



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce v souladu s § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“), zadána podle Směrnice města Třeboň o zadávání veřejných zakázek v platném znění (VZ malého rozsahu III. kategorie) mimo režim zákona.

pro zhotovení díla

REVITALIZACE SAUNOVÉHO PROVOZU

k.ú. Třeboň, parc. č. 1977/15

Lázeňský dům Aurora

Zadavatel

Název zadavatele	: Slatinné lázně Třeboň s.r.o.
Adresa zadavatele	: Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň
IČO zadavatele	: 251 79 896
DIČ zadavatele	: CZ 25179896
Zastoupení	: MUDr. Antonín Doležal, jednatel společnosti
Kontaktní osoba zadavatele	: Stanislav Kadlčík, investiční technik
Telefon	: +420 384 750 853, +420 724 383 540
e-mail	: kadlcik@laznetrebon.cz

Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Vás vyzývají k podání nabídky dle podmínek stanovených touto výzvou, příloženou zadávací dokumentací a jejími přílohami.

Popis předmětu zakázky

Předmětem zakázky je zhotovení díla

REVITALIZACE SAUNOVÉHO PROVOZU

k.ú. Třeboň, parc. č. 1977/15,

Lázeňský dům Aurora,

v rozsahu stanoveném příloženou zadávací dokumentací a jejími přílohami.

Dílo bude realizováno ve 2.NP, ve stávajícím objektu lázeňského komplexu Aurora v katastrálním území Třeboň. Realizace bude probíhat za provozu objektu v závazně stanoveném období od 27. 8. 2018 do 2. 10. 2018. Předmětem dodávek a prací jsou drobné stavební úpravy, opravy povrchů a podlah, opravy technického zařízení dotčených prostorů objektu (ZI, EI, slaboproudých a datových instalací), dodávky truhlářských výrobků, opravy výplní otvorů.

Klasifikace hlavního předmětu dle CPV:

45000000-7 Stavební práce

Lhůta a místo podání nabídky

Nabídky musí být doručeny nejpozději do

13. 8. 2018, do 11:00 hod.

Nabídku může účastník doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídky poštou nebo osobně a to pracovních dnech, od 7,00 hod. do 15,00 hod., na adresu zadavatele: **Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň, sekretariát, budova ředitelství.**

Obálka musí řádně zapečená a zřetelně označena nadpisem:

„REVITALIZACE SAUNOVÉHO PROVOZU - LA“

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ - NEOTVÍRAT

Otevírání obálek

Otevírání obálek se uskuteční bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to na adrese zadavatele: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň.

Hodnotící kritéria

Hodnotícím kritériem je nejvhodnější nabídka pro zadavatele.

Požadavky zadavatele na jednotný způsob členění, zpracování nabídky a doložení kvalifikačních předpokladů

Účastníci předloží následující doklady a náležitosti nabídky v následujícím členění:

1. Závazná rekapitulace nabídky, dle přílohy č. 1 ZD, vyplněná a podepsaná statutárním zástupcem.
2. Čestné prohlášení, dle přílohy č. 2 ZD, podepsané a doplněné statutárním zástupcem.
3. Smlouva o dílo, dle přílohy č. 3 ZD, doplněná a podepsaná statutárním zástupcem.
4. Dodavatelem oceněný Soupis prací, dodávek a služeb, dle přílohy č. 4 ZD, jednotlivé položky nesmí být oceněny nulou a musí být oceněny všechny listy včetně rekapitulací. Tištěná forma musí být podepsaná statutárním zástupcem.
5. Závazný časový denní harmonogram podepsaný statutárním zástupcem.
6. Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, prostá kopie.
7. Doklad o oprávnění k podnikání (výpis ze živnostenského rejstříku, živnostenský list), pro živnost „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.
8. Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím způsobilost prokazuje. Prokázání bude považováno za splněné předložením dokladu autorizačního osvědčení technika nebo inženýra ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., v platném znění v obrech pozemní stavby, nebo statika a dynamika staveb
9. Doklady k osobě stavbyvedoucího ve skladbě:
 - doklad o zaměstnaneckém nebo obdobném poměru osoby stavbyvedoucího u uchazeče,
 - stručné profesní CV osoby stavbyvedoucího s čestným prohlášením o délce praxe, za splněnou považuje zadavatel délku praxe minimálně 5 let,
 - doklad osvědčující odbornou způsobilost osoby stavbyvedoucího. Prokázání bude považováno za splněné předložením dokladu autorizačního osvědčení technika nebo inženýra ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., v platném znění, v obrech pozemní stavby, nebo statika a dynamika staveb.
10. Uchazeč předloží pojistnou smlouvu (případně pojistný certifikát) – jejich prostou kopii, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě.

