

Dodatek č. 1 smlouvy o dílo

č. 750/8196/24/1

ke Smlouvě o dílo č. 750/8196/24 ze dne 20.06.2024

číslo smlouvy zhotovitele: D60284/INV/2024/29

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Třeboň,

se sídlem: Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň

IČ: 002 47 618, DIČ CZ 00247618, plátce DPH

Zastoupené: PaedDr. Janem Vánou, starostou města

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXX, č.ú. XXXXXXXXXXXXX

telefon: XXXXXXXXX

e-mail: [XXXXXXXXXXXXXX](#)

jako objednatel díla (dále jen „objednatel či zadavatel“ nebo obecně jen „smluvní strana“)

a

Zhotovitel: HOCHTIEF CZ a. s.

se sídlem: Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5

zápis v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, v odd. B, vložce 6229

IČ: 46678468, DIČ: CZ46678468, plátce DPH

Zastoupená: Ing. Tomášem Korandou, předsedou představenstva

Davidem Alonsem Rodríguezem, členem představenstva

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXX, č.ú. XXXXXXXXXXXXXXXX

telefon: XXXXXXXXX

e-mail: [XXXXXXXXXXXXXXXXXX](#)

jako zhotovitel díla (dále jen „zhotovitel či dodavatel“ nebo obecně jen „smluvní strana“)

II.

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. objednatele 750/8196/24 ze dne 20.06.2024, jejímž předmětem byl závazek zhotovitele provést pro objednatele kompletní provedení sjednaných stavebních prací a dodávky materiálů a služeb pro sjednané dílo „*Stavební úpravy a revitalizace sportovní haly v Třeboni*“ ve sjednaném rozsahu, obsahu, technickém řešení, způsobu provádění a smluvených parametrech díla a sjednaných termínech provádění podle odsouhlaseného položkového rozpočtu zhotovitele na provedení díla (dále jen „smlouva o dílo“).

III.

Tímto Dodatkem č. 1 ke smlouvě o dílo, dochází ke změně termínu dokončení díla z důvodu zjištění nutnosti rekonstrukce celého střešního pláště na místo předpokládaných 25 % plochy a přerušení prací v této části díla do doby, než byl dohodnut další postup realizace. V čl. 6. – Termíny plnění smlouvy o dílo se odst. 6.2.1. tímto ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

6.2.1. Termín dokončení prací: do 20.05.2025

IV.

Tímto Dodatkem č. 1 ke smlouvě o dílo, dochází ke změně předmětu díla. V průběhu realizace díla vznikly nepředvídané vícepráce a méněpráce nutné pro řádné provedení díla. Všechny tyto vícepráce a méněpráce jsou specifikovány v příložených změnových listech č. 1, č. 2a, č. 2b, které jsou nedílnou

součástí tohoto Dodatku č. 1. V čl. **5. Rozsah předmětu díla** smlouvy o dílo se v odst. 5.1. Rozsah předmětu díla doplňuje nový odst. 5.1.4. v následujícím znění:

5.1.4. *Předmětem díla je dále provedení dodatečných víceprací, méněprací a dodávek tak, jak tyto jsou uvedeny ve změnových listech č. 1, č. 2a, č. 2b, které jsou nedílnou přílohou tohoto Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.*

V.

Tímto Dodatkem č. 1 ke smlouvě o dílo, dochází ke změně ceny díla. V čl. 9. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny smlouvy o dílo se odst. 9.2.1. tímto ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

9.2.1. *Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši:*

<i>Cena bez DPH dle SOD</i>	<i>82 306 476,00 Kč</i>
<i>Dodatek č. 1 (změnové listy č. 1, č. 2a, č. 2b)</i>	<i>3 585 094,69 Kč</i>
<i>Cena bez DPH</i>	<i>85 891 570,69 Kč</i>
<i>DPH</i>	<i>18 037 229,84 Kč</i>
<i>Cena včetně DPH</i>	<i>103 928 800,53 Kč</i>

VI.

