

Váš dopis Č.j.:  
Ze dne: 18.07.2019  
Číslo jednací: O19070096506  
Vyřizuje: Zdeňka Šobrová (A)  
Tel.: tel.: +420 387 761 608  
Fax: fax: +420 387 761 225  
E-mail: zdenka.sobrova@cevak.cz  
Datum: 18.07.2019

JPS J. Hradec s.r.o.  
Jarošovská č.p. 753  
377 01 Jindřichův Hradec II

**Třeboň, parc. č. 2474/2, Prostranství Hliník (zákres sítí - se záměrem napojení domu na vodohospodářské sítě)**

Investor: Město Třeboň, Třeboň II, Palackého nám., č.p. 46, 37901

V daném zájmovém území se nachází vodohospodářské sítě, případně ochranná pásma vodohospodářských staveb, které jsou v majetku města Třeboně a v provozování firmy Městská Vodohospodářská s.r.o. se sídlem Palackého náměstí 46/II, 379 01 Třeboň. Společnost ČEVAK a.s. je na základě smlouvy o poskytování služeb uzavřené s firmou Městská Vodohospodářská s.r.o. oprávněna k vydávání stanovisek k investiční činnosti stavebníků.

**Při záměru napojení na vodovod a kanalizaci pro veřejnou potřebu je nutné splnění následujících podmínek:**

- Možnost napojení na vodovodní řady a kanalizační sběrače může být řešena až po doložení situace trasy přípojek. Toto vyjádření slouží k podání informace o poloze sítí a popisuje základní technické podmínky. Projektovou dokumentaci pro územní, stavební řízení požadujeme předložit k vyjádření.
- Před zpracováním projektové dokumentace bude na místě provedeno vytyčení sítí. Vytyčení vodohospodářských sítí pro veřejnou potřebu provede ČEVAK a.s. – Čestmír Kodada, tel. 606 913 111, cestmir.kodada@cevak.cz. Vytyčení je potřeba objednat nejméně deset dní předem.
- Na základě zákona č. 274/2001 Sb. § 23 je v ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky (VH sítě) zakázáno provádět zemní práce, stavby, umisťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k VH sítím, nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování, vysazovat trvalé porosty, provádět skládky mimo jakéhokoliv odpadu, provádět terénní úpravy, bez písemného souhlasu vlastníka VH sítí nebo provozovatele.
- Při návrhu i realizaci napojení nemovitosti na vodovod a kanalizaci je nutné respektovat Technické požadavky (které je možné získat na internetové adrese [www.cevak.cz](http://www.cevak.cz) nebo na oddělení vyjadřovací činnosti společnosti ČEVAK a.s.) včetně příslušných zákonů a technických norem.
- V případě, že došlo k vybudování přípojek v předstihu, budou k napojení využity tyto přípojky. Společnost ČEVAK a.s. disponuje pouze orientačními údaji o trasách a uložení těchto předbudovaných přípojek tak, jak je obdržela od jejich investora. Přesné údaje o dotčených přípojkách může vlastník stavební parcely ověřit kopanými sondami. Provedení těchto sond doporučujeme realizovat před zpracováním projektové dokumentace, resp. před vydáním příslušného územního, či stavebního rozhodnutí.
- Vodovodní instalace zásobovaná z veřejného vodovodu se nesmí fyzicky propojovat s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody (např. ze studny).

- V případě, že se kolem hranice nemovitosti (pozemku) nenachází vodovod či kanalizace pro veřejnou potřebu, požadujeme prodloužení těchto sítí. Návrh prodloužení bude v souladu s platným územním plánem obce.
- Společnosti ČEVAK a.s. budou doloženy výpočty dle ČSN 75 5455 (Výpočet vnitřních vodovodů) a dle ČSN 730873 (Požární bezpečnost staveb – zásobování požární vodou) – tj. vyčíslení maximálního okamžitého průtoku v l/s pro běžnou potřebu a pro požární vodu. Tyto výpočty jsou nutné pro stanovení velikosti fakturačního vodoměru.
- Odpadní vody lze zaústit po prověření výškových poměrů do kanalizace.
- Na ležaté domovní kanalizaci bude doplněna revizní šachta (min. DN 400mm) nebo osazen čistící kus umožňující v případě akutní potřeby bezproblémové pročištění veřejné i domovní části kanalizační přípojky tlakovou vodou. Šachtu nebo čistící kus je třeba umístit co nejbližší k hranici pozemku nebo k obvodové zdi (tvoří-li tato hranici pozemku).
- Minimální profil kanalizační přípojky od napojení na kanalizační stoku po revizní šachtu kanalizační přípojky je 150 mm.
- Odpadní vody odváděné kanalizační přípojkou do kanalizační sítě ukončené čistírnou odpadních vod (ČOV) nesmí být předčišťovány v septiku či žumpě. Existující septik či žumpa musí být vyřazeny z provozu.
- Pokud budou využity dešťové vody, popřípadě vody z jiného zdroje (studny) pro spotřebu v domě a vypouštěny do kanalizační sítě, podléhají tyto vody povinnosti placení stočného. V takovém případě doporučujeme na vnitřním rozvodu osadit vodoměr pro určení výše stočného. Placení stočného se netýká vody odebrané z jiného zdroje a spotřebované pro závlivku zeleně.
- Kanalizační stoka může být ukončena volnou výústí. V tomto případě je nutné vypouštěné odpadní vody předčišťovat.
- Kanalizační stoka je vedena na místní ČOV. Vzhledem k tomu, že dešťové vody zatěžují tuto ČOV je nutné likvidovat tyto vody v místě vzniku v souladu s vodním zákonem č. 254/2001 Sb., vyhláškou č. 501/2006 Sb. a vyhláškou č. 268/2009 Sb. Oddělení odpadních vod je nutné striktně dodržet.
- Informace o způsobu ukončení kanalizačního systému tj. zda je zakončen volnou výústí nebo ČOV vám poskytne pracovník vyjadřovací činnosti ČEVAK a.s. - Zdeňka Šobrová, tel.: +420 387 761 608.
- V případě, že součástí projektové dokumentace bude likvidace srážkových vod na pozemku prostřednictvím vsakovacích zařízení s přepadem do kanalizace, požadujeme doložit výpočet teoretického ročního objemu vod odvedených do kanalizace podle normy ČSN 75 9010.

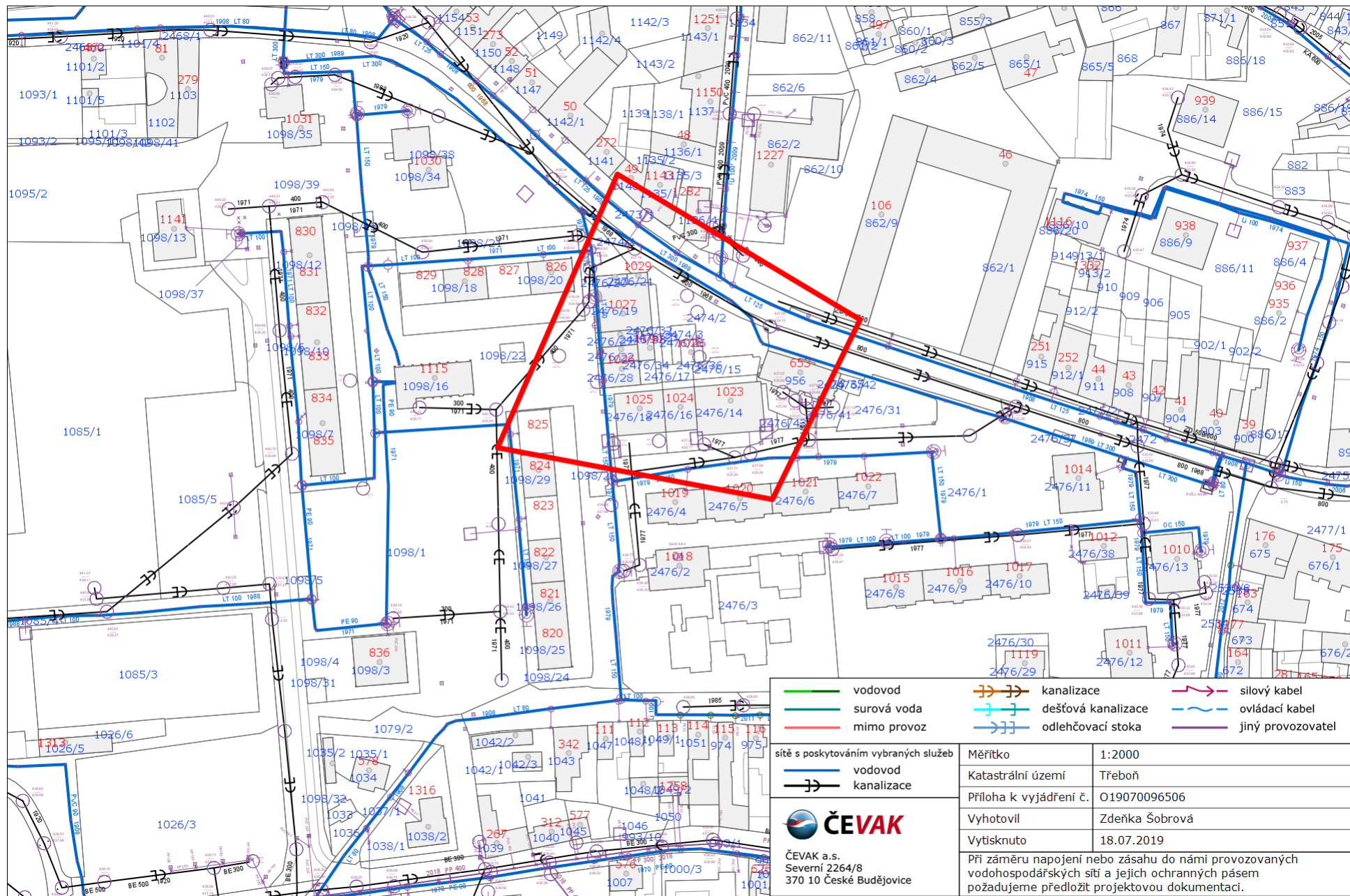
Toto vyjádření společnosti ČEVAK a.s. má platnost 2 roky ode dne vydání **a nenahrazuje vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení, ohlášení stavby popř. stavební povolení.**

