel: 389 607 035; fax: 384 361 460; mobil: 602 344 211

IČO: 135 02 565; DIČ: CZ-520402266

## **A.2 – Seznam vstupních podkladů**

Podkladem pro řešení dále byla výkresová dokumentace, zaměření stávajícího stavu, Studie – návrh technického řešení rekonstrukce plynové kotelny areálu jídelny a základní školy, ulice Na sadech, Třeboň zpracované firmou K-Projekt Ing. Karlem Štěbetákem (dále jen STUDIE), a požadavky investora.

## **A.3 – Údaje o území**

Instalace nových zdrojů tepla plynových kondenzačních kotlů do stávajícího objektu v zastavěném území bude provedena v souladu s podmínkami dotčených orgánů.

## **A.4 – Údaje o stavbě**

- a) v projektu je řešena instalace plynových kotlů jako náhrady za stávající teplovodní přípojku.  
b) Nové kotle budou instalovány v přízemí objektu.  
c) Stavba je trvalé povahy  
d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů – nejsou evidované žádné způsoby ochrany

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby - jedná se o stávající objekt. Stavba je navržena v souladu s platnými předpisy a ČSN.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů – Požadavky dotčených orgánů viz.oddíl E budou splněny.

g) seznam výjimek a úlevových řešení – jedná se o stávající stavby

h) navrhované kapacity stavby – jedná se o stávající stavby

i) základní bilance stavby – jedná se o stávající stavby

j) základní předpoklady výstavby - Předpokládá se, že výstavba bude zahájena v 8/2017 - s termínem dokončení v 10/2017.

k) orientační náklady stavby - Předmětem plánované výstavby je nový zdroj tepla pro stávající otopnou soustavu

orientační náklady: předpokládané rozpočtové náklady jsou předmětem položkového rozpočtu, který je součástí dokumentace a činí cca 2 508 129 Kč bez DPH.