

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

Název veřejné zakázky: Stavební opravy bytových jednotek č. 1 a 6, malování společných prostor v objektu Stará Hlína 27, Třeboň

Ev. číslo veřejné zakázky: 523/2025

Zadavatel: Město Třeboň, IČ 00247618, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň

Režim a druh veřejné zakázky: veřejná zakázka malého rozsahu mimo režim zákona (dle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek) - II. kategorie, na stavební práce

Komise pro otevírání obálek:

V souladu se Směrnicí o zadávání veřejných zakázek vedoucí XXXXXX jmenoval komisi pro otevírání a hodnocení nabídek (dále jen „komise“) v tomto složení:

XXXXXX, XXXXXX, XXXXXX.

Komise zvolila předsedu XXXXXX.

Dne 21.08.2025 v 08:45 hod. se sešla ustanovená komise za účelem hodnocení nabídek doručených ve lhůtě stanovené v zadávací dokumentaci. Komise se sešla v počtu 3 členů.

Seznam podaných nabídek:

Komise převzala od zadavatele 1 nabídku doručenou ve lhůtě pro podání nabídek:

Pořadí nabídek	Dodavatel (jméno/název, IČ, sídlo/místo podnikání)	Datum a čas doručení nabídky
1.	Renostav Třeboň s.r.o., Nádražní 641, 379 01 Třeboň, IČ 11774258	20.08.2025 08:43 hod.

Popis způsobu hodnocení nabídek:

V souladu se způsobem hodnocení, který zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách, je kritériem pro zadání veřejné zakázky ekonomická výhodnost nabídek, přičemž zadavatel stanovil jediné dílčí hodnotící kritérium, kterým je **nabídková cena**.

Hodnocení kritéria „Nabídková cena“:

Hodnocení podle výše nabídkové ceny probíhá seřazením nabídek podle hodnoty nabídkové ceny vzestupně od nejnižší po nejvyšší.

Nabídka jediného dodavatele obsahovala níže uvedenou nabídkovou cenu:

Pořadí nabídek	Dodavatel (jméno/název, IČ, sídlo/místo podnikání)	Nabídková cena v Kč bez DPH	Nabídková cena v Kč vč. DPH
1.	Renostav Třeboň s.r.o., Nádražní 641, 379 01 Třeboň, IČ 11774258	1.550.527,43	1.736.590,72

Výsledek hodnocení nabídek:

Vzhledem k tomu, že ve lhůtě pro podání nabídek, byla podána pouze nabídka jednoho dodavatele, neprovedla komise hodnocení nabídek a doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu o dílo s výše uvedeným dodavatelem společností Renostav Třeboň s.r.o., Nádražní 641, 379 01 Třeboň, IČ 11774258, za podmínek uvedených ve výzvě zadavatele.

Výsledek posouzení nabídek:

Komise posoudila nabídkovou cenu jediného dodavatele z hlediska splnění zákonných požadavků a z hlediska splnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a konstatuje, že nabídka vymezené podmínky splňuje. Zároveň jedinou doručenou nabídku neoznačila jako mimořádně nízkou nabídkovou cenu, žádná nabídka nebyla v průběhu hodnotícího řízení vyřazena.

Z hlediska obsahové shody vyplývá, že jediný dodavatel ocenil všechny položky soupisu prací.

V kritériu nabídkové ceny, v souladu se způsobem hodnocení, který zadavatel vymežil v zadávacích podmínkách, komise jedinou doručenou nabídku dodavatele, **Renostav Třeboň s.r.o., Nádražní 641, 379 01 Třeboň, IČ 11774258** ve vztahu k předpokládané ceně (stanovené z rozpočtu projektanta u BJ č. 1 a z rozsahu požadovaných oprav u BJ č. 6 vč. malování) považuje jako výhodnou a trhem ověřenou. Jednotkové ceny položek rozpočtu jsou v intencích nabídek, které stejný uchazeč předložil u předchozích vítězných obdobných zakázek.

Komise doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu s tímto dodavatelem.

Složení hodnotící komise a podpisy přítomných členů (popř. náhradníků):

Jméno a příjmení přítomného člena (popř. náhradníka) hodnotící komise	Obchodní firma, vůči níž je člen hodnotící komise v pracovněprávním či obdobném vztahu	Datum podpisu zprávy	Podpis
XXXXXX	Město Třeboň	21.08.2025	
XXXXXX	Město Třeboň	21.08.2025	
XXXXXX	Město Třeboň	21.08.2025	

Vypracoval: XXXXXX

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky:

Zadavatel veřejné zakázky „Stavební opravy bytových jednotek č. 1 a 6, malování společných prostor v objektu Stará Hlína 27, Třeboň“, na základě posouzení nabídky jediného dodavatele komisí rozhodl, že nejvhodnější nabídkou je nabídka uchazeče: **Renostav Třeboň s.r.o., Nádražní 641, 379 01 Třeboň, IČ 11774258**.

V Třeboni dne 21.08.2025

Ing. Jana Grammetbauerová
místostarostka města Třeboň