



Zpracovatel: Atregia s.r.o.
Šebrov 215, 679 22 Šebrov-Kateřina
email: info@atregia.cz

Investor: Město Třeboň
Palackého náměstí 46/II, 379 01 Třeboň
email: petra.kloubcova@mesto-trebon.cz tel.:384 342 140

HIP: Ing. Barbora Májková

Zpracoval: Ing. Pavla Kratochvílová

Zpracovatel části PD:

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název akce:

Obnova parku Lipovka v horní části náměstí
u zámeckého areálu

Datum:

11/2016

Autorizační razítko:

Stupeň:

DSP

Měřítko:

Číslo zakázky:

154/2016

Název objektu:

D.2 Zpevněné plochy a mobiliář

Formát:

Číslo výkresu:

Číslo paré:

Obsah:

1. Popis stavebního objektu, jeho funkčního a technického řešení.....	1
2. Požadavky na vybavení.....	3
3. Napojení na stávající technickou a dopravní infrastrukturu.....	4
4. Vliv na povrchové a podzemní vody včetně řešení jejich zneškodňování.....	4
5. Údaje o zpracovaných technických výpočtech a jejich důsledcích pro navrhované řešení.....	4
6. Požadavky na postup stavebních a montážních prací.....	4
7. Požadavky na provoz zařízení, údaje o materiálech, energiích, dopravě, skladování apod.....	4
8. Řešení komunikací a ploch z hlediska přístupu a užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace	5
9. Důsledky na životní prostředí a bezpečnost práce.....	5

1. Popis stavebního objektu, jeho funkčního a technického řešení**1.1 Přehled výchozích podkladů**

Pro zpracování projektové dokumentace byly použity tyto vstupní podklady:

1. trasy vedení sítí technické infrastruktury poskytnuté jednotlivými správci
2. katastrální mapa (www.cuzk.cz)
3. terénní průzkum současného stavu s dendrologickým posouzením dřevin – provedený firmou Atregia s.r.o. - říjen 2016
4. fotodokumentace pořízená firmou Atregia s.r.o.
5. mapový portál geoportal.gov.cz

Seznam předešlé projektové dokumentace:

- „Obnova parku Lipovka v horní části náměstí u zámeckého areálu“ - projektová dokumentace pro územní řízení zpracovaná v listopadu 2016 firmou Atregia, s.r.o., Brno

Vzhledem k rozsahu, charakteru a významu řešeného území byly provedeny následující průzkumy:

- 1) Průzkum a fotodokumentace stávajícího stavu provedené firmou Atregia s.r.o. října 2016
- 2) Zjištění tras sítí technické infrastruktury poskytnuté jednotlivými správci
- 3) Rozbor přírodních podmínek:

Katastrální území města Třeboň leží podle geomorfologického členění (Demek a kol.) v provincii Česká vysočina, soustavě Česko-moravské, podsoustavě Jihočeské pánve, celku Třeboňská pánev, podcelku Lomnická pánev, okrsku Českovelenická pánev. Geologické podloží je tvořeno terestrickým terciérem a mezozoikem Českého masivu se štěrky, pískovci, jílovcí a slepenci. Na podloží se vyvinuly pseudogleje a organozemě.

Nadmořská výška katastru je od 430 do 465 metrů. V mapě klimatických oblastí (Quitt, 1970) je řešené území zahrnuto do mírně teplé oblasti MT10.

V řešeném území se nachází velké množství umělých zařízení na odvádění vody (Zlatá stoka, Podřežanská stoka, Černá stoka, aj.), nejvýznamějšími vodními plochami jsou rybník Svět a Opatovický rybník. Území spadá do povodí Lužnice, jehož správcem je Povodí Vltavy, s.p. Průměrný specifický základní odtok z povodí je 5-6,99 l.s⁻¹.km⁻². Největší odtok je na jaře a to v únoru až dubnu. Snížená vodnatost toku je v červenci až říjnu.

Podle regionálně fytogeografického členění (BÚ ČSAV 1987) patří řešené území do fytogeografického obvodu Českomoravské mezofytikum, okresu 29 – Třeboňská pánev. Podle nového biogeografického členění ČR (M. Culek a kol. 1996) se řešené území nachází v hercynské podprovincii, bioregionu 1.31 Třeboňském. Jsou zde rozšířeny především soubory biochor 40 – podmačených převážně kyselých stanovišť 4. vegetačního stupně a 4K – převážně kyselých stanovišť 4. vegetačního stupně.

Potenciální přírodní společenstva v řešených lokalitách tvoří bikové a jedlové doubravy (*Luzulo albiae-Quercetum petraeae*) a střemchové doubravy a olšiny (společenstvo *Quercus robur-Padus avium*, společenstvo *Alnus glutinosa-Padus avium*) s ostřicí třeslicovitou (*Carex brizoides*).

