

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. a 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

FVE – Slatinné lázně Třeboň

Článek I. Smluvní strany

OBJEDNATEL: **Slatinné lázně Třeboň s.r.o.**

Sídlo: Lázeňská 1001, 379 13 Třeboň
IČO: 25179896
DIČ: CZ 25179896
Zastoupený: prof. JUDr. Vilémem Kahounem, Ph.D., jednatelem společnosti

Osoba oprávněná jednat: ve věcech smluvních: prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D.,
jednatel společnosti

ve věcech technických:

(dále též „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL: **KEROSIN s.r.o.**

Sídlo: Michelská 18/12a, Michle, 140 00 Praha 4
IČ: 09095861
DIČ: CZ09095861
Zastoupený: Lukášem Vaňkát, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 2262132002/5500
Zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 330854

Osoby oprávněné jednat: ve věcech smluvních: Lukáš Vaňkát, jednatel společnosti

ve věcech technických:

(dále též „zhotovitel“)

PREAMBULE

Tato smlouva je uzavírána na základě výsledků zadávacího řízení s názvem „FVE – Slatinné lázně Třeboň“ (dále též „Zadávací řízení“), konaného objednatelem ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále též „ZZVZ“).

Článek II. Předmět smlouvy

2.1 Závazek zhotovitele

- 2.1.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo, spočívající v dodávce, montáži a instalaci FVE (dále též „dílo“, „Zařízení“ nebo „FVE“) v rámci projektu „FVE – Slatinné lázně Třeboň“ (dále též „Projekt“), a dále spočívající v provedení souvisejících činností a prací dle této smlouvy, a to na základě a v souladu s níže uvedenými závaznými podklady, v technickém, funkčním a kvalitativním provedení, v rozsahu a za podmínek, uvedených v této smlouvě a jejích přílohách.
- 2.1.2 Zařízení bude dodáno nové, nepoužívané a bude dodáno bez faktických či právních vad.
- 2.1.3 Součástí plnění zhotovitele budou vedle dodávky, montáže a instalace Zařízení i další činnosti zhotovitele, uvedené v této smlouvě, a to zejm. v čl. III. této smlouvy.

2.2 Závazek objednatele

- 2.2.1 Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele poskytnout zhotoviteli řádnou součinnost, převzít od zhotovitele dílo a všechna řádně poskytnutá plnění a služby dle této smlouvy a zaplatit za ně zhotoviteli sjednanou cenu.

2.3 Závazné dokumenty

- 2.3.1 Technická definice předmětu plnění, jeho vlastnosti, podrobnosti materiálu provedení a použitých technologií a podmínky jeho realizace jsou závazně stanoveny touto smlouvou a dále těmito dokumenty:
- a) Dokumentace pro provádění stavby, předložená zhotovitelem jako výsledek předchozí činnosti (viz čl. 2.4 této smlouvy) a schválená objednatelem, předložená jako podklad pro získání stavebního povolení nebo jiného obdobného rozhodnutí, opravňujícího objednatele k realizaci Projektu,
 - b) Soupis stavebních prací, dodávek a služeb, vč. výkazu výměr FVE, předložený zhotovitelem jako součást Dokumentace pro provádění stavby (dále též „Výkaz výměr“),
 - c) Stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí, vydané na základě příslušného správního řízení a na podkladech dle bodu 1. a 2., opravňující objednatele k realizaci Projektu.
- 2.3.2 Zhotovitel je dále povinen jednotlivé činnosti provádět na základě závazných dokladů a dokumentů, které byly doloženy objednatelem v Zadávacím řízení, pokud tyto nebyly překonány v rámci schválených dokumentů dle čl. 2.3.1 této smlouvy:
1. FVE Bertiny lázně, studie stavebně technologického řešení fotovoltaické elektrárny o výkonu 235 kWp,
 2. FVE lázně Aurora, studie stavebně technologického řešení fotovoltaické elektrárny o výkonu 432 kWp,
 3. Smlouva č. 7221400022 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky,
 4. Rozhodnutí Č.j.: SFZP 360035/2023 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Programu financovaného z prostředků Modernizačního fondu na podporu projektu FVE – Slatinné lázně Třeboň,

5. Smlouva o připojení č. 9002033780, zařízení Lázně Aurora BPE FVE, ze dne 7. 10. 2022,
 6. Smlouva o připojení č. 9002034663, zařízení Třeboň Berta FVE, ze dne 7. 10. 2022,
 7. Dodatek č. 1 SoP č. 9002033780, zařízení Lázně Aurora BPE FVE, ze dne 24. 3. 2023,
 8. Dodatek č. 2 SoP č. 9002033780, zařízení Lázně Aurora BPE FVE, ze dne 31. 7. 2023,
 9. Dodatek č. 3 SoP č. 9002033780. zařízení Lázně Aurora PPE FVE, ze dne 27. 9.2023,
 10. Dodatek č. 4 SoP č. 9002033780, zařízení Lázně Aurora PPE FVE, ze dne 29. 1. 2024,
 11. Dodatek č. 1 SoP č. 9002034663, zařízení Třeboň Berta FVE, ze dne 29. 1. 2024,
 12. Energetický posudek FVE – Slatinné lázně Třeboň,
 13. P04 Stanovení podpory,
 14. Sdělení MěÚ Třeboň – Odbor územního plánování a stavebního řádu, č.j.: METR 14838/2022/HoEv,
 15. Územně plánovací informace č.j.: METR 14926/2022 GrPe,
 16. Stanovisko NPÚ územní pracoviště v Českých Budějovicích ze dne 2. 12. 2022,
 17. Stanovisko k předběžné žádosti Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Jižní Čechy, Správa chráněné krajinné oblasti Třeboňsko ze dne 14. 9. 2022,
 18. FV systémy v PP metodické vyjádření.
- 2.3.3 Pro plnění této smlouvy jsou dále závazné doklady a dokumenty, které předložil zhotovitel v Zadávacím řízení ve své nabídce:
19. Minimální technické požadavky - FVE – Slatinné Lázně Třeboň ,
 20. Cenová nabídka.
- 2.3.4 Pro potřeby této smlouvy jsou doklady a dokumenty dle čl. 2.3.1 - 2.3.3 společně nazývány „Závazné dokumenty“. Zhotovitel je povinen se jimi řídit.
- 2.3.5 Změny podoby definovaného předmětu plnění nebo změny podmínek jeho realizace mohou být provedeny pouze pokud takovou změnu připouští tato smlouva, ZZVZ a příslušná dotační pravidla.

2.4 Režim smluv Design & Build

- 2.4.1 Vzhledem k tomu, že je smlouva uzavřena na základě a v souladu se Zadávacím řízením, berou smluvní strany na vědomí, že smlouva je v rozsahu zákonných povinností podřízena režimu ZZVZ. Veškeré podmínky plnění tak musí odpovídat tomuto režimu, přičemž nelze ani na jedné smluvní straně vymáhat, aby jednala v rozporu s tímto zákonem.
- 2.4.2 Smlouva je uzavřena v souladu s metodou „Design & Build“ a její obsah je této skutečnosti zcela přizpůsoben.
- 2.4.3 Činnosti zhotovitele dle této smlouvy spadají do části „Build“.

- 2.4.4 Předchozí i navazující činnosti zhotovitele, spočívající v přípravě Projektu a v realizaci investorsko-inženýrských činností, tvoří část „Design“. Tato část zakázky je upravena samostatnou smlouvou se zhotovitelem.
- 2.4.5 Obě smlouvy (na část „Design“ i na část „Build“) jsou provázány, dohromady tvoří předmět veřejné zakázky, která byla soutěžena v Zadávacím řízení, a jsou uzavírány ve shodném režimu a v jednom okamžiku.

2.5 Změna závazků ze smlouvy

- 2.5.1 Smluvní strany jsou povinny informovat se navzájem o jakékoli potřebě změny předmětu plnění či jeho podmínek v jakémkoli rozsahu, a to bezodkladně poté, co takovou potřebu zjistí.
- 2.5.2 Objednatel na základě předložených informací rozhodne o přípustnosti, zařídění a formě takové změny z hlediska příslušných právních předpisů a této smlouvy.
- 2.5.3 Zhotovitel není oprávněn o změnách rozhodnout sám nebo je realizovat v rozporu s uvedenými pravidly. Takový postup bude považován za hrubé porušení smlouvy.

2.6 Místo realizace předmětu plnění

- 2.6.1 Místem realizace díla jsou objekty:
- a) Lázeňský dům Aurora, parcely v SP: 1977/8, 1977/11, 1977/20, parcely v SoP: 1977/8, 11, 15, 20, 23, k.ú. Třeboň,
 - b) Lázeňský dům Bertiny lázně, parcely v SP: 581, 584/1, 589/6, 589/7, 592/2, parcely v SoP: 584/1, k.ú. Třeboň.
- 2.6.2 Místem pro jednání mezi objednatelem a zhotovitelem bude sídlo objednatele, neurčí-li objednatel jinak.

2.7 Spolufinancování zakázky

- 2.7.1 Zakázka bude spolufinancována z dotačních prostředků Státního fondu životního prostředí České republiky v návaznosti na Rozhodnutí Č.j.: SFZP 360035/2023 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky na podporu projektu „FVE – Slatinné lázně Třeboň“, č. žádosti 7221400022 z programu „Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+)“ financovaného z prostředků Modernizačního fondu v rámci výzvy ModF – RES+ č. 4/2022.
- 2.7.2 Smluvní strany berou na vědomí, že v důsledku spolufinancování předmětu této smlouvy z prostředků dotace jsou pro ně závazné podmínky stanovené poskytovatelem dotace.
- 2.7.3 Zhotovitele bere na vědomí, že některé povinnosti dle této smlouvy jsou vázány na povinnou dobu udržitelnosti Projektu v délce trvání 5 let od ukončení Projektu. Ukončením Projektu se ve smyslu čl. IV. odst. 1 písm. i) přílohy č. 3 této smlouvy rozumí datum uvedení předmětu podpory k trvalému provozu na základě kolaudačního souhlasu, doložení oslovení stavebního úřadu nebo souhlasu s užíváním (dále též „doba udržitelnosti“).

III.

Součásti předmětu plnění

3.1 Doprava, instalace a montáž

3.1.1 Součástí předmětu plnění je zajištění všech následujících činností:

- a) doprava Zařízení do místa plnění,
- b) instalace, montáž a uvedení Zařízení do provozu s předvedením jeho funkčnosti,
- c) realizace veškerých úkonů, jichž je třeba k řádné montáži a instalaci všech částí Zařízení,
- d) odvoz a likvidace obalového materiálu nejpozději v den předání a převzetí Zařízení objednatelem.

3.1.2 Postup prací při montáži Zařízení je zhotovitel povinen předem konzultovat s objednatelem, zejm. s ohledem na místo plnění a zajištění chodu jeho provozu, s ohledem na rušivé práce (prašné, hlučné, blokující místo nebo jinak zamezující řádnému provozu místa realizace díla) a s ohledem na bezpečnostní rizika. Zhotovitel je povinen respektovat případná omezení, vyplývající z provozu objednatele v místě plnění.

3.2 Technické dokumenty a zaškolení

3.2.1 Součástí předmětu plnění je zajištění všech následujících činností:

- a) dodání veškeré potřebné dokumentace, technických listů a jiných obdobných dokladů, vztahujících se k bezpečnému používání a údržbě Zařízení v tištěné a elektronické podobě v českém jazyce, zejm. návodů k obsluze, návodů k použití a údržbě, pokynů výrobce, resp. jiný provozně bezpečnostní předpis pro FVE, který bude obsahovat zejména základní popis Zařízení, souhrn povinností osob obsluhujících Zařízení, pravidla konání příslušných manipulačních úkonů se Zařízením, pravidla běžné drobné údržby a zajištění Zařízení v případě odstávky, servisu nebo poruchy, vč. servisních lhůt,
- b) dodání potřebných prohlášení o shodě vlastností Zařízení s technickými požadavky, stanovenými zvláštními právními předpisy s přihlédnutím k určenému účelu použití,
- c) dodání ostatní dokumentace k Zařízení, požadovaná obecně závaznými právními předpisy nebo normami,
- d) zajištění úvodního zaškolení obsluhujícího personálu v českém jazyce.

3.2.2 Nebude-li objednatelem stanoveno jinak, je veškerá dokumentace předávána zhotovitelem objednateli v rámci předávacího řízení dle této smlouvy.

3.2.3 Objednatel je oprávněn si vyžádat bezodkladné předložení příslušných dokumentů kdykoli v průběhu realizace této smlouvy, zejm. pokud bude mít pochybnost o řádné realizaci předmětu plnění.

3.3 Dokumentace skutečného provedení a licence k jejímu užití

3.3.1 Součástí plnění dle této smlouvy je též vypracování dokumentace skutečného provedení, a to v rozsahu, který bude dostatečným podkladem pro příslušné řízení o vydání kolaudačního souhlasu nebo obdobného rozhodnutí stavebního úřadu k užívání díla (FVE), a současně který bude dostatečný pro řádné užívání FVE (nutná zejm. informace o napojovacích bodech, vedení kabelových tras apod.).

- 3.3.2 Dokumentace skutečného provedení musí být odsouhlasena objednatelem. Objednatel je povinen se k této dokumentaci vyjádřit do 7 pracovních dnů od jejího doručení objednateli.
- 3.3.3 Dokumentace skutečného provedení bude jako celek předána objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v elektronickém vyhotovení (formát dwg a pdf), a to v rámci předávacího řízení k dílu.
- 3.3.4 Zhotovitel uděluje objednateli výhradní oprávnění (licenci) k výkonu práva užít dokumentaci skutečného provedení jako autorské dílo dle zákona č. 121/2000 Sb. (autorský zákon). Licence je poskytována:
- a) jako výhradní,
 - b) na dobu trvání majetkových autorských práv k autorskému dílu,
 - c) pro území všech zemí světa (celosvětově),
 - d) bez omezení množství rozsahu licence,
 - e) s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence třetím osobám.
- 3.3.5 Pro ostatní práva a povinnosti ve vztahu k právu užití autorského díla se přiměřeně použijí licenční ujednání dle čl. IV. smlouvy o zajištění investorsko-inženýrských činností (smlouva v části „Design“ viz čl. 2.4.4 této smlouvy).
- 3.3.6 Odměna za vytvoření dokumentace skutečného provedení a odměna za poskytnutou licenci dle tohoto čl. smlouvy jsou již zahrnuty v ceně předmětu plnění dle čl. IV. této smlouvy.

3.4 Dodání SW a jeho aktualizace

- 3.4.1 Zhotovitel se zavazuje dodat veškerý SW a SW součásti vybavení Zařízení, kterých je zapotřebí k řádné funkci Zařízení a jeho užívání.
- 3.4.2 SW je předáván spolu s poskytnutím příslušných licenčních oprávnění k SW, která umožňují objednateli řádné, oprávněné a nerušené užívání a provozování Zařízení.
- 3.4.3 Zhotovitel je povinen k provádění aktualizací SW tak, aby bylo dále zajištěno řádné, oprávněné a nerušené užívání a provozování Zařízení ve věcném, funkčním a časovém rozsahu plánovaného používání Zařízení, stanoveném Závaznými dokumenty.
- 3.4.4 Součástí předání Zařízení bude též předání příslušného SW a SW vybavení, předání nezbytných dokladů a informací k SW, licencí k jeho použití dle této smlouvy a předání nezbytných kódů, hesel a jiných součástí pro zajištění řádného užívání SW a jeho součástí dle této smlouvy.

3.5 Součinnost k monitorovacím zprávám

- 3.5.1 Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele poskytnout maximální součinnost při přípravě monitorovacích zpráv k dotaci, a to na základě příslušných dotačních podmínek.
- 3.5.2 Předmětem poskytnuté součinnosti je zejm. předání potřebných informací a dat, týkajících se funkčních parametrů Zařízení, účinnosti Zařízení, výkonové parametry a výsledky výroby elektrické energie v čase apod. Tyto údaje budou průběžně objednateli k dispozici ze SW dodaného dle 3.4 této smlouvy.

3.6 Další činnosti zhotovitele

- 3.6.1 Zhotovitel se zavazuje, že Zařízení bude splňovat veškeré požadované parametry výstupů, včetně účinnosti Zařízení, jak jsou uvedeny v Závazných dokumentech.
- 3.6.2 Zhotovitel v rámci montáže a instalace zajistí veškeré vybavení nezbytné pro řádné provedení montáže Zařízení, zejm. manipulační techniku, bezpečnostní vybavení, pomocný materiál apod.
- 3.6.3 Zhotovitel se zavazuje zajistit dostatečné množství zdrojů pro montáž a zprovoznění Zařízení, aby byly dodrženy veškeré termíny plnění dle smlouvy.

3.7 Servisní služby

- 3.7.1 Zhotovitel se zavazuje po dobu udržitelnosti provádět servisní služby Zařízení, spočívající v servisních prohlídkách, revizích a souvisejících ostatních činnostech, které jsou pro Zařízení předepsány výrobcem nebo které jsou stanoveny zákonem nebo jinou závaznou normou, a to vč. běžné údržby, nezbytné pro provoz a řádné fungování Zařízení a jeho součástí.
- 3.7.2 Cena za řádně poskytnuté servisní služby je stanovena v čl. 4.2 této smlouvy.

IV. Cena předmětu plnění

4.1 Cena Zařízení

- 4.1.1 Cena Zařízení, všech jeho součástí a všech činností a nákladů, nezbytných k jeho výrobě, montáži, instalaci a provedení všech ostatních prací dle čl. 3.1 – 3.6 této smlouvy (dále též „cena Zařízení“) je smluvními stranami stanovena jako cena nejvýše přípustná.
- 4.1.2 Cena Zařízení je stanovena ve výši 14.590.000,00 Kč bez DPH, tj. 17.653.900,00 Kč vč. DPH.
- 4.1.3 Cena Zařízení je stanovena na základě přílohy Cenová nabídka.

4.2 Celková cena Zařízení

- 4.2.1 Cena Zařízení zahrnuje mj. všechny dodávky, činnosti a náklady zhotovitele, tedy odměnu za vykonané práce, náhradu vynaložených nákladů, potřebných k realizaci předmětu plnění, odměnu, náklady za realizaci všech souvisejících činností ve vztahu k dodávce a zprovoznění Zařízení dle této smlouvy (s výjimkou ceny dle čl. 4.3 této smlouvy), o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem a/nebo na základě předložených podkladů a informací od objednatele měl a mohl vědět.
- 4.2.2 Cena Zařízení zahrnuje též náklady na pokrytí rizika, záruk, daní, cel, nákladů na dopravu, dávek, poplatků, pojistného a zisku zhotovitele.

4.3 Cena servisních služeb

- 4.3.1 Součástí Cenové nabídky je dále cena servisních služeb dle čl. 3.7 této smlouvy, a to vč. nákladů na zajištění servisních techniků, kteří budou servisní služby provádět, nákladů na výjezd servisních techniků, cestovného, režijních a jiných nákladů či paušálů zhotovitele, potřebných k zajištění příslušné služby.
- 4.3.2 Cena servisních služeb dle čl. 3.5 této Smlouvy činí 100.000,00 Kč bez DPH, tj. 121.000,00 Kč vč. DPH, za 1 rok poskytování servisních služeb.

V. Platební podmínky

5.1 Fakturace

- 5.1.1 Platba Ceny Zařízení dle čl. 4.1 této smlouvy se uskuteční na základě fakturace zhotovitele, provedené v případě splnění podmínek dle čl. 5.1.2 této smlouvy.
- 5.1.2 Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za cenu Zařízení po kumulativním splnění následujících podmínek:
- a) Zařízení a veškeré jeho součásti budou ve smyslu této smlouvy řádně předány a objednatelem převzaty bez vad a nedodělků, resp. veškeré vady a nedodělky předaného Zařízení budou řádně a protokolárně odstraněny,
 - b) FVE bude připojena k distribuční soustavě na základě Smlouvy o připojení s provozovatelem distribuční soustavy a (budou-li zapotřebí) na základě uzavřených dodatků k této smlouvě (uzavření vyjednává zhotovitel na základě smlouvy o zajištění investorsko-inženýrských činností – smlouva v části „Design“ viz čl. 2.4.4 této smlouvy),
 - c) Objednateli bude doručeno pravomocné kolaudační rozhodnutí nebo obdobné rozhodnutí příslušného orgánu veřejné správy, kterým bude povoleno plné užívání FVE (investorsko-inženýrské činnosti ve vztahu k vydání kolaudačního souhlasu nebo obdobného rozhodnutí vykonává zhotovitel na základě smlouvy o zajištění investorsko-inženýrských činností – smlouva v části „Design“ viz čl. 2.4.4 této smlouvy),
 - d) Zhotovitel předloží objednateli bankovní záruku v souladu s čl. 12.3 této smlouvy.
- 5.1.3 Platba Ceny servisních služeb dle čl. 4.3 této smlouvy se uskuteční na základě fakturace zhotovitele v souladu s Cenovou nabídkou a čl. 4.3 této smlouvy, a to po uplynutí každých 12 měsíců, počítáno od prvního dne doby udržitelnosti, ve kterých byly servisní služby řádně poskytnuty.
- 5.1.4 Vystavená faktura musí být doručena objednateli nejpozději do 3 pracovních dnů od jejího vystavení. V případě pozdějšího doručení se o tuto dobu prodlužuje doba splatnosti faktury.
- 5.1.5 Doba splatnosti faktur bude činit 30 kalendářních dnů.

5.2 Náležitosti faktury

- 5.2.1 Faktura musí mít náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 5.2.2 Faktura musí dále obsahovat číslo žádosti, přidělené AIS SFŽP ČR (7221400022), umožňující jednoznačnou identifikaci Projektu.
- 5.2.3 V souvislosti se spolufinancováním zakázky z dotačních prostředků je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli i provedení dalších příslušných úprav náležitostí faktur (např. rozdělení případných nákladů na uznatelné a neuznatelné náklady, příp. další formální úpravy). O případných úpravách náležitostí faktur dle tohoto článku je objednatel povinen zhotovitele informovat.
- 5.2.4 V případě, že faktura neobsahuje řádné náležitosti dle platných právních předpisů, není založena na řádném splnění povinností zhotovitele dle této smlouvy nebo je v rozporu s touto smlouvou nebo Závaznými dokumenty, oznámí objednatel bezodkladně tuto

skutečnost zhotoviteli. Lhůta splatnosti se tímto přerušuje a objednatel se nedostává do prodlení s povinností uhradit chybně vystavenou fakturu. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu opravenou, s uvedením nové lhůty splatnosti v celé původní délce.

- 5.2.5 Objednatel souhlasí, aby mu byly daňové doklady vystavené na základě této smlouvy zasílány v elektronické podobě

5.3 Bezhotovostní platby

- 5.3.1 Veškeré platby budou provedeny bezhotovostně na účty smluvních stran, definované v této smlouvě nebo sdělené v průběhu plnění této smlouvy druhé smluvní straně.

VI. Lhůty realizace předmětu plnění

6.1 Harmonogram prací a výluha prací

- 6.1.1 Zhotovitel je povinen převzít staveniště a zahájit realizaci předmětu plnění do 5 pracovních dnů po nabytí účinnosti stavebního povolení, resp. obdobného rozhodnutí, opravňujícího objednatele k realizaci Projektu.

- 6.1.2 Celková doba realizace předmětu plnění v sobě zahrnuje:

- a) dobu samotné realizace díla, tj. realizace dodávky, montáže a instalace Zařízení, až do jeho předání ve smyslu této smlouvy,
- b) dobu pro zajištění připojení a samotného připojení FVE k distribuční soustavě ve smyslu čl. 5.1.2 písm. b) této smlouvy, a
- c) dobu pro vydání pravomocného kolaudačního souhlasu nebo obdobného rozhodnutí, doručeného objednateli, ve smyslu čl. 5.1.2 písm. c) této smlouvy.

Lhůta od nabytí účinnosti stavebního povolení ve smyslu čl. 6.1.1 této smlouvy do okamžiku připojení FVE k distribuční soustavě, resp. do okamžiku doručení pravomocného kolaudačního souhlasu, podle toho, která z těchto skutečností nastane později, činí:

120 kalendářních dnů od nabytí účinnosti stavebního povolení.

- 6.1.3 Zhotovitel je dále povinen řídit se souvisejícím harmonogramem dle smlouvy o zajištění investorsko-inženýrských činností (smlouva v části „Design“ viz čl. 2.4.4 této smlouvy), konkrétně:

- a) lhůtou k projednání dodatků Smluv o připojení (čl. 5.1.1.4 jmenované smlouvy), a
- b) lhůtou k výkonu investorsko-inženýrské činnosti k získání kolaudačního souhlasu (čl. 5.1.1.5 jmenované smlouvy).

- 6.1.4 Zhotovitel bere výslovně na vědomí a je povinen se řídit omezením doby provádění jednotlivých prací s ohledem na potřebu zajištění nerušeného a bezpečného prostředí lázeňského zařízení (zejm. noční klid).

6.2 Předávací řízení ve vztahu k Zařízení

- 6.2.1 Zhotovitel je povinen doručit objednateli písemnou výzvu k účasti na zahájení předávacího řízení, a to min. 7 pracovních dnů před jeho zahájením.

6.3 Vyklizení prostor a úklid

- 6.3.1 Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 pracovních dnů po dni předání Zařízení vyklidit příslušné prostory a tyto opustit.
- 6.3.2 Zhotovitel provede běžný úklid místa plnění, který umožní fungování místa plnění ve standardním režimu.

VII.

Úprava termínů předmětu plnění

7.1 Přípustnost úprav

- 7.1.1 Úprava termínů realizace předmětu plnění je možná pouze na základě objektivních skutečností, se kterými tato smlouva takovou možnost úpravy spojuje.
- 7.1.2 Tato úprava je vždy považována za změnu závazku ze smlouvy ve smyslu čl. 2.5 této smlouvy.

7.2 Povinnost zhotovitele při vzniku překážek plnění

- 7.2.1 Zhotovitel je vždy povinen bezodkladně oznámit objednateli existenci překážek plnění nebo riziko vzniku časových prodlev oproti závazným termínům plnění.
- 7.2.2 Současně je zhotovitel povinen bezodkladně předložit veškeré další relevantní informace, týkající se zejm. možných následků překážek plnění a navrhnout řešení těchto následků.
- 7.2.3 Smluvní strany berou na vědomí, že k prodloužení termínu plnění smí dojít pouze v případech, u kterých není takový postup v rozporu s dotačními pravidly, ZZVZ nebo touto smlouvou.

VIII.

Povinnosti zhotovitele v průběhu plnění

8.1 Odpovědnost zhotovitele

- 8.1.1 Zhotovitel realizuje předmět plnění na své náklady a nebezpečí.
- 8.1.2 Zhotovitel je povinen postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy, platnými ČSN, EN a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a technických zařízení, hygienickými, protipožárními a ekologickými předpisy.
- 8.1.3 Zhotovitel je povinen postupovat s odbornou péčí, bez zbytečných průtahů, v souladu se zájmy objednatele a samostatně, ledaže mu objednatel udělí pokyny.
- 8.1.4 Zhotovitel je povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při plnění této smlouvy a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
- 8.1.5 Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli včas vysvětlení a podklady potřebné pro uvážení dalších pokynů.
- 8.1.6 Zhotovitel se zavazuje upozornit objednatele na rozpor pokynů s technickou (jinou) normou, právním předpisem nebo rozhodnutím či stanoviskem příslušného orgánu veřejné správy.
- 8.1.7 Zhotovitel je povinen objednatele včas upozornit na neúplnost či nevhodnost objednatelům udělených pokynů. Bude-li se zhotovitel řídit pokyny objednatele, aniž by

jej upozornil na jejich nevhodnost, má se za to, že vhodnost udělených pokynů odsouhlasil a odpovídá v plném rozsahu za vady a škodu způsobené dodržáním tohoto pokynu.

8.2 Odpovědné zadávání

- 8.2.1 Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět plnění v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy, za vynaložení veškeré profesionální péče a zároveň tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku objednatele ani třetích osob.
- 8.2.2 Zhotovitel je povinen chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit.
- 8.2.3 Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré platné právní předpisy a normy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a v oblasti ekologie, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.
- 8.2.4 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavateli, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.
- 8.2.5 Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.

8.3 Pracovníci zhotovitele a poddodavatelé

- 8.3.1 Svěřil-li zhotovitel provedení činností dle této smlouvy jinému, odpovídá, jako by tyto činnosti prováděl sám.
- 8.3.2 Pracovníci, jejichž prostřednictvím byla prokázána kvalifikace zhotovitele v Zadávacím řízení, musí být v daném rozsahu kvalifikováni po celou dobu realizace předmětu plnění dle této smlouvy.
- 8.3.3 V případě výměny konkrétní osoby na dané pracovní pozici je zhotovitel povinen zajistit, aby nový pracovník splňoval původní kvalifikační předpoklady, požadované v Zadávacím řízení.

8.4 Pojištění zhotovitele

- 8.4.1 Zhotovitel je povinen být po dobu realizace této smlouvy pojištěn na základě platné a účinné pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti, jež bude krýt škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešováním) a na zdraví (smrtí, úrazem nebo nemocí) a způsobenou újmu, dále pak na pojištění profesní odpovědnosti zhotovitele v plném rozsahu jeho činností ve vztahu k předmětu plnění této smlouvy, a to ve výši odpovídající minimálně 10.000.000,- Kč ve vztahu ke každé pojistné události. Součástí pojištění zhotovitele musí být rovněž pojištění Zařízení při přepravě a vykládce v místě plnění.
- 8.4.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat splnění povinností zhotovitele dle tohoto článku smlouvy. Zhotovitel je v takovém případě povinen objednateli bezodkladně předložit kopii platné pojistné smlouvy nebo obdobný doklad, svědčící o platném uzavření příslušné pojistné smlouvy.

IX.

Spolupůsobení objednatele

9.1 Přístup do místa plnění

- 9.1.1 Objednatel pro zhotovitele zajistí či umožní:
- vstup pracovníkům zhotovitele do míst plnění,
 - uvolnění všech pracovních ploch, kde bude předmět plnění realizován a odstranění překážek, které by bránily v přístupu k těmto plochám,
 - přístup k napojovacím místům el. energie a vody a zajištění jejich možné spotřeby.

9.2 Provozní podmínky

- 9.2.1 Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré provozní podmínky místa plnění dle Závazných dokumentů.
- 9.2.2 Zhotovitel nesmí omezit bez předchozí dohody s Objednatelem provoz dotčených objektů. Zhotovitel bere na vědomí, že veškeré práce, dodávky a montáže budou vykonávány za plného provozu objektů objednatele.
- 9.2.3 V celém objektu místa plnění platí přísný zákaz kouření.

9.3 Spotřebovaná média

- 9.3.1 Spotřebovaná média hradí objednatel.

9.4 Analogie pro případ odstraňování vad

- 9.4.1 Uvedené podmínky dle tohoto článku budou analogicky použity pro případ odstraňování vad na již předaném a převzatém předmětu plnění, pokud nebude mezi smluvními stranami sjednáno jinak.

X.

Kontrola realizace předmětu plnění

10.1 Oprávnění ke kontrole

- 10.1.1 Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat realizaci předmětu plnění.
- 10.1.2 Zjistí-li objednatel, že zhotovitel realizuje předmět plnění v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn zastavit prováděné práce a dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dále plnil smlouvu řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl k porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
- 10.1.3 Na vyžádání objednatele je zhotovitel povinen zajistit přítomnost osoby odpovědné za předmět plnění na straně zhotovitele.

XI.

Předání a převzetí Zařízení

11.1 Předávání Zařízení

- 11.1.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo v podobě Zařízení bude zhotovitelem dokončeno a předáno jako celek.
- 11.1.2 Dílem se rozumí jeho všechny součásti a příslušenství, vč. příslušných plánů, dokumentace, návodů k použití a manuálů výrobců, jejichž předání a převzetí je součástí předmětu plnění dle této smlouvy.

11.2 Definice realizace díla

- 11.2.1 Za řádně realizované dílo je považována dodávka Zařízení v rozsahu, s parametry a vlastnostmi, stanovenými touto smlouvou, jejími přílohami a pokyny objednatele, provedená v potřebné kvalitě, řádně a včas, která je předána bez vad a nedodělků, k níž je zhotovitelem dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou a jejími přílohami, a současně k níž byly ze strany zhotovitele poskytnuty související činnosti dle čl. III. této smlouvy.
- 11.2.2 Řádnost provedení předmětu plnění prokazuje zásadně zhotovitel.
- 11.2.3 S ohledem na skutečnost, že nejprve musí dojít k převzetí díla a teprve následně k připojení do distribuční soustavy a zejména ke kolaudačnímu (nebo obdobnému) řízení, berou smluvní strany na vědomí, že:
 - a) převzetí díla ve smyslu této smlouvy nijak nevylučuje odpovědnost zhotovitele za případné vady a nedodělky, zjištěné v rámci připojení FVE k distribuční soustavě nebo v rámci kolaudačního (nebo obdobného) řízení,
 - b) v případě zjištění takových nedostatků, které povedou k omezení nebo úplné nemožnosti připojení FVE k distribuční soustavě nebo k omezení užívání FVE v kolaudačním souhlasu (nebo obdobném rozhodnutí) nebo k nevydání kolaudačního souhlasu (nebo obdobného rozhodnutí), bude objednatel oprávněn nárokovat vzniklou škodu a aktivovat smluvní pokuty dle této smlouvy, přičemž takový stav bude považován za hrubé porušení smlouvy,
 - c) zhotovitel není oprávněn v případě dle písm. b) vznášet nároky z titulu převzatého díla dle této smlouvy.

11.3 Vady a nedodělky díla

- 11.3.1 Za vady a nedodělky díla ve smyslu této smlouvy se považují veškeré skutečnosti, které jsou ve výsledném předmětu plnění v rozporu se Závaznými dokumenty dle této smlouvy nebo mají právní vady, případně takové skutečnosti, které by při použití nebo zprovoznění díla zakládaly porušení právních předpisů objednatelem.
- 11.3.2 Objednatel je oprávněn, nikoli však povinen, převzít dílo i s vadami a nedodělkami, které nebrání jeho řádnému užívání, tj. vady marginální, neovlivňující celkovou dispozici, funkčnost, výkon, vlastnosti nebo estetickou a designovou stránku díla, a to zejm. pokud by nepřevzetí díla mělo vliv na celkový provoz místa nebo by způsobovalo jinou újmu na straně objednatele. Převzetí díla s vadami a nedodělkami dle tohoto článku nemá vliv na povinnost zhotovitele tyto vady odstranit ani na platnost souvisejících nároků objednatele z této smlouvy.

11.4 Předávací řízení

- 11.4.1 K předání díla zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení.

- 11.4.2 Písemná výzva zhotovitele k účasti objednatele na předávacím řízení musí být objednateli doručena v závazném termínu dle čl. 6.2 této smlouvy.
- 11.4.3 K předání díla dochází formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, uvedená v této smlouvě), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.4.4 Zhotovitel doloží objednateli před zahájením předávacího řízení:
- a) potřebné dokumenty, originál stavebního/montážního deníku, evidenci změnových listů, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, potvrzené záruční listy, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů provádějících a další relevantní doklady, prokazující splnění podmínek této smlouvy,
 - b) kontrolní měření výkonu dokončeného díla, přičemž je povinen prokázat, že výsledky tohoto měření odpovídají dotačním podmínkám. Zhotovitel vystaví potvrzení o měření výkonu díla v souladu s požadavky dotačního orgánu, k čemuž mu objednatel poskytne součinnost.
- 11.4.5 Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, zhodnocení jeho jakosti, místo jeho provedení a v případě převzetí díla s vadami a nedodělkami ve smyslu této smlouvy též soupis vad a nedodělků, zjištěných v době předávacího řízení, vyjádření zhotovitele k takovým vadám a nedodělkům, způsob jejich odstranění a vypořádání, lhůty pro jejich odstranění, a dále soupis příloh a stanovisko objednatele, zda dílo přejímá.
- 11.4.6 V případě, že v důsledku výskytu vad objednatel dílo nepřevzme, zavazují se smluvní strany vytvořit protokol o jednání, obsahující analogické údaje dle čl. 11.4.5 této smlouvy, se stanoviskem objednatele, z jakých důvodů předmět plnění nepřebírá.
- 11.4.7 Po odstranění vad, které brání předání a převzetí díla dle této smlouvy, bude zahájeno nové předávací řízení analogicky dle tohoto článku smlouvy.
- 11.4.8 Předáním a převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí vzniku škody na díle.

XII. Záruky

12.1 Rozsah záruk a záruční doba

- 12.1.1 Zhotovitel je odpovědný za řádnou, odbornou a kvalitní realizaci předmětu plnění, za všechny specifické vlastnosti, které má dle této smlouvy předmět plnění mít, a za veškeré jeho vady, faktické i právní, trvalé nebo skryté, odstranitelné i neodstranitelné.
- 12.1.2 Zhotovitel poskytuje objednateli následující záruky:
- a) produktové záruky na jednotlivé části Zařízení v rozsahu, délce trvání a za podmínek dle přílohy č. 19 této smlouvy,
 - b) záruku na stavební práce a všechny výše nepojmenované součásti plnění po dobu udržitelnosti.

Tyto záruky jsou garantované, tj. zhotovitel se zaručuje, že Zařízení nebude mít vady materiálu a zpracování a bude fungovat plně v souladu s dodanou specifikací.

- 12.1.2 Záruční doba počíná běžet prvním dnem doby udržitelnosti.

12.2 Odstranění vad

- 12.2.1 V případě, že se objeví jakákoli vada předmětu plnění v záruční době, s výjimkou vad dle čl. 12.2.2 této smlouvy, je zhotovitel povinen tuto vadu na své náklady odstranit.
- 12.2.2 V případě, že byla vada v záruční době způsobena objednatelem, zejm. nedodržením správného postupu při užívání a údržbě Zařízení, jenž je uveden v dokumentaci Zařízení předané objednateli v souladu s touto smlouvou a k němuž byl objednatel zhotovitelem řádně zaškolen, zavazuje se zhotovitel vadu odstranit na náklady objednatele.
- 12.2.3 Oznámení o vadách bude objednatelem učiněno písemně, a to formou upozornění e-mailem na kontaktní e-mail zhotovitele, který bude objednateli sdělen při podpisu této smlouvy.
- 12.2.4 V případě vad, jejichž odstraňování nesnese odklad, je zhotovitel povinen dostavit se do místa plnění k provedení diagnostických prací nejpozději do 48 hodin od oznámení vady a v těchto pracích dále bezodkladně pokračovat. Po jejich ukončení je zhotovitel povinen zahájit bezodkladné odstranění vady, s přihlédnutím k povaze vady a objektivním okolnostem, týkajícím se termínů odstranění vady.
- 12.2.5 V ostatních případech se zhotovitel dohodne s objednatelem na termínu provedení diagnostických prací resp. na zahájení odstranění vady. Pokud nebude mezi smluvními stranami stanoveno jinak, platí, že je v takovém případě zhotovitel povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 5 pracovních dnů od oznámení vady.
- 12.2.6 Vada musí být odstraněna v termínu, na kterém se strany dohodly, a pokud nedojde k takové dohodě, musí být odstraněna bezodkladně s přihlédnutím k povaze vady a objektivním okolnostem dané situace, nejpozději však do 15 kalendářních dnů od zahájení odstraňování vad.
- 12.2.7 Pokud zhotovitel neodstraní vady včas a řádně, má objednatel právo vady odstranit sám, nebo je dát odstranit třetí osobou, v obou případech na náklad zhotovitele. Žádný z případů svépomoci uvedených v tomto odstavci nenaruší žádná jiná práva plynoucí objednateli ze záruky.
- 12.2.8 Vedle práv stanovených v tomto článku má objednatel právo uplatňovat i nárok na náhradu případných škod, vzniklých v důsledku porušení povinnosti zhotovitele dle této smlouvy, zákona, příslušné normy nebo obdobné povinnosti zhotovitele.

12.3 Bankovní záruka

- 12.3.1 Jako podklad pro možnost fakturace dle čl. 5.1 této smlouvy, nejpozději však do 10 pracovních dnů od předání Zařízení, je zhotovitel povinen doručit objednateli originál bankovní záruky (nebo rovnocenný doklad, prokazující beze zbytku dále uvedené), jejímž předmětem bude bezpodmínečný závazek banky uhradit ve prospěch objednatele případnou škodu v podobě odnětí nebo nepřiznání dotačních prostředků, případně jiné sankce, vyplývající z nedodržení nezbytných parametrů Zařízení a jeho výstupů po dobu udržitelnosti dle dotačních pravidel, s výjimkou případů, kdy důvodem vzniku takové škody bude zaviněné jednání objednatele v rozporu s povinnostmi při údržbě a provozu Zařízení, které vyplývají z předané dokumentace (zejm. návodů k obsluze, doporučení výrobce apod.), se kterou byl objednatel prokazatelně seznámen v rámci zaškolení dle této smlouvy.
- 12.3.2 Bankovní záruka bude vystavena na částku 1.000.000,- Kč.
- 12.3.3 Bankovní zárukou dle této smlouvy se rozumí originál záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch objednatele jako oprávněného z předložené bankovní

záruky. Bankovní záruky musí být vystaveny jako neodvolatelné a bezpodmínečné, a banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy objednatele.

- 12.3.4 Bankovní záruka bude udržována v platnosti nejméně po dobu od vystavení do ukončení doby udržitelnosti ve smyslu této smlouvy a dotace, na jejímž základě je předmět plnění spolufinancován. Případná končící bankovní záruka musí být prodloužena nebo nahrazena novou bankovní zárukou tak, aby záruka trvala (tj. byla platná a účinná) po celou stanovenou dobu.
- 12.3.5 Objednatel je oprávněn čerpat prostředky z bankovní záruky ve výši, která odpovídá odnětí nebo nepřiznání dotačních prostředků, případně ve výši jiných sankcí, vyplývajících z nedodržení nezbytných parametrů Zařízení a jeho výstupů po dobu udržitelnosti.
- 12.3.6 Před uplatněním plnění z výše uvedené bankovní záruky u banky oznámí objednatel zhotoviteli písemně výši požadovaného plnění. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli novou záruční listinu (nebo zajistit vydání nové záruční listiny bankou) ve znění shodném s předchozí záruční listinou (tj. v původní výši záruky) vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva z příslušné bankovní záruky objednatelem u příslušné banky.

XIII.

Smluvní pokuty a náhrada škody

13.1 Výše smluvních pokut

- 13.1.1 Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení s předáním předmětu plnění bez vad a nedodělků dle této smlouvy.
- 13.1.2 Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení a každý případ porušení povinností zhotovitele odstranit řádně a včas vady předmětu plnění dle této smlouvy.
- 13.1.3 Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli v případě nedodržení kteréhokoliv z garantovaných technických parametrů Zařízení uvedených v Závazných dokumentech smluvní pokutu ve výši 1 % celkové ceny Zařízení.
- 13.1.4 Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s úhradou řádně vystavené a doručené faktury.
- 13.1.5 Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení v případě porušení povinnosti mít sjednanou platnou a účinnou bankovní záruku dle této smlouvy.

13.2 Splatnost smluvních pokut a vazba na náhradu škody

- 13.2.1 Smluvní pokuty jsou splatné do 21 kalendářních dnů ode dne, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení ze strany oprávněné strany, a to bezhotovostně na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- 13.2.2 Uplatněním smluvních pokut ani jejich zaplacením není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

13.3 Náhrada škody

- 13.3.1 Smluvní strany jsou povinny k náhradě škody ve smyslu občanskoprávních předpisů.

- 13.3.2 Případné nedostatky výstupů činností zhotovitele či porušení podmínek dle Závazných dokumentů (zejm. podmínek poskytnutí spolufinancování Projektu z dotačních prostředků dle čl. 2.7 této smlouvy) ze strany zhotovitele mohou způsobit významné škody zejm. v podobě krácení či odnětí dotace.
- 13.3.3 Zhotovitel je seznámen s principem pětileté doby udržitelnosti Projektu, a to vč. odpovědnosti zhotovitele za dodržení všech parametrů FVE tak, aby nedocházelo v průběhu doby udržitelnosti ke krácení nebo odnětí dotace.

XIV. Mlčenlivost

14.1 Rozsah povinnosti mlčenlivosti

- 14.1.1 Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost ve věcech, souvisejících s realizací této smlouvy, týkajících se vlastní činnosti, spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran, přičemž se zavazují neveřejně informace vést jako důvěrné.

XV. Ukončení smlouvy

15.1 Odstoupení od smlouvy

- 15.1.1 V případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou má dotčená smluvní strana právo od smlouvy okamžitě odstoupit, a to bez jakéhokoli uplatnění sankčních nároků druhou smluvní stranou.
- 15.1.2 Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká od počátku.
- 15.1.3 Odstoupením od smlouvy nezaniká právo odstupující smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty nebo na náhradu škody, případně na jiné nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat zachovány i po zániku smlouvy.

15.2 Dohoda stran

- 15.2.1 Tato smlouva může být ukončena rovněž písemnou dohodou stran.
- 15.2.2 V případě vzájemné dohody o ukončení tohoto smluvního vztahu si obě smluvní strany vzájemně nahradí již provedené práce, pokud nebude mezi stranami dohodnuto jinak. Způsob vypořádání všech závazků smluvních stran bude zaznamenán v dohodě.

XVI. Společná a závěrečná ustanovení

16.1 Spor při hodnocení kvality

- 16.1.1 V případě sporu hodnocení kvality a jakosti předmětu plnění nebo jeho části, který bude mít za následek, že nemůže dojít mezi zhotovitelem a objednatelem k dohodě, se smluvní strany dohodly, že uznají nezávislé hodnocení specialisty v oboru nebo soudního znalce.
- 16.1.2 Pokud bude tímto posudkem prokázána snížená kvalita nebo jakost oproti požadované kvalitě dle této smlouvy a jejích příloh, příp. oproti platným standardům kvality nebo jakosti, jsou případné náklady s touto službou spojené nákladem zhotovitele. V opačném případě tyto náklady hradí objednatel.

16.2 Platnost a účinnost smlouvy

- 16.2.1 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti okamžikem vkladu smlouvy do registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

16.3 Závěrečná ustanovení

- 16.3.1 Smluvní vztahy výslovně neupravené v této smlouvě se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a předpisy prováděcími, a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a předpisy prováděcími.
- 16.3.2 V případě listinné verze smlouvy se smlouva vyhotoví ve 2 vyhotoveních s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 16.3.3 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, jsou veškeré změny a doplňky této smlouvy možné pouze formou písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 16.3.4 Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy, a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle, s obsahem této smlouvy bezvýhradně souhlasí a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.

Přílohy, jež jsou nedílnou součástí této smlouvy:

- přílohy dle čl. 2.3.2 a 2.3.3 této smlouvy
- přílohy dle čl. 2.3.1, které budou doplněny po jejich vypracování na základě smlouvy dle čl. 2.4.4 této smlouvy

V Třeboni dne viz el. podpis

prof. Vilém
Kahoun, Ph.D.

za objednatele

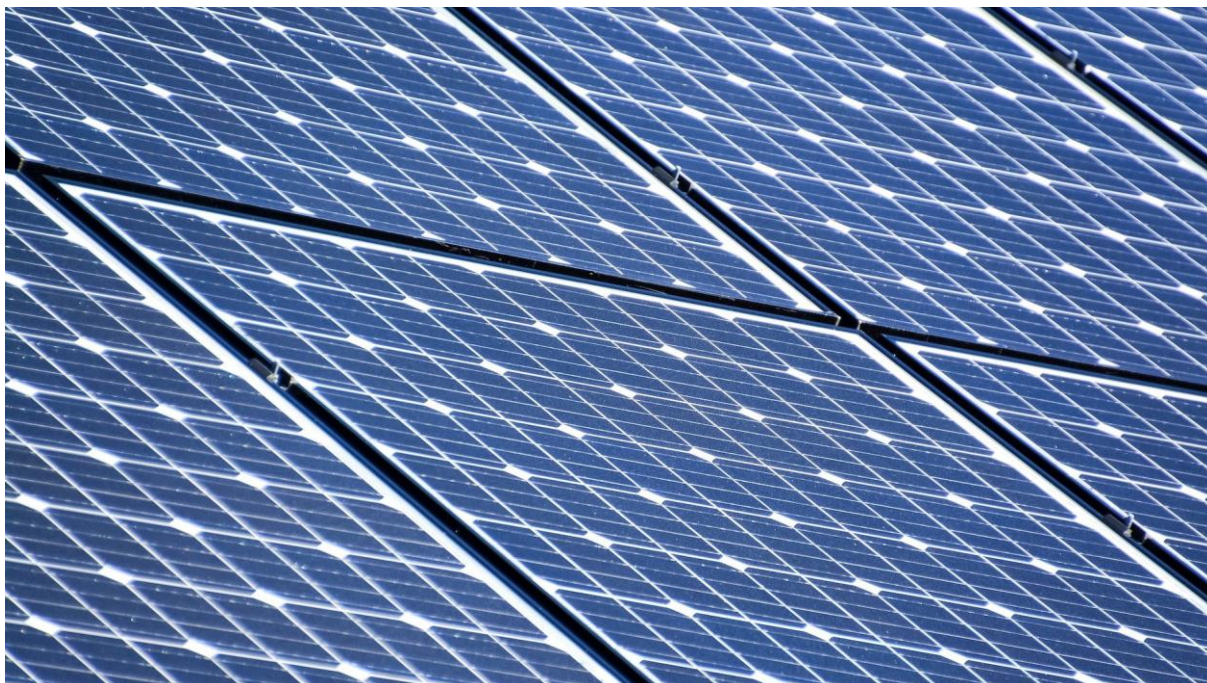
prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D.,
jednatel

V Praze dne viz el. podpis

Lukáš
Vaňkát

za zhotovitele

Lukáš Vaňkát,
jednatel



FVE BERTINY LÁZNĚ

STUDIE STAVEBNĚ TECHNOLOGICKÉHO ŘEŠENÍ FOTOVOLTAICKÉ ELEKTRÁRNY

O VÝKONU 235 KWP

Katastr / obec:

Třeboň / Třeboň

Investor:

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Zpracoval:

REWIX ELEKTRO s.r.o.

