

DODATEK č. 2

**ke Smlouvě o dílo ze dne 27.10.2020 pro zhotovení stavby
„Rozšíření wellness centra lázní Aurora“**

Číslo smlouvy objednatele: 750/6051/20

Číslo smlouvy zhotovitele:

Smluvní strany

Objednatel:

Město Třeboň

zastoupené starostou města, panem PaedDr. Janem Váňou

se sídlem: Palackého nám. 46, 379 01 Třeboň

IČ: 00247618

DIČ: CZ00247618

datová schránka ID: 4cbbvj4

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX

telefon: XXXXXXXXXXXX

e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXX,XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

a

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

zastoupené jednatelem, panem prof. JUDr. Vilémem Kahounem, Ph.D.

se sídlem: Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

spisová značka: C 8137 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

IČ: 25179896

DIČ: CZ25179896

datová schránka ID: 7pehv9f

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX

telefon: XXXXXXXXXXXX

e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXX

jakožto společníci společnosti založené smlouvou o společnosti ze dne 14. 7. 2020 dle § 7 odst. 2 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, zastoupení Městem Třeboň na základě plné moci udělené v rámci smlouvy o společnosti

není-li výslovně uvedeno jinak budou oba objednatelé společně dále označováni jen jako
objednatel

a

Zhotovitel:

**„Sdružení Metrostav a.s. a PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o. – Rozšíření
wellness centra lázní Aurora“**

sídlo společnosti: Metrostav a.s., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, Libeň

„správce“ nebo „společník“

Metrostav a.s.

zastoupená:

Ing. Martinem Staškem, oblastním ředitelem pro Jihočeský kraj, na základě plné moci a

Ing. Milanem Veselským, ředitelem divize 6, na základě plné moci

se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, Libeň

s korespondenční adresou: Husova 17, 370 05 České Budějovice

spisová značka: B758 vedená u Městského soudu v Praze

IČ: 00014915

DIČ: CZ00014915

datová schránka ID: bnpcf46

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX

telefon: XXXXXXXXXX

e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXX

„společník“:

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

zastoupená:

Ing. Jaroslavem Strakou, jednatelem společnosti

se sídlem: Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

spisová značka: C 3645 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

IČ: 44797958

DIČ: CZ44797958

datová schránka ID: 33yr8qg

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX

telefon: XXXXXXXXXX

e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXX

dále jen **zhotovitel**

uzavírají tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 27.10.2020 mezi výše uvedenými smluvními stranami (dále jen „dodatek“).

I. Předmět dodatku

1. Smluvní strany tohoto dodatku uzavřely mezi sebou dne 27.10.2020 Smlouvu o dílo ve znění Dodatku č. 1, jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele sjednané stavební práce a dodávky materiálů a služeb pro stavbu „Rozšíření wellness centra lázní Aurora“ ve sjednaném rozsahu, obsahu, technickém řešení, způsobu provádění a smluvených parametrech díla a sjednaných termínech (dále jen „smlouva o dílo“).

2. V průběhu provádění díla dle smlouvy o dílo smluvní strany mezi sebou projednaly a odsouhlasily mimo jiné změnový list č. 17, který řeší změnu konstrukčního a materiálového provedení skluzavky u relaxačního bazénu, kdy třídráhová sklolaminátová skluzavka TRIOSLIDE s nástupní výškou 2,32 m nad úrovní hladiny vody v relaxačním bazénu je nahrazena dvoudráhovou nerezovou skluzavkou se dvěma nástupy ve výšce 2,22 m a 3,52 m nad úrovní hladiny vody v relaxačním bazénu.
- 2.1 Smluvní strany se proto na základě vzájemného konsenzu dohodly na změně smlouvy o dílo v čl. II. (Předmět plnění) spočívající v rozšíření předmětu díla o předmět výše uvedeného změnového listu a v čl. V. (Cena díla) spočívající ve změně ceny díla dle schváleného položkového rozpočtu změnového listu č. 17, který je nedílnou přílohou tohoto dodatku.
3. Z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, které byly v rozporu s předepsanými technologickými postupy při realizaci díla v zimním období, došlo k omezení a přerušení stavebních prací v celkové době 34 dní.
- 3.1 Smluvní strany proto v souladu se zněním odst. IV.2, čl. IV. Doba plnění uzavřené smlouvy o dílo projednaly a odsouhlasily prodloužení termínu dokončení díla o 34 dní.

II. Změny smlouvy o dílo

1) V článku II. Předmět plnění se odst. II. 1 na konci doplňuje o nový text, který zní:

- Předmětem díla je dále provedení dodatečných prací a dodávek tak, jak tyto jsou uvedeny ve změnovém listu č. 17, který je nedílnou přílohou dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo.