S pozdravem

Zdeňka Šobrová  
referent vyjadřovací činnosti

**ČEVAK a.s.**  
Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice  
IČ: 608 49 657 DIČ: CZ60849657  
zapsaná v OR u KS Č. Budějovice  
oddíl B, vložka 657  
v. 2.

Přílohy: Mapa\_O19070096506.pdf





E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice

JPS J. Hradec s.r.o.  
Jaroslav Šláz  
Jarošovská 753  
37701 Jindřichův Hradec

České Budějovice, 19.07.2019

**Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť)  
ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti.**

Investor stavby: Město Třeboň  
Název stavby: Prostranství Hliník  
Místo stavby: KÚ Třeboň (770230), žadatelem vyznačené zájmové  
území

Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím elektrickém zařízení  
distribuční soustavy vlastněném a provozovaném společností E.ON  
Distribuce, a.s. a je vyjádřením pro územní a stavební řízení.

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Podzemní vedení VN  
Podzemní vedení NN

Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech zařízení distribuční soustavy je  
investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona  
č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy  
v energetických odvětvích, v platném znění.

Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční  
soustavy uděluje E.ON Distribuce, a.s. (dále jen ECD). S podáním žádosti o  
souhlas, prosím, předložte projektovou dokumentaci stavby s podrobným  
zákresem a okótováním umístění stavby v ochranném pásmu. Žádost můžete  
podat elektronicky na **www.eon-distribuce.cz – Souhlas s činností a  
stavbou v ochranném pásmu.**

Kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření.

Dovolte, abychom Vás upozornili, že při provádění zemních nebo jiných  
prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste  
povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit  
veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na

**E.ON Distribuce, a.s.**  
Poskytování informací k  
sítím  
F. A. Gerstnera 2151/6  
370 01 České Budějovice  
[www.eon-distribuce.cz](http://www.eon-distribuce.cz)

Zuzana Kolářová  
T +420-38443-4341  
[zuzana.kolarova@eon.cz](mailto:zuzana.kolarova@eon.cz)

Naše značka  
Z0980-16340638

Sídlo společnosti:  
F.A. Gerstnera 2151/6  
České Budějovice 7  
370 01 České Budějovice  
Společnost je zapsána  
v Obchodním rejstříku  
vedeném Krajským soudem  
v Českých Budějovicích,  
oddíl B., vložka 1772  
IČ: 280 85 400  
DIČ: CZ28085400

majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

1. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců ECD. **Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Petr Chvála, tel.: 38443-4326, email: petr.chvala@eon.cz.**
2. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
3. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení:

Minimální dovolené vzdálenosti	Holé vodiče	Izolované vodiče
<b>Nad budovami</b>		
Nad neschůdnými částmi (sklon > 15°), vzdorující ohni	0,5 m	0,3 m
Nad schůdnými částmi (sklon ≤ 15°), vzdorující ohni	4 m	3 m
<b>Na budovách</b>		
K budovám a jejich částem nebo vybavením	0,2 m	0,1 m
<b>Kolem zedních oken</b>		
Před oknem (pouze stávající vedení)	2 m	1 m
Nad oknem	0,2 m	0,2 m
Vedle okna	0,5 m	0,5 m
Pod oknem	1 m	1 m
<b>Kolem střešních oken</b>		
Před oknem	3 m	2 m
Nad oknem	1 m	1 m
Vedle okna	1 m	1 m
Pod oknem	1 m	1 m





4. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
5. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Poruchové služby **800 22 55 77**.

**Kontakty správců zařízení:**

**VN+NN:**

Regionální správa, Ing. Milan Netolická, tel.: 38443-4330,  
email: milan.netolicka@eon.cz

**Vyjádření má platnost do 18.07.2021.**

Upozorňujeme Vás na možnou polohovou odchylku vedení v přiložené situaci s informativním zákresem sítí

Do přiložené a námi orazítkované situace jsme **informativně** zakreslili:

- červeně plně podzemní vedení VN
- červeně čárkovaně nadzemní vedení VN
- zeleně plně podzemní vedení NN
- zeleně čárkovaně nadzemní vedení NN
- polygon s černým obrysem podzemní chránička
- fialově plně zrušené podzemní vedení

**Při vytýčení trasy zařízení i ke kontrole před záhozem a ke všem dalším souvisejícím jednáním předložte, prosím, toto vyjádření.**

Vyjádření nenahrazuje a neuvádí připojovací podmínky. V případě, že požadujete připojení nového odběrného místa můžete podat žádost elektronicky na [www.eon-distribuce.cz](http://www.eon-distribuce.cz).

S přátelským pozdravem

E.ON Distribuce, a.s.



**E.ON Distribuce, a.s.**  
F. A. Gerstnera 2151/6  
České Budějovice 7  
370 01 České Budějovice

Příloha: Orazítkováná situace s informativním zákresem sítí

---

Následující oddíl se vyplňuje v případě žádosti o udělení souhlasu se zjednodušeným územním řízením nebo s uzavřením veřejnoprávní smlouvy

**Udělení souhlasu** (pro platnost udělení souhlasu je nutný podpis a razítko oprávněného pracovníka ECD)

Souhlasíme – Nesouhlasíme se zjednodušeným územním řízením

Souhlasíme – Nesouhlasíme s uzavřením veřejnoprávní smlouvy

E.ON Distribuce, a.s.

**e-on**

**E.ON Distribuce, a.s.**  
F. A. Gerstnera 2151/6  
České Budějovice 7  
370 01 České Budějovice





E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice

JPS J. Hradec s.r.o.  
Jaroslav Šláz  
Jarošovská 753  
37701 Jindřichův Hradec

České Budějovice, 19.07.2019

**Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (plyn)  
ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti.**

Investor stavby: Město Třeboň  
Název stavby: Prostranství Hliník  
Místo stavby: KÚ Třeboň (770230), žadatelem vyznačené zájmové území

Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím zařízení distribuční soustavy plynu vlastněném a provozovaném společností E.ON Distribuce, a.s. a je vyjádřením pro územní a stavební řízení.

