

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel v souladu s ustanovením § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) vypracoval tuto písemnou zprávu:

"Přístavba dvou tělocvičen sportovní haly Třeboň"

K veřejné zakázce vyhlášené dne 14.11.2025, uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod Evidenčním číslem zakázky Z2025-064101 a na profilu zadavatele https://zakazky.mesto-trebon.cz/profile_display_2.html

1. OZNAČENÍ ZADAVATELE

Zadavatel: Město Třeboň
se sídlem: Palackého nám. 46, 379 01 Třeboň
IČ: 00247618
DIČ: CZ00247618
zastoupený: PaedDr. Janem Váňou, starostou města

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Jedná se o dvoupodlažní novostavbu. V každém podlaží bude jedna tělocvična. Šatny pro nové tělocvičny jsou navrženy v suterénu stávající sportovní haly. Založení je navrženo na plošných základových konstrukcích. Přístavovaná část novostavby je pojata žb skeletem v kombinaci se zděným systémem z keramických tvárnic. Stropy budou z žb prefa předpjatých panelů. Fasáda bude řešena certifikovaným systémem horizontálních šikmých lamel předsažené větrané fasády. Střešní krytina bude ze svařované folie. Na střeše bude umístěna FVE.

3. CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku: **49.706.575,90 Kč bez DPH**, tj. 60.144.956,84 Kč včetně DPH.

Datum uzavření smlouvy o dílo: **14.01.2026**

4. DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Forma zadávacího řízení **Otevřené podlimitní řízení dle § 52 písm. b) a § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění**
Limit veřejné zakázky **Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce**

5. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma	Identifikační číslo účastníka	Právní forma	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	MANE STAVEBNÍ s.r.o. Okružní 2615, 370 01 České Budějovice	47239701	Společnost s ručením omezeným	49.706.575,90

6. OZNAČENÍ VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ

Ze zadávacího řízení nebyl účastník vyloučen.

7. OZNAČENÍ DODAVATELE, SE KTERÝM BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEHO VÝBĚRU

Obchodní firma	IČO	Právní forma podnikání
MANE STAVEBNÍ s.r.o. Okružní 2615, 370 01 České Budějovice	47239701	Společnost s ručením omezeným

Vybraný dodavatel splnil veškeré požadavky účasti v zadávacím řízení stanovené zákonem a zadavatelem.

8. OZNAČENÍ PODDOVATELŮ

OKNOservis CB s.r.o.

České Budějovice, U Pily 666

IČ 28157915

Část plnění – D+M AL výplní otvorů

FALIKO s.r.o.

Buzulucká 2345/40, Tábor

IČ 05064562

Část plnění – D+M sportovní podlahy

KN INTERIERY CB s.r.o.

České Budějovice, V Zahrádkách 1445/19

IČ 28127919

Část plnění – D+M kazetového podhledu, nárazuvzdorný

BEDOX s.r.o.

Praha 5 – Zličín, Strojírenská 260/14

IČ 27875971

Část plnění – D+M plechové fasády – lamely

L.M.electric s.r.o.

Jarošovská 840, Jindřichův Hradec II

IČ 05533821

Část plnění – D+M EI, FVE

PREFA Praha, a.s.

Teplárenská 608/11, Malešice, Praha 10

IČ 60192356

Část plnění – D+M prefa konstrukcí

9. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM

Zde není relevantní.

10. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

Zde není relevantní.

11. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU

Zde není relevantní.

12. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU

Zde není relevantní.

13. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ

Zde není relevantní.

14. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby.

15. ODŮVODNĚNÍ NEROZDĚLENÍ NADLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA ČÁSTI

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku zadanou ve otevřeném řízení.

16. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU DLE § 78 ODS.3 ZÁKONA

Zde není relevantní.

Tereza Dio, poradce pro zadávání veřejných zakázek
na základě plné moci