

Smlouva o dílo

podle § 2586 a násl. a § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

Oprava plochých střech LDA

I. Smluvní strany

OBJEDNATEL: **Slatinné lázně Třeboň s.r.o.**
společnost zapsaná v obch. rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 8137
Sídlo: Lázeňská 1001, 379 13 Třeboň
IČO: 25179896
Zastoupený: prof. JUDr. Vilémem Kahounem, Ph.D., jednatelem společnosti
Osoba oprávněná jednat: ve věcech smluvních: prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D., jednatel společnosti
vedoucí odboru techniky a správy budov
dále jen „objednatel“
číslo smlouvy objednatele: 10SM250275/2025

a

ZHOTOVITEL: **Střechy RV s.r.o.**
společnost zapsaná v obch. rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 33034
Sídlo: Široká 26, 391 65 Bechyně
IČO: 19159528
DIČ: CZ19159528
Zastoupený: p.Tomášem Vrchotou, jednatelem společnosti
Osoby oprávněné jednat: ve věcech smluvních: p.Tomáš Vrchota
ve věcech technických: p.Tomáš Vrchota
dále jen „zhotovitel“.

PREAMBULE

Tato smlouva je uzavírána na základě výsledků zadávacího řízení s názvem „Oprava plochých střech LDA – opakované řízení“, (dále též „Zadávací řízení“), konaného objednatelem mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

II. Předmět smlouvy a podklady k provedení díla

2.1 Dílo a závazek jeho provedení

- 2.1.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas dílo, spočívající v opravě střešních plášťů Lázeňského domu Aurora v rozsahu stanoveném touto smlouvou a jejími přílohami (dále též „stavba“ a „dílo“).

- 2.1.2 Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací a dodávek, vč. dodávek potřebných materiálů, zařízení a výrobků, a dále provedení všech souvisejících činností, kterých je třeba pro řádné dokončení díla.
- 2.1.3 Součástí díla jsou činnosti dle čl. III této smlouvy.
- 2.1.4 Dílo může být provedeno a předáno po jednotlivých částech. Ke každé z uvedených částí se vztahují podmínky této smlouvy shodně. Pokud není stanoveno výslovně jinak, rozumí se dílem každá část díla dle výše uvedeného.

2.2 Závazek zaplacení dohodnuté ceny

- 2.2.1 Předmětem této smlouvy je současně závazek objednatele zaplatit za řádně a včas provedené dílo dohodnutou cenu dle podmínek této smlouvy.

2.3 Závazné dokumenty

- 2.3.1 Technická definice díla a podoba, rozsah a podmínky jeho provádění jsou závazně stanoveny touto smlouvou a přílohami, které tvoří nedílnou součást této smlouvy, konkrétně:
- Položkový rozpočet – podle cenové nabídky zhotovitele,
 - Zadavatelem stanovené minimální standardy,
 - Situace stavby.
- 2.3.2 Uvedené dokumenty jsou závazné. Změny podoby definovaného díla nebo změny podmínek jeho provádění mohou být provedeny, pouze pokud takovou změnu připouští příslušné právní předpisy nebo tato smlouva.
- 2.3.3 Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, se všemi dokumenty, které byly předloženy v Zadávacím řízení, a s místem provádění díla. Zhotovitel dále prohlašuje, že disponuje kapacitami a odbornými znalostmi, potřebnými k řádnému plnění této smlouvy, a že mu nejsou známy žádné okolnosti, které by mu bránily v řádném provádění díla dle této smlouvy a jejích příloh. Zhotovitel dále prohlašuje, že ke všem činnostem v rámci plnění díla bude přistupovat s maximálním a ověřeným know-how a současně se znalostí a pečlivostí příslušníka všech odborných povolání, kterých je k řádné realizaci této smlouvy zapotřebí.

2.4 Změna závazků ze smlouvy

- 2.4.1 Smluvní strany jsou povinny informovat se navzájem o jakékoli potřebě změny plnění či jeho podmínek v jakémkoli rozsahu, a to bezodkladně poté, co takovou potřebu zjistí.
- 2.4.2 Objednatel na základě předložených informací rozhodne o přípustnosti, zatřídění a formě takové změny z hlediska příslušných právních předpisů a této smlouvy.
- 2.4.3 Zhotovitel není oprávněn o změnách rozhodnout sám nebo je realizovat v rozporu s uvedenými pravidly. Takový postup bude považován za hrubé porušení smlouvy.
- 2.4.4 Dle povahy přípustné změny bude přípustná změna provedena v souladu se zákonem č. 136/2016, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) zápisem do stavebního deníku, změnovým listem, resp. změnou v podobě dodatku ke smlouvě, vč. příslušných uveřejnění.

2.5 Místo provádění díla

- 2.5.1 Místem provádění díla jsou objekty v areálu sídla objednatele (viz příloha Situace stavby).
- 2.5.2 Místem pro jednání mezi dodavatelem a objednatelem může být též jiné místo dle určení objednatele.

III. Další součásti díla

3.1 Předkládání vzorků

- 3.1.1 Součástí díla je předkládání vzorků konkrétních materiálů nebo výrobků či technologií zhotovitelem na vyžádání (pokyn) objednatele.
- 3.1.2 V případě, že příslušný materiál, výrobek nebo technologie byly součástí nabídky zhotovitele v Zadávacím řízení, musí být předložen vzorek v souladu s touto nabídkou.
- 3.1.3 Vzorky je zhotovitel povinen předložit v místě provádění díla, a to fyzickou dodávkou vzorku nebo prostřednictvím technických listů či obdobných relevantních dokumentů.
- 3.1.4 Vzorky jsou předkládány bez zbytečného odkladu po doručení pokynu objednatele. Nebude-li stanoveno jinak, je o přesné době předložení vzorku zhotovitel objednatele povinen informovat min. 3 pracovní dny předem.
- 3.1.5 Objednatel je oprávněn zamýšlené materiály, výrobky nebo technologie odmítnout s ohledem na jejich nedostatečnou kvalitu, funkční a materiálové vlastnosti či jiné nedostatečné parametry.

3.2 Součinnost zhotovitele při činnostech zajišťovaných objednatelem

- 3.2.1 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli plnou a dostatečnou součinnost v rámci činností, které jinak zajišťuje objednatel nebo jím pověřené osoby (např. činnost BOZP).
- 3.2.2 Zhotovitel je dále povinen poskytnout objednateli nebo jím pověřeným osobám potřebné informace a dokumenty, které na zhotoviteli lze spravedlivě požadovat, a to bez zbytečného odkladu po žádosti objednatele o poskytnutí takové součinnosti.

IV. Cena díla

4.1 Cena nejvýše přípustná

- 4.1.1 Cena díla a všech jeho součástí (dále též „cena díla“) je smluvními stranami stanovena jako cena nejvýše přípustná za provedení díla dle podmínek této smlouvy, přičemž je možno ji modifikovat pouze v souladu s touto smlouvou a ZZVZ.
- 4.1.2 Cena díla je stanovena oceněným Položkovým rozpočtem oceněným Zhotovitelem a činí 3 124 287,61 Kč bez DPH.

4.2 Cena celková

- 4.2.1 Cena díla zahrnuje ocenění všech činností a nákladů zhotovitele, tedy odměnu za vykonanou práci, náhradu vynaložených nákladů, potřebných k realizaci a předání díla zhotovitelem, náklady na zřízení, provozování a likvidaci staveniště, odměnu, náklady za realizaci všech souvisejících činností dle této smlouvy, a odměnu a náklady za veškeré činnosti zhotovitele, potřebné k řádné realizaci díla, o kterých zhotovitel vzhledem ke

svým odborným znalostem a/nebo na základě předložených podkladů a informací od objednatele měl a mohl vědět.

- 4.2.2 Cena díla zahrnuje výslovně též veškeré vedlejší náklady na GZS, dopravu, ochranu díla v případě rozpracovanosti a nutnosti provizorního zakrývání a odkrývání při nepříznivých povětrnostních podmínkách a odstranění následků nepříznivých povětrnostních podmínek před zahájením dalších prací a náklady na BOZP dle specifik stavby.
- 4.2.3 Součástí ceny díla je též odměna a náhrada nákladů zhotovitele za činnosti dle čl. 3.1 a 3.2 této smlouvy.

4.3 Úprava ceny díla

- 4.3.1 Jakákoliv úprava cen díla ve smyslu změny závazku ze smlouvy dle § 222 ZZVZ se bude řídit ustanovením čl. 2.4 této smlouvy.
- 4.3.2 Při úpravě ceny díla budou vždy primárně použity jednotkové ceny položek, uvedené ve Výkazu výměr. Není-li příslušná položka ve Výkazu výměr, provedou smluvní strany její ocenění dle platného ceníku cenové soustavy URS pro danou položku.
- 4.3.3 Cena v Položkovém rozpočtu či cenové nabídce může být rovněž změněna v případě změny zákonné sazby DPH ve smyslu příslušných platných právních předpisů.
- 4.3.4 S výjimkou výše uvedených případů není změna jednotkových cen ani celkové ceny díla přípustná.

V. Platební podmínky

5.1 Fakturace

- 5.1.1 Platby za provedené práce se uskuteční na základě fakturace zhotovitele.
- 5.1.2 Fakturace zhotovitele bude probíhat měsíčně zpětně za provedené a objednatelem odsouhlasené práce za předchozí kalendářní měsíc.
- 5.1.3 Po řádném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků ve smyslu této smlouvy zhotovitel vystaví konečnou fakturu, ve které bude provedena rekapitulace celkové ceny díla a rekapitulace již provedené fakturace dle dříve vystavených dílčích faktur.

5.2 Bezhotovostní platby

- 5.2.1 Veškeré platby budou provedeny bezhotovostně na účty smluvních stran, definované v této smlouvě nebo sdělené v průběhu plnění této smlouvy druhé smluvní straně.

5.3 Podklad pro fakturaci

- 5.3.1 Podkladem pro možnost vystavení faktury je odsouhlasení rozsahu řádně provedených prací a jejich kvality zástupcem objednatele na základě Zjišťovacího protokolu, předloženého zhotovitelem po skončení příslušného kalendářního měsíce.
- 5.3.2 Zjišťovací protokol musí obsahovat:
- vyznačení řádně provedených prací dotčených fakturací,
 - výpočet fakturovaných položek,

- další relevantní informace (náčrty a zákresy se zvýrazněním fakturovaných položek), pokud tyto budou pro posouzení objednatelem vyžadovány.
- 5.3.3 Objednatel je povinen se ke Zjišťovacímu protokolu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů od jeho doručení.
- 5.3.4 Odsouhlasením rozsahu řádně provedených prací ze strany objednatele se stávají tyto položky fakturovatelnými. V případě částečného odsouhlasení se stává fakturovatelnou pouze odsouhlasená část.
- 5.3.5 Bez výše uvedeného podkladu není zhotovitel oprávněn fakturu vystavit ani nárokovat proplacení stavebních prací jiným způsobem. Objednatel není v takovém případě v prodlení s plněním svých povinností dle této smlouvy.
- 5.3.6 Podkladem pro možnost vystavení konečné faktury ve smyslu čl. 5.1.3 smlouvy bude protokol o řádném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků ve smyslu této smlouvy.

5.4 Náležitosti faktury a lhůty splatnosti

- 5.4.1 Veškeré faktury musí mít náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 5.4.2 V případě, že faktura neobsahuje řádné náležitosti dle platných právních předpisů, není založena na odsouhlaseném rozsahu stavebních prací a jejich kvalitě ve smyslu této smlouvy nebo je v rozporu s touto smlouvou, oznámí objednatel bezodkladně tuto skutečnost zhotoviteli. Lhůta splatnosti se tímto přerušuje a objednatel se nedostává do prodlení s povinností uhradit chybně vystavenou fakturu. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu opravenou, s uvedením nové lhůty splatnosti v celé původní délce.
- 5.4.3 Splatnost faktur je stanovena na 30 dnů od vystavení faktury. Vystavená faktura musí být doručena objednateli do 3 pracovních dnů od jejího vystavení. V případě pozdějšího doručení se o tuto dobu prodlužuje doba splatnosti faktury.
- 5.4.4 Lhůta splatnosti se považuje za zachovanou, pokud objednatel v této lhůtě zadal příkaz k úhradě bezhotovostním převodem, přičemž tento příkaz byl bankou přijat a na jeho základě došlo následně ke standardnímu připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

5.5 Zálohy

- 5.5.1 Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli žádné zálohy.

