

Zadavatel:
se sídlem:
IČ:
DIČ:
zastoupený:

Město Třeboň
Palackého nám. 46, 379 01 Třeboň
00247618
CZ00247618
PaedDr. Janem Váňou, starostou města

Společnost GPL-INVEST s.r.o. je zadavatelem pověřena výkonem činností při této veřejné zakázce.

Kontaktní osoby:

Ing. Eva Horecká, e-mail: horecka@gplinvest.cz, tel.: +420 702 186 896

Vysvětlení, změna a doplnění zadávací dokumentace č. 7

Zadavatel Vám v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) sděluje následující vysvětlení, změnu a doplnění zadávací dokumentace k níže uvedené veřejné zakázce na stavební práce zadávané v otevřeném podlimitním řízení, dle zákona:

„Stavební úpravy a revitalizace sportovní haly v Třeboni“

Dotazy z 08.04.2024

Dotaz č. 1

Prosíme o bližší upřesnění způsobu provedení kotvení mantinelů O21, O22. Dle námi poptaných výrobců se tento způsob kotvení ve vnitřních prostorách hal takto neprovádí.

O21	dl. 67,1m , v. 0,9m	MANTINELY V=900MM KOTVENÉ DO PODLAHOVÉ KONSTRUKCE POMOCÍ OCELOVÝCH SLOUPKŮ: – MANTINELY MATERIÁL POLYETHYLEN O TLOUŠŤCE 10 MM (BARVA BILÁ) – SLOUPKY Z OCELOVÝCH PROFILŮ 80 X 80 X 3 MM, POVRCHOVÁ ÚPRAVA ŽÁROVÉ POZINKOVÁNÍ NEBO KOMAXIT (DLE RAL) – KOORDINOVÁNO S DODAVATELEM PODLAHOVÉ KONSTRUKCE HRACÍ PLOCHY – UPŘESNĚNO VÝROBNÍ DOKUMENTACÍ DODAVATELE, ODSOUHLASENO INVESTOREM A UŽIVATELEM	1Sb	– UPŘESNĚNO VÝROBNÍ DOKUMENTACÍ DODAVATELE
O22	dl. 65,0m , v. 0,45m	NOVÉ OKOPOVÉ DESKY (SYSTÉM MANTINELŮ) KOTVENÉ NA ZDĚNOU ČÁST ZÁBRADLÍ V=450MM: – MANTINELY MATERIÁL POLYETHYLEN O TLOUŠŤCE 10 MM (BARVA BILÁ) – KOTVENÍ PRVKY SOUČÁSTÍ DODÁVKY – UPŘESNĚNO VÝROBNÍ DOKUMENTACÍ DODAVATELE, ODSOUHLASENO INVESTOREM A UŽIVATELEM	1Sb	– UPŘESNĚNO VÝROBNÍ DOKUMENTACÍ DODAVATELE

Odpověď:

Prvky O21, O22 vyjmuty ze soupisu prací a dodávek.

Dotaz č. 2

Žádáme o odpověď na to, zda je nyní v objektu nějaký řídicí systém MaR, tj. stávající objektová MaR a my se na ní máme napojovat. Pokud je stávající MaR, tak o jaký systém se jedná? Na toto nebylo ve vysvětlení odpovězeno.

Dotaz č. 12

Žádáme o odpověď, zda je systém MaR stávající, pokud ano, tak o jaký systém se jedná, tj. uvedený výrobce a přesný typ řídicího systému. Dále žádáme o bližší informace, tj. doplnění typu pro "řídicí a komunikační modul pro destratifikátory". Odpověď z vysvětlení č. 5 považujeme za nedostatečnou.

Dotaz č. 13

MaR - Celé profesi je věnován pouze jeden odstavec v technické zprávě TZB společně s profesemi elektro, SLP, CCTV, DMX, ze kterého není zřejmé:

- případný požadavek na návaznost na stávající systém MaR – pokud ano, jaký systém MaR je dnes v hale aplikován (výrobce, přesný typ, servisní organizace)?
- V soupisu prací a dodávek pro výběr zhotovitele je položka "řídicí a komunikační modul pro destratifikátory" - nikde není uveden jeho bližší popis ani požadované funkce – prosíme doplnit typ, popis funkce.

Odpověď:

Destratifikátory 4x 5200m3/hod jsou nově navrženy, žádná současná MaR k tomuto zařízení není.

Dle ZZVZ nesmí dokumentace zvýhodnit konkrétního dodavatele či výrobek (to se netýká jen uvedení názvu či značky, ale i nastavení konkrétních parametrů).

Odpověď:

K otázce MaR bylo odpovězeno.

Současná objektová MaR žádná není a tedy se na ni nelze napojovat. Stávající zářiče v hale se demontují, zářiče byly ovládány pouhým vypínačem.

Destratifikátory 4x 5200m3/hod jsou nově navrženy.

Dle ZZVZ nesmí dokumentace zvýhodnit konkrétního dodavatele či výrobek (to se netýká jen uvedení názvu či značky, ale i nastavení konkrétních parametrů).

