


Seznam příloh

Č. příl.	Název přílohy	počet A 4	rev.
1.001	Seznam příloh a technická zpráva	6	A 4 00
1.002	Ochlazovací bazének - bourací práce	3	A 4 00
1.003	Ochlazovací bazének - nový stav	3	A 4 00
Celkem		12	A 4

00	Dok.pro stav.povolení+zadávací dok.	03. 2021	
Revize	Popis revize	Datum	Poznámka

 C O D E, s. r. o. Computer Design IČO 492 86 960		PARDUBICE Na Vrtálně 84 tel. 466 053 111, fax 466 053 125			
Projektant	Vypracoval	Vypracoval	Kontroloval	Číslo zak.	2020/020/600
Ing. V. Meduna	Ing. J. Koutník		Ing. V. Meduna	Počet form.	1 + 5 A4
				Datum	03. 2021
Investor	Slatinné lázně Třeboň s.r.o.			Jméno souboru	
TŘEBOŇ - LÁZNĚ AURORA Rozšíření saunového provozu a wellness služeb 1.100 - VENKOVNÍ OCHLAZOVACÍ BAZÉNEK Ochlazovací bazének - sez. příloh a tech. zpráva				TRWel-01_D01-11-TZ-03.lwp	
				Druh dok.	DSP+ZD
				Č. kopie	Díl
		D1.01	1.101		

TECHNICKÁ ZPRÁVA

- Obsah: A. Účel objektu, funkční náplň a kapacitní údaje
B. Architektonické, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání
C. Technické a konstrukční řešení objektu
D. Bezpečnost při užívání stavby
E. Stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika
F. Požadavky na požární ochranu konstrukcí
G. Údaje o jakosti
H. Požadavky na dílenskou dokumentaci
I. Kontroly zakrývaných konstrukcí

A. Účel objektu, funkční náplň a kapacitní údaje

A.1 Účel objektu

Realizace rekonstrukce venkovního ochlazovacího bazénku bude spočívat v novém vyvložkování stávající železobetonové konstrukce bazénku.

Zmiňovaný bazének se nachází ve stávající části objektu.

A.2 Funkční náplň

Projektovanou rekonstrukcí se nemění původní funkční náplň objektu.

A.3 Kapacitní údaje

Ani kapacita objektu nebude plánovanou rekonstrukcí změněna, pouze se mírně zmenší čisté rozměry bazénu.

B. Zásady architektonického, dispozičního a provozního řešení, bezbariérové užívání

B.1 Architektonické a materiálové řešení

Vzhledem k charakteru plánovaných prací se nedá o architektonickém řešení mluvit, protože se všechny rekonstrukční práce se budou realizovat v exteriéru a budou se týkat pouze již zmiňovaných prací, spojených s vyvložkováním stávající železobetonové konstrukce bazénu.

Rekonstrukce bazénu bude spočívat v jeho vyvložkování ocelovým nerezovým plechem. Hladina vody v bazénu bude 50 mm nad úrovní stávající hladiny.

K dalším změnám dojde ve strojovně technologie - viz. projektová část technologie.

B.2 Dispoziční a provozní řešení

K žádným dispozičním změnám ani jinému provoznímu řešení projektovanou rekonstrukcí nedojde.

B.3 Bezbariérové užívání stavby

S bezbariérovým užíváním rekonstruovaného bazénu se neuvažuje.

C. Technické a konstrukční řešení stavby

C.1 Bourání

Před vlastním bouráním bude provedeno rozebrání stávající dlažby v celé ploše ochozů, uložené na terčích. Dlažba se uloží na bezpečném místě z důvodu jejího pozdějšího navrácení na původní místo v rámci závěrečných stavebních prací.

Provede se vybourání podkladních vrstev pod dlažbou ochozů v pruhu šířky cca 300, resp. 500 mm od vnějšího obrysu tělesa bazénu podle výkresové dokumentace. Předpokládaná skladba je uvedena ve výkresové dokumentaci.

Bude provedena demontáž nerezového schodišťového zábradlí stávajícího bazénu.

Relativní výškové kóty ve výkresech nejsou vztaženy k celému objektu, ale pouze k prostoru, kde se nachází ochlazovací bazének.

Vybourá se železobetonová stěna bazénu po celém obvodu bazénového tělesa do úrovně -0.45.

Vybourá se stávající vstupní schodiště do bazénu. Projektant předpokládá, že zmíněné schodiště je zhotoveno vybetonováním z prostého betonu.

Pro technologické rozvody bazénu budou provedené prostupy, specifikované ve výkresové dokumentaci, a to jednak v železobetonové stěně bazénu a jednak také v nosné obvodové zdi 1.PP, jak je zakresleno ve výkrese. Jedná se celkem o 6 ks průrazů. Přesné umístění a velikosti jednotlivých prostupů domluvit na stavbě podle projektu technologie a nerezových konstrukcí s vybranými dodavateli. Pro potřeby rozpočtu se počítá s jádrovými vrty.

Ze stěn bazénu, které se nebudou bourat, bude odstraněn stávající keramický obklad včetně zbytků lepidla a nepevných částí a to až na železobetonovou konstrukci bazénových stěn.

Vybourá se keramická dlažba dna bazénu včetně spádové vrstvy, provedené z prostého betonu v předpokládané tloušťce vrstvy 50-100 mm. Přesné hodnoty se zjistí až na místě při vlastní realizaci stavby.

V místě stávající strojovny technologie bude provedeno vybourání stávajících základů pod akumulční jímku a pod čerpadlem.

Při všech bouracích pracích je zhotovitel povinen postupovat s opatrností, aby nedošlo k poškození stávajících povrchů a zařízení, které nespadají do plánované rekonstrukce. Ochranu těchto míst provést vhodným způsobem, např. zakrytím. Týká se to zejména keramického obkladu soklu u stěny bezprostředně přiléhající k bazénovému tělesu.

Projektant upozorňuje, na tu skutečnost, že transport veškerého stavebního materiálu vybouraného i nově zabudovaného do stavby i přístup pracovníků zhotovitele bude probíhat za ztížených podmínek z důvodu nemožnosti používat k výše zmíněným přesunům a přístupům vnitřních prostor stávajícího objektu. Jako možnosti řešení zmíněného problému se nabízí několik variant

- zhotovení dočasného montážního otvoru ve stávající stěně u ochozu ochlazovacího bazénku pro transport stavebního materiálu i pro přístup pracovníků zhotovitele a po dokončení prací na ochlazovacím bazénku uvedení konstrukce do původního stavu

- použití věžového stavebního jeřábu pro transport materiálu

- zhotovení provizorního přístupu pro pracovníky do prostoru ochlazovacího bazénku pomocí lešenářské konstrukce.

Jako nejvíc pravděpodobné se jeví využití všech tří zmíněných variant v závislosti na postupu prací i na přilehlém objektu. Při realizaci vhodných opatření je potřeba vzít do úvahy návaznosti a postup prací na okolních objektech a plochách.

Vybouraná stavební suť bude odvezena na řízenou skládku do vzdálenosti 30 km.

C.2 Zemní práce

V místech, kde se vybourala betonová podkladní mazanina pod terčovou dlažbou, se provede odtěžení zeminy až do úrovně horní hrany ponechané bazénové stěny, resp. do úrovně -1.55.

Po osazení, montáži a obetonování nerezového bazénu a technologických rozvodů se provedou zásypy ve zhruba stejném objemu z dobře hutnitelného materiálu.

C.3 Základy

Po montáži nerezových stěn bazénu bude provedeno obetonování kotevního uchycení nerezových stěn do železobetonové konstrukce dna a stěn bazénu a betonová mazanina pod nerezové dno bazénu z betonu C25/30-XC2(CZ) podle podkladů a požadavků dodavatele bazénu.

Ve strojovně technologie bude provedeno vybetonování mových základů pod rozmístění technologie, konkrétně rozměrů 2x1.5x0.2 m pod akumulární jímku a 0.8x0.6x0.1 m pod čerpadlo. Použitý beton C12/20-X0(CZ). Přesné umístění a rozměry nových základů domluvit při realizaci podle podkladů dodavatele technologie.

V místě nových zásypů okolo bazénového tělesa se provede betonáž a doplnění podkladní betonové mazaniny se svařovanou sítí z betonu C30/37-XC4(CZ)-XF3(CZ).

C.4 Nerezový bazén

Před zadáním konstrukce nerezového bazénu do výroby je nutné provést podrobné zaměření rozměrů na stavbě!!!

Vlastní bazénové těleso (včetně přelivných žlábků, vstupních schodů, zábradlí, apod.) bude nerezové - viz samostatná část 3.150 - nerezové konstrukce bazénku.

Přelivné žlábků budou zakryty plastovými mřížkami.

Dodávka a montáž těchto konstrukcí a prvků bude provedena specializovanou firmou. Součástí této dodávky bude i montážní dokumentace specifikující požadavky na ostatní profese. Při montáži do stávající vany ochlazovacího bazénu se předpokládá úprava odbouráním částí stávajících obvodových stěn bazénového tělesa. Pro “založení” stěn budou po obvodu bazénu provedeny podbetonávky, mezi betonovou konstrukcí stávajícího bazénu a nerezovým dnem bazénu bude provedena podkladní vrstva betonu.

C.5 Svislé konstrukce

Bude provedeno zaplnění a zatěsnění zhotovených prostupů po osazení a montáži rozvodů technologie.

C.6 Podlahy

Na závěr stavebních prací bude opětovně položena betonová dlažba na terče v celé ploše ochozů.

C.7 Vodotěsné izolace a parozábrany

Nově provedená podkladní betonová mazanina pod terčovou dlažbu bude podle zjištěné skutečnosti při realizaci stavby doplněna penetračním nátěrem a vodotěsnou izolací z modifikovaných asfaltových pásů natavením s vodotěsným napojením na izolaci stávající.

D. Bezpečnost při užívání stavby

Zajištění bezpečnosti práce je dáno dodržením veškerých předpisů, nařízení a pravidel BOZP při projektové činnosti a provádění stavby. Při vlastním provádění stavby je bezpodmínečně nutné dodržovat bezpečnostní předpisy a související normy, které svým smyslem odpovídají charakteru prováděných prací podle tohoto projektu.

E. Stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika

F.1 Tepelná technika

Nebylo řešeno.

F.2 Osvětlení a oslunění

Nebylo řešeno.

F.3 Akustika

Nebylo řešeno.

F. Požadavky na požární ochranu konstrukcí

Požárně bezpečnostní řešení je jako samostatná složka součástí projektové dokumentace.

G. Údaje o jakosti

Všechny stavební práce musí být provedeny v souladu s vyhláškou č.268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby a s požadavky příslušných norem pro navrhování a provádění staveb uvedených v seznamu českých norem a ve věstníku Úřadu pro technickou normalizaci nebo v kvalitě vyšší.

Je nutno řídit se pokyny, požadavky a technickými předpisy a podnikovými normami výrobců a dodavatelů jednotlivých materiálů, výrobků a systémů.

Práce mohou být provedeny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací a referencemi.

Všechny použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát ve smyslu § 47 novely zákona č.50/76 Sb. z roku 1992, zákona č.22/97 Sb., nařízení vlády č.178/97 Sb. a zákonů souvisejících.

H. Požadavky na dílenskou dokumentaci

Žádné požadavky na vypracování dílenské dokumentace zhotovitelem stavby nejsou stanoveny.

I. Kontroly zakrývaných konstrukcí

Nejsou vznešeny požadavky na kontrolu stavebních konstrukcí před jejich zakrytím.

Pardubice, březen 2021

Ing. J.Koutník