Datum:

11/2022

1. Identifikace projektu/žadatele

1.1 Název projektu.

FVE Bertiny lázně

1.2 Název žadatele.

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Lázeňská 1001, Třeboň II, 379 01 Třeboň

IČ: 251 79 896

1.3 Identifikační údaje zpracovatele.

REWIX ELEKTRO s.r.o.

Kubelíkova 604/73, 460 06 Liberec

IČ: 273 18 583

1.4 Datum zpracování.

Listopad 2022

2. Údaje místa realizace fotovoltaické elektrárny (dále jen „FVE“)

2.1 Základní identifikace (popis, schéma, typ objektu nebo pozemku apod.).

2.1.1 Základní informace o projektu:

Výkon FVE (DC): 235,235 kWp

Výkon FVE (AC) 203,000 kW

2.1.2 Umístění FVE:

GPS: N 49°0.36243', E 14°46.20412'

Kraj: Jihočeský

Okres: Jindřichův Hradec

Obec s rozšířenou působností: Třeboň

Obec: Třeboň

2.1.3 Pozemky stavby:

Obec	K.Ú.	p.p.č.	LV	Výměra	Druh pozemku	Majitel:
Třeboň	Třeboň	581	10001	2 510	zastavěná plocha a nádvoří	Město Třeboň, Palackého nám. 46, Třeboň II, 37901 Třeboň
Třeboň	Třeboň	584/1	10001	1 610	zastavěná plocha a nádvoří	Město Třeboň, Palackého nám. 46, Třeboň II, 37901 Třeboň
Třeboň	Třeboň	589/6	2374	484	ostatní plocha	Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, Třeboň II, 37901 Třeboň
Třeboň	Třeboň	589/7	2374	140	zastavěná plocha a nádvoří	Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, Třeboň II, 37901 Třeboň
Třeboň	Třeboň	592/2	2374	393	zastavěná plocha a nádvoří	Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, Třeboň II, 37901 Třeboň

2.1.4 Soulad s územním plánem

Jedná se o výstavbu – stavební úpravu – fotovoltaické elektrárny na střechách areálu lázní.

Dle územního plánu se pozemky nacházejí v plochách občanského vybavení - lázeňství. Územní plán nezakazuje umístění fotovoltaických elektráren na střechy stávajících objektů.

3. Popis nové FVE

Cílem projektu je realizace fotovoltaické elektrárny na střechy stávajících objektů. Jedná se čistě o stavební úpravu ve stávajícím areálu.

Vyrobená energie bude primárně určena pro spotřebu výroby zákazníka. Přebytky jsou vyvedeny do veřejné distribuční sítě

Záměrem dojde k využití fotovoltaického potenciálu dané lokality a přispění ke zvýšení podílu obnovitelných zdrojů na výrobě elektřiny.

FVE bude pracovat v režimu paralelně s distribuční sítí, s využitím vyrobené energie a přebytky dodávány do distribuční sítě.

FVE není opatřena akumulací energie.

Doba životnosti fotovoltaické elektrárny se uvažuje na 25 - 30 let. Po ukončení provozu bude elektrárna demontována a recyklována, popřípadě modernizována.

Střechy, které jsou pro FVE vhodné (zejména z hlediska únosnosti), budou osazeny fotovoltaickými moduly. Z každé střechy bude vyveden výkon DC po fasádě do střídačů. Ty budou umístěny na fasádě jednotlivých objektů společně s podružnými rozvaděči FVE (RFV). Z těchto rozvaděčů bude AC výkon vyveden do místní sítě areálu pomocí jednotlivých podružných rozvaděčů v daných objektech.

3.1 Umístění modulů

Fotovoltaické moduly elektrárny jsou umístěny na střeše stávajících objektů Bertiných lázní. Konkrétní rozvržení je patrné z výkresové části.

Rozložení panelů bylo provedeno na základě pokynů investora. Rozměry a využitelnost střech byly vyhodnoceny na základě katastrálních map a ortofota, které je veřejně k dispozici. Přesnost umístění panelů koresponduje s přesností těchto podkladů.

Zpracovatel studie důrazně doporučuje provést geodetické zaměření stávajících objektů a na jeho základě aktualizovat rozložení panelů.

3.2 Základní technické parametry projektu:

Celkový výkon:	235,235	kWp
Počet modulů:	517	ks

Typ modulů:	455 Wp
Počet střídačů:	6 ks
Typ střídačů:	25; 27;6; 33,3; 66,6 kW / 400 V

3.3 Fotovoltaická elektrárna se skládá:

- fotovoltaické moduly,
- výkonový optimizér
- hliníková konstrukce na střechách,
- síťové invertory
- rozvaděče

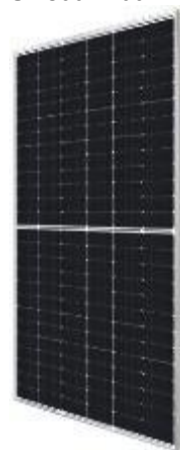
3.4 Fotovoltaický modul (panel)

Elektrárna bude osazena monokrystalickými moduly opatřenými hliníkovým rámem. Polovodičové články jsou chráněny tvrzeným sklem.

Výrobce poskytuje mechanickou záruku na panel 12 let a záruku na výkon 25 let (degradace první rok max. 2%, další roky max. 0,55%).

Nominalní Max. výkon (Pmpp):	455MS
Nominální napětí (Ump)	455 W
Nominální proud (Imp)	41,3 V
Proud na krátko (Isc)	11,02 A
Napětí na prázdko (Uoc)	11,66 A
Účinnost panelu:	49,3 V
Pracovní teplota:	20,6 %
Rozměr:	-40°C - +85°C
Počet buněk:	2108 x 1048 x 35 mm
Hmotnost:	144
Ochrana:	24,3 Kg
Zatížení sněhem:	IP 68
Zatížení větrem:	5400 Pa
Maximální systémové napětí:	2400 Pa
Požární certifikace:	1500 V
Max. zpětný proud:	TYP 1 (UL 61730) či
Výkonová tolerance:	TŘÍDA C (IEC 61730)
	20 A
	0 - +10W

Certifikace:
ISO 9001:2015; 14001:2015 ;
OHSAS 18001:2007



3.5 Výkonový Optimizér

Jedná se o zařízení, které optimalizuje výrobu každého panelu nebo páru panelů. Zejména plní tyto funkce:

- optimalizace výroby na úrovni jednotlivých modulů
- monitoring FVE na úrovni jednotlivých modulů (nebo páru)
- v případě potřeby vypnutí FVE na úrovni jednotlivých modulů – maximální napětí modulu je poté 1 V, maximální napětí celé DC strany FVE v případě vypnutí je do 40 V DC.

3.6 Síťový inverter

Provoz invertoru je plně automatický. V momentě, kdy je po východu slunce vyroben dostatečný výkon z fotovoltaických panelů, začnou pracovat řídicí a regulační jednotky sledování síťového napětí a síťové frekvence. Při dostatečném slunečním záření začne síťový inverter s napájením. Inverter pracuje tak, aby odvedl maximálně možný výkon z fotovoltaických panelů. Díky výkonovým optimizérům dochází k maximálnímu možnému využití FV pole. Jakmile nastane soumrak a energie již nestačí k napájení proudu do sítě, oddělí inverter spojení se sítí a zastaví provoz. Inverter, přebírá úkol kontroly sítě. Inverter bude naprogramován tak, aby při síťové nesrovnalosti (např. vypnutí sítě, přerušení sítě) ihned přerušil provoz a napájení do sítě.

Platné pro měnič s produktovým číslem	SE25k	SE27.6K	SE33.3K	SE66.6K		
VÝSTUP						
Jmenovitý AC aktivní výstupní výkon	25 000	27 600	33 300	66600		W
Maximální AC zdánlivý výstupní výkon	25 000	27 600	33 300	66600		VA
AC výstupní napětí – sdružené / fázové (nominální)	380 / 220 ; 400 / 230	380 / 220 ; 400 / 230	380 / 220 ; 400 / 230	380 / 220 ; 400 / 230		Vac
Maximální trvalý proud na výstupu (na fázi)	36,25	40	48,25	96,5		A
Maximální reziduální proud ⁽³⁾	100	100	100	200		mA
Monitoring sítě, ochrana před ostrovním provozem, konfigurovatelný účinník, konfigurovatelné prahové hodnoty země	ANO	ANO	ANO	ANO		
Rozsah účinníku	+/-0,2 až 1	+/-0,2 až 1	+/-0,2 až 1	+/-0,2 až 1		
VSTUP						
Maximální DC výkon (panel za STC) Měnič / synergická jednotka	43,75	37,25	58,275	100 / 50		kW
Beztransformátorový, nezemněný	ANO	ANO	ANO	ANO		
Maximální vstupní napětí DC+ k DC-	1000	1000	1000	1000		V
Rozsah provozního napětí	680 - 1000	680 - 1000	680 – 1000	680 - 1000		V
Maximální vstupní proud	36,25	36,25	48,25	{2} × {48,25}		A
Ochrana proti obrácení polarity	ANO	ANO	ANO	ANO		
Maximální účinnost měniče	98,3	98,3	98,3	98,3		%
Evropská vážená účinnost	98	98	98	98		%
Noční spotřeba energie	<4	<4	<4	<8		W
SHODA S NORMAMI						
Bezpečnost	IEC-62109-1, IEC-62109-2, AS3100					
Normy připojení k síti ⁽⁶⁾	EN50549-1, EN50549-2, VDE-AR-N 4105, VDE-AR-N 4110, VDE V 0126-1-1, CEI 0-21, CEI 0-16, TOR Erzeuger Typ A+B, G99 Type A+B, G99 (NI) Type A+B, VFR 2019					
Emise	IEC61000-6-2, IEC61000-6-3 Class A, IEC61000-3-11, IEC61000-3-12					
RoHS	Ano					

3.7 Konstrukce

Konstrukce je vyrobena z hliníkových profilů, materiál AW6063. Veškerý spojovací materiál je použitý s antikorozi povrchovou úpravou. Systém šroubových spojů umožňuje rychlou

montáž bez nutnosti vrtání otvorů a eliminaci malých nepřesností, které mohou vzniknout při montáži v terénu. Konstrukce je sestavena ze několika celků spojených pomocí šroubů a matic s antikorozní povrchovou úpravou. Fotovoltaický panel je ke konstrukci přichycen pomocí hliníkových krajových a středových úchyťů.

Pro realizaci FVE je počítáno s třemi typy konstrukce:

- Zátěžová konstrukce jižní
- Zátěžová konstrukce východ – západ
- Konstrukce pro střechu s trapézovým plechem.

3.8 Rozvaděče RF

Rozvaděč RF bude umístěn vedle střídače(ů). Bude obsahovat hlavní vypínač s vypínací cívkou pro ovládání tlačítkem CENTRAL STOP, přepětové ochrany AC i DC strany, jištění střídačů na AC straně a pojistkové odpojovače pro DC stranu. Dále obsahuje hlavní rozpadový bod FVE (stykač) ovládaný napětově – frekvenční ochranou a signálem HDO.

4. Využití fotovoltaické elektrárny

Vyrobená energie z navržené fotovoltaické elektrárny bude, v případě realizace, sloužit především pro snížení vlastní spotřeby areálu. Případné přebytky budou dodány do veřejné distribuční sítě.

Studie je vypracována na základě dostupných podkladů, a proto je pouze orientační. Jedná se zejména o možnosti umístění FV panelů na střechy, které byly navrženy na základě ortofota.

Dále tato studie neřeší kabelové trasy a případné úpravy stávajících podružných rozvaděčů, popř. elektroměrného rozvaděče.

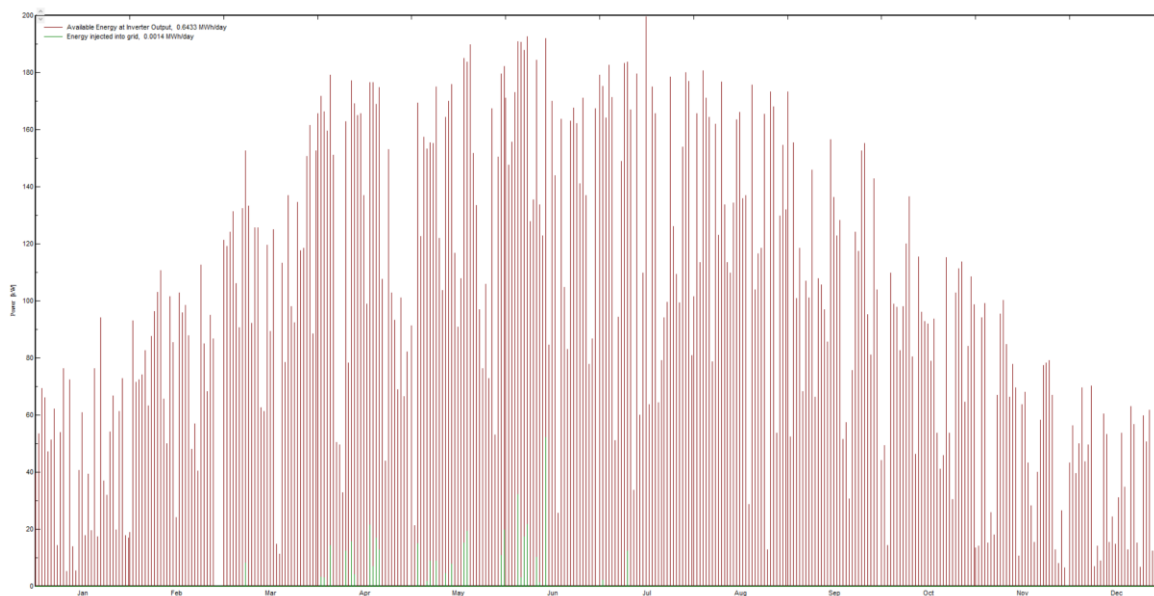
Výroba byla spočítána na základě 3D modelu v programu PV Syst 7.2. Výroba byla porovnána s křivkou spotřeby 11.2021 až 10. 2022 a na základě těchto údajů bylo určeno využití FVE.

Reálná výroba a využití se bude lišit v rámci reálných podmínek – zejména počasí a také na základě spotřeby, která se může mezi jednotlivými roky lišit.

Roční data:		
Výkon FVE:	235	kWp
Vyrobená energie:	239,73	MWh

Využitá energie z FVE:	234,29	MWp
Přetok do sítě:	0,514	MWh

Graf výroby FVE:



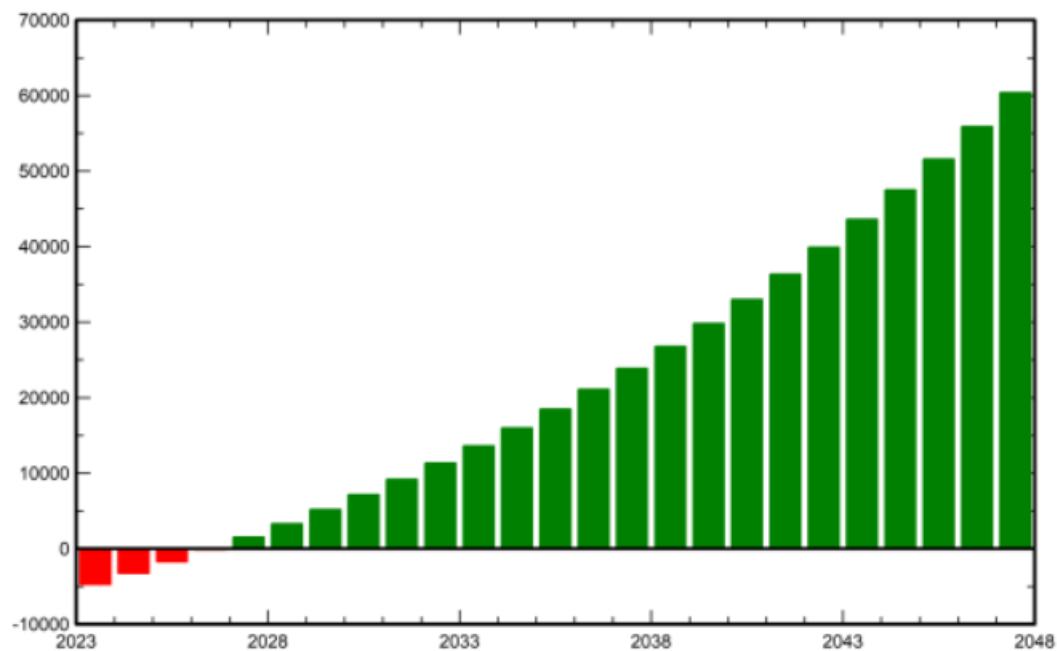
Celková spotřeba energie objektu:	1 191,4	MWp
Pokrytí spotřeby energie pomocí FVE:	19,66	%

4.1 Ekonomika

Reálná návratnost je závislá na konkrétní výrobě v roce, využití vyrobené energie a zejména na ceně nakupované energie a také ceně výkupu přebytků. Výpočet vychází z níže uvedených podmínek.

Vstupní podmínky:

Cena FVE: :	6 110 000	Kč
Cena elektřiny:	6 000	Kč/MWh
Cena za výkup přetoků:	3 500	Kč/MWh

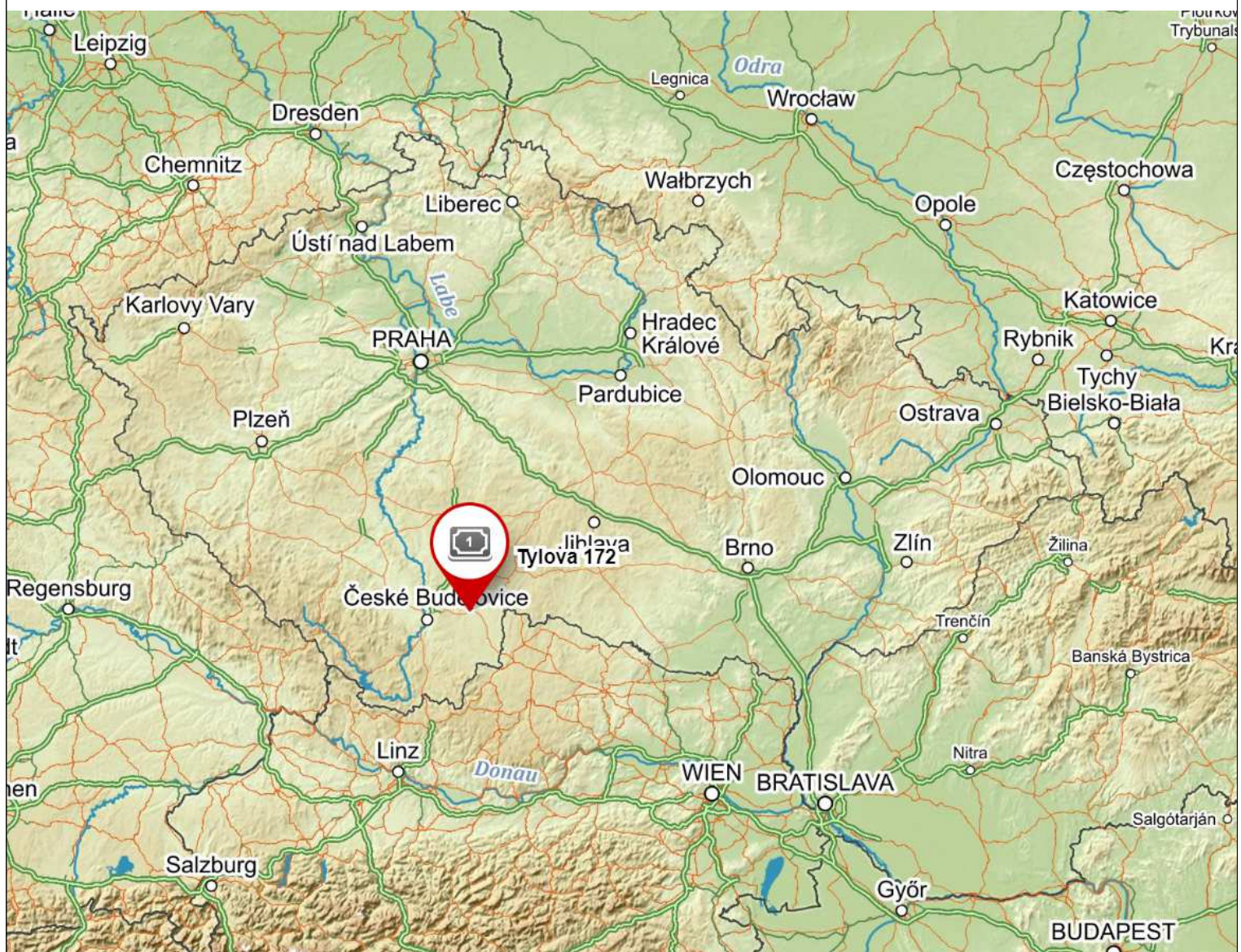


Návratnost: 4,1 roku.

Úspora CO₂ je 193,8 t ročně, 5 812 tun za 30 let.

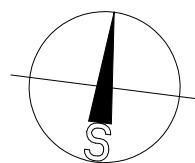
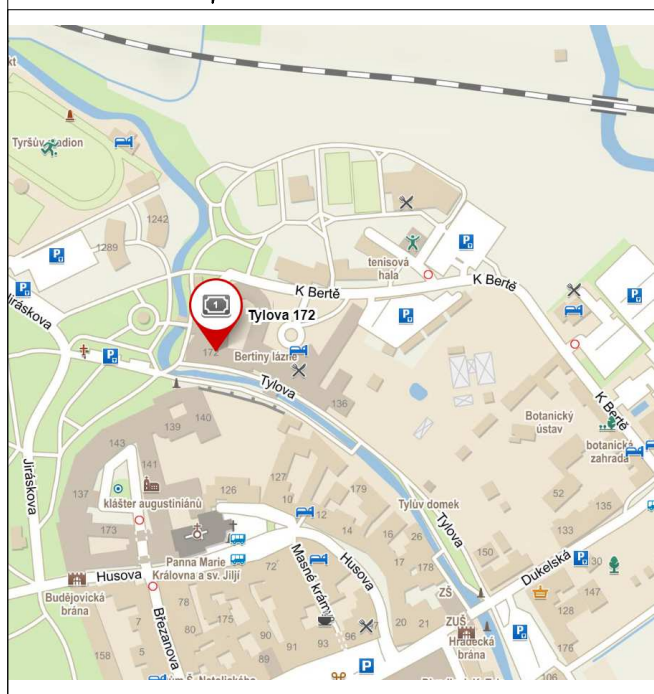
5. Výkresová část

- 01 Situace širších vztahů
- 02 Koordinační situace
- 03 Zákres rozložení panelů
- 04 Vizualizace



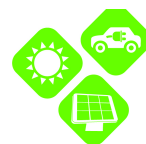
Umístění na mapě

Detail



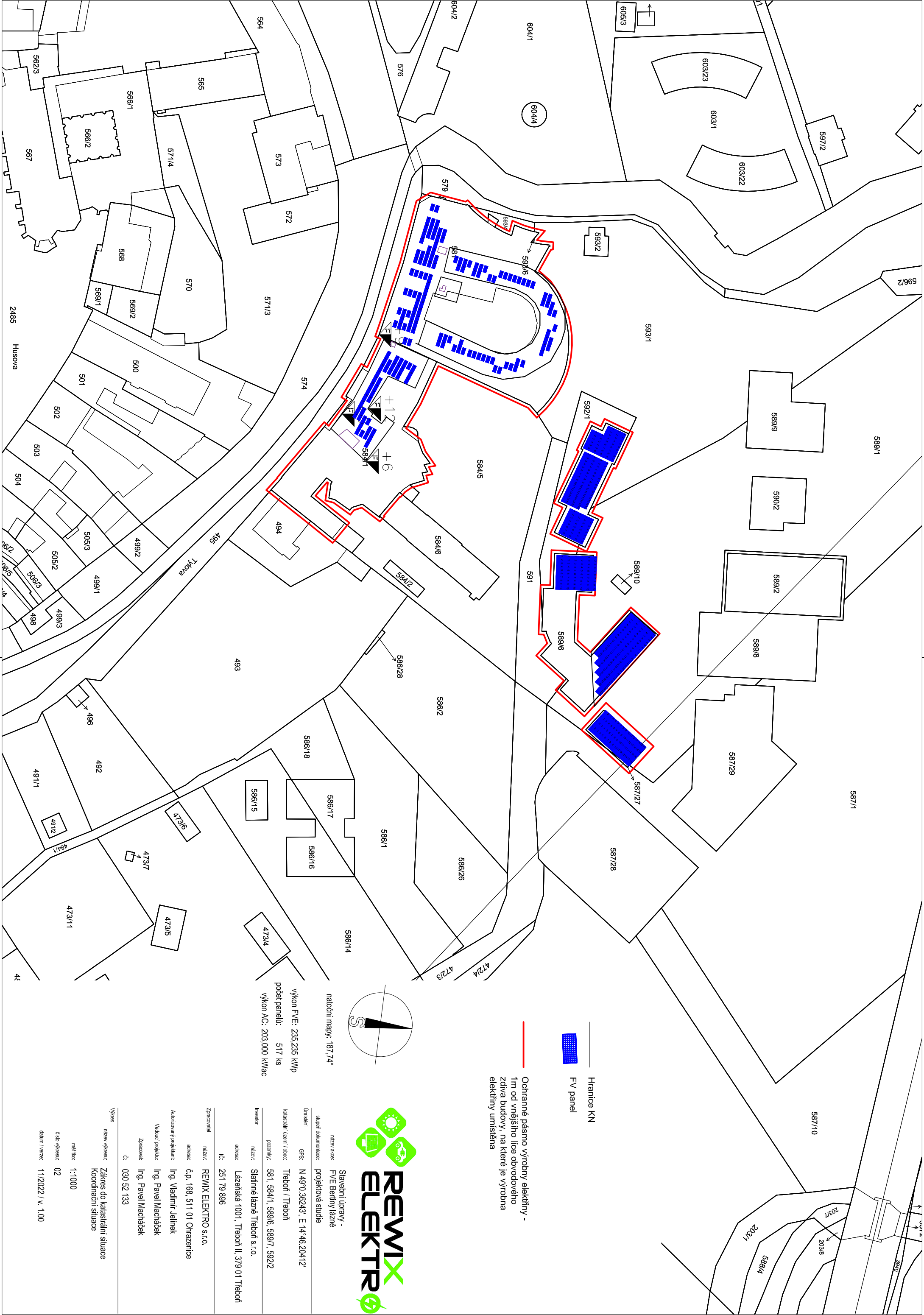
natoční mapy: 187,74°

výkon FVE: 235,235 kWp
počet panelů: 517 ks
výkon AC: 203,000 kWac



**REWIX
ELEKTRO**

název akce:	Stavební úpravy - FVE Bertiny lázně
stupeň dokumentace:	projektová studie
Umístění	GPS: N 49°0.36243', E 14°46.20412'
katastrální území / obec:	Třeboň / Třeboň
pozemky:	581, 584/1, 589/6, 589/7, 592/2
Investor	název: Slatinné lázně Třeboň s.r.o. adresa: Lázeňská 1001, Třeboň II, 379 01 Třeboň iČ: 251 79 896
Zpracovatel	název: REWIX ELEKTRO s.r.o. adresa: č.p. 168, 511 01 Ohrazenice
Autorizovaný projektant:	Ing. Vladimír Jelínek
Vedoucí projektu:	Ing. Pavel Macháček
Zpracoval:	Ing. Pavel Macháček iČ: 030 52 133
Výkres	název výkresu: Sitace širších vztahů
měřítko:	-
číslo výkresu:	01
datum / verze:	11/2022 / v. 1.00



Ochranné pásmo výroby elektřiny -
1m od vnějšího lince obvodového
zděla budovy, na které je výroba
elektřiny umístěna

- Hranice KN
- FV panel



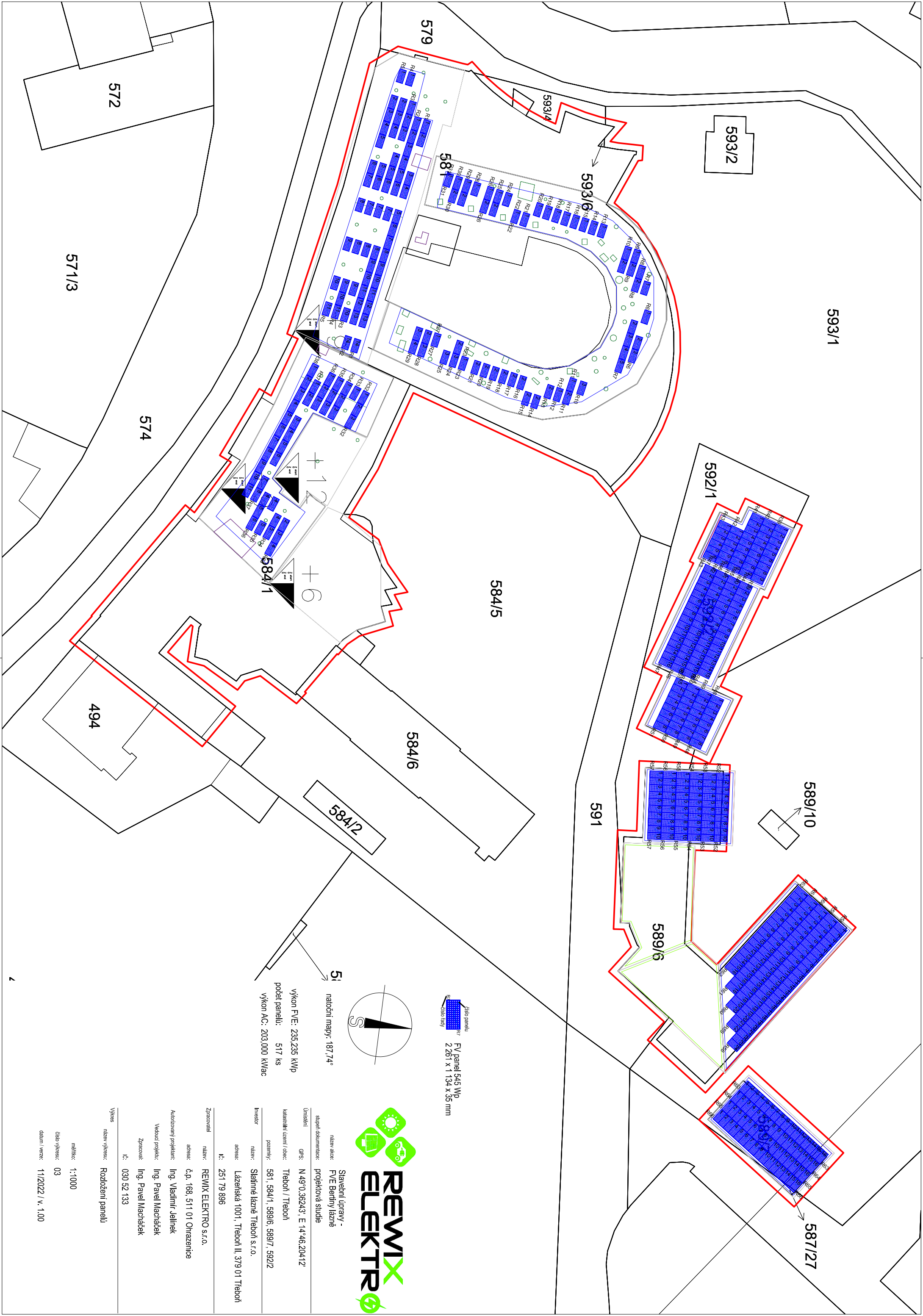
Stavební úpravy -
FVE Berthny lázně
projektová studie

název akce: FVE Berthny lázně
stupeň dokumentace: projektová studie
Umístění: GPS: N 49° 0,36243'; E 14° 46,20412'
katastrální území / obec: Třebon' / Třebon'
poznámky: 581, 584/1, 589/6, 589/7, 589/2

Investor: Slatinné lázně Třebon' s.r.o.
adresa: Lázeňská 1001, Třebon' II, 379 01 Třebon'
IČ: 251 79 896

Zpracovatel: REMIX ELEKTRO s.r.o.
název: REMIX ELEKTRO s.r.o.
adresa: č.p. 168, 511 01 Ohrazenice
AutORIZOVANÝ PROJEKTANT: Ing. Vladimír Jelínek
Vedoucí projektu: Ing. Pavel Macháček
Zpracoval: Ing. Pavel Macháček
IČ: 030 52 133

Výkres: název výkresu: Zářez do katastrální situace
Koordináční situace
měřítko: 1:1000
číslo výkresu: 02
datum / verze: 11/2022 / v. 1.00



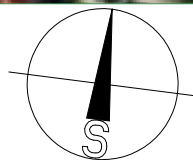
Stavební úpravy -
FVE Berthny lázně
projektová studie

Umístění		GPS: N 49° 0,36243'; E 14° 46,20412'
kateriální uzení / obec:		Třeboň / Třeboň
poznámky:		581, 584/1, 589/6, 589/7, 589/2

Investor		Stalinné lázně Třeboň s.r.o.
adresa:		Lázeňská 1001, Třeboň II, 379 01 Třeboň
IČ:		251 79 896

Zpracovatel		REWIX ELEKTRO s.r.o.
adresa:		č.p. 168, 511 01 Ohrazenice
Autorizovaný projektant:		Ing. Vladimír Jelínek
Vedoucí projektu:		Ing. Pavel Macháček
Zpracoval:		Ing. Pavel Macháček
IČ:		030 52 133

Výkres		název výkresu: Rozložení panelů
měřítko:		1:1000
číslo výkresu:		03
datum / verze:		11/2022 / v. 1.00



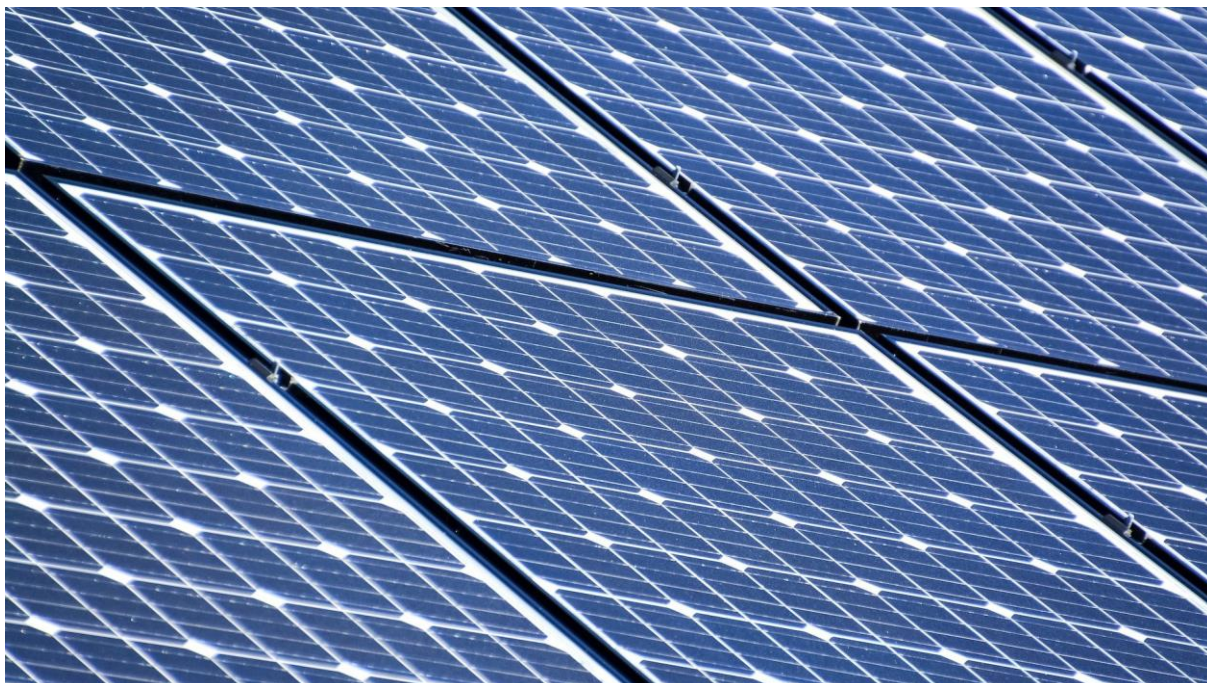
natoční mapy: 187,74°

výkon FVE: 235,235 kWp
počet panelů: 517 ks
výkon AC: 203,000 kWac



**REWIX
ELEKTRO**

název akce:	Stavební úpravy - FVE Bertiny lázně		
stupeň dokumentace:	projektová studie		
Úmístění	GPS:	N 49°0.36243', E 14°46.20412'	
katastrální území / obec:	Třeboň / Třeboň		
	pozemky:	581, 584/1, 589/6, 589/7, 592/2	
Investor	název:	Slatinné lázně Třeboň s.r.o.	
	adresa:	Lázeňská 1001, Třeboň II, 379 01 Třeboň	
	ič:	251 79 896	
Zpracovatel	název:	REWIX ELEKTRO s.r.o.	
	adresa:	č.p. 168, 511 01 Ohrazenice	
Autorizovaný projektant:	Ing. Vladimír Jelínek		
Vedoucí projektur:	Ing. Pavel Macháček		
Zpracoval:	Ing. Pavel Macháček		
	ič:	030 52 133	
Výkres	název výkresu:	Vizualizace	
	měřítko:	-	
	číslo výkresu:	04	
	datum / verze:	11/2022 / v. 1.00	



FVE LÁZNĚ AURORA

STUDIE STAVEBNĚ TECHNOLOGICKÉHO ŘEŠENÍ FOTOVOLTAICKÉ ELEKTRÁRNY

O VÝKONU 432 KWP

Katastr / obec:

Třeboň / Třeboň

Investor:

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Zpracoval:

REWIX ELEKTRO s.r.o.

Datum:

11/2022

1. Identifikace projektu/žadatele

1.1 Název projektu.

FVE lázně Aurora

1.2 Název žadatele.

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Lázeňská 1001, Třeboň II, 379 01 Třeboň

IČ: 251 79 896

1.3 Identifikační údaje zpracovatele.

REWIX ELEKTRO s.r.o.

Kubelíkova 604/73, 460 06 Liberec

IČ: 273 18 583

1.4 Datum zpracování.

Listopad 2022

2. Údaje místa realizace fotovoltaické elektrárny (dále jen „FVE“)

2.1 Základní identifikace (popis, schéma, typ objektu nebo pozemku apod.).

2.1.1 Základní informace o projektu:

Výkon FVE (DC): 432,360 kWp

Výkon FVE (AC) 333,000 kW

2.1.2 Umístění FVE:

GPS: 49.0022969N, 14.7508064E
Kraj: Jihočeský
Okres: Jindřichův Hradec
Obec s rozšířenou působností: Třeboň
Obec: Třeboň

2.1.3 Pozemky stavby:

Obec	K.Ú.	p.p.č.	LV	Výměra	Druh pozemku
Třeboň	Třeboň	1977/8	10001	4 530	zastavěná plocha a nádvoří
Třeboň	Třeboň	1977/11	10001	9 503	zastavěná plocha a nádvoří
Třeboň	Třeboň	1977/20	10001	959	zastavěná plocha a nádvoří

Majitelem pozemků je město Třeboň - Město Třeboň, Palackého nám. 46, Třeboň II, 37901 Třeboň, které je zároveň vlastníkem žadatele (společnosti Slatinné lázně Třeboň).

2.1.4 Soulad s územním plánem

Jedná se o výstavbu – stavební úpravu – fotovoltaické elektrárny na střechách areálu lázní.

Dle územního plánu se pozemky nacházejí v plochách občanského vybavení - lázeňství. Územní plán nezakazuje umístění fotovoltaických elektráren na střechy stávajících objektů.

3. Popis nové FVE

Cílem projektu je realizace fotovoltaické elektrárny na střechy stávajících objektů. Jedná se čistě o stavební úpravu ve stávajícím areálu.

Vyrobená energie bude primárně určena pro spotřebu výroby zákazníka. Přebytky jsou vyvedeny do veřejné distribuční sítě

Záměrem dojde k využití fotovoltaického potenciálu dané lokality a přispění ke zvýšení podílu obnovitelných zdrojů na výrobě elektřiny.

FVE bude pracovat v režimu paralelně s distribuční sítí, s využitím vyrobené energie a přebytky dodávány do distribuční sítě.

FVE není opatřena akumulací energie.

Doba životnosti fotovoltaické elektrárny se uvažuje na 25 - 30 let. Po ukončení provozu bude elektrárna demontována a recyklována, popřípadě modernizována.

Střechy, které jsou pro FVE vhodné (zejména z hlediska únosnosti), budou osazeny fotovoltaickými moduly. Z každé střechy bude vyveden výkon DC po fasádě do střídačů. Ty budou umístěny na fasádě jednotlivých objektů společně s podružnými rozvaděči FVE (RFV). Z těchto rozvaděčů bude AC výkon vyveden do místní sítě areálu pomocí jednotlivých podružných rozvaděčů v daných objektech.

3.1 Umístění modulů

Fotovoltaické moduly elektrárny jsou umístěny na střeše stávajících objektů lázní Aurora. Konkrétní rozvržení je patrné z výkresové části.

Rozložení panelů bylo provedeno na základě pokynů investora. Rozměry a využitelnost střech byly vyhodnoceny na základě katastrálních map a ortofota, které je veřejně k dispozici. Přesnost umístění panelů koresponduje s přesností těchto podkladů.

Zpracovatel studie důrazně doporučuje provést geodetické zaměření stávajících objektů a na jeho základě aktualizovat rozložení panelů.

3.2 Základní technické parametry projektu:

Celkový výkon:	432,360	kWp
Počet:	962	ks

Počet modulů A:	748	ks
Typ modulů A:	455	Wp
Počet modulů B:	214	ks
Typ modulů B:	430	Wp
Počet střídačů:	6	ks
Typ střídačů:	33,3; 66,6 kW / 400 V	

3.3 Fotovoltaická elektrárna se skládá:

- fotovoltaické moduly,
- výkonový optimizér
- hliníková konstrukce na střechách,
- síťové invertory
- rozvaděče

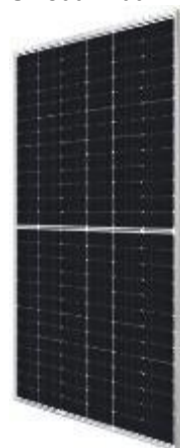
3.4 Fotovoltaický modul (panel)

Elektrárna bude osazena monokrystalickými moduly opatřenými hliníkovým rámem. Polovodičové články jsou chráněny tvrzeným sklem.

Výrobce poskytuje mechanickou záruku na panel 12 let a záruku na výkon 25 let (degradace první rok max. 2%, další roky max. 0,55%).

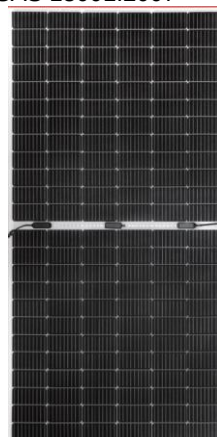
Nominalní Max. výkon (Pmpp):	455MS
Nominální napětí (Ump)	455 W
Nominální proud (Imp)	41,3 V
Proud na krátko (Isc)	11,02 A
Napětí na prázdko (Uoc)	11,66 A
Účinnost panelu:	49,3 V
Pracovní teplota:	20,6 %
Rozměr:	-40°C - +85°C
Počet buněk:	2108 x 1048 x 35 mm
Hmotnost:	144
Ochrana:	24,3 Kg
Zatížení sněhem:	IP 68
Zatížení větrem:	5400 Pa
Maximální systémové napětí:	2400 Pa
Požární certifikace:	1500 V
Max. zpětný proud:	TYP 1 (UL 61730) či
Výkonová tolerance:	TŘÍDA C (IEC 61730)
	20 A
	0 - +10W

Certifikace:
ISO 9001:2015; 14001:2015 ;
OHSAS 18001:2007



SUNMAN	430
Nominalní Max. výkon (Pmpp):	430 W
Nominální napětí (Ump)	42,0 V
Nominální proud (Imp)	10,24 A
Proud na krátko (Isc)	10,74 A
Napětí na prázdko (Uoc)	49,8 V
Účinnost panelu:	19,4 %
Pracovní teplota:	-40°C - +85°C
Rozměr:	2120 x 1046 x 2 mm
Počet buněk:	144
Hmotnost:	7,2 Kg
Ochrana:	IP 68
Zatížení sněhem:	5400 Pa
Zatížení větrem:	2400 Pa
Maximální systémové napětí:	1500 V
Požární certifikace:	TYP 1 (UL 61730) či
Max. zpětný proud:	TŘÍDA C (IEC 61730)
Výkonová tolerance:	20 A
	0 - +5W

Certifikace:
ISO 9001:2015; 14001:2015 ;
OHSAS 18001:2007



3.5 Výkonový Optimizér

Jedná se o zařízení, které optimalizuje výrobu každého panelu nebo páru panelů. Zejména plní tyto funkce:

- optimalizace výroby na úrovni jednotlivých modulů
- monitoring FVE na úrovni jednotlivých modulů (nebo páru)

- v případě potřeby vypnutí FVE na úrovni jednotlivých modulů – maximální napětí modulu je poté 1 V, maximální napětí celé DC strany FVE v případě vypnutí je do 40 V DC.

3.6 Síťový inverter

Provoz invertoru je plně automatický. V momentě, kdy je po východu slunce vyroben dostatečný výkon z fotovoltaických panelů, začnou pracovat řídicí a regulační jednotky sledování síťového napětí a síťové frekvence. Při dostatečném slunečním záření začne síťový inverter s napájením. Inverter pracuje tak, aby odvedl maximálně možný výkon z fotovoltaických panelů. Díky výkonovým optimalizérům dochází k maximálnímu možnému využití FV pole. Jakmile nastane soumrak a energie již nestačí k napájení proudu do sítě, oddělí inverter spojení se sítí a zastaví provoz. Inverter, přebírá úkol kontroly sítě. Inverter bude naprogramován tak, aby při síťové nesrovnalosti (např. vypnutí sítě, přerušení sítě) ihned přerušil provoz a napájení do sítě.

	SE33.3K	SE66.6K	
Platné pro měnič s produktovým číslem			
VÝSTUP			
Jmenovitý AC aktivní výstupní výkon	33 300	66600	W
Maximální AC zdánlivý výstupní výkon	33 300	66600	VA
AC výstupní napětí – sdružené / fázové (nominální)	380 / 220 ; 400 / 230	380 / 220 ; 400 / 230	Vac
Maximální trvalý proud na výstupu (na fázi)	48,25	96,5	A
Maximální reziduální proud ⁽³⁾	100	200	mA
Monitoring sítě, ochrana před ostrovním provozem, konfigurovatelný účinník, konfigurovatelné prahové hodnoty země	ANO	ANO	
Rozsah účinníku	+/-0,2 až 1	+/-0,2 až 1	
VSTUP			
Maximální DC výkon (panel za STC) Měnič / synergická jednotka	58,275	100 / 50	kW
Beztransformátorový, nezemněný	ANO	ANO	
Maximální vstupní napětí DC+ k DC-	1000	1000	V
Rozsah provozního napětí	680 – 1000	680 - 1000	V
Maximální vstupní proud	48,25	{2} x {48,25}	A
Ochrana proti obrácení polarity	ANO	ANO	
Maximální účinnost měniče	98,3	98,3	%
Evropská vážená účinnost	98	98	%
Noční spotřeba energie	<4	<8	W
SHODA S NORMAMI			
Bezpečnost	IEC-62109-1, IEC-62109-2, AS3100		
Normy připojení k síti ⁽⁶⁾	EN50549-1, EN50549-2, VDE-AR-N 4105, VDE-AR-N 4110, VDE V 0126-1-1, CEI 0-21, CEI 0-16, TOR Erzeuger Typ A+B, G99 Type A+B, G99 (NI) Type A+B, VFR 2019		
Emise	IEC61000-6-2, IEC61000-6-3 Class A, IEC61000-3-11, IEC61000-3-12		
RoHS	Ano		

3.7 Konstrukce

Konstrukce je vyrobena z hliníkových profilů, materiál AW6063. Veškerý spojovací materiál je použitý s antikorozi povrchovou úpravou. Systém šroubových spojů umožňuje rychlou montáž bez nutnosti vrtání otvorů a eliminaci malých nepřesností, které mohou vzniknout při montáži v terénu. Konstrukce je sestavena ze několika celků spojených pomocí šroubů a matic

s antikorozií povrchovou úpravou. Fotovoltaický panel je ke konstrukci přichycen pomocí hliníkových krajových a středových úchytů.

Pro realizaci FVE je počítáno s třemi typy konstrukce:

- Zátěžová konstrukce jižní
- Zátěžová konstrukce východ – západ
- „Nalepovací“ panely na střešní konstrukci.

3.8 Rozvaděče RF

Rozvaděč RF bude umístěn vedle střídače(ů). Bude obsahovat hlavní vypínač s vypínací cívkou pro ovládání tlačítkem CENTRAL STOP, přepětové ochrany AC i DC strany, jištění střídačů na AC straně a pojistkové odpojovače pro DC stranu. Dále obsahuje hlavní rozpadový bod FVE (stykač) ovládaný napětově – frekvenční ochranou a signálem HDO.

