

ODDĚLENÍ
Správa chráněné krajinné oblasti Třeboňsko
Valy 121
379 01 Třeboň
tel.: +420 951 424 440
ID DS: qxcdynt
e-mail: jizni.cebhy@nature.cz
www.nature.cz

JPS J. Hradec s.r.o.
Jarošovská 753/II
377 01 Jindřichův Hradec
ID DS: c59qqqc

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: 00109/JC/22

VYŘIZUJE: Skuhrová

V TŘEBONI DNE: 27. 1. 2022

Věc: Aktivita Park Třeboň

PŘEDBĚŽNÁ INFORMACE

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR (dále jen „Agentura“), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 75 odst. 1 písm. e) ve spojení s ust. § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“), na základě žádosti investora akce Město Třeboň (IČ: 002 47 618), se sídlem Palackého náměstí 46/II, 379 01 Třeboň, podané na základě plné moci projektantem akce společností JPS J. Hradec s.r.o. (IČ: 260 35 138), se sídlem Jarošovská 753/II, 377 01 Jindřichův Hradec, dne 10. 1. 2022 o vydání závazného stanoviska k umístění a povolení stavby „Aktivita Park Třeboň“ na pozemcích p. č. 1011/1, 1011/5, 1011/6, 1011/8, a 1015/3 v k. ú. Třeboň, vydává podle ust. § 90 odst. 18 zákona a ust. § 39 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, tuto **předběžnou informaci**:

Předložený záměr spočívající v provedení revitalizace ploch pro sport a rekreaci a vybudování hygienického zázemí (podle předložené dokumentace zpracované společností JPS J. Hradec s.r.o., [IČ: 260 35 138], se sídlem Jarošovská 753/II, 377 01 Jindřichův Hradec, Ing. Milanem Špulákem a Ing. Miroslavou Cimbůrkovou), je situován do III. zóny odstupňované ochrany CHKO Třeboňsko a do zastavěného území města Třeboň, místní části Brilice. S účinností ustanovení čl. VI, části čtvrté zákona č. 350/2012 Sb., kterým se mění zákon o ochraně přírody a krajiny, se od 1. 1. 2013 závazná stanoviska, vydávaná podle ust. § 44 odst. 1 zákona jako podklad pro vydání příslušného správního aktu stavebního úřadu, v souladu s ust. § 44 odst. 2 písm. b) zákona ke stavbám v zastavěném území města nevydávají.

Charakter výše uvedeného záměru, tedy revitalizace původního sportoviště s antukovým a workoutovým hřištěm na nový aktivita park zahrnující skatepark, workout, parkur, in-line a pump track dráhu, lanové překážky a zemní trampolíny včetně maximálního zachování stávající vzrostlé zeleně a návrhu sadovnických úprav, nenaplnuje zákonná kritéria ochrany krajinného rázu posuzovaného podle ust. § 12 odst. 1 zákona a Agentura tedy nebude vydávat ani souhlas se zásahem do krajinného rázu podle ust. § 12 odst. 2 zákona, neboť se jedná o doplnění technické infrastruktury uprostřed sídla.

Agentura dále konstatuje, že navrhovaný záměr nemá v daném místě nepříznivý dopad na další zájmy ochrany přírody a krajiny v CHKO Třeboňsko ani na předměty ochrany vyhlášené CHKO Třeboňsko, neboť se místo stavby nachází v zastavěném území města Třeboň, ve III. zóně odstupňované ochrany CHKO Třeboňsko, mimo maloplošná zvláště chráněná území, skladebné prvky územního systému ekologické stability a mimo území evropsky významných lokalit. Pro výše uvedenou stavbu situovanou do III. zóny ochrany CHKO Třeboňsko nevyplyvá ze zákona ani z Výnosu Ministerstva kultury ČR č. j. 22 737/79, o zřízení chráněné krajinné oblasti Třeboňsko, žádný zákaz nebo zvláštní opatření.

UPOZORNĚNÍ:

Tato předběžná informace slouží pro žadatele uvedeného záměru a poskytuje informace, zda lze určitý záměr uskutečnit jen za předpokladu vydání rozhodnutí nebo podmiňujícího úkonu a podle jakých hledisek bude posuzovat žádost o vydání rozhodnutí nebo podmiňujícího úkonu, popřípadě za jakých předpokladů lze žádosti vyhovět.

elektronicky podepsal

RNDr. Miroslav Hátle, CSc.

Vedoucí oddělení
Správa CHKO Třeboňsko