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Plynovod STL

Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech plynárenského zařízení a ke stavbě v bezpečnostních pásmech vysokotlakých plynárenských zařízení je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 68 odst. 4 a § 69 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu a souhlas se stavbou v bezpečnostním pásmu zařízení distribuční soustavy plynu uděluje E.ON Distribuce, a.s. (dále jen ECD). S podáním žádosti o souhlas, prosím, předložte projektovou dokumentaci stavby s podrobným zákresem a okótováním umístění stavby v ochranném případně bezpečnostním pásmu. Žádost můžete podat elektronicky na [www.eon-distribuce.cz](http://www.eon-distribuce.cz) ? **Souhlas s činností a stavbou v ochranném pásmu.**

Kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření.

Dovolte, abychom Vás upozornili, že při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční zařízení, jste povinni dle

**E.ON Distribuce, a.s.**  
Poskytování informací k  
sítím  
F. A. Gerstnera 2151/6  
370 01 České Budějovice  
[www.eon-distribuce.cz](http://www.eon-distribuce.cz)

Zuzana Kolářová  
T +420-38443-4341  
[zuzana.kolarova@eon.cz](mailto:zuzana.kolarova@eon.cz)

Naše značka  
Z0980-16340638

Sídlo společnosti:  
F.A. Gerstnera 2151/6  
České Budějovice 7  
370 01 České Budějovice  
Společnost je zapsána  
v Obchodním rejstříku  
vedeném Krajským soudem  
v Českých Budějovicích,  
oddíl B., vložka 1772  
IČ: 280 85 400  
DIČ: CZ28085400



zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob zejména tím, že zajistíte:

1. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy plynovodu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního vedení. V případě, že nebude možné trasu plynovodu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí plynovodu podle pokynů zaměstnanců ECD. **Vytýčení plynovodu a katodové ochrany zajistí Václav Pávek**, tel.: 606 660 961, email: [vaclav.pavek@eon.cz](mailto:vaclav.pavek@eon.cz).
2. Prokazatelné seznámení pracovníků konajících výkopové práce s uložením plynárenského zařízení a jejich upozornění na to, že při práci musí dbát na maximální opatrnost a v ochranném pásmu nesmí používat žádné mechanizační prostředky a nevhodné pracovní nástroje (hloubící stroje, sbíječky apod.).
3. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
4. Ohlášení jakéhokoli poškození plynárenského zařízení na telefonní číslo Poruchové služby **1239**.

**Kontakty správců zařízení:**

**STL, NTL:**

Správa ZP, Václav Cířhan, tel.: 38786-8170, email: [vaclav.cirhan@eon.cz](mailto:vaclav.cirhan@eon.cz)

**Vyjádření má platnost do 18.07.2021.**

Upozorňujeme Vás na možnou polohovou odchylku vedení v přiložené situaci s informativním zákresem sítě

Do přiložené a námi orazítkované situace jsme **informativně** zakreslili:

- zeleně plně podzemní vedení STL
- zeleně čárkovaně zrušené podzemní vedení STL

**Při vytýčení trasy zařízení i ke kontrole před záhozem a ke všem dalším souvisejícím jednáním předložte, prosím, toto vyjádření.**

S přátelským pozdravem

E.ON Distribuce, a.s.



**E.ON Distribuce, a.s.**  
F. A. Gerstnera 2151/6  
České Budějovice 7  
370 01 České Budějovice

Příloha: Orazítkovaná situace s informativním zákresem sítí

---

Následující oddíl se vyplňuje v případě žádosti o udělení souhlasu se zjednodušeným územním řízením nebo s uzavřením veřejnoprávní smlouvy

**Udělení souhlasu** (pro platnost udělení souhlasu je nutný podpis a razítko oprávněného pracovníka ECD)

Souhlasíme – Nesouhlasíme se zjednodušeným územním řízením

Souhlasíme – Nesouhlasíme s uzavřením veřejnoprávní smlouvy

E.ON Distribuce, a.s.

# Informativní zákres sítí **plynu** k žádosti 0016340638



Datum 18.07.2019

**e-on**

**E.ON Distribuce, a.s.**  
F. A. Gerstnera 2151/6  
České Budějovice 7  
370 01 České Budějovice

**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ  
společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.  
(„Vyjádření“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ  
společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.  
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění („**Občanský zákoník**“)

**Číslo jednací: 695957/19**

**Číslo žádosti: 0119 521 447 („Žádost“)**

Název akce („Stavba“)	Prostranství Hliník	
Důvod vydání Vyjádření („Důvod vyjádření“)	Společné územní a stavební řízení	
Žadatel	JPS J. Hradec s.r.o.	
Stavebník	Město Třeboň, Palackého nám. 46, Třeboň, 37901	
Zájmové území	Okres	Jindřichův Hradec
	Obec	Třeboň
	Kat. území / č. parcely	Třeboň
Platnost Vyjádření	19. 7. 2021 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. následující Vyjádření:

**Dojde ke střetu** se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.;
- (II) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto Vyjádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Číslo jednací: 695957/19

Číslo žádosti: 0119 521 447

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. jsou dostupné na <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

**Přílohami Vyjádření jsou:**

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.** dne: 19. 7. 2019.



Česká telekomunikační infrastruktura a.s.  
Olšanská 2681/6  
130 00 Praha 3  
DIČ: CZ04084063  
96



**VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

**1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „**VPOSEK**“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

**2. DEFINICE**

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam, není-li těmito VPOSEK a/nebo Příslušnými požadavky stanoveno výslovně jinak:

„**CETIN**“ znamená Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3 PSČ 130 00, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Kabelovod**“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Josef Mála, tel.: 724 216 554, e-mail: josef.mala@cetin.cz;

„**Pracovní den**“ znamená Den, kromě soboty, neděle, a státních svátků a ostatních svátků ve smyslu zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, v účinném znění;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenc, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**Překládka**“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 19. 7. 2019 pod č.j. 695957/19;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

**3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK**

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

**4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE**

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejné prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonom o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iv) Při zjištění jakéhokoli rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

**5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY**

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveníště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

**VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtní a protlačí budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.
- 6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY**
- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dnů před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.
- 7. ROZHODNÉ PRÁVO**
- Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.
- 8. PÍSEMNÝ STYK**
- Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- v listinné podobě;
  - e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění; a/nebo e-mailovou zprávou zaslanou na adresu POS.
- 9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**
- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počinaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinnosti Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Číslo jednací: 695957/19

Číslo žádosti: 0119 521 447

## Informace k vytyčení *SEK*

**V případě požadavku na vytyčení *SEK* ve vlastnictví společnosti *CETIN* se, prosím, obračejte na společnosti uvedené níže:**

### **Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - středisko Čechy jih**

se sídlem: Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 13000

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

kontakt: Ing. Vok Zdrahal, mobil: 776264550, e-mail: vok.zdrahal@cetin.cz

### **GIS-STAVINVEX, a.s.**

se sídlem: Pražská 1156, Pelhřimov

IČ: 25163558

DIČ: CZ25163558

kontakt: Petr Novák, mobil: 737 286 334, tel/fax: 596 541 102, e-mail: ostrava@gis-stavinvox.cz

### **Jan Koc**

se sídlem: Protivín, Maletice 37, PSČ 39811

IČ: 76621278

DIČ: CZ500912233

kontakt: Jan Koc, mobil: 602 574 682, e-mail: jan.koc@iol.cz

### **Jiří Novotný, Montáž, údržba a servis tel.sítí - okr. Jindřichův Hradec**

se sídlem: Akad. Práta 524, 675 55 Hrotovice, okr. Třebíč

IČ: 72377259

DIČ:

kontakt: Jiří Novotný, tel.: 568860888, mobil: 777318588, e-mail: novotny.hrotovice@seznam.cz

### **Montela s.r.o.**

se sídlem: Kněžskodvorská 535/25 , 370 04 České Budějovice

IČ: 14503026

DIČ: CZ 14503026

kontakt: Jana Krásná, tel.: 387020611, mobil: 602167642, e-mail: vytyceni@montela.cz

