
D.2.1. (IO 01) ZPEVNĚNÉ PLOCHY, CHODNÍKY, ZATRAVNĚNÉ PLOCHY
D.2.1.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA



www.asproject.eu

AS PROJECT CZ s.r.o.
architektura, projekce, engineering, dodavatelská činnost a prodej
tel.: 565 323 249, 565 326 870, fax.: 565 324 584
asproject@asproject.eu

TOTO DÍLO JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM SPOLUAUTORŮ FIRMY AS PROJECT CZ s.r.o. PELHŘÍMOV. O NAKLÁDÁNÍ S DÍLEM ROZHODUJÍ SPOLUAUTOŘI AS PROJECT CZ s.r.o. JE PŘEDMĚTEM PRÁVA AUTORSKÉHO A JE CHRÁNĚNO JAKO CELEK AUTORSKÝM ZÁKONEM č.121/2000 Sb. V PLATNÉM ZNĚNÍ.

Obsah:

a) Účel objektu.....	3
b) Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.....	3
c) Kapacity, zastavěné plochy.....	4
d) Technické a konstrukční řešení objektu.....	5
Přípravné a bourací práce.....	5
Zemní práce.....	5
Popis jednotlivých skladeb.....	6
Odvodnění.....	7
Vegetační úpravy.....	7
Oplocení.....	7
Dopravní značení.....	7
Stojan jízdních kol a sklad odpadů (SO 02).....	7
e) Bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí.....	8
f) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních dopadů.....	9
g) Dopravní řešení.....	9
Popis dopravního řešení.....	9
Doprava v klidu.....	9
h) Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření.....	10
i) Dodržení obecných požadavků na výstavbu.....	10
j) Upozornění.....	11

a) Účel objektu

Stavba bude sloužit jako zimní stadion se zázemím pro hokejisty a bruslaře při veřejném bruslení. Součástí objektu je zázemí pro hokejové fanoušky s tribunou, kanceláří a s místem pro občerstvení-bufet bez přípravy jídel.

Novostavba zimního stadionu je situována západně od historického jádra města v lokalitě stávajících sportovišť, kde se nachází fotbalová hřiště, sportovní hala a tenisové kurty. Novostavba zimního stadionu je umístěna západně od stávajícího parkoviště v ulici Sportovní. Nedaleko sportovišť směrem na jih se nachází rybník Svět a směrem na západ se nachází lázně Aurora.

Stavební pozemek je mírně svažitý od západu k východu.

b) Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Terénní úpravy v okolí nového objektu zimního stadionu budou respektovat stávající zpevněné i zelené plochy. Stavba respektuje stávající vzrostlou zeleň. Pouze v západní části stávajícího parkoviště se nachází skupina stromů zejména bříz, které budou muset být pokáceny. Pokácené stromy budou nahrazeny náhradní výsadbou stromů stejného typu (javor) doplňující linii aleje podél cesty k fotbalovému hřišti a sportovní hale.

Nové zpevněné plochy vzniknou kolem objektu zimního stadionu jako přístupové a příjezdové komunikace. Okolní nezpevněné plochy budou částečně přespádovány a zpětně osety travním semenem.

Ploché střechy nad sociálním zázemím budou opatřeny zelenou extenzivní střechou, kromě prostoru venkovní terasy.

Extenzivní zelená střecha má řadu nezanedbatelných ekologických a ekonomických výhod :

- Prodlužuje životnost hydroizolační vrstvy střechy, protože ji chrání před UV zářením a extrémními teplotními rozdíly.
- Přispívá k lepší tepelné izolaci stavby, čímž snižuje energetickou náročnost stavby.
- Snižuje odtok srážkové vody, přebytečná voda odtéká postupně.
- Její povrch zachycuje a filtruje prach a jiné škodliviny, což je v této konkrétní lokalitě jistě žádoucí.
- Vysazené rostliny zlepšují mikroklima tím, že ochlazují a zvlhčují okolní vzduch, pohledově z okolních budov působí uklidňujícím dojmem.
- Díky měkké vegetační vrstvě je zvuk pohlcován, čímž se snižuje hluchost.
- Vytváří nový životní prostor pro živočichy i rostliny a zlepšuje tím bilanci zeleně v centru města.

