



Třeboň

Město Třeboň

Palackého nám. 46/II

379 01 Třeboň

Czech Republic

IČ: 00247618

DIČ: CZ00247618

www.mesto-trebon.cz



METRP00E0YUB

ODBOR ROZVOJE A INVESTIC

tel: +420 384 342 209, mob.: 606 078 738

e-mail: karel.bleha@mesto-trebon.cz

V Ý Z V A

**k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na služby
v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve
znění pozdějších předpisů, a se Směrnicí města Třeboň o zadávání veřejných
zakázek, v platném znění**

Název veřejné zakázky:

**„Zpracování projektové dokumentace – Odbahnění
návesního rybníku na pozemku p. č. 156/1 v Branné“**

Zadávací řízení:

Veřejná zakázka malého rozsahu na služby v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon), zadána podle Směrnice města Třeboň o zadávání veřejných zakázek v platném znění (VZ I. kategorie) mimo režim zákona.

Číslo 423/2024 v Registru veřejných zakázek města Třeboně.

Zadavatel veřejné zakázky:

Název zadavatele:

Adresa zadavatele:

IČ zadavatele:

DIČ zadavatele:

Zastoupení:

Kontaktní osoba zadavatele:

Telefon:

e-mail:

Město Třeboň

Palackého nám. 46, 379 01 Třeboň

00247618

CZ00247618

PaedDr. Jan Váňa, starosta města

Karel Bleha, odbor rozvoje a investic

384 342 209

karel.bleha@mesto-trebon.cz

Datum: 17.07.2024

Požadavky pro zpracování nabídky

1. Vymezení plnění veřejné zakázky

Předmětem soutěže je výběr nejvhodnější nabídky na shora uvedenou veřejnou zakázku.

2. Požadavky na jednotné uspořádání písemné verze nabídky a dokladů k prokázání kvalifikace

Zadavatel požaduje níže uvedené řazení listinné (tištěné) verze nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace zájemce:

1. krycí list (dle přílohy č. 1 výzvy),
2. obsah svazku,
3. čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (dle přílohy č. 2 výzvy),
4. prohlášení dodavatele, že souhlasí se zveřejněním hodnocení nabídek včetně smlouvy o dílo (dle přílohy č. 3 výzvy),
5. doklady o splnění profesní způsobilosti, doklady o splnění technické způsobilosti – jsou-li požadovány,
6. nabídková cena,
7. návrh smlouvy o dílo (dle přílohy č. 4 výzvy).

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou projekční a inženýrské služby pro vyhotovení projektové dokumentace stavby „Odbahnění návesního rybníku na pozemku p. č. 156/1 v Branné“. Projektová dokumentace bude řešit odbahnění návesního rybníku v Branné.

Rozsah řešení je vymezen zákresem do mapy v příloze 5 této výzvy. Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 156/1 v k. ú. Branná.

- Součástí díla je geodetické zaměření současného stavu území, průzkumy a měření v rozsahu potřebném pro zpracování PD.
- Zpracování PD ve stupni pro **vydání povolení stavby** (dále „DVPS“).
- Zpracování PD ve stupni pro **zadání a provedení stavby** (dále „DZS/DPS“).
- Zpracování ZOV, DIO, záborového elaborátu a plánu BOZP zohledňujícího postup prací jednotlivých dílčích částí projektu, provádění inženýrské činnosti včetně společného projednání s vlastníky sousedních nemovitostí, jednání s DOSS, získání potřebných vyjádření a stanovisek a jejich zapracování do PD, zajištění smluv o smlouvách budoucích a zajištění stavebních povolení.
- Poskytování autorského dozoru (AD) při realizaci stavby.
- Vypracování kontrolního rozpočtu stavby a soupisu prací, který vymeze druh, jakost a množství požadovaných prací, dodávek a služeb, potřebných ke zhotovení stavby a sloužící pro zpracování nabídkové ceny zhotovitele stavby s detailními položkami. Soupis prací musí obsahovat položkový soupis prací, dodávek a služeb ve skladbě odpovídající dokumentaci pro provádění stavby a odkaz na cenovou soustavu, ve které je zpracován. Výkaz výměr nesmí obsahovat kompletační měrné jednotky (soubor, komplet apod.). Rozpočet a soupis prací budou v aktuální cenové soustavě ÚRS, kompatibilní se sw KROS.
- PD bude odevzdána elektronicky na datovém nosiči (textové části – formát pdf strojově čitelný, výkazy, rozpočty, tabulky – formát xls, výkresová část – formáty pdf a dwg), kontrolní rozpočet a výkaz výměr v jednom výtisku, DVPS v listinné podobě 3 ks (z toho 1 ks orazítkovaný příslušným stavebním úřadem), DZS/DPS v 6 listinných vyhotoveních.
- Zhotovitel bude odpovídat za to, že navržené řešení obsažené v předaném díle je technicky realizovatelné a bude v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami, které se vztahují ke zpracovávanému dílu, a že řešení díla je navrženo ekonomicky přiměřeně.
- Zhotovitel se zavazuje, že v rámci zpracovávání Dokumentace ve všech jejích stupních bude dbát na zajištění standardu „Ochrana dřevin při stavební činnosti“ – SPPK 01 002:20217 za účelem minimalizace vznikajících poškození dřevin při plánované či probíhající stavební činnosti.
- Další požadavky na obsah a zpracování dokumentace:

