

VYSVĚTLENÍ / ZMĚNA / DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu § 98 a 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

č. 6-7

FVE – Slatinné lázně Třeboň

ZADAVATEL

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Sídlo: Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň
IČ: 25179896
DIČ: CZ25179896
Zastoupen: prof. JUDr. Vilémem Kahounem, Ph.D., jednatelem

DATUM

5. 3. 2024

Dotaz účastníka č. 6

1.2.3. Investorsko-inženýrské činnosti k Projektu (Design)

a) + b) rozumíme tomu tak, že se poptávají 2 stupně PD. 1. stupeň je PD pro SP včetně inženýringu, včetně všech potřebných vyjadřovaček (PBR, statika, hygiena, památkáři, CHKO apod.), které povedou k získání SP. A 2. stupeň PD je výrobní PD pro zhotovitele, včetně výkazu výměr. Je to tak?

Vysvětlení / změna / doplnění ZD č. 6

Zadavatel uvádí, že v čl. 2.2 Rozsah plnění zhotovitele, přílohy zadávací dokumentace „Závazný vzor smlouvy o zajištění investorsko-inženýrských činností“, jsou definovány předměty plnění.

2.2.1 Inženýrsko-technické činnosti - dle čl. 2.2.1 této smlouvy ve vztahu k Projektu spočívají zejm. v následujících dílčích činnostech:

- Vypracování dokumentace pro provádění stavby (FVE) v souladu s přílohou č. 13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.,
- Vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, vč. výkazu výměr FVE, v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. (dále též „Výkaz výměr“),
- Kompletní výkon investorsko-inženýrské činnosti vedoucí k získání stavebního povolení nebo jiného obdobného rozhodnutí, opravňujícího objednatele k realizaci Projektu,
- Výkon autorského dozoru nad realizací FVE,
- Projednání dodatků Smluv o připojení s provozovatelem distribuční soustavy, EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 28085400,
- Kompletní výkon investorsko-inženýrské činnosti vedoucí k získání kolaudačního souhlasu nebo jiného obdobného rozhodnutí, opravňujícího objednatele k řádnému užívání FVE,
- Poskytnutí licence k výkonu užívacích práv k předanému dílu nebo jeho částem ve smyslu čl. IV.

smlouvy.

Z výše uvedeného požadovaného plnění tedy vyplývá, že projektová dokumentace ve smyslu přílohy č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., Rozsah a obsah dokumentace pro vydání společného povolení, účastníci nenabízí a tudíž se tato dokumentace nezpracovává. Dokumentace ve smyslu čl. 2.2.1 a) Vypracování dokumentace pro provádění stavby v souladu s přílohou č. 13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., bude použita k žádosti o stavební povolení.

Dotaz účastníka č. 7

1.2.3. Investorsko-inženýrské činnosti k Projektu (Design)

d) Výkon autorského dozoru nad realizací – my jsme projekční i dodavatelská firma a ptáme se, zda nebude ve střetu zájmů v případě, že uspějeme ve VR a budeme dodávat PD i samotná díla FVE?

Vysvětlení / změna / doplnění ZD č. 7

Zadavatel uvádí, že ustanovení § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Stavební zákon“), ukládá stavebníkům zvláštní povinnost ve vztahu k provádění staveb, které jsou veřejnými zakázkami (tedy jejichž náklady na realizaci jsou alespoň částečně kryty z veřejných rozpočtů a zároveň jsou realizovány stavebním podnikatelem), a to konkrétně zajištění výkonu autorského dozoru projektanta při jejich realizaci. Dodavatel tedy nabízí a zpracovává jak projektovou dokumentaci, vlastní dodávku FVE, tak i autorský dozor. Dodavatel tedy není ve střetu zájmů s obecně závaznými předpisy.

Za zadavatele:

.....
Magdaléna Bičová

JG

JAKUB GRAFNETTER
advokátní kancelář

MAGDALÉNA BIČOVÁ

administrátorka veřejných zakázek

+420 774 878 811

www.akjg.cz

magdalena.bicova@akjg.cz | vz@akjg.cz