Použitému extenzivnímu typu osázení stačí použitá nosná vrstva pro vegetaci (substrát) o tloušťce 40–80 mm. Vegetace nevyžaduje dodávání živin a vody a vytváří trvalý uzavřený rostlinný pokryv. Jeho hmotnost je menší než 160 kg/ m². Vegetaci tvoří rostliny odolné vůči suchu a mrazu, které vyžadují minimální péči a umějí se přizpůsobit extrémním podmínkám. Znamená to, že je třeba použít rostliny s vysokou schopností regenerace:

Allium molly (česnek zlatožlutý), Allium schoneprassum (česnek pažitka), Alyssum montanum (tařice horská), Cerastium tomentosum (rožec plstnatý), Dianthus carthusianorum (hvozdík kartouzek), Hellianthemum nummularium (devaterník obecný), Thymus serpyllum (mateřídouška obecná), Sedum sp.(rozchodníky)...

Aby byl estetický i stavebně fyzikální a ekologický účinek úplný, měl by být vegetační polštář co nejhustší a v celé ploše přibližně stejně vysoký. Byliny sázíme skupinově, 25 kusů/m² do substrátu určeného pro extenzivní ozelenění. Veškerá povýsadbová péče spočívá v odplevelování výsadeb až do jejich zapojení. Zapojený porost je pochozí, takže pohyb údržby objektu není v tomto pohledu omezen

Bude použita výsadba doplňující stávající vzrostlou zeleň, tj. stromy lokálního zařazení jako je javor. Vegetační prvky extenzivních zelených střech jsou popsány výše.

Na přilehlém parkovišti jsou vyhrazená stání pro imobilní a to v celkovém počtu 3 vyhrazených parkovacích stání, navrženy v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace v platném znění. Kolem zpevněných ploch (chodníků) jsou vytvořeny vodící linie pro zrakově postižené a to formou zvýšených obrubníků.

c) Kapacity, zastavěné plochy

Bilance ploch	[m ²]	Plocha celkem
Novostavba zimního stadionu – SO 01	[m ²]	3109
Novostavba přístřešku pro kola – SO 02 (zámková dlažba)	[m ²]	25
Zpevněné plochy, chodník – zámková betonová dlažba	[m ²]	979
Zpevněné plochy – zatravněovací tvárnice	[m ²]	347
Okapový chodník z kačírku	[m ²]	103
Nové zatravněné plochy	[m ²]	1666

Pozn: Zatravněná plocha, sadové úpravy – šikmé, jsou pro potřeby projekčních prací uvedeny jako půdorysné průměty.

Projektová nula:

+−0,000 = 441,25 m n. m. Bpv. a vychází z geodetického zaměření okolí objektu zimního stadionu.

d) Technické a konstrukční řešení objektu

Přípravné a bourací práce

Před zahájením zemních prací bude provedeno odstranění stávajících zpevněných ploch a zařízení:

- betonové panely včetně podkladních vrstev
- zatravňovací tvárnice včetně podkladních vrstev a betonových obrubníků
- štěrkové plochy včetně podkladních vrstev
- 1ks odpadkového koše a 2 ks laviček
- 10ks vzrostlých stromů
- stávající vzdušné nefunkční vedení VO včetně sloupů

Zemní práce

V lokalitě byly ověřeny složité základové poměry a vysoká mocnost nezpevněných sedimentů s pestrým zrnitostním zastoupením. Poměrně únosnou základovou půdu poskytují nezpevněné uhlé křídové sedimenty s pevnou konzistencí v pásnu nenasycené zóny. Pokud jsou tyto sedimenty nasyceny vodou, jejich únosnost je značně snížena.

Podzemní voda byla během vrtných prací zjištěna ve všech vrtech. Cirkuluje v průlivově propustných partiích, zhruba v úrovni cca 6,60 až asi 7,00 m pod terénem. Byly pozorovány poměrně vydatné přítoky do vrtů. Stav hladin podzemní vody by měl odrážet průměr.

Zeminy na staveništi, v nichž budou prováděny zemní práce, jsou zařazeny dle požadavků ČSN 733050 převážně do 2. třídy těžitelnosti do hloubky 1,4m od PT, do 3. třídy těžitelnosti od 1,4 do 5,4m. Zemina dna výkopů kopaných v zimních podmínkách se musí chránit před zamrznutím ponecháním vrstvy na pozdější dokopávku anebo krytím ochrannými materiály. Ochranná vrstva se musí odstranit bezprostředně před vybudováním základu anebo přede položením potrubí.

Vzhledem k charakteru zemin a výskytu navážek a násypů na lokalitě, je nutno provádět pažení vždy u základových jam a rýh hlubších jak 1,3 m p.t. případně při výskytu nesoudržných zemin a v blízkosti vozovky od 0,7 metru p.t.

Použije se pažení příložné s mezerami a roubení dimenzované na tlačivou zeminu. V případě výskytu nesoudržných zemin je nutno použít pažení plné. Strojně vyhloubené krátkodobé rýhy, zářezy a jámy se strmými svahy, do kterých nebudou pracovníci vstupovat, se mohou nechat nezapažené. Okraje nepažených výkopů je nutné nezatěžovat výkopkem, stavebními stroji, automobily atd., jinak je třeba také pažit. Zához rýh nedoporučujeme provádět zeminou vytěženou při hloubení rýh.

Zásypy výkopů, k základům atd. provádět vhodným nenamrzavým materiálem po max. 0,3 m a na tuto výšku je nutné provádět hutnění.

Je nutno zdůraznit, že odtěžené zeminy (navážky a jílovité zeminy) nelze vzhledem k jejich charakteru a nehomogenitě použít do násypů.

Sklony stěn dočasných svahů je možno volit v poměru 1 : 0,25, při výskytu písčitých zemin v poměru až 1 : 0,5. Sklony trvalých svahů do hloubky cca 2 m p.t. je možno navrhovat v poměru 1 : 2.

Před zahájením výkopových prací zabezpečí zhotovitel stavby na vlastní náklady ve spolupráci se správcí jednotlivých sítí vytýčení a ověření všech stávajících zařízení a inženýrských sítí, aby nedošlo při realizaci stavby k jejich poškození. Případně budou provedeny ručně kopané kontrolní sondy pro ověření polohy inženýrských sítí. Veškeré zemní práce v ochranném pásmu podzemních sítí je nutno provádět ručně, při dodržení zásad bezpečnosti práce a stanoviště příslušných správců.

Na staveništi bude proveden v rámci HTU v převážné míře výkop zeminy cca 600mm od upraveného terénu. Tato zemina je nevhodná do zpětných násypů a bude odvezena na řízenou skládku dle dispozic TS Třeboň.

Pod zpevněnými plochami na úrovni HTÚ musí násyp dosahovat deformačního modulu $\min.E_{def2}=45\text{MPa}$ a pod objektem $\min.E_{def2}=85\text{MPa}$ (ledová plocha).

K výše popsaným skutečnostem je navrženo zemní pláň po provedení HTÚ upravit vápennou stabilizací do hloubky 300mm. Množství vápna upřesní geotechnik na základě deskových zátěžových zkoušek.

Popis jednotlivých skladeb

A – zámková dlažba (pojezdový chodník)

- betonová zámková dlažba (200x100x60mm) s pískovanými spárami (křemičitý písek)
- kladecí lože – kamenná drť fr.4–8mm tl.40mm
- kamenná drť fr.0–32mm tl.250mm
- kamenná drť fr.0–64mm tl.250mm
- vápenná stabilizace zemní pláně mocnosti 300mm na $E_{def2}=45\text{MPa}$

Plochy lemovány betonovými obrubníky 100x250x1000mm a 50x200x1000mm uloženými do betonového lože C12/15 s opěrkou.

B – zámková dlažba (parkoviště OA)

- betonová zámková dlažba (200x100x80mm) s pískovanými spárami (křemičitý písek)
- kladecí lože – kamenná drť fr.4–8mm tl.40mm
- kamenná drť fr.0–32mm tl.230mm
- kamenná drť fr.0–64mm tl.250mm
- vápenná stabilizace zemní pláně mocnosti 300mm na $E_{def2}=45\text{MPa}$

Plochy lemovány betonovými obrubníky 100x250x1000mm uloženými do betonového lože C12/15 s opěrkou.

C – zatravňovací tvárnice (pojízďené)

- betonové zatravňovací tvárnice tl.100mm s výplní humózní hlínou s travním semenem
- kladecí lože – kamenná drť fr.4–8mm tl.40mm
- kamenná drť fr.0–32mm tl.210mm
- kamenná drť fr.0–64mm tl.250mm
- vápenná stabilizace zemní pláně mocnosti 300mm na $E_{def2}=45\text{MPa}$

Plochy lemovány betonovými obrubníky 100x250x1000mm uloženými do betonového lože C12/15 s opěrkou.

D - okapový chodník

-prané ozdobné kamenivo fr.32-64mm tl.150mm

-fólie proti prorůstání

-kamenná drť fr.0-32mm tl.200mm

-kamenná drť fr.0-64mm tl.250mm

-vápenná stabilizace zemní pláně mocnosti 300mm na Edef2=45MPa

Plochy lemovány betonovými obrubníky 50x200x1000mm uloženými do betonového lože C12/15 s opěrkou.

E - zatravnění

-humózní hlína tl.100mm s travním semenem

-upravená zemní pláň (zajištění propustnosti)

Odvodnění

Odvodnění zpevněných ploch je zajištěno vyspádováním do ozeleněných ploch.

Detailněji viz oddíl areálová dešťová kanalizace (IO 02).

Vegetační úpravy

Nové travnaté plochy a stávající travnaté plochy budou osety parkovým travním semenem do vrstvy odplevelené humózní hlíny. Do předání ozeleněných ploch investorovi bude provedeno min. 2x sečení s dostatečnou zálivkou. Součástí vegetačních úprav bude vysazení 3ks listnatých stromů lípy srdčité a 7ks javoru mlč s dostatečným kořenovým balem, s dostatečnou zálivkou a dostatečnými podpěrami.

Oplocení

Objekt ZS nebude oplocen. Oplocena bude pouze technologie umístěná při jihovýchodním štítu ZS. Jedná se plotovým systémem z panelů ze svařovaného pletiva a sloupků v=2000mm včetně 2ks uzamykatelné brány 3000x2000mm s povrchovou úpravou žárové zinkování. Sloupky budou osazeny po cca 2500mm do betonového základu pr.400mm, v=600mm z betonu C16/20.

Dopravní značení

Stávající dopravní svislé a vodorovné značení v areálu bude ponecháno. Nově bude provedeno vodorovné značení na stávající asfaltové ploše a nově vzniklých parkovištích (V 10b) včetně označení vyhrazených stání pro vozíčkáře (3x V 10f). U těchto vyhrazených parkovacích stáních bude osazena svislá dopravní značka IP12 se symbolem 01 a dodatkovou značkou E8e

Stojan jízdních kol a sklad odpadů (SO 02)

Na zpevněné ploše ze zámkové dlažby v jižní části pozemku bude umístěn přístřešek na kola a nádoby na odpad. Nosná konstrukce bude z pozinkované oceli ukotvená na základových patkách. Pro obvodový plášť je vybrán dřevěný obklad. Podrobněji viz výkres č. D.2.1.4..

e) Bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí

Při realizaci je všeobecně nutné dbát na důsledné dodržování technologických postupů a provozně-bezpečnostních předpisů. Veškeré užívané zařízení bude provozováno a montováno dle pokynů výrobce resp. příslušné dokumentace. Pracovníci musí používat předepsané OOPP.

Zařízení, technologie, pracovní postupy na stavbě a bezpečnost a ochrana pracovníků se musí řídit ustanovením zákona č. 309/2006 „Zákon o BOZP“ (který navazuje na dřívější vyhlášky a předpisy, č.324/1990 Sb., č.207/1991 Sb.), nařízení vlády č.178/2001, 378/2001 Sb. Požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí se řídí vyhláškou ČÚBP č. 48/1982 Sb. novelizované vyhláškou č. 192/2005 Sb..

Pracovníci budou zaškoleni a seznámeni s bezpečnostními předpisy, vybaveni příslušnými osobními ochrannými pracovními pomůckami. Pracovníci stavby budou rovněž předem prokazatelně seznámeni s riziky plynoucími z probíhajících provozních procesů v okolí staveniště. Pracovníci musí být provozovatelem rovněž seznámeni s předpisy pro obsluhu a se souvisejícími bezpečnostními předpisy, s požárním řádem, poplachovými směrnicemi.

Při provádění stavebních prací nutno dodržovat na stavbě následující obecně platné bezpečnostních předpisy:

- zákon č. 262/2006 Sb. Zákoník práce
- zákon č. 309/2006 Sb. ze dne 23.května 2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů a technických zařízení
- nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti a technických zařízení.

f) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních dopadů

Objekt nebude z hlediska jeho umístění nebo předpokládaných provozních vlivů na sledované složky životního prostředí a podle projektovaných kapacitních parametrů přesahovat kritéria stanovená zákonem č. 100/2001 Sb. v platném znění pro uplatnění procesu posuzování vlivů na životní prostředí – bylo zpracováno oznámení o vlivu stavby na životní prostředí dle zákona č.100/2001 Sb, které zajistil investor.

Při realizaci podle navrženého technického a stavebního zajištění nejsou předpoklady vzniku vlivů ohrožujících veřejné zdraví nebo poškozování dalších složek životního prostředí. S realizací dalších opatření pro eliminaci negativních účinků není uvažováno – viz zpracované oznámení o vlivu stavby na životní prostředí.

g) Dopravní řešení

Popis dopravního řešení

Areál zimního stadionu je napojen na stávající dopravní infrastrukturu z ulice Sportovní.

Doprava v klidu

Výpočet počtu parkovišť:

$$N = O_0 \times k_a + P_0 \times k_a \times k_p$$

$$N = 0 \times 1 + (18+12+22+2+2) \times 1 \times 1 = \mathbf{56 \text{ parkovacích stání}}$$

Pozn.: O_0 – odstavná stání nejsou potřeba

P_0 – stadion diváci 1 místo na 10–12 diváků → 168 tribuna + 5 stání → 18 stání

P_0 – bufet 1 místo 6–10 m² → 129 m² → 12 stání

– sportovci stadion 1 místo na 2 sportovce → 2 šatny po 22 os. → 44 os. → 22 stání

– rozhodčí 2 stání

– zaměstnanci 2 stání

K_a – součinitel vlivu stupně automobilizace 1

K_p – součinitel redukce počtu stání 1

Pro potřeby zimního stadionu je dle výše uvedeného výpočtu třeba **56** parkovacích stání. Na stávajícím přilehlém parkovišti je kapacita 65 parkovacích míst, tedy dostatečná kapacita pro parkovaná vozidla.

Pro návštěvníky a uživatele zimního stadionu jsou dále k dispozici parkoviště osobních vozidel v ulici Sportovní u tenisového areálu a severně nad zimním stadionem. Další parkoviště je v ulici Lázeňská za sportovní halou.

Pro dopravu hráčů autobusem na zimní stadion je navrženo toto řešení. Hráči vystoupí a nastoupí do autobusu v blízkosti zimního stadionu. Parkování autobusů není navrženo přímo u zimního

stadionu, ale u areálu tenisových kurtů, kde je vyhrazené parkoviště autobusů. Nově zde bude doplněna dodatková tabulka „Parkoviště Zimního stadionu“.

Z ulice Sportovní je napojena stávající servisní komunikace pro obsluhu fotbalového hřiště. Tato je stavbou zimního stadionu přerušena a je tedy nově navržena na jižní straně fotbalového areálu.

Docházkové vzdálenosti:

Vlakové nádraží	1,6 km, 25 minut
Autobusové nádraží	1 km, 16 min
Zastávka MHD – Třeboň, u hřbitova	380 m, 6 min
Zastávka MHD – Třeboň, Na hliníku	300 m, 5 min
Základní škola Na Sadech	0,95 km, 14 min
Základní škola Sokolská	1 km, 16 min
Lázně Aurora	0,85 km, 13 min

h) Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

Není nutná ochrana proti bludným proudům, tyto proudy se v okolí objektu nepředpokládají.

Stavba se nenachází v prostoru ohroženém zvýšenou geologickou ani technickou seizmicitou.

Dotčené území, dle územního plánu města Třeboň, se nenachází v aktivní zóně záplavového území.

i) Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Musí být respektovány základní předpisy určené pro všechny druhy staveb realizovaných v České republice např.: zákon č. 183/2006 Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a s ním spojené prováděcí předpisy.

Projektová dokumentace pro stavební povolení respektuje vyhlášku č. 268/2009 Sb. – o technických požadavcích na stavby v platném znění, vyhlášku č.501/2006 o obecných požadavcích na využívání území v platném znění a vyhlášku č.398/2009 Sb. o obecných a technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb v platném znění.

Při návrhu stavebních úprav bylo postupováno např. dle následujících ČSN a vyhlášek ve znění pozdějších předpisů:

ČSN 73 0802 – Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty

ČSN 74 3305 – Ochranná zábradlí

ČSN EN 13670 – Provádění betonových konstrukcí

Vyhláška č. 23/2008 Sb. – o technických podmínkách požární ochrany staveb

Vyhláška č. 361/2007 Sb. – podmínky ochrany zdraví při práci

Vyhláška č. 268/2009 Sb. – o technických požadavcích na stavby

Vyhláška č. 398/2009 Sb.– o obecných a technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Vyhláška č. 499/2006 Sb. – o dokumentaci staveb

Vyhláška č. 501/2006 Sb. – o obecných požadavcích na využívání území.

Vyhláška č. 523/2002 Sb. – hygienické požadavky na pracovní prostředí

NV č. 361/2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
a další.

j) Upozornění

Je nutné brát na zřetel poznámky a upozornění na jednotlivých výkresech.

Zákresy podzemních zařízení (sítí) ve výkresu situace neslouží jako vytyčovací výkres. Před zahájením stavebních prací je nutné zajistit jejich vytyčení a označení podle platných předpisů.

Pro zachování architektonických a technických kvalit je vhodné veškeré změny konzultovat s autorem a zpracovatelem projektu.

Pro zachování architektonických a technických kvalit objektu je nutné veškeré změny konzultovat s projektantem. Především pak při samotné realizaci stavby.

– v případě, že budou v projektové dokumentaci zjištěny rozpory, u nichž není jasné správné řešení, a dále v případě, že budou odborným zaměstnancem dodavatele (autorizovaný zástupce, stavbyvedoucí, mistr apod.) během provádění stavby odhaleny nedostatky v PD nebo chybějící informace, je třeba před provedením sporných prací kontaktovat projektanta a vyžádat si jeho vysvětlení nebo stanovisko.

– dodavatel stavby si před aplikací technologií konkrétních výrobců vyžádá písemný doklad, že za navržené technologie uznávají záruku a to zvláště v případě kombinace technologií od různých výrobců. V případě negativního výsledku – tj. neuznání záruk se dodavatel obrátí na projektanta, který určí technologii jinou.

– dodavatel je povinen řídit se technologickými předpisy a postupy udanými výrobcem nebo distributory konkrétních výrobků a materiálů platnými v době realizace a je-li to vhodné, přizvat zástupce těchto subjektů ke konzultacím případně k převzetí prací souvisejících s těmito výrobky a materiály.

– tam, kde jsou v projektu popsány finální nebo převažující úpravy povrchů, rozumí se tím aplikace ucelených technologických postupů spojených s těmito úpravami (tzn. např. navíc základní nátěr pod email nebo následná výmalba) doporučených příslušnými výrobcem konkrétních materiálů nebo vyplývajících z odborných znalostí pracovníků prováděcí firmy včetně řádně vyschlého podkladu.

– připouští se alternativní řešení materiálů od jiných výrobců, než jsou projektantem navrženi za předpokladu, že jde o výrobky svými vlastnostmi a kvalitou srovnatelné a výrobce přebírá příslušné záruky.

– před výrobou truhlářských, zámečnických výrobků, nosníků a jiných prvků, které budou zabudovány do otvorů a konstrukcí, je nutné přeměřit rozměry těchto otvorů a konstrukcí.

- je třeba respektovat vyjádření veřejnoprávních institucí ke stavebnímu povolení a požadavky ve stavebním povolení.
- před objednáním a zabudováním protipožárních výrobků, materiálů a konstrukcí je třeba prostudovat poslední verzi zprávy požárního specialisty.
- technologický postup pro bourací, montážní a další práce z hlediska bezpečnosti práce je povinen zpracovat dodavatel stavby dle vyhl. č. 324/1990 Sb., § 4 odst. 3.
- součástí dodávky je vyhotovení písemného režimu užívání a pravidelné údržby dokončené stavby.

TOTO DÍLO JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM SPOLUAUTORŮ FIRMY AS PROJECT CZ s.r.o. PELHŘIMOV. O NAKLÁDÁNÍ S DÍLEM ROZHODUJÍ SPOLUAUTOŘI AS PROJECT CZ s.r.o. JE PŘEDMĚTEM PRÁVA AUTORSKÉHO A JE CHRÁNĚNO JAKO CELEK AUTORSKÝM ZÁKONEM č.121/2000 Sb. V PLATNÉM ZNĚNÍ.



Vypracoval	Michal Tomášek
V Pelhřimově	10/2017