

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Stavební úpravy bytů č. 9 a 13, Chelčického 1, Třeboň	Objednatel:	Město Třeboň	IČ/DIČ:	00247618/CZ00247618
Druh stavby:	Opravy a údržby	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Třeboň	Zhotovitel:	Renostav Třeboň s.r.o.	IČ/DIČ:	11774258/CZ11774258
Začátek výstavby:	01.02.2022	Konec výstavby:	31.03.2022	Položek:	127
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	20.01.2022

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	5 227,32	Práce přesčas	0,00		Zařízení staveniště	0,00	
	Montáž	49 784,13	Bez pevné podl.	0,00		Mimostav. doprava	0,00	
PSV	Dodávky	133 384,42	Kulturní památka	0,00		Územní vlivy	0,00	
	Montáž	257 003,14				Provozní vlivy	0,00	
"M"	Dodávky	803,67				Ostatní	0,00	
	Montáž	28 096,33				NUS z rozpočtu	0,00	
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		19 483,51						
ZRN celkem		493 782,52	DN celkem	0,00		NUS celkem	9 875,65	
			DN celkem z obj.	0,00		NUS celkem z obj.	0,00	
						ORN celkem	0,00	
						ORN celkem z obj.	0,00	

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	503 658,17	DPH 15%	75 548,73
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00
		Celkem bez DPH	503 658,17
		Celkem včetně DPH	579 206,90

