

## ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

tel.: +420 384 342 173, datová schránka: 4cbbvj4  
e-mail: hana.vojtechova@mesto-trebon.cz

Ing. Milan Špulák  
JPS J. Hradec s.r.o.  
Jarošovská 753/II  
377 01 Jindřichův Hradec

Váš dopis zn.:  
Ze dne: 22.12.2021  
Naše č. j.: METR 20361/2021 VoHa

Vyřizuje: Ing. Pumprová, Ing. Kněžínková, Ing. Fliegelová, Ing. Janečková,  
RNDr. Vojtěchová

Datum: 06.01.2022

### **Vyjádření a předběžná informace k projektové dokumentaci stavby „Aktivity park Třeboň“**

Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, obdržel od Ing. Milana Špuláka, JPS J. Hradec s.r.o., Jarošovská 753/II, 377 01 Jindřichův Hradec, žádost o vyjádření a předběžnou informaci k projektové dokumentaci pro stavbu „Aktivity park Třeboň“ na p. č. 1011/1, 1011/5, 1011/6, 1011/8 a 1015/3 v k. ú. Třeboň. Investorem stavby je Město Třeboň. Předloženou projektovou dokumentaci vypracovala společnost JPS J. Hradec s.r.o., Jarošovská 753/II, 377 01 Jindřichův Hradec v 12/2021.

Je navržený skatepark, workout, parkour, in – line a pump track dráha, lanové překážky a zemní trampolíny. V docházkové vzdálenosti bude vybudováno hygienické zázemí.

Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy životního prostředí, vydává k předloženému záměru toto

### **vyjádření a předběžnou informaci:**

#### **1. Podle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech:**

K předložené projektové dokumentaci nemáme připomínek, upozorňujeme pouze na povinnost dodržování ustanovení zákona o odpadech. S odpady, které vzniknou při výše uvedené stavební činnosti, bude nakládáno pouze způsobem předepsaným zákonem o odpadech. Tyto odpady budou tříděny a předávány k dalšímu využití, popřípadě odstranění pouze oprávněným osobám ve smyslu zákona o odpadech. Původce odpadu zamezí mísení recyklovatelných a opětovně použitelných odpadů s jinými odpady, a to zejména s nebezpečnými odpady a látkami. Každý původce odpadů dle §15 odst. 2 zákona o odpadech je povinen mít předání běžně vznikajícího komunálního odpadu a stavebního a demoličního odpadu zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.

Upozorňujeme, že PD odkazuje na již neplatnou legislativu – vyhlášku č. 383/2001 Sb., která byla od 07/2021 nahrazena vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

#### **2. Podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:**

Nově navržené zpevněné plochy budou podle předložené PD odvodněné na okolní zatravněný terén. Objekt SO 02 Hygienické zázemí je navržený jako rekonstrukce stávajícího objektu, který je napojený na vodovod i kanalizaci, a navrženou rekonstrukcí se způsob napojení nezmění. Stavební záměr podle předložené dokumentace se nedotýká zájmů chráněných vodním zákonem. Upozorňujeme, že při realizaci záměru nesmí dojít ke znečištění povrchových vod v sousedním rybníku Svět. K této akci nebude vodoprávní úřad vydávat závazné stanovisko.

#### **3. Podle § 76 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:**

Výše uvedený záměr je v kolizi s dřevinami rostoucími mimo les, proto je nutné, aby vlastník předmětných dřevin požádal náš odbor o vydání povolení ke kácení těchto dřevin v souladu s § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, současně s předložením návrhu náhradních výsadeb.

Ve vztahu k zajištění ochrany stávajících vzrostlých stromů rostoucích v zájmovém území stavby požadujeme, aby při stavební činnosti byly dodrženy arboristické standardy *Ochrana dřevin při stavební činnosti SPPK A01 002:2017* (<https://standards.nature.cz/seznam-standardu/>), konkrétně v souladu s těmito standardy bude:

- vymezen chráněného kořenového prostoru, zajištěna ochrana vegetační vrstvy půdy v chráněném kořenovém prostoru, výkopové práce a ochrana kořenů v chráněném kořenovém prostoru budou realizovány ručně,
- kořeny s průměrem do 30 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu je možné hladce přerušit, kořeny s průměrem od 31 do 50 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu budou zachovány. V případě nutnosti jejich přerušení je nutné individuální posouzení odborným dozorem. V případě nutného přerušení musí být přeříznuty hladkým řezem a ošetřeny adekvátním způsobem proti vysychání a mrazu, kořeny s průměrem nad 50 mm je třeba zachovat bez poškození a chránit je proti vysychání a účinkům mrazu. Pouze ve výjimečných případech může odborný dozor rozhodnout o jejich přerušení, a to včetně následné analýzy stability stromu.
- stěny otevřeného výkopu je nutné chránit ve směru ke stromu odpovídajícím způsobem proti vysychání a účinkům mrazu. Nutná je minimalizace doby otevření výkopu. Ochrana může být provedena například: zakrytím stěny pravidelně vlhčenou textilií, překrytím stěny výkopu vhodným materiálem, nebo instalací průchodky a bezodkladným zasypáním.
- zajištěna ochrana kmene a koruny.

**Výše uvedený záměr bude realizován podle předloženého projektu sadových úprav, D. 1.5 Projekt Sadových úprav, zpracovaný Ing. Miroslavou Cimbůrkovou z 12.12.2021.**

Požadujeme, aby **před zahájením stavby** byla provedena pochůzka se zástupci realizační firmy a se zástupcem odboru životního prostředí MěÚ Třeboň v souvislosti se stavebními pracemi pro tuto stavbu (kontakt: Ing. Fliegelová, e-mail: [vaclava.fliegelova@mesto-trebon.cz](mailto:vaclava.fliegelova@mesto-trebon.cz), 384 342 172).

**Ke kolaudaci stavby „Aktivity park Třeboň“** bude předloženo příslušnému stavebnímu úřadu souhlasné vyjádření našeho odboru k realizovaným výše uvedeným sadovým úpravám.

**Podle § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:**

Příslušným orgánem k vydání stanoviska je na území CHKO Třeboňsko Agentura ochrany přírody a krajiny - regionální pracoviště Jižní Čechy, oddělení Správa CHKO Třeboňsko, Valy 121, Třeboň.

**4. Podle § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:**

Z předložené dokumentace je zřejmé, že výše uvedenou stavbou nejsou dotčeny pozemky náležející do zemědělského půdního fondu dle § 1 odst. 2. a 3. zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon“). Z hlediska zájmů chráněných podle tohoto zákona nemá proto orgán ochrany ZPF k realizaci této stavby připomínky.

**5. Podle § 48 zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů:**

Bez připomínek.

**6. Podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:**

Podle předložené projektové dokumentace nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně ovzduší, proto bez připomínek.

Toto vyjádření není správním rozhodnutím ani souhlasem nebo povolením vydaným podle zvláštních předpisů.

Upozornění: Nedílnou součástí tohoto stanoviska jsou výkresy a jiné doklady uvedené v příloze a opatřené razítkem Městského úřadu Třeboň.

Vyjádření je od počátku neplatné, pokud bylo vydáno na základě údajů nepravdivých, neúplných, zkreslených nebo žadatelem zatajených.

S pozdravem

(otisk úředního razítka)

Ing. Jaroslav Fliegel  
vedoucí odboru životního prostředí  
Městský úřad Třeboň

Příloha: 1 x PD