VI. Lhůty provádění díla

6.1 Závazné lhůty

- 6.1.1 Celková doba plnění mezi zahájením stavebních prací ve smyslu čl. 6.3.2 příp. 6.3.3 této smlouvy a řádným dokončením a předáním díla bez vad a nedodělků ve smyslu čl. XI této smlouvy činí max. 50 kalendářních dnů.
- 6.1.2 Lhůty jsou stanoveny výslovně vč. času nezbytného pro realizaci předávacího řízení, tj. zejména vč. času nezbytného pro odstranění případných vad a nedodělků a času nezbytného pro převzetí objednatelem.

6.2 Zahájení stavebních prací

- 6.2.1 Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele k zahájení stavebních prací.
- 6.2.2 Ode dne faktického zahájení stavebních prací (včetně) jsou počítány lhůty ve smyslu čl. 6.1 této smlouvy.
- 6.2.3 V případě, že zhotovitel v rozporu s touto smlouvou fakticky nezahájí provádění díla v uvedené lhůtě, bude za den zahájení stavebních prací považován poslední den lhůty dle čl. 6.2.1 této smlouvy.
- 6.2.4 Výzva bude odeslána po uzavření této smlouvy.

6.3 Převzetí staveniště

- 6.3.1 Zhotovitel je povinen převzít staveniště v termínu dle čl. 6.2.1 této smlouvy.
- 6.3.2 O převzetí staveniště bude pořízen Protokol o převzetí staveniště, ve kterém smluvní strany potvrdí předání a převzetí staveniště a uvedou veškeré relevantní informace a skutečnosti, které se s tímto úkonem pojí.
- 6.3.3 Protokol o převzetí staveniště bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran, a to ve dvojím vyhotovení, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

6.4 Kontrola technických podmínek

- 6.4.1 Jako odborně způsobilá osoba je zhotovitel povinen před zahájením stavebních prací zkontrolovat technické podmínky a upozornit objednatele bezodkladně na zjištěné vady a nedostatky a dále předat objednateli soupis takto zjištěných vad, příp. vad předané dokumentace, vč. návrhů na odstranění těchto vad. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.

6.5 Dostatečný předstih požadavků zhotovitele

- 6.5.1 V případě potřebné součinnosti objednatele je zhotovitel povinen předat veškeré relevantní požadavky na příslušnou součinnost objednateli v dostatečném předstihu, a pokud to z objektivních příčin není možné, bezodkladně po zjištění takové potřeby.
- 6.5.2 Při porušení této povinnosti zhotovitele se případně způsobené následné průtahy v jednání objednatele nepovažují za překážky plnění této smlouvy, ani na jejich základě není možno prodloužit dobu plnění.

6.6 Předávací řízení

- 6.6.1 Zhotovitel je povinen doručit objednateli písemnou výzvu k účasti na zahájení předávacího řízení to min. 5 pracovních dnů před jeho zahájením.
- 6.6.2 Termín zahájení předávacího řízení musí být stanoven tak, aby mohlo dojít bez jakékoliv časové tísně k řádnému předání a převzetí dokončeného díla, a to vč. řádného prověření všech stavebních prvků, technologií a jiných součástí díla, řádného prověření předávaných dokumentů a dokumentací objednatel, řádného zaškolení objednatele ve vztahu k jednotlivým použitým technologiím a jednotlivým stavebním prvkům a vč. řádného prověření splnění všech ostatních náležitostí předávaného díla.
- 6.6.3 Termín zahájení předávacího řízení musí být dále stanoven tak, aby poskytoval dostatečný prostor pro případné opakování předávacího řízení (v případě existence vad a nedodělků, pro které nelze dílo převzít), resp. dostatečný prostor pro odstranění vad a nedodělků předaného díla.

- 6.6.4 Zhotovitel je oprávněn dílo předat po jednotlivých částech ve smyslu čl. 2.1.4 této smlouvy.

6.7 Předání staveniště

- 6.7.1 Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů od řádného ukončení předávacího řízení, resp. po odstranění vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla, vyklidit staveniště a takto vyklizené jej předat objednateli.
- 6.7.2 O předání staveniště bude pořízen Protokol o předání staveniště, ve kterém smluvní strany potvrdí předání a převzetí staveniště a uvedou veškeré relevantní informace a skutečnosti, které se s tímto úkonem pojí. Protokol o předání staveniště bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran, a to ve dvojím vyhotovení, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

VII. Úprava termínů plnění

7.1 Přípustnost úprav

- 7.1.1 Úprava termínů provádění příslušných stavebních prací je možná pouze na základě objektivních skutečností, se kterými tato smlouva a zejm. ZZVZ takovou možnost úpravy spojuje.

7.2 Povinnost zhotovitele při vzniku překážek plnění

- 7.2.1 Zhotovitel je vždy povinen bezodkladně oznámit objednateli existenci překážek plnění nebo riziko vzniku časových prodlev oproti závazným termínům plnění. Při nesplnění této povinnosti není zhotovitel oprávněn domáhat se úpravy termínu plnění.

7.3 Předpoklad přípustnosti změn

- 7.3.1 Změna termínu plnění je přípustná pouze tehdy, pokud daná situace nezbytnou úpravu termínu plnění skutečně vyvolává, a současně je přípustná pouze v nezbytném rozsahu.

7.4 Druhy přípustných změn

- 7.4.1 Při splnění ostatních povinností dle této smlouvy je prodloužení termínů plnění přípustné pouze pro následující případy:

- 7.4.1.1 Prodlevy na straně objednatele či přerušení prací objednatelem, pokud takové prodlevy či přerušení:

- a) jdou nad rámec očekávatelných a objektivně nezbytných časů pro provedení příslušných úkonů na straně objednatele, za které jsou považovány časy nezbytné pro běžné dodání informací a podkladů v rámci jednotlivých činností na výzvu zhotovitele, obvyklé lhůty pro vyřízení jednotlivých požadavků zhotovitele, obvyklé lhůty pro seznámení se s konkrétní situací a obvyklé reakční doby ve vztahu k udílení pokynů zhotoviteli, obvyklé a objektivně očekávatelné časy zpracování příslušných podkladů pro další potřeby realizace díla (např. detailních technických podkladů a výkresů) aj., a
- b) nebyly způsobeny přímo ani následkem porušením povinností ze strany zhotovitele.

- 7.4.1.2 Vyšší moc

Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla v důsledku působení vyšší moci, za kterou se považují překážky vzniklé nezávisle na vůli zhotovitele, které nemají povahu nebo podklad v porušení právní povinnosti ze strany zhotovitele, a které brání řádnému provádění díla a/nebo brání zhotoviteli v plnění povinností dle této smlouvy (např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace apod.)

V případě, že se v důsledku vyšší moci stane splnění díla nemožným, požádá strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo od smlouvy odstoupit.

VIII.

Povinnosti zhotovitele v průběhu plnění

8.1 Odpovědnost zhotovitele

- 8.1.1 Zhotovitel provede dílo na své náklady a nebezpečí.
- 8.1.2 Zhotovitel je povinen postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména stavebním zákonem a platnými ČSN, EN a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a technických zařízení, hygienickými, protipožárními a ekologickými předpisy.
- 8.1.3 Zhotovitel je povinen postupovat s odbornou péčí, bez zbytečných průtahů, v souladu se zájmy objednatele a samostatně, ledaže mu objednatel udělí pokyny.
- 8.1.4 Zhotovitel je povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při plnění této smlouvy a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
- 8.1.5 Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli včas vysvětlení a podklady potřebné pro uvážení dalších pokynů.
- 8.1.6 Zhotovitel se zavazuje upozornit objednatele na rozpor pokynů s technickou (jinou) normou, právním předpisem nebo rozhodnutím či stanoviskem příslušného orgánu veřejné správy.
- 8.1.7 Zhotovitel je povinen objednatele včas upozornit na neúplnost či nevhodnost objednatelům udělených pokynů. Bude-li se zhotovitel řídit pokyny objednatele, aniž by jej upozornil na jejich nevhodnost, má se za to, že vhodnost udělených pokynů odsouhlasil a odpovídá v plném rozsahu za vady a škodu způsobené dodržáním tohoto pokynu.
- 8.1.8 Zhotovitel je povinen opatřit si všechny podklady a informace, z jejichž povahy vyplývá, že je má opatřit zhotovitel. Zhotovitel je dále povinen objednatele včas upozornit na neúplnost informací nebo dokumentů mu předaných objednatel. Při porušení této povinnosti se má za to, že poskytnuté informace byly úplné a dostatečné.

8.2 Odpovědné zadávání

- 8.2.1 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy, za vynaložení veškeré profesionální péče a zároveň tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku objednatele ani třetích osob.
- 8.2.2 Zhotovitel je povinen chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit.

- 8.2.3 Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré platné právní předpisy a normy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a v oblasti ekologie, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů a to vůči všem osobám, které se na plnění díla podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.
- 8.2.4 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění díla.
- 8.2.5 Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.

8.3 Poddodavatelé

- 8.3.1 Svěřil-li zhotovitel provedení činností dle této smlouvy jinému, odpovídá, jako by tyto činnosti prováděl sám.
- 8.3.2 Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím poddodavatelů, a to na základě a v rozsahu seznamu poddodavatelů, který zhotovitel předložil v nabídce v Zadávacím řízení.
- 8.3.3 Změna seznamu poddodavatelů podléhá výslovnému písemnému souhlasu objednatele.
- 8.3.4 O změně v seznamu poddodavatelů je zhotovitel povinen informovat objednatele alespoň 10 pracovních dnů dopředu, a pokud to z objektivních důvodů není možné, bezodkladně po vzniku situace, která vedla nebo povede ke změně v seznamu poddodavatelů.
- 8.3.5 Objednatel je dále oprávněn požadovat po zhotoviteli změnu poddodavatele v případě, že činnosti svěřené poddodavateli budou vykonávány v rozporu s příslušnými právními předpisy nebo touto smlouvou. Zhotovitel je povinen tomuto požadavku bez zbytečného odkladu vyhovět.

8.4 Pracovníci zhotovitele

- 8.4.1 Objednatel je oprávněn vyžádat si kdykoli během plnění smlouvy aktuální seznam pracovníků zhotovitele, kteří se budou účastnit realizace jednotlivých stavebních prací.
- 8.4.2 Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou zastupitelnost jednotlivých pracovníků tak, aby v souladu s touto smlouvou nedocházelo k jakýmkoli časovým prodávám na straně zhotovitele.

8.5 Provozní podmínky

- 8.5.1 Zhotovitel se před podpisem smlouvy seznámil s veškerými provozními podmínkami a omezeními, které vyplývají z podkladů a příloh této smlouvy nebo které byly předloženy v Zadávacím řízení či jinak sděleny zhotoviteli před podpisem smlouvy.
- 8.5.2 Ve všech objektech a vnitřních prostorách stavby je zadavatelem stanoven přísný zákaz kouření. Objednatel je oprávněn tento zákaz rozšířit i na venkovní prostranství, příp. jinak stanovit, kde tento zákaz platí.

8.6 Pojištění zhotovitele

- 8.6.1 Zhotovitel je povinen být po celou dobu realizace této smlouvy pojištěn na základě platné a účinné pojistné smlouvy na pojištění profesní odpovědnosti zhotovitele v plném rozsahu jeho činností ve vztahu k předmětu plnění této smlouvy, a to ve výši minimálně 5.000.000, - Kč.
- 8.6.2 Objednatel je oprávněn tuto skutečnost kdykoli v průběhu plnění dle této smlouvy zkontrolovat a zhotovitel je v takovém případě povinen objednateli bezodkladně předložit kopii platné pojistné smlouvy.

IX. Spolupůsobení objednatele

9.1 Přístup do místa plnění

- 9.1.1 Objednatel pro zhotovitele zajistí či umožní:
- vstup pracovníkům zhotovitele do míst provádění díla,
 - uvolnění všech pracovních ploch, kde bude dílo prováděno a odstranění překážek, které by bránily v přístupu k těmto plochám,
 - přístup k napojovacím místům el. energie a vody a zajištění jejich možné spotřeby.
- 9.1.2 Ostatní podmínky jsou stanoveny v přílohách smlouvy.

9.2 Spotřebovaná média

- 9.2.1 Spotřebovaná média hradí objednatel.

9.3 Analogie pro případ odstraňování vad

- 9.3.1 Uvedené podmínky dle tohoto článku budou analogicky použity pro případ odstraňování vad na již předaném a převzatém díle, pokud nebude mezi smluvními stranami sjednáno jinak.

X. Kontrola provádění díla

10.1 Oprávnění ke kontrole

- 10.1.1 Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla.
- 10.1.2 Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn zastavit prováděné práce a dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl k porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.

10.2 Kontrolní dny

- 10.2.1 V rámci plnění této smlouvy budou konány pravidelné kontrolní dny, a to min. 1x týdně. Objednatel je v případě nutnosti oprávněn určit jinou (i kratší) frekvenci kontrolních dnů.
- 10.2.2 Kontrolních dnů se musí na straně zhotovitele účastnit osoby odpovědné za příslušná plnění

10.3 Zakrytí prací

- 10.3.1 Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 5 pracovních dnů předem ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
- 10.3.2 Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce přes včasné písemné vyzvání nedostaví ke kontrole, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

10.4 Stavební deník

- 10.4.1 V rámci stavby bude zhotovitelem veden stavební deník dle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.
- 10.4.2 Stavební deník musí být trvale dostupný na staveništi.
- 10.4.3 Do stavebního deníku se zapisují všechny důležité okolnosti, týkající se stavby, zejména časový postup prací, odchylky od technických podkladů nebo jiných podmínek, stanovených touto smlouvou, popř. další údaje nutné pro posouzení prací.
- 10.4.4 Vyžaduje-li to zásadní povaha záznamu ve stavebním deníku, a nestanoví-li tato smlouva k jednotlivým úkonům smluvních stran jinak, pak se protistrana musí k tomuto záznamu vyjádřit do 3 pracovních dnů po prokazatelném seznámení se s ním, a to písemně, jinak se má za to, že s prvotním záznamem souhlasí.
- 10.4.5 Pokud nebude stavební deník veden, bude opakovaně vykazovat nedostatky, nebude dostupný na stavbě či bude veden v rozporu se smlouvou nebo příslušnými právními předpisy, případně pokud nebude předán spolu s dílem ve smyslu této smlouvy, považuje se toto za podstatné porušení smlouvy a za vadu díla.

XI.

Předání a převzetí díla

11.1 Dílo předávané po částech

- 11.1.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo může být předáno po jednotlivých částech ve smyslu čl. 2.1.4 této smlouvy.
- 11.1.2 Dílem se tak rozumí jeho jednotlivé části, součásti a příslušenství, vč. příslušných plánů, dokumentace, návodů k použití a manuálů výrobců, jejichž předání a převzetí je předmětem tohoto článku smlouvy.

11.2 Definice provedení díla

- 11.2.1 Za řádně provedené neboli dokončené dílo je považováno řádně vyzkoušené dílo zhotovené v rozsahu, s parametry a vlastnostmi, stanovenými touto smlouvou, technickými podklady, Položkovým rozpočtem, provedené v potřebné kvalitě, řádně a včas, které je předáno bez vad a nedodělků, které by znamenaly omezení řádného užívání, komfortu, kvality, estetických nebo funkčních vlastností díla, a k němuž je zhotovitelem dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou a jejími přílohami,

a k němuž jsou ze strany zhotovitele poskytnuta další sjednaná plnění, tj. musí se jednat o dílo kompletní a funkční, splňující jakostní, funkční a estetické parametry stanovené touto smlouvou, které je řádně předáno objednateli.

- 11.2.2 Skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli, vč. dokladu o provedení úspěšné jiskrové zkoušky, osvědčující bezvadnost provedeného díla z hlediska těsnosti hydroizolací.

11.3 Vady a nedodělky díla

- 11.3.1 Dílo je způsobilé k předání zhotovitelem a převzetí objednatelem v případě, že je prosté všech vad a nedodělků, které by znamenaly omezení řádného užívání, komfortu, kvality, estetických nebo funkčních vlastností díla a současně nemá takové vady a nedodělky, které by znamenaly porušení povinností objednatele ve vztahu k jakýmkoli právním předpisům či normám.

11.4 Předávací řízení

- 11.4.1 K předání příslušné části díla zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení.
- 11.4.2 Písemná výzva zhotovitele k účasti objednatele na předávacím řízení musí být objednateli doručena v závazném termínu dle čl. 6.6 této smlouvy.
- 11.4.3 K předání díla dochází formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, uvedená v této smlouvě), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.4.4 Zhotovitel doloží objednateli před zahájením předávacího řízení potřebné dokumenty, originál stavebního deníku, evidenci změnových listů, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, vč. dokladu o provedení úspěšné jiskrové zkoušky, osvědčující bezvadnost provedeného díla z hlediska těsnosti hydroizolací, revizní zprávy, pokud jsou součástí díla, potvrzené záruční listy, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů provádějících a další relevantní doklady, prokazující splnění podmínek této smlouvy.
- 11.4.5 Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, zhodnocení jakosti díla a jeho částí, místo provedení díla, soupis vad a nedodělků díla, zjištěných v době předávacího řízení, které nebrání předání a převzetí díla ve smyslu této smlouvy, vyjádření zhotovitele k takovým vadám a nedodělkům, způsob jejich odstranění a vypořádání, lhůty pro jejich odstranění, soupis příloh a stanovisko objednatele, zda dílo přejímá.
- 11.4.6 V případě výskytu vad, které brání předání a převzetí díla ve smyslu této smlouvy, k předání a převzetí díla nedojde, přičemž smluvní strany se zavazují vytvořit protokol o jednání, obsahující analogické údaje dle čl. 11.4.5, se stanoviskem objednatele, z jakých důvodů dílo nepřebírá.
- 11.4.7 Po odstranění vad, které brání předání a převzetí díla dle této smlouvy, bude zahájeno nové předávací řízení analogicky dle tohoto článku smlouvy.
- 11.4.8 Objednatel je oprávněn, nikoli však povinen, převzít dílo i s vadami a nedodělkami, které jinak brání předání a převzetí díla dle této smlouvy. Taková skutečnost bude zaznamenána v předávacím protokolu, přičemž smluvní strany budou postupovat analogicky ve smyslu čl. 11.4.4 a 11.4.5 této smlouvy.
- 11.4.9 Předáním a převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí vzniku škody na věci.

XII. Záruky

12.1 Rozsah záruk a záruční doba

- 12.1.1 Zhotovitel je odpovědný za řádné, odborné a kvalitní provedení díla, za všechny specifické vlastnosti, které má dle této smlouvy dílo mít, a za veškeré vady díla, faktické i právní, trvalé nebo skryté, odstranitelné i neodstranitelné.
- 12.1.2 Záruční doba za provedené dílo je stranami dohodnuta na dobu 60 měsíců. Na samotnou střešní krytinu je stanovena záruční doba v délce 10 let.

12.2 Odstranění vad díla

- 12.2.1 V případě, že se objeví jakákoli vada díla v záruční době, je zhotovitel povinen tuto vadu na své náklady odstranit.
- 12.2.2 Oznámení o vadách bude objednatelem učiněno písemnou formou.
- 12.2.3 V případě vad, jejichž odstraňování nesnese odklad, je zhotovitel povinen zahájit odstraňování vad bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dnů od oznámení vady. V ostatních případech se zhotovitel dohodne s objednatelem na termínu opravy. Pokud nebude mezi smluvními stranami stanoveno jinak, platí, že je v takovém případě zhotovitel povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 10 pracovních dnů od oznámení vady.
- 12.2.4 Vada musí být odstraněna v termínu, na kterém se strany dohodly, a pokud nedoručí k takové dohodě, musí být odstraněna bezodkladně s přihlédnutím k povaze vady.
- 12.2.5 Pokud zhotovitel neodstraní vady včas a řádně, má objednatel právo vady odstranit sám, nebo je dát odstranit třetí osobou, v obou případech na náklad zhotovitele. Všechny případy svépomoci uvedené v tomto odstavci nenaruší žádná jiná práva, plynoucí objednateli ze záruky.
- 12.2.6 Vedle práv stanovených v tomto článku má objednatel právo uplatňovat i nárok na náhradu případných škod, vzniklých v důsledku porušení povinnosti zhotovitele dle této smlouvy, zákona, příslušné normy nebo obdobné povinnosti zhotovitele.

XIII. Smluvní pokuty a náhrada škody

13.1 Smluvní pokuty jednorázové

- 13.1.1 Zhotovitel je povinen zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ porušení následujících právních povinností zhotovitele:
 - 13.1.1.1 dle čl. 2.4 smlouvy ve vztahu k porušení povinností při změnách závazků ze smlouvy,
 - 13.1.1.2 dle čl. 7.2 smlouvy ve vztahu k porušení povinnosti při vzniku překážek plnění,
 - 13.1.1.3 dle čl. 8.5 smlouvy ve vztahu k porušení provozních podmínek,
 - 13.1.1.4 dle čl. 10.3 této smlouvy ve vztahu k neoprávněnému zakrytí,

- 13.1.1.5 a dále u všech úkonů zhotovitele nebo u všech porušení povinností zhotovitele z této smlouvy, která mají povahu jednorázového úkonu s absencí trvání závadného stavu, které současně:
- mají vliv na výslednou kvalitu nebo včasnost provedení díla, nebo
 - jiným způsobem ruší řádné provádění díla.
- 13.1.2 Výše uvedené smluvní pokuty mohou být uplatněny i opakovaně k témuž případu, pokud zhotovitel na upozornění zadavatele nezjednal včas a řádně nápravu.

13.2 Smluvní pokuty za každý den prodlení

- 13.2.1 Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý započatý den prodlení a případ porušení následujících právních povinností zhotovitele:
- 13.2.1.1 dle čl. 8.6 této smlouvy ve vztahu k nedostatku pojištění,
- 13.2.1.2 dle čl. 10.1, 10.2 a 10.4 této smlouvy ve vztahu k zamezení možnosti kontrol a konání řádných kontrolních dnů, absenci stavebního deníku na stavbě nebo jeho vadné vedení,
- 13.2.1.3 dle čl. 12.2 této smlouvy ve vztahu k porušení povinnosti odstranit řádně a včas vady,
- 13.2.1.4 a dále u všech úkonů zhotovitele nebo u všech porušení povinností zhotovitele z této smlouvy, která mají povahu založení a trvání závadného stavu, které současně:
- mají vliv na výslednou kvalitu nebo včasnost provedení díla, nebo
 - jiným způsobem ruší řádné provádění díla.
- 13.2.2 Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý den prodlení v případě, že nedodrží konečný termín pro předání dokončeného díla dle čl. 6.1.1 této smlouvy.
- 13.2.3 Souběh smluvních pokut za různá porušení povinností zhotovitele je obecně umožněn. Pokud by však jednání zhotovitele aktivovalo více smluvních pokut ve vztahu k jedinému druhu porušení povinností zhotovitele, uplatní objednatel pouze nejvyšší ze smluvních pokut, které přicházejí v úvahu.

13.3 Splatnost smluvních pokut a vazba na náhradu škody

- 13.3.1 Smluvní pokuty jsou splatné do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení ze strany oprávněné strany, a to bezhotovostně na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- 13.3.2 Uplatněním smluvních pokut ani jejich zaplacením není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

13.4 Náhrada škody

- 13.4.1 Smluvní strany jsou povinny k náhradě škody ve smyslu občanskoprávních předpisů.
- 13.4.2 Zhotovitel bere na vědomí, že opožděným nebo nikoli řádným provedením stavebních prací dle této smlouvy může objednateli vzniknout škoda v podobě nemožnosti zahájení této části provozu objednatele, přičemž za škodu je považován zejména ušlý zisk za

nemožnost realizace výdělečné činnosti objednatele v této části jeho nemovitosti, a dále veškeré související zvýšené náklady objednatele na dokončení realizace díla.

XIV. Mlčenlivost

14.1 Rozsah povinnosti mlčenlivosti

- 14.1.1 Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost ve věcech, souvisejících s realizací této smlouvy, týkajících se vlastní činnosti, spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran, přičemž se zavazují neveřejně informace vést jako důvěrné.
- 14.1.2 Smluvní strany současně prohlašují, že jsou si vědomy povinností ve vztahu k uveřejnění smluv v registru smluv, na profilu zadavatele a veškerých uveřejnění v souladu se ZZVZ a ostatními právními předpisy.

XV. Ukončení smlouvy

15.1 Odstoupení od smlouvy

- 15.1.1 Objednatel má právo v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem od smlouvy odstoupit, a to bez jakéhokoliv uplatnění sankčních nároků ze strany zhotovitele vůči objednateli.
- 15.1.2 Za podstatné porušení smlouvy ve smyslu čl. 15.1.1 této smlouvy se považují:
 - opakovaná jednání zhotovitele, vyvolávající následky dle čl. 13.1 této smlouvy,
 - i jednorázová jednání zhotovitele, vyvolávající následky dle čl. 13.2 této smlouvy.
- 15.1.3 Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, pak povinnosti smluvních stran jsou následující:
 - Zhotovitel provede do 5 dnů od doručení odstoupení od smlouvy soupis všech provedených prací ke dni odstoupení od smlouvy a tento předloží k odsouhlasení objednateli, objednatel se k tomuto soupisu vyjádří do 10 dnů od jeho doručení.
 - Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí provedené části díla a v jeho rámci postupují smluvní strany analogicky dle ustanovení této smlouvy o předání díla, s přihlédnutím k situaci, že může dojít k předání nekompletního díla.
 - Práva a povinnosti stran, týkající se záruky za provedenou část díla, zůstávají odstoupením od smlouvy nedotčena. Záruční doba v tomto případě běží ode dne předání a převzetí provedené části díla.

15.2 Dohoda o ukončení smlouvy

- 15.2.1 Tato smlouva může být ukončena rovněž písemnou dohodou stran.
- 15.2.2 Smluvní strany si v takovém případě vzájemně vypořádají závazky a pohledávky ze smlouvy, přičemž způsob takového vypořádání bude zaznamenán v dohodě.
- 15.2.3 Ustanovení čl. 15.1.3 této smlouvy se pro případ dohody stran použije analogicky, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiném způsobu předání a převzetí díla nebo části díla.

XVI.
Společná a závěrečná ustanovení

16.1 Spor při hodnocení kvality

- 16.1.1 V případě sporu hodnocení kvality a jakosti předmětu díla nebo jeho části, který bude mít za následek, že nemůže dojít mezi zhotovitelem a objednatelem k dohodě, se smluvní strany dohodly, že uznají nezávislé hodnocení specialisty v oboru nebo soudního znalce.
- 16.1.2 Pokud bude tímto posudkem prokázána snížená kvalita nebo jakost oproti požadované kvalitě dle této smlouvy a jejích příloh, příp. oproti platným standardům kvality nebo jakosti, jsou případné náklady s touto službou spojené nákladem zhotovitele. V opačném případě tyto náklady hradí objednatel.

16.2 Platnost smlouvy

- 16.2.1 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran.
- 16.2.2 Účinnosti nabývá smlouva uveřejněním v registru smluv. Příslušné uveřejnění dle Zákona o registru smluv zajistí objednatel, při plné součinnosti ze strany zhotovitele.

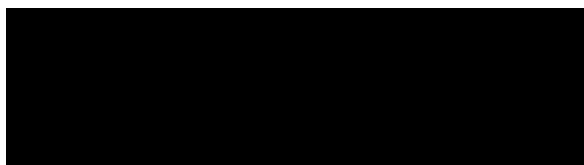
16.3 Závěrečná ustanovení

- 16.3.1 Smluvní vztahy výslovně neupravené v této smlouvě se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a předpisy prováděcími a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a předpisy prováděcími.
- 16.3.2 Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy, a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle, s obsahem této smlouvy bezvýhradně souhlasí a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.

Přílohy:

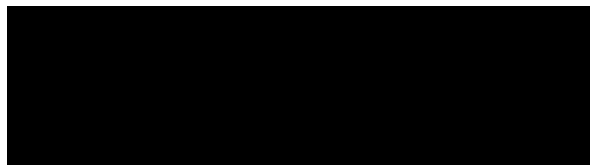
- Položkový rozpočet – podle cenové nabídky zhotovitele
- Zadavatelem stanovené minimální standardy
- Situace stavby

datum podepsání dle elektronických podpisů



za objednatele

prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D., jednatel



za zhotovitele

Tomáš Vrchota, jednatel

Položkový rozpočet stavby			
Stavba: 0564 OPRAVA PLOCHÝCH STŘECH LDA			
Objednatel: Slatinné lázně Třeboň s.r.o.		IČO: 25179896	
Lázeňská 1001		DIČ: CZ25179896	
37901 Třeboň - Třeboň II			
Zhotovitel:	Střechy RV s.r.o.		IČO: 19159528
	Široká 26		DIČ: CZ19159528
	39165 Bechyně		
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			218 933,57
PSV			2 711 653,04
MON			190 051,00
Vedlejší náklady			3 650,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			3 124 287,61
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %	#NÁZEV?	CZK
Snížená DPH	0 %	#NÁZEV?	CZK
Základ pro základní DPH	21 %	#NÁZEV?	CZK
Základní DPH	0 %	#NÁZEV?	CZK
Zaokrouhlení		#NÁZEV?	CZK
Cena celkem s DPH			#NÁZEV? CZK
v Bechyni dne 03.08.2025			
Za zhotovitele		Za objednatele	

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 01	Oprava střechy 1	0,00	669 522,48	0,00	669 522,48	####
2404	rozpočet	0,00	669 522,48	0,00	669 522,48	####
SO 02	Oprava střechy 2	0,00	592 041,80	0,00	592 041,80	####
3004	rozpočet	0,00	592 041,80	0,00	592 041,80	####
SO 03	Oprava střechy 3	0,00	411 996,22	0,00	411 996,22	####
10522	rozpočet	0,00	411 996,22	0,00	411 996,22	####
SO 04	Oprava střechy 4	0,00	494 203,79	0,00	494 203,79	####
015621	rozpočet	0,00	494 203,79	0,00	494 203,79	####
SO 05	Oprava střechy 5	0,00	661 261,53	0,00	661 261,53	####
0102351	rozpočet	0,00	661 261,53	0,00	661 261,53	####
SO 08	Oprava střechy 8	0,00	295 261,79	0,00	295 261,79	####
02012	rozpočet	0,00	295 261,79	0,00	295 261,79	####
Celkem za stavbu		0,00	3 124 287,61	0,00	3 124 287,61	####

OPRAVA PLOCHÝCH STŘECH LDA

SO01 Střecha 1

SO02 Střecha 2

SO03 Střecha 3

SO04 Střecha.4

SO05 Střecha 5

SO08 Střecha 8

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			35 400,52	1,1
96	Bourání konstrukcí	HSV			2 400,00	0,1
712	Povlakové krytiny	PSV			2 227 424,42	71,3
713	Izolace tepelné	PSV			176 469,28	5,6
721	Vnitřní kanalizace	PSV			54 687,00	1,8
762	Konstrukce tesařské	PSV			5 078,74	0,2
764	Konstrukce klempířské	PSV			247 993,60	7,9
M210	Uzemnění	MON			190 051,00	6,1
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			181 133,05	5,8
VN	Vedlejší náklady	VN			3 650,00	0,1
Cena celkem					3 124 287,61	100,0

Položkový rozpočet

S:	0564	OPRAVA PLOCHÝCH STŘECH LDA
O:	SO 01	Střecha 1
R:	2404	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				8 337,72		0,00000		0,00000		
1	952901411R00	Vyčištění ostatních objektů 18,8*26,1	m2	490,68000	4,00	1 962,72	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
						490,68000						
2	171156600100R	Jeřáb mobil. na autopodvozku 8,5*3	Sh	25,50000	250,00	6 375,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
						25,50000						
Díl: 712		Povlakové krytiny				520 273,06		2,34000		6,56000		
3	711491171RT1	Provedení izolace proti vodě, na ploše vodorovné, podkladní textilii textilií ve specifikaci 25,6*18,3*2 (18,3+18,3+25,6+25,6)*(0,9+0,25)*2 strojovna : (5,9+5,9+7,9+7,9)*0,5*2 5,9*0,3	m2	1 168,27000	30,00	35 048,10	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
						936,96000						
						201,94000						
						27,60000						
						1,77000						
4	712300951R00	Oprava boulí na povlakové krytině střech do 10°, asfaltové pásy přitavením 25,6*18,3	m2	468,48000	10,00	4 684,80	0,00070	0,33000	0,01400	6,56000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
						468,48000						
5	712371801RZ4	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, fólií PVC, položenou volně 1 vrstva - včetně dodávky fólie pod VZT jednotky : 3*9	m2	27,00000	220,00	5 940,00	0,00205	0,06000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
						27,00000						
6	712372111R00	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, fólií kotvenou do betonového podkladu, 4 kotvy/m2 včetně ukotvení k podkladu hmoždinkami, svaření všech spojů a překrytí kotev fólií. 25,6*18,3 (18,3+18,3+25,6+25,6)*(0,9+0,25) strojovna : (5,9+5,9+7,9+7,9)*0,5 5,9*0,3	m2	585,02000	198,00	115 833,96	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
						468,48000						
						100,97000						
						13,80000						
						1,77000						
7	712378005R00	Sténová lišta vyhnutá VIPLANYL rš 70 mm	m	116,40000	185,00	21 534,00	0,00066	0,08000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I

Položkový rozpočet

S:	0564	OPRAVA PLOCHÝCH STŘECH LDA
O:	SO 01	Střecha 1
R:	2404	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Úprava délky a připevnění stěnové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty. 25,6+25,6+18,3+18,3+0,5+0,5 5,9+5,9+7,9+7,9			88,80000 27,60000							
8	712378007R00	Rohová lišta vnitřní VIPLANYL rš 250 mm	m	116,40000	235,00	27 354,00	0,00076	0,09000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	Indiv
		Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty. 25,6+25,6+18,3+18,3+0,5+0,5 5,9+5,9+7,9+7,9			88,80000 27,60000							
9	712378009R00	Rohová lišta vnitřní VIPLANYL rš 130 mm	m	115,40000	220,00	25 388,00	0,00138	0,16000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty. (18,3+18,3+25,6+25,6)			87,80000							
		strojovna : (5,9+5,9+7,9+7,9)			27,60000							
10	712941963RZ3	Provedení údržby povlakové krytiny střech,proniků ventilací ap.,asfaltové pásy přitavením,celoplošně 1 vrstva - včetně dodávky materiálu + nerez páska	kus	9,00000	1 300,00	11 700,00	0,00560	0,05000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		9			9,00000							
11	7129500	Vyvaření , příprava podkladu , vyvaření	m2	468,48000	10,00	4 684,80	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		25,6*18,3			468,48000							
12	7139501	Zesílení obvod krytiny	m2	175,60000	50,00	8 780,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		(18,3+18,3+25,6+25,6)*2			175,60000							
13	7139502	Kotevní plán	ks	1,00000	1 000,00	1 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		1			1,00000							
14	7139503	Jiskrová zkouška vč. dokladu	ks	1,00000	12 456,00	12 456,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		1			1,00000							
15	7139504	Protokol o požární klasifikaci skladby střechy Broof/T3)	ks	1,00000	9 600,00	9 600,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		1			1,00000							
16	71396521	Podvléknutí VZT jednotek folii PVC	m2	27,00000	130,00	3 510,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		3*9			27,00000							
17	283220013R	Fólie hydroizolační PVC-P, tl. 1,8 mm, střešní UV stabilizace, Broof T3	m2	678,60000	265,00	179 829,00	0,00220	1,49000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I

Položkový rozpočet

S:	0564	OPRAVA PLOCHÝCH STŘECH LDA
O:	SO 01	Střecha 1
R:	2404	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		25,6*18,3*1,15		538,75200								
		(18,3+18,3+25,6+25,6)*(0,9+0,25)*1,2		121,16400								
		strojovna										
		:										
		(5,9+5,9+7,9+7,9)*0,5*1,2		16,56000								
		5,9*0,3*1,2		2,12400								
18	69355900ik	Dodávka separační geotextilie 500 g/m2	m2	678,60000	39,00	26 465,40	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		25,6*18,3*1,15		538,75200								
		(18,3+18,3+25,6+25,6)*(0,9+0,25)*1,2		121,16400								
		strojovna										
		:										
		(5,9+5,9+7,9+7,9)*0,5*1,2		16,56000								
		5,9*0,3*1,2		2,12400								
19	69366195R	Textilie separační sklovláknitá 120 g/m2	m2	678,60000	25,00	16 965,00	0,00012	0,08000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		25,6*18,3*1,15		538,75200								
		(18,3+18,3+25,6+25,6)*(0,9+0,25)*1,2		121,16400								
		strojovna										
		:										
		(5,9+5,9+7,9+7,9)*0,5*1,2		16,56000								
		5,9*0,3*1,2		2,12400								
20	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	10,00000	950,00	9 500,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				7 322,00		0,00000		0,01000		
21	721231212RT5	Vtok střešní sanační v povlakové krytině, střecha zateplená průměr 110 mm	kus	2,00000	2 650,00	5 300,00	0,00231	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		2		2,00000								
22	721231311R00	Zápachová klapka pro střešní vtoky	kus	2,00000	1,00	2,00	0,00010	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		2		2,00000								
23	721220802ik	Demontáž střešní vpusti , DN 100 mm	kus	2,00000	860,00	1 720,00	0,00000	0,00000	0,00420	0,01000	Vlastní	RTS 25/ I
		2		2,00000								
24	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	6,00000	50,00	300,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 764		Konstrukce klempířské				53 089,00		0,62000		0,88000		