4. Využití fotovoltaické elektrárny

Vyrobená energie z navržené fotovoltaické elektrárny bude, v případě realizace, sloužit především pro snížení vlastní spotřeby areálu. Případné přebytky budou dodány do veřejné distribuční sítě.

Studie je vypracována na základě dostupných podkladů, a proto je pouze orientační. Jedná se zejména o možnosti umístění FV panelů na střechy, které byly navrženy na základě ortofota.

Dále tato studie neřeší kabelové trasy a případné úpravy stávajících podružných rozvaděčů, popř. elektroměrného rozvaděče.

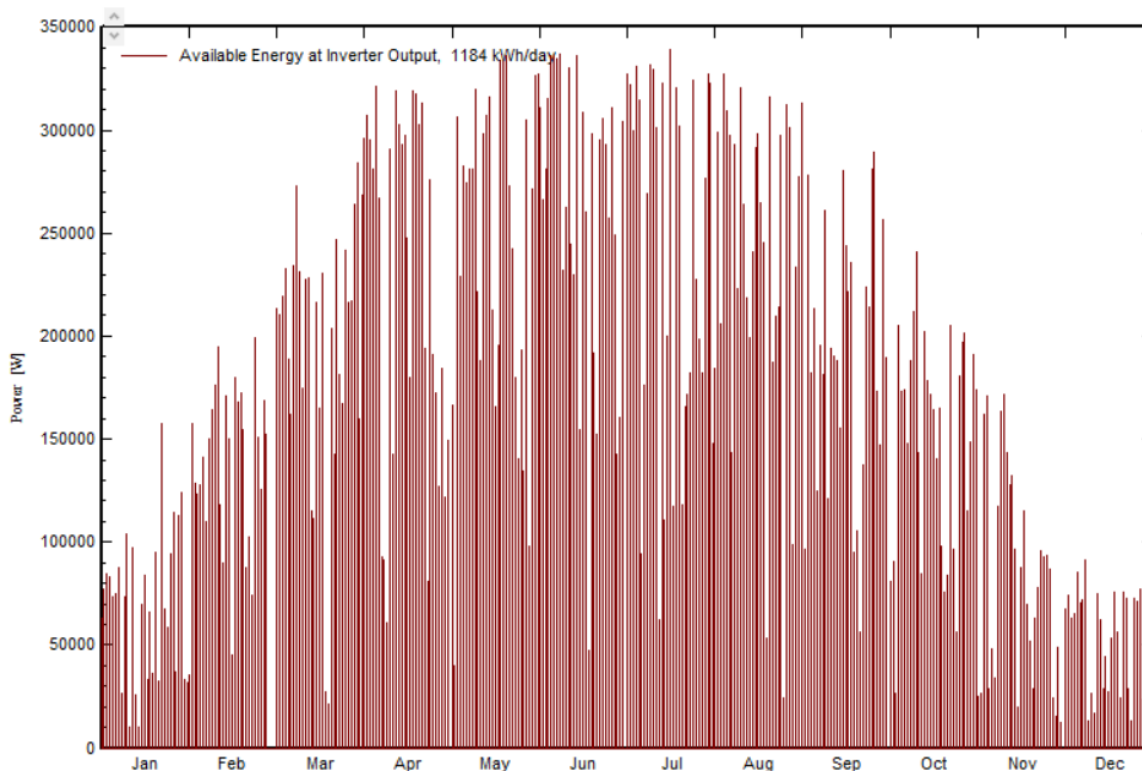
Výroba byla spočítána na základě 3D modelu v programu PV Syst 7.2. Výroba byla porovnána s křivkou spotřeby 11.2021 až 10. 2022 a na základě těchto údajů bylo určeno využití FVE.

Reálná výroba a využití se bude lišit v rámci reálných podmínek – zejména počasí a také na základě spotřeby, která se může mezi jednotlivými roky lišit.

Roční data:		
Výkon FVE:	432	kWp
Vyrobená energie:	441,02	MWh
Využitá energie z FVE:	404,21	MWp

Přetok do sítě:	28,10	MWh
-----------------	-------	-----

Graf výroby FVE:



Celková spotřeba energie objektu:	2 364,5	MWp
Pokrytí spotřeby energie pomocí FVE:	17,09	%

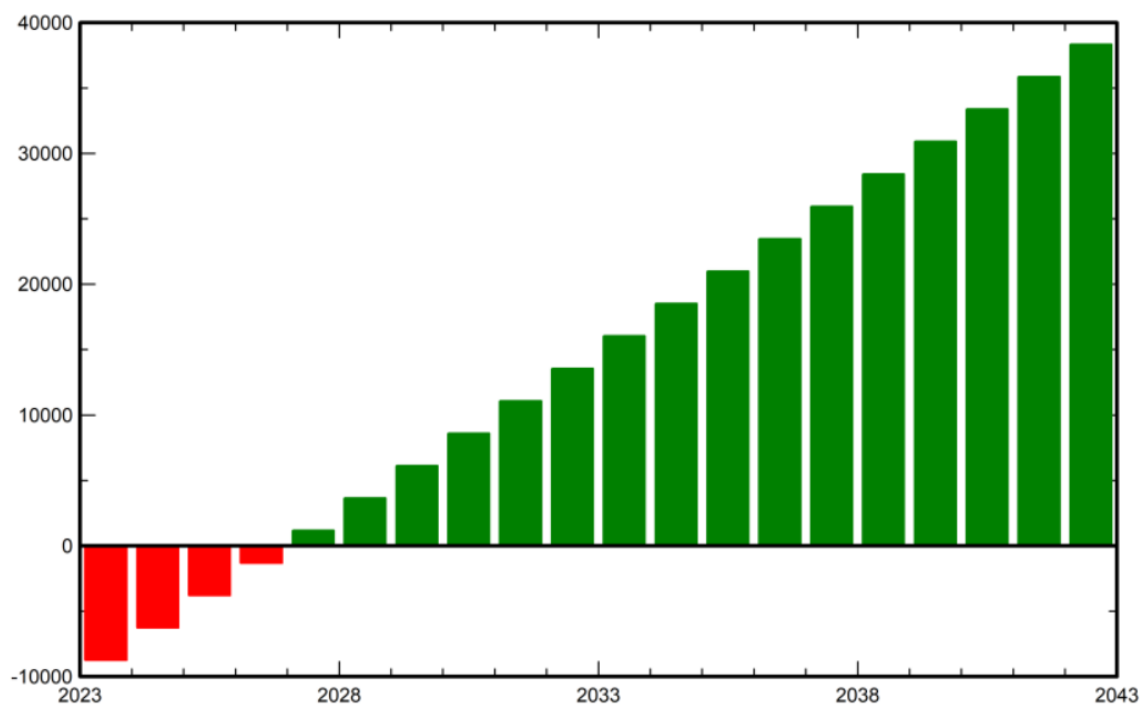
4.1 Ekonomika

Reálná návratnost je závislá na konkrétní výrobě v roce, využití vyrobené energie a zejména na ceně nakupované energie a také ceně výkupu přebytků. Výpočet vychází z níže uvedených podmínek.

Vstupní podmínky:

Cena FVE: :	11 232 000	Kč
Cena elektřiny:	6 000	Kč/MWh

Cena za výkup přetoků:	3 500	Kč/MWh
------------------------	-------	--------



Návratnost: 4,5 roku.

Úspora CO₂ je 787,2 t ročně, 10 657,16 tun za 30 let.

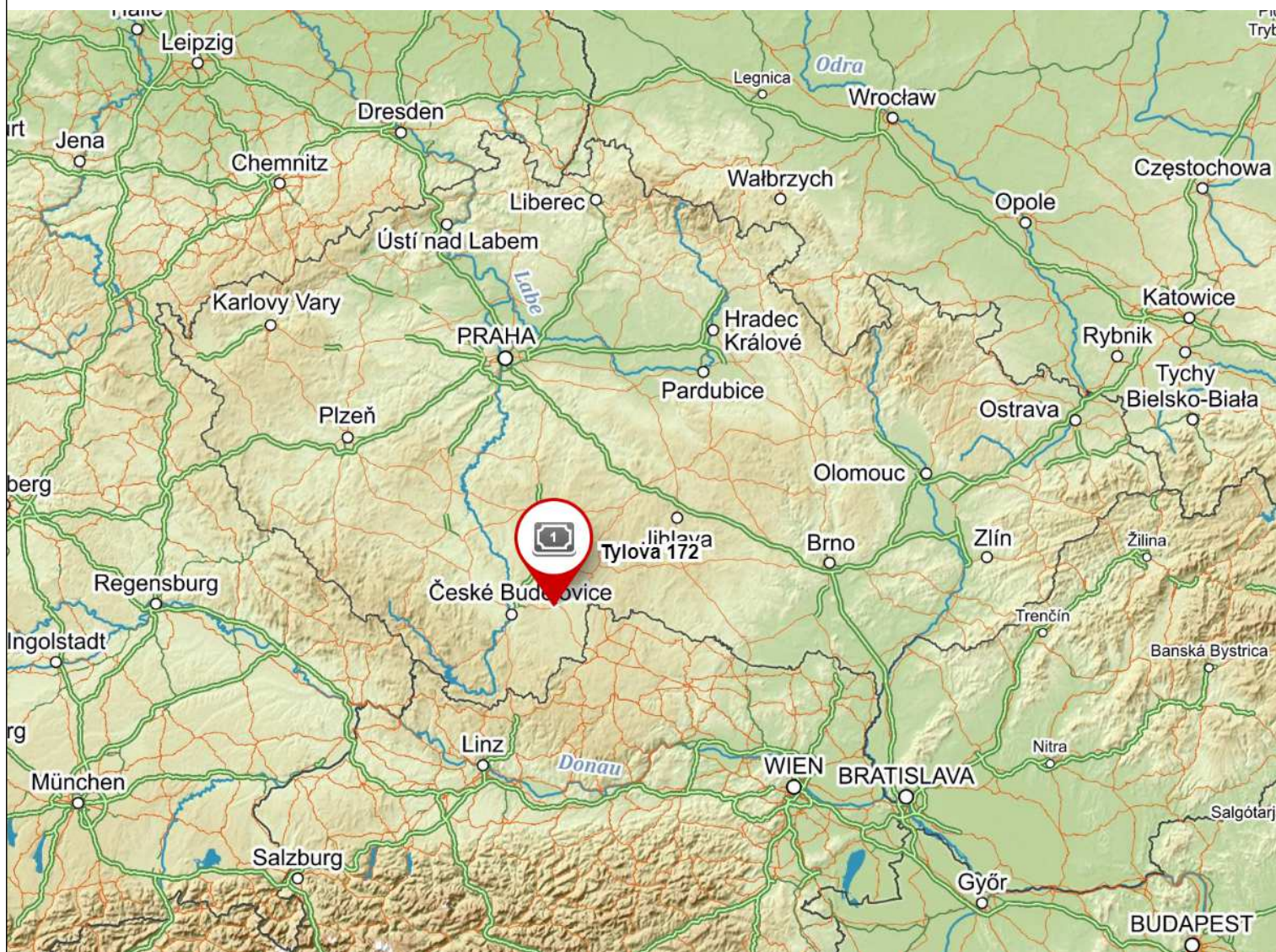
5. Výkresová část

01 Situace širších vztahů

02 Koordinační situace

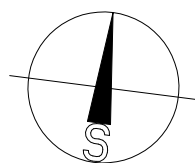
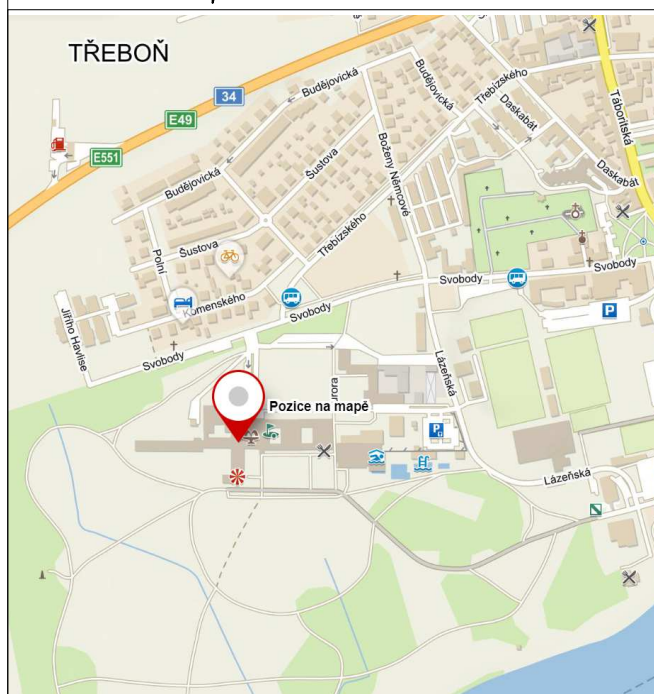
03 Rozložení panelů

04 Vizualizace



Umístění na mapě

Detail



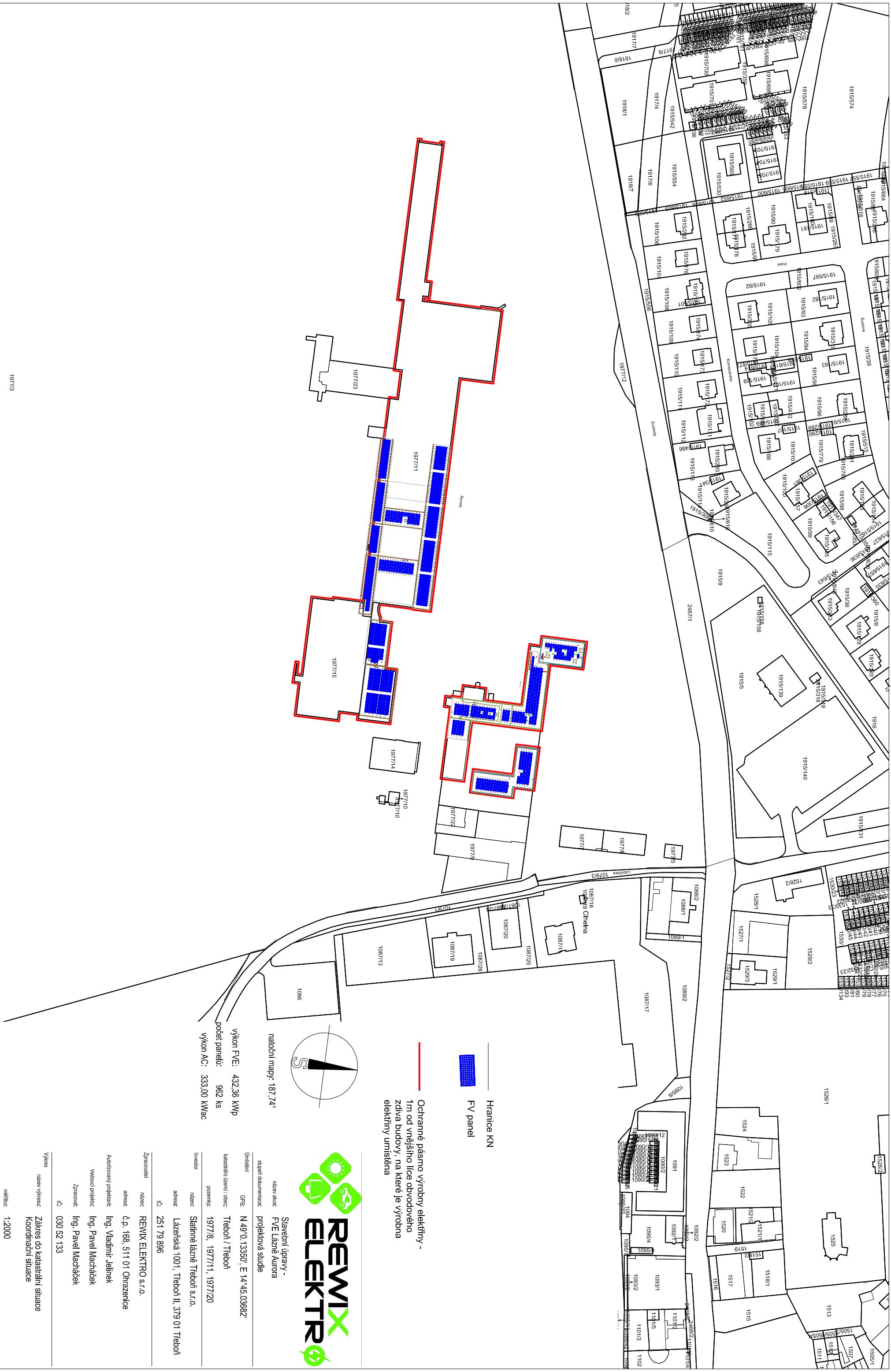
natoční mapy: 187,74°

výkon FVE: 432,36 kWp
počet panelů: 962 ks
výkon AC: 333,00 kWac



**REWIX
ELEKTRO**

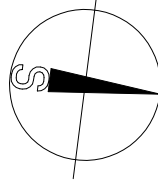
Stavební úpravy - FVE Lázně Aurora	
název akce:	FVE Lázně Aurora
stupeň dokumentace:	projektová studie
Úmístění	GPS: N 49°0.13350', E 14°45.03682'
katastrální území / obec:	Třeboň / Třeboň
pozemky:	1977/8, 1977/11, 1977/20
Investor	název: Slatinné lázně Třeboň s.r.o.
	adresa: Lázeňská 1001, Třeboň II, 379 01 Třeboň
	IČ: 251 79 896
Zpracovatel	název: REWIX ELEKTRO s.r.o.
	adresa: č.p. 168, 511 01 Ohražence
Autorizovaný projektant: Ing. Vladimír Jelínek	
Vedoucí projektu: Ing. Pavel Macháček	
Zpracoval: Ing. Pavel Macháček	
IČ: 030 52 133	
Výkres	název výkresu: Sitace širších vztahů
	měřítko: -
číslo výkresu: 01	
datum / verze: 11/2022 / v. 1.00	



Hranice KN

FV panel

Ochranné pásmo výroby elektřiny -
1m od vnějšího lince obvodového
zděla budovy, na které je výrobná
elektřina umístěna



natoční mapy: 187,74°

výkon FVE: 432,36 kWp

počet panelů: 962 ks

výkon AC: 333,00 kWac



Stavební úpravy - FVE lázně Aurora	
státní dokumentace	projektová studie
Umístění	GPS: N 49°10.13350', E 14°45.03682'
katastrální území / obec	Třeboň / Třeboň
pozemky	1977/8, 1977/11, 1977/20
Investor	
název	Státní lázně Třeboň s.r.o.
adresa	Lázeňská 1001, Třeboň II, 379 01 Třeboň
IČ	251 79 896
Zpracovatel	
název	REWIX ELEKTRO s.r.o.
adresa	č.p. 168, 511 01 Ohraženice
Autorizovaný projektant	
Ing. Vladimír Jelínek	
Vedoucí projekt	
Ing. Pavel Macháček	
Zpracoval	
Ing. Pavel Macháček	
IČ	030 52 133
Výkres	
název výkresu	
Zákres do katastrální situace	
Koordináční situace	
měřítko	
1:2000	
číslo výkresu	
02	
datum / verze	
11/2022 / v. 1.00	

1977/7

Aurora

1977/11

1977/15

1977/14

1977/10

1977/10

1977/22

1977/9

FV panel 545 Wp
2,20' x 1' 134 x 35 mm



národnostní mapy: 187.74°

výkon FVE: 432,36 kWp
počet panelů: 982 ks
výkon AC: 333,00 kWac

investor: Státní úřad pro jadernou bezpečnost

adresa: Lázeňská 1001, Třeboní II, 379 01 Třeboní

zpracovatel: REWIX ELEKTRO s.r.o.

adresa: č.p. 168, 511 01 Chrástovice

autorský projekt: Ing. Vladimír Jeřábek

vedoucí projekt: Ing. Pavel Macháček

zpracovatel: Ing. Pavel Macháček

výška: 251 79 896

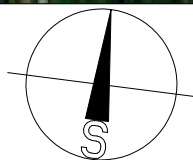
stavba: Zákres do kádrů stavby

měřítko: 1:2000

datum: 11/2022

verze: 02

autor: 11/2022



natoční mapy: 187,74°

výkon FVE: 432,36 kWp
počet panelů: 962 ks
výkon AC: 333,00 kWac



**REWIX
ELEKTRO**

název akce:		Stavební úpravy - FVE Lázně Aurora
stupeň dokumentace:		projektová studie
Úmístění	GPS:	N 49°0.13350', E 14°45.03682'
katastrální území / obec:	Třeboň / Třeboň	
pozemky:	1977/8, 1977/11, 1977/20	
Investor	název:	Slatinné lázně Třeboň s.r.o.
	adresa:	Lázeňská 1001, Třeboň II, 379 01 Třeboň
	IČ:	251 79 896
Zpracovatel	název:	REWIX ELEKTRO s.r.o.
	adresa:	č.p. 168, 511 01 Ohrazenice
Autorizovaný projektant:		Ing. Vladimír Jelínek
Vedoucí projektu:		Ing. Pavel Macháček
Zpracoval:	Ing. Pavel Macháček	
	IČ: 030 52 133	
Výkres	Vizualizace	
	měřítko: -	
číslo výkresu:		04
datum / verze:		11/2022 / v. 1.00



Smlouva č. 7221400022 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky

Smluvní strany

Státní fond životního prostředí České republiky

se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11
korespondenční adresa: Olbrachtova 2006/9, 140 00 Praha 4
IČO: 00020729
zastoupený: Ing. Petrem V a l d m a n e m, ředitelem SFŽP ČR
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 70009-9025001/0710
(dále jen „Fond“)

a

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 8137
se sídlem: Lázeňská 1001, Třeboň II, 379 01 Třeboň
IČO: 25179896
zastoupená: prof. JUDr. Vilémem K a h o u n e m, Ph.D., jednatelem
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 237968802/0300
(dále jen „příjemce podpory“)

se dohodly takto:

I.

Předmět smlouvy

- 1) Tato Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky (dále jen „Smlouva“) se uzavírá na základě Rozhodnutí ministra životního prostředí č. 7221400022 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR ze dne 4. 8. 2023 v rámci Programu financovaného z prostředků Modernizačního fondu (dále jen „Rozhodnutí“).
- 2) Příjemce podpory potvrzuje, že se seznámil s Výzvou RES+ 4/2022 k předkládání žádostí o poskytnutí podpory z prostředků Modernizačního fondu (dále jen „Výzva“), a že náležitosti akce odpovídají podmínkám stanoveným Rozhodnutím a Výzvou.



- 3) Podpora je určena výhradně na akci:

„FVE – Slatinné lázně Třeboň“

(dále jen „projekt“ nebo „akce“).

- 4) Podpora je poskytována v souladu s Nařízením Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. června 2014, kterým se v souladu s články 107 a 108 Smlouvy prohlašují určité kategorie podpory za slučitelné s vnitřním trhem (obecné nařízení o blokových výjimkách), zveřejněném v Úředním věstníku EU dne 26. června 2014 a jejím oznámením SA.63670.

II.

Výše dotace

- 1) Fond se zavazuje při splnění příslušných podmínek této Smlouvy poskytnout příjemci podpory podporu formou dotace ve výši **8 526 685,00 Kč** (slovy: osm milionů pět set dvacet šest tisíc šest set osmdesát pět korun českých).
- 2) Základ pro stanovení podpory odpovídá způsobilým výdajům stanoveným Fondem dle žádosti a jejích příloh a činí 20 658 219,12 Kč.
- 3) Skutečná výše podpory je limitována částkou uvedenou v bodu 1. Pokud skutečné výdaje akce překročí základ pro stanovení podpory (popřípadě jeho část odpovídající postupu realizace akce), uhradí příjemce podpory částku tohoto překročení z vlastních zdrojů.
- 4) Při určování způsobilých výdajů akce a z nich odvozené výše podpory se bude vycházet ze znění čl. 9 a 10 Výzvy.

III.

Platební podmínky

- 1) Podpora bude poskytnuta bankovním převodem peněžních prostředků z bankovního účtu Fondu na bankovní účet příjemce podpory.
- 2) Rozložení investičních a neinvestičních prostředků je uvedeno v rozpočtu v Agendovém informačním systému Státního fondu životního prostředí České republiky (dále jen „AIS SFŽP“). Změnu rozložení investic a neinvestic je možné provést změnovým řízením pouze na neprofinancovaných prostředcích akce.
- 3) Fond neposkytne finanční prostředky dříve, než příjemce podpory Fondu prostřednictvím AIS SFŽP předloží s žádostí o platbu příslušné doklady prokazující oprávněnost vynaložených finančních prostředků. Žádost o platbu musí obsahovat náležitosti stanovené Výzvou a Rozhodnutím a dále výpis z katastru nemovitostí prokazující zápis výhrady vlastnictví předmětu podpory podle § 508 občanského zákoníku, tj., že předmět podpory není součástí nemovité věci (v případě, že je předmět podpory umístěn na nebo v nemovité věci, která není ve vlastnictví příjemce podpory).
- 4) Fond je oprávněn pozastavit (či nezahájit) poskytování podpory, pokud zjistí, že příjemce podpory neplní některou z povinností stanovených touto Smlouvou, či je plnění některé povinnosti vážně ohroženo. To platí i pro případ, že příjemce podpory v průběhu realizace akce nehradí z vlastních zdrojů plně výdaje akce přesahující základ pro stanovení podpory. Ustanovení článku V bodu 1 tím není dotčeno.

- 5) Příjemce podpory je povinen z vlastních zdrojů uhradit veškeré výdaje akce přesahující výši poskytnuté podpory včetně výdajů připadajících na nezpůsobilé výdaje projektu.
- 6) Konkrétní částka podpory bude poskytnuta na základě plánovaného čerpání podpory uvedeného ve zdrojích financování rozpočtu projektu v AIS SFŽP a žádosti o platbu podané příjemcem podpory prostřednictvím AIS SFŽP a v závislosti na výši disponibilních prostředků a plnění výdajového limitu Fondu.
- 7) V případě, že došlo k zápočtu pohledávek/závazků mezi příjemcem podpory a zhotovitelem (úhrada faktury není v plné výši doložena bankovním výpisem), je vždy nutno předložit písemnou smlouvu/dohodu o započtení vzájemných plnění stejného druhu (pohledávek a závazků) vzniklých na základě smluvního vztahu mezi příjemcem faktury a fakturujícím zhotovitelem, podepsanou příjemcem podpory i zhotovitelem. Tato oboustranná vzájemná dohoda musí být uzavřena v souladu s občanským zákoníkem. V dohodě musí být uvedeny smluvní strany, identifikace projektu a faktur/y (v případě odlišného variabilního symbolu oproti číslu faktury je vhodné uvést i variabilní symbol), vzájemně započtené částky a měny, datum podpisu smluvních stran a podpisy obou smluvních stran.

IV.

Základní závazky a další povinnosti příjemce podpory

1) Příjemce podpory se zavazuje, že:

- a) splní účel akce „FVE – Slatinné lázně Třeboň“ tím, že akce bude provedena v souladu s Výzvou, žádostí o podporu a jejími přílohami a touto Smlouvou,
- b) realizací projektu dojde k výstavbě nové fotovoltaické elektrárny se střešní instalací s předpokládaným výkonem 667,59 kWp,
- c) k termínu pro závěrečné vyhodnocení akce (ZVA) podle písmene f) bude projekt plnit tyto parametry:

Indikátor	Jednotka	Výchozí hodnota	Cílová hodnota
Nově instalovaný výkon OZE (kWp)	kWp	0	667.59
Snížení emisí CO ₂	t CO ₂ /rok	0	585.39
Snížení spotřeby primární energie z neobnovitelných zdrojů	MWh/rok	0	1769.88
Výroba energie z OZE	MWh/rok	0	680.75

- d) bude podávat průběžnou monitorovací zprávu každý rok během realizace projektu, nejpozději k 15. lednu za předchozí kalendářní rok (realizací projektu se rozumí období ode dne účinnosti této Smlouvy do předložení podkladů pro ZVA podle písmene f),
- e) dodrží termín ukončení akce do 5 let (výdaje po tomto datu jsou nezpůsobilé) od vydání Rozhodnutí. Za termín ukončení akce se považuje datum vydání Kolaudačního souhlasu, oznámení o užívání

podle příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo termín schválení protokolu o předání a převzetí díla, případně jiný termín dle charakteru projektu (v případech, kde se na realizaci projektu nevyžaduje stavební povolení). Bude-li vydán, jak Kolaudační souhlas, tak oznámení o užívání, považuje se za termín ukončení akce datum dokumentu vydaného později,

- f) předloží Fondu současně s žádostí o platbu nejpozději do 3 měsíců od termínu podle písmene e) podklady k ZVA podle čl. 14.2 Výzvy.
- g) nejpozději měsíc po ukončení akce (pokud Fond nepovolí jiný termín) se příjemce podpory stane (pokud jím již není) vlastníkem předmětu podpory. Pro tento účel se předmětem podpory rozumí věci pořízované (či rekonstruované, upravené, nebo jinak výrazně zhodnocené) s podporou podle této Smlouvy, jakož i nemovité věci, ve kterých (na kterých) mají být umístěny (s výjimkou nemovitých věcí, kterými je pouze vedena liniová stavba a dále nemovitých věcí, ve kterých (na kterých) mají být umístěny, pokud příjemce podpory není jejich vlastníkem). Příjemce podpory je dále povinen zabezpečit, že předmět podpory nebude převeden bez souhlasu Fondu na jinou osobu nejméně po dobu udržitelnosti. V případě, že Fond převod předmětu podpory odsouhlasí, příjemce podpory zabezpečí, že účel, pro který je poskytnuta podpora podle této Smlouvy, bude řádně plněn po stanovenou dobu. Po tutéž dobu příjemce podpory zabezpečí řádný provoz předmětu podpory,
- h) zabezpečí, že právní zatížení předmětu podpory po dobu udržitelnosti, zejména zastavení ve prospěch jiné osoby (vyjma takových věcných břemen, u kterých výkon práv z nich odvozený neohroží realizaci akce ani plnění jejího účelu po stanovenou dobu) umožní pouze na základě předchozího souhlasu Fondu, a to na základě písemné žádosti příjemce podpory zaslané Fondu, který danou žádost posoudí. V případě, že k právnímu zatížení nebude ze strany Fondu vydán souhlas, platí, že právní zatížení předmětu podpory není možné,
- i) zajistí dobu udržitelnosti projektu nejméně 5 let od jeho ukončení, tj. zabezpečí, že účel, pro který je poskytnuta podpora podle této Smlouvy, bude řádně plněn po uvedenou dobu (ukončením projektu se rozumí datum uvedení předmětu podpory k trvalému provozu podle písmene e) na základě Kolaudačního souhlasu, doložení oslovení stavebního úřadu nebo souhlasu s užíváním). V případě zvláštní skutečnosti spočívající v mimořádné, nepředvídatelné, neodvratitelné a nezaviněné události může Fond na písemnou žádost příjemce podpory posoudit tuto situaci a rozhodnout tak o případném stavění uvedené lhůty. Příjemce podpory je v takovém případě povinen zajistit, aby v době stavění běhu lhůty došlo k nápravě vzniklého stavu,
- j) příjemce podpory ponechá předmět podpory ve svém vlastnictví alespoň po dobu udržitelnosti – podle písmene i),
- k) bude veškeré výdaje akce vést v účetnictví nebo daňové evidenci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění). Příjemce podpory se zavazuje všechny transakce související s akcí odděleně identifikovat od ostatních účetních transakcí, které s akcí nesouvisejí, a zavazuje se vést analytickou evidenci s vazbou ke konkrétní akci,
- l) umožní provádět kontrolu provedení akce na místě realizace, včetně kontroly souvisejících dokumentů osobám pověřeným Fondem případně jiným příslušným kontrolním orgánům, a to po dobu udržitelnosti,
- m) bude dodržovat pravidla publicity dle pokynů v čl. 17 Výzvy.

- b) naplnění od 50,00 % do 69,99 % výše odvodu 50 % z poskytnuté podpory,
- c) naplnění od 70,00 % do 84,99 % výše odvodu 25 % z poskytnuté podpory,
- d) naplnění od 85,00 % do 99,99 % bez odvodu z poskytnuté podpory.

V případě nesplnění nebo částečného naplnění více než jednoho ze závazných indikátorů akce podle článku IV bodu 1 písm. c) bude odvod uplatněn pouze v sazbě podle indikátoru, u něhož došlo k nejnižšímu naplnění stanoveného účelu.

- 4) Porušení povinnosti podle článku IV bodu 1 písm. k) bude postiženo odvodem ve výši 0,1 – 25 % z poskytnuté podpory.
- 5) Porušení lhůty realizace podle článku IV bodu 1 písm. e) nebo lhůty podle článku IV bodu 1 písm. f) bude postiženo takto: do 60 kalendářních dní bez postihu, od 61 do 120 kalendářních dní odvod 0,5 % z poskytnuté podpory, od 121 do 180 kalendářních dní odvod 1 % z poskytnuté podpory, prodlení delší než 180 kalendářních dní 3 % z poskytnuté podpory.
- 6) Porušení povinností podle článku IV bodu 2 písm. b) bude postiženo odvodem ve výši částky zákonného nároku na odpočet DPH.
- 7) V případě, že dojde k porušení povinností uvedených v článku IV bodu 2 písm. g), bude stanovena finanční oprava podle přílohy č. 1 této Smlouvy.
- 8) Porušení ostatních povinností podle této Smlouvy bude postiženo odvodem ve výši 0,1 % z poskytnuté podpory.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 1) Pokud dojde ke změně obecně závazných právních předpisů týkajících se vztahů vyplývajících z této Smlouvy, uzavřou smluvní strany k této Smlouvě dodatek, kterým bude zajištěn její soulad s obecně závaznými předpisy a Směrnicí MŽP. V případě neuzavření takového dodatku má Fond právo uplatnit postup podle článku V bodu 1.
- 2) Pro snazší identifikaci budou smluvní strany při veškeré korespondenci (včetně elektronické) týkající se akce, uvádět vždy číslo této Smlouvy, a to již v označení věci, které se daná korespondence bude týkat.
- 3) Tato Smlouva může být měněna nebo zrušena pouze dohodou obou smluvních stran v písemné formě. Změnu Smlouvy může Fond podmínit krácením nebo nepřiznáním nároku na zbývající část podpory podle článku III, a to zejména tehdy, kdy bude docíleno nižších přínosů (nebo dojde k jejich opoždění), než jak tato Smlouva původně předpokládala.
- 4) Jednostranně je možno tuto Smlouvu vypovědět pouze za podmínek stanovených zákonem či touto Smlouvou.
- 5) Vztahy dle této Smlouvy neupravené veřejnoprávními předpisy se řídí příslušnými ustanoveními platného občanského zákoníku, zejména jeho části čtvrté.
- 6) Pro účely této Smlouvy má povinnost příjemce podpory stejný význam jako závazek příjemce podpory.
- 7) Pro účely této Smlouvy se informací (povinností informovat) rozumí podání informace prostřednictvím AIS SFŽP, případně e-mailem, datovou schránkou nebo v písemné podobě.



- 8) Příjemce podpory souhlasí se zveřejněním celého textu této Smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, pokud zveřejnění této Smlouvy tento zákon ukládá.
- 9) Tato Smlouva je vyhotovena v jednom elektronickém vyhotovení, podepsaném zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran, popřípadě je vyhotovena ve dvou listinných exemplářích a podepsána vlastnoručně; každý exemplář má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jeden exemplář.

V:

dne:

V Praze dne:

.....
zástupce příjemce podpory

.....
zástupce Fondu

Příloha č. 1 – Stanovení finančních oprav, které se použijí v případě porušení povinností při zadávání zakázek/veřejných zakázek



Příloha č. 1 - Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky

Stanovení výše odvodů, které se použijí v případě porušení povinností při zadávání zakázek/veřejných zakázek.

A. Obecná ustanovení

- I. Podle této přílohy se v souladu se zákonem č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidel a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, stanovuje výše odvodů za porušení rozpočtové kázně v případě pochybení, které spočívá v porušení povinností stanovených v čl. IV. odst. 2 písm. g) Smlouvy, při zadávání zakázek/veřejných zakázek (souhrnně dále jen „veřejné zakázky“), zejména v nedodržení postupu podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění účinném v době zahájení zadávacího řízení (dále souhrnně jen „zákon“) a/nebo nedodržení postupu stanoveného v Pokynech pro zadávání zakázek pro programy spolufinancované z rozpočtu Fondu, ve znění účinném v době zahájení výběrového/zadávacího řízení (dále jen „Pokyny SFŽP ČR“).
- II. V případě, že identifikované porušení nemohlo mít ani potenciální finanční dopad, nestanoví se za něj žádný odvod.
- III. Odvod bude vždy stanoven paušální sazbou dle kapitoly B. – Typy porušení a sazby odvodů.
- IV. Výše odvodu se vypočte z částky, která byla nebo má být z rozpočtu Fondu poskytnuta v souvislosti s veřejnou zakázkou, u které se porušení vyskytlo.
- V. V případě, že u veřejné zakázky bude identifikováno více porušení, výše odvodů stanovených za jednotlivá porušení se nesčítají a výsledný odvod je stanoven s ohledem na nejzávažnější porušení.
- VI. Závažnost porušení je posuzována zejména z hlediska jeho skutečného nebo možného vlivu na výsledek výběrového/zadávacího řízení, z hlediska míry porušení základních zásad zadávání veřejných zakázek a z hlediska míry porušení principů hospodárnosti, efektivity a účelnosti při vynakládání veřejných prostředků. Porušení je nutno považovat za závažné především v případech, kdy v jeho důsledku došlo k odrazení potenciálních dodavatelů od účasti ve výběrovém/zadávacím řízení nebo k zadání veřejné zakázky jinému dodavateli, než kterému měla být zadána.
- VII. V případě, že bude identifikováno porušení, které nelze podřadit pod konkrétní typ porušení uvedený v kapitole B. – Typy porušení a sazby odvodů, bude stanoven odvod analogicky a dle zásady přiměřenosti.

B. TYPY PORUŠENÍ A SAZBY ODVODŮ

Č.	Typ porušení	Popis porušení	Sazba odvodu
1.	Nedodržení požadovaného způsobu zahájení řízení a jeho uveřejnění nebo neoprávněné přímé zadání (např. neoprávněné užití jednacího řízení bez uveřejnění)	Zadavatel zadal veřejnou zakázku, aniž by zahájil výběrové/zadávací řízení v souladu se zákonem nebo výběrové řízení v souladu s Pokyny SFŽP ČR.	100 %
			25 %, pokud byla dodržena určitá míra uveřejnění, která umožnila potenciálním dodavatelům přístup k zadávané veřejné zakázce
2.	Neoprávněné rozdělení předmětu veřejné zakázky	Zadavatel uměle rozdělil předmět veřejné zakázky tak, že tím došlo ke snížení předpokládané hodnoty pod finanční limity stanovené v zákoně nebo v Pokynech SFŽP ČR, čímž nebylo zajištěno řádné uveřejnění veřejné zakázky.	100 %, pokud veřejná zakázka nebyla uveřejněna, ačkoliv se na ni tato povinnost vztahovala
			25 %, pokud byla dodržena určitá míra uveřejnění, která umožnila potenciálním dodavatelům přístup k zadávané veřejné zakázce
3.	Chybějící či nedostatečné zdůvodnění nerozdělení veřejné zakázky na části	Zadavatel nerozdělil nadlimitní veřejnou zakázku na části dle zákona a toto rozhodnutí v písemné zprávě zadavatele neodůvodnil či toto odůvodnění nebylo dostatečné.	5 %
4.	Nedodržení minimální délky lhůty pro podání nabídek, předběžných nabídek nebo žádostí o účast nebo neprodloužení této lhůty	Zadavatel stanovil lhůtu pro podání nabídek, předběžných nabídek nebo žádostí o účast tak, že jejich délka nedosahovala minimálních lhůt stanovených v zákoně	100 %, pokud je zkrácení vyšší nebo rovno 85 % délky minimální lhůty, nebo byla lhůta rovna nebo kratší než 5 dnů.

Č.	Typ porušení	Popis porušení	Sazba odvodu
	v případě takové změny zadávacích podmínek, jejichž povaha to vyžadovala	nebo v Pokynech SFŽP ČR, nebo zadavatel v případě takové změny zadávacích podmínek, jejichž povaha to vyžadovala, přiměřeně tuto lhůtu neprodloužil.	25 %, pokud je zkrácení vyšší nebo rovno 50 % délky minimální lhůty (ale nedosahuje 85 %)
			10 %, pokud je zkrácení vyšší nebo rovno 30 % délky minimální lhůty (ale nedosahuje 50 %) nebo nebyla prodloužena lhůta pro podání nabídek, předběžných nabídek nebo žádostí o účast v případě takové změny zadávacích podmínek, jejichž povaha to vyžadovala
			5 %, pokud je zkrácení nižší než 30 %
5.	Nedostatečná doba pro opatření zadávací dokumentace nebo jiná omezení pro získání zadávací dokumentace	Jestliže zadávací dokumentace není volně, přímo a úplně dostupná, přičemž doba, ve které si ji mohou potenciální dodavatelé opatřit, je příliš krátká, či zadavatel jinak vytváří neodůvodněnou překážku pro řádnou hospodářskou soutěž.	10 %, pokud po zkrácení činí délka lhůty pro doručení nabídek méně než nebo je rovna 50 % stanovené lhůty pro doručení nabídek
			5 %, pokud po zkrácení činí délka lhůty pro doručení nabídek méně než nebo je rovna 80 % stanovené lhůty pro doručení nabídek
			25 %, pokud je doba pro získání zadávací dokumentace rovna nebo nižší 5 dnům nebo zadavatel vůbec neumožnil bezplatný, neomezený a přímý přístup k zadávací dokumentaci elektronickým způsobem
6.	Neuveřejnění prodloužení	Zadavatel v průběhu	5 %, pokud došlo k uveřejnění

Č.	Typ porušení	Popis porušení	Sazba odvodu
	lhůty pro podání nabídek, předběžných nabídek nebo žádostí o účast nebo neprodloužení této lhůty při nedodržení stanovené lhůty pro poskytnutí vysvětlení	výběrového/zadávacího řízení prodloužil lhůtu pro podání nabídek, předběžných nabídek nebo žádostí o účast, aniž by tuto skutečnost uveřejnil způsobem stanoveným v zákoně nebo v Pokynech SFŽP ČR, resp. způsobem, jakým bylo zahájeno výběrové/zadávací řízení, nebo ačkoliv žádost o vysvětlení byla doručena včas, zadavatel toto vysvětlení neuveřejnil, neodeslal nebo nepředal ve stanovené lhůtě a současně neprodloužil lhůtu pro podání nabídek.	jiným vhodným způsobem 10 %, pokud nedošlo k uveřejnění, nebo pokud nedošlo k prodloužení lhůty pro podání nabídek v důsledku nedodržení lhůty pro poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace
7.	Použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu v rozporu se zákonem	Zadavatel zadal veřejnou zakázku v jednacím řízení s uveřejněním nebo v soutěžním dialogu, aniž by byly splněny zákonné podmínky pro takový postup, nebo v průběhu jednacího řízení s uveřejněním nebo v soutěžním dialogu podstatně změnil zadávací podmínky.	25 % 10 %, pokud byla zajištěna transparentnost zadávacího řízení vč. zdůvodnění užití tohoto druhu řízení v zadávací dokumentaci, nebyl omezen počet potenciálních dodavatelů, kteří mohli podat nabídku nebo žádost o účast, a současně byl zajištěn rovný přístup ke všem účastníkům, kteří podali nabídku či žádost o účast
8.	Nesoulad se stanovenými postupy pro elektronické nebo souhrnné zadávání	Nedodržení stanovených postupů pro elektronické nebo souhrnné zadávání veřejných zakázek (tj. rámcové dohody, dynamické nákupy)	10 %, pokud nedodržení mohlo mít za následek odrazení potenciálních dodavatelů od účasti ve výběrovém/zadávacím řízení

Č.	Typ porušení	Popis porušení	Sazba odvodu
	veřejných zakázek ¹	systémy, elektronické aukce, elektronické katalogy, centralizované zadávání, společné zadávání a postupy centrálních zadavatelů).	25 %, pokud následkem tohoto porušení bylo přidělení veřejné zakázky jinému účastníkovi, než který by zvítězil, pokud by se zadavatel pochybení nedopustil
9.	Neuvedení nebo nedostatečné vymezení požadavků na kvalifikaci nebo hodnotících kritérií a jejich vah, podmínek plnění veřejné zakázky nebo technické specifikace nebo neuveřejnění či neposkytnutí vysvětlení objasňující či doplňující kvalifikační nebo hodnotící kritéria	Zadavatel neuvedl v oznámení o zahájení výběrového/zadávacího řízení požadavky na kvalifikaci, hodnotící kritéria (vč. jejich vah a jasného způsobu hodnocení nabídek), podmínky plnění veřejné zakázky nebo technické specifikace, případně tyto požadavky nevymezil dostatečně určitě nebo objasnění či doplnění kvalifikačních či hodnotících kritérií nebylo sděleno všem účastníkům, popř. tyto informace nebyly uveřejněny.	25 %, pokud nedošlo k uveřejnění kvalifikačních nebo hodnotících kritérií a jejich vah 10 %, pokud podmínky plnění nebo technická specifikace nejsou v zadávací dokumentaci uvedeny, nebo hodnotící kritéria a jejich váhy nejsou uvedeny dostatečně určitě, což mohlo mít odrazující účinek na potenciální dodavatele, nebo vysvětlení objasňující či doplňující kvalifikační nebo hodnotící kritéria nebyla sdělena všem známým dodavatelům a/nebo nebyla uveřejněna
10.	Stanovení diskriminačních kritérií pro vyloučení, požadavků na kvalifikaci dodavatelů, kritérií hodnocení nabídek, podmínek pro plnění veřejné zakázky nebo technických specifikací v rozporu se zákonem nebo s Pokyny SFŽP ČR, a to ve vztahu k národním, regionálním nebo lokálním	Zadavatel stanovil diskriminační nebo jiná protiprávní kritéria pro vyloučení, požadavky na kvalifikaci dodavatelů, kritérií hodnocení nabídek, podmínek pro plnění veřejné zakázky nebo technických specifikací nutných pro účast ve výběrovém/zadávacím řízení ve vztahu k místu realizace	25 %, pokud mohlo dojít k odrazení potenciálních dodavatelů od účasti ve výběrovém/zadávacím řízení 10 %, pokud byla zajištěna minimální míra hospodářské soutěže

¹ Kromě případů, kdy porušení spadá pod jiný typ porušení.