- soulad s § 36 a § 89 až § 95 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- soulad s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů,
- soulad s § 18 vyhlášky č. 168/2016 Sb., o uveřejňování formulářů pro účely zákona o zadávání veřejných zakázek a náležitostech profilu zadavatele, ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- soulad s vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a zpracování dokumentace pro jednotlivé stupně v základním členění stanoveném touto vyhláškou,

4. Rozsah díla

Rozsahem díla je zpracování cenové nabídky na shora uvedenou zakázku v tomto členění:

Projektová dokumentace pro vydání povolení stavby (DVPS):

dle rozsahu a obsahu stanoveném vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, včetně zajištění stavebního povolení. Dodavatel zodpovídá za technickou a ekonomickou úroveň projektu. DSP bude předána v počtu 3 ks v listinné podobě (z toho 1 ks orazítkovaný stavebním úřadem) a v počtu 1 ks el. verzi na DVD nosiči, a to ve formátech:

- Texty v DOC a PDF
- Tabulky a výpočty v XLS
- Výkresy v DWG a PDF

Projektová dokumentace pro provádění stavby a pro zadání stavby (DZS/DPS) včetně ZOV, DIO a plánu BOZP:

dle rozsahu a obsahu stanoveném vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb a vyhláškou č. 169/2016 Sb. Součástí plnění bude celkový soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem - vyhláškou č. 169/2016 Sb., k zákonu č. 134/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a to včetně vedlejších rozpočtových nákladů a ostatních rozpočtových nákladů a dalších nákladů vycházejících z projektových podkladů předchozího stupně PD. Dodavatel zodpovídá za technickou a ekonomickou úroveň projektu.

PD pro provádění stavby a výkazy výměr budou projekčně rozděleny na samostatně realizovatelné dílčí části.

Součástí PD bude zpracování plánu BOZP.

PD pro DZS/DPS bude předána v počtu 6 ks v listinné podobě a v počtu 1 ks el. verzi, a to ve formátech:

- Texty v DOC a PDF
- Tabulky a výpočty v XLS
- Výkresy v DWG a PDF
- Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve formátech XLS, PDF a XML v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb.

Samostatně bude dodán rozpočet nákladů stavby v členění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Součástí provedení díla budou i veškeré potřebné stavebně-technické průzkumy, ověření stávajícího stavu a projednání dokumentace s dotčenými orgány státní správy.

Zhotovitel je povinen jako součást DZS/DPS zpracovat a předat Objednateli soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v jehož rámci je povinen respektovat následující:

- každý stavební objekt (provozní soubor) musí být zatříděn do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů (JKSO – www.cenovasoustava.cz),
- položky soupisu prací musí být podrobně popsány v podrobnostech vymezujících obsah a kvalitu požadovaných stavebních prací, dodávek nebo služeb a umožňujících stanovit jejich jednotkovou cenu,

- položka soupisu prací musí obsahovat pořadové číslo, číselné zařazení a označení cenové soustavy a popis položky. U každé položky musí být výkaz výměr k uvedenému množství s verbálním a matematickým popisem výpočtu měrných jednotek,
- nebude-li některá z položek v cenové soustavě obsažena, musí být její popis zpodrobněnatolik, aby vylučoval nejednoznačný výklad. Tato položka musí být zřetelně označena, že není součástí cenové soustavy,
- každý stavební objekt (provozní soubor) definovaný DZS/DPS musí mít zpracován svůj vlastní soupis stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen soupis prací),
- soupis prací nesmí obsahovat obchodní jména konkrétních výrobků nebo materiálů a musí obsahovat jejich základní technické parametry tak, jak jsou popsány v DZS/DPS.