Položkový rozpočet

S:	0564	OPRAVA PLOCHÝCH STŘECH LDA
O:	SO 01	Střecha 1
R:	2404	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
25	764391840R00	Demontáž závětrné lišty, rš 400 a 500 mm, do 30° strojovna	m	21,70000	90,00	1 953,00	0,00000	0,00000	0,00250	0,05000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		5,9+7,9+7,9		21,70000								
26	764430840R00	Demontáž oplechování zdí,rš od 330 do 500 mm strojovna	m	5,90000	90,00	531,00	0,00000	0,00000	0,00230	0,01000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		5,9		5,90000								
27	764430850R00	Demontáž oplechování zdí,rš 600 mm	m	87,80000	90,00	7 902,00	0,00000	0,00000	0,00337	0,30000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		25,6+25,6+18,3+18,3		87,80000								
28	764439001	Demontáž přítlačné lišty	m	115,40000	90,00	10 386,00	0,00000	0,00000	0,00400	0,46000	Vlastní	Indiv
		25,6+25,6+18,3+18,3		87,80000								
		5,9+5,9+7,9+7,9		27,60000								
29	764812320Rik	Oplechování okapů,živičná krytina,viplanyl ,rš 200 mm	m	88,80000	120,00	10 656,00	0,00124	0,11000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		25,6+25,6+18,3+18,3+0,5+0,5		88,80000								
30	764812330Rik	Oplechování okapů,živičná krytina,viplanyl rš 330 mm	m	21,70000	140,00	3 038,00	0,00138	0,03000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		strojovna :										
		7,9+7,9+5,9		21,70000								
31	764814533Rik	Závětrná lišta z viplanyl , rš 310 mm	m	21,70000	200,00	4 340,00	0,00137	0,03000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		7,9+7,9+5,9		21,70000								
32	764817133Rik	Oplechování zdí (atik) z viplanyl , rš 330 mm	m	5,90000	210,00	1 239,00	0,00144	0,01000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		strojovna :										
		5,9		5,90000								
33	764817150Rik	Oplechování zdí (atik) z viplanyl , rš 500 mm	m	88,80000	130,00	11 544,00	0,00500	0,44000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		25,6+25,6+18,3+18,3+0,5+0,5		88,80000								
34	764952	Demontáž střešního chrliče	ks	1,00000	500,00	500,00	0,00000	0,00000	0,06000	0,06000	Vlastní	Indiv
		1		1,00000								
35	764953	Montáž a dodávka nového chrliče s PVC manžetou	ks	1,00000	500,00	500,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		1		1,00000								
36	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	5,00000	100,00	500,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: M210 Uzemnění						45 801,00	0,00000	0,00000				

Položkový rozpočet

S:	0564	OPRAVA PLOCHÝCH STŘECH LDA
O:	SO 01	Střecha 1
R:	2404	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
37	210	Hromosvodové soustavy na střechách budou provedeny ve stejných parametrech jako původní, pouze bude použit nový materiál. Jedná se o opravu výměnou za nový materiál	celek	1,00000	45 800,00	45 800,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		1		1,00000								
38	2101	Hromosvodové soustavy na střechách budou provedeny ve stejných parametrech jako původní, pouze bude použit nový materiál. Jedná se o opravu výměnou za nový materiál	celek	1,00000	1,00	1,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		1		1,00000								

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	33 899,70	0,00000	0,00000								
39	979951161R00	Výkup kovů - zinek, plechy	t	0,88500	-10,00	-8,85	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I

Pro vyjádření výnosu ve prospěch zhotovitele je nutné jednotkovou cenu uvést se záporným znaménkem. (Získaná částka ponižuje náklad stavby.)
0,885 0,88500

40	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	7,45243	50,00	372,62	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
41	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	7,45243	50,00	372,62	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

42	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	208,66793	40,00	8 346,72	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
43	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	7,45243	30,00	223,57	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
44	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	29,80970	200,00	5 961,94	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
45	979990121R00	Poplatek za uložení suti - asfaltové pásy, skupina odpadu 170302	t	7,45243	2 500,00	18 631,08	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I

Díl: VN	Vedlejší náklady	800,00	0,00000	0,00000								
46	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	800,00	800,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	Indiv

Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.

Celkem	669 522,48
---------------	-------------------

Položkový rozpočet

S:	0564	OPRAVA PLOCHÝCH STŘECH LDA
O:	SO 02	Střecha.2
R:	3004	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				3 614,68		0,00000		0,00000		
1	952901411R00	Vyčištění ostatních objektů	m2	372,42000	4,00	1 489,68	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		35*9,9		346,50000								
		9,6*2,7		25,92000								
2	171156600100R	Jeřáb mobil. na autopodvozku	Sh	8,50000	250,00	2 125,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		8,5		8,50000								
Díl: 712		Povlakové krytiny				370 674,40		1,76000		5,47000		
3	711491171RT1	Provedení izolace proti vodě, na ploše vodorovné, podkladní textilíí textlie ve specifikaci	m2	464,15500	30,00	13 924,65	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		35*9,9		346,50000								
		9,6*2,7		25,92000								
		(35+35+12,6+12,6)*(0,65+0,3)		90,44000								
		(1,12+1,12+0,73+0,73)*0,35		1,29500								
4	712300831R00	Odstranění povlakové krytiny střech do 10°, 1 vrstva	m2	43,55950	200,00	8 711,90	0,00000	0,00000	0,00600	0,26000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		10% : 35*9,9*0,1		34,65000								
		9,6*2,7*0,1		2,59200								
		(35+35+12,6+12,6)*0,65*0,1		6,18800								
		(1,12+1,12+0,73+0,73)*0,35*0,1		0,12950								
5	712300951R00	Oprava boulí na povlakové krytině střech do 10°, asfaltové pásy přitavením	m2	372,42000	10,00	3 724,20	0,00070	0,26000	0,01400	5,21000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		35*9,9		346,50000								
		9,6*2,7		25,92000								
6	712372111R00	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, fólií kotvenou do betonového podkladu, 4 kotvy/m2	m2	464,15500	198,00	91 902,69	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		včetně ukotvení k podkladu hmoždinkami, svaření všech spojů a překrytí kotev fólií.										
		35*9,9		346,50000								
		9,6*2,7		25,92000								
		(35+35+12,6+12,6)*(0,65+0,3)		90,44000								
		(1,12+1,12+0,73+0,73)*0,35		1,29500								

Položkový rozpočet

S:	0564	OPRAVA PLOCHÝCH STŘECH LDA
O:	SO 02	Střecha.2
R:	3004	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
7	712378005R00	Stěnová lišta vyhnutá VIPLANYL rš 70 mm	m	98,90000	185,00	18 296,50	0,00066	0,07000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Úprava délky a připevnění stěnové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty.										
		35+35+12,6+12,6		95,20000								
		1,12+1,12+0,73+0,73		3,70000								
8	712378006R00	Rohová lišta vnější VIPLANYL rš 100 mm	m	98,90000	198,00	19 582,20	0,00076	0,08000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty.										
		35+35+12,6+12,6		95,20000								
		1,12+1,12+0,73+0,73		3,70000								
9	712378007R00	Rohová lišta vnitřní VIPLANYL rš 100 mm	m	98,90000	198,00	19 582,20	0,00076	0,08000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty.										
		35+35+12,6+12,6		95,20000								
		1,12+1,12+0,73+0,73		3,70000								
10	712941963RZ3	Provedení údržby povlakové krytiny střech,proniků ventilací ap.,asfaltové pásy přitavením,celoplošně 1 vrstva - včetně dodávky materiálu + nerez páska	kus	5,00000	1 300,00	6 500,00	0,00560	0,03000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		5		5,00000								
11	7129500	Vyvaření , příprava podkladu , vyvaření	m2	372,42000	10,00	3 724,20	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		35*9,9		346,50000								
		9,6*2,7		25,92000								
12	713906	Napojení na stáv,krytinu PVC (sousední střechy již provedená)	m	10,00000	220,00	2 200,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		10		10,00000								
13	7139501	Zesílení obvod krytiny	m2	100,00000	50,00	5 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		100		100,00000								
14	7139502	Kotevní plán	ks	1,00000	1 000,00	1 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		1		1,00000								
15	7139503	Jiskrová zkouška vč. dokladu	ks	1,00000	8 450,00	8 450,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		1		1,00000								
16	7139504	Protokol o požární klasifikaci skladby střechy Broof/T3)	ks	1,00000	3 450,00	3 450,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		1		1,00000								

Položkový rozpočet

S:	0564	OPRAVA PLOCHÝCH STŘECH LDA
O:	SO 02	Střecha.2
R:	3004	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
17	283220013R	Fólie hydroizolační PVC-P, tl. 1,8 mm, střešní UV stabilizace, Broof T3	m2	538,36500	265,00	142 666,73	0,00220	1,18000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		35*9,9*1,15		398,47500								
		9,6*2,7*1,15		29,80800								
		(35+35+12,6+12,6)*(0,65+0,3)*1,2		108,52800								
		(1,12+1,12+0,73+0,73)*0,35*1,2		1,55400								
18	69366195R	Textilie separační sklovláknitá 120 g/m2	m2	538,36500	25,00	13 459,13	0,00012	0,06000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		35*9,9*1,15		398,47500								
		9,6*2,7*1,15		29,80800								
		(35+35+12,6+12,6)*(0,65+0,3)*1,2		108,52800								
		(1,12+1,12+0,73+0,73)*0,35*1,2		1,55400								
19	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	10,00000	850,00	8 500,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 713		Izolace tepelné				108 434,33		0,76000		0,00000		
20	713141312R00	Montáž tepelné izolace střech do tl. 160 mm, 1 vrstva, na kotvy (4 kusy/m2)	m2	372,42000	105,00	39 104,10	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		35*9,9		346,50000								
		9,6*2,7		25,92000								
21	28375971R	Deska spádová EPS 100, BACHL	m3	37,98684	1 654,00	62 830,23	0,02000	0,76000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		35*9,9*0,1*1,02		35,34300								
		9,6*2,7*0,1*1,02		2,64384								
22	998712201R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 6 m	%	10,00000	650,00	6 500,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				6 402,00		0,00000		0,03000		
23	721210822R00	Demontáž střešní vpusti, DN 100 mm	kus	2,00000	450,00	900,00	0,00000	0,00000	0,01705	0,03000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		2		2,00000								
24	721231212RT5	Vtok střešní sanační v povlakové krytině, střecha zateplená průměr 110 mm	kus	2,00000	2 650,00	5 300,00	0,00231	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		2		2,00000								
25	721231311R00	Zápachová klapka pro střešní vtoky	kus	2,00000	1,00	2,00	0,00010	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		2		2,00000								
26	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	10,00000	20,00	200,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I

Položkový rozpočet

S:	0564	OPRAVA PLOCHÝCH STŘECH LDA
O:	SO 02	Střecha.2
R:	3004	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 764 Konstrukce klempířské						47 653,00		0,26000		0,62000		
27	764345831R00	Demontáž ventilačních nástavců D do 150 mm, do 30°	kus	8,00000	400,00	3 200,00	0,00000	0,00000	0,00303	0,02000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		8		8,00000								
28	764430840R00	Demontáž oplechování zdí, rš od 330 do 500 mm	m	85,60000	90,00	7 704,00	0,00000	0,00000	0,00230	0,20000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		9,9+12,6+2,7+35+25,4		85,60000								
29	764439001	Demontáž přítlačné lišty	m	98,90000	90,00	8 901,00	0,00000	0,00000	0,00400	0,40000	Vlastní	Indiv
		35+35+12,6+12,6		95,20000								
		1,12+1,12+0,73+0,73		3,70000								
30	764812320Rik	Oplechování okapů, živičná krytina, viplanyl , rš 200 mm	m	95,20000	120,00	11 424,00	0,00124	0,12000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		35+35+12,6+12,6		95,20000								
31	764817133Rik	Oplechování zdí (atík) z viplanyl , rš 330 mm	m	95,20000	120,00	11 424,00	0,00144	0,14000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		35+35+12,6+12,6		95,20000								
32	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	10,00000	500,00	5 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: M210 Uzemnění						26 896,00		0,00000		0,00000		
33	210	Hromosvodové soustavy na střechách budou provedeny ve stejných parametrech jako původní, pouze bude použit nový materiál. Jedná se o opravu výměnou za nový materiál	celek	1,00000	26 895,00	26 895,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		1		1,00000								
34	2101	Hromosvodové soustavy na střechách budou provedeny ve stejných parametrech jako původní, pouze bude použit nový materiál. Jedná se o opravu výměnou za nový materiál	celek	1,00000	1,00	1,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		1		1,00000								
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						27 867,39		0,00000		0,00000		
35	979951161R00	Výkup kovů - zinek, plechy	t	0,61700	-10,00	-6,17	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Pro vyjádření výnosu ve prospěch zhotovitele je nutné jednotkovou cenu uvést se záporným znaménkem. (Získaná částka ponižuje náklad stavby.)										
		0,617		0,61700								
36	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	6,12606	50,00	306,30	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
37	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,12606	50,00	306,30	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I

Položkový rozpočet

S:	0564	OPRAVA PLOCHÝCH STŘECH LDA
O:	SO 02	Střecha.2
R:	3004	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.												
38	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	171,52960	40,00	6 861,18	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
39	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	6,12606	30,00	183,78	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
40	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	24,50423	200,00	4 900,85	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
41	979990121R00	Poplatek za uložení suti - asfaltové pásy, skupina odpadu 170302	t	6,12606	2 500,00	15 315,15	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: VN		Vedlejší náklady				500,00		0,00000		0,00000		
42	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	500,00	500,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	Indiv

Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.