(zdroj: geoportal.gov.cz)

4) Inventarizace dřevin provedená firmou Atregia s.r.o. říjnu 2016

1.2 Současný stav

Výběr stavebního pozemku byl dán požadavkem investora na obnovu parku Lipovka v blízkosti Masarykova náměstí v centru města Třeboň. Řešené území je vymezeno parcelou č. 2/2 v k.ú. Třeboň, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří.

Jedná se o průchozí parčík, který spojuje Masarykovo náměstí a zámecký park v Třeboni. V centrální části parčíku je umístěna fontána se jmény partnerských města Třeboně – Utena, Interlaken, Schrems.

V blízkosti vstupu do parčíku z náměstí rostou čtyři stávající vzrostlé stromy. Jedná se o tři lípy (*Tilia cordata*, *Tilia tomentosa*) a jeden javor (*Acer platanoides*), v blízkosti budovy zámku jsou v travnaté ploše dvě skupiny pěnišníků (*Rhododendron* sp.). V blízkosti fontány jsou umístěny dva záhony s výsadbami letniček.

Současné řešení prostoru již nevyhovuje nejen z hlediska estetického, ale zejména hlediska provozního, kdy nevhodné trasování cest i lokalizace odpočinkových zpevněných ploch vedou k vzniku rozsáhlých výšlapů v trávniku. Uzavřený charakter některých částí prostoru přispívá ke kumulaci nežádoucích sociálních jevů. Zpevněné plochy místy nejsou v dobrém technickém stavu.

V lokalitě se nachází vedení sítí technické infrastruktury, konkrétně podzemní vedení společnosti Česká technická infrastruktura, a.s., E.ON Česká republika, s.r.o., Technické služby Třeboň, s.r.o.

1.3 Návrh zpevněných ploch a mobiliáře

V rámci obnovy parku dojde ke sjednocení a úpravě stávajících zpevněných ploch. Stávající průchod z náměstí do parku bude zachován a rozšířen na celkovou šířku 3 metry ve východní části, respektive 3,5 metry v západní části řešeného území. Šířka cest je volena s ohledem na občasné průjezdy vozidel zásobování do západní části parku. V centrální části bude upravený tvar zpevněných ploch a vytvořen nový prostor pro umístění mobiliáře.

Stávající fontána je dle informací investora funkční, v projektu je ponechána jako stávající bez potřeby úprav.

D.2 Zpevněné plochy a mobiliář

1.3.1 Vybudování nové cestní sítě

1.3.2 Umístění mobiliáře

1.3.1 Vybudování nové cestní sítě

Všechny komunikace a zpevněné plochy budou sjednoceny dlážděním žulovou kostkou velikosti 10x10 cm. Kostky budou obvodově řezané, po rubové a lícové straně štípané. Žulové kostky budou po obvodu osazeny do betonového lože s betonovou boční opěrou. Dva řádky žulových kostek budou použity také jako obruba trvalkového záhonu na rozhraní záhon-travník.

V těsné blízkosti stávajících dřevin a jejich kořenového systému nebudou žulové kostky osazeny do betonového lože kvůli nebezpečí poškození kořenů dřevin.

Veškeré terénní úpravy v okolí stávajících vzrostlých stromů budou prováděny ručně, s maximální opatrností s ohledem na zdravotní stav dřevin.

Odvodnění komunikací a zpevněných ploch je zajištěno příčným spádem na rostlý terén. Komunikace je navrhovaná pro občasné pojezdy vozidel údržby do 3,5 tuny.

Konstrukce zpevněných ploch:

Kostka dlažební žulová 100x100x80 mm	80 mm
Kladelci vrstva fr. 4-8 mm	40 mm

Drcené kamenivo fr. 8-32 mm

200 mm

Zhutněná pláň**Celkem****320 mm**

Polohopisné vytyčení bude provedeno v souřadnicovém systému JTSK a výškové vytyčení v systému Bpv. Veškeré stávající inženýrské sítě křižující zpevněné plochy budou uloženy do kabelových chrániček. Hloubky a figury pro výkopové práce jsou vyznačeny ve výkresu D.2.2 Vzorové řezy komunikací.

1.3.2 Umístění mobiliáře

Na nově navržené centrální zpevněné ploše bude doplněn nový mobiliář. Po obvodu centrální zpevněné plochy je navrženo celkem 6 laviček. Budou použity lavičky historizujícího typu. Čtyři lavičky budou jednotlivé, dvě budou dvojité.

V blízkosti zpevněné plochy jsou navrženy také tři odpadkové koše.

Mobiliář bude nepřenositelný, osazený v betonových patkách.

2. Požadavky na vybavení

Součástí D.2 Zpevněné plochy a mobiliář jsou:

2.1 Lavičky

Lavičky budou s opěradlem a područkami, historizujícího vzhledu. Použity budou dva typy – jednotlivá lavička a zdvojená lavička. Jednotlivá lavička má sedák délky cca 1,8 m, její výška je 0,83 m. Základem lavičky je nosná konstrukce z litiny opatřené práškovým lakem v černé barvě. Sedák i opěradlo tvoří prkna ze smrkového dřeva s nátěrem. Nátěr je proveden syntetickým lazurovacím lakem v odstínu „teak“. Lavičky budou upevněny do betonových patek, vylitých do šachet 15 x 15 x 30 cm.

2.2 Odpadkové koše

V řešeném území jsou navrženy tři odpadkové koše historizujícího vzhledu. Budou osazeny koše s ocelovým tělem a se stříškou upevněné na litinovém sloupku. Průměr nádoby je cca 30 cm a výška 47,5 cm. Koš je opatřen práškovým lakem v černé barvě.



Příklad možného typu použitého mobiliáře: lavička jednotlivá, lavička dvojitá a odpadkový koš

3. Napojení na stávající technickou a dopravní infrastrukturu

Napojení na technickou infrastrukturu v rámci projektu není řešeno. Stavbou nedojde k žádným změnám v napojení na stávající dopravní infrastrukturu a nebude nutné částečné nebo úplné uzavírky místních komunikací a převedení pěšího provozu.

4. Vliv na povrchové a podzemní vody včetně řešení jejich zneškodňování

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky a nebudou narušeny stávající odtokové poměry daného území.

U navržených zpevněných ploch je třeba zajistit neškodné odvedení přebytečných odpadních vod. Likvidace bude probíhat usměrněním povrchového odtoku pomocí příčného a podélného spádu ze zpevněných ploch a následným vsakem do okolního terénu.

5. Údaje o zpracovaných technických výpočtech a jejich důsledcích pro navrhované řešení

Není předmětem SO.

6. Požadavky na postup stavebních a montážních prací

1. Vybudování zpevněných ploch
2. Osazení mobiliáře do betonových patek

7. Požadavky na provoz zařízení, údaje o materiálech, energiích, dopravě, skladování apod.

Přehled použitých materiálů:

Lavičky: litinová konstrukce, dřevěná prkna

Odpadkové koše: ocelové tělo, litinový sloupek

Beton na základy B 12,5

Zemina

Žulová kostka štípaná 10/10/8 cm

Štěrkopísek fr. 0-4

Štěrkodrt' fr. 8-32

Chránička kabelová dělená

8. Řešení komunikací a ploch z hlediska přístupu a užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Zásady řešení komunikací, ploch a objektů z hlediska užívání a přístupnosti pohybově a zrakově postižených předepisuje Vyhláška 398/2009Sb. Ministerstva pro místní rozvoj, ze dne 5.11.2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Navržené komunikace pro pěší umožňují přístup do parku osobám s omezenou schopností pohybu a orientace dle vyhl. 398/2009Sb. Podélný sklon navržených komunikací bude do 8,33%, příčné spády do 2%.

9. Důsledky na životní prostředí a bezpečnost práce

9.1 Důsledky na životní prostředí

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

9.2 Nakládání s odpady

V průběhu realizace dojde k produkci běžných odpadů (výkopová zemina, dřevní hmota). Hmoty nevhodné pro využití v řešeném území budou odvezeny na skládku.

V případě, že dojde k úniku olejů či jiných ropných produktů z mechanismů zhotovitele, je tento povinen neprodleně zjednat nápravu zneškodněním kontaminované zeminy dle pokynů stavbyvedoucího (bezpečný odvoz do spalovny).

9.3 Síť technické infrastruktury

Před započítím prací, zejména prací výkopových, je nutné, aby investor požádal o vytyčení všech sítí technické infrastruktury příslušné správce sítí, včetně přípojek přímo na staveništi a provedl jejich ochranu. Při veškerých zemních pracích je nutno chránit STI takovým způsobem, aby nedošlo k jejich poškození. Při pracích v blízkosti podzemního vedení je nutno provádět výkopy ručně podle požadavků správců STI!

9.4 BOZ

Povinnosti zhotovitele vyplývají z obecně platných předpisů a obecných technologických pravidel. Z toho vyplývá zejména:

- dbát na zabezpečení výkopů před pádem osob, zejména dětí
- důsledné zajištění stěn výkopů před sesunutím pažením a rozepřením
- dodržování bezpečnostních předpisů při práci v ochranných pásmech VN a NN vedení, plynovodů vodovodů apod.
- zajištění dopravního značení a dodržování pravidel silničního provozu
- dodržování organizačních pravidel daných stavbyvedoucím (hlavním inženýrem) v návaznosti na další stavební práce a dodavatele.

Plán BOZP bude zpracován jako samostatná příloha.