




SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM S-JTSK, VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv

|  |           |  |                      |   |
|--|-----------|--|----------------------|---|
| OBJEDNATEL:  |           | ZHOTOVITEL:  |                      |   |
| <br>MĚSTO TŘEBOŇ<br>PALACKÉHO NÁM. 46/II<br>379 01 TŘEBOŇ<br><a href="http://www.mesto-trebon.cz/">www.mesto-trebon.cz/</a> |           | <br>AFRY CZ s.r.o.<br>MAGISTRŮ 1275/13<br>140 00 PRAHA 4<br><a href="http://www.afry.cz">www.afry.cz</a> |                      |   |
| ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:<br><br>Ing. MARTIN HEJL  |           | PROJEKTANT:<br><br>MARTIN CIMERHANZL  |                      | KONTROLOVAL:<br><br>Ing. MARTIN HEJL |
| NÁZEV PROJEKTU:<br><br>ROZŠÍŘENÍ ČÁSTI MK V JATEČNÍ ULICI V TŘEBONI  |           |  |                      |   |
| PŘÍLOHA:   |           | TECHNICKÁ ZPRÁVA   |                      |   |
| KRAJ:  | JIHOČESKÝ | ČÁST:<br><br>F.1   | PŘÍLOHA Č.:<br><br>1 | ČÍSLO PARE:   |
| DATUM:   | 06/2023   |  |                      |   |
| STUPEŇ:  | DUSP/PDPS |  |                      |   |
| MĚŘÍTKO:   | -         |  |                      |   |
| Č. ZAKÁZKY:  | 2023/0110 |  |                      |   |

Zhotovitel:  
AFRY CZ s.r.o.

Datum:  
06/2023

Zastoupený:  
Ing. Petr Košan – jednatel

Číslo zakázky:  
2023/0110

Autorský kolektiv:  
Ing. Martin Hejl  
Martin Cimerhanzl  
Ing. Martin Melena

Kontrola:  
Ing. Martin Hejl

Objednatel:  
Město Třeboň, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň

Zastoupený:  
Ve věcech smluvních:  
PaedDr. Jan Váňa, starosta města  
Ve věcech technických a převzetí díla:  
Ing. Pavel Hajna, vedoucí ORI, 384 342 143  
Ing. Radim Filípek, referent ORI, 384 342 141

## ROZŠÍŘENÍ ČÁSTI MK V JATEČNÍ ULICI V TŘEBONI

## STRUČNÝ POPIS

Pro zpracování záborového elaborátu byly použity údaje získané na webových stránkách katastrálního úřadu. Byl vypracován na pozemkové mapě poskytnuté v digitální podobě geodetickou kanceláří. Celá stavba se nachází na katastrálním území Třeboň.

Dočasný zábor pro provedení stavby, zařízení staveniště a dočasných skládek je celý uvažován do 1 roku.

Situace je vypracována v měřítku 1 : 500 a barevně je vyznačen trvalý a dočasný zábor.

V tabulkové části záborového elaborátu jsou vyčísleny trvalé i dočasné zábory jednotlivých pozemkových parcel. Je rovněž uveden seznam vlastníků jednotlivých parcel dle KN. Součástí záborového elaborátu je také výpis sousedních pozemků a jejich majitelů.

Záborový elaborát byl aktualizován z podkladů platných k datu: 06/2023

V Českých Budějovicích 06/2023

Martin Cimerhanzl

## PŘÍLOHY

- Tabulková část záborového elaborátu

**Třeboň**  
k.ú. Třeboň  
Jihočeský kraj



| Pořadové číslo | Parc.č. dle KN<br>stávající | Kultura                    | způsob využití     | Výměra<br>dle KN<br>m <sup>2</sup> | LV    | Vlastník   | trvalý<br>záběr<br>m <sup>2</sup> |
|----------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------|------------------------------------|-------|--|-----------------------------------|
| 1              | 767                         | ostatní plocha             | jiná plocha        | 5609                               | 10001 | Město Třeboň, Palackého nám. 46, Třeboň II, 37901 Třeboň | 14                                |
| 2              | 768/3                       | ostatní plocha             | ostatní komunikace | 2444                               | 10001 | Město Třeboň, Palackého nám. 46, Třeboň II, 37901 Třeboň | 171                               |
|                |                             | <b>k.ú.Třeboň - celkem</b> |                    |                                    |       |  | <b>185</b>                        |

Informace o pozemku

|                           |                                 |
|---------------------------|---------------------------------|
| Parcelní číslo:           | <a href="#">767</a>             |
| Obec:                     | <a href="#">Třeboň [547336]</a> |
| Katastrální území:        | <a href="#">Třeboň [770230]</a> |
| Číslo LV:                 | <a href="#">10001</a>           |
| Výměra [m <sup>2</sup> ]: | 5609                            |
| Typ parcely:              | Parcela katastru nemovitostí    |
| Mapový list:              | <a href="#">DKM</a>             |
| Určení výměry:            | Ze souřadnic v S-JTSK           |
| Způsob využití:           | jiná plocha                     |
| Druh pozemku:             | ostatní plocha                  |



Vlastníci, jiní oprávnění

|  |       |
|--|-------|
| Vlastnické právo   | Podíl |
| Město Třeboň, Palackého nám. 46, Třeboň II, 37901 Třeboň |       |

Způsob ochrany nemovitosti

|                          |
|--------------------------|
| Název                    |
| rozsáhlé chráněné území  |
| památkově chráněné území |

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

📍 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 05.06.2023 13:00.

## Informace o pozemku

|                    |                                     |
|--------------------|-------------------------------------|
| Parcelní číslo:    | <a href="#">768/3</a>               |
| Obec:              | <a href="#">Třeboň [547336]</a>     |
| Katastrální území: | <a href="#">Třeboň [770230]</a>     |
| Číslo LV:          | <a href="#">10001</a>               |
| Výměra [m²]:       | 2444                                |
| Typ parcely:       | Parcela katastru nemovitostí        |
| Mapový list:       | <a href="#">DKM</a>                 |
| Určení výměry:     | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití:    | ostatní komunikace                  |
| Druh pozemku:      | ostatní plocha                      |



## Vlastníci, jiní oprávnění

|  |       |
|--|-------|
| Vlastnické právo   | Podíl |
| Město Třeboň, Palackého nám. 46, Třeboň II, 37901 Třeboň |       |

## Způsob ochrany nemovitosti

|                          |
|--------------------------|
| Název                    |
| rozsáhlé chráněné území  |
| památkově chráněné území |

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

|                               |
|-------------------------------|
| Typ                           |
| Věcné břemeno (podle listiny) |

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihočeský kraj](#), [Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 05.06.2023 13:00.