1

1,00000

Celkem	592 041,80
---------------	-------------------

Položkový rozpočet

S:	0564	OPRAVA PLOCHÝCH STŘECH LDA
O:	SO 03	Střecha 3
R:	10522	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				3 046,20		0,00000		0,00000		
1	952901411R00	Vyčištění ostatních objektů 23,5*9,8	m2	230,30000	4,00	921,20	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
2	171156600100R	Jeřáb mobil. na autopodvozku 8,5	Sh	8,50000	250,00	2 125,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 712		Povlakové krytiny				260 579,58		1,17000		3,37000		
3	711491171RT1	Provedení izolace proti vodě, na ploše vodorovné, podkladní textilíí textilie ve specifikaci 23,5*9,8 (23,5+23,5+9,9+9,9)*(0,8+0,35)	m2	307,12000	30,00	9 213,60	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
4	712300831R00	Odstranění povlakové krytiny střech do 10°, 1 vrstva 10% : 23,5+9,8*0,1	m2	24,48000	200,00	4 896,00	0,00000	0,00000	0,00600	0,15000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
5	712300951R00	Oprava boulí na povlakové krytině střech do 10°, asfaltové pásy přitavením 23,5*9,8	m2	230,30000	10,00	2 303,00	0,00070	0,16000	0,01400	3,22000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
6	712372111R00	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, fólií kotvenou do betonového podkladu. 4 kotvy/m2 včetně ukotvení k podkladu hmoždinkami, svaření všech spojů a překrytí kotev fólií. 23,5*9,8 (23,5+23,5+9,9+9,9)*(0,8+0,35)	m2	307,12000	198,00	60 809,76	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
7	712378005R00	Stěnová lišta vyhnutá VIPLANYL rš 70 mm Úprava délky a připevnění stěnové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty. 23,5+23,5+9,8+9,8	m	66,60000	185,00	12 321,00	0,00066	0,04000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
8	712378006R00	Rohová lišta vnější VIPLANYL rš 100 mm Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty. 23,5+23,5+9,8+9,8	m	66,60000	198,00	13 186,80	0,00076	0,05000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
9	712378007R00	Rohová lišta vnitřní VIPLANYL rš 100 mm Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty. 23,5+23,5+9,8+9,8	m	66,60000	198,00	13 186,80	0,00076	0,05000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I

Položkový rozpočet

S:	0564	OPRAVA PLOCHÝCH STŘECH LDA
O:	SO 03	Střecha 3
R:	10522	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
10	712941963RZ3	Provedení údržby povlakové krytiny střech,proniků ventilací ap.,asfaltové pásy přitavením,celoplošně 1 vrstva - včetně dodávky materiálu + nerez páska	kus	8,00000	1 300,00	10 400,00	0,00560	0,04000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		8		8,00000								
11	7129500	Vyvaření , příprava podkladu , vyvaření	m2	372,42000	10,00	3 724,20	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		35*9,9		346,50000								
		9,6*2,7		25,92000								
12	713906	Napojení na stáv,krytinu PVC (sousední střechy již provedená)	m	10,00000	220,00	2 200,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		10		10,00000								
13	7139501	Zesílení obvod krytiny	m2	100,00000	50,00	5 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		100		100,00000								
14	7139502	Kotevní plán	ks	1,00000	500,00	500,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		1		1,00000								
15	7139503	Jiskrová zkouška vč. dokladu	ks	1,00000	7 350,00	7 350,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		1		1,00000								
16	7139504	Protokol o požární klasifikaci skladby střechy Broof/T3)	ks	1,00000	3 450,00	3 450,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		1		1,00000								
17	283220013R	Fólie hydroizolační PVC-P, tl. 1,8 mm, střešní UV stabilizace, Broof T3	m2	357,02900	265,00	94 612,69	0,00220	0,79000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		23,5*9,8*1,15		264,84500								
		(23,5+23,5+9,9+9,9)*(0,8+0,35)*1,2		92,18400								
18	69366195R	Textilie separační sklovláknitá 120 g/m2	m2	357,02900	25,00	8 925,73	0,00012	0,04000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		23,5*9,8*1,15		264,84500								
		(23,5+23,5+9,9+9,9)*(0,8+0,35)*1,2		92,18400								
19	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	10,00000	850,00	8 500,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 713 Izolace tepelné						68 034,95	0,47000	0,00000				
20	713141312R00	Montáž tepelné izolace střech do tl. 160 mm, 1 vrstva, na kotvy (4 kusy/m2)	m2	230,30000	105,00	24 181,50	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		23,5*9,8		230,30000								
21	28375971R	Deska spádová EPS 100, BACHL	m3	23,49060	1 654,00	38 853,45	0,02000	0,47000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I

Položkový rozpočet

S:	0564	OPRAVA PLOCHÝCH STŘECH LDA
O:	SO 03	Střecha 3
R:	10522	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
22	998712201R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 6 m	%	10,00000	500,00	5 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				6 302,00		0,00000		0,03000		
23	721210822R00	Demontáž střešní vpusti, DN 100 mm	kus	2,00000	400,00	800,00	0,00000	0,00000	0,01705	0,03000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		2		2,00000								
24	721231212RT5	Vtok střešní sanační v povlakové krytině, střecha zateplená průměr 110 mm	kus	2,00000	2 650,00	5 300,00	0,00231	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		2		2,00000								
25	721231311R00	Zápachová klapka pro střešní vtoky	kus	2,00000	1,00	2,00	0,00010	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		2		2,00000								
26	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	10,00000	20,00	200,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 764		Konstrukce klempířské				34 532,00		0,19000		0,47000		
27	764430840R00	Demontáž oplechování zdí, rš od 330 do 500 mm	m	85,60000	90,00	7 704,00	0,00000	0,00000	0,00230	0,20000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		9,9+12,6+2,7+35+25,4		85,60000								
28	764439001	Demontáž přitlačné lišty	m	66,80000	90,00	6 012,00	0,00000	0,00000	0,00400	0,27000	Vlastní	Indiv
		23,5+23,5+9,9+9,9		66,80000								
29	764812320Rik	Oplechování okapů, živičná krytina, viplanyl, rš 200 mm	m	66,60000	120,00	7 992,00	0,00124	0,08000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		23,5+23,5+9,8+9,8		66,60000								
30	764817138Rik	Oplechování zdí (atik) z viplanyl, rš 380 mm	m	66,60000	140,00	9 324,00	0,00164	0,11000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		23,5+23,5+9,8+9,8		66,60000								
31	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	10,00000	350,00	3 500,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: M210		Uzemnění				21 401,00		0,00000		0,00000		
32	210	Hromosvodové soustavy na střechách budou provedeny ve stejných parametrech jako původní, pouze bude použit nový materiál. Jedná se o opravu výměnou za nový materiál	celek	1,00000	21 400,00	21 400,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		1		1,00000								
33	2101	Hromosvodové soustavy na střechách budou provedeny ve stejných parametrech jako původní, pouze bude použit nový materiál. Jedná se o opravu výměnou za nový materiál	celek	1,00000	1,00	1,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv

Položkový rozpočet

S:	0564	OPRAVA PLOCHÝCH STŘECH LDA
O:	SO 03	Střecha 3
R:	10522	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------	-------------------	--------------------	------------------------	--------------------------	---------------

1

1,00000

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					17 600,49		0,00000		0,00000		
-----------------	--	--	--	--	--	------------------	--	----------------	--	----------------	--	--

34	979951161R00	Výkup kovů - zinek, plechy	t	0,46400	-10,00	-4,64	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
----	--------------	----------------------------	---	---------	--------	-------	---------	---------	---------	---------	-----------	-----------

Pro vyjádření výnosu ve prospěch zhotovitele je nutné jednotkovou cenu uvést se záporným znaménkem. (Získaná částka ponižuje náklad stavby.)

0,464

0,46400

35	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	3,86926	50,00	193,46	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
36	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,86926	50,00	193,46	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

37	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	108,33928	40,00	4 333,57	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
38	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,86926	30,00	116,08	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
39	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	15,47704	200,00	3 095,41	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
40	979990121R00	Poplatek za uložení suti - asfaltové pásy, skupina odpadu 170302	t	3,86926	2 500,00	9 673,15	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I

Díl: VN	Vedlejší náklady					500,00		0,00000		0,00000		
----------------	-------------------------	--	--	--	--	---------------	--	----------------	--	----------------	--	--

41	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	500,00	500,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	Indiv
----	----------	---------------------	--------	---------	--------	--------	---------	---------	---------	---------	-----------	-------

Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.

1

1,00000

Celkem						411 996,22						
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	--	--

Položkový rozpočet

S:	0564	OPRAVA PLOCHÝCH STŘECH LDA
O:	SO 04	Střecha 4
R:	015621	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				5 721,52		0,00000		0,00000		
1	952901411R00	Vyčištění ostatních objektů	m2	367,88000	4,00	1 471,52	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		43,9*5,9		259,01000								
		18,5*5,4		99,90000								
		6,9*1,3		8,97000								
2	171156600100R	Jeřáb mobil. na autopodvozku	Sh	17,00000	250,00	4 250,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		8,5*2		17,00000								
Díl: 712		Povlakové krytiny				362 550,76		1,73000		5,15000		
3	711491171RT1	Provedení izolace proti vodě, na ploše vodorovné, podkladní textilíí textiliie ve specifikaci	m2	893,96000	30,00	26 818,80	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		43,9*5,9		259,01000								
		18,5*5,4		99,90000								
		6,9*1,3		8,97000								
		(43,9+43,9+12,6+12,6)*(0,4+0,3)		79,10000								
		43,9*5,9		259,01000								
		18,5*5,4		99,90000								
		6,9*1,3		8,97000								
		(43,9+43,9+12,6+12,6)*(0,4+0,3)		79,10000								
4	712300951R00	Oprava boulí na povlakové krytině střech do 10°, asfaltové pásy přitavením	m2	367,88000	10,00	3 678,80	0,00070	0,26000	0,01400	5,15000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		43,9*5,9		259,01000								
		18,5*5,4		99,90000								
		6,9*1,3		8,97000								
5	712372111R00	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, fólií kotvenou do betonového podkladu, 4 kotvy/m2	m2	446,98000	190,00	84 926,20	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		včetně ukotvení k podkladu hmoždinkami, svaření všech spojů a překrytí kotev fólií.										
		43,9*5,9		259,01000								
		18,5*5,4		99,90000								

Položkový rozpočet

S:	0564	OPRAVA PLOCHÝCH STŘECH LDA
O:	SO 04	Střecha 4
R:	015621	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		6,9*1,3 (43,9+43,9+12,6+12,6)*(0,4+0,3)		8,97000 79,10000								
6	712378005R00	Stěnová lišta vyhnutá VIPLANYL rš 70 mm	m	113,00000	185,00	20 905,00	0,00066	0,07000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Úprava délky a připevnění stěnové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty. 43,9+43,9+12,6+12,6		113,00000								
7	712378006R00	Rohová lišta vnější VIPLANYL rš 100 mm	m	113,00000	198,00	22 374,00	0,00076	0,09000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty. 43,9+43,9+12,6+12,6		113,00000								
8	712378007R00	Rohová lišta vnitřní VIPLANYL rš 100 mm	m	113,00000	198,00	22 374,00	0,00076	0,09000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty. 43,9+43,9+12,6+12,6		113,00000								
9	71237800795	Rohová lišta vnitřní VIPLANYL rš 250 mm	m	23,00000	265,00	6 095,00	0,00076	0,02000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty. 23		23,00000								
10	7129500	Vyvaření , příprava podkladu , vyvaření	m2	367,88000	10,00	3 678,80	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		43,9*5,9 18,5*5,4 6,9*1,3		259,01000 99,90000 8,97000								
11	7139501	Zesílení obvod krytiny	m2	119,00000	50,00	5 950,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		119		119,00000								
12	7139502	Kotevní plán	ks	1,00000	500,00	500,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		1		1,00000								
13	7139503	Jiskrová zkouška vč. dokladu	ks	1,00000	7 463,00	7 463,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		1		1,00000								
14	7139504	Protokol o požární klasifikaci skladby střechy Broof/T3)	ks	1,00000	9 950,00	9 950,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		1		1,00000								
15	283220013R	Fólie hydroizolační PVC-P, tl. 1,8 mm, střešní UV stabilizace, Broof T3	m2	517,98200	205,00	106 186,31	0,00220	1,14000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		43,9*5,9*1,15		297,86150								

