

Váš dopis značky:

Ze dne:

Naše č. j.: KHSJC 42885/2021/HOK JH-TA

Spisová značka: S-KHSJC 42885/2021

Vyřizuje: Másílková

Tel. číslo: 387 712 525

JPS J. Hradec s.r.o.

Jarošovská 753/II

Jindřichův Hradec

377 01

Datum: 13. 1. 2022

Závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví k návrhu projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení stavby „Aktivity park Třeboň, parc.č. 1011/1, 1011/5, 1011/6, 1011/8, 1015/3 k.ú. Třeboň“.

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích (dále také „KHS Jč kraje“) jako orgán ochrany veřejného zdraví, místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“ nebo „s. ř.“), a jako dotčený správní úřad při rozhodování ve věcech upravených zvláštními právními předpisy, které se dotýkají zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví podle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), vydává podle § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s § 149 správního řádu a ve spojení s § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a ve spojení s § 30 odst. 1 a 3 a § 77 odst. 2, 3 a 4 zákona č. 258/2000 Sb. a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů toto

závazné stanovisko:

S návrhem projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení stavby „Aktivity park Třeboň, parc.č. 1011/1, 1011/5, 1011/6, 1011/8, 1015/3 k.ú. Třeboň“ (dále jen „projektová dokumentace“), zpracovaným zhotovitelem Ing. Milanem Špulákem, JPS J. Hradec s.r.o., Jarošovská 753/II, Jindřichův Hradec, IČ: 26035138, předloženým orgánu ochrany veřejného zdraví dne 22. 12. 2021, žadatel Město Třeboň, IČ: 00247618, Palackého nám. 46, 379 01 Třeboň zastoupen zmocněncem Ing. Milanem Špulákem, jednatelem společnosti JPS J. Hradec s.r.o., Jarošovská 753/II, Jindřichův Hradec, IČ: 26035138, na základě plné moci ze dne 9. 12. 2021 (dále jen „žadatel“), jako podkladem pro společné územní a stavební řízení

s e s o u h l a s í .

Odůvodnění:

Na KHS Jč kraje byla doručena žádost o vydání závazného stanoviska k návrhu projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení stavby „Aktivity park Třeboň, parc.č. 1011/1, 1011/5, 1011/6, 1011/8, 1015/3 k.ú. Třeboň“.

Projektovou dokumentaci zhotovil Ing. Milan Špulák, registr. v ČKAIT č. 0100074, Jindřichohradecká projekční společnost s.r.o., Jarošovská 753/II, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 48202185.

Předloženo bylo – A+B Průvodní a souhrnná technická zpráva; C Situační výkresy, D.1.1 Architektonicko-stavební řešení; D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení; E Dokladová část; datum 2021-12-12, paré č. 4, arch.č. 21 044.

Jedná se o novou stavbu – revitalizované plochy a v docházkové vzdálenosti hygienické zázemí. Místo stavby – pozemky parc.č. 1011/1, 1011/5, 1011/6, 1011/8, 1015/3.

Dominantou revitalizovaného území je skatepark. Navržený skatepark je kombinovaného oválného tvaru. Dominanto jsou dvě části a to částečně zapuštěný bowl (vana), která je napojena na rovnou streetovou plochu a dá se do něj vjíždět z této plochy a také se dá objekt lemujícím chodníčkem (součást in-line a pump track dráhy). Druhá dominanta je centrální překážka pyramidového tvaru se zídou, pojezdovým zábradlím a schody, která je průjezdná do všech směrů. Kolem celého zbytku obvodu jsou různé plastické překážky jako

boule, rádiusky, šikminy se zídkami apod. Skatepark je vhodný pro jízdu skateboardy, in-line bruslích, freestyle MTB, BMX kole a freestyle koloběžce.

Na skate park navazuje parkour s workoutem.

Parkourové parky obsahují trubkové systémy různých tvarů, platformy různých výšek pro doskoky i prvky pro zdokonalování rovnováhy či síly.

Ve spodní (jižní) části území jsou lanové překážky. Jsou kotvené na akátové sloupy založené do betonových patek. Jsou navrženy v nízké výšce nad terénem, bez nutnosti instalovat dopadovou plochu.

Celou revitalizovanou plochu lemuje uzavřená in-line a pump track dráha, která je po obvodu dvousměrná a ve vnitřní části má jednosměrné odbočky, které jsou vedeny na prefabrikátových panelech nad kořeny stávajících stromů.

Součástí stavby je SO-02 – hygienické zázemí – bude bezbariérové, 2x WC invalidé, sklad, úklidová místnost a místnost se sprchou.

Napojení na vodovod, kanalizaci, elektrickou síť a plynovod bude z areálových rozvodů.

Vytápění hygienického zázemí bude pomocí plynového kotle.

Stavební činnost bude prováděna pouze v denní době, max. mezi 7.00-21.00 hod., hlavní stavební činnosti, které jsou zdrojem hluku, budou soustředěny do doby 8.00 – 12.00 hod., a 13.00 – 17.00 hod. a to pouze v pracovní dny (mimo soboty a neděle).

KHS Jč kraje posoudila předloženou projektovou dokumentaci v části týkající se ochrany veřejného zdraví, v souladu s ustanovením § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Vzhledem k výše uvedenému nepožadovala KHS zpracování hlukové studie ani výsledky měření hluku.

Ve věci nebyl shledán rozpor s požadavky vyplývajícími z § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a z nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Krajská hygienická stanice
Jihočeského kraje (45)
se sídlem v Č. Budějovicích
Na Sadech 25
370 71 České Budějovice

Jana Másílková, DiS.

vrchní referent oddělení HOK JH-TA

+ PD zpět