

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

veřejné zakázky malého rozsahu, mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále „ZZVZ“)

## Interiér – jídelna v atriu LDA – opakované řízení

### ZADAVATEL

---

#### Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Sídlo: Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň  
IČ: 25179896  
DIČ: CZ25179896  
Zastoupen: prof. JUDr. Vilémem Kahounem, Ph.D., jednatelem

### DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

---

Veřejná zakázka malého rozsahu, mimo režim zákona mimo režim zákona č. 134/2016 Sb.  
Veřejná zakázka na dodávky  
Veřejná zakázka na části

### KONTAKTNÍ OSOBA

---

Stanislav Kadlčík  
investiční technik zadavatele

### KONTAKTY

---

e-mail: kadlcik@aurora.cz  
tel.: +420 724 383 540

## 1. Základní informace

---

### 1.1 Uveřejnění na profilu zadavatele

---

1.1.1 Zadavatel analogicky s ustanovením § 96 odst. 1 ZZVZ uveřejní zadávací dokumentaci na profilu zadavatele, a to minimálně ode dne zahájení zadávacího řízení až do konce lhůty pro podání nabídek.

1.1.2 Profil zadavatele: [https://zakazky.mesto-trebon.cz/profile\\_display\\_190.html](https://zakazky.mesto-trebon.cz/profile_display_190.html).

### 1.2 Předpokládaná hodnota a klasifikace veřejné zakázky

---

1.2.1 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **1.102.000, - Kč bez DPH**.

Předpokládaná hodnota zahrnuje veškeré činnosti, které jsou součástí plnění veřejné zakázky.

Předpokládaná hodnota jednotlivých částí veřejné zakázky je uvedena v čl. 1.5 zadávací dokumentace.

1.2.2

CPV	Popis plnění
39150000-8	Různý nábytek a vybavení
39157000-7	Části nábytku

### 1.3 Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky

---

1.3.1 Předmětem veřejné zakázky je dodávka a montáž mobiliáře v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „Interiér – jídelna v atriu LDA“.

1.3.2 Podrobný rozsah a specifikace veřejné zakázky, vč. způsobu čerpání předmětu veřejné zakázky, je uveden v přílohách:

- Závazný vzor smlouvy o dodávce a montáži
- Vzor „cenová nabídka“
- Závazné technické a estetické parametry

1.3.3 Dodavatelé (ve smyslu ZZVZ nazýváni po podání nabídek účastníky zadávacího řízení, zkráceně „dodavatelé“ resp. „účastníci“) jsou povinni respektovat a ve své nabídce zohlednit veškeré skutečnosti uvedené v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách a své nabídky podávat v rozsahu a intencích zde uvedených informací a dokladů.

### 1.4 Specifikace zadávacího postupu

---

1.4.1 Veřejná zakázka je rozdělena na 4 části. Dodavatelé jsou oprávněni podat nabídku do jedné, několika nebo všech částí zakázky. Ustanovení zadávací dokumentace se vztahují ke všem

částí veřejné zakázky. V případě odlišností postupu u jednotlivých částí zakázky je na tuto odlišnost výslovně upozorněno.

1.4.2 V každé z částí bude uzavřena příslušná smlouva s jedním účastníkem.

## 1.5 Rozdělení veřejné zakázky na části

---

### 1.5.1 Část 1 – Židle do jídelny

Předpokládaná hodnota této části veřejné zakázky činí **500.000,- Kč bez DPH**.

### 1.5.2 Část 2 – Stoly, židle, polstry, stojanové věšáky, stojany na hole

Předpokládaná hodnota této části veřejné zakázky činí **412.000,- Kč bez DPH**.

### 1.5.3 Část 3 – Věšákové stěny

Předpokládaná hodnota této části veřejné zakázky činí **90.000,- Kč bez DPH**.

### 1.5.4 Část 4 – Rolety

Předpokládaná hodnota této části veřejné zakázky činí **100.000,- Kč bez DPH**.

Předpokládané hodnoty jsou stanoveny včetně vlastní dodávky, nutných montáží a dopravy do místa plnění, jakož i všech činností k řádnému předání předmětu plnění.

## 1.6 Místo a doba plnění veřejné zakázky

---

1.6.1 Místem plnění zakázky je Lázeňský dům Aurora, Lázeňská 1001, Třeboň, objekt na p.č 1977/11, v katastrálním území Třeboň.

1.6.2 Zadavatel předpokládá uzavření smlouvy pro každou část veřejné zakázky bez zbytečného odkladu po rozhodnutí o výběru dodavatele a splnění všech podmínek analogicky ve smyslu ZZVZ.

## 2. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

---

### 2.1 Zpracování nabídkové ceny

---

2.1.1 Účastníci předloží nabídkovou cenu doplněním do přílohy „Cenová nabídka“ pro příslušnou část veřejné zakázky, ve které se dodavatelé hodlají účastnit.

#### **Absenci Cenové nabídky v nabídce účastníka nelze zhojit.**

Účastník uvede celkovou nabídkovou cenu bez DPH též v Krycím listu nabídky. V případě rozporu mezi Krycím listem a Cenovou nabídkou nebude zadavatel k chybě přihlížet a za rozhodné bude považovat informace uvedené v příloze Cenová nabídka.

2.1.2 Nabídková cena musí být zpracována v české měně (CZK) ve formátu určeném v dokumentu, který účastník vyplňuje.

2.1.3 Rozhodná pro hodnocení nabídek účastníků je celková nabídková cena bez DPH pro každou část veřejné zakázky.

2.1.4 Zadavatel nepřipouští:

- a) uvedení nabídkové ceny (příp. jejích jednotlivých položek) v jiném než určeném formátu,
- b) jiný úkon, jímž účastník učiní jím nabízenou nabídkovou cenu neporovnatelnou s nabídkovými cenami ostatních účastníků.

2.1.5 Cena jednotlivých položek musí být stanovena jako závazná a nejvýše přípustná za plnění vymezené specifikací požadovaných dodávek. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré odměny a náklady ve smyslu závazného vzoru smlouvy.

## **2.2 Daň z přidané hodnoty**

---

2.2.1 Není-li účastník registrovaným plátcem DPH, potom tuto skutečnost výslovně uvede v Krycím listu nabídky.

2.2.2 Nabídková cena může být změněna v souvislosti se změnou sazeb DPH dle platných a účinných právních předpisů České republiky.

## **3. Kvalifikace**

---

### **3.1 Základní informace a podmínky**

---

3.1.1 Účastník je povinen splnit a prokázat kvalifikaci v rozsahu dále stanoveném zadavatelem.

3.1.2 Doklady o kvalifikaci předkládají účastníci v nabídkách v kopiích.

3.1.3 Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

### **3.2 Konkrétní požadavky prokázání splnění kvalifikace**

---

3.2.1 Konkrétní rozsah požadované způsobilosti a kvalifikace a požadavky k jejich prokázání jsou uvedeny v přílohách Požadavky k prokázání kvalifikace pro každou část veřejné zakázky, které tvoří přílohu této zadávací dokumentace.

## **4. Jiné požadavky a podmínky**

---

### **4.1 Obecné požadavky a podmínky řízení**

---

4.1.1 Údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace se navzájem doplňují a vymezují závazné podmínky a požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podmínky je účastník povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání informací o kvalifikaci.

4.1.2 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob.

4.1.3 Zadavatel je oprávněn zrušit tuto výzvu a celé řízení i bez důvodů, a to ve kterémkoli jeho okamžiku.

4.1.4 Podáním nabídky je vyzvaný účastník vázán, a to ve lhůtě 60 dnů od okamžiku skončení lhůty pro podání nabídky.

- 4.1.3 Zadavatel nepřiznává právo na jakoukoliv úhradu nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení.
- 4.1.4 Účastníci jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi účastníky v rámci zadání veřejné zakázky.
- 4.1.5 Zadavatel může provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení před hodnocením nabídek nebo až po hodnocení nabídek.

## 4.2 Odpovědné zadávání

---

- 4.2.1 Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně a environmentálně odpovědného veřejného zadávání. Sociálně a environmentálně odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.
- 4.2.2 Zadavatel od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet.
- 4.2.3 Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů.
- 4.2.4 Aspekty odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v textu návrhu smlouvy.

## 4.3 Dopad mezinárodních sankcí

---

- 4.3.1 V souladu s § 48a ZZVZ zadavatel nezadá zakázku účastníku zadávacího řízení, pokud by takové zadání bylo v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí.
- 4.3.2 Zadavatel požaduje, aby účastník předložil v rámci nabídky Čestné prohlášení, z něhož bude zřejmé, že on sám a všichni jeho poddodavatelé jsou oprávněni realizovat veřejnou zakázku, aniž by se tím dostali do rozporu se zákonem, upravujícím provádění mezinárodních sankcí, a že se zavazuje, pokud po předložení Čestného prohlášení dojde v průběhu zadávacího řízení nebo po jeho skončení ke změně skutečností majících vliv na platnost předloženého Čestného prohlášení, bezodkladně zadavateli oznámit takovou změnu.
- 4.3.3 Pokud by se změna týkala poddodavatele vybraného dodavatele, pak bude zadavatel požadovat nahrazení takového poddodavatele.
- 4.3.4 Vzor Čestného prohlášení o neexistenci dopadu mezinárodních sankcí je přílohou této zadávací dokumentace.

## 4.4 Poddodavatelé

---

- 4.4.1 Zadavatel v souladu s § 105 odst. 1 ZZVZ požaduje, aby účastník ve své nabídce předložil doplněný Seznam poddodavatelů, prostřednictvím kterých bude plnit určitou část veřejné zakázky, a to dle vzoru, který je přílohou zadávací dokumentace.

- 4.4.2 Zadavatel upozorňuje na případná omezení ve smyslu § 48a ZZVZ (viz čl. 4.3 zadávací dokumentace).
- 4.4.3 V případě nepředložení Seznamu poddodavatelů platí, že účastník nehodlá plnit veřejnou zakázku prostřednictvím poddodavatele.

## 5. Obchodní podmínky

---

### 5.1 Obchodní a platební podmínky

---

- 5.1.1 Závazné obchodní a platební podmínky jsou obsaženy v závazném vzoru smlouvy, který je přílohou zadávací dokumentace.
- 5.1.2 Podáním nabídky účastník vyjadřuje svůj souhlas se všemi podmínkami závazného vzoru smlouvy. **Samotný návrh smlouvy však účastník v nabídce nepředkládá.** Účastník současně bere na vědomí, že zadavatel před podpisem smlouvy s vybraným účastníkem doplní relevantní údaje z nabídky vybraného účastníka do návrhu smlouvy a tento předloží účastníkovi k podpisu.
- 5.1.3 Účastník předkládá ve své nabídce pouze přílohy smlouvy, u kterých tak stanoví zadávací dokumentace.
- 5.1.4 V jednotlivých dokumentech/přílohách je účastník oprávněn a současně povinen doplnit pouze příslušným způsobem označené nebo pro ten případ vynechané údaje. Jakákoli jiná úprava těchto dokumentů není zadavatelem akceptována.

### 5.2 Referenční výrobky

---

- 5.2.1 V příloze Závazné technické a estetické parametry jsou definovány základní referenční výrobky. Uvedené referenční výrobky plní současně funkci příkladu požadovaného standardu v ostatních parametrech (materiálové provedení, technické parametry, užité vlastnosti). Zadavatel tak s ohledem na uvedené připouští možnost nabídky rovnocenného řešení, a to výslovně u každého z referenčních výrobků. Rovnocenná řešení nicméně musí přesně odpovídat navrženému designu při zachování všech ostatních parametrů. Zadavatel výslovně upozorňuje, že netrvá na konkrétních referenčních výrobcích od konkrétních výrobců, účastníci jsou tak oprávněni dodat příslušné výrobky od jiných výrobců nebo zhotovit tyto výrobky na zakázku. Předložení designově jinak pojatých výrobků, odporujících navrženému designu, bude sankcionováno vyloučením účastníka ze zadávacího řízení, stejně jako nedodržení závazných technických parametrů, materiálové kvality a kvality provedení a ostatních požadovaných standardů.

### 5.3 Informace o nabízených výrobcích a vzorkování v rámci řízení

---

- 5.3.1 Účastníci jsou povinni do Cenové nabídky doplnit u všech položek (na místě pro to určeném) konkrétní výrobek, který v dané položce oceňuje, a to:
- a) prostým odkazem na referenční výrobek, pokud účastník nabízí zadavatelem doporučený referenční výrobek. Účastník v takovém případě nedokládá v nabídce technické listy nebo obdobné doklady. Zadavatel v takovém případě současně nebude požadovat předložení vzorků.

- b) označením výrobce, konkrétního výrobku, sériového čísla, produktové řady nebo jiným jednoznačným identifikátorem, pokud:
- účastník nabízí jiný než zadavatelem doporučený referenční výrobek.

Účastník dále povinen doložit u každého takového výrobku technický nebo produktový list, případně obdobný dokument, ze kterého bude jednoznačně patrné naplnění všech požadovaných parametrů, vč. zobrazení, umožňujícího zadavateli posouzení shody nabízeného výrobku s designovou předlohou dle Závazných technických a estetických parametrů. Zadavatel v takovém případě současně bude požadovat předložení vzorků všech výrobků a materiálů, v případech kdy účastník nabídne jiný než doporučený výrobek v zadávací dokumentaci, a to prostřednictvím písemné výzvy doručené účastníkovi. V případě, že vzorky nebudou odpovídat zadavatelem požadovanému řešení ve kterékoli kategorii dle čl. 5.2.1 zadávací dokumentace, bude účastník ze zadávacího řízení vyloučen.

- 5.3.2 Nabídka příslušných výrobků je pro účastníka závazná. Ve smyslu příslušných ustanovení smluv je následně v rámci plnění konkrétní smlouvy vybraný účastník povinen dodat takto označený výrobek.
- 5.3.3 Zadavatel je současně oprávněn sám z jiných zdrojů čerpat informace o naplnění požadavků zadavatele dle této zadávací dokumentace ve vztahu k výrobku nabídnutému účastníkem.

## 5.4 Pojištění

---

- 5.4.1 Dodavatel je povinen být po celou dobu realizace veřejné zakázky pojištěn v rozsahu a za podmínek dle příslušného závazného vzoru smlouvy.

## 6. Podmínky a požadavky na formu, členění a způsob zpracování a podání nabídky

---

### 6.1 Požadavky na obsah a formu zpracování nabídky

---

- 6.1.1. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že nabídky mohou být podány v souladu s § 211 odst. 3 ZZVZ pouze písemně elektronickou formou prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (dále jen „elektronický nástroj“). Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, PDF/A, JPEG, GIF, ZIP nebo PNG3. Zadavatel preferuje předložení nabídky v PDF/A formátu. Nabídka dodavatele bude rovněž obsahovat soubor s cenovou nabídkou v editovatelném formátu. Pokud velikost vkládaného souboru přesáhne 50 MB, rozdělí dodavatelem nabídku do dvou či více souborů.

Zadavatel doporučuje nevkládat do nabídky jiné dokumenty nebo reklamní materiály než ty, které stanoví zákon a které vyžaduje zadavatel v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v elektronické formě jiným způsobem než prostřednictvím elektronického nástroje.

- 6.1.2 Pro plné využití elektronického nástroje je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele za účelem komunikace se zadavatelem a pro předložení elektronické formy nabídky. Registrace dodavatele je možno provést na adrese <https://zakazky.mesto-trebon.cz/registrace.html>.

Zadavatel nevyžaduje elektronické podepsání podané nabídky. Registrace v E-ZAK není zpoplatněna.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na: <https://zakazky.mesto-trebon.cz>.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce, nebo v případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na emailu: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz), tel. +420 538 702 719.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj adresátovi odeslal na kontaktní e-mailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji byla doručena nová zpráva, či nikoliv.

- 6.1.3 V případě společné účasti dodavatelů (společná nabídka) bude v nabídce uvedena též osoba, která bude zmocněna zastupovat tyto účastníky zadávacího řízení při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

**V případě podání nabídek do více částí veřejné zakázky je účastník povinen do každé takové části podat všechny požadované doklady a dokumenty zvlášť.**

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

Obsah nabídky musí odpovídat požadavkům stanoveným zákonem a musí obsahovat veškeré doklady k prokázání kvalifikace a jiné požadavky zadavatele, uvedené v těchto zadávacích podmínkách.

Účastník zadávacího řízení, jehož nabídka po posouzení nebude splňovat požadavky stanovené v těchto zadávacích podmínkách, může být ve smyslu příslušných ustanovení ZZVZ vyloučen.

## 6.2 Požadované členění nabídky

- 6.2.1 Účastník předloží nabídku pro příslušnou část veřejné zakázky v uvedené struktuře:

Dokument	Obsah	Podpis účastníka
Krycí list	Doplněné vzorové znění Krycího listu	Prostý podpis / Zaručený elektronický podpis
Plné moci	Příslušné plné moci, jsou-li dle ZZVZ nebo této zadávací dokumentace potřeba	Prostý podpis / Zaručený elektronický podpis
Kvalifikační dokumenty	Dokumenty dle přílohy Požadavky k prokázání kvalifikace, předložené v souladu s čl. 3 zadávací dokumentace	Prostý podpis / Zaručený elektronický podpis na čestných prohlášeních
Cenová nabídka	Cenová nabídka závazného vzoru, doplněný o ceny a specifikaci výrobků dle zadávacích podmínek, předložený v elektronickém formátu (*.xls, *.xlsx)  <b>Absenci uvedeného dokladu nelze zhojit</b>	Bez podpisu
Technické nebo produktové listy, případně obdobné dokumenty	Dokumenty dle čl. 5.3.1 písm. b) zadávací dokumentace, pokud účastník	Bez podpisu



	nabízí výrobky tam uvedeným způsobem	
Čestné dle § 48a ZZVZ	Doplněný dle přílohy	Prostý podpis / Zaručený elektronický podpis na čestných prohlášeních
Ostatní dokumenty	Dle odst. 5.3.1 písm. b) - Technický nebo produktový list pro předmět plnění veřejné zakázky, případně jiné dokumenty, z nichž bude jednoznačně vyplývat, že účastníkem nabídnuté položky tvořící předmět plnění v rámci nabídky, odpovídají požadavkům a parametrům uvedeným v příloze – „Závazné technické a estetické parametry“.	Bez podpisu

**6.2.2 V případě předložení nabídek do více částí veřejné zakázky, musí být předloženy všechny dokumenty nabídky ve shora uvedeném rozsahu do každé části zvlášť.**

Zadavatel konstatuje, že se administrativně i právně jedná o oddělené procesy zadání jednotlivých částí veřejné zakázky. Dokumenty, předložené účastníkem v jedné z částí veřejné zakázky tak nelze považovat za součást jiné části veřejné zakázky.

### 6.3 Lhůta pro podání nabídek

---

- 6.3.1 Lhůta pro podání nabídek je uveřejněna na Profilu zadavatele.
- 6.3.2 Čas podání nabídek se řídí systémovým časem v elektronickém nástroji.
- 6.3.3 Otevírání nabídek se uskuteční analogicky dle § 109 ZZVZ.
- 6.3.4 Účastníci jsou povinni nabídky v souladu s touto zadávací dokumentací podat ve lhůtě pro podání nabídek. Později podané nabídky nebudou do zadávacího řízení zařazeny

## 7. Lhůty a termíny zadávacího řízení

---

### 7.1 Vysvětlení zadávací dokumentace

---

- 7.1.1 Účastník je oprávněn požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace doručením žádosti na elektronickou adresu [kadlcik@aurora.cz](mailto:kadlcik@aurora.cz) nebo na adresu profilu zadavatele.
- 7.1.2 Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace uveřejněním na profilu zadavatele.

### 7.2 Prohlídka místa plnění

---

- 7.2.1 S ohledem na povahu předmětu plnění zadavatel neorganizuje prohlídku místa plnění.

## 8. Hodnotící kritéria

---

### 8.1 Základní hodnotící kritéria

---

- 8.1.1 Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky.
- 8.1.2 Zadavatel bude u všech částí veřejné zakázky hodnotit ekonomickou výhodnost nabídky podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.
- 8.1.3 Parametrem hodnocení bude celková nabídková cena v Kč bez DPH v jednotlivých částech uvedená účastníkem v Cenové nabídce.

### Další součásti zadávací dokumentace

---

#### Přílohy

---

Součástí zadávací dokumentace jsou tyto přílohy:

- Krycí list
- Závažné technické a estetické parametry
- Cenová nabídka
- Závažný vzor smlouvy o dodávce a montáži
- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace
- Čestné prohlášení dle § 48a ZZVZ
- Seznam poddodavatelů

V Třeboni dne ..... 20. 3. 2024 .....

Za zadavatele:



.....  
prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D.,  
jednatel