2) V článku IV. Doba plnění se znění třetí odrážky v odst. IV.1 ruší a nově zní takto:

- dokončení díla a uvedení díla do zkušebního provozu, tj. provedení všech prací a dodávek a předání dokončeného kompletního díla bez vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla: **se původní termín dokončení díla do 9 měsíců od zahájení realizace díla prodlužuje o 34 dnů (tj. celkem do 308 dnů od zahájení realizace díla).**

3) V článku V. Cena díla se znění odst. V. 1 ruší a nově zní takto:

Cena díla je sjednaná na rozsah daný zadávací dokumentací veřejné zakázky a čl. II této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby s výjimkou případů stanovených v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení plnění díla, ve smyslu této smlouvy a zadávací dokumentace.

CELKOVÁ cena za dílo včetně dodatku č. 1 celkem bez DPH	109 602 007,90 Kč
Dodatek č. 2 (ZL č. 17) celkem bez DPH	3 001 584,92 Kč
DPH 21%	23 646 754,49 Kč
CELKOVÁ cena za dílo celkem včetně DPH	136 250 347,31 Kč

Členění ceny díla dle jednotlivých investorů:

■ Investor **Slatinné lázně Třeboň s.r.o.:**

Stavební objekt	Podobjekt	SOD v Kč	ZL č.	ZL v Kč	SOD + dodatek č. 1 v Kč
SO 02 HTÚ, Podzemní objekty	5.200 Technologie úpravy vody	15 303 836,50	0	0,00	15 303 836,50

Cena objektů investora Slatinné lázně Třeboň celkem bez DPH 15 303 836,50 Kč

DPH 21% 3 213 805,67 Kč

Cena objektů investora Slatinné lázně Třeboň celkem včetně DPH 18 517 642,17 Kč

■ Investor **Město Třeboň:**

Stavební objekt	Podobjekt	SOD v Kč	ZL č.	ZL v Kč	SOD + dodatek č. 1 a č. 2 v Kč
SO 01 Částečná demolice		344 216,61	0	0,00	344 216,61
SO 02 HTÚ, Podzemní objekty		53 459 891,74	1,2,4,6,7,9, 10,12,13,17	4 138 484,50	57 598 376,24
	1.000 Stavební řešení	17 218 457,89	1,2,4,6, 7,9,10,12	995 449,58	18 213 907,47
	4.100 Ohřev bazénové vody	688 183,00			688 183,00
	4.300 VZT	306 210,00			306 210,00
	4.700 Silnoproud el.	5 985 437,00			5 985 437,00
	4.900 MaR	4 161 094,00			4 161 094,00
	5.100 Technologie bazénů, atrakce	25 100 419,85	13, 17	3 143 034,92	28 243 454,77
SO 03 Nadzemní objekty		32 786 339,10	14	-1 175 756,30	31 610 582,80
SO 04 Oplocení		1 601 037,01	0	0,00	1 601 037,01
SO 05 Sadové úpravy		2 414 488,60	0	0,00	2 414 488,60
SO 21 - 23		2 579 394,97	5,8,11,15	151 660,09	2 731 055,06
VRN		1 000 000,00	0	0,00	1 000 000,00
Celkem v Kč bez DPH		94 185 368,03		3 114 388,29	97 299 756,32

Cena objektů investora města Třeboň celkem bez DPH	97 299 756,32 Kč
DPH 21%	20 432 948,83 Kč
Cena objektů investora města Třeboň celkem včetně DPH	117 732 705,14 Kč

III. Závěrečná ustanovení dodatku

- 1) V ostatních částech smlouvy o dílo ve znění Dodatku č. 1, nedotčených tímto dodatkem č. 2, se smlouva o dílo nemění.
- 2) Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
- 3) Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Třeboně svým usnesením č. 175/2021-67 ze dne 30.03.
- 4) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že je účinnost tohoto dodatku v souladu se zák. č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv) podmíněna zveřejněním tohoto dodatku v registru smluv, nastává účinnost tohoto dodatku až jeho zveřejněním v registru smluv. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v registru smluv, kdy se smluvní strany dohodly, že uveřejnění smlouvy do registru smluv zajistí objednatel.
- 5) Na důkaz svobodné a vážné vůle uzavřít tento dodatek následují podpisy osob oprávněných jednat za smluvní strany.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:

- Změnový list č. 17

V Třeboni dne

Za objednatele město Třeboň:

V Českých Budějovicích dne

Za zhotovitele „Sdružení Metrostav a.s. a PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.- Rozšíření wellness centra lázní Aurora“:

.....
PaedDr. Jan Váňa
starosta města

.....
Ing. Martin Stašek
oblastní ředitel pro Jihočeský kraj

V Třeboni dne

Za objednatele Slatinné lázně Třeboň s.r.o.:

.....
prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D.
Jednatel společnosti

V Praze dne

Za zhotovitele „Sdružení Metrostav
a.s. a PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.- Rozšíření
wellness centra lázní Aurora“:

.....
Ing. Milan Veselský
ředitel divize 6