Inženýrská činnost (IČ):

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je i zajištění IČ pro vydání stavebních povolení.

Autorský dozor (AD) vykonávaný po dobu realizace díla:

V předpokládaném rozsahu 4 hodin (předpoklad 2x měsíčně po dobu realizace stavby). Výkonem funkce AD se rozumí zejména:

- poskytování vysvětlení a podkladů potřebných k vypracování dodavatelské dokumentace,
- kontrola dodržení projektu s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby, včetně koordinace profesí,
- posuzování návrhu dodavatelů na změny a odchylky z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby a dalších ukazatelů,
- vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti schválené dokumentaci,
- účast na KD (předpoklad 2x měsíčně), účast na odevzdání a převzetí stavby a na kolaudaci, pokud bude objednatelem vyžadována.

5. Podklad pro zpracování nabídky

Podkladem pro zpracování nabídky je tato Výzva k podání nabídky, zákres řešeného území, Smlouva o dílo – Obchodní podmínky, která bude po doplnění údajů uchazečem součástí nabídky jako návrh smlouvy o dílo a případná prohlídka na místě. Prohlídka místa plnění je možná kdykoliv, jedná se o veřejně přístupné prostranství.

6. Doba plnění díla

Do 45 kalendářních dnů od data odeslání výzvy k projektování bude objednateli předána v elektronické podobě dokumentace pro vydání povolení stavby, kterou zhotovitel rozesílá dotčeným orgánům a účastníkům řízení.

Do 60 kalendářních dnů od data předání dokumentace ve stupni DVPS v elektronické podobě bude předána PD ve stupni DZS/DPS.

Autorský dozor: po dobu realizace stavby (cca 8 hodin).

Vstupní jednání se uskuteční nejpozději do 7 kalendářních dnů od zaslání výzvy objednateli. V průběhu zpracování každé z fází PD svolá zhotovitel vždy 1 projednání v sídle objednatele.

7. Požadavek na zpracování nabídkové ceny

Účastník stanoví nabídkovou cenu:

Celkovou cenu díla na základě ocenění jednotlivých stupňů PD a ceny za autorský dozor. Dílčí ceny za jednotlivé stupně PD a cenu za autorský dozor uvede účastník do návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 4 této Výzvy.

Nabídková cena musí být zpracována za celé plnění veřejné zakázky podle zadávací dokumentace.

Nabídková cena bude dále obsahovat veškeré další náklady účastníka na splnění zakázky, které účastník považuje za nezbytné.

Veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč bez DPH.

Další požadavky:

Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky (viz příloha č. 1 této výzvy).

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami.

8. Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace

a) Dodavatel prokáže splnění **základní způsobilosti** (v rozsahu § 74 odst. 1 zákona) předložením čestného prohlášení (příloha č. 2 této výzvy).

b) Dodavatel prokáže splnění **profesní způsobilosti** předložením výpisů a dokladů uvedených § 77 téhož zákona předložením:

- Dle § 77 odst. 1 zákona: kopií **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či kopií výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
- Dle § 77 odst. 2, písm. a) zákona: doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazující **příslušné živnostenské oprávnění** či licenci (projektová činnost ve výstavbě).
- Dle § 77 odst. 2, písm. c) zákona: doklady osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje (**osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, v oborech stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství).

Nesplnění těchto kvalifikací je důvodem pro vyloučení dodavatele z dalšího hodnocení nabídky.

Účastník ve své nabídce předloží prosté kopie dokladů. Zadavatel uvádí, že může od účastníků požadovat v průběhu zadávacího řízení tyto doklady v originálu nebo úředně ověřené kopii.

9. Nabídka musí obsahovat

- krycí list nabídky (dle přílohy č. 1 výzvy),
- čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (dle přílohy č. 2 výzvy),
- prohlášení dodavatele, že souhlasí se zveřejněním hodnocení nabídek včetně smlouvy (dle přílohy č. 3),
- doklady prokazující požadavky na kvalifikaci dle bodu 8 této výzvy,
- smlouvu o dílo podle v zadání předloženého návrhu smlouvy o dílo s doplněním údajů o uchazeči s podpisem oprávněného zástupce dodavatele (dle přílohy č. 4),
- cenovou nabídku s uvedením ceny bez DPH a včetně DPH.