Nabídky budou podány 1x v listinné podobě a 1x elektronicky na CD.

Nabídky, které nebudou splňovat výše uvedený obsah, nebo jejichž závazné součásti nebudou řádně vyplněny a podepsány statutárním zástupcem, mohou být z posuzování vyloučeny.

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatelem požadovaná doba plnění

Předpoklad uzavření SOD	17. 8. 2018
Předání staveniště a zahájení prací	27. 8. 2018
Termín předání díla	2. 10. 2018

Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění musí absolvovat každý účastník. Nabídky, které budou podány bez prohlídky místa plnění, mohou být z výběrového řízení vyloučeny. O provedené prohlídce vystaví Zadavatel písemné potvrzení. Prohlídka je možné uskutečnit v pracovních dnech od 30. 7. 2018 do 1. 8. 2018, po telefonické dohodě se zástupcem zadavatele panem Kadlčíkem, tel.: 724 383 540.

Základní obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou vymezeny přílohou č. 3, Smlouva o dílo - zadávací dokumentace. Uchazeči předloží tento návrh smlouvy doplněný o své identifikace. Vzorové znění smlouvy nesmí uchazeč měnit, doplňovat ani jinak upravovat. Uchazeč doplní pouze požadované údaje, které jsou ve smlouvě pro tento účel označeny. V případě, že uchazeč vypracuje návrh smlouvy v rozporu s tímto ustanovením, může být jeho nabídka vyřazena jako nepřijatelná a uchazeč může být z další účasti z výběrového řízení vyloučen.

Technické podmínky a požadavky zadavatele na provádění díla

Realizace díla bude probíhat za provozu dotčeného objektu a celého lázeňského komplexu. Uchazeč musí ve své nabídce zohlednit veškeré náklady související s vybudováním, provozem staveniště a zadavatelem požadovanými opatřeními.

Ostatní podmínky

Z výběrového řízení budou vyloučeny nabídky doručené po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Výběrové řízení může být zadavatelem bez udání důvodu zrušeno.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo nerealizovat zakázku v plném rozsahu poptávky.

Zadavatel si vyhrazuje právo po otevření nabídek vyhlásit druhé kolo zadávacího řízení.

Účastníci jsou svými nabídkami vázáni do protokolárního předání díla bez vad a nedodělků.

Dodatečné informace

Účastník je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace na základě písemné žádosti zaslané elektronicky e-mailem na adresu pověřené osoby na adresu kadlcik@laznetrebon.cz. Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být adresována výhradně pověřené osobě, a to v českém jazyce. Zadavatel odešle vysvětlení zadávací dokumentace písemně e-mailem nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti účastníka. Vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti o vysvětlení zadavatel zveřejní na profilu zadavatele:

https://zakazky.mesto-trebon.cz/profile_display_190.html

Přílohy zadávací dokumentace

příloha č.1	závazná rekapitulace nabídky
příloha č.2	čestné prohlášení
příloha č.2	k SOD – vzor protokolu
příloha č.3	smlouva o dílo
příloha č.4	soupis prací
příloha č.5	projektová dokumentace

Zveřejnění zadávací dokumentace

https://zakazky.mesto-trebon.cz/profile_display_190.html

v Třeboni, dne 16. 7. 2018

za zadavatele:



.....
Stanislav Kadlčík
Investiční technik zadavatel