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:		Stavební úpravy bytů č. 9 a 13, Chelčického 1, Třeboň			Doba výstavby:		59 dní		Město Třeboň	
Druh stavby:		Opravy a údržby			Začátek výstavby:		01.02.2022			
Lokalita:		Třeboň			Konec výstavby:		31.03.2022		Renostav Třeboň s.r.o.	
JKSO:					Zpracováno dne:		20.01.2022			
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)	Hmotnost (t)		
							Celkem	Jednot.	Celkem	
61 Úprava povrchů vnitřní							11 698,17		2,03	
1		612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	16,00	185,01	2 960,16	0,02	0,28	
2		612423531RT2	Omlítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková	m2	3,00	1 198,00	3 594,00	0,04	0,11	
3		612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou	m2	2,00	598,01	1 196,02	0,07	0,14	
4		631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m3	0,60	5 264,99	3 158,99	2,50	1,50	
5		631319151R00	Příplatek za přehlaz. mazanin pod povlaky tl. 8 cm	m3	0,60	1 315,00	789,00	0,00	0,00	
711 Izolace proti vodě							6 184,99		0,04	
6		711212002R00	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	9,00	512,99	4 616,91	0,00	0,03	
7		711212601RU1	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m	8,00	196,01	1 568,08	0,00	0,00	
721 Vnitřní kanalizace							9 410,69		0,11	
8		721170955R00	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové D 110	kus	1,00	1 007,00	1 007,00	0,01	0,01	
9		721170965R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110	kus	2,00	422,00	844,00	0,01	0,01	
10		721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	2,00	875,00	1 750,00	0,00	0,00	
11		721170962R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 63	kus	6,00	308,00	1 848,00	0,01	0,08	
12		721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	11,00	279,00	3 069,00	0,00	0,01	
13		721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00	130,49	130,49	0,00	0,00	
14		721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	5,00	87,70	438,50	0,00	0,00	
15		721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	13,00	24,90	323,70	0,00	0,00	
722 Vnitřní vodovod							21 738,67		0,04	
16		722131932R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí závit. DN 20	kus	9,00	395,50	3 559,50	0,00	0,01	
17		722172631R00	Potrubí z PPR Instaplast, D 20x3,4 mm, PN 20	m	28,00	231,50	6 482,00	0,00	0,01	
18		722174212R00	Montáž potr.plast.rovné polyf.svař.D 20 mm,vodovod	m	28,00	82,50	2 310,00	0,00	0,01	
19		722181211RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm	m	28,00	74,29	2 080,12	0,00	0,00	
20		722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	15,00	231,00	3 465,00	0,00	0,01	
21		722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	15,00	228,51	3 427,65	0,00	0,00	
22		722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	28,00	14,80	414,40	0,00	0,00	
725 Zařizovací předměty							93 258,37		0,07	
23		725929101R00	D+M digestoře	soubor	2,00	3 900,00	7 800,00	0,00	0,01	
24		725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých	soubor	2,00	845,00	1 690,00	0,00	0,00	
25		725319101R00	Dřez nerez s odkapem	soubor	2,00	1 090,00	2 180,00	0,00	0,00	
26		725869204R00	Montáž uzávěrek zápach.dřez.jednoduchý D 40	kus	5,00	160,00	800,00	0,00	0,00	
27		725860202R00	Sifon dřezový HL100G, D 40, 50 mm, 6/4"	kus	3,00	419,00	1 257,00	0,00	0,00	