### **SITEL, spol. s r.o.**

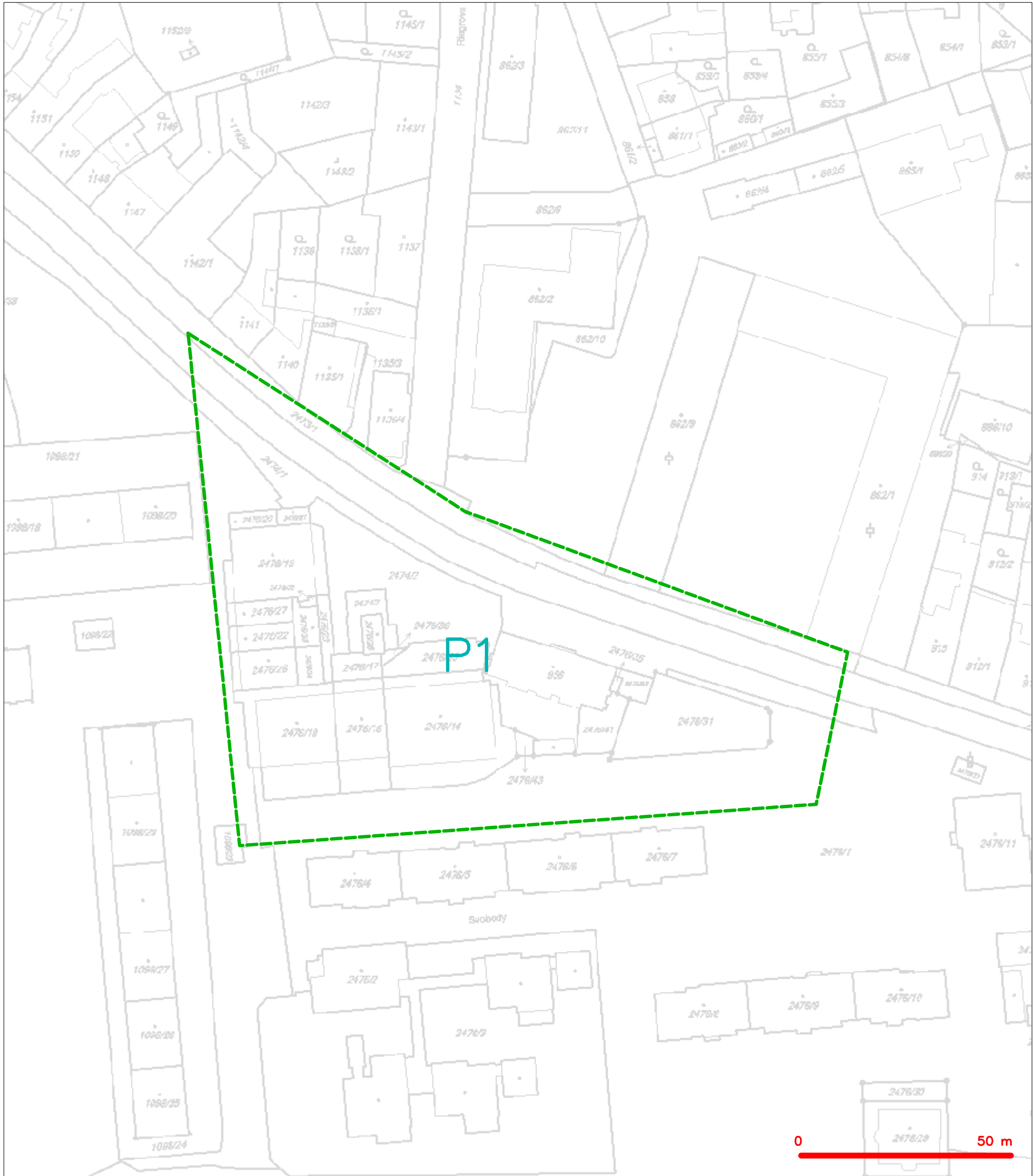
se sídlem: Baarova 957/15 Praha 4, PSČ 140 00, oblastní provozovna - Tábor , Dražická 55,390 03

IČ: 44797320

DIČ: CZ44797320

kontakt: Magdalena Čedíková, tel: 548 133 454, mobil: 724 748 833, e-mail: mcedikova@sitel.cz

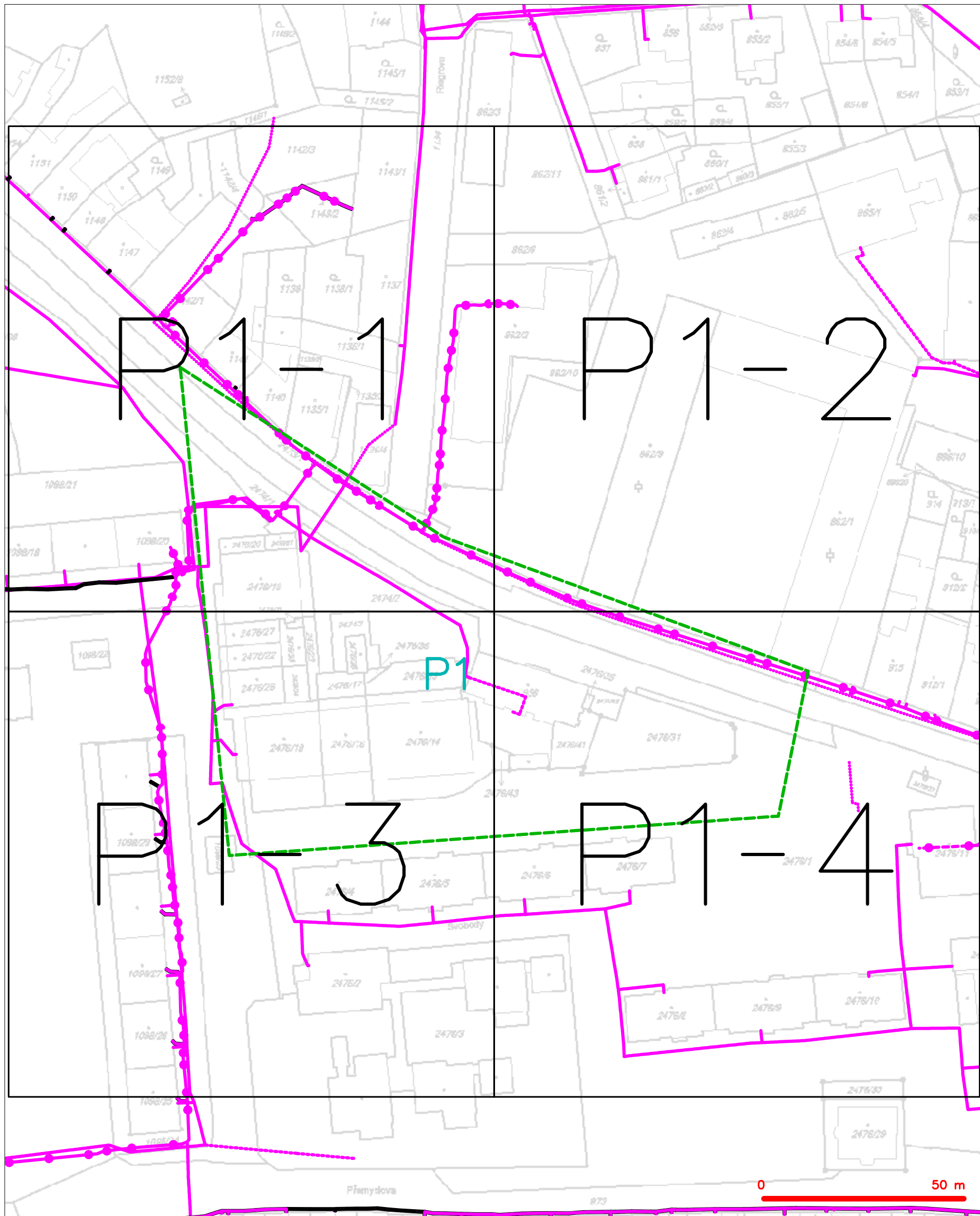
SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



LEGENDA  
----- hranice zájmového území k vyjádření

  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s.  
Olšanská 2681/6  
130 00 Praha 3  
DIČ: CZ04084063  
96