1. V ostatních částech zůstává smlouva o dílo beze změny.
2. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží jeho elektronický originál.
3. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 schválila Rada města Třeboně svým usnesením č. 625/2024-58 ze dne 13.11.2024.
4. Zveřejnění úplného znění tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv, ve smyslu zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“) zajistí objednatel, a to v případě, že je zákonem o registru smluv zveřejnění této smlouvy vyžadováno. Smluvní strany shodně prohlašují, že souhlasí se zveřejněním celého obsahu tohoto Dodatku č. 1.
5. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
6. Tento Dodatek č. 1 je platný dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, oběma smluvními stranami do tohoto Dodatku č. 1.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:

- Změnové listy č. 1, č. 2a, č. 2b

V Praze 21.11.2024

Za zhotovitele:

V Třeboni 27.11.2024

Za objednatele:

.....
Ing. Tomáš Koranda
předseda představenstva
HOCHTIEF CZ a. s.

.....
PaedDr. Jan Váňa
starosta města

.....
David Alonso Rodríguez
člen představenstva
HOCHTIEF CZ a. s.

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO: 1 - Ochráné síť

Stavba:	Stavební úpravy a revitalizace haly v Třeboni
Smlouva č. ze dne:	D60284/INV/2024/29 20.6.2024
Objednatel:	Město Třeboň 750/8196/24
Zhotovitel:	Divize Pozemní stavby Čechy, závod Jih

Popis změny:	
Zajištění BOZP ochrana proti pádu - použití ochranných sítí z zápis z KD č. 19 bod 3.14	

Technické řešení změny:	
Budou provedena dodávka a montáž ochranných sítí z důvodu výměny střešních plechů v celé ploše.	
Důvod změny:	
	§ 222 odst. 5 - dodatečné práce
X	§ 222 odst. 6 - nepředvídatelné práce
	§ 222 odst. 7 - záměna v rozpočtu (pouze St.P)
	§ 222 odst. 4 - de minimis

Cenová kalkulace:

číslo položky	název položky	jednotky	množství SOD	množství skutečnost	množství rozdíl	cena za jedn.	celkem
1	Ochráné síť - pronájem a montáž ochranných sítí horolezeckým způsobem,	m2	0,00	2 150,00	2 150,00	172,09	369 999,95
	pro montáž střešních plechů nad volným prostorem, montáž provedena						
	ve dvou etapách pod plochou střešního souvrství jako ochrana proti pádu.						
	celkem						369 999,95

Změna harmonogramu:
ANO

Jiná ujednání:

Datum podání:	12.09.2024
Požadovaný termín	
vyjádření:	do 5 pracovních dní
Zpracovatel:	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
Schválil:	

Zhotovitel datum, podpis:

Objednatel datum, podpis:

TDS datum, podpis:

Projektant datum, podpis:

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO: 2a - Odpočet střešní plechy	
Stavba:	Stavební úpravy a revitalizace haly v Třeboni
Smlouva č. ze dne:	D60284/INV/2024/29 20.6.2024
Objednatel:	Město Třeboň 750/8196/24
Zhotovitel:	Divize Pozemní stavby Čechy, závod Jih
Popis změny:	
Výměna střešních plechůdle statického posudku odpočet zápis z KD č. 17 bod 3.14	

Technické řešení změny:	
Budou provedena dodávka a montáž střešních plechů v celé ploše.	
Důvod změny:	
	§ 222 odst. 5 - dodatečné práce
X	§ 222 odst. 6 - nepředvídatelné práce
	§ 222 odst. 7 - záměna v rozpočtu (pouze St.P)
	§ 222 odst. 4 - de minimis

Cenová kalkulace:							
číslo položky	název položky	jednotky	množství SOD	množství skutečnost	množství rozdíl	cena za jedn.	celkem
41135425-R	Bednění stropů zabudované z ocelových trapézových plechů pozinkovaných vlna 50 mm tl. 1,0 mm, oprava	m2	690,00	0,00	-690,00	579,78	-400 048,20
767392802R00	Demontáž krytin střech z plechů šroubovaných	m2	690,00	0,00	-690,00	143	-98 580,30
979012212R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot svislá doprava sutí a vybouraných hmot na výšku do 4 m,	t	5,40	0,00	-5,40	9,86	-53,24
979012219R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot svislá doprava sutí a vybouraných hmot na výšku do 4 m, příplatek za každé další i započaté 4 m výšky	t	10,80	0,00	-10,80	4,93	-53,24
979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	5,40	0,00	-5,40	271,54	-1 466,32
979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	10,80	0,00	-10,80	24,64	-266,11
979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	5,40	0,00	-5,40	9,86	-53,24
979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	10,80	0,00	-10,80	4,93	-53,24
979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	5,40	0,00	-5,40	12,32	-66,53
97908731-R	Příplatek za třídění vybouraných hmot	t	10,80	0,00	-10,80	23,19	-250,45
	Výzisk za plechy do sběru	t	0,00	-17,02	-17,02	3 500,00	-59 570,00
	celkem						-560 460,87