Položkový rozpočet

S:	0564	OPRAVA PLOCHÝCH STŘECH LDA
O:	SO 04	Střecha 4
R:	015621	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		18,5*5,4*1,15		114,88500								
		6,9*1,3*1,15		10,31550								
		(43,9+43,9+12,6+12,6)*(0,4+0,3)*1,2		94,92000								
16	69355900ik	Dodávka separační geotextilie 500 g/m2	m2	517,98200	39,00	20 201,30	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		43,9*5,9*1,15		297,86150								
		18,5*5,4*1,15		114,88500								
		6,9*1,3*1,15		10,31550								
		(43,9+43,9+12,6+12,6)*(0,4+0,3)*1,2		94,92000								
17	69366195R	Textilie separační sklovláknitá 120 g/m2	m2	517,98200	25,00	12 949,55	0,00012	0,06000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		43,9*5,9*1,15		297,86150								
		18,5*5,4*1,15		114,88500								
		6,9*1,3*1,15		10,31550								
		(43,9+43,9+12,6+12,6)*(0,4+0,3)*1,2		94,92000								
18	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	10,00000	850,00	8 500,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				9 753,00		0,01000		0,05000		
19	721210822R00	Demontáž střešní vpusti, DN 100 mm	kus	3,00000	500,00	1 500,00	0,00000	0,00000	0,01705	0,05000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		3		3,00000								
20	721231212RT5	Vtok střešní sanační v povlakové krytině, střecha zateplená průměr 110 mm	kus	3,00000	2 650,00	7 950,00	0,00231	0,01000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		3		3,00000								
21	721231311R00	Zápachová klapka pro střešní vtoky	kus	3,00000	1,00	3,00	0,00010	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		3		3,00000								
22	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	10,00000	30,00	300,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 764		Konstrukce klempířské				48 810,00		0,25000		0,73000		
23	764345831R00	Demontáž ventilačních nástavců D do 150 mm, do 30°	kus	5,00000	400,00	2 000,00	0,00000	0,00000	0,00303	0,02000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		5		5,00000								
24	764430840R00	Demontáž oplechování zdí, rš od 330 do 500 mm	m	113,00000	90,00	10 170,00	0,00000	0,00000	0,00230	0,26000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		43,9+43,9+12,6+12,6		113,00000								
25	764439001	Demontáž přítlačné lišty	m	113,00000	90,00	10 170,00	0,00000	0,00000	0,00400	0,45000	Vlastní	Indiv

Položkový rozpočet

S:	0564	OPRAVA PLOCHÝCH STŘECH LDA
O:	SO 04	Střecha 4
R:	015621	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		43,9+43,9+12,6+12,6		113,00000								
26	764813320Rik	Lemování zdí ploch.střech, viplanyl , rš 100 mm u objektu A	m	67,80000	100,00	6 780,00	0,00130	0,09000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		43,9		43,90000								
		18,5+5,4		23,90000								
27	764817133Rik	Oplechování zdí (atík) z viplanyl , rš 330 mm	m	113,00000	130,00	14 690,00	0,00144	0,16000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		43,9+43,9+12,6+12,6		113,00000								
28	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	10,00000	500,00	5 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: M210		Uzemnění				39 801,00		0,00000		0,00000		
29	1	Hromosvodové soustavy na střechách budou provedeny ve stejných parametrech jako původní, pouze bude použit nový materiál. Jedná se o opravu výměnou za nový materiál	celek	1,00000	39 800,00	39 800,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		1		1,00000								
30	210	Hromosvodové soustavy na střechách budou provedeny ve stejných parametrech jako původní, pouze bude použit nový materiál. Jedná se o opravu výměnou za nový materiál	celek	1,00000	1,00	1,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		1		1,00000								
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				26 967,51		0,00000		0,00000		
31	979951161R00	Výkup kovů - zinek, plechy	t	0,72700	-10,00	-7,27	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Pro vyjádření výnosu ve prospěch zhotovitele je nutné jednotkovou cenu uvést se záporným znaménkem. (Získaná částka ponižuje náklad stavby.)										
		0,727		0,72700								
32	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	5,92852	50,00	296,43	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
33	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,92852	50,00	296,43	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.										
34	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	165,99856	40,00	6 639,94	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
35	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	5,92852	30,00	177,86	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
36	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	23,71408	200,00	4 742,82	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
37	979990121R00	Poplatek za uložení sutí - asfaltové pásy, skupina odpadu 170302	t	5,92852	2 500,00	14 821,30	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I

Položkový rozpočet

S:	0564	OPRAVA PLOCHÝCH STŘECH LDA
O:	SO 04	Střecha 4
R:	015621	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: VN		Vedlejší náklady				600,00		0,00000		0,00000		
38	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	600,00	600,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	Indiv

Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.

1

1,00000

Celkem	494 203,79
---------------	-------------------

Položkový rozpočet

S:	0564	OPRAVA PLOCHÝCH STŘECH LDA
O:	SO 05	Střecha 5
R:	0102351	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				7 614,50		0,00000		0,00000		
1	952901411R00	Vyčištění ostatních objektů 33,5*18,5	m2	619,75000	2,00	1 239,50	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
						619,75000						
2	171156600100R	Jeřáb mobil. na autopodvozku 8,5*3	Sh	25,50000	250,00	6 375,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
						25,50000						
Díl: 96		Bourání konstrukcí				2 400,00		0,00000		3,24000		
3	113202111R00	Vytrhání obrub obrubníků silničních 12	m	12,00000	200,00	2 400,00	0,00000	0,00000	0,27000	3,24000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
						12,00000						
Díl: 712		Povlakové krytiny				514 625,92		2,62000		8,68000		
4	711491171RT1	Provedení izolace proti vodě, na ploše vodorovné, podkladní textilíí textilie ve specifikaci 33,5*18,5 (33,5+33,5+18,5+18,5)*(0,8+0,25)	m2	1 457,90000	30,00	43 737,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
						619,75000						
						109,20000						
						619,75000						
						109,20000						
5	712300951R00	Oprava boulí na povlakové krytině střech do 10°, asfaltové pásy přitavením 33,5*18,5	m2	619,75000	10,00	6 197,50	0,00070	0,43000	0,01400	8,68000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
						619,75000						
6	712372111R00	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, fólií kotvenou do betonového podkladu, 4 kotvy/m2 včetně ukotvení k podkladu hmoždinkami, svaření všech spojů a překrytí kotev fólií. 33,5*18,5 (33,5+33,5+18,5+18,5)*(0,8+0,25)	m2	728,95000	190,00	138 500,50	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
						619,75000						
						109,20000						
7	712378005R00	Stěnová lišta vyhnutá VIPLANYL rš 70 mm Úprava délky a připevnění stěnové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty. 33,5+33,5+18,5+18,5	m	104,00000	185,00	19 240,00	0,00066	0,07000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
						104,00000						
8	712378006R00	Rohová lišta vnější VIPLANYL rš 100 mm Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty.	m	104,00000	198,00	20 592,00	0,00076	0,08000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I

Položkový rozpočet

S:	0564	OPRAVA PLOCHÝCH STŘECH LDA
O:	SO 05	Střecha 5
R:	0102351	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		33,5+33,5+18,5+18,5		104,00000								
9	712378007R00	Rohová lišta vnitřní VIPLANYL rš 100 mm	m	104,00000	198,00	20 592,00	0,00076	0,08000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty.										
		33,5+33,5+18,5+18,5		104,00000								
10	7129500	Vyvaření , příprava podkladu , vyvaření	m2	619,75000	10,00	6 197,50	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		33,5*18,5		619,75000								
11	7139502	Kotevní plán	ks	1,00000	500,00	500,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		1		1,00000								
12	7139503	Jiskrová zkouška vč. dokladu	ks	1,00000	14 650,00	14 650,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		1		1,00000								
13	7139504	Protokol o požární klasifikaci skladby střechy Broof/T3)	ks	1,00000	8 950,00	8 950,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		1		1,00000								
14	283220013R	Fólie hydroizolační PVC-P, tl. 1,8 mm, střešní UV stabilizace, Broof T3	m2	843,75250	205,00	172 969,26	0,00220	1,86000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		33,5*18,5*1,15		712,71250								
		(33,5+33,5+18,5+18,5)*(0,8+0,25)*1,2		131,04000								
15	69355900ik	Dodávka separační geotextilie 500 g/m2	m2	843,75250	39,00	32 906,35	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		33,5*18,5*1,15		712,71250								
		(33,5+33,5+18,5+18,5)*(0,8+0,25)*1,2		131,04000								
16	69366195R	Textilie separační sklovláknitá 120 g/m2	m2	843,75250	25,00	21 093,81	0,00012	0,10000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		33,5*18,5*1,15		712,71250								
		(33,5+33,5+18,5+18,5)*(0,8+0,25)*1,2		131,04000								
17	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	10,00000	850,00	8 500,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				18 506,00		0,01000		0,03000		
18	721231212RT5	Vtok střešní sanační v povlakové krytině, střecha zateplená průměr 110 mm	kus	6,00000	2 650,00	15 900,00	0,00231	0,01000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		6		6,00000								
19	721231311R00	Zápachová klapka pro střešní vtoky	kus	6,00000	1,00	6,00	0,00010	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		6		6,00000								
20	721220802ik	Demontáž střešní vpusti , DN 100 mm	kus	6,00000	400,00	2 400,00	0,00000	0,00000	0,00420	0,03000	Vlastní	RTS 25/ I

Položkový rozpočet

S:	0564	OPRAVA PLOCHÝCH STŘECH LDA
O:	SO 05	Střecha 5
R:	0102351	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		6		6,00000								
21	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	10,00000	20,00	200,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 762 Konstrukce tesařské						5 078,74		0,05000		0,05000		
22	762341220R00	Montáž bedn.střech rovn. z aglomer.desek šroubováním	m2	3,06000	400,00	1 224,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		1,7*0,9*2		3,06000								
23	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2	3,06000	100,00	306,00	0,00000	0,00000	0,01500	0,05000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		1,7*0,9*2		3,06000								
24	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	0,07650	2 000,00	153,00	0,02297	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		1,7*0,9*2*0,025		0,07650								
25	60725017R	Deska dřevoštěpková OSB 3, Kronospan nebroušená tl. 25 mm	m2	3,36600	890,00	2 995,74	0,01480	0,05000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		1,7*0,9*2*1,1		3,36600								
26	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	10,00000	40,00	400,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 764 Konstrukce klempířské						30 256,60		0,15000		0,40000		
27	764311821R00	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30°	m2	3,06000	110,00	336,60	0,00000	0,00000	0,00732	0,02000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		1,7*0,9*2		3,06000								
28	764345831R00	Demontáž ventilačních nástavců D do 150 mm, do 30°	kus	10,00000	300,00	3 000,00	0,00000	0,00000	0,00303	0,03000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		10		10,00000								
29	764430850R00	Demontáž oplechování zdí,rš 600 mm	m	104,00000	90,00	9 360,00	0,00000	0,00000	0,00337	0,35000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		33,5+33,5+18,5+18,5		104,00000								
30	764817133Rik	Oplechování zdí (atik) z viplanyl , rš 330 mm	m	104,00000	140,00	14 560,00	0,00144	0,15000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		33,5+33,5+18,5+18,5		104,00000								
31	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	10,00000	300,00	3 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: M210 Uzemnění						34 801,00		0,00000		0,00000		
32	210	Hromosvodové soustavy na střechách budou provedeny ve stejných parametrech jako původní, pouze bude použit nový materiál. Jedná se o opravu výměnou za nový materiál	celek	1,00000	34 800,00	34 800,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		1		1,00000								

Položkový rozpočet

S:	0564	OPRAVA PLOCHÝCH STŘECH LDA
O:	SO 05	Střecha 5
R:	0102351	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
33	2101	Hromosvodové soustavy na střechách budou provedeny ve stejných parametrech jako původní, pouze bude použit nový materiál. Jedná se o opravu výměnou za nový materiál	celek	1,00000	1,00	1,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv

1

1,00000

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	47 328,77	0,00000	0,00000								
34	979951161R00	Výkup kovů - zinek, plechy	t	0,40000	-10,00	-4,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I

Pro vyjádření výnosu ve prospěch zhotovitele je nutné jednotkovou cenu uvést se záporným znaménkem. (Získaná částka ponižuje náklad stavby.)