Pokud se týká řídicího a komunikačního modulu:

Jelikož jsou navrženy celkem 4ks destratifikátoru je vhodné, aby jejich chod byl stejný / rovnoměrný, k tomu slouží řídicí a komunikační moduly, které jsou vzájemně propojené a tuto funkci zajišťují, tyto moduly budou umístěny v rozvaděči R1, kde budou vzájemně propojeny, z R1 je navrženo propojení do programovatelného prostorového termostatu (hlavní ovládací panel) umístěný v m.č. 1.14. - Toto bylo navrženo na referenční výrobek. Zhotovitel může nabídnout jiný systém, každý systém má jiné řízení, jiné zapojení.

Dotaz č. 3

Z projektu VZT není jasná specifikace požární klapky, je zde uveden pouze rozměr. Žádáme o přesnou specifikaci záložního zdroje např. provozní napětí, max. odběr proudu, kapacitu atd. Záložní zdroje mají být umístěny u pož. klapky (39 ks), nechápeme odpověď, že má být umístěno v ústředně EZS.

Dotaz č. 13

Dotaz č. 6 z vysvětlení č.5: V předchozích vysvětlení nebyla dohledána přesná specifikace tohoto záložního zdroje. Znovu žádáme o přesnou specifikaci autonomního záložního zdroje. Odpověď z vysvětlení č. 1 považujeme za nedostatečnou.

Dotaz č. 6

Autonomní záložní zdroj k požárním klapkám je potřeba přesně specifikovat (požadavek na dobu zálohy 60 min. nestačí) a dopracovat do projektové dokumentace. Kde přesně bude tento zdroj umístěn a jestli se jedná o požární zařízení, tak má být umístěn v požární skříni? Žádáme Zadavatele o doprojektování a dospecifikování.

Odpověď:

Bylo již vysvětleno v předchozích dotazech.

Dotaz č. 1

Domníváme se, že tento zdroj patří do VZT, případně co má zálohovat a po jakou dobu:

autonomní záložní zdroj k požární klapce včetně akumulátoru	ks	39,00000
---	----	----------

Odpověď:

Každá z požárních klapek na VZT potrubí je opatřena elektro pohonem pro možné centrální ovládání. Záložní zdroj bude též součástí systému PZTS / LDP a požadavek na dobu zálohování je 60 minut.

Po uvedené době by měl záložní zdroj zajistit a umožnit vzájemnou komunikaci s klapkami / PZTS / LDP.

Zdroj zůstane ponechán v této části.

Odpověď:

Parametry záložního zdroje vycházejí z určených parametrů pro požární klapky. Záložní zdroj bude umístěn v ústředně EZS v 1.NP.

Odpověď

Klapky budou vhodné pro instalaci do všech běžných stavebních konstrukcí, lze je instalovat s montážní osou ve svislé poloze.

Aktivace klapky v případě požáru je zajištěna servopohonem 24 V.

Záložní zdroj bude osazen v místnosti rozvodny, bude mít výstupní napětí

24V DC, bude sloužit pro všechny pohony klapky (39ks). Parametry jednoho pohonu: napájení 24V DC; max. provozní příkon 4W; maximální příkon v klidové poloze 1W; doba zálohování 60 minut.

Doplněno do soupisu prací a dodávek.

Dotazy ze dne 09.04.2024

Dotaz č. 4

Ve vysvětlení zadávací dokumentace č. 6 v odpovědi na dotaz č.10 upravil zadavatel výkaz výměr na m². Žádáme zadavatele o výpočet, kterým dospěl ke stanovení plochy otryskání a nových nátěrů 3.300 m².

Odpověď

Upraveno na část prvků – do soupisu prací a dodávek doplněn výpočet.

Dotaz č. 5

Chápe uchazeč správně, že doplnění prvku Z 08 odpovídá ve výkaze výměr položka č. 104 v objektu 02.01?

Odpověď

Ano, posílení prvku je v pol. č. 104.

Dotaz č. 6

Na základě prohlídky staveniště je nátěr stávající nosné konstrukce střechy v dobrém stavu. Z důvodu časové náročnosti provedení těchto prací a krátkého termínu realizace je tento požadavek nereálný. Trvá zadavatel na otryskání celé nosné konstrukce střechy?

Odpověď

[Viz odpověď na dotaz výše.](#)

K vysvětlení, změně a doplnění je přiložen Půdorys mezistřešního prostoru_část A – nový stav.

K Vysvětlení, změně a doplnění je taktéž přiložen upravený soupis prací. Prosíme o použití tohoto opraveného soupisu prací pro tvorbu nabídky.

Jelikož Zadavatel neuveřejnil vysvětlení zadávací dokumentace do 3 pracovních dnů, prodlužuje lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, a to v souladu s § 98 odst. 4 zákona.

Vzhledem k doplněním v zadávací dokumentaci, zadavatel také přiměřeně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek, a to v souladu s § 99 odst. 2 zákona.

Lhůta pro podání nabídek končí dne 23.04.2024 v 10:00 hodin.

S pozdravem

Ve Strakonících, dne 12.04.2024

Ing. Eva Horecká
GPL-INVEST s.r.o.