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1

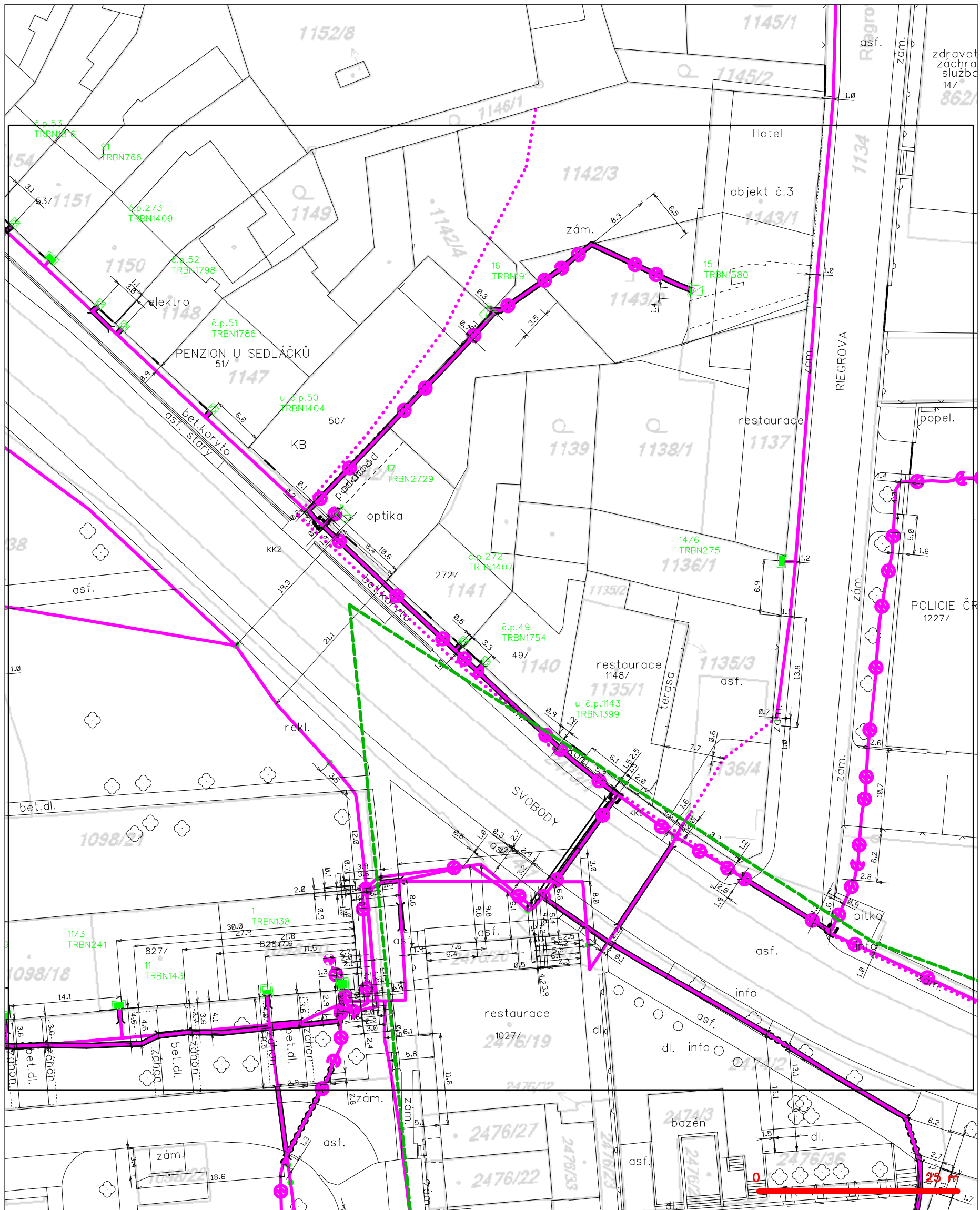


LEGENDA

- |   |   |
|---|---|
| --- hranice zájmového území k vyjádření           | --- nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky |
| --- NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN       | --- nebo souběh optického a metalického kabelu      |
| --- zaměřený průběh metalického kabelu            | --- radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě       |
| --- zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky | --- nadzemní sítě                                   |
| --- nebo souběh optického a metalického kabelu    | --- neprovozované sítě                              |
| --- nezaměřený průběh metalického kabelu          | --- podzemní sítě cizí                              |
| --- nadzemní sítě cizí                            | --- síť s NV  |
|   | --- kolektor, kabelovod                             |



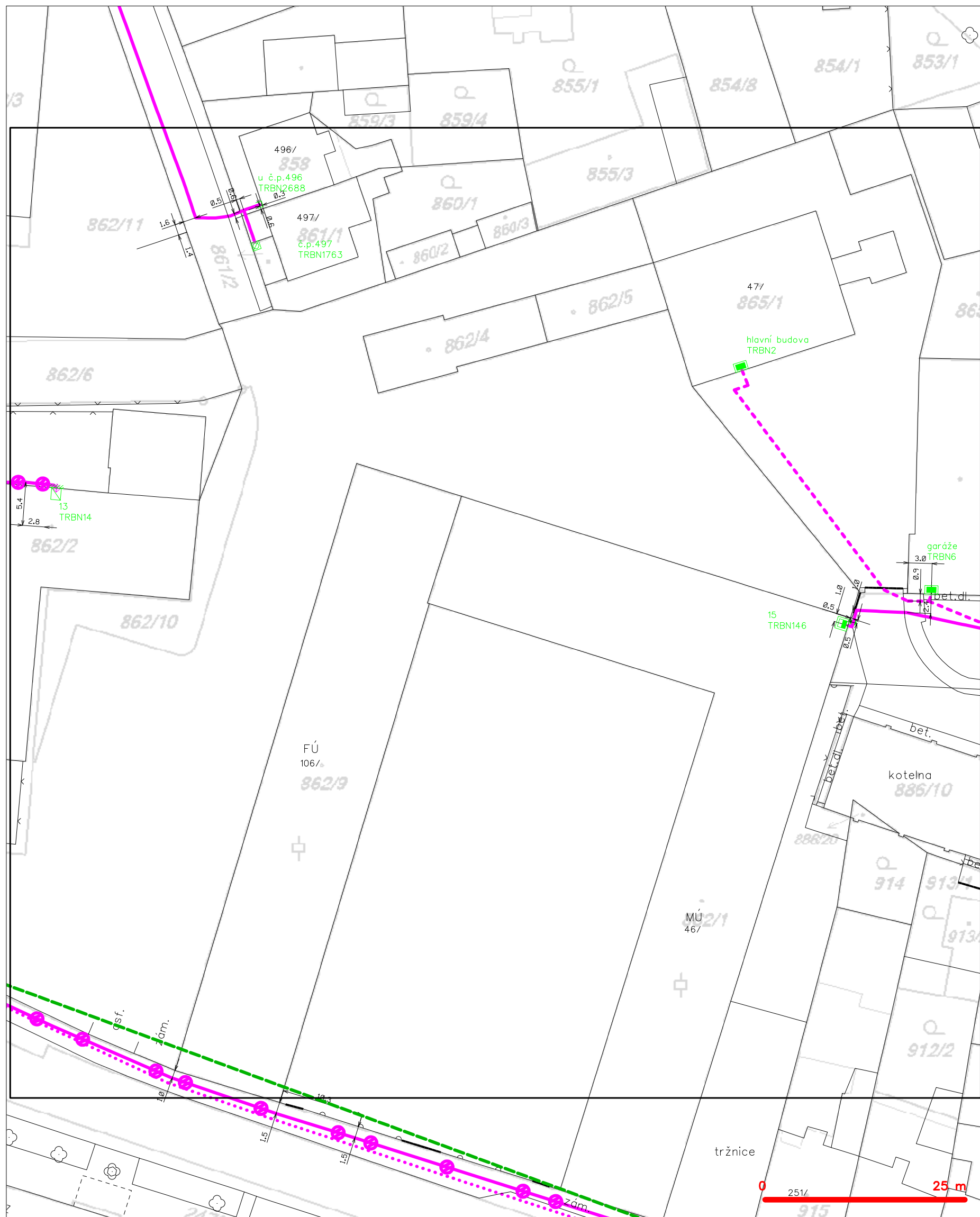
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-1



— — — — —	hranice zájmového území k vyjádření	— ( ) —	nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky
— — — — —	NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN	— ( ) —	nebo souběh optického a metalického kabelu
— — — — —	zaměřený průběh metalického kabelu	— ( ) —	radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě
— — — — —	zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky	— ( ) —	nadzemní sítě
— — — — —	nebo souběh optického a metalického kabelu	— ( ) —	neprovazované sítě
— — — — —	nezaměřený průběh metalického kabelu	— ( ) —	podzemní sítě cizí
— — — — —	nadzemní sítě cizí	— ( ) —	sítě s NV
		[ ] =	kolektor, kabelovod