Č.	Typ porušení	Popis porušení	Sazba odvodu
	preferencím	(např. v případě požadavku na zkušenosti, zařízení, provozovnu atd. z určitého regionu či státu).	
11.	Stanovení diskriminačních kritérií pro vyloučení, požadavků na kvalifikaci dodavatelů, kritérií hodnocení nabídek, podmínek pro plnění veřejné zakázky nebo technických specifikací v rozporu se zákonem nebo s Pokyny SFŽP ČR v ostatních aspektech, než je uvedeno v předchozím bodu	Zadavatel stanovil diskriminační nebo jiná protiprávní kritéria pro vyloučení, požadavky na kvalifikaci dodavatelů, kritérií hodnocení nabídek, podmínek pro plnění veřejné zakázky nebo technických specifikací nutných pro účast ve výběrovém/zadávacím řízení (např. požadavky bezprostředně nesouvisely s předmětem veřejné zakázky, nebo hodnotící kritéria nevyjadřovala vztah užitné hodnoty a ceny).	25 %, pokud stanovené podmínky zjevně neodpovídají předmětu veřejné zakázky nebo v případech, kdy toto omezení umožnilo účast pouze jednoho dodavatele a současně účast tohoto jednoho dodavatele není odůvodnitelná specifickým technickým charakterem předmětu veřejné zakázky 10 %, pokud tyto požadavky souvisí s předmětem veřejné zakázky, ale nejsou mu přiměřené, nebo v případech, kdy kvalifikační kritéria byla užitá jako hodnotící kritéria, nebo v případech stanovení technických podmínek prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele, výrobky, patenty na vynálezy, užitné vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu s výjimkou případů, kdy použití této specifikace se týká pouze doplňkové části veřejné zakázky a potenciální dopad na EK rozpočet je pouze formální

Č.	Typ porušení	Popis porušení	Sazba odvodu
			5 %, pokud i přes užití omezujících podmínek byla zajištěna minimální míra hospodářské soutěže
12.	Nedostatečné či nepřesné vymezení předmětu veřejné zakázky	Zadavatel nevymezil předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, což mohlo odradit potenciální dodavatele od podání nabídky, předběžné nabídky či žádosti o účast.	10 %
13.	Neoprávněné omezení poddodávek	Zadavatel omezil možnost využití poddodavatelů při realizaci veřejné zakázky např. procentuálně, a to bez relevantního odůvodnění tohoto omezení s ohledem na klíčové části veřejné zakázky.	5 %

Č.	Typ porušení	Popis porušení	Sazba odvodu
14.	Nedodržení či nesprávná aplikace kvalifikačních kritérií nebo technických či jiných zadávacích podmínek při posouzení a hodnocení nabídek či žádostí o účast	Zadavatel při posouzení a hodnocení nabídek nedodržel stanovené zadávací podmínky, zejména technické podmínky, požadavky na kvalifikaci, obchodní podmínky nebo jiné podmínky účasti ve výběrovém/zadávacím řízení nebo podmínky průběhu výběrového/zadávacího řízení a ve svém důsledku tak změnil zadávací podmínky v průběhu posouzení nabídek, což mělo za následek přijetí či odmítnutí nabídek či žádostí o účast, které přijaty/odmítnuty být neměly.	25 %
15.	Hodnocení nabídek v rozporu se zadávacími podmínkami nebo hodnocení nabídek dle dodatečně stanovených kritérií, která nebyla uveřejněna	Kritéria, která zadavatel stanovil pro hodnocení nabídek, nebyla dodržena či bylo užito dalších hodnotících kritérií, která nebyla uveřejněna.	10 % 25 %, pokud došlo k diskriminaci účastníků na základě národních, regionálních či lokálních preferencí.
16.	Nedostatečná auditní stopa související se zadáním veřejné zakázky	Doložené podklady jasně nevysvětlují, jakým způsobem byly hodnoceny nabídky a jak byla vybrána nejvýhodnější nabídka, což má za následek nedostatečnou transparentnost.	25 %
		Odmítnutí zpřístupnění či poskytnutí relevantní dokumentace.	100 %

Č.	Typ porušení	Popis porušení	Sazba odvodu
17.	Jednání s účastníky během řízení včetně změny vítězné nabídky v průběhu hodnocení	Zadavatel umožnil účastníkovi úpravu nabídky v průběhu hodnocení nabídek, čímž došlo k výběru tohoto účastníka, nebo zadavatel v rozporu se zákonem nebo Pokyny SFŽP ČR jednal v průběhu hodnocení nabídek s účastníky řízení, což vedlo k podstatné změně zadávacích podmínek, příp. samotné nabídky.	25 %
18.	Neoprávněné předchozí zapojení dodavatelů do přípravy výběrového/zadávacího řízení či obdobná forma spolupráce se zadavatelem	V případech, kdy takovéto zapojení dodavatele do přípravy výběrového/zadávacího řízení má za následek porušení zásady nediskriminace, transparentnosti a rovného zacházení či vede k narušení hospodářské soutěže.	25 %
19.	Změna počátečních zadávacích podmínek v rámci jednacího řízení s uveřejněním vedoucí k podstatné změně zadávacích podmínek	V průběhu jednacího řízení s uveřejněním došlo k podstatným změnám původních zadávacích podmínek, které by měly za následek povinnost nového uveřejnění řízení.	25 %

Č.	Typ porušení	Popis porušení	Sazba odvodu
20.	Neoprávněné vyloučení nabídky z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny	Zadavatel vyloučil nabídku z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny, aniž by požádal účastníka výběrového/zadávacího řízení o odpovídající zdůvodnění nebo v případě, kdy zadavatel dodavatele ke zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny vyzval, nicméně není schopen prokázat, že odpovědi účastníků posoudil odpovídajícím způsobem.	25 %
21.	Střet zájmů s dopadem na výsledek zadávacího/výběrového řízení	V případě, kdy při zadání veřejné zakázky dojde ke střetu zájmů, přičemž dotčený účastník zvítězí v zadávacím/výběrovém řízení. ²	100 %
22.	Bid-rigging (zakázaná spolupráce dodavatelů ve výběrovém/zadávacím řízení)	V případě, že soud, Úřad pro ochranu hospodářské soutěže či jiný kompetentní úřad shledá, že při zadávání výběrového/zadávacího řízení došlo ke kartelové dohodě či jiné formě zakázané spolupráce mezi dodavateli.	10 %, pokud účastníci, kteří se na bid-riggingu podíleli, postupovali bez pomoci osoby v rámci řídicího či kontrolního systému nebo zadavatele a jeden z nich se stal vybraným dodavatelem
			25 %, pokud se na bid-riggingu nepodíleli jiní dodavatelé než ti, kteří se bid-riggingu účastnili

² Střet zájmů může nastat již ve fázi přípravy projektu, pokud měla příprava projektu vliv na zadávací dokumentaci/zadávací řízení.

Č.	Typ porušení	Popis porušení	Sazba odvodu
			100 %, pokud se na bid-riggingu podílela osoba v rámci řídicího či kontrolního systému nebo zadavatel ve spolupráci s dodavateli podílejícími se na bid-riggingu a současně jeden z nich se stal vybraným dodavatelem
23.	Podstatná změna smlouvy	Zadavatel umožnil podstatnou změnu závazku ze smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo práv a povinností vyplývajících ze smlouvy na plnění veřejné zakázky v rozporu se zákonem nebo s Pokyny v SFŽP ČR.	25 % z ceny původní veřejné zakázky a dále 25 % z hodnoty dodatečných stavebních prací, dodávek nebo služeb (tzv. vícepráce)
			25 % z ceny původní veřejné zakázky a dále 100 % částky, o kterou byla případně zvýšena cena veřejné zakázky v případě, že takové zvýšení převyšuje 50 % hodnoty původní veřejné zakázky
24.	Jiné porušení	Zadavatel se dopustil jiného než výše uvedeného porušení, které mělo nebo mohlo mít vliv na výběr dodavatele, nebo které znemožnilo ověření souladu jeho postupu s čl. IV. odst. 2 písm. g) Smlouvy, včetně nedodržení základních zásad výběrového/zadávacího řízení.	25 %
			2 % nebo 5 % nebo 10 % dle závažnosti porušení



Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

MINISTR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČESKÉ REPUBLIKY

Č. j.: SFZP 360035/2023

Rozhodnutí

o poskytnutí finančních prostředků

ze Státního fondu životního prostředí České republiky
v rámci Programu financovaného z prostředků Modernizačního fondu

Podle § 12 odst. 3 zákona č. 383/2012 Sb., o podmínkách obchodování s povolenkami na emise skleníkových plynů, ve znění zákona č. 1/2020 Sb. a podle § 1 odst. 5 zákona č. 388/1991 Sb., o Státním fondu životního prostředí České republiky (dále jen „Fond“), ve znění pozdějších předpisů rozhoduji o poskytnutí:

podpory formou dotace celkem: 8 526 685,00 Kč

na podporu projektu: FVE - Slatinné lázně Třeboň (dále jen „projekt“ nebo „akce“)

číslo žádosti: 7221400022

z Programu „**Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+)**“ financovaného z prostředků Modernizačního fondu (dále jen „Program“), v rámci výzvy ModF – RES+ č. 4/2022 k předkládání žádostí o poskytnutí podpory z prostředků Modernizačního fondu (dále jen „Výzva“)

pro příjemce podpory:

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Lázeňská 1001, Třeboň II, 37901 Třeboň

IČ 25179896



Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Vážená paní, Vážený pane,

děkujeme, že jste se zapojili do výzvy Modernizačního fondu RES+, který pomáhá větším obcím a veřejným subjektům s výstavbou fotovoltaických elektráren. Podpora obnovitelných zdrojů energie je naprosto zásadní pro zelenou modernizaci naší energetiky a průmyslu. Za necelé dva roky fungování Modernizačního fondu jsme schválili podporu pro fotovoltaické elektrárny, díky kterým se zvýší český solární výkon téměř na dvojnásobek. Jejich celkový výkon o síle téměř 2 GW odpovídá roční spotřebě energie zhruba 750 tisíc domácností. Díky financím Evropské unie tak dokážeme zvyšovat energetickou nezávislost a soběstačnost budov, obcí a ve svém důsledku i celé České republiky.

Jsem moc rád, že tato dotace funguje a zájem o ni stále roste. Pomáhá totiž šetřit také životní prostředí i veřejné finance. Díky investicím z Modernizačního fondu se ročně ušetří zhruba 65 tisíc tun uhlí, což je v přepočtu 1 400 naložených vagónů. Kromě toho se sníží o 1,6 milionu tun emise CO₂. Děkuji, že jste součástí tohoto programu. Pomáháte tím modernizaci České republiky a chráníte naši planetu i pro budoucí generace.

Moc si toho vážím.

Váš ministr životního prostředí

Petr Hladík



za těchto základních podmínek:

1. Akce bude realizována v souladu s Výzvou a tímto rozhodnutím v předpokládaném rozsahu dle předložené žádosti a jejích příloh.
2. Příjemce podpory uzavře se Státním fondem životního prostředí České republiky (dále jen „Fond“), podle článku 2 odst. 1. bodu 1.6 Statutu Fondu Smlouvu o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky (dále jen „Smlouva“), která bude obsahovat další podmínky poskytnutí podpory.
3. Podpora je poskytována na základě tohoto rozhodnutí a řádně uzavřené Smlouvy.
4. Celková absolutní výše podpory uvedená v tomto rozhodnutí, je maximální a může být Smlouvou dále upřesněna, spolu s termíny realizace a možností specifikace akce na investiční a neinvestiční část. Případné zvýšení upřesněných rozpočtových nákladů (nad základ pro stanovení podpory) hradí příjemce podpory z vlastních zdrojů.
5. Výše poskytované podpory musí být slučitelná s právními předpisy EU ve vztahu k veřejné podpoře a v tomto smyslu bude výše podpory, odpovídajícím způsobem, upřesněna ve Smlouvě.
6. Příjemce podpory je povinen při zadávání veřejných zakázek postupovat v souladu s povinnostmi uvedenými v bodu 11 Výzvy.
7. Fondu se vyhrazuje právo změn ve financování předmětu podpory, zejména pak změn v závislosti na objemu disponibilních finančních prostředků.
8. Projekt musí být realizován nejpozději do 60 měsíců od vydání tohoto rozhodnutí.
9. Toto rozhodnutí je platné 12 měsíců ode dne vydání tohoto. Pokud příslušná Smlouva nebude uzavřena do tohoto data nebo z důvodů neplnění podmínek stanovených tímto rozhodnutím nebo Výzvou, Fond Smlouvu neuzavře.

Poučení o opravném prostředku

Žadatel může podat prostřednictvím Fondu proti tomuto rozhodnutí věcně odůvodněný rozklad, a to v listinné podobě ve lhůtě 15 dnů od doručení tohoto rozhodnutí. O rozkladu rozhodne ministr.

ministr životního prostředí
podepsáno elektronicky

Smlouva o připojení zařízení pro výrobu a odběr elektřiny k distribuční soustavě z napětové hladiny vysokého napětí č. 9002033780

uzavřená v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon v platném znění a jeho prováděcími předpisy mezi
Žadatelem

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Sídlo: Lázeňská 1001, Třeboň II, 379 01 Třeboň

IČ: 25179896, DIČ: CZ25179896

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, spisová značka C 8137

Adresa pro zasílání písemností:

Lázeňská 1001, Třeboň II, 379 01 Třeboň

Zástupce ve věcech smluvních: prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D., Jednatel

a

Provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „Provozovatel DS“)

EG.D, a.s.

Sídlo: Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Zápis v OR: Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddílu B, vložce 8477

IČ: 28085400 DIČ: CZ28085400

Zástupce: ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Bankovní spojení: Komerční banka

IBAN:

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je:

- 1) Závazek Provozovatele DS připojit za sjednaných podmínek ke své distribuční soustavě zařízení Žadatele pro odběr a výrobu elektřiny (dále jen „zařízení“ nebo také „odběrné místo“) a zajistit rezervovaný příkon a výkon dle článku II. této smlouvy.
- 2) Závazek Žadatele dodržet níže uvedené technické podmínky připojení a podmínky provozu zařízení paralelně s distribuční soustavou.

II. Technické podmínky připojení

Název zařízení: Lázně Aurora BPE FVE

Adresa předávacího místa: Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Katastrální území a číslo nemovitosti, na němž bude zařízení umístěno:

Třeboň, 1977/8,11,15,20,23

EAN (spotřeba): 859182400100007447

EAN (výroba): 859182400105632866

Rezervovaný příkon místa připojení a současně předávacího místa (dále jen „rezervovaný příkon“):

Stávající hodnota: **740 kW**

Nová hodnota sjednaná touto smlouvou: **740 kW**

Rezervovaný výkon:

Stávající hodnota: **300 kW**

Nová hodnota, sjednaná touto smlouvou: **812 kW**

Skutečný instalovaný výkon: 811,48 kW

Napětová úroveň: 22 kV (VN)

Typ sítě: IT

Druh výroby: Fotovoltaická 511,48 kW, Plynová 300 kW

Obchod / služby 740 kW

Stupeň zajištění kvality a spolehlivosti dodávky elektrické energie:

Standardní stupeň daný platnými čís. normami a právními předpisy v době podpisu této smlouvy (vyhláška č.540/2005 Sb. v platném znění, Pravidla provozování distribuční soustavy, ČSN EN 50160 a související normy a předpisy).

Způsob připojení zařízení k distribuční soustavě Provozovatele DS:

- a) Místo připojení: Místem připojení je stávající kabelové vedení 22 kV linky Lázně smyčka od TS BPE Lázně a TS Cihelna. Vedení 22 kV je v základním řazení napájené z transformovny 110/22 kV Lipnice.
- b) Stručný popis způsobu připojení: Zařízení Žadatele bude připojeno stávajícím způsobem bez úprav.
- c) Hranice vlastnictví: Zařízení Provozovatele DS končí na průchodkách rozvaděče připojením pole podélného dělení



umístěného ve stanici Žadatele. V majetku Provozovatele DS bude přívodní rozvaděč VN v rozsahu tří polí včetně pole podélného dělení (pole č.4, 5 a 6). Zařízení VN Žadatele začíná v místě připojení pole měření. V majetku Žadatele bude veškeré zařízení na objektu a uvnitř objektu stanice mimo přívodního kabelového vedení a přívodního rozvaděče VN Provozovatele DS.

d) Typ měření: Měření bude nepřímé VN - typ A, provedení odběr - dodávka.

Budou použity měřicí transformátory proudu s převodem 25/5.

e) Umístění měření: Měření bude umístěno v rozvaděči Žadatele přístupném pracovníkům Provozovatele DS.

f) Související technická opatření: Žadatel zajistí úpravu na odběrném místě v souvislosti s připojením výroby.

Další technické podmínky připojení zařízení Žadatele k distribuční soustavě Provozovatele DS jsou uvedeny v Příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

III. Termín připojení zařízení k distribuční soustavě

- 1) Provozovatel DS se zavazuje připojit zařízení Žadatele specifikované v čl. II. této smlouvy ke své distribuční soustavě v termínu do **7 měsíců** od uzavření této smlouvy za předpokladu, že:
 - a) Žadatel řádně a včas splní veškeré své závazky z této Smlouvy,
 - b) nenastane překážka v době podpisu smlouvy neznámá, která ztíží realizaci stavebních a technických opatření v distribuční soustavě zajišťovaných Provozovatelem DS v souvislosti s touto smlouvou (dále jen "Stavba"), zejm. jde o nepříznivé klimatické podmínky v zimních obdobích,
 - c) osoby s vlastnickým nebo jiným věcným právem k nemovitostem dotčeným realizací Stavby či realizací samotného připojení umožní Provozovateli DS Stavbu a připojení provést, zejm. dojde k úspěšnému projednání věcných břemen,
 - d) budou splněny veškeré zákonné předpoklady realizace Stavby a samotného připojení, zejména splnění předpokladů dle zákona č. 183/2006 Sb. Stavebního zákona v platném znění, do 19.12.2022, pokud tato smlouva dále nestanoví jinak.
- 2) Provozovatel DS má právo na jednostrannou přiměřenou změnu termínu připojení uvedeného v tomto článku a dále má právo na změnu technických podmínek připojení zařízení v případě, že nebude splněna některá z podmínek stanovených v odst. 1 tohoto článku. Provozovatel DS uvedomí Žadatele o jednostranné změně termínu připojení nebo o jednostranné změně technických podmínek připojení poté, co se o nesplnění dané podmínky dozví.
- 3) Žadatel má právo požádat Provozovatele DS o přiměřené prodloužení termínu připojení uvedeného v tomto článku v případě, že dojde bez zavinění a nezávisle na vůli Žadatele ke změně harmonogramu přípravy výstavby výroby, který Žadatel předložil Provozovateli DS společně se žádostí o připojení výroby a tato změna bude mít vliv na termín připojení dle této smlouvy. Skutečnost, která vedla ke změně harmonogramu, Žadatel sdělí a prokáže Provozovateli DS. Při splnění podmínek uvedených v tomto odstavci 3) lze uzavřít dodatek k této smlouvě, jehož předmětem bude změna termínu připojení. Opakovanou žádost o prodloužení termínu připojení ze stejného důvodu nebo žádost o prodloužení termínu připojení z jiných důvodů, než je sjednáno, má Provozovatel DS právo odmítnout.

IV. Podíl Žadatele na oprávněných nákladech

V souladu s vyhláškou č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě v platném znění, není Žadatel povinen hradit Provozovateli DS podíl na nákladech spojených s připojením a se zajištěním požadovaného příkonu a výkonu.

V. Povinnosti smluvních stran

1) Povinnosti Žadatele:

- a) Poskytovat potřebnou součinnost a splnit podmínky stanovené touto smlouvou včetně Přílohy č. 1.
- b) Udržovat své zařízení ve stavu, který odpovídá příslušným technickým normám a platným právním předpisům.
- c) V případě sjednání nepřímého měření zajistit na odběrném místě instalaci měřících transformátorů proudu v souladu s čl. II. odst. d) této smlouvy a předložit protokoly o jejich instalaci Provozovateli DS a to před zahájením odběru elektřiny.
- d) Do **3 měsíců** ode dne uzavření této smlouvy předložit Provozovateli DS jím odsouhlasenou projektovou dokumentaci výroby elektřiny včetně jejího připojení k distribuční soustavě, pokud je rezervovaný výkon výroby elektřiny vyšší než 30 kW.
- e) Na své náklady zajistit připojení výroby elektřiny k distribuční soustavě Provozovatele DS a její provoz v souladu s Pravidly provozování distribuční soustavy, příslušnými ČSN a dalšími předpisy.
- f) Při změnách instalovaných spotřebičů v rámci platného rezervovaného příkonu konzultovat s Provozovatelem DS připojování spotřebičů, u nichž lze předpokládat ovlivňování sítě v neprospěch ostatních odběratelů. Jde zejména o spotřebiče s rázovou, kolísavou či nelineární časově proměnnou charakteristikou odběru elektřiny, motorů s těžkým rozběhem, kolísavým odběrem elektřiny nebo s častým zapínáním a svařovacích přístrojů. Připojení vlastního zdroje elektrické energie je nutné vždy projednat s Provozovatelem DS.
- g) Na základě výzvy Provozovatele DS upravit na svůj náklad předávací místo nebo odběrné místo pro instalaci měřícího zařízení tak, aby Provozovatel DS mohl nainstalovat měřicí zařízení, jehož typ stanovuje příslušný prováděcí právní



předpis a aby mohl Provozovatel DS provádět odečty.

- h) V případě opravy/úpravy stávajícího odběrného místa Žadatelem, kdy se neprovádí výměna elektroměrového rozváděče nebo výměna přívodního vedení (hlavní domovní vedení), lze měření Provozovatele DS ponechat ve stávajícím umístění za předpokladu, že bude možné na odběrném místě realizovat dálkové odečty. Nebude-li možné dálkové odečty provádět (např. z důvodu nedostatečného signálu), vyzve Provozovatel DS nejpozději před instalací svého měřicího zařízení Žadatele k provedení technických úprav odběrného místa tak, aby bylo možné dálkové odečty provádět (např. úpravy pro možnost instalace antény). Měřicí zařízení pak bude ze strany Provozovatele DS nainstalováno bez zbytečného odkladu po oznámení Žadatele, že požadované úpravy odběrného místa byly dokončeny.
 - i) Poskytovat potřebnou součinnost Provozovateli DS a zajistit vybavení související s dálkovou signalizací a měřením hodnot s přenosy na Dispečink Provozovatele DS dle Přílohy č.1 této Smlouvy.
- 2) Povinnosti Provozovatele DS:
- a) Umožnit Žadateli připojení zařízení specifikované v čl. II. této smlouvy k distribuční soustavě a zajistit požadovaný rezervovaný příkon a výkon v termínu uvedeném v článku III. této smlouvy za podmínek dle této smlouvy.
- 3) Práva a povinnosti obou smluvních stran:
- a) Provozovatel DS a Žadatel se zavazují řídit aktuálními „Pravidly provozování distribuční soustavy“ uvedenými na internetových stránkách Provozovatele DS www.egd.cz.
 - b) Další práva a povinnosti smluvních stran jsou upraveny právními předpisy, zejména energetickým zákonem a jeho prováděcími předpisy.

VI. Odpojení zařízení od distribuční soustavy

- 1) Provozovatel DS je oprávněn odpojit zařízení Žadatele od své distribuční soustavy:
 - a) v případě, kdy zařízení Žadatele nebude odpovídat příslušným technickým normám a platným právním předpisům;
 - b) v případě, kdy zařízení Žadatele bude negativně ovlivňovat parametry kvality elektřiny v distribuční soustavě Provozovatele DS mimo stanovené meze;
 - c) při nedodržení podmínek připojení zařízení obsažených v této smlouvě.
- 2) Na možnost odpojení zařízení od distribuční soustavy bude Žadatel písemně upozorněn, včetně poskytnutí lhůty na odstranění problému.

VII. Doba platnosti smlouvy a způsoby ukončení smlouvy

- 1) Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
- 2) Kterákoli ze smluvních stran má právo smlouvu ukončit písemnou listinnou výpovědí s výpovědní dobou 1 měsíc od doručení výpovědi protistraně.
- 3) Smlouvu lze ukončit písemným listinným odstoupením kterékoliv ze smluvních stran v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou.
- 4) Provozovatel DS má dále právo odstoupit od této smlouvy v případě, že nastane nesplnění jedné z podmínek stanovených v čl. III odst. 1) písm. c) a písm. d) této smlouvy.
- 5) V případech ukončení smlouvy bude dosud uhrazená částka podílu na oprávněných nákladech vrácena Žadateli. To neplatí v případech ukončení smlouvy, kdy Žadatel již začal nebo mohl začít čerpat rezervovaný příkon či výkon nebo v případech dle odst. 9) nebo odst. 10) tohoto článku.
- 6) V případech ukončení smlouvy z důvodů na straně Žadatele je Provozovatel DS oprávněn požadovat po Žadateli úhradu veškerých oprávněných nákladů, které Provozovatel DS dosud vynaložil nebo které bude ještě nucen vynaložit v souvislosti s připojením zařízení k distribuční soustavě nebo se zajištěním požadovaného příkonu a výkonu. V případech, kdy v souladu s odst. 5) tohoto článku nemá dojít k vrácení dosud uhrazené částky podílu, je Provozovatel DS oprávněn požadovat po Žadateli jen úhradu částky odpovídající rozdílu těchto oprávněných nákladů a již uhrazených částek podílu.
- 7) Smluvní strany se dohodly, že nároky Provozovatele DS dle odst. 6) tohoto článku budou přednostně uhrazeny z plateb, které Žadatel Provozovateli DS již poskytl za trvání smlouvy, a to jejich započtením. Provozovatel DS oznámí započtení Žadateli. V případě, že tyto již poskytnuté platby plně nepokryjí veškeré nároky Provozovatele DS, uhradí Žadatel nedoplatek Provozovateli DS na základě předpisu platby. V případě, že nároky Provozovatele DS již poskytnuté platby nepřevýší, Provozovatel DS zbylou částku po započtení vlastních nároků Žadateli vrátí.
- 8) Zánikem smlouvy rovněž zaniká rezervace příkonu a rezervace výkonu dohodnutých dle této smlouvy.
- 9) V případě, že nebude uzavřena smlouva o zajištění služby distribuční soustavy pro odběrné místo uvedené v čl. II. této smlouvy do 48 měsíců od termínu připojení sjednaného v této smlouvě, tato smlouva, jakož i rezervace v této smlouvě dohodnutého příkonu zaniká a to dnem uplynutí této lhůty.
- 10) V případě, že nebude zahájena výroba elektřiny v zařízení, specifikovaném v čl. II. této smlouvy do 12 měsíců od termínu připojení sjednaného v této smlouvě, rezervace dohodnutého výkonu zaniká a to dnem uplynutí této lhůty. Závazek Provozovatele DS připojit zařízení Žadatele k distribuční soustavě, jakož i další povinnosti Provozovatele DS dle této smlouvy, v takovém případě nadále trvají, avšak nově pouze v rozsahu nutném pro zajištění rezervovaného příkonu a pro umožnění odběru elektřiny prostřednictvím připojovaného zařízení Žadatele.



- 11) V případě, že zařízení specifikované v čl. II této smlouvy bude uváděno do provozu ze strany Žadatele v několika etapách, smluvní strany uzavřou dodatek k této smlouvě, jehož předmětem budou podmínky připojení stanovené dle požadovaných etap.
- 12) Smluvní strany sjednávají v souladu s § 548 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto rozvazovací podmínku smlouvy: V případě, že dojde v době trvání této smlouvy ke změně vlastnického práva k připojovanému zařízení, tato smlouva zaniká dnem, kdy osoba, na kterou přešlo vlastnické právo k připojovanému zařízení, uzavře s Provozovatelem DS novou smlouvu o připojení, jejímž předmětem bude připojení stejného zařízení v tomtéž odběrném místě, pokud se smluvní strany této smlouvy nedohodnou jinak.

VIII. Ochrana osobních údajů

- 1) Žadatel nebo osoba oprávněná jednat za Žadatele prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že jej již Provozovatel DS informoval o zpracování osobních údajů prostřednictvím příslušné žádosti nebo formuláře předcházejícího uzavření této Smlouvy.
- 2) Veškeré informace o zpracování osobních údajů Žadatele, osoby oprávněné jednat za Žadatele a dalších osob, které souvisí s touto Smlouvou, jsou trvale dostupné na www.egd.cz v sekci Ochrana osobních údajů.

IX. Ostatní ujednání

- 1) Podmínkou paralelního provozu výroby elektřiny s distribuční soustavou Provozovatele DS je potvrzení „Protokolu o prvním paralelním připojení výroby“ ze strany Provozovatele DS, který bude vystaven Provozovatelem DS na základě „Žádosti o první paralelní připojení“, dle Přílohy č. 1 této smlouvy, bude-li výroba elektřiny splňovat předpoklady pro její připojení k distribuční soustavě, stanovené touto smlouvou a právními předpisy včetně PPDS.
- 2) Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou dohodou smluvních stran. Změnu identifikačních údajů smluvních stran (údaje uvedené v záhlaví této smlouvy) je možné provést prostřednictvím písemného oznámení druhé smluvní straně bez nutnosti uzavírání dodatku k této smlouvě z důvodu této změny.
- 3) Ostatní záležitosti touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. v platném znění, energetickým zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění, vyhláškou o podmínkách připojení č. 16/2016 Sb. a aktuálními Pravidly provozování distribuční soustavy dostupnými na www.egd.cz.
- 4) Obě strany se zavazují vzájemně se informovat o jakýchkoliv změnách nezbytných pro řádné provádění této smlouvy, zejména pak o změnách identifikačních údajů, technických parametrů uvedených v čl. II. této smlouvy a to nejpozději do 30 dnů od provedení této změny.
- 5) Žadatel prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že má k připojení zařízení k distribuční soustavě souhlas vlastníka dotčené nemovitosti, není-li Žadatel sám vlastníkem této nemovitosti. Bude-li po uzavření této smlouvy prokázáno, že uvedené prohlášení Žadatele bylo v době podpisu smlouvy nepravdivé, má Provozovatel DS právo od této smlouvy odstoupit. Žadatel se zavazuje zajistit trvání souhlasu vlastníka dotčené nemovitosti po celou dobu trvání této smlouvy.
- 6) Smlouvu lze uzavřít v listinné podobě nebo v elektronické podobě. Zaslal-li Provozovatel DS Žadateli návrh smlouvy v listinné podobě, podepíše Žadatel nebo jeho oprávněný zástupce vlastnoručně návrh smlouvy a zašle jedno vyhotovení smlouvy Provozovateli DS. Zaslal-li Provozovatel DS Žadateli návrh smlouvy v elektronické podobě ve formátu PDF s elektronickým podpisem osoby jednající za Provozovatele DS, podepíše Žadatel nebo jeho oprávněný zástupce (jednající osoba) návrh smlouvy elektronickým podpisem a zašle podepsanou smlouvu v elektronické podobě Provozovateli DS. Smluvní strany se pro účely uzavření smlouvy v elektronické podobě výslovně dohodly, že k platnému elektronickému podepsání smlouvy jednajícími osobami smluvních stran může být použit výhradně platný kvalifikovaný elektronický podpis nebo platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že se s textem této smlouvy seznámily a souhlasí s ním, na důkaz čehož ji zástupci obou smluvních stran připojují své podpisy.
- 8) Uzavřením této smlouvy se ruší platnost předchozí smlouvy o připojení pro odběrné místo specifikované v článku II. této smlouvy, pokud taková smlouva byla mezi smluvními stranami či jejich právními předchůdci dříve uzavřena.
- 9) Je-li Žadatel povinným subjektem dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zavazuje se v souvislosti s uzavřením této smlouvy splnit povinnosti vyplývající z uvedeného zákona. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv Žadatel. Za případnou majetkovou újmu, která by nesplněním povinností Žadatele dle citovaného zákona vznikla Provozovateli DS, odpovídá Žadatel.



X. Akceptační ustanovení

- 1) K přijetí návrhu této smlouvy stanovuje Provozovatel DS akceptační lhůtu v délce 60 dnů od okamžiku doručení návrhu této smlouvy Žadateli.
- 2) Smlouva je uzavřena za předpokladu, že Žadatel nejpozději do konce uvedené 60 denní lhůty vyhotovení smlouvy podepíše a zašle zpět Provozovateli DS. Jiná forma přijetí návrhu Smlouvy není možná. Pokud bude zaslaný podepsaný výtisk Smlouvy obsahovat jakékoliv vpisky, dodatky či odchylky, k uzavření smlouvy nedojde.
- 3) Marným uplynutím akceptační lhůty návrh smlouvy zaniká. Rovněž zaniká i rezervace příkonu a výkonu, uvedeného v čl. II. této smlouvy.

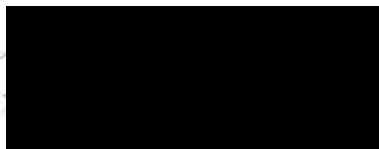
České Budějovice,

dne: 22.09.2022

Za Provozovatele DS:

V *HEBON*dne: *7-10-2022*

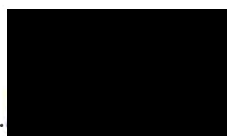
Za Žadatele:



Ing. Zdeněk Máca

Vedoucí managementu připoj.a přeložek

EG.D, a.s.



prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D.

Jednatel

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Slatinné lázně Třeboň s.r

Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

IČ: 25179896, DIČ: CZ25179896

tel.: 384 750 840



Příloha č. 1. Smlouva o připojení č. 9002033780**Doplňující údaje o výrobně elektřiny (dále jen „Výrobná“)**

Název Výrobní: Lázně Aurora BPE FVE

Na odběrném místě budou instalovány tyto výrobní moduly:

Typ výrobní	Modul dle PPDS	Kategorie výrobního modulu	Instalovaný výkon modulu (kW)	Celkový výkon střídačů/ generátorů (kW)	Způsob připojení
Fotovoltaická		B1	511,48	500	Vnořená prostřednictvím OM
Plynová		B1	300	300	Vnořená prostřednictvím OM

Ostrovní provoz

- 1) Ostrovní provoz je povolen pouze při ztrátě napětí v distribuční soustavě.
- 2) Dodávka do sítě v případě Ostrovního provozu dané Výrobní není přípustná.
- 3) Při přerušení dodávky el. energie z distribuční sítě Provozovatele DS bude zajištěno odpojení odběrného místa od distribuční soustavy. Zajištění odepnutého odběrného místa od distribuční sítě bude zabezpečeno elektricky či mechanicky. Až následně bude možné připojit Výrobní (náhradní zdroj), který bude pracovat v ostrovním provozu.
- 4) Při obnovení dodávky el. energie (napětí) z distribuční sítě bude nejprve Výrobní odpojena od odběrného místa a následně bude odběrné místo bez zátěže připojeno k distribuční síti. Následně může opět dojít k připojení Výrobní k odběrnému místu. El. zdroj i jeho připojení do el. rozvodů daného odběrného místa musí odpovídat výše uvedeným podmínkám, platným předpisům a zákonům. Jeho provozem nesmí být negativně ovlivňována DS ani ostatní odběratelé.

Místo a způsob připojení

Místem připojení Výrobní do sítě 22 kV provozovatele distribuční soustavy E.ON Distribuce, a.s. je stávající kabelové vedení 22 kV kmenové linky Lázně napájené z TR 110/22 kV Lipnice. Na tento kabel je kabelovou smyčkou připojena trafostanice Žadatele s názvem Lázně, která je vybavena rozvaděčem 22 kV, skládajícího se ze dvou polí přívodních s odpínači pro připojení kabelové VN smyčky, jedním polem podélného spínače přípojníc, jedním polem měření el. energie na straně 22 kV a dále 2 poli transformátoru(ů) 22/0,4 kV. Provozovatel DS zajistí zařízení pro přenosy instalované ve skříni AXYO1 (skříň tohoto rozvaděče bude majetkem Žadatele, včetně svorkovnic) - zařízení pro přenos nezbytných informací pro jeho Dispečink.

Investorem trafostanice 22/0,4 kV a dalšího elektroenergetického zařízení Výrobní (včetně sekundárních obvodů pro signalizaci a měření hodnot pro Dispečink, skříň pro rozvaděč přenosů AXYO1 a napájení zařízení pro přenosy) bude Žadatel, který zajistí výstavbu tohoto zařízení včetně projektu a zařízení zůstane v jeho majetku.

Všeobecné podmínky

- 1) Veškeré připojené elektrické zařízení musí splňovat požadavky příslušných technických norem.
- 2) Nově připojovaná nebo rekonstruovaná trafostanice musí splňovat všechny podmínky dané "Technickými podmínkami provedení trafostanic včetně podmínek fakturačního měření pro zákazníky kategorie A a B a výrobce nad 250 kW instalovaného výkonu", které jsou k dispozici na internetových stránkách Provozovatele DS.
- 3) Distribuční VN síť, včetně přípojek, je chráněna před úrazem elektrickým proudem dle PNE 33 0000-1, soustava IT. Připojená el. zařízení konečného zákazníka musí splňovat z hlediska ochrany před úrazem elektrickým proudem požadavky ČSN 33 2000-4-41.
- 4) Instalaci elektroměru (případně přijímače HDO) zajistí Provozovatel DS po uzavření smlouvy o distribuci elektřiny a smlouvy o dodávce elektřiny nebo smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny pro uvedené odběrné místo.
- 5) Z hlediska ochrany před atmosférickým a provozním přepětím je distribuční síť chráněna dle ČSN 38 0810 a PNE 33 0000-8. Provozovatel DS doporučujeme použít v instalaci Žadatele vhodnou ochranu proti přepětí dle ČSN 33 2000-1 a PNE 33 0000-5.
- 6) V případě nepřímého měření zajistí měřicí transformátory Žadatel na své náklady.
- 7) Parametry napětí v distribuční VN síti se řídí dle ČSN EN 50160 „Charakteristiky napětí elektrické energie dodávané z veřejné distribuční sítě“.
- 8) V případě, že je na OM nainstalována dobíjecí stanice s instalovaným výkonem nad 3,7 kW, musí být tato stanice schválena PDS a na základě výzvy PDS do 3 měsíců vybavena odpojovacím prvkem umožňujícím dálkové odpojení od DS (např. prostřednictvím HDO). Tento prvek musí být instalován tak, aby zůstal funkční i po silovém odpojení nabíječky od DS a umožnil automatizaci tohoto procesu. Dobíjecí stanice s výkonem nad 22kW s více dobíjecími body a místním řídicím systémem musí mít dále komunikačního rozhraní mezi místním řídicím systémem a řídicím systémem PDS pro sledování a řízení celkového odběru.

Provedení měření

Měření elektrické energie bude provedeno na straně 22 kV. Měření bude nepřímé, průběhové s dálkovým přenosem údajů - typu A, provedení odběr - dodávka podle vyhl. č. 359/2020 Sb., v platném znění. Žadatel zajistí a poskytne Provozovateli DS bezplatně k dispozici samostatnou telekomunikační linku (pobočku) zakončenou telefonní zásuvkou do bezprostřední blízkosti měřicího místa. Při chybějícím nebo v příslušném termínu nezajištěném telekomunikačním připojení instaluje Provozovatel DS modem GSM a může vyžadovat po Žadateli hrazení pravidelných poplatků za vícenásobné spojené s tímto zajištěním komunikace. Pokud Žadatel zajistí spojení dodatečně, tato povinnost zanikne. Měřicí transformátory proudu (MTP) musí být s třídou přesnosti 0,5 S (úředně ověřené) a minimálním výkonem 10 VA. Měřicí transformátory napětí (MTN) musí být s převodem 22kV/0,1 kV s třídou přesnosti 0,5 (úředně ověřené), jejich minimální zatížitelnost určí projektant výpočtem. Měřicí transformátory musí mít typové povolení pro Českou republiku od Českého metrologického institutu.

Do proudového obvodu obchodního měření smí být zapojeny pouze přístroje určené pro obchodní měření ve vlastnictví Provozovatele DS. Vodiče od měřících transformátorů proudu ke zkušební svorkovnici a od svorkovnice k elektroměru nesmí být přerušeny. Vodiče od měřících transformátorů napětí ke zkušební svorkovnici budou jištěny pojistkovým odpínačem umístěným ve skříni měření dle požadavku PDS. Propojení mezi měřicími transformátory, zkušební svorkovnicí a elektroměrem musí být připraveno dle dvousystémového třívodičového zapojení. Lze respektovat stávající Aronovo zapojení. Vývody měřících transformátorů napětí musí být v případě jejich použití pro potřeby Žadatele jištěny. Z měniče určeného pro fakturační měření jsou vývody pro Žadatele nepřístupné, vyjma případu vícejádrového měniče, kde první jádro je určeno pro fakturační měření (žádné jiné přístroje z něj nesmí být připojeny). Skříň měření a umístění skříně musí Žadatel odsouhlasit s týmem Správa měření (e-mail: sprava.mereni@egd.cz). Skříň měření musí být vybavena zkušební svorkovnicí a musí být k montáži elektroměru připravena. Její provedení musí být v souladu s ČSN EN 61439-1 a ČSN ISO 3864. Místo měření musí splňovat "Požadavky na umístění, provedení a zapojení měřících souprav u zákazníků kategorie A a B, výrobců" v platném znění. Elektroměr a modem dodá Provozovatel DS.

Dálkové přenosy signálů a dat pro Dispečink

- 1) Přesné požadavky na připojení, dálkové měření a ovládání výroben jsou umístěny na webových stránkách Provozovatele DS www.egd.cz v sekci technické informace.
- 2) Výrobna musí být vybavena rozhraním umožňujícím začlenění do systému dálkového řízení Provozovatele DS.

Jde zejména o:

- řízení činného výkonu,
- řízení jalového výkonu v režimu činné dodávky do DS,
- vybrané signalizace od napájení.

Dále pak o přenosy měření v rozsahu:

- činný třífázový výkon,
- jalový třífázový výkon,
- sdružené napětí,
- u vybraných výroben další potřebná data (teplota, rychlost větru a osvit).

Regulace činného výkonu

U bioplynových elektráren (BPE) a kogeneračních jednotek (KOG) se regulace činného výkonu provádí v následujících stupních (procentní hodnota zasmulvněného rezervovaného výkonu zdroje):

- P1 > 0 % jmenovitého výkonu
- P2 > 50 % jmenovitého výkonu
- P3 > 70 % jmenovitého výkonu
- P4 > 100 % jmenovitého výkonu (základní provozní stav)

Pro ostatní Výrobny se regulace činného výkonu provádí v následujících stupních (procentní hodnota evidovaného celkového jmenovitého výkonu zdroje):

- P1 > 0 % jmenovitého výkonu
- P2 > 30 % jmenovitého výkonu
- P3 > 60 % jmenovitého výkonu
- P4 > 100 % jmenovitého výkonu (základní provozní stav)

Pro případy připojování Výroben s místem připojení v rozvaděči/poli 22 kV v transformovně 110/22 kV v majetku Provozovatele DS může být variantně požadována spojitá regulace činného výkonu. V těchto případech bude regulace obsažena spolu s ostatními daty v komunikačním protokolu IEC60870-5-101.

Projektová dokumentace

- 1) Žadatel musí v termínu dle čl. V, odst. 1 této Smlouvy předat Provozovateli DS k odsouhlasení projektovou dokumentaci výroby elektřiny, včetně jejího připojení k distribuční soustavě.
- 2) Projektová dokumentace musí obsahovat informace dané Pravidly provozování distribuční soustavy. Především však:
 - Jednopolové schéma výroby
 - Rozpadové místo – spínací prvek, sloužící k připojení a odpojení Výroby od distribuční NN sítě. Tento spínací prvek musí zajistit odepnutí Výroby od sítě v případě ztráty napětí v této síti.
 - Typy, parametry a navržené hodnoty nastavení elektrických ochranných výrobků souvisejících s DS
 - Návrh provedení fakturačního měření a jeho umístění.
 - Provedení dálkového ovládání

Řízení účinníku a jalového výkonu

- 1) Žadatel musí zajistit řiditelnost účinníku v předávacím místě v rozsahu 0,9 kapacitní až 0,9 induktivní, a to při dodávce činného výkonu do distribuční sítě PDS, která je vyšší než 10 % rezervovaného výkonu Výroby, dle požadavku Provozovatele DS.
- 2) Pokud Provozovatel DS nestanoví jinak, musí být při dodávce činného výkonu (výroba) dodržen účinník v intervalu 0,98 až 1 induktivní.
- 3) Při odběru činného příkonu (spotřeba) musí být účinník v intervalu $\cos \varphi = 0,95$ až 1 induktivní.

Regulace jalového výkonu

V běžných případech se využívá řízení jalového výkonu z dispečinku v následujících stupních vztažených na instalovaný výkon zdroje (respektive instalovaný výkon střídačů):

- $Q_{L5} - 0,375 P_{inst} \text{ (kVAr)}$
- $Q_{L3} - 0,185 P_{inst} \text{ (kVAr)}$
- $Q_0 \quad 0,000 P_{inst} \text{ (kVAr)}$
- $Q_{C3} + 0,185 P_{inst} \text{ (kVAr)}$
- $Q_{C5} + 0,375 P_{inst} \text{ (kVAr)}$

Při nastavení regulačního stupně je přípustná odchylka $\pm 10\%$ požadované hodnoty v kVAr.

Limity zpětných vlivů Výroby na distribuční soustavu 22 kV

- 1) Veškeré zařízení Žadatele připojené k distribuční soustavě musí splňovat požadavky na maximální přípustnou úroveň zpětných vlivů na elektrizační soustavu.
- 2) Limity pro úroveň zpětných vlivů způsobovaných jednou Výrobou připojenou do distribuční soustavy stanovují Pravidla provozování distribuční soustavy (PPDS) – Příloha č. 4. Věnujte pozornost především těmto vlivům:
 - **Flikr** - limit pro jednu výrobu $Plt = 0,46$ dlouhodobá míra vjemu flikru
 - **Vyšší harmonické** - přípustné emisní hodnoty jednotlivých harmonických proudů musí být dle PPDS-Příloha 4.
 - **Kolísání napětí** - změna napětí při spínání jednotlivých generátorů nebo zařízení nesmí překročit 2% U_n .
 - **Zpětné vlivy na HDO** - Výroba nesmí způsobovat nepřípustný pokles hladiny signálu HDO a nesmí též produkovat nežádoucí rušivá napětí, viz PPDS - Příloha 4.

Ochrany

- 1) Opatření na ochranu vlastní výroby (např. zkratovou ochranu, ochranu proti přetížení, ochranu před nebezpečným dotykem) je zapotřebí provést podle PPDS. U zařízení schopných ostrovního provozu je třeba zajistit chránění i při ostrovním provozu.
- 2) Nastavení ochranných ve vazbě na DS určuje PDS. Proto je jejich nastavení vždy nutné odsouhlasit s PDS. Vhodným podkladem pro tato nastavení jsou studie dynamického chování výroben v dané síti. Nastavení výrobních modulů C a D je nutno individuálně konzultovat s PDS.
- 3) K provádění funkčních zkoušek ochranných je zapotřebí zřídit rozhraní (např. svorkovnici s podélným dělením a zkušebními svorkami).
- 4) Výrobce je povinen si zajistit sám, aby spínání, kolísání napětí, krátkodobá přerušení vč. opětovného zapínání (OZ) nebo jiné přechodové jevy v síti PDS nevedly ke škodám na jeho zařízení.
- 5) Všechny ochrany a vypínací obvody těchto ochranných budou připraveny k zaplombování.
- 6) Pro zajištění oddělení Výroby od sítě Provozovatele DS v případě poruchy, OZ atd. musí být určeno rozpadové místo a v tomto místě instalována napěťová a frekvenční ochrana. Jako základní nastavení ochranných rozpadového místa výroben s moduly VM (A2), B1, B2, C jsou doporučeny hodnoty v tabulce níže (viz PPDS Příloha 4).

Parametr		Nastavení pro vypnutí	Zpoždění [s] ⁽²⁾
Nadpětí 3. stupeň	U >>>	1,2 U_n	0,1

Nadpětí 2. stupeň ⁽⁷⁾	U >>	1,15 Un	5
Nadpětí 1. stupeň ⁽¹⁾	U >	1,11 Un	0
Podpětí 1. stupeň	U <	0,7 Un	2,7 (0,5) ⁽⁶⁾
Podpětí 2. stupeň	U <<	0,3 Un (0,45 Un) ⁽³⁾	0,2 ⁽⁸⁾
Nadfrekvence	f >	51,5 Hz	0,1
Podfrekvence	f <	47,5 Hz	0,1
Směr jalového výkonu a podpětí (Q → & U <) ⁽⁵⁾		0,85 Un	t1 = 0,5s

(1) Pro 1. stupeň nadpětí se použijí 10-minutové hodnoty odpovídající ČSN EN 50160. Výpočet 10-minutové hodnoty musí odpovídat 10 minutové agregaci podle ČSN EN 61000-4-30, třídy S. Tato funkce musí být založena na průměrné efektivní hodnotě napětí v intervalu 10 minut. Odchylka od ČSN EN 61000-4-30 spočívá v klouzavém měřicím okně. Pro porovnání s vypínací mezí postačí výpočet nové 10-minutové hodnoty nejméně každé 3 s. Pokud v ochraně nebude toto měření dostupné, tak nastavení 1. stupeň nadpětí bude 1,11 Un s časovým zpožděním 60 s.

(2) Zpoždění u nadpětí a podpětí je zapotřebí koordinovat s parametry FRT křivek v souladu s Přílohou 4. PPDS

(3) Tento napěťový stupeň vyvolá rychlé odpojení od sítě při blízkých zkratech. Nastavení 0,3 Un se volí pro výrobní připojené do sítě 110 kV a napětí měřené na straně vn (odpovídá mu cca 15 % Un v přípojném bodě. Nastavení 0,45 Un se volí pro výrobní připojené do sítě vn a při měření napětí na straně nižšího napětí.

(4) Toto nastavení je závislé na výkonu výrobní a kmitočtové závislém přizpůsobení výkonu.

(5) Ochrana se použije u výroben s instalovaným výkonem nad 30 kVA, nestanoví-li PDS jinak.

(6) Nastavení časového zpoždění 2,7 s je určeno pro nesynchronní VM, časové zpoždění 0,5 s je určeno pro synchronní VM.

(7) V případě, že nebude dostupný 3. stupeň nadpětí U >>>, tak nastavení 2. stupně nadpětí U >> bude 1,15 Un s časovým zpožděním 0,1 s.

(8) Časové zpoždění 2. stupně podpětí musí být kratší, než je beznapěťová pauza OZ vedení, do kterého je VM připojen.

- 7) Nastavení ochrany a jejich časová zpoždění udává PDS v závislosti na koncepci chránění, způsobu provozu (OZ), přípojném bodě (přípojnice transformovny nebo v síti) a výkonu výrobního modulu
- 8) Nastavení se vztahují ke sdruženému napětí v sítích 22 kV. Časy vypnutí sestávají ze součtu časového nastavení a vlastních časů spínačů a ochrany.
- 9) Výrobce je povinen si zajistit sám, aby spínání, kolísání napětí, krátkodobá přerušení vč. OZ nebo jiné přechodové jevy v síti PDS nevedly ke škodám na jeho zařízení.
- 10) V souladu s ustanoveními § 11 odst. 1 písm. c) a § 23 odst. 3 písm. e) zákona č. 458/2000 Sb., Energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a dále v souladu s PPDS Přílohou 4 je Výrobce povinen poskytnout součinnost k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu distribuční soustavy. Výrobce má tímto, mimo jiné, povinnost:
 - a) Provádět kontroly a případné změny nastavení ochrany rozpadového místa Výrobní elektřiny na požadované hodnoty v souladu s ustanovením 4. přílohy PPDS bod 12.2: „PDS může v případě potřeby požadovat přezkoušení ochrany pro oddělení od sítě, ochrany vazebního spínače a ostatního vybavení pro dálkové řízení podle části 5.1 a 8. Pokud to vyžaduje provoz sítě, může PDS zadat změněné nastavení pro ochrany“.
 - b) Provádět kontroly správné funkce obvodů pro dálkové omezování činného výkonu a při zjištění závady obnovit jejich správnou funkci.
 - c) V případě, že Výrobce provozuje nesynchronní výrobní modul (tj. výrobní elektřiny nesynchronně připojená k elektrizační soustavě nebo připojené prostřednictvím výkonové elektroniky), jehož instalovaný výkon je roven nebo větší než 100 kW, je požadováno v souladu s požadavkem provozovatele přenosové soustavy (ČEPS, a.s.) nastavení frekvenčního odepínání (pokud to technologie výrobního modulu umožňuje), takto:
 - Plynule: výchozí hodnota prahové frekvence je 50,2 Hz, statika s2 = 5 %, tj. 40 % Pinst / Hz,
 - nebo skokově:
 - při vzrůstu kmitočtu nad 50,2 Hz odpojit 10 % Pi,
 - při vzrůstu kmitočtu nad 50,5 Hz odpojit dalších 12 % Pi,
 - při vzrůstu kmitočtu nad 50,8 Hz odpojit dalších 12 % Pi,
 - při vzrůstu kmitočtu nad 51,1 Hz odpojit dalších 16 % Pi,
 - při vzrůstu kmitočtu nad 51,5 Hz odpojit zbylých 50 % Pi.
 - Při poklesu kmitočtu odpínat výrobní modul až při 47,5 Hz.
 - d) Udržovat zařízení potřebná pro paralelní provoz výrobní elektřiny se sítí provozovatele distribuční soustavy neustále v bezvadném technickém stavu. Spínače, ochrany a ostatní vybavení pro dálkové řízení musí být v pravidelných lhůtách (minimálně jednou za čtyři roky) funkčně přezkoušeny odbornými pracovníky provozovatele Výrobní, nebo odborné firmy.

Normální provozní podmínky

1) Provozní frekvenční rozsah

Výrobní elektřiny musí být schopna provozu paralelně se sítí PDS v rozsahu frekvence dle následující tab.:

Rozsah frekvence	Minimální doba provozu
47,5 - 48,5 Hz	30 min*
48,5 - 49 Hz	90 min
49 - 51 Hz	neomezeně
51 - 51,5 Hz	30 min

2) Rozsah trvalého provozního napětí

Výrobní elektřiny připojená do sítě VN musí být schopna provozu, pokud napětí v místě připojení zůstává v rozsahu viz tabulka:

Rozsah napětí	Doba provozu
0,85 p.j. - 0,9 p.j.	60 minut
0,90 p.j. - 1,118 p.j.	neomezeně
1,118 p.j. - 1,15 p.j.	60 minut

Provoz pro ověření souladu s RfG

Potřebnost provedení provozu pro ověření souladu posuzuje PDS na základě písemného požadavku výrobce. Povinnou součástí žádosti jsou následující dokumenty:

- potvrzení odborné firmy realizující výstavbu výroby, že vlastní výrobní elektřina je provedena v souladu s podmínkami stanovenými uzavřenou smlouvou o připojení (včetně přílohy) a podle předpisů, norem a zásad uvedených v Příloze č. 4 PPDS,
- projektová dokumentace odsouhlasená PDS aktualizovaná podle skutečného provedení výroby v jednom vyhotovení v rozsahu podle Přílohy č. 4 PPDS,
- zpráva o výchozí revizi (příp. další doklad ve smyslu Vyhl. č. 73/2010 Sb. pro zařízení třídy I.) elektrického zařízení výroby elektřiny a případně dalšího elektrického zařízení nově uváděného do provozu, které souvisí s uváděnou výrobní do provozu

Další doklady nutné k povolení ověřovacího provozu je oprávněn si PDS vyžádat na základě individuálního posouzení konkrétní žádosti.

Záležitosti ohledně provozu pro ověření souladu s RfG lze dohodnout na:

- email: vyrobny@egd.cz

První paralelní připojení Výroby k distribuční soustavě

První paralelní připojení Výroby k síti je možné provést pouze na základě souhlasu Provozovatele DS. Výrobce podává žádost o první paralelní připojení Výroby k síti u Provozovatele DS (dále jen žádost). Žádost je dostupná na webových stránkách www.egd.cz v sekci "Formuláře". Vyplněnou žádost je možné zaslat v papírové formě na adresu uvedenou na hlavičce formuláře, případně mailem na adresu info@egd.cz.

Záležitosti ohledně prvního paralelního připojení lze dohodnout na:

- email: vyrobny@egd.cz
- tel.: 545 143 564

Součástí žádosti výrobce o první paralelní připojení Výroby k síti je:

- 1) potvrzení odborné firmy realizující výstavbu výroby, že vlastní výrobní elektřina je provedena v souladu s podmínkami stanovenými uzavřenou smlouvou o připojení podle předpisů, norem a zásad uvedených v části 3, stejně jako podle PPDS a této přílohy,
- 2) PDS odsouhlasená projektová dokumentace aktualizovaná podle skutečného stavu provedení výroby v jednom vyhotovení v rozsahu podle Přílohy č. 4 PPDS,
- 3) zpráva o výchozí revizi (příp. další doklad ve smyslu Vyhl. č. 73/2010 Sb. [27] pro zařízení třídy I.) elektrického zařízení výroby elektřiny a případně dalšího elektrického zařízení nově uváděného do provozu, které souvisí s uváděnou výrobní do provozu, bez kterého nelze zahájit proces prvního paralelního připojení,
- 4) protokol o nastavení ochrany, pokud není součástí zprávy o výchozí revizi,
- 5) pro výrobní elektřinu s instalovaným výkonem 30 kW a výše místní provozní předpisy; pro výrobní elektřinu do 30 kW jsou-li vyžadovány ve smlouvě o připojení,
- 6) dokument výrobního modulu, případně instalační dokument

Na základě žádosti včetně předložených podkladů a po prověření jejich úplnosti, provede Provozovatel DS ve lhůtě do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla úplná žádost výrobce včetně všech podkladů doručena a výrobce splnil podmínky sjednané ve smlouvě o připojení, za nezbytné součinnosti zástupce Výroby první paralelní připojení Výroby k síti.

U Výroben s rezervovaným výkonem nad 100 kW včetně bude v rámci PPP prováděno ověření správné funkce řízení činného a jalového výkonu a správnost jejich zpětné signalizace, a to pomocí zařízení RTU v majetku Provozovatele DS. V případě, že ke dni provedení PPP nebude na Výrobně nainstalováno zařízení RTU Provozovatele DS, je Výrobce povinen

prokázat správnost funkce řízení činného a jalového výkonu pracovníkovi Provozovatele DS, který PPP provádí.

Smlouva o připojení zařízení pro výrobu a odběr elektřiny k distribuční soustavě z napětové hladiny vysokého napětí č. 9002034633

uzavřená v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon v platném znění a jeho prováděcími předpisy mezi
Žadatelem

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Sídlo: Lázeňská 1001, Třeboň II, 379 01 Třeboň

IČ: 25179896, DIČ: CZ25179896

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, spisová značka C 8137

Adresa pro zasílání písemností:

Lázeňská 1001, Třeboň II, 379 01 Třeboň

Zástupce ve věcech smluvních: prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D., Jednatel

a

Provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „Provozovatel DS“)

EG.D, a.s.

Sídlo: Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Zápis v OR: Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddílu B, vložce 8477

IČ: 28085400 DIČ: CZ28085400

Zástupce: ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Bankovní spojení: Komerční banka,

IBAN:

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je:

- 1) Závazek Provozovatele DS připojit za sjednaných podmínek ke své distribuční soustavě zařízení Žadatele pro odběr a výrobu elektřiny (dále jen „zařízení“ nebo také „odběrné místo“) a zajistit rezervovaný příkon a výkon dle článku II. této smlouvy.
- 2) Závazek Žadatele dodržet níže uvedené technické podmínky připojení a podmínky provozu zařízení paralelně s distribuční soustavou.

II. Technické podmínky připojení

Název zařízení: Třeboň Berta FVE

Adresa předávacího místa: Tylova 171, 379 01 Třeboň

Katastrální území a číslo nemovitosti, na němž bude zařízení umístěno:

Třeboň Parc.: 584/1

EAN (spotřeba): 859182400106002194

EAN (výroba): 859182400110347144

Rezervovaný příkon místa připojení a současně předávacího místa (dále jen „rezervovaný příkon“):

Stávající hodnota: **410 kW**

Nová hodnota sjednaná touto smlouvou: **410 kW**

Rezervovaný výkon:

Stávající hodnota: **0 kW**

Nová hodnota, sjednaná touto smlouvou: **280 kW**

Skutečný instalovaný výkon: 279,37 kW

Napětová úroveň: 22 kV (VN)

Typ sítě: IT

Druh výroby: Fotovoltaická 279,37 kW

Osvětlení 75 kW

Ohřev vody - akumulační 20 kW

Ohřev vody - přímotopný 10 kW

Elektrické vaření 240 kW

Elektrické vytápění - akumulační 30 kW

Klimatizace 123 kW

Ostatní spotřebiče 30 kW

Motory, pohony 260 kW

Stupeň zajištění kvality a spolehlivosti dodávky elektrické energie:



Standardní stupeň daný platnými čs. normami a právními předpisy v době podpisu této smlouvy (vyhláška č.540/2005 Sb. v platném znění, Pravidla provozování distribuční soustavy, ČSN EN 50160 a související normy a předpisy).

Způsob připojení zařízení k distribuční soustavě Provozovatele DS:

- a) Místo připojení: Místem připojení do sítě 22 kV provozovatele distribuční soustavy je stávající trafostanice Berta připojená na kabelové vedení 22 kV vývodu Třeboň, který je v základním řazení napájen z TR 110/22 kV Lipnice.
- b) Stručný popis způsobu připojení: Zařízení Žadatele bude připojeno stávajícím způsobem bez úprav.
- c) Hranice vlastnictví: Zařízení Provozovatele DS končí na průchodkách rozvaděče připojením proudovými šroubovými spoji koncovek propojovacího kabelu umístěného ve stanici Žadatele. V majetku Provozovatele DS bude přírodní rozvaděč VN včetně dvou polí připojení transformátorů.
Zařízení VN Žadatele začíná v místě připojení koncovek jeho propojovacího kabelu k transformátoru Žadatele. V majetku Žadatele bude veškeré zařízení na objektu a uvnitř objektu stanice mimo přírodního kabelového vedení a přírodního rozvaděče VN Provozovatele DS.
V případě sekundárních obvodů pro signalizaci a měření hodnot bude rozhraní majetku na svorkách rozvaděče AXYO1, ke kterým připojí Žadatel své kabely předávající informace z jeho zařízení do zařízení Provozovatele DS. Rozvaděč AXYO1 bude v majetku Žadatele.
- d) Typ měření: Měření bude nepřímé NN - typ A, provedení odběr - dodávka.
Budou použity měřicí transformátory proudu s převodem 600/5.
- e) Umístění měření: Měření bude umístěno v rozvaděči Žadatele přístupném pracovníkům Provozovatele DS.
- f) Související technická opatření: Žadatel zajistí úpravu na odběrném místě v souvislosti s připojením výroby.

Další technické podmínky připojení zařízení Žadatele k distribuční soustavě Provozovatele DS jsou uvedeny v Příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

III. Termín připojení zařízení k distribuční soustavě

- 1) Provozovatel DS se zavazuje připojit zařízení Žadatele specifikované v čl. II. této smlouvy ke své distribuční soustavě v termínu do **7 měsíců** od uzavření této smlouvy za předpokladu, že:
 - a) Žadatel řádně a včas splní veškeré své závazky z této Smlouvy,
 - b) nenastane překážka v době podpisu smlouvy neznámá, která ztíží realizaci stavebních a technických opatření v distribuční soustavě zajišťovaných Provozovatelem DS v souvislosti s touto smlouvou (dále jen "Stavba"), zejm. jde o nepříznivé klimatické podmínky v zimních obdobích,
 - c) osoby s vlastnickým nebo jiným věcným právem k nemovitostem dotčeným realizací Stavby či realizací samotného připojení umožní Provozovateli DS Stavbu a připojení provést, zejm. dojde k úspěšnému projednání věcných břemen,
 - d) budou splněny veškeré zákonné předpoklady realizace Stavby a samotného připojení, zejména splnění předpokladů dle zákona č. 183/2006 Sb. Stavebního zákona v platném znění, do 20.12.2022, pokud tato smlouva dále nestanoví jinak.
- 2) Provozovatel DS má právo na jednostrannou přiměřenou změnu termínu připojení uvedeného v tomto článku a dále má právo na změnu technických podmínek připojení zařízení v případě, že nebude splněna některá z podmínek stanovených v odst. 1 tohoto článku. Provozovatel DS uvede Žadatele o jednostranné změně termínu připojení nebo o jednostranné změně technických podmínek připojení poté, co se o nesplnění dané podmínky dozví.
- 3) Žadatel má právo požádat Provozovatele DS o přiměřené prodloužení termínu připojení uvedeného v tomto článku v případě, že dojde bez zavinění a nezávisle na vůli Žadatele ke změně harmonogramu přípravy výstavby výroby, který Žadatel předložil Provozovateli DS společně se žádostí o připojení výroby a tato změna bude mít vliv na termín připojení dle této smlouvy. Skutečnost, která vedla ke změně harmonogramu, Žadatel sdělí a prokáže Provozovateli DS. Při splnění podmínek uvedených v tomto odstavci 3) lze uzavřít dodatek k této smlouvě, jehož předmětem bude změna termínu připojení. Opakovanou žádost o prodloužení termínu připojení ze stejného důvodu nebo žádost o prodloužení termínu připojení z jiných důvodů, než je sjednáno, má Provozovatel DS právo odmítnout.

IV. Podíl Žadatele na oprávněných nákladech

V souladu s vyhláškou č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě v platném znění, není Žadatel povinen hradit Provozovateli DS podíl na nákladech spojených s připojením a se zajištěním požadovaného příkonu a výkonu.

V. Povinnosti smluvních stran

- 1) Povinnosti Žadatele:
 - a) Poskytovat potřebnou součinnost a splnit podmínky stanovené touto smlouvou včetně Přílohy č. 1.
 - b) Udržovat své zařízení ve stavu, který odpovídá příslušným technickým normám a platným právním předpisům.
 - c) V případě sjednání nepřímého měření zajistit na odběrném místě instalaci měřících transformátorů proudu v souladu s čl. II. odst. d) této smlouvy a předložit protokoly o jejich instalaci Provozovateli DS a to před zahájením odběru elektřiny.
 - d) Do **3 měsíců** ode dne uzavření této smlouvy předložit Provozovateli DS jím odsouhlasenou projektovou dokumentaci



výrobní elektřiny včetně jejího připojení k distribuční soustavě, pokud je rezervovaný výkon výrobní elektřiny vyšší než 30 kW.

- e) Na své náklady zajistit připojení výrobní elektřiny k distribuční soustavě Provozovatele DS a její provoz v souladu s Pravidly provozování distribuční soustavy, příslušnými ČSN a dalšími předpisy.
 - f) Při změnách instalovaných spotřebičů v rámci platného rezervovaného příkonu konzultovat s Provozovatelem DS připojování spotřebičů, u nichž lze předpokládat ovlivňování sítě v neprospěch ostatních odběratelů. Jde zejména o spotřebiče s rázovou, kolísavou či nelineární časově proměnnou charakteristikou odběru elektřiny, motorů s těžkým rozběhem, kolísavým odběrem elektřiny nebo s častým zapínáním a svařovacích přístrojů. Připojení vlastního zdroje elektrické energie je nutné vždy projednat s Provozovatelem DS.
 - g) Na základě výzvy Provozovatele DS upravit na svůj náklad předávací místo nebo odběrné místo pro instalaci měřicího zařízení tak, aby Provozovatel DS mohl nainstalovat měřicí zařízení, jehož typ stanovuje příslušný prováděcí právní předpis a aby mohl Provozovatel DS provádět odečty.
 - h) V případě opravy/úpravy stávajícího odběrného místa Žadatelem, kdy se neprovádí výměna elektroměrového rozváděče nebo výměna přívodního vedení (hlavní domovní vedení), lze měření Provozovatele DS ponechat ve stávajícím umístění za předpokladu, že bude možné na odběrném místě realizovat dálkové odečty. Nebude-li možné dálkové odečty provádět (např. z důvodu nedostatečného signálu), vyzve Provozovatel DS nejpozději před instalací svého měřicího zařízení Žadatele k provedení technických úprav odběrného místa tak, aby bylo možné dálkové odečty provádět (např. úpravy pro možnost instalace antény). Měřicí zařízení pak bude ze strany Provozovatele DS nainstalováno bez zbytečného odkladu po oznámení Žadatele, že požadované úpravy odběrného místa byly dokončeny.
 - i) Poskytovat potřebnou součinnost Provozovateli DS a zajistit vybavení související s dálkovou signalizací a měřením hodnot s přenosy na Dispečink Provozovatele DS dle Přílohy č.1 této Smlouvy.
- 2) Povinnosti Provozovatele DS:
- a) Umožnit Žadateli připojení zařízení specifikované v čl. II. této smlouvy k distribuční soustavě a zajistit požadovaný rezervovaný příkon a výkon v termínu uvedeném v článku III. této smlouvy za podmínek dle této smlouvy.
- 3) Práva a povinnosti obou smluvních stran:
- a) Provozovatel DS a Žadatel se zavazují řídit aktuálními „Pravidly provozování distribuční soustavy“ uvedenými na internetových stránkách Provozovatele DS www.egd.cz.
 - b) Další práva a povinnosti smluvních stran jsou upraveny právními předpisy, zejména energetickým zákonem a jeho prováděcími předpisy.

VI. Odpojení zařízení od distribuční soustavy

- 1) Provozovatel DS je oprávněn odpojit zařízení Žadatele od své distribuční soustavy:
 - a) v případě, kdy zařízení Žadatele nebude odpovídat příslušným technickým normám a platným právním předpisům;
 - b) v případě, kdy zařízení Žadatele bude negativně ovlivňovat parametry kvality elektřiny v distribuční soustavě Provozovatele DS mimo stanovené meze;
 - c) při nedodržení podmínek připojení zařízení obsažených v této smlouvě.
- 2) Na možnost odpojení zařízení od distribuční soustavy bude Žadatel písemně upozorněn, včetně poskytnutí lhůty na odstranění problému.

VII. Doba platnosti smlouvy a způsoby ukončení smlouvy

- 1) Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
- 2) Kterákoli ze smluvních stran má právo smlouvu ukončit písemnou listinnou výpovědí s výpovědní dobou 1 měsíc od doručení výpovědi protistraně.
- 3) Smlouvu lze ukončit písemným listinným odstoupením kterékoliv ze smluvních stran v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou.
- 4) Provozovatel DS má dále právo odstoupit od této smlouvy v případě, že nastane nesplnění jedné z podmínek stanovených v čl. III odst. 1) písm. c) a písm. d) této smlouvy.
- 5) V případech ukončení smlouvy bude dosud uhrazená částka podílu na oprávněných nákladech vrácena Žadateli. To neplatí v případech ukončení smlouvy, kdy Žadatel již začal nebo mohl začít čerpat rezervovaný příkon či výkon nebo v případech dle odst. 9) nebo odst. 10) tohoto článku.
- 6) V případech ukončení smlouvy z důvodů na straně Žadatele je Provozovatel DS oprávněn požadovat po Žadateli úhradu veškerých oprávněných nákladů, které Provozovatel DS dosud vynaložil nebo které bude ještě nucen vynaložit v souvislosti s připojením zařízení k distribuční soustavě nebo se zajištěním požadovaného příkonu a výkonu. V případech, kdy v souladu s odst. 5) tohoto článku nemá dojít k vrácení dosud uhrazené částky podílu, je Provozovatel DS oprávněn požadovat po Žadateli jen úhradu částky odpovídající rozdílu těchto oprávněných nákladů a již uhrazených částek podílu.
- 7) Smluvní strany se dohodly, že nároky Provozovatele DS dle odst. 6) tohoto článku budou přednostně uhrazeny z plateb, které Žadatel Provozovateli DS již poskytl za trvání smlouvy, a to jejich započtením. Provozovatel DS oznámí započtení Žadateli. V případě, že tyto již poskytnuté platby plně nepokryjí veškeré nároky Provozovatele DS, uhradí Žadatel



nedoplatek Provozovateli DS na základě předpisu platby. V případě, že nároky Provozovatele DS již poskytnuté platby nepřevyší, Provozovatel DS zbylou částku po započtení vlastních nároků Žadateli vrátí.

- 8) Zánikem smlouvy rovněž zaniká rezervace příkonu a rezervace výkonu dohodnutých dle této smlouvy.
- 9) V případě, že nebude uzavřena smlouva o zajištění služby distribuční soustavy pro odběrné místo uvedené v čl. II. této smlouvy do 48 měsíců od termínu připojení sjednaného v této smlouvě, tato smlouva, jakož i rezervace v této smlouvě dohodnutého příkonu zaniká a to dnem uplynutí této lhůty.
- 10) V případě, že nebude zahájena výroba elektřiny v zařízení, specifikovaném v čl. II. této smlouvy do 12 měsíců od termínu připojení sjednaného v této smlouvě, rezervace dohodnutého výkonu zaniká a to dnem uplynutí této lhůty. Závazek Provozovatel DS připojit zařízení Žadatele k distribuční soustavě, jakož i další povinnosti Provozovatele DS dle této smlouvy, v takovém případě nadále trvají, avšak nově pouze v rozsahu nutném pro zajištění rezervovaného příkonu a pro umožnění odběru elektřiny prostřednictvím připojovaného zařízení Žadatele.
- 11) V případě, že zařízení specifikované v čl. II této smlouvy bude uváděno do provozu ze strany Žadatele v několika etapách, smluvní strany uzavřou dodatek k této smlouvě, jehož předmětem budou podmínky připojení stanovené dle požadovaných etap.
- 12) Smluvní strany sjednávají v souladu s § 548 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto rozvazovací podmínku smlouvy: V případě, že dojde v době trvání této smlouvy ke změně vlastnického práva k připojovanému zařízení, tato smlouva zaniká dnem, kdy osoba, na kterou přešlo vlastnické právo k připojovanému zařízení, uzavře s Provozovatelem DS novou smlouvu o připojení, jejímž předmětem bude připojení stejného zařízení v totéž odběrném místě, pokud se smluvní strany této smlouvy nedohodnou jinak.

VIII. Ochrana osobních údajů

- 1) Žadatel nebo osoba oprávněná jednat za Žadatele prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že jej již Provozovatel DS informoval o zpracování osobních údajů prostřednictvím příslušné žádosti nebo formuláře předcházejícího uzavření této Smlouvy.
- 2) Veškeré informace o zpracování osobních údajů Žadatele, osoby oprávněné jednat za Žadatele a dalších osob, které souvisí s touto Smlouvou, jsou trvale dostupné na www.egd.cz v sekci Ochrana osobních údajů.

IX. Ostatní ujednání

- 1) Podmínkou paralelního provozu výroby elektřiny s distribuční soustavou Provozovatele DS je potvrzení „Protokolu o prvním paralelním připojení výroby“ ze strany Provozovatele DS, který bude vystaven Provozovatelem DS na základě „Žádosti o první paralelní připojení“, dle Přílohy č. 1 této smlouvy, bude-li výroba elektřiny splňovat předpoklady pro její připojení k distribuční soustavě, stanovené touto smlouvou a právními předpisy včetně PPDS.
- 2) Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou dohodou smluvních stran. Změnu identifikačních údajů smluvních stran (údaje uvedené v záhlaví této smlouvy) je možné provést prostřednictvím písemného oznámení druhé smluvní straně bez nutnosti uzavírání dodatku k této smlouvě z důvodu této změny.
- 3) Ostatní záležitosti touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. v platném znění, energetickým zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění, vyhláškou o podmínkách připojení č. 16/2016 Sb. a aktuálními Pravidly provozování distribuční soustavy dostupnými na www.egd.cz.
- 4) Obě strany se zavazují vzájemně se informovat o jakýchkoliv změnách nezbytných pro řádné provádění této smlouvy, zejména pak o změnách identifikačních údajů, technických parametrů uvedených v čl. II. této smlouvy a to nejpozději do 30 dnů od provedení této změny.
- 5) Žadatel prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že má k připojení zařízení k distribuční soustavě souhlas vlastníka dotčené nemovitosti, není-li Žadatel sám vlastníkem této nemovitosti. Bude-li po uzavření této smlouvy prokázáno, že uvedené prohlášení Žadatele bylo v době podpisu smlouvy nepravdivé, má Provozovatel DS právo od této smlouvy odstoupit. Žadatel se zavazuje zajistit trvání souhlasu vlastníka dotčené nemovitosti po celou dobu trvání této smlouvy.
- 6) Smlouvu lze uzavřít v listinné podobě nebo v elektronické podobě. Zaslal-li Provozovatel DS Žadateli návrh smlouvy v listinné podobě, podepíše Žadatel nebo jeho oprávněný zástupce vlastnoručně návrh smlouvy a zašle jedno vyhotovení smlouvy Provozovateli DS. Zaslal-li Provozovatel DS Žadateli návrh smlouvy v elektronické podobě ve formátu PDF s elektronickým podpisem osoby jednající za Provozovatele DS, podepíše Žadatel nebo jeho oprávněný zástupce (jednající osoba) návrh smlouvy elektronickým podpisem a zašle podepsanou smlouvu v elektronické podobě Provozovateli DS. Smluvní strany se pro účely uzavření smlouvy v elektronické podobě výslovně dohodly, že k platnému elektronickému podepsání smlouvy jednajícími osobami smluvních stran může být použit výhradně platný kvalifikovaný elektronický podpis nebo platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že se s textem této smlouvy seznámily a souhlasí s ním, na důkaz čehož ji zástupci obou smluvních stran připojují své podpisy.
- 8) Uzavřením této smlouvy se ruší platnost předchozí smlouvy o připojení pro odběrné místo specifikované v článku II. této smlouvy, pokud taková smlouva byla mezi smluvními stranami či jejich právními předchůdci dříve uzavřena.
- 9) Je-li Žadatel povinným subjektem dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zavazuje se v



souvislosti s uzavřením této smlouvy splnit povinnosti vyplývající z uvedeného zákona. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv Žadatel. Za případnou majetkovou újmu, která by nesplněním povinností Žadatele dle citovaného zákona vznikla Provozovateli DS, odpovídá Žadatel.

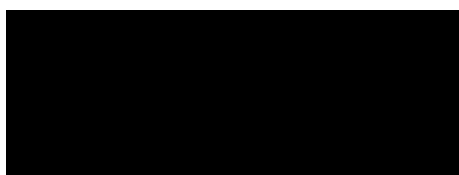
X. Akceptační ustanovení

- 1) K přijetí návrhu této smlouvy stanovuje Provozovatel DS akceptační lhůtu v délce 60 dnů od okamžiku doručení návrhu této smlouvy Žadateli.
- 2) Smlouva je uzavřena za předpokladu, že Žadatel nejpozději do konce uvedené 60 denní lhůty vyhotovení smlouvy podepíše a zašle zpět Provozovateli DS. Jiná forma přijetí návrhu Smlouvy není možná. Pokud bude zasláný podepsaný výtisk Smlouvy obsahovat jakékoliv vpisky, dodatky či odchylky, k uzavření smlouvy nedojde.
- 3) Marným uplynutím akceptační lhůty návrh smlouvy zaniká. Rovněž zaniká i rezervace příkonu a výkonu, uvedeného v čl. II. této smlouvy.

České Budějovice,

dne: 22.09.2022

Za Provozovatele DS:

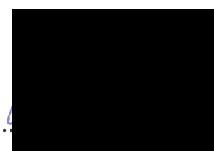


Ing. Zdeněk Máca
Vedoucí managementu připoj.a přeložek
EG.D, a.s.

V Třeboň

dne: 7. 10. 2022

Za Žadatele:



prof. JUDr. Milan Kunc, Ph.D.
Jednatel
Slatinné lázně Třeboň s.r.o.



Příloha č. 1. Smlouva o připojení č. 9002034633**Doplňující údaje o výrobně elektřiny (dále jen „Výrobná“)**

Název Výrobní: Třeboň Berta FVE

Na odběrném místě budou instalovány tyto výrobní moduly:

Typ výrobní	Modul dle PPDS	Kategorie výrobního modulu	Instalovaný výkon modulu (kW)	Celkový výkon střídačů/ generátorů (kW)	Způsob připojení
Fotovoltaická		B1	279,37	270	Vnořená prostřednictvím OM

Ostrovní provoz

Ostrovní provoz není povolen.

Místo a způsob připojení

Místem připojení Výrobní do sítě 22 kV provozovatele distribuční soustavy EG.D, a.s. bude stávající kabelové vedení 22 kV kmenové linky Třeboň napájené z TR 110/22 kV Lipnice. Provozovatel DS zajistí zařízení pro přenosy instalované ve skříni AXYO1 (skříň tohoto rozvaděče bude majetkem Žadatele, včetně svorkovnic) - zařízení pro přenos nezbytných informací pro jeho Dispečink.

Investorem trafostanice 22/0,4 kV a dalšího elektroenergetického zařízení Výrobní (včetně sekundárních obvodů pro signalizaci a měření hodnot pro Dispečink, skříň pro rozvaděč přenosů AXYO1 a napájení zařízení pro přenosy) bude Žadatel, který zajistí výstavbu tohoto zařízení včetně projektu a zařízení zůstane v jeho majetku.

Všeobecné podmínky

- 1) Veškeré připojené elektrické zařízení musí splňovat požadavky příslušných technických norem.
- 2) Nově připojovaná nebo rekonstruovaná trafostanice musí splňovat všechny podmínky dané "Technickými podmínkami provedení trafostanic včetně podmínek fakturačního měření pro zákazníky kategorie A a B a výrobce nad 250 kW instalovaného výkonu", které jsou k dispozici na internetových stránkách Provozovatele DS.
- 3) Distribuční VN síť, včetně přípojek, je chráněna před úrazem elektrickým proudem dle PNE 33 0000-1, soustava IT. Připojená el. zařízení konečného zákazníka musí splňovat z hlediska ochrany před úrazem elektrickým proudem požadavky ČSN 33 2000-4-41.
- 4) Instalaci elektroměru (případně přijímače HDO) zajistí Provozovatel DS po uzavření smlouvy o distribuci elektřiny a smlouvy o dodávce elektřiny nebo smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny pro uvedené odběrné místo.
- 5) Z hlediska ochrany před atmosférickým a provozním přepětím je distribuční síť chráněna dle ČSN 38 0810 a PNE 33 0000-8. Provozovatel DS doporučujeme použít v instalaci Žadatele vhodnou ochranu proti přepětí dle ČSN 33 2000-1 a PNE 33 0000-5.
- 6) V případě nepřímého měření zajistí měřicí transformátory Žadatel na své náklady.
- 7) Parametry napětí v distribuční VN síti se řídí dle ČSN EN 50160 „Charakteristiky napětí elektrické energie dodávané z veřejné distribuční sítě“.
- 8) V případě, že je na OM nainstalována dobíjecí stanice s instalovaným výkonem nad 3,7 kW, musí být tato stanice schválena PDS a na základě výzvy PDS do 3 měsíců vybavena odpojovacím prvkem umožňujícím dálkové odpojení od DS (např. prostřednictvím HDO). Tento prvek musí být instalován tak, aby zůstal funkční i po silovém odpojení nabíječky od DS a umožnil automatizaci tohoto procesu. Dobíjecí stanice s výkonem nad 22kW s více dobíjecími body a místním řídicím systémem musí mít dále komunikačního rozhraní mezi místním řídicím systémem a řídicím systémem PDS pro sledování a řízení celkového odběru.

Provedení měření

Měření elektrické energie bude provedeno na straně 0,4 kV. Měření bude nepřímé, průběhové s dálkovým přenosem údajů - typu A, provedení odběr - dodávka podle vyhl. č. 359/2020 Sb., v platném znění. Žadatel zajistí a poskytne Provozovateli DS bezplatně k dispozici samostatnou telekomunikační linku (pobočku) zakončenou telefonní zásuvkou do bezprostřední blízkosti měřicího místa. Při chybějícím nebo v příslušném termínu nezajištěném telekomunikačním připojení instaluje Provozovatel DS modem GSM a může vyžadovat po Žadateli hrazení pravidelných poplatků za vícenásobné spojení s tímto zajištěním komunikace. Pokud Žadatel zajistí spojení dodatečně, tato povinnost zanikne. Měřicí transformátory proudu musí být s třídou přesnosti 0,5 S (úředně ověřené) a minimálním výkonem 10 VA. Transformátory proudu musí mít typové povolení pro Českou republiku od Českého metrologického institutu.

Do proudového obvodu obchodního měření smí být zapojeny pouze přístroje určené pro obchodní měření ve vlastnictví Provozovatele DS. Vodiče od měřicích transformátorů proudu ke zkušební svorkovnici a od svorkovnice k elektroměru nesmí být přerušeny. Napěťové obvody budou jištěny pojistkovým odpínačem umístěným ve skříni měření dle požadavku PDS Skříň měření musí být vybavena zkušební svorkovnicí a musí být k montáži elektroměru připravena. Její provedení musí být v souladu s ČSN EN 61439-1 a ČSN ISO 3864 v platném znění. Místo měření musí splňovat "Požadavky na

umístění, provedení a zapojení měřících souprav u zákazníků kategorie A a B, výrobců" v platném znění. Nestandardní skříň měření a nestandardní umístění skříňe musí Žadatel odsouhlasit s týmem Správa měření (e-mail: sprava.mereni@egd.cz). Elektroměr a modem dodá Provozovatel DS.

Dálkové přenosy signálů a dat pro Dispečink

- 1) Přesné požadavky na připojení, dálkové měření a ovládání výroben jsou umístěny na webových stránkách Provozovatele DS www.egd.cz v sekci technické informace.
- 2) Výrobna musí být vybavena rozhraním umožňujícím začlenění do systému dálkového řízení Provozovatele DS.

Jde zejména o:

- řízení činného výkonu,
- řízení jalového výkonu v režimu činné dodávky do DS,
- vybrané signalizace od napájení.

Dále pak o přenosy měření v rozsahu:

- činný třífázový výkon,
- jalový třífázový výkon,
- sdružené napětí,
- u vybraných výroben další potřebná data (teplota, rychlost větru a osvět).

Regulace činného výkonu

U bioplynových elektráren (BPE) a kogeneračních jednotek (KOG) se regulace činného výkonu provádí v následujících stupních (procentní hodnota zasmulvněného rezervovaného výkonu zdroje):

- P1 > 0 % jmenovitého výkonu
- P2 > 50 % jmenovitého výkonu
- P3 > 70 % jmenovitého výkonu
- P4 > 100 % jmenovitého výkonu (základní provozní stav)

Pro ostatní Výrobny se regulace činného výkonu provádí v následujících stupních (procentní hodnota evidovaného celkového jmenovitého výkonu zdroje):

- P1 > 0 % jmenovitého výkonu
- P2 > 30 % jmenovitého výkonu
- P3 > 60 % jmenovitého výkonu
- P4 > 100 % jmenovitého výkonu (základní provozní stav)

Pro případy připojování Výroben s místem připojení v rozvaděči/poli 22 kV v transformovně 110/22 kV v majetku Provozovatele DS může být variantně požadována spojitá regulace činného výkonu. V těchto případech bude regulace obsažena spolu s ostatními daty v komunikačním protokolu IEC60870-5-101.

Projektová dokumentace

1) Žadatel musí v termínu dle čl. V, odst. 1 této Smlouvy předat Provozovateli DS k odsouhlasení projektovou dokumentaci výroby elektřiny, včetně jejího připojení k distribuční soustavě.

2) Projektová dokumentace musí obsahovat informace dané Pravidly provozování distribuční soustavy. Především však:

- Jednopolové schéma výroby
- Rozpadové místo – spínací prvek, sloužící k připojení a odpojení Výroby od distribuční NN sítě. Tento spínací prvek musí zajistit odepnutí Výroby od sítě v případě ztráty napětí v této síti.
- Typy, parametry a navržené hodnoty nastavení elektrických ochrany výroby elektřiny souvisejících s DS
- Návrh provedení fakturačního měření a jeho umístění.
- Provedení dálkového ovládání

Řízení účinníku a jalového výkonu

1) Žadatel musí zajistit řiditelnost účinníku v předávacím místě v rozsahu 0,9 kapacitní až 0,9 induktivní, a to při dodávce činného výkonu do distribuční sítě PDS, která je vyšší než 10 % rezervovaného výkonu Výroby, dle požadavku Provozovatele DS.

2) Pokud Provozovatel DS nestanoví jinak, musí být při dodávce činného výkonu (výroba) dodržen účinník v intervalu 0,98 až 1 induktivní.

3) Při odběru činného příkonu (spotřeba) musí být účinník v intervalu $\cos \varphi = 0,95$ až 1 induktivní.

Regulace jalového výkonu

V běžných případech se využívá řízení jalového výkonu z dispečinku v následujících stupních vztažených na instalovaný výkon zdroje (respektive instalovaný výkon střídačů):

- $Q_{L5} - 0,375 P_{inst} \text{ (kVAr)}$
- $Q_{L3} - 0,185 P_{inst} \text{ (kVAr)}$

- Q_0 0,000 P_{inst} (kVAr)
- Q_{C3} +0,185 P_{inst} (kVAr)
- Q_{C5} +0,375 P_{inst} (kVAr)

Při nastavení regulačního stupně je přípustná odchylka $\pm 10\%$ požadované hodnoty v kVAr.

Limity zpětných vlivů Výrobní na distribuční soustavu 22 kV

- 1) Veškeré zařízení Žadatele připojené k distribuční soustavě musí splňovat požadavky na maximální přípustnou úroveň zpětných vlivů na elektrizační soustavu.
- 2) Limity pro úroveň zpětných vlivů způsobovaných jednou Výrobnou připojenou do distribuční soustavy stanovují Pravidla provozování distribuční soustavy (PPDS) – Příloha č. 4. Věnujte pozornost především těmto vlivům:
 - **Flikr** – limit pro jednu výrobní $Plt = 0,46$ dlouhodobá míra vjemu flikru
 - **Vyšší harmonické** – přípustné emisní hodnoty jednotlivých harmonických proudů musí být dle PPDS-Příloha 4.
 - **Kolísání napětí** – změna napětí při spínání jednotlivých generátorů nebo zařízení nesmí překročit 2% U_n .
 - **Zpětné vlivy na HDO** – Výrobní nesmí způsobovat nepřípustný pokles hladiny signálu HDO a nesmí též produkovat nežádoucí rušivá napětí, viz PPDS – Příloha 4.

Ochrany

- 1) Opatření na ochranu vlastní výrobní (např. zkratovou ochranu, ochranu proti přetížení, ochranu před nebezpečným dotykem) je zapotřebí provést podle PPDS. U zařízení schopných ostrovního provozu je třeba zajistit chránění i při ostrovním provozu.
- 2) Nastavení ochrany ve vazbě na DS určuje PDS. Proto je jejich nastavení vždy nutné odsouhlasit s PDS. Vhodným podkladem pro tato nastavení jsou studie dynamického chování výroben v dané síti. Nastavení výrobních modulů C a D je nutno individuálně konzultovat s PDS.
- 3) K provádění funkčních zkoušek ochrany je zapotřebí zřídit rozhraní (např. svorkovnici s podélným dělením a zkušebními svorkami).
- 4) Výrobce je povinen si zajistit sám, aby spínání, kolísání napětí, krátkodobá přerušení vč. opětovného zapínání (OZ) nebo jiné přechodové jevy v síti PDS nevedly ke škodám na jeho zařízení.
- 5) Všechny ochrany a vypínací obvody těchto ochrany budou připraveny k zaplombování.
- 6) Pro zajištění oddělení Výrobní od sítě Provozovatele DS v případě poruchy, OZ atd. musí být určeno rozpadové místo a v tomto místě instalována napěťová a frekvenční ochrana. Jako základní nastavení ochrany rozpadového místa výroben s moduly VM (A2), B1, B2, C jsou doporučeny hodnoty v tabulce níže (viz PPDS Příloha 4).

Parametr		Nastavení pro vypnutí	Zpoždění [s] ⁽²⁾
Nadpětí 3. stupeň	$U \gg \gg$	1,2 U_n	0,1
Nadpětí 2. stupeň ⁽⁷⁾	$U \gg$	1,15 U_n	5
Nadpětí 1. stupeň ⁽¹⁾	$U >$	1,11 U_n	0
Podpětí 1. stupeň	$U <$	0,7 U_n	2,7 (0,5) ⁽⁶⁾
Podpětí 2. stupeň	$U <<$	0,3 U_n (0,45 U_n) ⁽³⁾	0,2 ⁽⁸⁾
Nadfrekvence	$f >$	51,5 Hz	0,1
Podfrekvence	$f <$	47,5 Hz	0,1
Směr jalového výkonu a podpětí ($Q \rightarrow$ & $U <$) ⁽⁵⁾		0,85 U_n	$t_1 = 0,5s$

- (1) Pro 1. stupeň nadpětí se použijí 10-minutové hodnoty odpovídající ČSN EN 50160. Výpočet 10- minutové hodnoty musí odpovídat 10 minutové agregaci podle ČSN EN 61000-4-30, třída S. Tato funkce musí být založena na průměrné efektivní hodnotě napětí v intervalu 10 minut. Odchylka od ČSN EN 61000-4-30 spočívá v klouzavém měřicím okně. Pro porovnání s vypínací mezi postačí výpočet nové 10-minutové hodnoty nejméně každé 3 s. Pokud v ochraně nebude toto měření dostupné, tak nastavení 1. stupeň nadpětí bude 1,11 U_n s časovým zpožděním 60 s.
- (2) Zpoždění u nadpětí a podpětí je zapotřebí koordinovat s parametry FRT křivek v souladu s Přílohou 4. PPDS
- (3) Tento napěťový stupeň vyvolá rychlé odpojení od sítě při blízkých zkratech. Nastavení 0,3 U_n se volí pro výrobní připojené do sítě 110 kV a napětí měřené na straně vn (odpovídá mu cca 15 % U_n v přípojném bodě. Nastavení 0,45 U_n se volí pro výrobní připojené do sítě vn a při měření napětí na straně nižšího napětí.
- (4) Toto nastavení je závislé na výkonu výrobní a kmitočtové závislé přizpůsobení výkonu.
- (5) Ochrana se použije u výroben s instalovaným výkonu nad 30 kVA, nestanoví-li PDS jinak.
- (6) Nastavení časového zpoždění 2,7 s je určeno pro nesynchronní VM, časové zpoždění 0,5 s je určeno pro synchronní VM.
- (7) V případě, že nebude dostupný 3. stupeň nadpětí $U \gg \gg$, tak nastavení 2. stupně nadpětí $U \gg$ bude 1,15 U_n s časovým zpožděním 0,1 s.
- (8) Časové zpoždění 2. stupně podpětí musí být kratší, než je beznapěťová pauza OZ vedení, do kterého je VM připojen.

- 7) Nastavení ochrany a jejich časová zpoždění udává PDS v závislosti na koncepci chránění, způsobu provozu (OZ), přípojném bodě (přípojnice transformovny nebo v síti) a výkonu výrobního modulu

- 8) Nastavení se vztahují ke sdruženému napětí v sítích 22 kV. Časy vypnutí sestávají ze součtu časového nastavení a vlastních časů spínačů a ochran.
- 9) Výrobce je povinen si zajistit sám, aby spínání, kolísání napětí, krátkodobá přerušení vč. OZ nebo jiné přechodové jevy v síti PDS nevedly ke škodám na jeho zařízení.
- 10) V souladu s ustanoveními § 11 odst. 1 písm. c) a § 23 odst. 3 písm. e) zákona č. 458/2000 Sb., Energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a dále v souladu s PPDS Přílohou 4 je Výrobce povinen poskytnout součinnost k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu distribuční soustavy. Výrobce má tímto, mimo jiné, povinnost:
- Provádět kontroly a případné změny nastavení ochranných rozvaděčů Výrobní elektřiny na požadované hodnoty v souladu s ustanovením 4. přílohy PPDS bod 12.2: „PDS může v případě potřeby požadovat přezkoušení ochranných oddělení od sítě, ochranných vazebních spínačů a ostatního vybavení pro dálkové řízení podle části 5.1 a 8. Pokud to vyžaduje provoz sítě, může PDS zadat změněné nastavení pro ochrany“.
 - Provádět kontroly správné funkce obvodů pro dálkové omezování činného výkonu a při zjištění závady obnovit jejich správnou funkci.
 - V případě, že Výrobce provozuje nesynchronní výrobní modul (tj. výrobní elektřiny nesynchronně připojená k elektrizační soustavě nebo připojená prostřednictvím výkonové elektroniky), jehož instalovaný výkon je roven nebo větší než 100 kW, je požadováno v souladu s požadavkem provozovatele přenosové soustavy (ČEPS, a.s.) nastavení frekvenčního odepínání (pokud to technologie výrobního modulu umožňuje), takto:
 - Plynule: výchozí hodnota prahové frekvence je 50,2 Hz, statika $s_2 = 5\%$, tj. $40\% P_{inst} / \text{Hz}$,
 - nebo skokově:
 - při vzrůstu kmitočtu nad 50,2 Hz odpojit 10 % P_i ,
 - při vzrůstu kmitočtu nad 50,5 Hz odpojit dalších 12 % P_i ,
 - při vzrůstu kmitočtu nad 50,8 Hz odpojit dalších 12 % P_i ,
 - při vzrůstu kmitočtu nad 51,1 Hz odpojit dalších 16 % P_i ,
 - při vzrůstu kmitočtu nad 51,5 Hz odpojit zbylých 50 % P_i .
 - Udržovat zařízení potřebná pro paralelní provoz výrobní elektřiny se sítí provozovatele distribuční soustavy neustále v bezvadném technickém stavu. Spínače, ochrany a ostatní vybavení pro dálkové řízení musí být v pravidelných lhůtách (minimálně jednou za čtyři roky) funkčně přezkoušeny odbornými pracovníky provozovatele Výrobní, nebo odborné firmy.

Normální provozní podmínky

1) Provozní frekvenční rozsah

Výrobní elektřina musí být schopna provozu paralelně se sítí PDS v rozsahu frekvence dle následující tab.:

Rozsah frekvence	Minimální doba provozu
47,5 - 48,5 Hz	30 min*
48,5 - 49 Hz	90 min
49 - 51 Hz	neomezeně
51 - 51,5 Hz	30 min

2) Rozsah trvalého provozního napětí

Výrobní elektřina připojená do sítě VN musí být schopna provozu, pokud napětí v místě připojení zůstává v rozsahu viz tabulka:

Rozsah napětí	Doba provozu
0,85 p.j. - 0,9 p.j.	60 minut
0,90 p.j. - 1,118 p.j.	neomezeně
1,118 p.j. - 1,15 p.j.	60 minut

Provoz pro ověření souladu s RfG

Potřebnost provedení provozu pro ověření souladu posuzuje PDS na základě písemného požadavku výrobce. Povinnou součástí žádosti jsou následující dokumenty:

- potvrzení odborné firmy realizující výstavbu výrobní, že vlastní výrobní elektřina je provedena v souladu s podmínkami stanovenými uzavřenou smlouvou o připojení (včetně přílohy) a podle předpisů, norem a zásad uvedených v Příloze č. 4 PPDS,
- projektová dokumentace odsouhlasená PDS aktualizovaná podle skutečného provedení výrobní v jednom vyhotovení v rozsahu podle Přílohy č. 4 PPDS,
- zpráva o výchozí revizi (příp. další doklad ve smyslu Vyhl. č. 73/2010 Sb. pro zařízení třídy I.) elektrického zařízení

výrobní elektřiny a případně dalšího elektrického zařízení nově uváděného do provozu, které souvisí s uváděnou výrobnou do provozu

Další doklady nutné k povolení ověřovacího provozu je oprávněn si PDS vyžádat na základě individuálního posouzení konkrétní žádosti.

Záležitosti ohledně provozu pro ověření souladu s RfG lze dohodnout na:

- email: vypobny@egd.cz

První paralelní připojení Výrobní k distribuční soustavě

První paralelní připojení Výrobní k síti je možné provést pouze na základě souhlasu Provozovatele DS. Výrobce podává žádost o první paralelní připojení Výrobní k síti u Provozovatele DS (dále jen žádost). Žádost je dostupná na webových stránkách www.egd.cz v sekci "Formuláře". Vyplněnou žádost je možné zaslat v papírové formě na adresu uvedenou na hlavičce formuláře, případně mailem na adresu info@egd.cz.

Záležitosti ohledně prvního paralelního připojení lze dohodnout na:

- email: vypobny@egd.cz
- tel.: 545 143 564

Součástí žádosti výrobce o první paralelní připojení Výrobní k síti je:

- 1) potvrzení odborné firmy realizující výstavbu výrobní, že vlastní výrobní elektřina je provedena v souladu s podmínkami stanovenými uzavřenou smlouvou o připojení podle předpisů, norem a zásad uvedených v části 3, stejně jako podle PPDS a této přílohy,
- 2) PDS odsouhlasená projektová dokumentace aktualizovaná podle skutečného stavu provedení výrobní v jednom vyhotovení v rozsahu podle Přílohy č. 4 PPDS,
- 3) zpráva o výchozí revizi (příp. další doklad ve smyslu Vyhl. č. 73/2010Sb. [27] pro zařízení třídy I.) elektrického zařízení výrobní elektřiny a případně dalšího elektrického zařízení nově uváděného do provozu, které souvisí s uváděnou výrobnou do provozu, bez kterého nelze zahájit proces prvního paralelního připojení,
- 4) protokol o nastavení ochrany, pokud není součástí zprávy o výchozí revizi,
- 5) pro výrobní elektřiny s instalovaným výkonem 30 kW a výše místní provozní předpisy; pro výrobní elektřiny do 30 kW jsou-li vyžadovány ve smlouvě o připojení,
- 6) dokument výrobního modulu, případně instalační dokument

Na základě žádosti včetně předložených podkladů a po prověření jejich úplnosti, provede Provozovatel DS ve lhůtě do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla úplná žádost výrobce včetně všech podkladů doručena a výrobce splnil podmínky sjednané ve smlouvě o připojení, za nezbytné součinnosti zástupce Výrobní první paralelní připojení Výrobní k síti.

U Výroben s rezervovaným výkonem nad 100 kW včetně bude v rámci PPP prováděno ověření správné funkce řízení činného a jalového výkonu a správnost jejich zpětné signalizace, a to pomocí zařízení RTU v majetku Provozovatele DS. V případě, že ke dni provedení PPP nebude na Výrobně nainstalováno zařízení RTU Provozovatele DS, je Výrobce povinen prokázat správnost funkce řízení činného a jalového výkonu pracovníkovi Provozovatele DS, který PPP provádí.

Dodatek č. 01 ke Smlouvě o připojení k distribuční soustavě č. 9002033780

uzavřený v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon v platném znění a jeho prováděcími předpisy mezi
Žadatelem

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Sídlo: Lázeňská 1001, Třeboň II, 379 01 Třeboň

IČ: 25179896, DIČ: CZ25179896

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, spisová značka C 8137

Adresa pro zaslání písemností:

Lázeňská 1001, Třeboň II, 379 01 Třeboň

Zástupce ve věcech smluvních: prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D., Jednatel

a

Provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „Provozovatel DS“)

EG.D, a.s.

Sídlo: Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Zápis v OR: Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddílu B, vložce 8477

IČ: 28085400 DIČ: CZ28085400

Zástupce: ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Bankovní spojení: Komerční banka

IBAN:

I. Předmět dodatku

Článek II. Technické podmínky připojení odstavec 1 smlouvy se mění takto:

Název zařízení:

Lázně Aurora BPE FVE

Adresa předávacího místa: Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň Katastrální území a číslo nemovitosti, na němž bude zařízení umístěno: Třeboň, 1977/8,11,15,20,23

EAN (spotřeba): 859182400100007447

EAN (výroba): 859182400105632866

Rezervovaný příkon místa připojení a současně předávacího místa (dále jen „rezervovaný příkon“):

Stávající hodnota: 740 kW

Nová hodnota sjednaná touto smlouvou: 740 kW

Rezervovaný výkon:

Stávající hodnota: 300 kW

Nová hodnota, sjednaná touto smlouvou: 812 kW

Skutečný instalovaný výkon: 811,48 kW

Skutečný dosud instalovaný výkon 300 kW (KGJ)

Skutečný instalovaný výkon etapy č. 1: 20,7 kW (FVE)

Skutečný instalovaný výkon etapy č. 2: 490,78 kW (FVE)

Napěťová úroveň: 22 kV (VN)

Typ sítě: IT

Druh výroby: Fotovoltaická 490,78 kW, Fotovoltaická 20,7 kW, Plynová 300 kW

Obchod / služby 740 kW

E.ON Česká republika
PRÁVNÍ DORUČENÍ

23. 03. 2023

Podatelna Brno

072

Článek III. Termín připojení zařízení k distribuční soustavě odst. 1 se mění takto:

Provozovatel DS se zavazuje připojit zařízení Žadatele specifikované v čl. II. této smlouvy ke své distribuční soustavě v termínu:

1. etapa do 30.5.2023,

2. etapa do 31.12.2024,

a to za předpokladu, že:

a) Žadatel řádně a včas splní veškeré své závazky z této Smlouvy,

b) nenastane překážka v době podpisu smlouvy neznámá, která ztíží realizaci stavebních a technických opatření v distribuční soustavě zajišťovaných Provozovatelem DS v souvislosti s touto smlouvou (dále jen "Stavba"), zejm. jde o nepříznivé klimatické podmínky v zimních obdobích,

c) osoby s vlastnickým nebo jiným věcným právem k nemovitostem dotčeným realizací Stavby či realizací samotného připojení umožní Provozovateli DS Stavbu a připojení provést, zejm. dojde k úspěšnému projednání věcných břemen,

d) budou splněny veškeré zákonné předpoklady realizace Stavby a samotného připojení, zejména splnění předpokladů dle zákona č. 183/2006 Sb. Stavebního zákona v platném znění, do 30.04.2023, pokud tato smlouva dále nestanoví jinak.

Článek V. Povinnosti smluvních stran, odstavec 1) Povinnosti Žadatele, písmeno d) se mění takto:

Do 15.4.2023 předložit Provozovateli DS jím odsouhlasenou projektovou dokumentaci 1. etapy výroby elektřiny včetně jejího připojení k distribuční soustavě.

Do 30.6.2024 předložit Provozovateli DS jím odsouhlasenou projektovou dokumentaci celového stavu výroby elektřiny včetně jejího připojení k distribuční soustavě.

II. Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nadále v platnosti a účinnosti v nezměněném znění a nejsou tímto dodatkem jakkoliv dotčena.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každé ze stran obdrží po jednom výtisku.

Smluvní strany prohlašují, že se s textem dodatku smlouvy seznámily a souhlasí s ním, na důkaz čehož ji oprávněné osoby obou smluvních stran stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.

České Budějovice,

dne: 24.03.2023

Za

V

dne: 20.3.2023

Vedoucí managementu připoj.a přeložek
EG.D, a.s.

prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D.
Jednatel
Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň (1)
IČ: 25179896, DIČ: CZ25179896
tel.: 384 750 840

Dodatek č. 02 ke Smlouvě o připojení k distribuční soustavě č. 9002033780

uzavřený v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon v platném znění a jeho prováděcími předpisy mezi
Žadatelem

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Sídlo: Lázeňská 1001, Třeboň II, 379 01 Třeboň

IČ: 25179896, DIČ: CZ25179896

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, spisová značka C 8137

Adresa pro zaslání písemností:

Lázeňská 1001, Třeboň II, 379 01 Třeboň

Zástupce ve věcech smluvních: prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D., Jednatel

a

Provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „Provozovatel DS“)

EG.D, a.s.

Sídlo: Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Zápis v OR: Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddílu B, vložce 8477

IČ: 28085400 DIČ: CZ28085400

Zástupce: ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

IBAN:

E.ON Česká republika, s.r.o.
PRÁVNÍ DORUČENÍ

31. 07. 2023

Podatelna Brno 002

I. Předmět dodatku

Nová Příloha č. 1 je přiložena na konci tohoto dodatku.

Článek II. Technické podmínky připojení odstavec 1 smlouvy se mění takto:

Název zařízení:

Lázně Aurora BPE FVE

Adresa předávacího místa: Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň Katastrální území a číslo nemovitosti, na němž bude zařízení umístěno: Třeboň, 1977/8,11,15,20,23

EAN (spotřeba): 859182400100007447

EAN (výroba): 859182400105632866

Rezervovaný příkon místa připojení a současně předávacího místa (dále jen „rezervovaný příkon“):

Stávající hodnota: 740 kW

Nová hodnota sjednaná touto smlouvou: 740 kW

Rezervovaný výkon:

Stávající hodnota: 300 kW

Nová hodnota, sjednaná touto smlouvou: 799 kW

Skutečný instalovaný výkon: 811,48 kW

Skutečný dosud instalovaný výkon 300 kW (KGJ)

Skutečný instalovaný výkon etapy č. 1: 20,93 kW (FVE)

Skutečný instalovaný výkon etapy č. 2: 490,55 kW (FVE)

Napětová úroveň: 22 kV (VN)

Typ sítě: IT

Druh výroby: Fotovoltaická 490,55 kW, Fotovoltaická 20,93 kW, Plynová 300 kW

Obchod / služby 740 kW

Článek III. Termín připojení zařízení k distribuční soustavě odst. 1 se mění takto:

Provozovatel DS se zavazuje připojit zařízení Žadatele specifikované v čl. II. této smlouvy ke své distribuční soustavě v termínu:

1. etapa do 30.9.2023,

2. etapa do 31.12.2024,

a to za předpokladu, že:

- Žadatel řádně a včas splní veškeré své závazky z této Smlouvy,
- nenastane překážka v době podpisu smlouvy neznámá, která ztíží realizaci stavebních a technických opatření v distribuční soustavě zajišťovaných Provozovatelem DS v souvislosti s touto smlouvou (dále jen "Stavba"), zejm. jde o nepříznivé klimatické podmínky v zimních obdobích,
- osoby s vlastnickým nebo jiným věcným právem k nemovitostem dotčeným realizací Stavby či realizací samotného připojení umožní Provozovateli DS Stavbu a připojení provést, zejm. dojde k úspěšnému projednání věcných břemen,
- budou splněny veškeré zákonné předpoklady realizace Stavby a samotného připojení, zejména splnění předpokladů dle

zákona č. 183/2006 Sb. Stavebního zákona v platném znění, do 30.08.2023, pokud tato smlouva dále nestanoví jinak.

Článek V. Povinnosti smluvních stran, odstavec 1) Povinnosti Žadatele, písmeno d) se mění takto:

Do 15.8.2023 předložit Provozovateli DS jím odsouhlasenou projektovou dokumentaci 1. etapy výroby elektřiny včetně jejího připojení k distribuční soustavě.

Do 30.6.2024 předložit Provozovateli DS jím odsouhlasenou projektovou dokumentaci cílového stavu výroby elektřiny včetně jejího připojení k distribuční soustavě.

II. Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nadále v platnosti a účinnosti v nezměněném znění a nejsou tímto dodatkem jakkoliv dotčena.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom výtisku.

Smluvní strany prohlašují, že se s textem dodatku smlouvy seznámily a souhlasí s ním, na důkaz čehož ji oprávněné osoby obou smluvních stran stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.

České Budějovice, 31-07-2023

dne:

Za Provozovatele DS:

Ing. Zdeněk Mlčá

Vedoucí managementu připoj.a přeložek

EG.D, a.s.

V TŘEBOŇ

dne: 27.7.2023

Za Žadatele:

prof. JUDr. Vítězslav Kanoun, Ph.D.

Jednatel

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Lázeňská 101, 379 01 Třeboň (1)

IČ: 25179896 DIČ: CZ25179896

tel.: 374 750 840

Dodatek č. 03 ke Smlouvě o připojení k distribuční soustavě č. 9002033780

uzavřený v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon v platném znění a jeho prováděcími předpisy mezi
Žadatelem

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Sídlo: Lázeňská 1001, Třeboň II, 379 01 Třeboň

IČ: 25179896, DIČ: CZ25179896

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, spisová značka C 8137

Adresa pro zaslání písemností:

Lázeňská 1001, Třeboň II, 379 01 Třeboň

Zástupce ve věcech smluvních: prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D., Jednatel

a

Provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „Provozovatel DS“)

EG.D, a.s.

Sídlo: Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Zápis v OR: Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddílu B, vložce 8477

IČ: 28085400 DIČ: CZ28085400

Zástupce: ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Bankovní spojení: Komerční banka

IBAN:

I. Předmět dodatku

Nová Příloha č. 1 je přiložena na konci tohoto dodatku.

Článek II. "Technické podmínky připojení" smlouvy se mění takto:

Název zařízení:

Lázně Aurora BPE FVE

Adresa předávacího místa: Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň Katastrální území a číslo nemovitosti, na němž bude zařízení umístěno: Třeboň, 1977/8,11,15,20,23

EAN (spotřeba): 859182400100007447

EAN (výroba): 859182400105632866

Rezervovaný příkon místa připojení a současně předávacího místa (dále jen „rezervovaný příkon“):

Stávající hodnota: 740 kW

Nová hodnota sjednaná touto smlouvou: 740 kW

Rezervovaný výkon:

Stávající hodnota: 300 kW

Nová hodnota, sjednaná touto smlouvou: 799 kW

Skutečný instalovaný výkon: 811,48 kW

Skutečný dosud instalovaný výkon 300 kW (KGJ)

Skutečný instalovaný výkon etapy č. 1: 20,93 kW (FVE)

Skutečný instalovaný výkon etapy č. 2: 490,55 kW (FVE)

Napěťová úroveň: 22 kV (VN)

Typ sítě: IT

Druh výroby: Fotovoltaická 490,55 kW, Fotovoltaická 20,93 kW, Plynová 300 kW

Obchod / služby 740 kW

E.ON Česká republika, s.r.o.
PRÁVNÍ DORUČENÍ

26. 09. 2023

Podatelna Brno

009

Stupeň zajištění kvality a spolehlivosti dodávky elektrické energie:

Standardní stupeň daný platnými čs. normami a právními předpisy v době podpisu této smlouvy (vyhláška č.540/2005 Sb. v platném znění, Pravidla provozování distribuční soustavy, ČSN EN 50160 a související normy a předpisy).

Způsob připojení zařízení k distribuční soustavě Provozovatele DS:

a) Místo připojení: Místem připojení je stávající kabelové vedení 22 kV linky Lázně smyčka od TS BPE Lázně a TS Cihelna. Vedení 22 kV je v základním řazení napájené z transformovny 110/22 kV Lipnice.

b) Stručný popis způsobu připojení: Zařízení Žadatele bude připojeno stávajícím způsobem bez úprav.

c) Hranice vlastnictví: Zařízení Provozovatele DS končí na průchodkách rozvaděče připojením pole podélného dělení umístěného ve stanici Žadatele. V majetku Provozovatele DS bude přívodní rozvaděč VN v rozsahu tří polí včetně pole podélného dělení (pole č.4, 5 a 6). Zařízení VN Žadatele začíná v místě připojení pole měření. V majetku Žadatele bude veškeré zařízení na objektu a uvnitř objektu stanice mimo přívodního kabelového vedení a přívodního rozvaděče VN Provozovatele DS.

d) Typ měření: Měření bude nepřímé VN - typ A, provedení odběr - dodávka.




V 1. etapě budou použity měřicí transformátory proudu s převodem 20/5.

Ve 2. etapě budou použity měřicí transformátory proudu s převodem 25/5.

e) Umístění měření: Měření bude umístěno v rozvaděči Žadatele přístupném pracovníkům Provozovatele DS.

f) Související technická opatření: Žadatel zajistí úpravu na odběrném místě v souvislosti s připojením výrobní.

Další technické podmínky připojení zařízení Žadatele k distribuční soustavě Provozovatele DS jsou uvedeny v Příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Článek III. Termín připojení zařízení k distribuční soustavě odst. 1 se mění takto:

Provozovatel DS se zavazuje připojit zařízení Žadatele specifikované v čl. II. této smlouvy ke své distribuční soustavě v termínu:

1. etapa do 30.9.2023,

2. etapa do 31.12.2024,

a to za předpokladu, že:

a) Žadatel řádně a včas splní veškeré své závazky z této Smlouvy,

b) nenastane překážka v době podpisu smlouvy neznámá, která ztíží realizaci stavebních a technických opatření v distribuční soustavě zajišťovaných Provozovatelem DS v souvislosti s touto smlouvou (dále jen "Stavba"), zejm. jde o nepříznivé klimatické podmínky v zimních obdobích,

c) osoby s vlastnickým nebo jiným věcným právem k nemovitostem dotčeným realizací Stavby či realizací samotného připojení umožní Provozovateli DS Stavbu a připojení provést, zejm. dojde k úspěšnému pojednání věcných břemen,

d) budou splněny veškeré zákonné předpoklady realizace Stavby a samotného připojení, zejména splnění předpokladů dle zákona č. 183/2006 Sb. Stavebního zákona v platném znění, do 30.08.2023, pokud tato smlouva dále nestanoví jinak.

Článek V. Povinnosti smluvních stran, odstavec 1) Povinnosti Žadatele, písmeno d) se mění takto:

Do 15.8.2023 předložit Provozovateli DS jím odsouhlasenou projektovou dokumentaci 1. etapy výrobní elektřiny včetně jejího připojení k distribuční soustavě.

Do 30.6.2024 předložit Provozovateli DS jím odsouhlasenou projektovou dokumentaci cílového stavu výrobní elektřiny včetně jejího připojení k distribuční soustavě.

II. Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nadále v platnosti a účinnosti v nezměněném znění a nejsou tímto dodatkem jakkoliv dotčena.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom výtisku.

Smluvní strany prohlašují, že se s textem dodatku smlouvy seznámily a souhlasí s ním, na důkaz čehož ji oprávněné osoby obou smluvních stran stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.

České Budějovice,

dne:2.7.2023

Za Provozovatele DS:



Ing. Zdeněk Máca

Vedoucí managementu připoj.a přeložek

EG.D, a.s.

V
dne: 21.9.2023

Za Žadatele:



prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D.

Jednatel

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.



Příloha č. 1. Smlouva o připojení č. 9002033780**Doplňující údaje o výrobně elektřiny (dále jen „Výrobná“)**

Název Výrobní: Lázně Aurora BPE FVE

Na odběrném místě budou instalovány tyto výrobní moduly:

Typ výrobní	Modul dle PPDS	Kategorie výrobního modulu	Instalovaný výkon modulu (kW)	Celkový výkon střídačů/ generátorů (kW)	Způsob připojení
Fotovoltaická	Nesynchronní	A2	20,93	30	Vnořená prostřednictvím OM
Fotovoltaická	Nesynchronní	B1	490,55	500	Vnořená prostřednictvím OM
Plynová	Synchronní	B1	300	300	Vnořená prostřednictvím OM

Ostrovní provoz

- 1) Ostrovní provoz je povolen pouze při ztrátě napětí v distribuční soustavě.
- 2) Dodávka do sítě v případě Ostrovního provozu dané Výrobní není přípustná.
- 3) Při přerušení dodávky el. energie z distribuční sítě Provozovatele DS bude zajištěno odpojení odběrného místa od distribuční soustavy. Zajištění odepnutého odběrného místa od distribuční sítě bude zabezpečeno elektricky či mechanicky. Až následně bude možné připojit Výrobní (náhradní zdroj), který bude pracovat v ostrovním provozu.
- 4) Při obnovení dodávky el. energie (napětí) z distribuční sítě bude nejprve Výrobní odpojena od odběrného místa a následně bude odběrné místo bez zátěže připojeno k distribuční síti. Následně může opět dojít k připojení Výrobní k odběrnému místu. El. zdroj i jeho připojení do el. rozvodů daného odběrného místa musí odpovídat výše uvedeným podmínkám, platným předpisům a zákonům. Jeho provozem nesmí být negativně ovlivňována DS ani ostatní odběratelé.

Místo a způsob připojení

Místem připojení Výrobní do sítě 22 kV provozovatele distribuční soustavy E.ON Distribuce, a.s. je stávající kabelové vedení 22 kV kmenové linky Lázně napájené z TR 110/22 kV Lipnice. Na tento kabel je kabelovou smyčkou připojena trafostanice Žadatele s názvem Lázně, která je vybavena rozvaděčem 22 kV, skládajícího se ze dvou polí přívodních s odpínači pro připojení kabelové VN smyčky, jedním polem podélného spínače přípojníc, jedním polem měření el. energie na straně 22 kV a dále 2 polí transformátoru(ů) 22/0,4 kV. Provozovatel DS zajistí zařízení pro přenosy instalované ve skříni AX01 (skříň tohoto rozvaděče bude majetkem Žadatele, včetně svorkovnic) - zařízení pro přenos nezbytných informací pro jeho Dispečink.

Investorem trafostanice 22/0,4 kV a dalšího elektroenergetického zařízení Výrobní (včetně sekundárních obvodů pro signalizaci a měření hodnot pro Dispečink, skříň pro rozvaděč přenosů AX01 a napájení zařízení pro přenosy) bude Žadatel, který zajistí výstavbu tohoto zařízení včetně projektu a zařízení zůstane v jeho majetku.

Všeobecné podmínky

- 1) Veškeré připojené elektrické zařízení musí splňovat požadavky příslušných technických norem.
- 2) Nově připojovaná nebo rekonstruovaná trafostanice musí splňovat všechny podmínky dané "Technickými podmínkami provedení trafostanic včetně podmínek fakturačního měření pro zákazníky kategorie A a B a výrobce nad 250 kW instalovaného výkonu", které jsou k dispozici na internetových stránkách Provozovatele DS.
- 3) Distribuční VN síť, včetně přípojek, je chráněna před úrazem elektrickým proudem dle PNE 33 0000-1, soustava IT. Připojená el. zařízení konečného zákazníka musí splňovat z hlediska ochrany před úrazem elektrickým proudem požadavky ČSN 33 2000-4-41.
- 4) Instalaci elektroměru (případně přijímače HDO) zajistí Provozovatel DS po uzavření smlouvy o distribuci elektřiny a smlouvy o dodávce elektřiny nebo smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny pro uvedené odběrné místo.
- 5) Z hlediska ochrany před atmosférickým a provozním přepětím je distribuční síť chráněna dle ČSN 38 0810 a PNE 33 0000-8. Provozovatel DS doporučujeme použít v instalaci Žadatele vhodnou ochranu proti přepětí dle ČSN 33 2000-1 a PNE 33 0000-5.
- 6) V případě nepřímého měření zajistí měřicí transformátory Žadatel na své náklady.
- 7) Parametry napětí v distribuční VN síti se řídí dle ČSN EN 50160 „Charakteristiky napětí elektrické energie dodávané z veřejné distribuční sítě“.
- 8) V případě, že je na OM nainstalována dobíjecí stanice s celkovým instalovaným nabíjecím příkonem nad 3,7 kW (tzn. DoS2 a DoS3 dle definice Přílohy 6 PPDS), musí být toto připojení schváleno PDS. Dobíjecí stanice musí být vybavena odpojovacím prvkem umožňujícím dálkové omezení činného příkonu nabíjecí stanice. Tento prvek musí být instalován tak, aby zůstal funkční i po silovém odpojení nabíječky od DS a umožnil automatizaci tohoto procesu. Dobíjecí stanice s celkovým instalovaným nabíjecím příkonem nad 250 kW včetně musí umožňovat začlenění této stanice do systému dálkového řízení PDS s možností dálkového řízení činného příkonu. Detailní informace jsou uvedené v dokumentu

dostupném na stránkách www.egd.cz/technicke-informace-k-elektre v sekci "Připojování odběrných míst s instalovaným dobíjecím příkonem nad 250 kW".

Provedení měření

Měření elektrické energie bude provedeno na straně 22 kV. Měření bude nepřímé, průběhové s dálkovým přenosem údajů - typu A, provedení odběr - dodávka podle vyhl. č. 359/2020 Sb., v platném znění. Žadatel zajistí a poskytne Provozovateli DS bezplatně k dispozici samostatnou telekomunikační linku (pobočku) zakončenou telefonní zásuvkou do bezprostřední blízkosti měřicího místa. Při chybějícím nebo v příslušném termínu nezajištěném telekomunikačním připojení instaluje Provozovatel DS modem GSM a může vyžadovat po Žadateli hrazení pravidelných poplatků za vícenáklady spojené s tímto zajištěním komunikace. Pokud Žadatel zajistí spojení dodatečně, tato povinnost zanikne. Měřicí transformátory proudu (MTP) musí být s třídou přesnosti 0,5 S (úředně ověřené) a minimálním výkonem 10 VA. Měřicí transformátory napětí (MTN) musí být s převodem 22kV/0,1 kV s třídou přesnosti 0,5 (úředně ověřené), jejich minimální zatížitelnost určí projektant výpočtem. Měřicí transformátory musí mít typové povolení pro Českou republiku od Českého metrologického institutu.

Do proudového obvodu obchodního měření smí být zapojeny pouze přístroje určené pro obchodní měření ve vlastnictví Provozovatele DS. Vodiče od měřících transformátorů proudu ke zkušební svorkovnici a od svorkovnice k elektroměru nesmí být přerušeny. Vodiče od měřících transformátorů napětí ke zkušební svorkovnici budou jištěny pojistkovým odpínačem umístěným ve skříni měření dle požadavku PDS. Propojení mezi měřicími transformátory, zkušební svorkovnicí a elektroměrem musí být připraveno dle dvousystémového třívodičového zapojení. Lze respektovat stávající Aronovo zapojení. Vývody měřících transformátorů napětí musí být v případě jejich použití pro potřeby Žadatele jištěny. Z měniče určeného pro fakturační měření jsou vývody pro Žadatele nepřípustné, vyjma případu vícejádrového měniče, kde první jádro je určeno pro fakturační měření (žádné jiné přístroje z něj nesmí být připojeny). Skříň měření a umístění skříně musí Žadatel odsouhlasit s týmem Správa měření (e-mail: sprava.mereni@egd.cz). Skříň měření musí být vybavena zkušební svorkovnicí a musí být k montáži elektroměru připravena. Její provedení musí být v souladu s ČSN EN 61439-1 a ČSN ISO 3864. Místo měření musí splňovat "Požadavky na umístění, provedení a zapojení měřících souprav u zákazníků kategorie A a B, výrobců" v platném znění. Elektroměr a modem dodá Provozovatel DS.

Dálkové přenosy signálů a dat pro Dispečink

- 1) Přesné požadavky na připojení, dálkové měření a ovládání výroben jsou umístěny na webových stránkách Provozovatele DS www.egd.cz v sekci technické informace.
- 2) Všechny požadované informace musí být, pro potřeby Dispečerského řízení EG.D, poskytovány prostřednictvím komunikačního telegramu IEC60870-5-104. Současně je požadováno, aby zařízení RTU Žadatele bylo vybaveno a použije ke komunikaci na systémy EG.D certifikovaný komunikační protokol IEC60870-5-104. Certifikaci komunikačního protokolu IEC60870-5-104 je nutné doložit. Doložená certifikace musí být provedena nezávislou a uznávanou certifikační autoritou např. DNV-GL.
- 3) Výrobna musí být vybavena rozhraním umožňujícím začlenění do systému dálkového řízení Provozovatele DS. Jde zejména o:
 - řízení činného výkonu,
 - řízení jalového výkonu v režimu činné dodávky do DS,
 - vybrané signalizace od napájení,
 - vybrané signalizace stavových prvků VN rozvaděče (v případě fakturačního měření na VN).

Dále pak o přenosy měření v rozsahu:

- činný třífázový výkon (svorkový Výrobní a dále i v místě přetoku do DS),
- jalový třífázový výkon (svorkový Výrobní a dále i v místě přetoku DS),
- sdružené napětí,
- u vybraných výroben další potřebná data (teplota, rychlost větru a osvit).

K měření třífázového činného a jalového výkonu v místě přetoku do DS nesmí být využity obvody fakturačního měření.

Regulace činného výkonu

U bioplynových elektrárn (BPE) a kogeneračních jednotek (KOG) se regulace činného výkonu provádí v následujících stupních (procentní hodnota zaslavněného rezervovaného výkonu zdroje):

- P1 - 0 % jmenovitého výkonu
- P2 - 50 % jmenovitého výkonu
- P3 - 70 % jmenovitého výkonu
- P4 - 100 % jmenovitého výkonu (základní provozní stav)

Pro ostatní Výrobní se regulace činného výkonu provádí v následujících stupních (procentní hodnota evidovaného celkového jmenovitého výkonu zdroje):

- P1 - 0 % jmenovitého výkonu
- P2 - 30 % jmenovitého výkonu
- P3 - 60 % jmenovitého výkonu

- P4 - 100 % jmenovitého výkonu (základní provozní stav)
- Regulace činného výkonu bude probíhat i v případě, že Výrobna nedodává činný výkon do DS.

Projektová dokumentace

- 1) Žadatel musí v termínu dle čl. V, odst. 1 této Smlouvy předat Provozovateli DS k odsouhlasení projektovou dokumentaci výroby elektřiny, včetně jejího připojení k distribuční soustavě.
- 2) Projektová dokumentace musí obsahovat informace dané Pravidly provozování distribuční soustavy. Především však:
 - Jednopolové schéma výroby
 - Rozpadové místo – spínací prvek, sloužící k připojení a odpojení Výroby od distribuční NN sítě. Tento spínací prvek musí zajistit odepnutí Výroby od sítě v případě ztráty napětí v této síti.
 - Typy, parametry a navržené hodnoty nastavení elektrických ochranných výrobků souvisejících s DS
 - Návrh provedení fakturačního měření a jeho umístění.
 - Provedení dálkového ovládání

Řízení účinníku a jalového výkonu

- 1) Žadatel musí zajistit říditelnost účinníku v předávacím místě v souladu s pracovními diagramy uvedenými v Příloze 4 PPDS, a to při dodávce činného výkonu do distribuční sítě PDS, která je vyšší než 20 % instalovaného výkonu Výroby, dle požadavku Provozovatele DS.
- 2) Pokud Provozovatel DS nestanoví jinak, musí být při dodávce činného výkonu (výroba) dodržen účinník v intervalu 0,98 až 1 induktivní.
- 3) Při odběru činného příkonu (spotřeba) musí být účinník v intervalu $\cos \varphi = 0,95$ až 1 induktivní.

Regulace jalového výkonu

V běžných případech se využívá řízení jalového výkonu z dispečinku v následujících stupních vztažených na instalovaný výkon zdroje (respektive instalovaný výkon střídačů):

- $Q_{L375} - 0,375 P_{inst}$ (kVAr)
- $Q_{L185} - 0,185 P_{inst}$ (kVAr)
- $Q_0 = 0,000 P_{inst}$ (kVAr)
- $Q_{C185} + 0,185 P_{inst}$ (kVAr)
- $Q_{C375} + 0,375 P_{inst}$ (kVAr)

Při nastavení regulačního stupně je přípustná odchylka $\pm 10\%$ požadované hodnoty v kVAr.

Limity zpětných vlivů Výroby na distribuční soustavu 22 kV

- 1) Veškeré zařízení Žadatele připojené k distribuční soustavě musí splňovat požadavky na maximální přípustnou úroveň zpětných vlivů na elektrizační soustavu.
- 2) Limity pro úroveň zpětných vlivů způsobovaných jednou Výrobou připojenou do distribuční soustavy stanovují Pravidla provozování distribuční soustavy (PPDS) - Příloha č. 4. Věnujte pozornost především těmto vlivům:
 - **Flikr** - limit pro jednu výrobu $Plt = 0,46$ dlouhodobá míra vjemu flikru
 - **Vyšší harmonické** - přípustné emisní hodnoty jednotlivých harmonických proudů musí být dle PPDS-Příloha 4.
 - **Kolísání napětí** - změna napětí při spínání jednotlivých generátorů nebo zařízení nesmí překročit 2% U_n .
 - **Zpětné vlivy na HDO** - Výrobna nesmí způsobovat nepřijatelný pokles hladiny signálu HDO a nesmí též produkovat nežádoucí rušivá napětí, viz PPDS - Příloha 4.

Ochrany

- 1) Opatření na ochranu vlastní výroby (např. zkratovou ochranu, ochranu proti přetížení, ochranu před nebezpečným dotykem) je zapotřebí provést podle PPDS. U zařízení schopných ostrovního provozu je třeba zajistit chránění i při ostrovním provozu.
- 2) Nastavení ochranných obvodů ve vazbě na DS určuje PDS. Proto je jejich nastavení vždy nutné odsouhlasit s PDS. Vhodným podkladem pro tato nastavení jsou studie dynamického chování výroben v dané síti. Nastavení výrobních modulů C a D je nutno individuálně konzultovat s PDS.
- 3) K provádění funkčních zkoušek ochranných obvodů je zapotřebí zřídit rozhraní (např. svorkovnici s podélným dělením a zkušebními svorkami).
- 4) Výrobce je povinen si zajistit sám, aby spínání, kolísání napětí, krátkodobá přerušení vč. opětovného zapínání (OZ) nebo jiné přechodové jevy v síti PDS nevedly ke škodám na jeho zařízení.
- 5) Všechny ochrany a vypínací obvody těchto ochranných obvodů budou připraveny k zaplombování.
- 6) Pro zajištění oddělení Výroby od sítě Provozovatele DS v případě poruchy, OZ atd. musí být určeno rozpadové místo a v tomto místě instalována napěťová a frekvenční ochrana. Jako základní nastavení ochranných obvodů výroby jsou doporučeny hodnoty v tabulce níže (viz PPDS Příloha 4).

Parametr		Nastavení pro vypnutí	Zpoždění [s] ⁽²⁾
Nadpětí 3. stupeň	U >>>	1,2 Un	0,1
Nadpětí 2. stupeň ⁽⁷⁾	U >>	1,15 Un	5
Nadpětí 1. stupeň ⁽¹⁾	U >	1,11 Un	0
Podpětí 1. stupeň	U <	0,7 Un	2,7 (0,5) ⁽⁶⁾
Podpětí 2. stupeň	U <<	0,3 Un (0,45 Un) ⁽³⁾	0,2 ⁽⁸⁾
Nadfrekvence	f >	51,5 Hz	0,1
Podfrekvence	f <	47,5 Hz	0,1
Směr jalového výkonu a podpětí (Q → & U <) ⁽⁵⁾		0,85 Un	t1 = 0,5s

- (1) Pro 1. stupeň nadpětí se použijí 10-minutové hodnoty odpovídající ČSN EN 50160. Výpočet 10-minutové hodnoty musí odpovídat 10 minutové agregaci podle ČSN EN 61000-4-30, třída S. Tato funkce musí být založena na průměrné efektivní hodnotě napětí v intervalu 10 minut. Odchylka od ČSN EN 61000-4-30 spočívá v klouzavém měřicím okně. Pro porovnání s vypínací mezí postačí výpočet nové 10-minutové hodnoty nejméně každé 3 s. Pokud v ochraně nebude toto měření dostupné, tak nastavení 1. stupeň nadpětí bude 1,11 Un s časovým zpožděním 60 s.
- (2) Zpoždění u nadpětí a podpětí je zapotřebí koordinovat s parametry FRT křivek v souladu s Přílohou 4. PPDS
- (3) Tento napěťový stupeň vyvolá rychlé odpojení od sítě při blízkých zkratech. Nastavení 0,3 Un se volí pro výrobní připojené do sítě 110 kV a napětí měřené na straně vn (odpovídá mu cca 15 % Un v přípojném bodě. Nastavení 0,45 Un se volí pro výrobní připojené do sítě vn a při měření napětí na straně nižšího napětí.
- (4) Toto nastavení je závislé na výkonu výrobní a kmitočtově závislém přizpůsobení výkonu.
- (5) Ochrana se použije u výroben s instalovaným výkonu nad 30 kVA, nestanoví-li PDS jinak (platí pro VM mimo FVE).
- (6) Nastavení časového zpoždění 2,7 s je určeno pro nesynchronní VM, časové zpoždění 0,5 s je určeno pro synchronní VM.
- (7) V případě, že nebude dostupný 3. stupeň nadpětí U >>>, tak nastavení 2. stupně nadpětí U >> bude 1,15 Un s časovým zpožděním 0,1 s.
- (8) Časové zpoždění 2. stupně podpětí musí být kratší, než je beznapěťová pauza OZ vedení, do kterého je VM připojen.
- 7) Nastavení ochrany a jejich časová zpoždění udává PDS v závislosti na koncepci chránění, způsobu provozu (OZ), přípojném bodě (přípojnice transformovny nebo v síti) a výkonu výrobního modulu
- 8) Nastavení se vztahují ke sdruženému napětí v sítích 22 kV. Časy vypnutí sestávají ze součtu časového nastavení a vlastních časů spínačů a ochrany.
- 9) Výrobce je povinen si zajistit sám, aby spínání, kolísání napětí, krátkodobá přerušování vč. OZ nebo jiné přechodové jevy v síti PDS nevedly ke škodám na jeho zařízení.
- 10) V souladu s ustanoveními § 11 odst. 1 písm. c) a § 23 odst. 3 písm. e) zákona č. 458/2000 Sb., Energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a dále v souladu s PPDS Přílohou 4 je Výrobce povinen poskytnout součinnost k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu distribuční soustavy. Výrobce má tímto, mimo jiné, povinnost:
- Provádět kontroly a případné změny nastavení ochrany rozpadového místa Výrobní elektřiny na požadované hodnoty v souladu s ustanovením 4. přílohy PPDS bod 12.2: „PDS může v případě potřeby požadovat přezkoušení ochrany pro oddělení od sítě, ochrany vazebního spínače a ostatního vybavení pro dálkové řízení podle části 5.1 a 8. Pokud to vyžaduje provoz sítě, může PDS zadat změněné nastavení pro ochrany“.
 - Provádět kontroly správné funkce obvodů pro dálkové omezování činného výkonu a při zjištění závady obnovit jejich správnou funkci.
 - V případě, že Výrobce provozuje nesynchronní výrobní modul (tj. výrobní elektřiny nesynchronně připojená k elektrizační soustavě nebo připojená prostřednictvím výkonové elektroniky), jehož instalovaný výkon je roven nebo větší než 100 kW, je požadováno v souladu s požadavkem provozovatele přenosové soustavy (ČEPS, a.s.) nastavení frekvenčního odepínání (pokud to technologie výrobního modulu umožňuje), takto:
 - Plynule:
 - výchozí hodnota prahové frekvence je 50,2 Hz, statika s2 = 5 %, tj. 40 % Pinst / Hz,
 - nebo skokově:
 - při vzrůstu kmitočtu nad 50,2 Hz odpojit 10 % Pi,
 - při vzrůstu kmitočtu nad 50,5 Hz odpojit dalších 12 % Pi,
 - při vzrůstu kmitočtu nad 50,8 Hz odpojit dalších 12 % Pi,
 - při vzrůstu kmitočtu nad 51,1 Hz odpojit dalších 16 % Pi,
 - při vzrůstu kmitočtu nad 51,5 Hz odpojit zbylých 50 % Pi.
 - Při poklesu kmitočtu odpinat výrobní modul až při 47,5 Hz.
 - Udržovat zařízení potřebná pro paralelní provoz výrobní elektřiny se sítí provozovatele distribuční soustavy neustále v bezvadném technickém stavu. Spínače, ochrany a ostatní vybavení pro dálkové řízení musí být v pravidelných lhůtách (minimálně jednou za čtyři roky) funkčně přezkoušeny odbornými pracovníky provozovatele Výrobní, nebo odborné firmy.

Normální provozní podmínky

1) Provozní frekvenční rozsah

Výrobna elektřiny musí být schopna provozu paralelně se sítí PDS v rozsahu frekvence dle následující tab.:

Rozsah frekvence	Minimální doba provozu
47,5 - 48,5 Hz	30 min*
48,5 - 49 Hz	90 min
49 - 51 Hz	neomezeně
51 - 51,5 Hz	30 min

2) Rozsah trvalého provozního napětí

Výrobna elektřiny připojená do sítě VN musí být schopna provozu, pokud napětí v místě připojení zůstává v rozsahu viz tabulka:

Rozsah napětí	Doba provozu
0,85 p.j. - 0,9 p.j.	60 minut
0,90 p.j. - 1,118 p.j.	neomezeně
1,118 p.j. - 1,15 p.j.	60 minut

Umožnění trvalého provozu výroby v paralelním provozu s DS

Výrobce musí zajistit, aby každý výrobní modul (VM) byl při uvedení do provozu a po celou dobu životnosti výroby v souladu s požadavky nařízení RfG a požadavky přílohy č. 4. PPDS.

Proces uvedení VM do provozu je ukončen vydáním dokumentu **Konečné provozní oznámení**, který opravňuje výrobce trvale provozovat VM paralelně s DS NN.

- PDS nebo jím pověřený zástupce je v rámci tohoto procesu oprávněn provést fyzickou kontrolu VM a provést fyzické zkoušky komunikace, funkcí regulace a testy výroby pod napětím a zatížením, potvrzující splnění podmínek daných PPDS a SoP. Žadatel je povinen mu k tomu poskytnout veškerou potřebnou součinnost. Před vydáním konečného provozního oznámení je PDS oprávněn provést nebo požadovat úkony a činnosti dle kapitoly 12.3, odstavec Posouzení žádosti o UTP přílohy č. 4 PPDS.
- Pro trvalý provoz výroby paralelně s DS musí výrobce splnit mimo jiné podmínky uvedené v kapitole 12.4 přílohy č. 4 PPDS. PDS může v případě potřeby požadovat přezkoušení ochrany pro oddělení výroby od sítě, ochrany vazebního spínače a ostatního vybavení pro dálkové řízení podle části 5.1 a 8 přílohy č. 4 PPDS.
- Pokud to vyžaduje provoz sítě, může PDS zadat změněné nastavení pro ochrany. Pověřeným pracovníkům PDS je zapotřebí umožnit v dohodě s výrobcem přístup ke spínacímu zařízení a ochranám podle části 7 a 8 přílohy č. 4 PPDS.

Konečné provozní oznámení je třeba pokládat v souladu s kapitolou 12. 4 přílohy č. 4 PPDS za protokol o prvním paralelním připojení výroby elektřiny k DS dokládající úspěšné dokončení procesu PPP ve smyslu právních předpisů a termín konečného provozního oznámení za termín úspěšného dokončení procesu PPP ve smyslu právních předpisů.

UPOS

- U VM B1, B2, C, D musí výrobce v souladu s kapitolou 12 př. 4. PPDS podat nejprve žádost o umožnění provozu pro ověření technologie a souladu (UPOS), jehož účelem je ověření souladu VM s nařízením RfG a PPDS.
- Žádost podává výrobce popř. v případě připojení prostřednictvím OM nebo jiné výroby vlastník OM nebo jiné výroby, s nímž má PDS uzavřenu SoP po splnění příslušných podmínek stanovených v SoP, když je VM schopen bezpečného a spolehlivého provozu prostřednictvím připojení k DS, pro časově omezené období, pouze za účelem vykonání zkoušek pro zajištění souladu s příslušnými specifikacemi a požadavky PPDS
- Seznam minimálních informací a dokumentů, které musí žadatel doložit k žádosti o umožnění UPOS a úkony a činnosti, které je oprávněn provést PDS nebo jím pověřený zástupce v rámci procesu UPOS jsou uvedeny v kapitole 12.1 přílohy č. 4 PPDS.
- PDS je dále oprávněn provést nebo požadovat po výrobci úkony nebo zkoušky v souladu s kapitolou 12.2 přílohy č.4 PPDS.
- Výrobce je povinen PDS poskytnout veškerou potřebnou součinnost včetně garance souladu provedení nebo instalace výroby s podmínkami stanovenými ve stavebním povolení či jiném správním aktu a dále souladu se všemi parametry VM stanovenými v SoP, PPDS nebo podle předpisů, norem a zásad uvedených v části 3 přílohy č. 4 PPDS.
- V případě kladného vyhodnocení procesu UPOS vydá PDS výrobcí Souhlas s dočasným provozem VM typu B1, B2, C nebo Dočasné provozní oznámení pro VM typu D. Na základě vydaného Souhlasu s dočasným provozem VM typu B1, B2, C nebo Dočasného provozního oznámení pro VM typu D je výrobce oprávněn provozovat VM na dobu určitou paralelně s DS, a to především pro provedení zkoušek a simulací pro prokázání souladu VM s PPDS a nařízeními RfG. Vydaný dokument Dočasné provozní oznámení anebo Souhlas s dočasným provozem pro ověření technologie opravňuje výrobce provozovat VM na dobu určitou uvedenou v tomto oznámení, nejdéle však po dobu 12 měsíců.

V době platnosti vydaného dokumentu po řádném ukončení procesu UPOS podá výrobce popř. v případě připojení prostřednictvím OM nebo jiné výroby vlastník OM nebo jiné výroby, s nímž má PDS uzavřenu SoP žádost o vydání Konečného provozního oznámení (UTP). Tuto žádost může žadatel podat v souladu s kapitolou 12. 3 přílohy č. 4 PPDS poté, kdy splnil podmínky sjednané v SoP a současně za podmínky, že byly v rozsahu vyžadovaném pro daný typ VM v rámci UPOS dokončeny zkoušky a simulace pro prokázání souladu VM s nařízeními RfG a PPDS s výjimkou zkoušek a simulací, jejichž provedení PDS vyžaduje až v rámci UTP. Postup UTP je uveden výše.

Dodatek č. 04 ke Smlouvě o připojení k distribuční soustavě č. 9002033780

uzavřený v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon v platném znění a jeho prováděcími předpisy mezi
Žadatelem

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Sídlo: Lázeňská 1001, Třeboň II, 379 01 Třeboň

IČO: 25179896, DIČ: CZ25179896

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, spisová značka C 8137

Adresa pro zaslání písemností:

Lázeňská 1001, Třeboň II, 379 01 Třeboň

Zástupce ve věcech smluvních: prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D., Jednatel

a

Provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „Provozovatel DS“)

EG.D, a.s.

Sídlo: Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Zápis v OR: Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddílu B, vložce 8477

IČO: 28085400 DIČ: CZ28085400

Zástupce: ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Bankovní spojení: Komerční banka,

IBAN: [REDACTED]

E.ON Česká republika, s.r.o.
PRÁVNÍ DORUČENÍ

29. 01. 2024

Podatelna Brno 008

I. Předmět dodatku

Článek III. Termín připojení zařízení k distribuční soustavě se mění takto:

1) Provozovatel DS se zavazuje připojit zařízení Žadatele specifikované v čl. II. této smlouvy ke své distribuční soustavě v termínu:

1. etapa do 31.12.2025,

2. etapa do 31.12.2025,

a to za předpokladu, že:

a) Žadatel řádně a včas splní veškeré své závazky z této Smlouvy,

b) nenastane překážka v době podpisu smlouvy neznámá, která ztíží realizaci stavebních a technických opatření v distribuční soustavě zajišťovaných Provozovatelem DS v souvislosti s touto smlouvou (dále jen "Stavba"), zejm. jde o nepříznivé klimatické podmínky v zimních obdobích,

c) osoby s vlastnickým nebo jiným věcným právem k nemovitostem dotčeným realizací Stavby či realizací samotného připojení umožní Provozovateli DS Stavbu a připojení provést, zejm. dojde k úspěšnému projednání věcných břemen,

d) budou splněny veškeré zákonné předpoklady realizace Stavby a samotného připojení, zejména splnění předpokladů dle zákona č. 183/2006 Sb. Stavebního zákona v platném znění, do 20.12.2024, pokud tato smlouva dále nestanoví jinak.

2) Provozovatel DS má právo na jednostrannou přiměřenou změnu termínu připojení uvedeného v tomto článku a dále má právo na změnu technických podmínek připojení zařízení v případě, že nebude splněna některá z podmínek stanovených v odst. 1 tohoto článku. Provozovatel DS uvědomí Žadatele o jednostranné změně termínu připojení nebo o jednostranné změně technických podmínek připojení poté, co se o nesplnění dané podmínky dozví.

3) Žadatel má právo požádat Provozovatele DS o přiměřené prodloužení termínu připojení uvedeného v tomto článku v případě, že dojde bez zavinění a nezávisle na vůli Žadatele ke změně harmonogramu přípravy výstavby výroby, který Žadatel předložil Provozovateli DS společně se žádostí o připojení výroby a tato změna bude mít vliv na termín připojení dle této smlouvy. Skutečnost, která vedla ke změně harmonogramu, Žadatel sdělí a prokáže Provozovateli DS. Při splnění podmínek uvedených v tomto odstavci 3) lze uzavřít dodatek k této smlouvě, jehož předmětem bude změna termínu připojení. Opakovanou žádost o prodloužení termínu připojení ze stejného důvodu nebo žádost o prodloužení termínu připojení z jiných důvodů, než je sjednáno, má Provozovatel DS právo odmítnout.

II. Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nadále v platnosti a účinnosti v nezměněném znění a nejsou tímto dodatkem jakkoliv dotčena.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom výtisku.

Smluvní strany prohlašují, že se s textem dodatku smlouvy seznámily a souhlasí s ním, na důkaz čehož ji oprávněné osoby obou smluvních stran stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

DOD_ZENIS



Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.

České Budějovice,
dne:2.9....01....2024
Za Provozovatele DS:

[Redacted signature]

Ing. Zdeněk Máca
Vedoucí managementu přípoj.a přeložek
EG.D, a.s.

V TŘEBOŇ
dne: 20.7.2024
Za Žadatele:

[Redacted signature]

prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D.
Jednatel
Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.
Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň (1)
IČ: 25179896, DIČ: CZ25179896
tel.: 384 750 840



Dodatek č. 01 ke Smlouvě o připojení k distribuční soustavě č. 9002034633

uzavřený v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon v platném znění a jeho prováděcími předpisy mezi
Žadatelem

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Sídlo: Lázeňská 1001, Třeboň II, 379 01 Třeboň

IČO: 25179896, DIČ: CZ25179896

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, spisová značka C 8137

Adresa pro zaslání písemností:

Lázeňská 1001, Třeboň II, 379 01 Třeboň

Zástupce ve věcech smluvních: prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D., Jednatel

a

Provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „Provozovatel DS“)

EG.D, a.s.

Sídlo: Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Zápis v OR: Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddílu B, vložce 8477

IČO: 28085400 DIČ: CZ28085400

Zástupce: ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Bankovní spojení: Komerční banka,

IBAN:

E.ON Česká republika, s.r.o.
PRÁVNÍ DORUČENÍ

29. 01. 2024

Podatelna Brno 008

I. Předmět dodatku

Článek III. Termín připojení zařízení k distribuční soustavě se mění takto:

1) Provozovatel DS se zavazuje připojit zařízení Žadatele specifikované v čl. II. této smlouvy ke své distribuční soustavě v termínu do 31.12.2025 za předpokladu, že:

a) Žadatel řádně a včas splní veškeré své závazky z této Smlouvy,

b) nenastane překážka v době podpisu smlouvy neznámá, která ztíží realizaci stavebních a technických opatření v distribuční soustavě zajišťovaných Provozovatelem DS v souvislosti s touto smlouvou (dále jen "Stavba"), zejm. jde o nepříznivé klimatické podmínky v zimních obdobích,

c) osoby s vlastnickým nebo jiným věcným právem k nemovitostem dotčeným realizací Stavby či realizací samotného připojení umožní Provozovateli DS Stavbu a připojení provést, zejm. dojde k úspěšnému projednání věcných břemen,

d) budou splněny veškeré zákonné předpoklady realizace Stavby a samotného připojení, zejména splnění předpokladů dle zákona č. 183/2006 Sb. Stavebního zákona v platném znění, do 20.12.2024, pokud tato smlouva dále nestanoví jinak.

2) Provozovatel DS má právo na jednostrannou přiměřenou změnu termínu připojení uvedeného v tomto článku a dále má právo na změnu technických podmínek připojení zařízení v případě, že nebude splněna některá z podmínek stanovených v odst. 1 tohoto článku. Provozovatel DS uvede Žadatele o jednostranné změně termínu připojení nebo o jednostranné změně technických podmínek připojení poté, co se o nesplnění dané podmínky dozví.

3) Žadatel má právo požádat Provozovatele DS o přiměřené prodloužení termínu připojení uvedeného v tomto článku v případě, že dojde bez zavinění a nezávisle na vůli Žadatele ke změně harmonogramu přípravy výstavby výroby, který Žadatel předložil Provozovateli DS společně se žádostí o připojení výroby a tato změna bude mít vliv na termín připojení dle této smlouvy. Skutečnost, která vedla ke změně harmonogramu, Žadatel sdělí a prokáže Provozovateli DS. Při splnění podmínek uvedených v tomto odstavci 3) lze uzavřít dodatek k této smlouvě, jehož předmětem bude změna termínu připojení. Opakovanou žádost o prodloužení termínu připojení ze stejného důvodu nebo žádost o prodloužení termínu připojení z jiných důvodů, než je sjednáno, má Provozovatel DS právo odmítnout.

II. Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nadále v platnosti a účinnosti v nezměněném znění a nejsou tímto dodatkem jakkoliv dotčena.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom výtisku.

Smluvní strany prohlašují, že se s textem dodatku smlouvy seznámily a souhlasí s ním, na důkaz čehož ji oprávněné osoby obou smluvních stran stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

DOD. ZENS



Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.

České Budějovice
dne: 29-01-2024
Za Provozovatele DS:

Ing. Zdeněk Máca
Vedoucí managementu přípoj.a přeložek
EG.D, a.s.

V TŘEBOŇ
dne: 25.1.2024
Za Žadatele:

prof. JUDr. Vilem Kahoun, Ph.D.
Jednatel
Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.
Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň (1)
IČ: 25179896, DIČ: CZ25179896
tel.: 384 750 840





Ministerstvo životního prostředí



MODERNIZAČNÍ FOND

Výzva RES+ č. 4/2022

Komunální FVE pro větší obce

ENERGETICKÝ POSUDEK

FVE - Slatinné lázně Třeboň

Název posudku: FVE - Slatinné lázně Třeboň	
Evidenční číslo posudku: 497020.0	
Místo stavby:	
BERTINY LÁZNĚ parcely v SP: 581, 584/1, 589/6, 589/7, 592/2	
LÁZNĚ AURORA parcely v SP: 1977/8, 1977/11, 1977/20	
k.ú.: Třeboň	
Zpracoval:	Ing. Jiří Nezhoda, Ph.D.
Datum zpracování:	14.4.2023





Obsah

Účel zpracování energetického posudku	3
Identifikační údaje	4
Podklady pro zpracování EP	5
Souhrn energetického posudku	6
Výpočet primární energie z neobnovitelných zdrojů.....	15
Ekologické vyhodnocení.....	16
Ekonomické vyhodnocení.....	17
Popis okrajových podmínek reálnosti dosažení předpokládané úspory energie	19
Závěr.....	19
Příloha č. 1 Kopie dokladu o vydání oprávnění podle §10b zákona č. 406/2000 Sb.	20

Účel zpracování energetického posudku

Energetický posudek je zpracován podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů a podle vyhlášky č. 141/2021 Sb., o energetickém posudku a údajích vedených v Systému monitoringu spotřeby energie, ve znění pozdějších předpisů.

Číslo výzvy	ModF – RES+ č. 4/2022
název programu podpory:	2. Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+)
Podporované aktivity	Instalace nových fotovoltaických elektráren na veřejných budovách.

Předmětem podpory je instalace nových fotovoltaických elektráren (dále jen „FVE“) s instalovaným výkonem do 1 MWp (včetně) na jedno předávací místo do DS/PS. Podporovány jsou:

- Sdružené projekty výstavby FVE, které zahrnují více dílčích projektů s více než jedním předávacím místem do DS/PS umístěných na území obce žadatele a/nebo zřizovatele či majitele žadatele v případě, že žadatelem je příspěvková organizace zřízená obcí nebo právnická osoba vlastněná obcí. V případě statutárních měst a hlavního města Prahy na území samosprávného městského obvodu nebo městské části.

Společně s poskytovanou podporou na instalaci FVE (viz opatření a)) mohou být dále podpořeny:

- Systémy bateriové akumulace vyrobené elektřiny.
- Systémy výroby vodíku elektrolýzou vody, (dále jen elektrolyzér).
- Systémy energetického managementu včetně řídicího softwaru a prvků pro optimalizaci výroby a spotřeby energie a činnost odborného technického a autorského dozoru a BOZP.



Ministerstvo životního prostředí



Identifikační údaje

Vlastník předmětu EP:

Název nebo obchodní firma: Slatinné lázně Třeboň s.r.o.
Adresa: Lázeňská 1001, Třeboň II, 379 01 Třeboň
IČ: 251 79 896

Předmět EP:

Název předmětu: FVE - Slatinné lázně Třeboň
Adresa: Slatinné lázně Třeboň s.r.o.
Katastrální území: Třeboň
Místo stavby: BERTINY LÁZNĚ
parcely v SP: 581, 584/1, 589/6, 589/7, 592/2
parcely v SoP: 584/1
LÁZNĚ AURORA
parcely v SP: 1977/8, 1977/11, 1977/20
parcely v SoP: 1977/8,11,15,20,23
Typ objektu: Lázeňské objekty

Zpracovatel EP:

Zhotovitel: Ing. Jiří Nezhoda, Ph.D., Slezská 755, 74283 KLIMKOVICE
Datum: 14.4. 2023

Podklady pro zpracování EP

Všechny údaje uvedené v tomto energetickém posouzení byly získány z následující dokumentace:

- STUDIE STAVEBNĚ TECHNOLOGICKÉHO ŘEŠENÍ FOTOVOLTAICKÉ ELEKTRÁRNY: „FVE BERTINY LÁZNĚ“ Zhotovitel : REWIX ELEKTRO s.r.o.
- STUDIE STAVEBNĚ TECHNOLOGICKÉHO ŘEŠENÍ FOTOVOLTAICKÉ ELEKTRÁRNY: „FVE lázně Aurora“ Zhotovitel : REWIX ELEKTRO s.r.o
- Technické dokumentace výrobků,
- Faktury a účetní doklady evidující veškerou spotřebovanou energii dodávanou do objektu v posledních 3 letech -
- Revizní zprávy ke zdrojům tepla a elektroinstalaci, případně elektrospotřebičům,
- Vlastní prohlídka objektu a fotodokumentace,
- Firemní dokumentace
- Smlouva o připojení výroby elektřiny k elektrizační soustavě podle § 50 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění (energetický zákon) nebo Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení.

Jako podklady pro vypracování tohoto energetického posudku sloužila především Studie stavebně technologického řešení FVE, dále byly předány obecné a ekonomické podklady.

Souhrn energetického posudku

Identifikace programu podpory a výrok energetického specialisty o naplnění kritérií programu podpory:

Číslo výzvy: ModF – RES+ č. 4/2022
 název programu podpory: 2. Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+)
 Podporované aktivity: Instalace nových fotovoltaických elektráren na veřejných budovách.

Energetickým posudkem je prokázáno, že objekt splňuje podmínky specifického cíle. Jsou splněna všechna kritéria výzvy pro získání podpory. Lze tak žádat o dotaci v příslušné výši na realizaci navržených opatření.

Kritérium	Jednotka	Požadavek	Dosažená hodnota	Plnění požadavku
Snížení spotřeby primární energie z neobnovitelných zdrojů	MWh/ rok	-	1769,88	ANO
Snížení emisí CO ₂	t CO ₂ /rok	-	585,397	ANO
Nově instalovaný výkon OZE	kWp	-	667,595	ANO
Výroba energie z OZE	MWh/ rok	-	680,75	ANO

Analýza užití energie – balance přínosů projektu

Balance přínosů projektu						
Struktura spotřeby energie	Spotřeba energie					
	Výchozí stav		Navrhovaný stav		Rozdílová bilance	
	MWh/rok	tis. Kč/rok	MWh/rok	tis. Kč/rok	MWh/rok	tis. Kč/rok
CELKEKM	11 009,67	16 394,97	10 328,95	14 924,61	680,72	1 470,36
Analýza podle energonositelů						
Elektřina	3 851,48	8 322,19	3 170,76	6 851,83	680,72	1 470,36
ZP	7 158,18	8 072,78	7 158,18	8 072,78	0	0

Lázně Aurora



Údaje o energetických vstupech

Soupis základních údajů o energetických vstupech za předchozí 3 roky

Bertiny lázně

Pro rok 2020						
Vstupy paliv a energie	Jednotka	Množství	Výhřevnost GJ/jednotku	Přepočet na GJ	Přepočet na MWh	Roční náklady v tis. Kč
Elektřina	MWh	843,3	3,6	3035,8	843,3	2094,3
Teplo	GJ					
Zemní plyn	MWh	3843,9	3,6	13837,9	3843,9	3657,3
Celkem vstupy paliv a energie				16873,7	4687,1	5751,6
Změna stavu zásob paliv						
Celkem spotřeba paliv a energie				16873,7	4687,1	5751,6

Pro rok 2021						
Vstupy paliv a energie	Jednotka	Množství	Výhřevnost GJ/jednotku	Přepočet na GJ	Přepočet na MWh	Roční náklady v tis. Kč
Elektřina	MWh	994,2	3,6	3579,1	994,2	2386,0
Teplo	GJ					
Zemní plyn	MWh	3381,3	3,6	12172,6	3381,3	2405,1
Celkem vstupy paliv a energie				15751,7	4375,5	4791,0
Změna stavu zásob paliv						
Celkem spotřeba paliv a energie				15751,7	4375,5	4791,0

Pro rok 2022						
Vstupy paliv a energie	Jednotka	Množství	Výhřevnost GJ/jednotku	Přepočet na GJ	Přepočet na MWh	Roční náklady v tis. Kč
Elektřina	MWh	1221,0	3,6	4395,8	1221,0	2755,4
Teplo	GJ					
Zemní plyn	MWh	3732,2	3,6	13435,8	3732,2	5957,4
Celkem vstupy paliv a energie				17831,5	4953,2	8712,9
Změna stavu zásob paliv						
Celkem spotřeba paliv a energie				17831,5	4953,2	8712,9

Průměrné hodnoty souhrn za předchozí tříleté období						
Vstupy paliv a energie	Jednotka	Množství	Výhřevnost GJ/jednotku	Přepočet na GJ	Přepočet na MWh	Roční náklady v tis. Kč
Elektřina	MWh	1019,5	3,6	3670,2	1019,5	2411,9
Teplo	GJ					
Zemní plyn	MWh	3652,4	3,6	13148,8	3652,4	4006,6
Celkem vstupy paliv a energie				16819,0	4671,9	6418,5
Změna stavu zásob paliv						
Celkem spotřeba paliv a energie				16819,0	4671,9	6418,5

Lázně Aurora

Pro rok 2020						
Vstupy paliv a energie	Jednotka	Množství	Výhřevnost GJ/jednotku	Přepočet na GJ	Přepočet na MWh	Roční náklady v tis. Kč
Elektřina	MWh	2577,7	3,6	9279,8	2577,7	4303,0
Teplo	GJ					
Zemní plyn	MWh	3145,9	3,6	11325,1	3145,9	2999,8
Celkem vstupy paliv a energie				20605,0	5723,6	7302,8
Změna stavu zásob paliv						
Celkem spotřeba paliv a energie				20605,0	5723,6	7302,8

Pro rok 2021						
Vstupy paliv a energie	Jednotka	Množství	Výhřevnost GJ/jednotku	Přepočet na GJ	Přepočet na MWh	Roční náklady v tis. Kč
Elektřina	MWh	2732,3	3,6	9836,2	2732,3	4329,8
Teplo	GJ					
Zemní plyn	MWh	3785,4	3,6	13627,3	3785,4	3095,5
Celkem vstupy paliv a energie				23463,5	6517,6	7425,3
Změna stavu zásob paliv						
Celkem spotřeba paliv a energie				23463,5	6517,6	7425,3

Pro rok 2022						
Vstupy paliv a energie	Jednotka	Množství	Výhřevnost GJ/jednotku	Přepočet na GJ	Přepočet na MWh	Roční ná- klady v tis. Kč
Elektřina	MWh	3185,9	3,6	11469,3	3185,9	9098,0
Teplo	GJ					
Zemní plyn	MWh	3586,0	3,6	12909,8	3586,0	6103,2
Celkem vstupy paliv a energie				24379,1	6772,0	15201,2
Změna stavu zásob paliv						
Celkem spotřeba paliv a energie				24379,1	6772,0	15201,2

Průměrné hodnoty souhrn za předchozí tříleté období						
Vstupy paliv a energie	Jednotka	Množství	Výhřevnost GJ/jednotku	Přepočet na GJ	Přepočet na MWh	Roční ná- klady v tis. Kč
Elektřina	MWh	2832,0	3,6	10195,1	2832,0	5910,3
Teplo	GJ					
Zemní plyn	MWh	3505,8	3,6	12620,7	3505,8	4066,2
Celkem vstupy paliv a energie				22815,8	6337,7	9976,4
Změna stavu zásob paliv						
Celkem spotřeba paliv a energie				22815,8	6337,7	9976,4

Údaje o vlastních zdrojích energie

Popis vlastních zdrojů energie v areálech není předmětem tohoto energetického posudku.

Energetická bilance stávajícího stavu

Odpovídá energetické bilanci průměrné spotřeby energie obou areálů tj. Lázně Aurora a Bertiny lázně za hodnocené období přepočtené na průměrné klimatické podmínky.

ř.	Ukazatel	Energie		Náklady
		(GJ)	(MWh)	(tis. Kč)
1	Vstupy paliv a energie	39 634,80	11 009,67	16 394,97
2	Změna zásob paliv			
3	Spotřeba paliv a energie (ř. 1 + ř. 2)	39 634,80	11 009,67	16 394,97
4	Prodej energie cizím			
5	Konečná spotřeba paliv a energie (ř. 3-ř. 4)	39 634,80	11 009,67	16 394,97
6	Ztráty ve vlastním zdroji a rozvodech energie (z ř. 5)			
7	Spotřeba energie na vytápění (z ř. 5)	18 038,63	5 010,73	5 650,95
8	Spotřeba energie na chlazení (z ř. 5)	1386,53	385,15	832,22
9	Spotřeba energie na přípravu teplé vody (z ř. 5)	7730,84	2147,46	2421,83
10	Spotřeba energie na větrání (z ř. 5)	2079,80	577,72	1248,33
11	Spotřeba energie na úpravu vlhkosti (z ř. 5)			
12	Spotřeba energie na osvětlení (z ř. 5)	3466,33	962,87	2080,55
13	Spotřeba energie na technologické a ostatní procesy (z ř. 5)	6932,67	1925,74	4161,09

Navrhovaná opatření

Jedná se o výstavbu – stavební úpravu – fotovoltaické elektrárny na střechách areálu lázní. Dle územního plánu se pozemky nacházejí v plochách občanského vybavení - lázeňství. Územní plán nezakazuje umístění fotovoltaických elektráren na střechy stávajících objektů.

Cílem projektu je realizace fotovoltaické elektrárny na střechy stávajících objektů. Jedná se čistě o stavební úpravu ve stávajícím areálu. Vyrobená energie bude primárně určena pro spotřebu výroby zákazníka. Přebytky jsou vyvedeny do veřejné distribuční sítě. Záměrem dojde k využití fotovoltaického potenciálu dané lokality a přispění ke zvýšení podílu obnovitelných zdrojů na výrobě elektřiny. FVE bude pracovat v režimu paralelně s distribuční sítí, s využitím vyrobené energie a přebytky dodávány do distribuční sítě. FVE není opatřena akumulací energie. Doba životnosti fotovoltaické elektrárny se uvažuje na 25 - 30 let. Po ukončení provozu bude elektrárna demontována a recyklována, popřípadě modernizována. Střechy, které jsou pro FVE vhodné (zejména z hlediska únosnosti), budou osazeny fotovoltaickými moduly. Z každé střechy bude vyveden výkon DC po fasádě do střídačů. Ty budou umístěny na fasádě jednotlivých objektů společně s podružnými rozvaděči FVE (RFV). Z těchto rozvaděčů bude AC výkon vyveden do místní sítě areálu pomocí jednotlivých podružných rozvaděčů v daných objektech.

Základní parametry FVE lázně Aurora 432,360 kWp :

Instalovaný (špičkový) výkon FVE	432,360	kWp
Kapacita akumulace elektrické energie	-	kWh
Roční produkce elektrické energie z FVE	441,02	MWh/rok
Roční produkce elektrické energie z FVE využitá k vlastní spotřebě v budově, budovách, či infrastruktuře	404,21	MWh/rok
Roční produkce elektrické energie z FVE dodaná do distribuční soustavy	28,10	MWh/rok
Využití vyrobené energie pro vlastní spotřebu (v řešených budovách, infrastruktuře)	91,6	%

Základní parametry FVE Bertiny lázně 235,235 kWp :

Instalovaný (špičkový) výkon FVE	235,235	kWp
Kapacita akumulace elektrické energie	-	kWh
Roční produkce elektrické energie z FVE	239,73	MWh/rok
Roční produkce elektrické energie z FVE využitá k vlastní spotřebě v budově, budovách, či infrastruktuře	234,29	MWh/rok
Roční produkce elektrické energie z FVE dodaná do distribuční soustavy	0,514	MWh/rok
Využití vyrobené energie pro vlastní spotřebu (v řešených budovách, infrastruktuře)	97,7	%

1.1. Celková energetická bilance v navrhovaném stavu

Upravená roční energetická bilance pro objekt

ř.	Ukazatel	Před realizací projektu			Po realizaci projektu		
		Energie		Náklady	Energie		Náklady
		(GJ)	(MWh)	(tis. Kč)	(GJ)	(MWh)	(tis. Kč)
1	Vstupy paliv a energie	39 634,80	11 009,67	16 394,97	37 184,21	10 328,95	14 924,61
2	Změna zásob paliv – výrova FVE				-2 450,59	-680,72	-1 470,36
3	Spotřeba paliv a energie	39 634,80	11 009,67	16 394,97	39 634,80	11 009,67	16 394,97
4	Prodej energie cizím						
5	Konečná spotřeba paliv a energie v objektu	39 634,80	11 009,67	16 394,97	39 634,80	11 009,67	16 394,97
6	Ztráty ve vlastním zdroji a rozvodech						
7	Spotřeba energie na vytápění	18 038,63	5 010,73	5 650,95	18 038,63	5 010,73	5 650,95
8	Spotřeba energie na chlazení	1 386,53	385,15	832,22	1 386,53	385,15	832,22
9	Spotřeba energie na přípravu teplé vody	7 730,84	2 147,46	2 421,83	7 730,84	2 147,46	2 421,83
10	Spotřeba energie na větrání	2 079,80	577,72	1 248,33	2 079,80	577,72	1 248,33
11	Spotřeba energie na úpravu vlhkosti						
12	Spotřeba energie na osvětlení	3 466,33	962,87	2 080,55	3 466,33	962,87	2 080,55
13	Spotřeba energie na technologické a ostatní procesy	6 932,67	1 925,74	4 161,09	6 932,67	1 925,74	4 161,09

Výpočet primární energie z neobnovitelných zdrojů

Energonositel	Před realizací projektu			Po realizaci projektu		
	Dodaná energie	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů	Primární energie z neobnovitelných zdrojů	Dodaná energie	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů	Primární energie z neobnovitelných zdrojů
	MWh/rok	-	MWh/rok	MWh/rok	-	MWh/rok
Zemní plyn	7 158,18	1	7 158,18	7 158,18	1	7 158,18
Tuhá fosilní paliva		1			1	
Propan-butan/LPG		1,2			1,2	
Topný olej		1,2			1,2	
Elektřina	3 851,48	2,6	10 013,86	3 170,76	2,6	8 243,98
Dřevěné peletky		0,2			0,2	
Kusové dřevo, dřevní štěpka		0,1			0,1	
Energie okolního prostředí (elektřina a teplo)		0			0	
Elektřina –výroba FVE		-2,6			-2,6	
Teplo – dodávka mimo budovu		-1,3			-1,3	
Účinná soustava zásobování tepelnou energií s vyšším než 80% podílem obnovitelných zdrojů energie		0,2			0,2	
Účinná soustava zásobování tepelnou energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie		0,9		662,38	0,9	596,14
Ostatní soustavy zásobování tepelnou energií		1,3			1,3	
Celkem	11 009,66	x	17 172,04	10 328,94	x	15 402,16

Snížení primární energie z neobnovitelných zdrojů

	%	MWh/rok
Celkové snížení	10,31	1769,88

Ekologické vyhodnocení

Ekologické hodnocení je v souladu s vyhláškou č. 141/2021 Sb. o energetickém posudku a o údajích vedených v Systému monitoringu spotřeby energie.

Energetické bilance dle typu uvažovaného paliva/energie

Typ paliva/energie	Výchozí stav	Posuzovaný návrh
	(GJ/rok)	(GJ/rok)
Zemní plyn	25 769,5	25 769,5
Elektrina	13 865,3	11 414,7
Černé uhlí		
Hnědé uhlí		
Biomasa		
SCZT		

Emisní faktory dle typu uvažovaného paliva/energie

Typ paliva/energie	Znečišťující látka					
	TZL	SO ₂	NO _x	NH ₃	VOC	CO ₂
	(kg/GJ)					
Elektrina	0,010	0,234	0,158	0,000	0,001	238,88
Zemní plyn	0,001	0,000	0,032	0,000	0,003	55

Parametr	Výchozí stav	Posuzovaný návrh	Rozdíl
	(t/rok)	(t/rok)	(t/rok)
TZL	0,164	0,140	0,024
PM ₁₀	0,110	0,101	0,009
PM _{2,5}	0,110	0,101	0,009
SO ₂	3,244	2,671	0,573
NO _x	3,015	2,628	0,387
NH ₃	0,000	0,000	0
VOC	0,091	0,089	0,002
CO ₂	4729,472	4144,075	585,397

Ekonomické vyhodnocení

Výpočet ekonomického vyhodnocení se provádí podle těchto kritérií:

Čistá současná hodnota (NPV):

$$NPV = \sum_{t=1}^{T_z} CF_t \cdot (1 + r)^{-t} - IN \quad (\text{tis.Kč})$$

kde T_z doba životnosti (hodnocení) projektu;

Hodnota IRR se vypočte z podmínky:

$$\sum_{t=1}^{T_z} CF_t \cdot (1 + IRR)^{-t} - IN = 0 \quad (\%)$$

Reálná doba návratnosti:

doba splacení investice při uvažování diskontní sazby T_{sd} se vypočte z podmínky:

$$\sum_{t=1}^{T_{sd}} CF_t \cdot (1 + r)^{-t} - IN = 0 \quad (\text{roky})$$

kde:

- CF_t roční přínosy projektu (změna peněžních toků po realizaci projektu)
- r diskont
- $(1 + r)^{-t}$ odúročitel
- IN investiční výdaje (Způsobitelné výdaje) projektu

Základním rozhodovacím kritériem pro výběr optimální varianty je maximum čisté současné hodnoty (NPV). Kritéria vnitřní výnosové procento (IRR) a reálná doba návratnosti (T_{sd}) jsou doplňujícími kritérii pro informaci zadavateli.

Doba posouzení projektu je 20 let, diskontní sazba je 4,0 %.

Ekonomické hodnocení

Parametr	Jednotka	Výchozí stav	Navrhovaný stav
Přínosy projektu celkem	Kč		1 470 000
z toho tržby za elektřinu	Kč		61 820
Investiční výdaje projektu celkem	Kč	-	19 706 400
z toho			
náklady na přípravu projektu	Kč	-	2 089 400
náklady na technologická zařízení a stavbu	Kč	-	17 617 000
náklady na přípojky	Kč	-	
Provozní náklady celkem	Kč		
z toho			
náklady na energii	Kč		
náklady na opravu a údržbu	Kč		
osobní náklady (mzdy, pojistné)	Kč		
ostatní provozní náklady	Kč		
náklady na emise a odpady	Kč		
Doba hodnocení	Roky	-	20
Diskont	-	-	4
T_{sd} - reálná doby návratnosti	Roky		12
NPV - čistá současná hodnota	tis. Kč		6 123,6
IRR - vnitřní výnosové procento	%		7



Popis okrajových podmínek reálnosti dosažení předpokládané úspory energie

Výše uvedených energetických úspor bude dosaženo při splnění všech výše popsanych technických podmínek realizace stavby a předpokládaném způsobu užívání stavby.

Závěr

Energetický posudek prokázal energetické přínosy navrženého projektu. Proto považuji účel energetického posudku za naplněný. Všechna kritéria, oblasti podpory jsou splněna. Lze tak žádat o dotaci v příslušné výši na realizaci opatření

V Ostravě 14.4.2023



Ing. Jiří Nezhoda, Ph.D.

Příloha č. 1 Kopie dokladu o vydání oprávnění podle §10b zákona č. 406/2000 Sb.



MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU

Na Františku 32, 110 15 Praha 1

Ing. Jiří Nezhoda, Ph.D.

r. č. 750806/5191

je oprávněn

provádět energetický audit

s platností od 22.2.2002

vypracovávat průkazy energetické náročnosti budovy

s platností od 24.7.2008

~~~~~

~~~~~

podle zákona č. 406/2006 Sb., o hospodaření energií

Číslo oprávnění: 0034



V Praze dne 24. července 2008


Ing. Tomáš Hüner

náměstek ministra průmyslu a obchodu

4. Uvedte lokalitu projektu a způsobilé výdaje a **SOUHRN** vytiskněte

NÁZEV PROJEKTU

FVE - Slatinné lázně Třeboň

Zvolte velikost podniku

Velký podnik

Zvolte místo realizace

Region c)

Celkem pozemní instalace FVE ze všech PM

0 kW

Celkem střešní instalace FVE ze všech PM

667,595 kW

Kapacita akumulace ze všech PM

0 kWh

Hodinová výroba vodíku ve všech PM

0 m³/hod

Vypočítaný přibližný příkon elektrolyzérů

0 kW

ROZPOČET

	Doplňte CELKOVÉ VÝDAJE dle rozpočtu v Kč	Doplňte ZPŮSOBILÉ VÝDAJE dle rozpočtu v Kč	MAXIMÁLNÍ VÝŠE DOTACE (v Kč)
FVE	18 467 901	18 467 901	7 431 526 Kč
Bateriová úložiště	0	0	- Kč
Elektrolyzéry	0	0	- Kč
Energetický management, řídicí technika, TDI	2 190 318	2 190 318	1 095 159 Kč

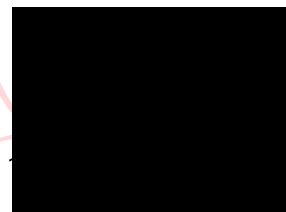
Souhrnná maximální výše dotace na celý projekt (zohledňující místo realizace a velikosti podniku) [Kč]

8 526 685 Kč

(verze 28.07.2022)

po doplnění list uložte do .pdf formátu a přiložte k žádosti o podporu z programu RES+

prof. Vilém
Kahoun,
Ph.D.



ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

tel: +420 384 342 157, fax: +420 384 723 505

e-mail: stavebni.odbor@mesto-trebon.cz

Doručí se (doporučeně na doručenkou):

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Lázeňská 1001
379 01 Třeboň

Spis zn.: METR_S 3586/2022 OÚPaSŘ

ze dne: 26.08.2022

Č.j.: METR 14838/2022/HoEv

Vyřizuje: Ing.Eva Honlová

Datum: 12.09.2022

SDĚLENÍ

Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako věcně dle ustanovení § 10 zákona číslo 500/2004 Sb. Správní řád (dále jen „správní řád“) a místně dle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) správního řádu příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu ustanovení § 29 odst. 2 písm. e) zákona číslo 20/1987 Sb. o státní památkové péči v platném znění (dále jen „památkový zákon“) v přenesené působnosti ve smyslu ustanovení § 42a památkového zákona na Vaši žádost ze dne 26.08.2022 ve věci **předběžného vyjádření k záměru umístění fotovoltaiky na střechy lázeňských domů Aurora a Berta**

sděluje,

že objekt lázní Aurora, ul. Lázeňská, č. p. 1001, pozemek parc. č. 1977/11 v k.ú. Třeboň, obec Třeboň se nachází na území ochranného pásma Městské památkové rezervace Třeboň, které bylo prohlášeno Rozhodnutím odboru kultury ONV J. Hradec dne 14.12.1987 č. j. 1804/404/5/87 kult. platném ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. § 42 odst. 2 (ochranné pásmo Městské památkové rezervace Třeboň je vedené v ÚSKP pod r.č. 3148). Rovněž Bertiny lázně Třeboň, ul. Tylova č. p. 172, pozemek parc. č. 581 v k.ú. Třeboň, obec Třeboň, se nacházejí na území ochranného pásma Městské památkové rezervace Třeboň, a to v těsné blízkosti Městské památkové rezervace Třeboň. Z hlediska památkové péče je tedy třeba požádat o vydání závazného stanoviska dle § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči v platném znění (dále jen památkový zákon), nikoli žádost o předběžné vyjádření.

Dle § 14 odst. 2 památkového zákona vlastník (popřípadě správce, uživatel na základě plné moci) nemovitosti, která není kulturní památkou, ale je v památkové rezervaci, v památkové zóně nebo v ochranném pásmu nemovité kulturní památky, nemovité národní kulturní památky, památkové rezervace nebo památkové zóny (§17), je povinen k zamýšlené stavbě, změně stavby, terénním úpravám, umístění nebo odstranění zařízení, úpravě dřevin nebo udržovacím pracím na této nemovitosti si **předem vyžádat závazné stanovisko obecního úřadu obce s rozšířenou působností**, není-li tato jeho povinnost podle tohoto zákona nebo na základě tohoto zákona vyloučena (§ 6a, 17).

Otisk úředního razítka


vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu
MěÚ Třeboň

Na vědomí:

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště České Budějovice

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

tel: +420 384 342 167, fax: +420 384 723 505

email: stavebni.odbor@mesto-trebon.cz

Doručí se:

Slatinné lázně Třeboň s. r. o.
Lázeňská 1001/II
37901 Třeboň

Spis. zn.: METR_S 3604/2022 OÚPaSŘ

Ze dne 19. 08. 2022

Č. j.: METR 14926/2022 GrPe

Vyřizuje: [REDACTED]

Datum: 13. 09. 2022

ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ INFORMACE

Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), na základě žádosti Slatinných lázní Třeboň, s. r. o. se sídlem Lázeňská 1101/II, 37901 Třeboň, IČ 251 79 896, ze dne 19. 08. 2022 ve věci stavby **FVE na budovách lázní Aurora a Berta**, v obci a kat. území Třeboň, poskytuje podle § 21 odst. 1 písm. c) stavebního zákona a § 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., Vyhláška o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění, tuto územně plánovací informaci:

Předmět žádosti:

FVE na budovách lázní Aurora a Berta. Výkon FVE není v žádosti uvedený.

Pozemky dotčené záměrem:

Budovy lázní Aurora

Pozemek p. č.:	1977/11	1977/20	1977/15	1977/8
vše druh:	zastavěná plocha a nádvoří			
Výměra (m ²):	9503	959	2528	4530
vše v kat. území:	Třeboň			

Budovy lázní Berta

Pozemek p. č.:	581	584/1	592/2	589/6	589/7	587/29	590/2
vše druh:	zastavěná plocha a nádvoří						
Výměra (m ²):	2510	1610	393	742	140	1131	263
vše v kat. území:	Třeboň						

Údaje o současném stavu využívání pozemků a stavbách na nich:

Pozemky jsou zastavěny budovami.

Dotčené orgány v dané věci:

- MěÚ Třeboň, odbor životního prostředí,
- MěÚ Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování (jako orgán územního plánování),
- MěÚ Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování, úsek památkové péče (jako orgán památkové péče),
- Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, územní odbor Jindřichův Hradec,
- Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Třeboňsko, Třeboň.

Informace o dalším postupu ve věci:

Předmětný záměr vyžaduje územní rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení, které lze spojit do jedné žádosti „Společné povolení“.

K žádosti je třeba doložit:

- projektová dokumentace,
- závazná stanoviska výše uvedených dotčených orgánů,
- vyjádření EG. D a s. k případnému připojení na jejich distribuční síť.

Uvedená územně plánovací informace platí dle § 21 odst. 3 stavebního zákona jeden rok ode dne jejího vydání, pokud v této lhůtě orgán, který ji vydal, žadateli nesdělí, že došlo ke změně podmínek, za kterých byla vydána, zejména na základě provedení aktualizace příslušných územně analytických podkladů, schválení zprávy o uplatňování zásad územního rozvoje a zprávy o uplatňování územního plánu.


Vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu

Od: [REDACTED]
Odesláno: 14. září 2022 17:37
Komu: [REDACTED]
Předmět: Odpověď: Žádost o předběžné vyjádření na FVE Slatinných lázní Třeboň

Vážený pane inženýre,

omlouvám se za opožděnou reakci. K Vaší předběžné žádosti uvádím následující - Střechy nad oběma objekty nejsou jednoduché a výsledek by mohl poškodit jak panorama samotných budov, tak svého okolí. Tyto budovy a především jejich náplň, znamenají pro Třeboň určitou ikonu a jako takové patří k dominantám města. Je důležité k FVE nepřistupovat pouze technicky, ale dbát na možné negativní zásahy do již zmíněných panoramat a hmot samotných staveb a tyto maximálně zmírnit. Je potřeba pracovat s vizuálním výsledkem osazení panelů na různě vysokých a různě orientovaných střeších a začlenit je do designu jednotlivých budov. Jako příklad přikládám pro inspiraci úpravu obvodového pláště budovy bazénu v Jindřichově Hradci, který reaguje na osazené řady FV panelů na střeše. Prvky barevných trojúhelníků při různých úhlech pohledu řady FV panelů zakrývají. Určitě je na místě s FVE pracovat a neobýt to pouze prostou instalací. Je vhodné přemýšlet i o přidané hodnotě, která může vhodným a estetickým způsobem fasády oživit a zmírnit tak negativní působení panelů.

U návrhu instalace FVE na budovách Aurory asi nebude zásadní problém, ale u Berty v centru města a v památkové rezervaci lze komplikace očekávat.



S pozdravem

Stavební agenda, krajinný ráz

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR
Regionální pracoviště Jižní Čechy
Správa chráněné krajinné oblasti Třeboňsko
Valy 121, 379 01 Třeboň

www.nature.cz

PŘÍRODA JE NAŠE DĚDICTVÍ I BUDOUCNOST



Od: "Mikyška Milan" <mikyska@aurora.cz>
Komu: "michaela.skuhrova@nature.cz" <michaela.skuhrova@nature.cz>
Datum: 25.08.2022 14:02
Předmět: Žádost o předběžné vyjádření na FVE Slatinných lázní Třeboň

Dobrý den.

Obracím se na Vás s žádostí o předběžné vyjádření k záměru vybudovat FVE na střechách objektů lázní v Třeboni. Blíže je to specifikováno v přílohách tohoto mailu.

S pozdravem

[redacted]

vedoucí odboru techniky a správy budov

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Lázeňský dům Lázně Aurora | Lázeňská 1001 | 379 13 Třeboň

Lázeňský dům Bertiny lázně | Tylova 171 | 379 15 Třeboň

Telefon: + [redacted]

[redacted]

[redacted]

Web: www.laznetrebon.cz



[příloha Situace - Hlavní budovy LA.pdf odstraněna uživatelem [redacted]/JC/SOP] [příloha

Situace - střechy BLT.pdf odstraněna uživatelem [redacted]/JC/SOP] [příloha CHKO.docx

odstraněna uživatelem [redacted]/JC/SOP]

Od: [REDACTED]
Odesláno: 2. května 2023 8:14
Komu: [REDACTED]
Předmět: Odpověď: 03 Rozložení panelů.pdf

Dobrý den,

v poště jsem dohledala korespondenci s kolegyní z NPÚ ČB ze dne 02.12.2022, kterou Vám zasílám.

Dobrý den,

k předloženým podkladům na osazení fotovoltaických panelů na objekty Bertiných lázní a lázní Aurora uvádíme následující:

- Umístění FVE v areálu Aurora bude z hlediska památkové péče akceptovatelné, pokud nebude "vysílat" směrem "k" NKP a "z" NKP (Národní kulturní památka) rybník Svět nevhodné odlesky - požadujeme doplnit zákresy do fotografií s event. pohledovým uplatněním zařízení.

- **Umístění v areálu Bertiných lázní je již vzhledem k pohledové souvislosti s památkově chráněným územím Městské rezervace Třeboň (MPR) problematičtější. Na pohledové střechy směrem k MPR nejsou fotovoltaické panely povolovány. Na střechy, které jsou odvrácené od MPR lze o použití fotovoltaického zařízení uvažovat, ale mělo by se jednat o matné, např. integrované systémy, popř. panely umístěné v pravidelných útvarech (čtverec, obdélník). Předložená dokumentace je bohužel v tak špatném rozlišení, chybí stěžejní pohledy s vizualizí, jak se zařízení pohledově uplatní, že jej za této situace není možné věrohodně posoudit. Doporučujeme tedy doplnit žádost o zákresy do fotografií "z" a "na" MPR a hlavně upravit fotovoltaické zařízení dle pokynů uvedených výše a hlavně v přehledném měřítku - poté bude zařízení FVE v areálu Bertiných lázní posouzeno v komisi NPÚ.**

S pozdravem

[REDACTED]
vedoucí odboru péče o památkový fond

Národní památkový ústav,
územní odborné pracoviště
v Českých Budějovicích

S pozdravem



Vedoucí oddělení územního plánování
referentka památkové péče
Město Třeboň
Palacké nám. 46/II
379 01 Třeboň
Tel: +420 384 342 137
<http://www.mesto-trebon.cz/>

Od: [REDACTED]
Komu: [REDACTED]
Předmět: 03 Rozložení panelů.pdf

Dobrý den paní inženýrko.

Na základě telefonické dohody posílám ke konzultaci rozmístění FV panelů na střechách Bertiných lázní. V případě potřeby dalšího vysvětlení jsme k dispozici. S pozdravem [REDACTED]. [příloha 03 Rozložení panelů.pdf odstraněna uživatelem [REDACTED]/MUTrebon]

FOTOVOLTAICKÉ SYSTÉMY V PAMÁTKOVÉ PÉČI

Metodické vyjádření k posuzování záměrů na osazování fotovoltaických a jiných solárních zařízení (dále jen „FVZ“) na kulturních památkách, v památkově chráněných územích a v ochranných pásmech kulturních památek a památkově chráněných území

Národní památkový ústav – 2022,
aktualizováno 12/2022

Obsah

Slovo úvodem	2
I. Právní teze	2
II. Metodické teze	4
1. Chráněných kulturně historických hodnot	4
2. Formy památkové ochrany	5
3. Konstrukčních změn posuzovaných objektů	7
4. Vizuálních změn posuzovaných objektů nebo území	9
5. Míry vlivu na posuzované území sídel i krajiny	9
6. Doplnující parametry	10
III. Závěr	11

Slovo úvodem

Odborná organizace památkové péče si plně uvědomuje zvyšující se zátěž klimatických změn a přechod na alternativní zdroje energie vnímá jako významný a nezbytný celosvětový trend. Z toho důvodu je i srozuměna s faktem, že umístování zařízení na výrobu energie z obnovitelných zdrojů odpovídá potřebám současné společnosti a proto přichází s tímto metodickým vyjádřením k posuzování záměrů na osazování fotovoltaických a jiných solárních zařízení (dále jen „FVZ“) na kulturních památkách, v památkově chráněných územích a v ochranných pásmech kulturních památek a památkově chráněných území.¹

Historická zástavba, architektonické dědictví i kulturní krajina jsou nedílnou součástí odkazu naší minulosti, významnou součástí kvalitního současného prostředí pro život a jako takové, musí být odpovídajícím způsobem chráněny. Je proto potřeba, aby navrhovaná řešení umístování fotovoltaických a jiných solárních zařízení v chráněných územích a na kulturních památkách vycházela z dlouhodobě udržitelných přístupů v duchu myšlenky: řešení klimatické krize nesmí přivodit krizi kulturního dědictví. Při hledání systematické, celospolečensky významné implementace FVZ nesmí dojít k rezignaci na ochranu a zachování architektonického dědictví a jeho kulturních hodnot.

Nemovité kulturní památky (dále jen „kulturní památky“) a památkově chráněná území tvoří zlomek území České republiky², který ale s ohledem na svůj význam pro společnost vyžaduje zvláštní přístup. Nezanedbatelný je i ekonomický kapitál, který architektonické dědictví má právě proto, že si zachovalo historický ráz. Metodické vyjádření formuluje základní metodické teze doprovázené požadavkem individuálního přístupu k jednotlivým kulturním památkám a chráněným územím. Je však nezbytné, aby vždy posuzování obdobných situací bylo v rámci České republiky srovnatelné.

Cílem tohoto Metodického vyjádření je přispět k objektivnímu posuzování možnosti umístění FVZ v případě kulturních památek a památkově chráněných území, sjednotit praxi posuzování v rámci České republiky a nastavit pravidla vyhodnocování nástrojů územního plánování.

I. Právní teze

Stát chrání kulturní památky jako nedílnou součást kulturního dědictví lidu, svědectví jeho dějin, významného činitele životního prostředí a nenahraditelné bohatství státu (§ 1 zákona č. 20/1987 Sb.).

¹ Dokument nemůže ke dni svého vzniku reflektovat všechny fotovoltaické zdroje a ani jejich vývoj, tedy i ten, ke kterému dochází po jeho vydání. Z toho důvodu je nezbytné považovat dokument za dynamicky se vyvíjející, a aktivně reflektující obecný současný stav a současné poznání v oblasti fotovoltaických zdrojů.

Při jeho tvorbě se Národní památkový ústav opíral nejen o své odbornosti v oblasti památkové péče, ale využíval rovněž názoru zahraničních odborníků i odborníků českých z jiných oblastí.

² Celková rozloha plošně památkově chráněných území činí dle aktuálních údajů méně než 2,5 % z celkové rozlohy ČR.

Povinnost projednat možnost osazení FVZ vyplývá přímo ze zákona č. 20/87 Sb. o státní památkové péči, § 14 odst. 1, 2, 4 a 5³.

Zákon o státní památkové péči rozlišuje ochranu objektů (kulturní památky) a ochranu území (památkové rezervace - PR, památkové zóny - PZ). Kulturně historické hodnoty památek a památkově chráněných území (důvod právní ochrany) nejsou totožné. Na památkových hodnotách území se podílejí nejen kulturní památky, ale i objekty, které jimi nejsou. Ze skutečnosti, že do zákona je zavedena ochrana území, vyplývá, že chráněny jsou specifické hodnoty území, nejen vybrané objekty. Zároveň platí, že většina objektů v památkově chráněném území se na jeho hodnotách podílí. V případě posuzování záměrů v památkově chráněných územích je nezbytné primárně vycházet z kulturně-historických hodnot chráněného území. Posouzení pouze dotčeného objektu není postačující.

Památková ochranná pásma jsou zřízena k ochraně kulturních památek nebo památkově chráněných území a jejich prostředí. Zajišťují mimo jiné i ochranu pohledů na chráněný statek nebo z chráněného statku do jeho prostředí. V takových případech mohou být instalací solárních systémů tyto pohledy narušeny.

Metodiky památkové péče nejsou právně závazné. Nesouhlas se záměrem instalace FVZ proto nelze zdůvodňovat pouze rozporem s metodickým vyjádřením. Věcným zdůvodněním nesouhlasu jsou chráněné kulturně historické hodnoty, které by byly umístěním navrhovaného zařízení negativně dotčeny. Je třeba argumentovat ustanovením § 14, odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, konkrétně požadavkem, aby základní podmínky vycházely ze současného stavu poznání kulturně historických hodnot a § 3 správního řádu, dále též podmínkami ochrany uvedenými v aktu, kterým byl předmět ochrany popř. OP vymezeny. Dokladem současného stavu kulturně historických hodnot ze zákona je písemné vyjádření odborné organizace památkové péče. Dokladem současného stavu poznání jsou i mezinárodní charty, jmenovitě Washingtonská charta (Mezinárodní charta pro záchranu historických sídel, ICOMOS, WASHINGTON 1987), metodiky Národního památkového ústavu zabývající se historickými sídly a jejich prostředím a všechny další dokumenty či fakta, která se zabývají kulturně historickými hodnotami místa a jejich poznáním.

Pro památky Světového dědictví je nutné zohlednit závazek České republiky vyplývající z přistoupení k Úmluvě o ochraně světového kulturního a přírodního dědictví, konkrétně závazek obsažený v Článku 4 Úmluvy: „Každý smluvní stát uznává, že v první řadě je jeho povinností zabezpečit označení, ochranu, zachování, prezentování a předávání budoucím

³ Podle § 14 odst. 1 „zamýšlí-li vlastník kulturní památky provést údržbu, opravu, rekonstrukci, restaurování nebo jinou úpravu kulturní památky nebo jejího prostředí (dále jen "obnova"), je povinen si předem vyžádat závazné stanovisko obecního úřadu obce s rozšířenou působností, a jde-li o národní kulturní památku, závazné stanovisko krajského úřadu.“

Podle § 14 odst. 2 „Vlastník (správce, uživatel) nemovitosti, která není kulturní památkou, ale je v památkové rezervaci, v památkové zóně nebo v ochranném pásmu, je povinen k umístění nebo odstranění zařízení, si předem vyžádat závazné stanovisko obecního úřadu obce s rozšířenou působností, není-li tato jeho povinnost podle tohoto zákona nebo na základě tohoto zákona vyloučena“ (§ 6a, 17).“

Podle § 14 odst. 4 „V řízení o umístění nebo odstranění zařízení prováděném v souvislosti s úpravou území, na němž uplatňuje svůj zájem státní památková péče, nebo v souvislosti s obnovou nemovité kulturní památky, popřípadě umístěním nebo odstraněním zařízení na nemovitosti podle odstavce 2, rozhoduje stavební úřad v souladu se závazným stanoviskem obecního úřadu obce s rozšířenou působností, jde-li o nemovitou národní kulturní památku, se závazným stanoviskem krajského úřadu.“

generacím kulturního a přírodního dědictví uvedeného v čl. 1 a 2 a nacházejícího se na jeho území“.

Argumentovat lze i Úmluvou o architektonickém dědictví Evropy, zejména Čl. 4 této Úmluvy, kterým se každá Strana zavazuje, že *1. zavede patřičné procedury dohledu, jak to vyžaduje právní ochrana daných statků, 2. předejde znetvoření, zchátrání nebo demolici chráněných statků. Dále Čl. 11 této Úmluvy, konstatuje: „Při respektování architektonického a historického charakteru dědictví se každá Strana zavazuje podporovat využívání chráněných statků s ohledem na potřeby současného života a adaptaci starých budov pro nové účely, je-li to vhodné.“*

Argumentační opora je obsažena i v **Politice architektury a stavební kultury České republiky, přijaté Usnesením Vlády České republiky ze dne 14. ledna 2015 č. 22.**, pro krajinu v závazku České republiky vyplývajícím z přistoupení k **Evropské úmluvě o krajině 13/2005 Sb. m. s.** V souvislosti s výše uvedenou problematikou odkazujeme rovněž na Metodickou pomůcku pro umístění, povolení a kolaudaci solárních panelů podle současného stavebního zákona, vypracovanou ve formě přehledných tabulek Ministerstvem místního rozvoje.⁴ Dále rovněž odkazujeme na stanovisko veřejného ochránce práv publikované v Evidenci stanovisek ombudsmana, který se k umístění FVZ na stavebních objektech rovněž vyjádřil a ve kterém mimo jiné uvedl, že instalace může mít podstatné stavebně právní, požární bezpečnostní a další vlivy na nemovitost, na níž je umístěna.⁵

II. Metodické teze

Umístění FVZ představuje vytvoření nové historické vrstvy, která se stane již na první pohled jeho identifikovatelnou součástí. Podmínkou je komplexní posouzení věci, tak aby bylo zajištěno, že osazení FVZ neohrozí sledované hodnoty chráněných objektů a území. Při posuzování je třeba brát v úvahu i reverzibilitu zásahu.

FVZ umístěvané na objektech nebo územích podléhajících různým formám ochrany je nezbytné posuzovat primárně z níže uvedených hledisek:

1. Chráněné kulturně historické hodnoty.
2. Formu památkové ochrany (kulturní památky, chráněná území).
3. Konstruktivní změny posuzovaného objektu.
4. Vizuální změny posuzovaného objektu nebo území.
5. Míra vlivu na posuzované území sídel i krajiny.
6. Doplnující parametry.

⁴ <https://mmr.cz/cs/ministerstvo/stavebni-pravo/stanoviska-a-metodiky/uzemni-rozhodovani-a-stavebni-rad/umisteni-povoleni-kolaudace-fve>

⁵ <https://eso.ochrance.cz/>

1. Chráněné kulturně historické hodnoty

Kulturně historické hodnoty⁶ jsou důvodem, proč společnost pečuje o zachování památek. Platí to i v případě posuzování FVZ. Negativní dotčení kulturních hodnot je důvodem odmítnutí navrhovaného zařízení. Pokud zařízení není z tohoto pohledu problematické, lze je akceptovat. Vymezení konkrétních památkových hodnot KP, PR nebo PZ je pro posouzení možnosti osazení FVZ klíčové a je třeba mu věnovat odpovídající pozornost.

Je třeba se zaměřit na následující:

- **Hodnotu architektonického dědictví**, která spočívá mimo jiné v tom, že architektonické dědictví je jiné než současná stavební produkce; používá jiné materiály, odlišné konstrukce a rozdílné tvarosloví. Péče o ně udržuje výrobu tradičních materiálů a znalost jejich zpracování. Existence historických prostředí vytváří svobodu volby – pokud existuje, lze si vybrat. Pokud bychom na zachování této odlišnosti rezignovali a s architektonickým dědictvím nakládali stejně jako se současnou produkcí, časem zanikne.
- **Veduty, pohledy shora, pohledy na dominanty a pohledy z odstupu** (náměstí, průhledy ulicemi) patří obvykle k ustáleným a zažitým hodnotám historických sídel.⁷ Je zřejmé, že i pohledové uplatnění má svou hierarchii a čím významnější pohled, tím důležitější je, aby nebyl narušen. Ale stejně důležité jako významné pohledy je **prostředí historických sídel**, včetně vesnických. A opět platí úměra, čím hodnotnější památka či sídlo, tím větší hodnotu má i jejich prostředí.
- **Historické střechy** jsou součástí architektonického dědictví, spoluvytvářejí identitu historických sídel a regionů; prostředí historických sídel, včetně střech, je součástí životního prostředí společnosti a přispívá k jeho rozmanitosti; střecha je důležitou součástí architektonického řešení průčelí a střechy mohou být neodmyslitelnou součástí vedut obcí a obecně celkových pohledů, včetně pohledů shora.
- **Historické fasády** jsou tváří architektury, všímá si jich mnoho lidí, vytvářejí veřejný prostor, jejich podobě byla vždy věnována velká pozornost; o jejich hodnotách platí totéž, co o střechách.
- **Veřejná prostranství (náměstí, návsí, ulice, veřejná zeleň atd.)** jsou součástí urbanistické struktury sídla a v ojedinělých případech i krajinných celků sloužících obecnému užívání. Spoluvytvářejí identitu a prostředí historických sídel: čím hodnotnější sídlo, tím větší hodnotu má i jejich prostředí a veškerá veřejná prostranství.

⁶ Politika architektury: „Kvalita stavební kultury je přímo úměrná odpovědnosti, se kterou přistupujeme k ochraně hodnot, jako jsou kulturní památky, urbanisticky hodnotné soubory a architektonicky cenné stavby, veřejná prostranství nebo nezastavěné území – volná krajina“.

⁷ Ilustracemi mohou být pohledy z Karlova mostu na Malou Stranu, Hradčany a Pražský hrad, pohledy z Petřína na Malou Stranu, pohledy na zámek v Českém Krumlově z města i opačné pohledy ze zámku na město, pohledy ze Svatého kopečku na Mikulov, průhledy ulicemi židovské čtvrti v Třebíči, pohledy z Klášterních zahrad v Litomyšli na město či pohled na město přes Ulický rybník v Telči.

2. Forma památkové ochrany

a) Kulturní památky (KP)

U kulturních památek je umístování FVZ obecně nežádoucí.

U kulturních památek bude instalace FVZ posuzována vždy individuálně a bude výjimečná. Zařízení je zde tak možné osadit pouze ve velmi specifických situacích - typicky na novodobých částech kulturních památek či jejich areálů obecně utilitární povahy či na nově doplňovaných doprovodných stavbách. Podmínkou umístění je pohledová skrytost systému v blízkých i dálkových pohledech.

Specifickými případy pro individuální posouzení může být též atypické použití FVZ při opravách moderní architektury (např. staveb s lehkými obvodovými plášti) a konverzi průmyslových staveb. Zde je podmínkou vysoká kvalita návrhu vedoucí k přirozenému začlenění zařízení do celku objektu i území, ve kterém se nachází.

b) Chráněná území (CHrÚ)

Výchozím obecným přístupem je FVZ a jiná solární zařízení v chráněných územích posuzovat dle stupně a charakteru chráněného území.

Chráněná území netvoří stejnorodý soubor, ale liší se kulturně historickými hodnotami v závislosti na charakteru, typu, struktuře zástavby, stáří, míře dochování, míře homogenosti, terénní konfiguraci, pohledovém uplatnění v celkových pohledech a pohledech z výšky, existenci a významu dominant, převládající podobě střech a užívanými střešními krytinami, typem a kompozicí krajinných celků a dalšími charakteristikami. Přístup k jednotlivým chráněným územím či jejich uceleným částem proto musí tuto rozdílnost zohlednit. To znamená, že přístup k různým památkově chráněným územím či uceleným částem jednoho chráněného území se může lišit.

Kritériem posouzení umístění FVZ v chráněných územích je:

- ***dotčení kulturně historických hodnot celku chráněných historických sídel*** a návazné ochrany prostředí, případně jeho ucelených částí.
Zvážit, zda se jedná o homogenní území, ke kterému se přistupuje jako k celku, nebo o území heterogenní, k jehož uceleným částem je důvod přistupovat odlišně.
Zvážit možnosti připuštění výjimek, které se mohou týkat jak ucelených částí, tak určitých typů staveb.
- ***dotčení kulturně historických hodnot chráněné historické kulturní krajiny*** (znaky krajiny dle typů - krajinná scéna, uplatnění objektu v panoramatu či jako dominantního prvku, významový kontext, vztahy v krajině, parcelace či velikosti funkční plochy).
- ***pohledové uplatnění v rámci celku*** jak sídla, tak historické kulturní krajiny včetně všech jejích prostorových vztahů. Jedná se např. o uplatnění krajinné dominanty, významné veduty sídla, charakteru krajinné scény nebo prostorové charakteristiky krajinného obrazu.
- ***prostorové vztahy mezi objekty***.
 - o nehmotného charakteru (průhledy, významné výhledy, pohledová propojení atd.)

- hmotného charakteru (stavby, vegetační prvky v podobě aleje, solitéru, stromořadí, historického úvozu, stopy *plužiny*, *stopy důlních činností* atd.);
- **kulturně historická hodnota** vybraných objektů.

Památkové rezervace (PR)

PR chrání nejvýznamnější jádra historických sídel s vysokým podílem kulturních památek a malou mírou narušení. To se týká též území, která jsou památkami Světového dědictví.

V PR a v území, která jsou památkami Světového dědictví je umístování FVZ obecně nežádoucí. Případné výjimky se týkají velmi specifických případů, např. novostaveb (ve smyslu nově vznikajících staveb) či atypických řešení při obnově moderní architektury. Všechny takové instalace budou posuzovány a projednávány individuálně, jednotlivá řešení budou vyhodnocována na základě začlenění FVZ do objektu jako celku i v rámci kontextu daného území. V takovém případě je možné umístění tohoto zařízení pouze v situacích, kdy by jeho zamítnutí nebylo důvodné, protože nedochází ke konfliktu s kulturně-historickými hodnotami. Pro území, která jsou památkami Světového dědictví nebo vytvářejí prostředí památek Světového dědictví je tento přístup principiálně nežádoucí.

Památkové zóny (PZ)

U PZ je přijatelná vyšší míra tolerance, pokud instalace FVZ nenaruší kulturně historické hodnoty, pro které je území chráněno, a to včetně významných celkových pohledů. Obecně lze konstatovat, že v památkových zónách je FVZ akceptovatelná, pokud nedochází ke konfliktu s kulturně-historickými hodnotami. Významnou roli hraje charakter území – zda se jedná o heterogenní nebo homogenní celek. Pro osazení FVZ jsou potenciálně akceptovatelné areály nebo ucelené části chráněných území, které se vymykají charakteru památkově chráněného území a nejsou v rozporu s kritérii stanovenými v tomto vyjádření (např. objekty s plochou střechou). Příkladem mohou být novostavby, panelové stavby, výškové stavby, industriální areály (včetně brownfieldů), velkovýrobní zemědělské a skladové areály, přízemní garáže ve vnitroblocích a další zpravidla rušivé stavby. Zvažovány mohou být i šikmé střechy na odvrácených pohledových stranách staveb, pohledově neakcentované.

Krajinné památkové zóny (KPZ)

Pro KPZ je v dané souvislosti odpovídající ochrana dle typů krajin a jejich znaků. V odůvodněných případech je FVZ akceptovatelná, a to pouze tehdy, pokud instalace zařízení nenaruší kulturně historické hodnoty, pro které je krajina chráněna, a to včetně významných celkových pohledů v rámci širších souvislostí. Případná instalace FVZ bude vždy posuzována individuálně a bude spíše výjimečná. Zvažovány pro umístění mohou být plochy a stavby pohledově neakcentované.

Pro území, která jsou památkami Světového dědictví nebo vytvářejí prostředí památek Světového dědictví je tento přístup principiálně nežádoucí.

Ochranná pásma (OP)

V ochranných pásmech je možné umístění FVZ považovat za akceptovatelné s výjimkou případů narušení pohledových hodnot chráněného území nebo kulturní památky.

Některá ochranná pásma jsou značně rozsáhlá, např. proto, že regulují i výšku zástavby. V těchto případech je FVZ akceptovatelná, avšak pouze tehdy, pokud instalace zařízení nenaruší vzhled chráněného statku (např. mimo blízké pohledy, hlavní kompoziční osy atd.). V případech, kdy věcné ověřování dotčených kulturně-historických hodnot chráněného statku není s ohledem na vzdálenost, konfiguraci terénu, povahu chráněného statku a jeho prostředí, či jiné okolnosti účelné, lze FVZ akceptovat za podmínky odpovídajícího ověřování.

3. Konstrukční a strukturální změny posuzovaných objektů

Při vyhodnocování konstrukčních a strukturálních změn je nezbytné posuzovat nejen samotný fotovoltaický zdroj (fotovoltaické panely, fotovoltaické tašky apod.), ale i související technické zařízení, včetně všech komponent, které funkční celek vytváří a svým osazením zasahují do konstrukce a struktury nemovitosti.

Při vyhodnocování konstrukčních a strukturálních změn, které by umístění FVZ mohlo způsobit, památková péče posuzuje:

- rozsah, velikost strukturální změny, zásah do hmotné podstaty
- možnost navrácení do původní podoby (reverzibilita)
- míra vizuální změny s instalací spojená

Pro určení míry vstupu FVZ do konstrukce objektů nebo struktury území a úprav nebo změn souvisejících s jejich umístěním, používá památková péče toto dělení:

- ***Systémy neintegrované (lean to)***

Jedná se o systémy, které nejsou součástí objektu, ale nachází se v jeho těsné blízkosti (pergoly, volně umístěné fotovoltaické panely apod.)

Výhoda spočívá v projekčně nejjednodušším řešení, strukturálně neinvazivní, nemění hmotnou podstatu staveb.

Nevýhoda spočívá v tom, že způsobuje změnu vizuálního vnímání objektu i území (z tohoto důvodu by měla být odpovídajícím způsobem ověřována a vyhodnocována míra invazivnosti).

- ***Systémy částečně integrované (partially embedded, též building applied photovoltaics nebo building attached photovoltaics - BAPV, CSN EN 50583 Photovoltaics in buildings, CENELEX 2016)***

Jedná se o systémy, které jsou umístěny na površích objektů, avšak nenahrazují původní stavební materiály.

Jejich umístění by mělo být vyhodnoceno individuálně, rozmístění by mělo respektovat plochu, na kterou jsou zdroje umístěny (linie FVZ ploch by měly respektovat architektonické linie stavby; sklon FVZ by měl odpovídat sklonu střešních rovin (s možnou výjimkou u plochých střech s atikou) a rovinám fasády; FVZ plochy by neměly převyšovat

výšku stavby; celkový design FVZ systému včetně barevného provedení by měl být co nejméně kontrastní k barevnosti střešní krajiny.

Výhodou je minimální (ne však nulový) vstup do hmotné podstaty objektu a míra reverzibility.

Nevýhodou je změna objemu stavby, změna siluet stavby a nutnost posouzení vhodnosti zásahu zpracováním studie výsledného vizuálního efektu.

- **Systémy integrované** (*embedded, též building integrated photovoltaics - BIPV, CSN EN 50583 Photovoltaics in buildings, CENELEX 2016*)

Jedná se o systémy, které nahrazují původní materiály objektu novými FVZ prvky, kdy FVZ komponenty jsou nahrazovány (úplně nebo částečně) částí hmotné podstaty objektu. Může jít o FVZ zdroje v různých formách střešních krytin, např. tašek, či jejich napodobenin, tenkovrstvých instalací apod. Jejich umístění by mělo být vyhodnoceno individuálně; rozmístění by mělo respektovat plochu, na kterou jsou zdroje umístěny, nemělo by se jednat o nepravidelně rozmístěné FVZ plochy; linie FVZ ploch by měly respektovat architektonické linie stavby; barevnost FVZ plochy by měla být co nejméně kontrastní k barevnosti střešní krajiny.

Rozlišujeme tři stupně integrovaných systémů:

- **Systémy nahrazující celý konstrukční prvek** budovy (např. střechu)
Výhodou je, že umístění sleduje stávající hmotnou podstatu a objem i silueta stavby zůstávají zachovány.
Nevýhodou je, že bez vhodné studie výsledného vizuálního efektu není možné projekt správně posoudit a že tento zásah téměř neumožňuje reverzibilitu.
- **Systémy nahrazující část stavby**
Výhodou je, že umístění sleduje stávající hmotnou podstatu a objem stavby zůstává zachován.
Nevýhodou je, že bez vhodné studie výsledného vizuálního efektu není možné projekt správně posoudit a že tento zásah téměř neumožňuje reverzibilitu dotčené části stavby.
- **Semitransparentní systémy**
Jedná se o systémy, které jsou součástí skleněných výplní různého účelu a velikosti.
Výhodou je, že objem stavby zůstává zachován a je reverzibilní
Nevýhodou je, že mění původní průhlednost skel a že bez vhodné studie výsledného vizuálního efektu není možné projekt správně posoudit.

4. Vizuální změny

Při vyhodnocování vizuálních změn je nezbytné posuzovat nejen samotný fotovoltaický zdroj (fotovoltaické panely, fotovoltaické tašky apod.), ale i související technické zařízení, včetně všech komponent, které funkční celek vytváří a svým osazením ovlivňují celkový vzhled nemovitosti.

Při vyhodnocování vizuálních změn, které by umístění FVZ mohlo doprovázet, památková péče posuzuje:

- rozsah a velikost osazovaných FVZ (umísťovaných modulů i celkové dotčené plochy)
- barevnost povrchu FVZ (míru souladu či kontrastu s původním povrchem)
- viditelnost osazovaných FVZ (umístění ve vztahu k budově, jejímu prostředí i územnímu celku a v něm zachovaným hodnotám; sklon ve vztahu k obvodovému plášti budovy, sklon panelů v posuzovaném území).

5. Posuzování míry vlivu na posuzované území sídel i krajiny

Výchozím dokumentem při stanovení možného umístění FVZ v území je územně plánovací dokumentace (UPD). Proto je nezbytné při posuzování UPD z pohledu stanovení podmínek pro umístění FVZ brát v úvahu hodnotu a pohledové uplatnění rozvojových lokalit a stabilizovaných území, včetně jejich dotčených stavebních objektů, krajinných komponovaných a typologických celků⁸ a území, která jsou památkami Světového dědictví nebo vytvářejí prostředí (nárazníkovou zónu) památek Světového dědictví. Zde ve vazbě na územní celky sídel a historické krajiny jde současně i o posouzení a nastavení podmínek pro možnosti osazování solárních parků (připojených či ostrovních systémů) a umísťování systémů pro komunitní energetiku. Při posuzování záměrů (jak umístění jednotlivých FVZ na objektech, tak i na pozemcích) je nezbytné brát v úvahu pohledové kritérium a kritérium kategorií dle typů a znaků chráněných krajín zohledňující její strukturu, kompoziční charakteristiky komponovaných krajinných celků a jejich identitu.

V případě posuzování konkrétních zásahů v krajinných památkových zónách lze využít „Metodiku hodnocení vlivů na krajinné památkové zóny“⁹, která umožňuje hodnotit vlivy působící na ráz krajinných památkových zón, tedy i umísťování FVZ.

6. Doplnující parametry

Ve všech případech, kdy mají být FVZ systémy umísťovány na historické objekty, je nezbytné upozornit na související rizika, která mohou vyplynout např. ze skutečností uvedených níže (včetně vyhodnocení *cost/benefit*):

- fyzický zásah do střešního pláště a dalších částí stavby instalací FVZ,
- výsledek statického posouzení,

⁸ „Z hlediska památkové péče umístění fotovoltaických a solárních panelů není přijatelné jako standardní výrazový prvek kulturních památek nebo památkových rezervací a památkových zón. Na druhou stranu je s ohledem na závěr Ústavního soudu, obsažený v jeho nálezu sp. zn. III. ÚS 709/19 ze dne 12. 05. 2020, nezbytné vyhnout se konstatování, že fotovoltaické panely nelze umísťovat nikdy a nikde. V tomto svém nálezu Ústavní soud totiž konstatoval, že plošný zákaz umísťování solárních panelů na střechy budov za účelem ochrany památkové zóny nemůže být dle názoru Ústavního soudu zdůvodnitelný ani prostým odkazem na zásadu předběžné opatrnosti, která je známa z práva životního prostředí. Omezení možnosti instalace fotovoltaických a solárních panelů na kulturních památkách a v prostředí památkových rezervací a zón je nezbytné pro naplnění účelu zákona o státní památkové péči a splnění závazku České republiky plynoucího z přistoupení k Úmluvě o ochraně architektonického dědictví Evropy a zachování kulturních hodnot architektonického dědictví. Musíme však být schopni argumentovat konkrétními okolnostmi a situací, abychom se vyvarovali výše uvedené výtky.“ (Rozbor Památková inspekce k poradě Krajského úřadu Krajského úřadu Plzeňského kraje konané dne 29. června 2022)

⁹ „Metodika hodnocení vlivů na krajinné památkové zóny“, ISBN: 978-80-7509-360-8, Mendelova univerzita v Brně 2015, Ing. Jozef Sedláček, doc. Dr. Ing. Alena Salašová a Ing. Lenka Trpáková. Metodika certifikovaná Ministerstvem kultury ČR (osvědčení č. 138 platné od 21. 4. 2016) je výstupem výzkumného projektu v rámci programu NAKI.

- specifika požární ochrany a možnosti eventuálního hasebního zásahu¹⁰,
- zvýšené nároky na údržbu historických konstrukcí z důvodu eventuálního zvýšeného zvlhčování stavební konstrukce v důsledku malé prodyšnosti povrchů,
- výsledek analýzy nákladů a přínosů pro vyhodnocení výhodnosti umístění FVZ zařízení,
- problém zahřívání a vytváření tepelných ostrovů a budoucí ekologické likvidace FVZ,
- dopad reflexních ploch FVZ a s tímto související problematika vizuálního smogu.

III. Závěr

Metodické vyjádření reflektuje myšlenky obsažené již ve společném „Prohlášení k problematice podpory opatření směřujících k energetickým úsporám historických staveb“ České komory architektů, Národního památkového ústavu a Státního fondu životního prostředí, které bylo vydáno 18. 5. 2009.¹¹ Vzhledem k aktuální situaci věnuje metodické vyjádření pozornost v první řadě FVZ na střeších, fasádách a památkově chráněných územích.

Metodické teze jsou obecné a nemohou ošetřit všechny situace. Důležitý je jejich smysl, a tím je ochrana kulturně historických hodnot chráněných statků. Ve specifických situacích nezbývá, než na základě individuálního posouzení konkrétního chráněného území a záměru připustit výjimky, pokud uplatnění obecného přístupu není důvodné nebo by bylo nepřiměřené. Požadavek individuálního posouzení, důvodnosti a přiměřenosti platí pro obě strany. Nedůvodné nebo nepřiměřené výjimky zpochybňují důvodnou ochranu jinde. Při formulování přístupu k jednotlivým záměrům obsahujícím FVZ je proto v rámci Národního památkového ústavu, jehož písemná vyjádření mají být dokladem současného stavu poznání ze zákona, potřebná koordinace.

Přístup pro konkrétní památkové zóny formulují příslušná Územní odborná pracoviště NPÚ. V případě složitých či sporných situací ve spolupráci s Generálním ředitelstvím. Generální ředitelství NPÚ koordinuje přístup jednotlivých Územních pracovišť NPÚ v zájmu sjednocení v rámci České republiky.

¹⁰ Zásady požární ochrany je možno konzultovat v brožurě *Zásady protipožárního zabezpečení střešních instalací FVE a opatření požární prevence*, vydané Hasičským záchranným sborem České republiky na tomto odkazu: <https://www.hzscr.cz/soubor/firefve-brozura-a5-final-web-pdf.aspx> (vyhledáno 4. 8. 2022).

¹¹ „Historické stavby jsou součástí zažitého obrazu našich měst a vesnic, naší kulturní krajiny. Jsou postaveny z jiných materiálů než současné stavby. Mají jiné formy. Právě to je na nich cenné. Jejich kulturní hodnota spočívá nejen v bohatosti dochovaných forem, ale také v tom, co se z nich můžeme dozvědět o minulosti. Všechny tyto hodnoty Česká republika uznala přistoupením k Úmluvě o ochraně architektonického dědictví Evropy a zároveň se tím zavázala, že i ona bude na svém území památky, architektonické soubory a místa chránit.

Pokud bychom rezignovali na ochranu specifické podoby kulturních památek a staveb v památkových rezervacích a zónách, hrozí nám, že zničíme právě tu kvalitu, která je pro společnost významná.

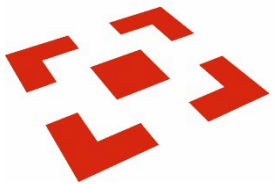
Architektonické dědictví je ohroženo chátráním a necitlivými přestavbami. Ohrožuje je ale také mechanické uplatňování požadavku přizpůsobovat historickou architekturu technickým standardům soudobé stavební produkce. Zájem společnosti na úsporách energie je nesporný. Opatření, která k takovým úsporám směřují, jsou potřebná. Shodujeme se v názoru, že snižování energetické náročnosti staveb a zájem na ochraně architektonického dědictví lze alespoň v některých případech skloubit. To však vyžaduje, aby pro specifickou oblast architektonického dědictví byly podmínky „ušity na míru“. Neměly by být podporovány úpravy, které jsou ze své podstaty konfliktní a podpořena by naopak měla být ta opatření, kterými lze dosáhnout energetických úspor bez ohrožení kulturních hodnot. <https://www.archiweb.cz/n/domaci/prohlaseeni-k-problematice-podpory-opatreni-smerujících-k-energetickým-úsporám-historických-staveb> (vyhledáno 13. 6. 2022)

Pokud bude potřeba posoudit jiné formy FVZ nebo jiných solárních zařízení, lze to individuálním posouzením. Je však nezbytné, aby vždy posuzování obdobných situací bylo v rámci České republiky srovnatelné. Osazení FVZ nebo jiných solárních zařízení by nemělo být odmítáno bez uvedení relevantních důvodů.

Zároveň je zřejmé, že se budou rozvíjet nejen technické možnosti a objevovat nové formy FVZ a jiných solárních zařízení, ale také, že památková péče postupně získá zkušenosti, které jí umožní formulaci cílenějších pravidel. Aktuálnost tohoto metodického vyjádření je proto omezená a je zřejmé, že bude potřeba reagovat na měnící se situaci a získanou zkušenost.

NPÚ si v souvislosti s otázkou instalace FVZ v oblasti architektonického dědictví uvědomuje význam komunikace s veřejností, a to jak na centrální úrovni, tak na úrovni ÚOP NPÚ ve vztahu k lokalitám, které mají v gesci.

Je v celospolečenském zájmu poskytovat všem, širší i poučené veřejnosti, odbornou oporu a pravidelné informování o přístupech památkové péče památkové ochrany ve vztahu k FVZ. K této komunikaci NPÚ využívá institucionální webové stránky, kde jsou dostupné nejaktuálnější informace.



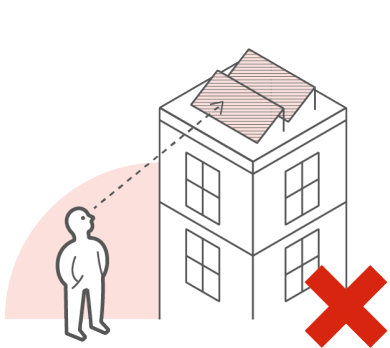
Ilustrace pohledově vhodných a nevhodných řešení v situacích, kdy metodické vyjádření zvažuje možnost umístění FVZ¹

Památková péče při individuálním posuzování přijatelnosti instalace FVZ sleduje více kritérií. Nejvýznamnějšími jsou kulturně historické hodnoty dotčené památky nebo památkově chráněného území, forma jejich právní ochrany, kulturně historické hodnoty dotčeného objektu, pohledové uplatnění navrhované instalace a důsledky případné instalace z hlediska zásahu do hmotné podstaty stavby. Výsledek individuálního posouzení nelze předjímat. Metodické vyjádření nicméně nastavuje s ohledem na výše uvedená kritéria pro zobecnitelné situace adekvátní obecné přístupy. Pokud metodické vyjádření připouští možnost umístění FVZ zvážit, pak pro přijatelnost instalace bude důležitá jak přijatelnost konkrétního navrhovaného řešení, tak respektování kontextu prostředí.²

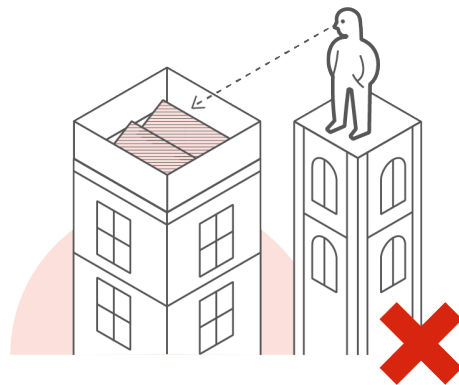
¹ Grafické příklady umístění zjednodušeně představují principy posuzování. Smyslem ilustrací pohledově vhodných a nevhodných řešení je pomoci vlastníkům najít vhodná konkrétní řešení v situacích, kdy instalace FVZ obecně není konfliktní. Příloha nenahrazuje textovou část tohoto metodického vyjádření ani písemné vyjádření k územně plánovací dokumentaci nebo jednotlivým stavebním záměrům.

² Odborný názor památkové péče se bude ve vztahu k FVZ dále vyvíjet v závislosti jak na vývoji tohoto energetického zdroje a jejich technických a pohledových parametrech, tak na postupně získávaných zkušenostech z praxe.

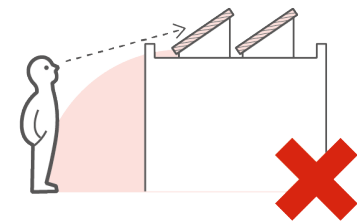
1. Částečně integrované FVZ na plochých střechách¹



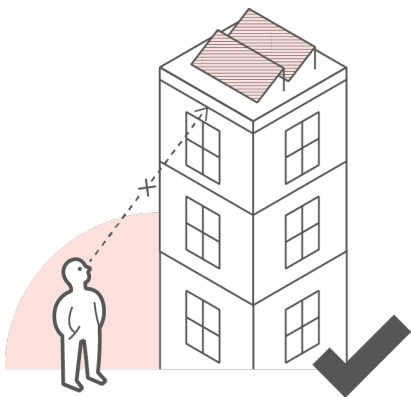
Plochá střecha objektu se pohledově uplatňuje z běžného horizontu a veřejně přístupného prostranství (např. z vyvýšených přírodních míst nebo při situování v údolní poloze apod.).



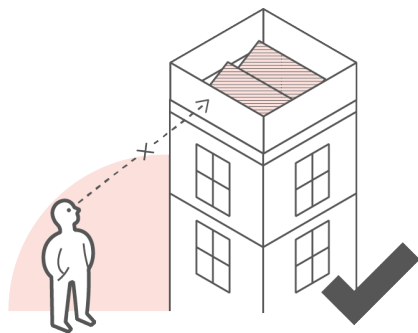
Plochá střecha objektu se pohledově uplatňuje ze zvýšeného horizontu a veřejně přístupných staveb, z kostelních věží, teras, rozhleden apod.



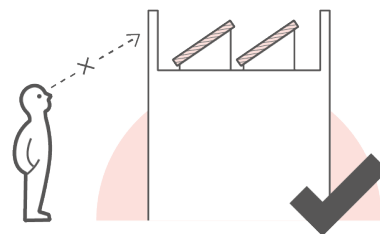
Plochá střecha bez stávající atiky nebo se stávající atikou nedostatečné výšky.



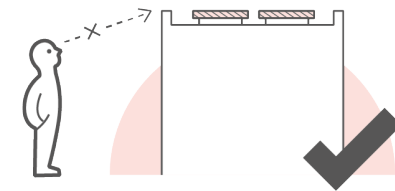
Plochá střecha objektu se pohledově neuplatňuje z běžného, ani zvýšeného horizontu (např. v důsledku výšky objektu, členitosti terénu bez vyvýšených míst nebo umístění staveb u sebe bez přístupných dominant).



Plochá střecha objektu se pohledově neuplatňuje z běžného ani zvýšeného horizontu (např. díky stávající atice).



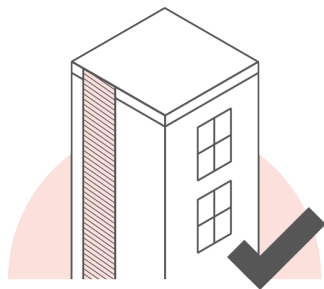
Plochá střecha se stávající atikou dostatečné výšky u FVZ se sklonem odlišným oproti sklonu stávajících střešních rovin.



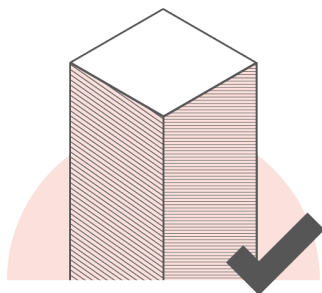
Plochá střecha se stávající atikou dostatečné výšky u FVZ se sklonem shodným se stávající střešní rovinou.

¹ Grafické příklady umístění zjednodušeně představují principy posuzování. Smyslem ilustrací pohledově vhodných a nevhodných řešení je pomoci vlastníkům najít vhodná konkrétní řešení v situacích, kdy instalace FVZ obecně není konfliktní. Příloha nenahrazuje textovou část tohoto metodického vyjádření ani písemné vyjádření k územně plánovací dokumentaci nebo jednotlivým stavebním záměrům.

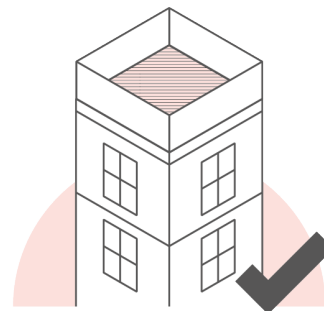
2. Integrované FVZ na plochých střechách a fasádách staveb¹



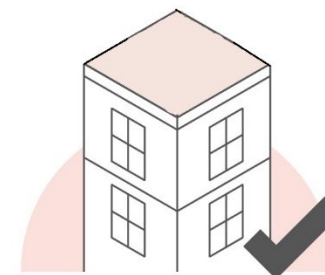
Plochá fasáda novodobého objektu.



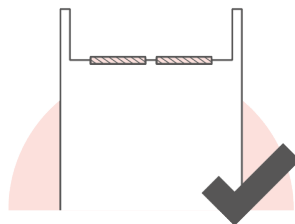
Semitransparentní fasádní systém novodobého objektu se stávajícím fasádním systémem.



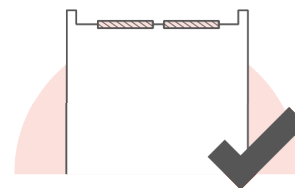
Plochá střecha novodobého objektu se stávající atikou.



Plochá střecha novodobého objektu bez atiky.



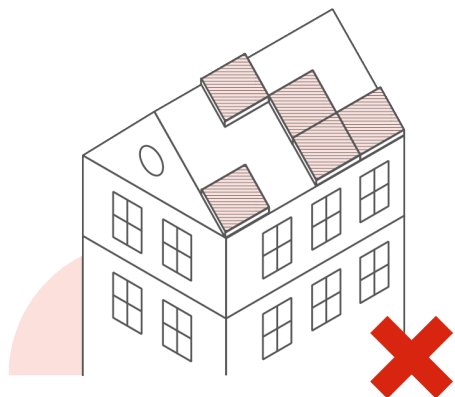
Plochá střecha se stávající atikou.



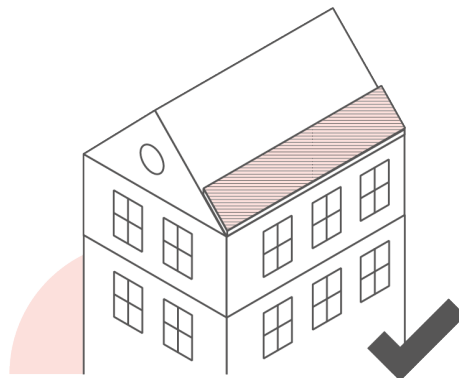
Plochá střecha bez atiky.

¹ Grafické příklady umístění zjednodušeně představují principy posuzování. Smyslem ilustrací pohledově vhodných a nevhodných řešení je pomoci vlastníkům najít vhodná konkrétní řešení v situacích, kdy instalace FVZ obecně není konfliktní. Příloha nenahrazuje textovou část tohoto metodického vyjádření ani písemné vyjádření k územně plánovací dokumentaci nebo jednotlivým stavebním záměrům.

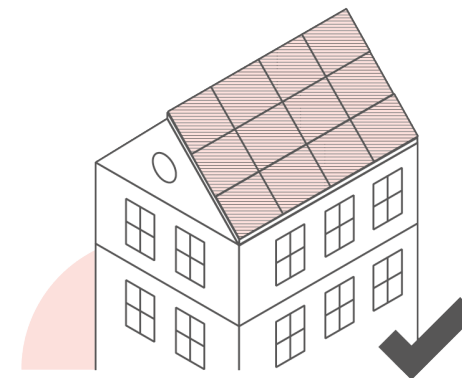
3. Částečně integrované FVZ na šikmých střechách¹



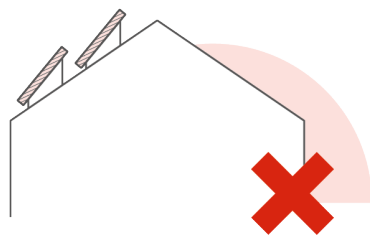
Šikmá střecha s panely různého, nesourodeho umístění, velikosti nebo typu.



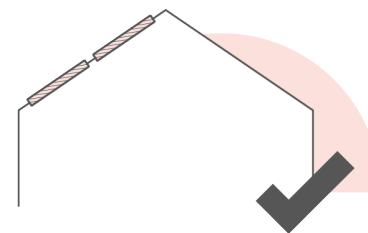
Šikmá střecha pokrytá panely na zástavbě se stávající krytinou netradiční skladby a barevnosti, bez pohledového uplatnění z veřejného nebo poloveřejného prostranství, případně při pohledech z výšky z veřejně dostupných míst.



Šikmá střecha pokrytá panely na zástavbě se stávající krytinou netradiční skladby a barevnosti, bez pohledového uplatnění z veřejného nebo poloveřejného prostranství, případně při pohledech z výšky z veřejně dostupných míst.



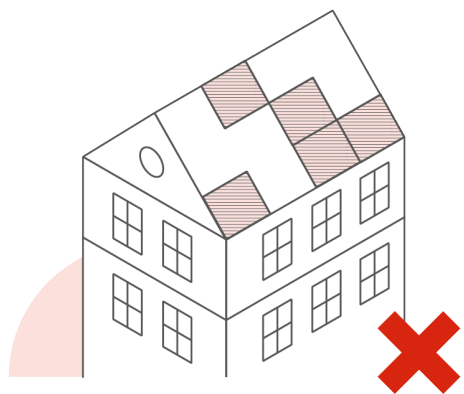
Šikmá střecha s osazenými panely v odlišném sklonu oproti sklonu stávajících střešních rovin.



Šikmá střecha s osazenými panely ve shodném sklonu jako stávající střešní roviny.

¹ Grafické příklady umístění zjednodušeně představují principy posuzování. Smyslem ilustrací pohledově vhodných a nevhodných řešení je pomoci vlastníkům najít vhodná konkrétní řešení v situacích, kdy instalace FVZ obecně není konfliktní. Příloha nenahrazuje textovou část tohoto metodického vyjádření ani písemné vyjádření k územně plánovací dokumentaci nebo jednotlivým stavebním záměrům.

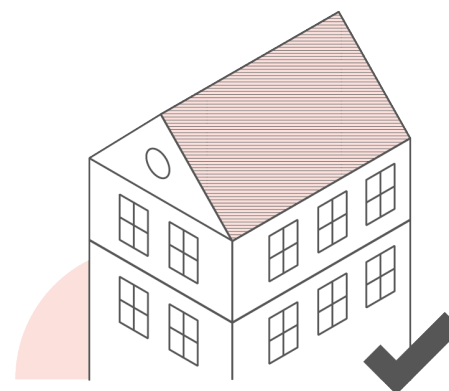
4. Integrované FVZ na šikmých střechách¹



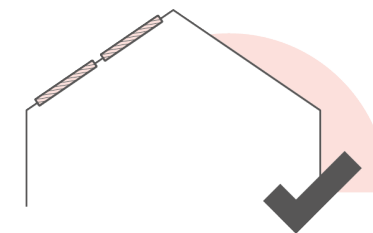
Šikmá střecha se zabudovanými fotovoltaickými plochami různého, nesourodého umístění, velikosti a typu.



Šikmá střecha doplněná o zabudované fotovoltaické zařízení (např. solární tašky) koncepčně uspořádaného umístění, v barvě a velikosti nekонтastující s místně tradiční krytinou bez pohledového uplatnění z veřejného nebo poloveřejného prostranství.



Šikmá střecha v plné ploše tvořená fotovoltaickým zařízením u zástavby se stávající krytinou netradiční skladby a barevnosti bez pohledového uplatnění z veřejného nebo poloveřejného prostranství.



Šikmá střecha se zabudovanými fotovoltaickými plochami osazenými ve stávající střešní rovině, v budoucnu umožňující reversibilitu původního charakteru krytiny.

¹ Grafické příklady umístění zjednodušeně představují principy posuzování. Smyslem ilustrací pohledově vhodných a nevhodných řešení je pomoci vlastníkům najít vhodná konkrétní řešení v situacích, kdy instalace FVZ obecně není konfliktní. Příloha nenahrazuje textovou část tohoto metodického vyjádření ani písemné vyjádření k územně plánovací dokumentaci nebo jednotlivým stavebním záměrům.

Minimální technické požadavky - FVE - Statinné lázně Třeboň			
zadavatel	Statinné lázně Třeboň s.r.o. Lázeňská 1001, Třeboň II, 379 01 Třeboň IČ: 25179896		
účastník	KEROSIN s.r.o.		

Ke každému nabízenému řešení bude přiložen technický list

Fotovoltaické panely / moduly			
Požadavek/požadovaná operace	Minimální technické parametry a požadavky	Nabízené řešení	délka záruční doby v měsících
Provedení	podle souboru norem IEC 61213, IEC 61700	ano	
Jmenovitý výkon panelu / modulu	do 460 Wp	450 Wp	
Minimální účinnost	19,0 % pro monofaciální moduly z monokrystalického křemíku 18,0 % pro monofaciální moduly z multikrystalického křemíku 19,0 % pro bifaciální moduly při 0% bifaciálním zisku 12,0 % pro tenkovrstvé moduly	ano	
Minimální záruční životnost	20 let	ano	
Koncovky	MCA	ano	
Minimální záruka na výkon jmenovitého výkonu do výše 80 % z původního výkonu garantovaného výrobcem	min. 20 let		25 let
Garantovaný výkon fotovoltaického panelu po jednom roce provozu (garance musí být deklarována výrobcem FV panelu)	min. 98 %	ano	
Minimální produktová záruka na panel/modul	min. 12 let		12 let

Fotovoltaické střídače/měniče			
Požadavek/požadovaná operace	Minimální technické parametry a požadavky	Nabízené řešení	délka záruční doby v měsících
Provedení	podle souboru norem IEC 61717, IEC 62116, normy řady IEC 61000 die typu	ano	
Výkon střídače/měniče	do 100 kW	ano	
Minimální účinnost	97%	ano	
Minimální krytí	IP65	ano	
Min. rozsah provozních teplot	-40 až +60 °C	ano	
Chlazení	ventilátor	ano	
DC vstup	MCA nebo průchodky	ano	
Minimální produktová záruka výrobce na jeho bezodkladnou výměnu nebo adekvátní náhradu v případě poruchy či poškození	min. 20 let		30 let
Fotovoltaický střídač/měnič musí mít funkci pro detekci elektrických obtoků kompatibilní s normou UL1699B nebo v případě, že měnič funkci přímo neobsahuje, bude funkce zajištěna externím řešením.		ano	
Fotovoltaický střídač/měnič musí vykazovat na plný výkon při okolní teplotě do 50 °C = snížení výkonu tzv. derating = derating at or 50 °C.		ano	
Komunikace s DC optimizéry po DC kabelové sběrnici (PLC-power line communication)		ano	
Monitoring FV systému musí podporovat data na úrovni panelů nebo na úrovni každých dvou panelů pro snadnější a efektivnější provoz a údržbu.		ano	
Fotovoltaický střídač/měnič musí být vybavený plynuhou nebo diskretní řídícími dodávaného výkonu do distribuční soustavy umožňující změnu dodávaného výkonu výrobcem.		ano	
Výkonový optimizér, střídač/měnič a monitorovací platforma musí být podporovány jedním výrobcem. Záruka a technická podpora musí být poskytnuta jedním zdrojem, aby se eliminovaly potenciální problémy se servisem.		ano	

DC optimizéry			
Požadavek/požadovaná operace	Minimální technické parametry a požadavky	Nabízené řešení	délka záruční doby v měsících
Certifikace EMC	EN50191 a EN 61000	ano	
Optimizéry	Fotovoltaické panely budou vybaveny optimizéry v počtu min. 1 ks optimizéru na 2 ks FV panelů.	ano	
Napětí v pohotovostním (průchodném) stavu	1 V DC	ano	
Minimální jmenovitý vstupní výkon	1 000 W DC	ano	
Minimální účinnost	99,50%	ano	
Min. rozsah provozních teplot	-40 °C až 85 °C	ano	
Minimální krytí	IP68	ano	
Sčítání výkonu na teplotě bez omezení (de-rating)	do 65 °C	ano	
Zajištění a převedení vzámuti elektrického obvodu	integrovaná teplotní čidla v konektoru	ano	
Koncovky	MCA	ano	
Produktová záruka výrobce	min. 25 let		25 let
Výkonový optimizér musí mít funkci MPPT, který zajistí, že se energie z každého jednoho panelu nebo z každých 2 panelů získává z bodů maximálního výkonu		ano	
Výkonový optimizér, měnič a monitorovací platforma musí být podporovány jedním výrobcem. Záruka a technická podpora musí být poskytnuta jedním zdrojem, aby se eliminovaly potenciální problémy se servisem.		ano	
Výkonový optimizér musí mít PLC (power line communication) pro spolehlivou komunikaci se střídačem / měničem		ano	

Akumulátorevé systémy (budou-li v nabízeném řešení započítány)			
Požadavek/požadovaná operace	Minimální technické parametry a požadavky	Nabízené řešení	délka záruční doby v měsících
Provedení	podle souboru norem die typu akumulátoru (pro nejčastěji lithiové akumulátory IEC 63056:2020 nebo IEC 62619:2017 nebo IEC 62620:2014)	ano	
Požadovaná doba záruční životnosti záruční podmínky	max. pokles na 60% nominální kapacity po 10 letech provozu nebo dosažení min. 2 400násobku nominální energie	ano	
Nepoužívat technologie	na bázi niklu, NiCd, ani NiMH	ano	

Solární kabely			
Požadavek/požadovaná operace	Minimální technické parametry a požadavky	Nabízené řešení	délka záruční doby v měsících
Provedení	standard EN 50269-1-17, EN 50363076, IEC62930-131	ano	
UV stabilita	podle EN 50269-1-17, EN 120-4893-1 a EN 120-4893-2	ano	
Isolační odpor	podle EN 50618	ano	
Odpornost proti požáru	Bžca s1, d0, at podle EN 50575	ano	
Behalagennost provedení	podle EN 50575	ano	
Zajištění provozuschopnosti	podle EN 50575-1	ano	
Min. doba záruky	po dobu funkčnosti fotovoltaického systému 35 měsíců		36 měsíců

Ostatní kabeláž			
Požadavek/požadovaná operace	Minimální technické parametry a požadavky	Nabízené řešení	délka záruční doby v měsících
UV stabilita	podle EN 50269-1-17	ano	
Odpornost proti požáru	Bžca s1, d0, at podle EN 50575	ano	
Behalagennost provedení	podle EN 50575-1	ano	
Min. rozsah teplotní odolnosti	-40 °C až + 60 °C	ano	
Min. rozsah teplotní odolnosti	-40 °C až + 60 °C	ano	
Zajištění provozuschopnosti	po dobu funkčnosti fotovoltaického systému 35 měsíců		36 měsíců
Min. doba záruky	35 měsíců		

Rozvaděče			
Požadavek/požadovaná operace	Minimální technické parametry a požadavky	Nabízené řešení	délka záruční doby v měsících
UV stabilita	musí být zajištěna	ano	
Rozvaděče umístěné na přímém slunci	musí zajistit optimální prostředí pro výstupu a provoz elektrických prvků, zařízení, teplota nesmí ovlivňovat charakteristiky jističích prvků.	ano	
Minimální krytí vnějšího provedení	IP40/00	ano	
Provedení	akumulátorevé	ano	
Zajištění provozuschopnosti	po dobu funkčnosti fotovoltaického systému 35 měsíců	ano	
Min. doba záruky	35 měsíců		36 měsíců

Výroba elektrické energie			
Požadavek/požadovaná operace	Minimální technické parametry a požadavky	Nabízené řešení	délka záruční doby v měsících
Výroba výroby elektriny die podmíněné stanovených	PS nebo DS)	ano	
ve smlouvě o připojení k přenosové nebo distribuční soustavě		ano	
v Nařízení komise (EU) 2016/631 ze dne 14. dubna 2016, kterým se stanoví kodex před pro požadavky na		ano	
v Pravidlech provozování přenosové nebo distribuční soustavy (dále jen „PPDS“)		ano	
Kompatibilita s požárně - bezpečnostními normami	Podle české legislativy a norem případně s německou VDE-AR-E 2100-712 nebo rakouskou OVE-Richtlinie R11-1. Systém musí odpovídat požadavkům na uvedení systému do bezpečného napětového stavu a musí umožňovat vypnutí DC strany tak, aby maximální síťové napětí bylo po celé trase od panelů ke střídači maximálně 120 V DC na straně výrobní	ano	
Použití výrobky	Ve výrobně musí být instalovány výhradně fotovoltaické panely/moduly, střídače/měniče a akumulátory s nezávisle ověřenými parametry prokazujícími certifikáty vydanými akreditovanými certifikačními orgány podle příslušných souborů norem	ano	
Realizace výroby	Mohou být použity výhradně komponenty s garantovanou životností	ano	
Bezpečné DC napětí	Navrhovaný systém musí mít bezpečné stejnosměrné napětí (< 120 V DC) v případě jakékoli poruchy ve depozitárně části pro bezpečnostní údržbu, opravu nebo výměnu jakékoli části systému a pro jednotky HZS při hašení požáru	ano	
Mapování optimizérů	Navrhované technické řešení musí zahrnovat schopnost mapování optimizérů na základě aplikace	ano	
DC optimizér, střídač/měnič a monitorovací platforma	Must být podporovány jedním výrobcem. Záruka a technická podpora musí být poskytnuta jedním zdrojem, aby se eliminovaly potenciální problémy se servisem.	ano	
Návrh FV systému	FV panely s nižším výkonem nesmí ovlivňovat výkon systému	ano	
Monitorovací platforma	Záruka pod dobu min. 25 let	ano	
Instalátor FV systému	Must být vykazován a certifikován jako servisní partner použitého systému	ano	
Zajištění provozuschopnosti	po dobu funkčnosti fotovoltaického systému	ano	
Min. doba záruky	36 měsíců		36 měsíců

Cenová nabídka FVE – Slatinné lázně Třeboň		
Zadavatel/objednatel		Slatinné lázně Třeboň s.r.o. Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň, IČ 25179896
účastníci vyplní pouze takto označená (barevná) pole		
Účastník/zhotovitel		KEROSIN s.r.o.
		Nabídková cena v Kč bez DPH
Odměna zhotovitele dle čl. 8.1.1 SMLOUVY O ZAJIŠTĚNÍ INVESTORSKO-INŽENÝRSKÝCH ČINNOSTÍ		810 000,00 Kč
Cena Zařízení dle čl. 4.1.2 SMLOUVY O DÍLO		14 590 000,00 Kč
	Nabídková cena / 1 rok v Kč bez DPH	Nabídková cena / 5 let v Kč bez DPH
Cena servisních služeb dle čl. 4.3.2 SMLOUVY O DÍLO	100 000,00 Kč	500 000,00 Kč
Celková nabídková cena v Kč bez DPH		15 900 000,00 Kč