0,4

0,40000

35	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	12,39078	50,00	619,54	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
----	--------------	--	---	----------	-------	--------	---------	---------	---------	---------	-----------	-----------

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

36	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	346,94182	40,00	13 877,67	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
37	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	12,39078	30,00	371,72	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
38	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	49,56312	30,00	1 486,89	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
39	979990121R00	Poplatek za uložení suti - asfaltové pásy, skupina odpadu 170302	t	12,39078	2 500,00	30 976,95	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I

Díl: VN	Vedlejší náklady	650,00	0,00000	0,00000								
40	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	650,00	650,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	Indiv

Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.

1

1,00000

Celkem	661 261,53
---------------	-------------------

Položkový rozpočet

S:	0564	OPRAVA PLOCHÝCH STŘECH LDA
O:	SO 08	Střecha 8
R:	02012	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				7 065,90		0,00000		0,00000		
1	952901411R00	Vyčištění ostatních objektů 24,3*6,5	m2	157,95000	2,00	315,90	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
						157,95000						
2	99956	Úprava úchytlů klimatizační jednotky 1	sada	1,00000	2 500,00	2 500,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
						1,00000						
3	171156600100R	Jeřáb mobil. na autopodvozku 8,5*2	Sh	17,00000	250,00	4 250,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
						17,00000						
Díl: 712		Povlakové krytiny				198 720,70		0,83000		2,21000		
4	711491171RT1	Provedení izolace proti vodě, na ploše vodorovné, podkladní textilíí textiliie ve specifikaci 24,3*6,5*2 (24,3+24,3+6,5+6,5)*(0,6+0,25)*2 (1,1+1,1+1,43)*0,5*2	m2	424,25000	30,00	12 727,50	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
						315,90000						
						104,72000						
						3,63000						
5	712300951R00	Oprava boudí na povlakové krytině střech do 10°, asfaltové pásy přitavením 24,3*6,5	m2	157,95000	10,00	1 579,50	0,00070	0,11000	0,01400	2,21000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
						157,95000						
6	712372111R00	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, fólií kotvenou do betonového podkladu. 4 kotvy/m2 včetně ukotvení k podkladu hmoždinkami, svaření všech spojů a překrytí kotev fólií. 24,3*6,5 (24,3+24,3+6,5+6,5)*(0,6+0,25) strojovna : (1,1+1,1+1,43)*0,5	m2	212,12500	190,00	40 303,75	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
						157,95000						
						52,36000						
						1,81500						
7	712378005R00	Sténová lišta vyhnutá VIPLANYL rš 70 mm Úprava délky a připevnění sténové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty. 24,3+24,3+6,5+6,5 1,1+1,1+1,43	m	65,23000	185,00	12 067,55	0,00066	0,04000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
						61,60000						
						3,63000						
8	712378006R00	Rohová lišta vnější VIPLANYL rš 100 mm Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty.	m	65,23000	198,00	12 915,54	0,00076	0,05000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I

Položkový rozpočet

S:	0564	OPRAVA PLOCHÝCH STŘECH LDA
O:	SO 08	Střecha 8
R:	02012	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		24,3+24,3+6,5+6,5		61,60000								
		1,1+1,1+1,43		3,63000								
9	712378007R00	Rohová lišta vnitřní VIPLANYL rš 250 mm	m	65,23000	350,00	22 830,50	0,00076	0,05000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	Indiv
		Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty.										
		24,3+24,3+6,5+6,5		61,60000								
		1,1+1,1+1,43		3,63000								
10	712941963RZ3	Provedení údržby povlakové krytiny střech,proniků ventilací ap.,asfaltové pásy přitavením,celoplošně 1 vrstva - včetně dodávky materiálu + nerez páska	kus	1,00000	1 300,00	1 300,00	0,00560	0,01000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		1		1,00000								
11	7129500	Vyvaření , příprava podkladu , vyvaření	m2	157,95000	10,00	1 579,50	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		24,3*6,5		157,95000								
12	7139501	Zesílení obvod krytiny	m2	123,20000	50,00	6 160,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		(24,3+24,3+6,5+6,5)*2		123,20000								
13	7139502	Kotevní plán	ks	1,00000	500,00	500,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		1		1,00000								
14	7139503	Jiskrová zkouška vč. dokladu	ks	1,00000	4 850,00	4 850,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		1		1,00000								
15	7139504	Protokol o požární klasifikaci skladby střechy Broof/T3)	ks	1,00000	8 950,00	8 950,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		1		1,00000								
16	283220013R	Fólie hydroizolační PVC-P, tl. 1,8 mm, střešní UV stabilizace, Broof T3	m2	247,17610	205,00	50 671,10	0,00220	0,54000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		24,3*6,5*1,15		181,64250								
		(24,3+24,3+6,5+6,5)*(0,6+0,25)*1,21		63,35560								
		strojovna										
		:										
		(1,1+1,1+1,43)*0,5*1,2		2,17800								
17	69355900ik	Dodávka separační geotextilie 500 g/m2	m2	246,65250	39,00	9 619,45	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		24,3*6,5*1,15		181,64250								
		(24,3+24,3+6,5+6,5)*(0,6+0,25)*1,2		62,83200								

Položkový rozpočet

S:	0564	OPRAVA PLOCHÝCH STŘECH LDA
O:	SO 08	Střecha 8
R:	02012	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		(1,1+1,1+1,43)*0,5*1,2		2,17800								
18	69366195R	Textilie separační sklovláknitá 120 g/m2	m2	246,65250	25,00	6 166,31	0,00012	0,03000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		24,3*6,5*1,15		181,64250								
		(24,3+24,3+6,5+6,5)*(0,6+0,25)*1,2		62,83200								
		(1,1+1,1+1,43)*0,5*1,2		2,17800								
19	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	10,00000	650,00	6 500,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				6 402,00		0,00000		0,01000		
20	721231212RT5	Vtok střešní sanační v povlakové krytině, střecha zateplená průměr 110 mm	kus	2,00000	2 650,00	5 300,00	0,00231	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		2		2,00000								
21	721231311R00	Zápachová klapka pro střešní vtoky	kus	2,00000	1,00	2,00	0,00010	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		2		2,00000								
22	721220802ik	Demontáž střešní vpusti , DN 100 mm	kus	2,00000	400,00	800,00	0,00000	0,00000	0,00420	0,01000	Vlastní	RTS 25/ I
		2		2,00000								
23	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	10,00000	30,00	300,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 764		Konstrukce klempířské				33 653,00		0,42000		0,22000		
24	764814760R00	Ventilační nástavce,lak.Pz,hladká krytina,D 100 mm	kus	3,00000	1 950,00	5 850,00	0,00870	0,03000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		3		3,00000								
25	764345831R00	Demontáž ventilačních nástavců D do 150 mm, do 30°	kus	3,00000	400,00	1 200,00	0,00000	0,00000	0,00303	0,01000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		3		3,00000								
26	764430850R00	Demontáž oplechování zdí,rš 600 mm	m	61,60000	90,00	5 544,00	0,00000	0,00000	0,00337	0,21000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		24,3+24,3+6,5+6,5		61,60000								
27	764812320Rik	Oplechování okapů,živičná krytina,viplanyl ,rš 200 mm	m	61,60000	140,00	8 624,00	0,00124	0,08000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		24,3+24,3+6,5+6,5		61,60000								
28	764817150Rik	Oplechování zdí (atík) z viplanyl , rš 500 mm	m	62,90000	150,00	9 435,00	0,00500	0,31000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		24,3+24,3+6,5+6,5+0,5+0,8		62,90000								
29	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	10,00000	300,00	3 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: M210		Uzemnění				21 351,00		0,00000		0,00000		

Položkový rozpočet

S:	0564	OPRAVA PLOCHÝCH STŘECH LDA
O:	SO 08	Střecha 8
R:	02012	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
30	210	Hromosvodové soustavy na střechách budou provedeny ve stejných parametrech jako původní, pouze bude použit nový materiál. Jedná se o opravu výměnou za nový materiál	celek	1,00000	21 350,00	21 350,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv

1 1,00000

31	2101	Hromosvodové soustavy na střechách budou provedeny ve stejných parametrech jako původní, pouze bude použit nový materiál. Jedná se o opravu výměnou za nový materiál	celek	1,00000	1,00	1,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
----	------	--	-------	---------	------	------	---------	---------	---------	---------	---------	-------

1 1,00000

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					27 469,19	0,00000	0,00000				
32	979951161R00	Výkup kovů - zinek, plechy	t	0,22000	-10,00	-2,20	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I

Pro vyjádření výnosu ve prospěch zhotovitele je nutné jednotkovou cenu uvést se záporným znaménkem. (Získaná částka ponižuje náklad stavby.)

0,22 0,22000

33	979990121R00	Poplatek za uložení suti - asfaltové pásy, skupina odpadu 170302	t	2,21600	50,00	110,80	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
----	--------------	--	---	---------	-------	--------	---------	---------	---------	---------	-----------	-----------

2,216 2,21600

34	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	2,43638	40,00	97,46	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
35	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,43638	30,00	73,09	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

36	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	68,21870	40,00	2 728,75	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
37	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,43638	40,00	97,46	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I
38	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	9,74553	2 500,00	24 363,83	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	RTS 25/ I

Díl: VN	Vedlejší náklady					600,00	0,00000	0,00000				
39	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	600,00	600,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 25/ I	Indiv

Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.

Celkem	295 261,79											
---------------	-------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Položkový rozpočet

S:	0564	OPRAVA PLOCHÝCH STŘECH LDA
O:	SO 08	Střecha 8
R:	02012	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------	-------------------	--------------------	------------------------	--------------------------	---------------

2

Zadavatelem stanovené minimální standardy

PRO HYDROIZOLAČNÍ POVLAK Z FÓLIE

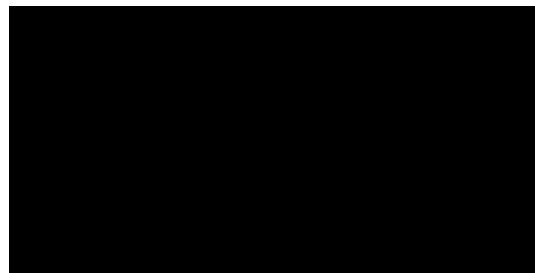
Vlastnosti dle ČSN EN 13956	Hodnota	Tolerance	Zkušební metoda	účastník potvrzuje dosažení min. hodnot
Efektivní tloušťka	min. 1,8 mm	-5/+10%	EN 1849-2	ANO
Chování při vnějším požáru na skladbě dle VV	BROOF(t3)	-	ENV1187 EN 13501-5	ANO
Vodotěsnost	vyhovuje	-	EN 1928(B)	ANO
Pevnost v tahu (podélná/příčná)	≥1100/1000 N/50mm	-	EN 12311-2 (A)	ANO
Tažnost	≥15 %	-	EN 12311-2 (A)	ANO
Odolnost proti protrhávání	≥200 N	-	EN 12310-2	ANO
Odolnost proti odlupování ve spojích	≥ 300 N/50 mm	-	EN 12316-2	ANO
Smyková odolnost ve spojích	≥ 800 N/50 mm	-	EN 12317-2	ANO
Expozice UV zářením, teplo a voda (5000 hodin)	Třída 0	-	EN 1297	ANO
Rozměrová stálost	< 0,5 %	-	EN 1107-2	ANO
Ohebnost za nízkých teplot	<-25°C	-	EN 495-5	ANO
Odolnost proti krupobití (tvrdý/měkký)	1,8 mm: > 25 m/s	-	EN 13583	ANO

PRO geotextilii

Parametr	Hodnota		Zkušební metoda	účastník potvrzuje dosažení min. hodnot
Plošná hmotnost	500 g/m ² (± 50 g/m ²)		EN ISO 9864	ANO
materiálové složení	100% polypropylen		-	ANO
tloušťka při tlaku 2 kPa	4,0 mm (± 0,50 mm)		EN ISO 9863-1	ANO

PRO skelný vlies

Parametr	Hodnota		Zkušební metoda	účastník potvrzuje dosažení min. hodnot
Plošná hmotnost	120 g/m ² (±12 %)		EN ISO 9864	ANO



Situace stavby