10. Pokyny pro zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v jazyce českém, předložena v jednom vyhotovení, všechny listy nabídky budou očíslovány vzestupnou řadou a spojeny do jednoho pevného svazku. Nabídka bude v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky a přesnou identifikací dodavatele.

Nabídka bude podepsána statutárním zástupcem dodavatele, nebo jím zmocněnou osobou. Návrh smlouvy bude podepsán oprávněnou osobou dodavatele.

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

11. Platební podmínky

Platební podmínky jsou podrobně uvedeny v přiložené smlouvě o dílo, která tvoří přílohu č. 4 této výzvy a je nedílnou součástí zadávací dokumentace. Zálohové platby nebudou poskytovány.

12. Způsob hodnocení nabídek

Jediným hodnotícím kritériem je výše nabídkové ceny, když nejvhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Zadavatel stanovuje, že v případě rozporu nabídkové ceny na krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy o dílo, platí cena uvedená ve smlouvě.

V případě rovnosti nabídkových cen u více nabídek rozhodne o vítězné nabídce los. Účastníci, jejichž nabídky dosáhnou rovnosti cen, budou oprávněni se tohoto losování zúčastnit. Zadavatel odešle těmto účastníkům alespoň dva pracovní dny přede dnem konání losování informace o čase a místě konání losování.

13. Lhůta a místo pro podání nabídky, zadávací lhůta

Lhůta pro podání nabídky končí dne **01.08.2024 v 10:00 hodin**. V této lhůtě lze podat nabídky osobně nebo doporučenou poštou na adresu zadavatele. Osobně lze nabídky podat v podatelně MěÚ Třeboň, Palackého nám. 46, Třeboň, v pracovní dny (v Po a St od 8:00 do 17:00 hod., Út a Čt od 8:00 do 14:00 hod., v Pá od 8:00 do 12:00 hod.). Včasnost doručení nabídky poštou je rizikem dodavatele. Obálka bude označena „**NEOTEVÍRAT – Soutěž ORI – PD: „Odbahnění návesního rybníku na pozemku p. č. 156/1 v Branné“**“ a na uzavření opatřena razítkem dodavatele. Zadávací lhůta končí nejpozději 15.10.2024.

14. Další podmínky a předpoklady pro plnění veřejné zakázky

- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž zadávacím řízení. Dodavatel, který nepodal nabídku v zadávacím řízení, však může být subdodavatelem více dodavatelů v tomtéž zadávacím řízení.
- Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být personálně ani majetkově propojen se zadavatelem nebo s jiným dodavatelem v tomtéž zadávacím řízení.
- Zadavatel nehradí zájemcům náklady se zpracováním a podáním nabídky.
- Zadavatel nevrací zájemcům podané nabídky.
- Ze soutěže se vyloučí nabídky doručené po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- Zadavatel si vyhrazuje právo redukovat předmět veřejné zakázky vymezený zadávací dokumentací před uzavřením smluvního vztahu či v průběhu realizace předmětu plnění a ve vazbě na tuto redukci upravit cenu díla a termín plnění.
- Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, zejména pokud nabízená cena překročí finanční možnosti zadavatele.
- Zadávací řízení může být zadavatelem bez udání důvodu zrušeno.
- Odkazy v této výzvě na jednotlivá ustanovení zákona o zadávání veřejných zakázek, nemají vliv na skutečnost, že tato veřejná zakázka je zadávána mimo režim zákona v souladu s § 31 zákona o zadávání veřejných zakázek.
- Vybraný dodavatel po uzavření smlouvy doručí elektronickou poštou zadavateli strojově čitelnou smlouvu včetně příloh (ve smyslu zákona o registru smluv).

Za zadavatele:



Ing. Pavel Hajna v. r.
vedoucí odboru rozvoje a investic

Přílohy:

- Příloha č. 1 – krycí list nabídky,
- Příloha č. 2 – čestné prohlášení pro splnění základních kvalifikačních předpokladů,
- Příloha č. 3 – prohlášení dodavatele, že souhlasí se zveřejněním hodnocení nabídek včetně smlouvy o dílo,
- Příloha č. 4 – vzor smlouvy o dílo,
- Příloha č. 5 – zakres rozsahu řešení,
- Příloha č. 6 – protokol o zkoušce č. 2417/2023.