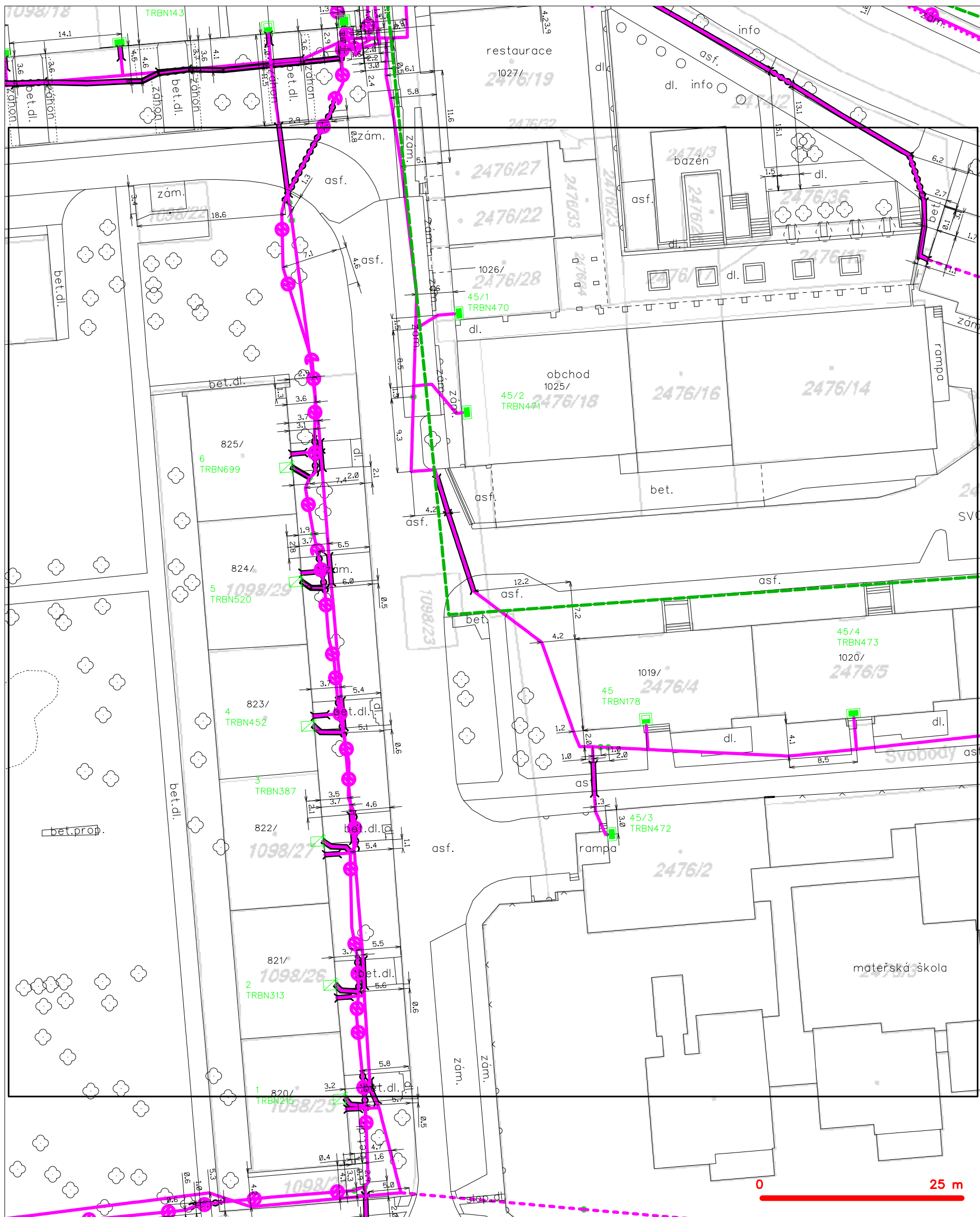
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-2



**LEGENDA**

	hranice zájmového území k vyjádření		nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky
	NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN		nebo souběh optického a metalického kabelu
	zaměřený průběh metalického kabelu		radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě
	zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky		nadzemní sítě
	nebo souběh optického a metalického kabelu		neprovazované sítě
	nezaměřený průběh metalického kabelu		podzemní sítě cizí
	nadzemní sítě cizí		sítě s NN
			kolektor, kabelovod

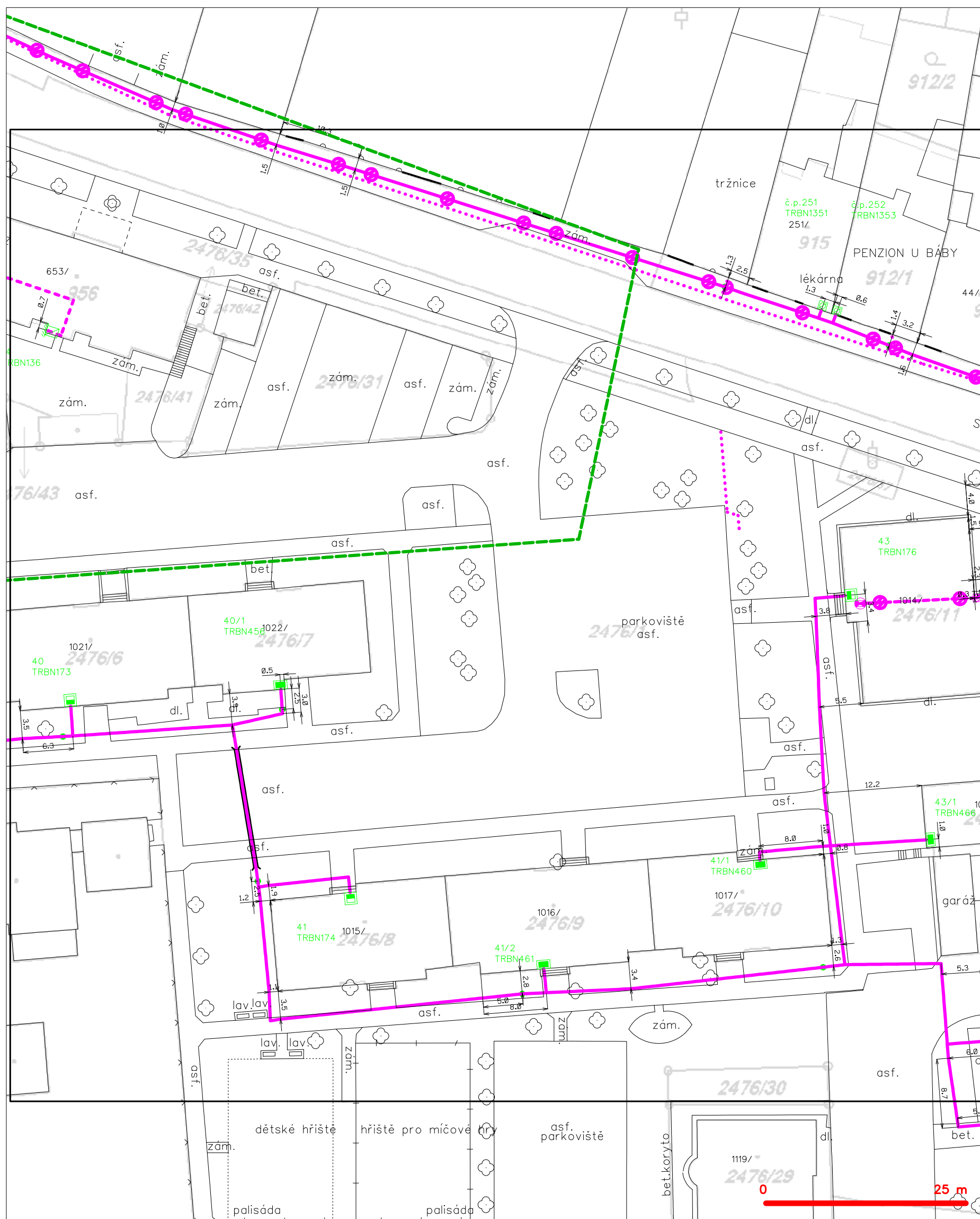
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-3



LEGENDA

- |   |   |
|---|---|
| ----- hranice zájmového území k vyjádření         | --- nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky |
| ----- NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN     | --- nebo souběh optického a metalického kabelu      |
| --- zaměřený průběh metalického kabelu            | --- radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě       |
| --- zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky | --- nadzemní sítě                                   |
| --- nebo souběh optického a metalického kabelu    | [ ] === kolektor, kabelovod                         |
| --- nezaměřený průběh metalického kabelu          | --- neprovozované sítě                              |
| --- nadzemní sítě cizí                            | --- podzemní sítě cizí                              |
|   | --- síť s NV  |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-4



## LEGENDA

- |   |  |   |  |
|---|--|---|--|
|  | hranice zájmového území k vyjádření  |  | nezaměření průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |
|  | NN přípojka, území s NN přípojkou ČESTN  |  | radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě  |
|  | zaměřeni průběh metalického kabelu   |  | podzemní sítě  |
|  | zaměřeni průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |  | neprovazované sítě   |
|  | nezaměřeni průběh metalického kabelu   |  | podzemní sítě cizí   |
|  | podzemní sítě cizí   |  | sítě s NN  |



PRO ORI

Ing. ČABA

 **Třeboň**

Palackého nám. 46/II  
379 01 Třeboň  
Česká republika

IČ: 00247618  
DIČ: CZ00247618  
www.mesto-trebon.cz

## ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

fax: +420 384 723 505

e-mail: stavebni.odbor@mesto-trebon.cz



METRP00B79AU

### Doručí se (doporučeně na doručenkou):

Město Třeboň  
Palackého náměstí 46/II  
379 01 Třeboň

Spis zn.: METR\_S 2997/2019 OÚPaSŘ  
ze dne: 23.07.2019  
Č. j.: METR 11193/2019/HoEv  
Vyřizuje: Ing. Eva Honlová  
Datum: 02.08.2019

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu jako věcně dle ustanovení § 10 zákona číslo 500/2004 Sb. Správní řád (dále jen „správní řád“) a místně dle ustanovení § 11 odst. (1) písm. b) správního řádu, příslušný správní orgán, rozhodující dle ustanovení § 149 správního řádu ve smyslu ustanovení § 29 odst. (2) písm. e) zákona číslo 20/1987 Sb. o státní památkové péči v platném znění (dále jen památkový zákon) v přenesené působnosti ve smyslu ustanovení § 42a památkového zákona jako orgán státní památkové péče,

na žádost vlastníků, kterými jsou Město Třeboň, IČ: 00247618, se sídlem Palackého náměstí 46/II, 379 01 Třeboň a pan Vladimír Píkl, nar. 14.08.1941, bytem Lesní 140, 379 01 Třeboň zastoupený na základě plné moci ze dne 01.08.2019 Městem Třeboň, IČ: 00247618, se sídlem Palackého náměstí 46/II, 379 01 Třeboň, ze dne 23.07.2019, podanou dle stanovení § 14 odst. (2) památkového zákona,

ve věci záměru „Stavební úpravy prostranství před nákupním centrem Hliník, sídliště Hliník, pozemky parc. č. 2474/2 a 2474/3 vše v k.ú. Třeboň, obec Třeboň“ (ochranné pásmo Městské památkové rezervace Třeboň, které bylo za ochranné pásmo prohlášeno Rozhodnutím odboru kultury ONV Jindřichův Hradec dne 14.12.1987 č. j. 1804/404/5-87 kult. dle zákona č. 20/1987 Sb. § 42 odst. 2.),

na základě vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Českých Budějovicích č. j. NPÚ-331/59745/2019 ze dne 29.07.2019 vydaného v souladu s ustanovením § 32 odstavce (2) písmene f) památkového zákona a doručeného zdejšímu úřadu dne 30.07.2019, vydává podle ustanovením § 14 odstavce (6) památkového zákona Městský úřad Třeboň toto

### **z á v a z n é   s t a n o v i s k o :**

záměr „Stavební úpravy prostranství před nákupním centrem Hliník, sídliště Hliník, pozemky parc. č. 2474/2 a 2474/3 vše v k.ú. Třeboň, obec Třeboň“ dle projektové dokumentace pro územní rozhodnutí „*Stavební úpravy prostranství před nákupním centrem Hliník, Třeboň*“ zpracované společností JPS J. Hradec s.r.o., Jarošovská 753/II, Jindřichův Hradec, Ing. arch. K. Žížkovou v VI.2019 (arch. č.: 19 015) spočívající:

- v provedení nových zpevněných ploch s osazením vodního prvku, součástí projektu je i výsadba nové zeleně (viz příložená dokumentace včetně vizualizací)

ve smyslu žádosti o vydání rozhodnutí dle ustanovení § 14 odst. (3) památkového zákona se považuje za

**p ř í p u s t n ý .**

## Odůvodnění:

Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako příslušný orgán památkové péče ve svém rozhodování vycházel ze žádosti vlastníků, z projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a z odborného vyjádření Národního památkového ústavu (NPÚ) v Českých Budějovicích č. j. NPÚ-331/59745/2019 ze dne 29.07.2019, doručeného zdejšímu úřadu dne 30.07.2019.

Předmětné pozemky se nachází v ochranném pásmu MPR Třeboň, které bylo prohlášeno Rozhodnutím odboru kultury ONV Jindřichův Hradec dne 14.12.1987 č. j. 1804/404/5-87 kult. platném ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. § 42 odst. 2.

Jedná se o úpravy prostoru, který se v kontextu s Městskou památkovou rezervací Třeboň neuplatňuje. Cílem navržených úprav je snaha o vytvoření harmonického prostředí a pomocí úprav ploch, umístění vodního prvku, doplnění zeleně a mobiliáře vytvořit příjemný veřejný prostor pro relaxaci a trávení volného času obyvatel města. Lze konstatovat, že úpravy tak, jak jsou navrženy (především zeleň a vodní prvek) zpříjemní pobyt v dosud neutěšeném prostoru v blízkosti městského úřadu, který sídlí v budově bývalých kasáren (nemovitá kulturní památka).

### Pozn.:

Posuzované práce budou prováděny v „území s archeologickými nálezy“, stavebník je tedy dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Na základě výše uvedených skutečností bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

## Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není, dle ustanovení § 149, odst. 1, správního řádu, samostatným rozhodnutím. Následně, proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo, v souladu s ustanovením § 149, odst. 4, správního řádu, přezkoumáno i toto závazné stanovisko.

Otisk úředního razítka



Ing. Miroslav R o u b a l  
vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu  
MěÚ Třeboň

Na vědomí:

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště, Senovážné náměstí 6, České Budějovice  
Muzeum Jindřichohradecka, Balbínovo náměstí 19/I, Jindřichův Hradec





## ODBOR DOPRAVY

tel: 384 342 159, fax: 384 723 505  
email: [vladimir.vopat@mesto-trebon.cz](mailto:vladimir.vopat@mesto-trebon.cz)Doručí se: (doporučeně do vl. rukou)Jindřichohradecká projekční společnost s.r.o.  
Jarošovská 753/II  
377 01 Jindřichův Hradec

Spis.zn.: METR\_S 3033/2019 OD

Ze dne 25.07.2019

Naše č.j.: METR 10886/2019 VoVI

Vyřizuje: V. Vopat

V Třeboni dne 29.07.2019



METRP00B7L8S

Vyjádření - stavba „Stavební úpravy prostranství před nákupním centrem Hliník, Třebon“.

Městský úřad Třebon, odbor dopravy, jako věcně a místně příslušný silniční správní úřad obecního úřadu obce s rozšířenou působností, dle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) na základě žádosti společnosti Jindřichohradecká projekční společnost s.r.o., Jarošovská 753/II, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ 48202185, vydává ve věci záměru stavby „Stavební úpravy prostranství před nákupním centrem Hliník, Třebon“ na pozemcích p.č. 2474/2 a 2474/3 v k.ú. Třebon, toto vyjádření:

- 1) Bere na vědomí návrh stavebních úprav prostranství před nákupním centrem Hliník, na pozemcích p.č. 2474/2 a 2474/3 v k.ú. Třebon, dle zákresu v situaci.
- 2) Stavbou vodovodní přípojky a přípojky splaškové kanalizace **bude** dotčena místní komunikace č. 35d (chodník při silnici II/154 ul. Svobody) a silnice II/154 (ul. Svobody) v městě Třebon.
- 3) Technické podmínky provedení vodovodní přípojky a přípojky splaškové kanalizace v místní komunikaci Vám určí vlastník této komunikace, to je Město Třebon, odbor rozvoje a investic, Palackého nám. 46/II, Třebon.
- 4) Technické podmínky uložení vodovodní přípojky a přípojky splaškové kanalizace do silnice určí majetkový správce silnice II/154, to je Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod J. Hradec, Jarošovská 1126/II, Jindřichův Hradec.
- 5) Na stavbu bude vydáno územní posouzení. Věcně a místně příslušný úřad k vydání územního posouzení je odbor územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu Třebon, Palackého náměstí 46/II.
- 6) V případě, že bude po vydání příslušného povolení pro realizaci stavby potřeba omezení provozu na uvedené silnici II/154 a místních komunikacích, bude o příslušné povolení podána žádost u zdejšího odboru dopravy Městského úřadu Třebon (stanovení přechodné úpravy provozu na II/154 a místních komunikacích, zvláštní užívání silnice II/154 a částečná uzavírka silnice II/154). K žádosti bude doloženo DIO (dopravně inženýrské opatření) odsouhlasené Policií ČR, Krajského ředitelství Policie, DI, J. Hradec a souhlas majetkového správce silnice II/154, to je Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, závod J. Hradec, Jarošovská 1126/II, Jindřichův Hradec.

(otisk úředního razítka)

Ing. Pavel Zajíček  
Vedoucí odboru dopravyMĚSTSKÝ ÚŘAD  
379 01 TŘEBON



## ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

tel: +420 384 342 171, fax: +420 384 342 127  
e-mail: bohuslava.hrneckova@mesto-trebon.cz



JPS, s. r. o.  
Jarošovská 753/II.  
377 01 Jindřichův Hradec

Váš dopis zn.:  
Ze dne: 23.07.2019  
Naše č. j.: METR 10834/2019-380 HrBo

Vyřizuje: Ing. Kněžínková, Ing. Fliegelová, Ing. Janečková,  
RNDr. Vojtěchová, Hrnecková

Datum: 14.08.2019

### **Vyjádření a předběžná informace k projektové dokumentaci pro stavbu „Stavební úpravy prostranství před nákupním centrem Hliník, Třeboň“, k územnímu řízení**

Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, obdržel od JPS, s. r. o., Jarošovská 753/II., 377 01 Jindřichův Hradec žádost o vyjádření a předběžnou informaci k projektové dokumentaci pro stavbu „Stavební úpravy prostranství před nákupním centrem Hliník, Třeboň“, k územnímu řízení. Investorem stavby je město Třeboň, Palackého nám. 46/II., 379 01 Třeboň. Předloženou projektovou dokumentaci vypracovala společnost JPS, s. r. o., Jarošovská 753/II., 377 01 Jindřichův Hradec 06/2019. Projektová dokumentace řeší provedení stavebních úprav (nových zpevněných ploch s osazením vodního prvku) prostranství před nákupním centrem Hliník v Třeboni

Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy životního prostředí, vydává k předloženému záměru toto

### **stanovisko a vyjádření:**

**1. Podle § 79 odst. 1 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů:**

Z hlediska nakládání s odpady bude ke stavbě vydáno samostatné závazné stanovisko.

**2. Podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:**

Podle předložené dokumentace jsou navrženy úpravy stávajících zpevněných ploch před nákupním střediskem. Pro vodní prvek, který má být součástí prostranství, jsou navrženy nová vodovodní a kanalizační přípojka. Přípojky nejsou dle § 55 odst. 3 vodního zákona vodními díly.

Stavební záměr podle předložené dokumentace se nedotýká zájmů chráněných vodním zákonem, proto bez připomínek. K této akci nebude vodoprávní úřad vydávat závazné stanovisko.

**3. Podle § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:**

Příslušným orgánem k vydání stanoviska je na území CHKO Třeboňsko Agentura ochrany přírody a krajiny - regionální pracoviště Jižní Čechy, oddělení Správa CHKO Třeboňsko, Valy 121, 379 01 Třeboň.

**Podle § 76 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:**

Výše uvedený záměr je v kolizi s dřevinami rostoucími mimo les na pozemku parc. č. 2474/2 v k. ú Třeboň, proto vlastník těchto dřevin musí požádat zdejší odbor o povolení k jejich kácení, včetně předložení konkrétního projektu sadových úprav, jako kompenzace ekologické škody.

**4. Podle § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:**

Z předložené dokumentace je zřejmé, že výše uvedenou stavbou nebudou dotčeny pozemky náležející do zemědělského půdního fondu dle § 1 odst. 2. a 3. zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon“). Z hlediska zájmů chráněných dle tohoto zákona nemá proto orgán ochrany zemědělského půdního fondu k realizaci této stavby žádné připomínky.

**5. Podle § 48 zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů:**

Bez připomínek.

**6. Podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:**

Podle předložené projektové dokumentace nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně ovzduší, proto bez připomínek.

Toto vyjádření není správním rozhodnutím ani souhlasem nebo povolením vydaným podle zvláštních předpisů.

**Upozornění:** Nedílnou součástí tohoto stanoviska jsou výkresy a jiné doklady uvedené v příloze a opatřené razítkem Městského úřadu Třeboň.

Vyjádření je od počátku neplatné, pokud bylo vydáno na základě údajů nepravdivých, neúplných, zkreslených nebo žadatelem zatajených.

S pozdravem

(otisk úředního razítka)

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
**379 01 TŘEBOŇ**  
**-20-**



Ing. Jaroslav Fliegel  
vedoucí odboru životního prostředí  
Městský úřad Třeboň

## ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

tel: +420 384 342 171 , fax: +420 384 342 178  
e-mail: bohuslava.hrneckova@mesto-trebon.cz

Doručuje se: na doručenkou!

**JPS J. Hradec s. r. o.**  
**Jarošovská 753/II**  
**377 01 Jindřichův Hradec**

Váš dopis zn.:  
Ze dne: 23.07.2019

Sp. zn.: METR\_S 3263/2019 OŽP

Naše čj.: METR 11759/2019-414 HrBo

Vyřizuje: Hrnecková

Datum: 15.08.2019

### **Závazné stanovisko**

Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, jako správní orgán věcně a místně příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, ustanovení § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění a ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a orgán podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006, o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon)

### **souhlasí**

s vydáním územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiného opatření podle stavebního zákona ke stavbě podle předložené dokumentace „**Stavební úpravy prostranství před nákupním centrem Hliník, Třeboň**“ na pozemku parc. č. 2474/2 a 2474/3 v k. ú. Třeboň.

#### **Charakteristika záměru:**

Investor: Město Třeboň, Palackého náměstí 46  
Stavba: Stavební úpravy prostranství před nákupním centrem Hliník, Třeboň  
Pozemek: parc. č. 2474/2 a 2474/3  
Katastrální území: Třeboň

### **Odůvodnění:**

Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, obdržel dne 23.07.2019 od Jindřichohradecké projekční společnosti s . r. o., Jarošovská 753/II, Jindřichův Hradec žádost o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci stavby „Stavební úpravy prostranství před nákupním centrem Hliník, Třeboň“ na pozemku parc. č. 2474/2 a 2474/3 v k. ú. Třeboň. Jako dotčený orgán podle ustanovení § 4 odst. 2 stavebního zákona a § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech posoudil žádost a příložené doklady z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů a souhlasí s plánovaným záměrem stavby v souladu s předloženou

projektovou dokumentací.

Stavební práce budou prováděny tak, aby byly dodrženy obecné zásady ochrany životního prostředí. Po posouzení předložené dokumentace Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, v souladu s ustanovením § 4 odst. 2, stavebního zákona a § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech vydal toto souhlasné závazné stanovisko pro účely úředního postupu podle stavebního zákona ke stavebnímu záměru podle předložené dokumentace výše uvedené stavby.

Toto závazné stanovisko se vydává v souladu s § 149 správního řádu pouze pro příslušný stavební úřad, který bude vydávat potřebné opatření pro předmětnou stavbu a nenahrazuje rozhodnutí jiných správních orgánů vydaných podle zvláštních předpisů.

#### **Poučení o opravném prostředku**

Proti tomuto závaznému stanovisku, které není samostatným rozhodnutím, se nelze odvolat. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat až po vydání samostatného správního rozhodnutí ve věci samé odvoláním proti tomuto správnímu rozhodnutí, v rámci něhož lze napadnout celé závazné stanovisko nebo jeho část.

/otisk úředního razítka/

Ing. Jaroslav F l i e g e l  
vedoucí odboru životního prostředí

Městský úřad Třeboň