28		725823134R00	Baterie dřezová stojánková ruční s výsuv. sprchou	kus	4,00	1 700,00	6 800,00	0,00	0,01	
29		725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	4,00	231,50	926,00	0,00	0,00	
30		725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	2,00	1 898,99	3 797,98	0,00	0,00	
31		725249102R00	Sprchová vanička 90 keramická vč. sifonu	soubor	2,00	4 300,00	8 600,00	0,00	0,00	
32		725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	2,00	1 538,00	3 076,00	0,00	0,00	
33		725249103R00	Sprchová zástěna 90 čtvtkruh	soubor	1,00	7 800,00	7 800,00	0,00	0,00	
34		725249106R00	D+M sedátka do sprchy	soubor	2,00	2 900,00	5 800,00	0,00	0,00	
35		725291111R00	D+M madla	soubor	2,00	680,00	1 360,00	0,00	0,00	
36		725860213R00	Sifon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	1,00	367,50	367,50	0,00	0,00	
37		725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	2,00	859,01	1 718,02	0,00	0,00	
38		725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	2,00	1 235,99	2 471,98	0,00	0,00	
39		725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	7,00	243,49	1 704,43	0,00	0,00	
40		725819401R00	Montáž ventilu rohového s trubičkou G 1/2	soubor	7,00	158,49	1 109,43	0,00	0,00	
41		725860180R00	Sifon pračkový HL400, D 40/50 mm nerezový	kus	2,00	885,00	1 770,00	0,00	0,00	
42		725989101R00	Montáž dvířek kovových i z PH	kus	1,00	486,50	486,50	0,00	0,00	
43		725980122R00	Dvířka z plastu, 500 x 500 mm	kus	1,00	913,50	913,50	0,00	0,00	
44		725249103R00	Sprchová zástěna dveře+pevná stěna	soubor	1,00	19 900,00	19 900,00	0,00	0,00	
45		725849200R00	Montáž baterií sprchových, nastavitelná výška	kus	2,00	407,51	815,02	0,00	0,00	
46		725845911R00	Baterie sprchová podomítková	kus	2,00	2 330,00	4 660,00	0,00	0,00	
47		725013163R00	Klozet kombi LYRA Plus, nádrž s armat. odpad.vodov	soubor	1,00	5 455,01	5 455,01	0,03	0,03	
766 Konstrukce truhlářské							104 596,70		0,08	
48		766812115R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 2,4m	kus	1,00	4 930,01	4 930,01	0,00	0,00	
49		766812115R00	Dodávka kuchyňské linky 2 m	kus	1,00	17 000,00	17 000,00	0,00	0,00	
50		766661122R00	Montáž dveří protipožár.do zárubně,otevřívavých 1kf.nad 0,8 m	kus	1,00	789,01	789,01	0,00	0,00	
51		766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	4,00	390,50	1 562,00	0,00	0,00	
52		766669922R00	Montáž vložky Fab	kus	1,00	96,80	96,80	0,00	0,00	
53		766669922R00	Vložka Fab	kus	1,00	936,80	936,80	0,00	0,00	
54		54915180	Kování doplňkové - bezpečnostní	kus	1,00	1 990,00	1 990,00	0,00	0,00	
55		611656494	Dveře protipožární plné 90x197 cm RAL	kus	1,00	6 580,00	6 580,00	0,03	0,03	
56		766661122R00	Montáž dveří do zárubně,otevřívavých 1kf.nad 0,8 m	kus	3,00	689,01	2 067,03	0,00	0,00	
57		766812115R00	Montáž kuchyňských linek rohových dl. 3,5 m	kus	1,00	7 930,01	7 930,01	0,00	0,00	
58		766812115R00	Kuchyňská linka rohová 3,5 m	m	3,50	14 930,01	52 255,04	0,00	0,00	
59		54915180	Kování doplňkové	kus	3,00	420,00	1 260,00	0,00	0,01	
60		61160412	Dveře vnitřní fólie KLASIK 1/3 sklo 1kf. 80x197	kus	2,00	3 600,00	7 200,00	0,02	0,04	
771 Podlahy z dlaždic							22 545,33		0,40	
61		771101115R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm	m2	15,00	278,50	4 177,50	0,00	0,00	