Změna harmonogramu:
ANO

Jiná ujednání:

Datum podání:	17.09.2024
Požadovaný termín vyjádření:	do 5 pracovních dní
Zpracovatel:	XXXXXXXXXXXXXX
Schválil:	

Zhotovitel datum, podpis:

Objednatel datum, podpis:

TDS datum, podpis:

Projektant datum, podpis:

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO: 2b - Připočet střešní plechy	
Stavba:	Stavební úpravy a revitalizace haly v Třeboni
Smlouva č. ze dne:	D60284/INV/2024/29 20.6.2024
Objednatel:	Město Třeboň 750/8196/24
Zhotovitel:	Divize Pozemní stavby Čechy, závod Jih
Popis změny:	
Výměna střešních plechůdle statického posudku zápis z KD č. 17 bod 3.14	
Technické řešení změny:	
Budou provedena dodávka a montáž střešních plechů v celé ploše.	
Důvod změny:	
	§ 222 odst. 5 - dodatečné práce
X	§ 222 odst. 6 - nepředvídatelné práce
	§ 222 odst. 7 - záměna v rozpočtu (pouze St.P)
	§ 222 odst. 4 - de minimis

Cenová kalkulace:							
číslo položky	název položky	jednotky	množství SOD	množství skutečnost	množství rozdíl	cena za jedn.	celkem
444171113	Montáž krytiny střech ocelových konstrukcí z tvarovaných ocelových plechů šroubovaných, výšky budovy přes 12 do 24 m	m2	0,00	2 151,00	2 151,00	448,00	963 648,00
15484142	plech trapézový 55/250 940 Pz tl 0,88mm	m2	0,00	2 151,00	2 151,00	703	1 512 153
111070011300	Jeřáb stavební špihací nosnost 12 t v 19,5 m	sh	0,00	120,00	120,00	2 540,00	304 800,00
	Hodinová zúčtovací sazba jeřábník	hs	0,00	120,00	120,00	450,00	54 000,00
767132812	Demontáž stropů z trapézových plechů svařovaných do suti	m2	0,00	2 151,00	2 151,00	384,00	825 984,00
979012212R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot svislá doprava suti a vybouraných hmot na výšku do 4 m,	t	0,00	15,06	15,06	9,86	148,47
979012219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot svislá doprava suti a vybouraných hmot na výšku do 4 m, příplatek za každé další i započaté 4 m výšky	t	0,00	30,11	30,11	4,93	148,46
979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,00	15,06	15,06	271,54	4 088,58
979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	0,00	30,11	30,11	24,64	741,91
979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,00	15,06	15,06	9,86	148,46
979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	0,00	31,66	31,66	4,93	156,08
979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	0,00	15,06	15,06	12,32	185,50
97908731-R	Příplatek za třídění vybouraných hmot	t	0,00	15,06	15,06	23,19	349,17
783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí - M2	m2	0,00	160,00	160,00	132,00	21 120,00
789111220R	Úpravy povrchů pod nátěry zařízení s povrchem nečlenitým očištění: omytí, oprášení, odmaštění, oklepání	m2	0,00	160,00	160,00	295,00	47 200,00
	Doprava plechů do sběru včetně manipulace a nájmu kontejneru	t	0,00	17,02	17,02	992,00	16 883,84
764211635	Oplechování nevětraného hřebene z Pz s povrchovou úpravou s hřebenovým plechem rš 400 mm	m	0,00	53,96	53,96	441,07	23 800,14
	celkem						3 775 555,61

Změna harmonogramu:
ANO

Jiná ujednání:

Datum podání:	17.09.2024
Požadovaný termín vyjádření:	do 5 pracovních dní
Zpracovatel:	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
Schválil:	

Zhotovitel datum, podpis:

Objednatel datum, podpis:

TDS datum, podpis:

Projektant datum, podpis: