

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

„Zajištění technického dozoru investora“

ZADAVATEL

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Sídlo: Lázeňská 1001, Třeboň II, 379 01 Třeboň
IČ: 25179896
Zastoupen: prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D., jednatel

Kontaktní osoba: Magdaléna Bičová
manažerka veřejných zakázek
e-mail: vz@akjg.cz
tel.: +420 774 878 811

DRUH ŘÍZENÍ

Výběrové řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)
Zakázka malého rozsahu
Veřejná zakázka na služby

1. Základní informace

- 1.1 Předmětem výběrového řízení je zajištění technického investora pro stavbu „Rozšíření saunového provozu a wellness služeb“.
- 1.2 Předpokládaná hodnota zakázky činí 696.000, - Kč bez DPH.
- 1.3 Podrobnější specifikace je uvedena v závazném vzoru smlouvy.
- 1.4 Tento dokument je současně Zadávací dokumentací a Výzvou k podání nabídky.
- 1.5 Pro informaci o předmětu plnění zadavatel předkládá jako součást této zadávací dokumentace následující dokumenty ke stavbě:
 - a) Projektová dokumentace stavby
 - b) Neoceněný výkaz výměr
 - c) Vzor smlouvy o dílo se zhotovitelem
 - d) Dokladová část stavby.

2. Zpracování nabídkové ceny

- 2.1 Účastníci doplní nabídkovou cenu do přílohy Nabídková cena, a to v tam uvedeném rozsahu a formě.
- 2.2 Nabídková cena musí být zpracována v české měně (CZK).
- 2.3 Rozhodná pro hodnocení nabídek účastníků je celková nabídková cena v Kč bez daně z přidané hodnoty.

Účastník uvede celkovou nabídkovou cenu bez DPH též v Krycím listu nabídky, jehož vzor je přílohou této zadávací dokumentace. V případě rozporu mezi Krycím listem a přílohou Nabídková cena bude zadavatel považovat za rozhodnou informaci uvedenou v příloze Nabídková cena.

2.4 Zadavatel nepřipouští:

- a) uvedení nabídkové ceny (příp. jejích jednotlivých položek) v jiném než určeném formátu,
- b) jiný úkon, jímž účastník učiní jím nabízenou nabídkovou cenu neporovnatelnou s nabídkovými cenami ostatních účastníků.

2.5 Cena jednotlivých položek musí být stanovena jako závazná a nejvýše přípustná za plnění vymezené specifikací požadovaných služeb. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré odměny a náklady ve smyslu závazného vzoru smlouvy.

3. Kvalifikace

3.1 Zadavatel požaduje prokázat splnění

- základní kvalifikace;
- profesní kvalifikace;
- technická kvalifikace.

předložením doplněného čestného prohlášení dle přílohy Čestné prohlášení o splnění kvalifikace.

Nad rámec Čestného prohlášení je účastník povinen předložit osvědčení o autorizaci autorizovaného technika nebo inženýra, pro obor pozemní stavby, případně autorizovaného stavitele, ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., v platném znění.

3.2 Zadavatel je oprávněn žádat o vysvětlení a doplnění a požadovat předložení originálů dokladů k prokázání splnění kvalifikace.

4. Jiné požadavky a podmínky řízení

4.1 Zadavatel je oprávněn zrušit tuto výzvu a celé řízení i bez důvodů, a to ve kterémkoli jeho okamžiku.

4.2 Podáním nabídky je vyzvaný účastník vázán, a to ve lhůtě 90 dnů od okamžiku skončení lhůty pro podání nabídky.

4.3 Zadavatel nepřiznává právo na jakoukoliv úhradu nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení.

4.4 Zadavatel je oprávněn žádat o vysvětlení nabídek a doplnění nabídek, resp. jiným přiměřeným způsobem ověřovat věrohodnost nabízeného plnění.

4.5 Zadavatel může provést posouzení splnění podmínek účasti v řízení před hodnocením nabídek nebo až po hodnocení nabídek.

4.6 Odpovědné zadávání: Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného veřejného zadávání. Sociálně odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele

vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů. Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v textu návrhu smlouvy.

5. Obchodní podmínky

- 5.1 Účastník je vázán návrhem příkazní smlouvy na výkon technického dozoru investora (dále též „smlouva“), která tvoří přílohu zadávací dokumentace. Tento návrh smlouvy není účastník oprávněn nijak měnit.
- 5.2 Účastník **NEPŘEDKLÁDÁ** návrh smlouvy ve své nabídce. Podáním nabídky účastník vyjadřuje souhlas se smluvními podmínkami a bere na vědomí, že smlouva bude před podpisem doplněna zadavatelem o příslušné identifikační údaje účastníka a o cenu plnění.

6. Podmínky a požadavky na formu, členění a způsob zpracování a podání nabídky

- 6.1 Nabídku podá vyzvaný účastník v českém jazyce, v listinné podobě v 1 vyhotovení.
- 6.2 Účastník předloží nabídku v uvedené struktuře:

Dokument	Obsah	Podpis účastníka
Krycí list	Doplňný Krycí list dle vzoru	ANO
Příloha smlouvy – Nabídková cena	Vyplněná příloha – Nabídková cena	-
Dokumenty k prokázání kvalifikace	Vyplněná příloha – „Čestné prohlášení o splnění kvalifikace“	ANO
	Osvědčení o autorizaci autorizovaného technika nebo inženýra, pro obor pozemní stavby, případně autorizovaného stavitele, ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., v platném znění	-

Nabídka bude podána v řádně uzavřené obálce, na které musí být uvedena adresa účastníka. Obálka s nabídkou ponese dále označení:

„NEOTEVÍRAT – Zajištění technického dozoru investora“.

- 6.3 Nabídky se podávají na adrese sídla zadavatele. V případě osobního podání se nabídka doručuje na výše uvedené adrese na podatelně zadavatele (budova ředitelství), a to v pracovní dny v době od 07:30 do 15:00 hodin, v poslední den běhu lhůty pro podání nabídky pak pouze do okamžiku uplynutí této lhůty.
- 6.4 Lhůta pro podání nabídek končí dne **4. 11. 2021 v 10:00 hodin**.
- 6.5 Otevírání obálek bude zahájeno ihned po skončení lhůty pro podání nabídek a bude konáno v sídle zadavatele. Otevírání obálek je neveřejné.

- 6.6 Účastník zadávacího řízení může podat pouze jednu nabídku.
- 6.7 Nabídka musí být zpracována v českém jazyce. Jednotlivé listy nabídky včetně všech dokladů zadavatel doporučuje očíslovat vzestupnou nepřerušovanou číselnou řadou.

7. Hodnocení nabídek

- 7.1 Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky.
- 7.2 Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídky hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny.
- 7.3 Parametrem hodnocení bude celková cena bez DPH, uvedená v doplněné příloze Nabídková cena a předložená účastníkem v rámci jeho nabídky.
- 7.4 Nabídky vyzvaných účastníků budou dle shora provedeného hodnocení seřazeny v pořadí sestupně.

8. Prohlídka místa plnění

- 8.1 Zadavatel neorganizuje prohlídku místa plnění, neboť ta není s ohledem na povahu předmětu plnění k sestavení a nacenění nabídky nezbytná.

Další součásti zadávací dokumentace

Přílohy

- Krycí list nabídky
- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace
- Nabídková cena
- Závazný vzor příkazní smlouvy
- Dokladová část stavby
- Projektová dokumentace stavby
- Neoceněný výkaz výměr stavby
- Vzorová smlouva o dílo se zhotovitelem stavby

V Třeboni dne 27. 10. 2021

za zadavatele

Magdaléna Bičová, manažerka veřejných zakázek
i.s. Mgr. Jakuba Grafnettera, advokáta
Zástupce zadavatele, v plné moci