62	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	15,00	50,09	751,35	0,00	0,00
63	771575107RT6	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 20x20 cm	m2	15,00	601,99	9 029,85	0,00	0,05
64	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně,keram.dlažba	m2	15,00	12,30	184,50	0,00	0,02
65	771589791R00	Příplatek za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	15,00	65,51	982,65	0,00	0,00
66	771577114RU1	Lišta hliníková přechodová, různá výška dlaždic	m	1,00	356,49	356,49	0,00	0,00
67	771577113RS4	Lišta hliníková přechodová, stejná výška dlaždic	m	1,00	262,99	262,99	0,00	0,00
68	59764230	Dlažba dle výběru investora	m2	17,00	400,00	6 800,00	0,02	0,33
776 Podlahy povlakové						38 124,22		0,16
69	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	26,00	103,01	2 678,26	0,00	0,00
70	776511000R00	Lepení povlakových podlah z pásů pryžových	m2	40,00	206,99	8 279,60	0,00	0,01
71	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	40,00	103,01	4 120,40	0,00	0,00
72	776981113RU1	Lišta hliníková přechodová,různá výška povl.podlah	m	4,00	356,49	1 425,96	0,00	0,00
73	28412285	Podlahovina PVC Novoflor extra tl. 2,0 mm	m2	46,00	470,00	21 620,00	0,00	0,14
777 Podlahy ze syntetických hmot						13 164,00		0,24
74	777531023R00	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota Rovinal tl.3 mm	m2	40,00	290,00	11 600,00	0,01	0,24
75	777553010R00	Penetrace savého podkladu disperzí pod Nivelit	m2	40,00	39,10	1 564,00	0,00	0,00
781 Obklady (keramické)						49 357,53		1,71
76	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	27,00	366,50	9 895,50	0,04	1,19
77	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	27,00	50,09	1 352,43	0,00	0,01
78	781475116RU2	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x30 cm	m2	27,00	750,00	20 250,00	0,00	0,11
79	781111121R00	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	10,00	65,51	655,10	0,00	0,00
80	781497121R00	Lišta plastová rohová k obkladům	m	10,00	93,00	930,00	0,00	0,00
81	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	27,00	39,10	1 055,70	0,00	0,00
82	781441901R00	Oprava obkladů z hutných glazovaných 150x150	kus	56,00	67,30	3 768,80	0,00	0,06
83	597813551	Obklady dle výběru investora	m2	31,00	350,00	10 850,00	0,01	0,33
84	597813551	Obkládačka 15x15	m2	2,00	300,00	600,00	0,01	0,02
784 Malby						32 007,06		0,11
85	784402801R00	Odstranění malby oškábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	152,00	34,11	5 184,72	0,00	0,00
86	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	152,00	22,30	3 389,60	0,00	0,03
87	784165512R00	Malba HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	152,00	67,31	10 231,12	0,00	0,07
88	783222110R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2 x, Paulín	m2	12,00	344,51	4 134,12	0,00	0,01
89	783626020R00	Nátěr syntetický truhlářských výrobků 2x lakování	m2	18,00	399,00	7 182,00	0,00	0,01
90	783431210R00	Nátěr garnýže1x+1x email	kus	9,00	209,50	1 885,50	0,00	0,00
95 Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavb						21 250,80		0,00
91	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	79,00	142,00	11 218,00	0,00	0,00
92	900 R02	HZS - výpomoc pro řemesla	h	20,00	440,49	8 809,80	0,00	0,00
93	28651077	Mřížka větrací PVC bílá	kus	2,00	440,50	881,00	0,00	0,00
94	767585112R00	Montáž vzduchotech. mřížek	kus	2,00	171,00	342,00	0,00	0,00
96 Bourání konstrukcí						22 181,30		3,32
95	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	3,00	17,60	52,80	0,00	0,00
96	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	15,00	88,91	1 333,65	0,02	0,30
97	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 100%	m2	15,00	120,00	1 800,00	0,00	0,03
98	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	27,00	116,00	3 132,00	0,07	1,84
99	974031144R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 15 cm	m	16,00	151,00	2 416,00	0,02	0,31
100	974042553R00	Vysekání rýh v podlaze betonové,10x10 cm	m	5,00	267,00	1 335,00	0,02	0,11
101	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	26,00	13,90	361,40	0,00	0,00
102	776511820RT3	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	40,00	111,50	4 460,00	0,00	0,04
103	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	40,00	13,90	556,00	0,00	0,00
104	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	2,00	936,50	1 873,00	0,17	0,35
105	766624062R00	Demontáž okenních rolet	kus	1,00	271,00	271,00	0,00	0,00
106	725210821R00	Demontáž digestoře	soubor	1,00	151,50	151,50	0,02	0,02
107	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	2,00	183,99	367,98	0,01	0,02
108	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	4,00	86,00	344,00	0,00	0,01
109	725810811R00	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	kus	3,00	45,21	135,63	0,00	0,00
110	725220851R00	Demontáž van včetně vybourání obezdezdivky	soubor	1,00	955,51	955,51	0,13	0,13
111	725840851R00	Demontáž baterie vanové	kus	1,00	215,00	215,00	0,01	0,01
112	725840851R00	Demontáž madel	kus	2,00	615,00	1 230,00	0,01	0,02
113	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	2,00	183,99	367,98	0,03	0,07
114	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,00	151,50	303,00	0,02	0,04
115	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	3,22	36,90	118,82	0,00	0,00
116	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	4,00	15,10	60,40	0,00	0,00
117	725810811R00	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	kus	3,00	45,21	135,63	0,00	0,00
118	725662800R00	Demontáž infrazářiče	soubor	2,00	102,50	205,00	0,02	0,04
H99 Ostatní přesuny hmot						8 047,00		0,00
119	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m,nošením	t	6,19	1 300,00	8 047,00	0,00	0,00
M21 Elektromontáže						28 900,00		0,00
120	210010001R00	Úprav elektroinstalace	kpl	1,00	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00
121	728.000	D+M elektrického sporáku	kpl	1,00	8 900,00	8 900,00	0,00	0,00
S Přesuny suti						11 317,69		0,00
122	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,22	331,00	1 065,82	0,00	0,00
123	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	3,22	706,00	2 273,32	0,00	0,00
124	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	3,22	295,50	951,51	0,00	0,00
125	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,22	234,51	755,12	0,00	0,00
126	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	67,62	15,99	1 081,24	0,00	0,00
127	979990111R00	Poplatek za uložení suti	t	3,22	1 612,01	5 190,67	0,00	0,00

493 782,52

Poznámka: