

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo

uzavřený v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, obojí v platném znění

„Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

č. smlouvy objednatele: 10SM230146/2023
č. smlouvy zhotovitele: 22060068

Smluvní strany

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Sídlo: Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň
IČ: 25179896
DIČ: CZ25179896
Zastoupena: prof. JUDr. Vilémem Kahounem, Ph.D., jednatelem společnosti

(dále též „objednatel“)

Metrostav DIZ - PAMÁTKY TÁBOR – Lázeňský dům Aurora, (Metrostav DIZ s.r.o. a PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.)

Sídlo: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň
kterou tvoří:

Správce:

Metrostav DIZ s.r.o.

se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň
zastoupena: Ing. Karlem Volfem, MBA, předsedou sboru jednatelů a Ing. Tomášem Erhardem, jednatelem
IČ: 25021915
DIČ: CZ25021915
Zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 758 dne 23. 5. 1991

a

Společník:

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

se sídlem: Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor
zastoupena: Ing. Jaroslavem Strakou, jednatelem
IČ: 44797958
DIČ: CZ44797958
Zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 3645

(dále též „zhotovitel“)

(společně dále též „smluvní strany“)

uzavírají Dodatek č. 2 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 5. 5. 2022 (dále též „Smlouva“).

I. Preamble

- 1.1 Tímto smluvní strany deklarují, že v průběhu plnění díla dle Smlouvy vznikla mezi smluvními stranami potřeba změny v důsledku okolností, které objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky, jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- 1.2 Veškeré změny jsou v souladu a v rozsahu zákonných limitů dle § 222 ZZVZ, bez vlivu na změnu režimu veřejné zakázky.

II. Kompletace elektroinstalace a slaboproudých rozvodů

- 2.1 Smluvní strany berou na vědomí, že s ohledem na kolizi požadavků na dokončení díla a požadavků na provedení montáže interiéru jiným zhotovitelem, není možné část díla, spočívající v závěrečné kompletaci elektroinstalace a slaboproudých rozvodů ve vybraných prostorech (nové apartmány a pokoje, viz. dále) (dále též „Část díla EI a SLP“), dokončit ve lhůtě plnění hlavní části díla (dále též „Hlavní část díla“) dle čl. 6.1.1 smlouvy, ve znění Dodatku č. 1 (aktuálně do 15. 5. 2023).
- 2.2 Rozsah Části díla EI a SLP je vymezen přílohou tohoto Dodatku „Seznam prostorů – kompletace EI a SLP nejpozději do 15. 6. 2023“, a dále je definován Projektovou dokumentací a Výkazem výměr. Rozsah Části díla EI a SLP se pak nezávisle na uvedeném oddělení od Hlavní části díla mění Změnovými listy dle přílohy tohoto Dodatku.
- 2.3 Z uvedeného důvodu se smluvní strany dohodly na oddělení Části díla EI a SLP tak, že tato část bude realizována, dokončena, předána a fakturována ve zvláštním režimu oproti Hlavní části díla. Podmínky tohoto zvláštního režimu dle Dodatku mají vždy přednost před případně odlišnými podmínkami smlouvy.
- 2.4 Část díla EI a SLP bude realizována ve lhůtě od 16. 5. 2023 do 15. 6. 2023. Ustanovení čl. 6.1.2 smlouvy se použije obdobně.
- 2.5 Pro Část díla EI a SLP se nepoužijí ustanovení čl. 6.3 - 6.5 a 6.9 smlouvy („Zahájení stavebních prací“, „Převzetí staveniště“, „Doplnění Harmonogramu prací“ a „Předání staveniště“), naopak výslovně budou použita ustanovení čl. 6.6 – 6.8 smlouvy („Kontrola technických podmínek“, „Dostatečný předstih požadavků zhotovitele“ a „Předávací řízení“).
- 2.6 Cena Části díla EI a SLP se z důvodu oddělení od Hlavní části díla nemění. Oddělení Části díla EI a SLP od Hlavní části díla nezpůsobuje vznik víceprací ani vícenákladů. Nezávisle na tomto oddělení je však Část díla EI a SLP dotčena změnami díla, provedenými Změnovými listy dle přílohy tohoto Dodatku.
- 2.7 Část díla EI a SLP bude fakturována po jejím řádném dokončení, předání a převzetí ve smyslu čl. XI. smlouvy, resp. po odstranění vad a nedodělků, pokud bude s nimi ve smyslu příslušných ustanovení smlouvy převzata.
- 2.8 S ohledem na znění čl. 2.7 Dodatku se pro Část díla EI a SLP nepoužije ustanovení čl. 5.2 smlouvy („Zádržné“) a čl. 5.3 smlouvy („Podklad pro fakturaci“).
- 2.9 Spotřebovaná média pro realizaci Části díla EI a SLP hradí objednatel.
- 2.10 Pokud tak stanoví objednatel, bude ve vztahu k provádění Části díla EI a SLP prováděna kontrola analogicky ve smyslu čl. X. smlouvy.
- 2.11 Pro předání a převzetí Části díla EI a SLP se použijí analogicky ustanovení čl. XI. smlouvy. Z dokladů a dokumentů dle čl. 11.4.4 smlouvy budou předloženy ty, které se týkají Části díla EI a SLP.

- 2.12 Záruka za Část díla EI a SLP je stanovena ve smyslu čl. XII. smlouvy s tím, že záruční doba skončí nejpozději se skončením záruční doby za Hlavní část díla.
- 2.13 Ve vztahu k bankovním zárukám ve smyslu čl. 12.3 smlouvy se smluvní strany dohodly na následujícím:
- 2.13.1 Zhotovitel není povinen prodlužovat platnost BZ 1 ve vztahu k Části díla EI a SLP. BZ 1 ve výši dle smlouvy tedy zůstane vázána na řádné předání Hlavní části díla.
- 2.13.2 BZ 2 bude k Části díla EI a SLP vystavena ve smyslu čl. 12.3.6 smlouvy, věta druhá, pokud již nebude součástí BZ 2, vystavené k Hlavní části díla.
- 2.14 Ve vztahu k Části díla EI a SLP se neuplatní smluvní pokuta ve smyslu čl. 13.2.2 smlouvy.
- 2.15 Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají ve vztahu k Části díla EI a SLP v platnosti, pokud zvláštní podmínky tohoto článku Dodatku nejsou s nimi v rozporu, resp. pokud v důsledku odlišných podmínek Dodatku neztrácí svůj právní nebo věcný podklad.

III. Sadové úpravy

- 3.1 Smluvní strany berou na vědomí, že s ohledem na vegetační cyklus a agrotechnické lhůty není možné část díla, spočívající ve výsadbě rostlin a ve vegetačních úpravách (viz. dále) (dále též „Část díla SÚ“), dokončit ve lhůtě plnění Hlavní části díla.
- 3.2 Rozsah Části díla SÚ je vymezen přílohou tohoto Dodatku „Seznam rostlin vysazených nejpozději do 31. 10. 2023“ a dále „“, a dále je definován Projektovou dokumentací a Výkazem výměr.
- 3.3 Z uvedeného důvodu se smluvní strany dohodly na oddělení Části díla SÚ tak, že tato část bude realizována, dokončena, předána a fakturována ve zvláštním režimu oproti Hlavní části díla. Podmínky tohoto zvláštního režimu dle Dodatku mají vždy přednost před případně odlišnými podmínkami smlouvy.
- 3.4 Část díla SÚ bude realizována v době příslušného odpovídajícího vegetačního cyklu, nejpozději však do 31. 10. 2023. Ustanovení čl. 6.1.2 smlouvy se použije obdobně.
- 3.5 Smluvní strany berou na vědomí, že následná péče o vegetaci v rámci provedených sadových úprav v době trvání jednoho roku, definovaná Projektovou dokumentací a Výkazem výměr, bude zahájena až po řádném předání a převzetí Části díla SÚ bez vad a nedodělků ve smyslu smlouvy a tohoto Dodatku.
- 3.6 Cena Části díla SÚ se z důvodu oddělení od Hlavní části díla nemění a není ani dotčena Změnovými listy dle přílohy tohoto Dodatku. Oddělení Části díla SÚ od Hlavní části díla nezpůsobuje vznik víceprací ani vícenákladů.
- 3.7 Ustanovení čl. 2.5, 2.7 – 2.15 tohoto Dodatku se pro Část díla SÚ použijí analogicky.

IV. Vymezení zařízení staveniště

- 4.1 Smluvní strany berou na vědomí, že s ohledem na úpravy dle čl. II. tohoto Dodatku bude zhotoviteli umožněno částečné využití redukováného staveniště, a to v době od předání Hlavní části díla bez vad a nedodělků ve smyslu čl. 6.1.1 smlouvy ve znění Dodatku č. 1 (tj. aktuálně do 15. 5. 2023) do 9. 6. 2023.

- 4.2 Zhotovitel je oprávněn využít staveniště v rozsahu dle přílohy tohoto Dodatku „Vymezení zařízení staveniště od 16. 5. 2023 do 9. 6. 2023“ (dále též „Redukované staveniště“).
- 4.3 Redukované staveniště musí být zhotovitelem vyklizeno a vyklizené předáno objednateli do stanoveného data, přičemž do téhož data je zhotovitel povinen provést veškeré sjednané terénní úpravy a práce, definované Projektovou dokumentací a Výkazem výměr ve vztahu k místu Redukovaného staveniště.
- 4.4 Část staveniště, která není součástí Redukovaného staveniště, bude vyklizena a vyklizená předána v původní lhůtě dle čl. 6.9.1 smlouvy, a to vč. provedení veškerých sjednaných terénních úprav a prací, definovaných Projektovou dokumentací a Výkazem výměr ve vztahu k této části staveniště.
- 4.5 Cena ani rozsah prací, týkajících se zřízení, vyklizení a předání staveniště a terénních úprav a prací, definovaných Projektovou dokumentací a Výkazem výměr ve vztahu k oběma částem staveniště se z důvodu oddělení od Hlavní části díla nemění. Oddělení Části díla SÚ od Hlavní části díla ani rozdělení stavenišť na dvě postupně předávané části nezpůsobují vznik víceprací ani vícenákladů.

V.

Změny dle Změnových listů č. 007 - 054

- 5.1 V důsledku skutečností, blíže specifikovaných v příloze tohoto Dodatku „Změnový list č. 007-054“, dochází ke změně předmětu plnění a ke změně cen dílčích činností a plnění a celkové ceny za realizaci předmětu Smlouvy, vše v rozsahu zákonných limitů dle § 222 ZZVZ.
- 5.2 Po započtení změn dle Změnových listů č. 007 - 054 dochází ke snížení smluvní ceny dle smlouvy o 954 813,26 Kč bez DPH na výslednou smluvní cenu 143 058 255,83 Kč bez DPH.
- 5.3 Smluvní strany výslovně deklarují, že s uvedenými změnami předmětu plnění není spojeno žádné prodloužení lhůt plnění dle smlouvy a jejích příloh.

VI. Společná ustanovení

- 6.1 Ostatní ustanovení smlouvy jsou nedotčená a zůstávají v platnosti v původním znění.
- 6.2 Smluvní strany si Dodatek řádně přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyl sjednán v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek, a že s jeho obsahem souhlasí, což potvrzují zástupci smluvních stran svými podpisy.

Přílohy:

- Seznam prostorů – kompletace EI a SLP nejpozději do 15. 6. 2023
- Seznam rostlin vysazených nejpozději do 31. 10. 2023
- Vymezení zařízení staveniště od 16. 5. 2023 do 9. 6. 2023
- Změnové listy č. 007 - 054
- Zatřídění změn a dodatků

V Třeboni dne: dle data elektronických podpisů

za objednatele
prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D.,
jednatel
Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

za zhotovitele
Metrostav DIZ – Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora
Ing. Karel Volf, MBA, předseda sboru jednatelů
Metrostav DIZ s.r.o.

Metrostav DIZ – Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora
Ing. Tomáš Erhard, jednatel
Metrostav DIZ s.r.o.

Metrostav DIZ – Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora
Ing. Jaroslav Straka, jednatel
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Příloha k dodatku č. 2 smlouvy o dílo
SEZNAM PROSTORŮ - KOMPLETACE EI A SLP NEJPOZDĚJI DO 15. 6. 2023

stavba: Zvýšení ubytovací kapacity - lázeňský dům Aurora

objekty:

D.1.4.5 Elektroinstalace silnoproud

D.1.4.6 Slaboproudé systémy

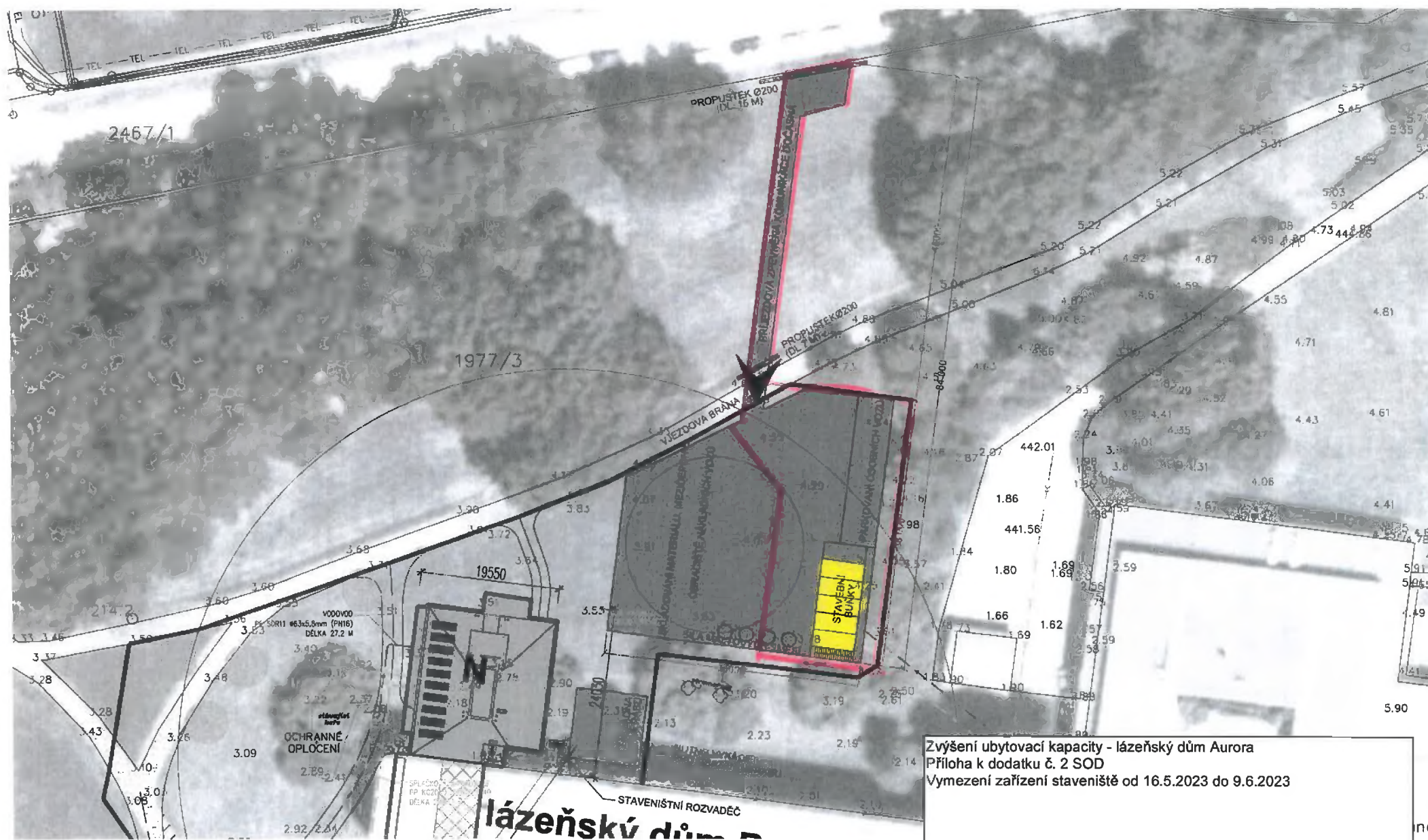
podlaží	čísla prostorů a místností
1.NP	130-135
2.NP	230-235, 236-245
3.NP	330-235, 336-345
4.NP	430-435, 436-445

Příloha k dodatku č. 2 smlouvy o dílo
SEZNAM ROSTLIN VYSAZENÝCH NEJPOZDĚJI DO 31. 10. 2023

stavba: Zvýšení ubytovací kapacity - lázeňský dům Aurora
objekt: D.1.07 Sadové úpravy

Tulipa tarda - tulipán žlutobílý květ	500
Fritillaria imperialis luteus, Rubra - řebčík	200
Narcissus sp - narcis (jednoduchý žlutý květ)	500
Crocus sp. - krokus žlutý květ	2000
Ornithogallum umbellatum - snědek	500

- 5 x STAVEBNÍ BUNKA
 - ROZSAH PLOCHY ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ



Zvýšení ubytovací kapacity - lázeňský dům Aurora
 Příloha k dodatku č. 2 SOD
 Vymezení zařízení staveniště od 16.5.2023 do 9.6.2023

Změnový list č. 007

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity ZTI Sever, Jih

Název: Odpočet části vodovodu

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatelem stavby

Podklady:

VV

Zdůvodnění změny: Úspora investora, dobrý technický stav stávajícího vodovodního řadu

Technický popis změny: Zrušení výměny části stávajícího vodovodního řadu, který je dobrém technickém stavu.

Cenový dopad (je-li nějaký) : - 397 066,75 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : NE

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválil:

Prof. JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.
Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zvýšení ubytovací kapacity - lázeňský dům Aurora

Objekt:

365-1 - Zdravotní instalace-sekce N

Místo:

Třeboň

Datum:

Zadavatel:

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-397 066,75

D HSX

Práce a dodávky HSX

-394 614,91

D 1

Zemní práce

-145 752,70

2	K	132154204	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 500 m3	m3	-151,800	280,94	-42 646,69
134	K	151101101	Zřízení příloženého pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	-379,500	118,51	-44 974,55
135	K	151101111	Odstranění příloženého pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	-379,500	25,54	-9 692,43
5	K	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	-25,300	169,59	-4 290,63
6	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkové)	t	-40,480	174,69	-7 071,45
7	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	-126,500	190,02	-24 037,53
8	K	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	-12,650	270,72	-3 424,61
9	M	58337303	Štěrkopísek frakce 0/8	t	-20,240	475,04	-9 614,81

D 4

Vodorovné konstrukce

-8 636,61

10	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	-7,045	1 225,92	-8 636,61
----	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------

D 8

Trubní vedení

-240 225,60

62	K	850311811	Bourání stávajícího potrubí z trub litinových DN 150	m	-126,500	150,18	-18 997,77
96	K	857242122	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 80	kus	-2,000	1 368,94	-2 737,88
98	M	857-M9	Spojka příruba-hrdlo DN80/prům.90	ks	-1,000	4 879,16	-4 879,16
99	M	857-M10	Koleno přírubové s patkou DN80	ks	-1,000	1 853,18	-1 853,18
97	K	857262122	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 100	kus	-1,000	1 430,24	-1 430,24
101	M	857-M12	Spojka příruba-hrdlo DN100/prům. 110	ks	-1,000	5 853,77	-5 853,77
70	K	857263131	Montáž litinových tvarovek odbočných hrdlových otevřený výkop s integrovaným těsněním DN 100	kus	-3,000	702,86	-2 108,58
71	M	857-M2	T-kus MMA prům. 125/DN100	ks	-1,000	4 672,80	-4 672,80
72	M	857-M3	T-kus MMA prům. 125/DN80	ks	-2,000	3 094,43	-6 188,86
67	K	857271141	Montáž litinových tvarovek jednoosých hrdlových otevřený výkop s těsnícím spojem DN/OD 125	kus	-1,000	297,29	-297,29
68	M	857-M1	Koleno 90° DN100/prům. 125	ks	-1,000	2 070,78	-2 070,78
57	K	871261141	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo D 125 x 11,4 mm	m	-126,500	159,37	-20 160,31
58	M	28613558	potrubí PE100 RC SDR11 125x11,4 dl 12m	m	-126,500	737,60	-93 306,40
74	K	891241112	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 80	kus	-2,000	1 603,91	-3 207,82
90	M	891-M5	Šoupátko přírubové DN80	ks	-2,000	7 859,17	-15 718,34
91	M	891-M6	Zemní souprava teleskopická 1,3-1,8m	ks	-2,000	1 949,21	-3 898,42
92	M	891-M7	Litinový poklop šoupátkový	ks	-2,000	910,25	-1 820,50
93	M	891-M8	Podkladní deska	ks	-2,000	181,84	-363,68
80	K	891247111	Montáž hydrantů podzemních DN 80	kus	-1,000	1 093,11	-1 093,11
107	M	891-M18	Hydrant podzemní DN80 dvojčinný	ks	-1,000	20 072,40	-20 072,40
108	M	891-M19	Litinový poklop hydrantový	ks	-1,000	2 335,38	-2 335,38
109	M	891-M20	Podkladní deska	ks	-1,000	782,55	-782,55
75	K	891261112	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 100	kus	-1,000	1 767,37	-1 767,37
102	M	891-M13	Šoupě DN100 přírubové	ks	-1,000	9 221,98	-9 221,98
104	M	891-M15	Zemní souprava teleskopická 1,3-1,8m	ks	-1,000	1 949,21	-1 949,21
105	M	891-M16	Litinový poklop šoupátkový	ks	-1,000	910,25	-910,25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
106	M	891-M17	Podkladní deska	ks	-1,000	181,84	-181,84
60	K	892271111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN 100 nebo 125	m	-126,500	35,76	-4 523,64
85	K	899121102	Osazení poklopů plastových šoupátkových	kus	-3,000	343,26	-1 029,78
86	K	899121103	Osazení poklopů plastových hydrantových	kus	-1,000	459,72	-459,72
59	K	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí	m	-126,500	35,76	-4 523,64
61	K	899722112-1	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 25 cm - VODA	m	-126,500	14,30	-1 808,95
D		OST	Ostatní				-2 451,84
69	K	OST-R6.1.1.2	Betonový blok-stabilizace vodovodu	ks	-2,000	1 225,92	-2 451,84



Metrostav DIZ s.r.o.

Změnový list č. 008

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity El Sever, Jih

Název: Odpočet části vodovodu

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatel stavby

Podklady: VV

Zdůvodnění změny: Nedostatečná podchozí výška pod svítidlem

Technický popis změny: Změna rozměru svítidla

Cenový dopad (je-li nějaký) : -14 633,96 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : NE

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválil:

Prof. JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.
Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

ZVÝŠENÍ UBYTOVACÍ KAPACITY
LÁZEŇSKÝ DŮM AURORA
TŘEBOŇ, ČESKÁ REPUBLIKA - ETAPA SEVER
ELEKTROINSTALACE ROZPOČET

REKAPITULACE	
5. Svítidla	-14 633,96
Součet bez DPH	-14 633,96

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
	5. Svítidla						
98	Prisazené bodové svítidlo je minimalistické svítidlo. Patice: GU10/LED, Žárovka/zdroj v balení: Ano, Krytí: IP20, Délka [mm]: 80, Šířka [mm]: 80, Výška [mm]: 110, Teplota chromatičnosti [K]: 3000, Materiál: Kovová slitina, Hliník, Max. příkon: 1XGU10 50W / LED 4W=250lm, Napětí: 220-230V, Počet žárovek: 1, Příkon [W]: 50/4 Varianta s LED zdrojem (spol chodby)	ks	1	316,70	316,70	1 141,23	1 141,23
99	Stropní lampa LED tuba nástěnná bílá zlatá 7W 50cm 3000K Barva lampy: Bílá, Materiál: hliníková, Výška (cm): 50, Průměr (cm): 6, IP20, Počet světelných zdrojů: 1, Patice/Závit: LED (integrovaný), Max. Výkon (Wat): 7W, Napětí (Volt): AC:220-240V, Zdroj světla: LED, Světelný tok: 520 lm, Teplota chromatičnosti: 3000K, Barva světla: teplá bílá Paprskek / úhel svícení: 24, Světelný zdroj je součástí dodávky: Ano (spol chodby před apartmán)	ks	-65	348,37	-22 644,05	2 432,12	-158 087,80
99a	LED prisazené svítidlo 8W/GU10/3000K/520lm, hliníkové tělo, přímá optika, ON/OFF, IP20 Průměr: 60 mm / Výška: 150 mm Lakování: bílé (vnější část) / černé (vnitřní část)	ks	65	348,37	22 644,05	2 098,80	136 422,00
101	Svítidlo LED, prisazené, průmyslové, 30-50W, IP44 (tech prostory)	ks	2	348,37	696,74	1 333,70	2 667,40
	Svítidlo stropní LED 20W 3000K IP20, bílé	ks	1	316,70	316,70	3 075,60	3 075,60
	Mezisoučet		1,00		1 330,14		-14 781,57
	Podružný materiál, PPV	8%					-1 182,53
	Celkem						-14 633,96

Změnový list č. 009

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity EI Sever, Jih

Název: Odpočet kabel zastínění oken

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatelům stavby

Podklady: VV

Zdůvodnění změny: Úspora objednatelů

Technický popis změny: Odpočet kabeláže a příslušenství pro napájení zastínění oken, s kterým není v pokojích uvažováno.

Cenový dopad (je-li nějaký) : - 28 164,89 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : NE

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

Jiří J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválil:

Prof. JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.
Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

ZVÝŠENÍ UBYTOVACÍ KAPACITY
LÁZEŇSKÝ DŮM AURORA
TŘEBOŇ, ČESKÁ REPUBLIKA - ETAPA SEVER
ELEKTROINSTALACE ROZPOČET

REKAPITULACE	
1. Elektroinstalace	-28 164,89
Součet bez DPH	-28 164,89

p.č.	Popis 1. Elektroinstalace	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
13	Kabel CXKH-R-J 3x1,5 B2ca s1 d0	m	410	23,44	9 610,40	25,13	10 303,30
15	Kabel CXKH-R-J 3x2,5 B2ca s1 d0	m	-460	23,75	-10 925,00	36,28	-16 688,80
39	Krabice přístrojová KP68	ks	-58	100,08	-5 804,64	5,88	-341,04
51	zásuvka 230V/16A antracit, IP20 řady Asfora	ks	-58	126,05	-7 310,90	103,29	-5 990,82
	Mezisoučet		1,00		-14 430,14		-12 717,36
	Podružný materiál, PPV	8%					-1 017,39
	Celkem						-28 164,89

Změnový list č. 010

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity Sever, Jih

Název: Úprava FVE

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o.Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 04.04.2023

Požadováno kým:

Objednatelstavby

Podklady:

VV

Zdůvodnění změny: Finanční úspora pro objednatele stavby. Zefektivnění výroby elektrické energie.

Technický popis změny: Navýšení výkonu FVE. Zrušení bateriového uložení. Dopojení technického přenosu řízení FVE pro EGD

Cenový dopad (je-li nějaký) : - 223.625,20 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : ANO, zvýšení

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválil:

Prof.JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.
Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

REKAPITULACE CELKOVÝCH NÁKLADŮ STAVBY

Zvýšení ubytovací kapacity Lázeňský dům Aurora

S E K C E N	SEKCE SEVER (N)			Sazba DPH
	projektová část	Označení listu	cena	21%
	Měření a regulace	N - MaR	76 374,80	16 038,71
	FVE odpočet	N - FVE odpočet	-991 427,48	-208 199,77
	FVE přípočet	N - FVE přípočet	771 678,51	162 052,49

CENA CELKEM bez DPH -143 374,16 Kč -30 108,57 Kč

CENA CELKEM včetně DPH -173 482,74 Kč

E K C E	SEKCE JIH (S)			Sazba DPH
	projektová část	Označení listu	cena	21%
	FVE odpočet	S - FVE odpočet	-668 109,82	-140 303,06
	FVE přípočet	S - FVE přípočet	587 858,79	123 450,35

CENA CELKEM bez DPH -80 251,03 Kč -16 852,72 Kč

CENA CELKEM včetně DPH -97 103,75 Kč

CENA CELKEM V Kč		-223 625,20 Kč	-46 961,29 Kč
-------------------------	--	-----------------------	----------------------

REKAPITULACE	
1. Solární generátor	-246 919,90
2. Rozvaděče	-336 020,59
3. Montážní systém	-217 396,48
4. Materiál kabelových tras	-11 383,73
5. Kabeláž	-64 266,17
6. HZS	-115 440,60
Součet bez DPH	-991 427,48

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
1	Fotovoltaický panel, 340 Wp	ks	-20	766,20	-15 324,00	5 618,80	-112 376,00
2	Fotovoltaický střídač, 20 Kw	ks	-1	25 540,00	-25 540,00	77 437,28	-77 437,28
3	Ekvipotenciální svorkovnice	ks	-1	406,60	-406,60	602,74	-602,74
	Mezisoučet				-41 270,60		-190 416,02
	Podružný materiál, PPV	8%					-15 233,28
	Celkem						-246 919,90

	2. Rozvaděče						
4	Rozvaděč RVE, skřínový rozvaděč, samostatně stojící, 600x2000x400, včetně náplně, IP54/20	ks	-1	8 172,80	-8 172,80	57 107,44	-57 107,44
5	3f inverter 20kW, frekvenční a napětová ochrana, skřínové provedení	ks	-1	3 657,33	-3 657,33	36 573,28	-36 573,28
6	3f inverter 20kWp	ks	-1	3 013,72	-3 013,72	30 137,20	-30 137,20
7	Smart meter - snímání sítě, stavy	ks	-1	601,72	-601,72	6 017,22	-6 017,22
8	Regulátor přebytků FVE	ks	-1	1 002,19	-1 002,19	10 021,90	-10 021,90
9	Měřicí trafo do RH-B - 300/5A 3x , pro monitoring	ks	-1	408,64	-408,64	4 086,40	-4 086,40
10	Bateriový bank 30kWh, 16 ti modulová baterie	ks	-1	13 873,33	-13 873,33	138 733,28	-138 733,28
	Mezisoučet				-30 729,73		-282 676,72

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
	1. Solární generátor						
	Podružný materiál, PPV	8%					-22 614,14
	Celkem						-336 020,59
	3. Montážní systém						
11	Betonová dlažba CSB FORMELA III šedá 50×500×500 mm, 28,61 kg	ks	60				
12	Betonová dlažba CSB FORMELA II šedá 50×400×400 mm, 18,27 kg	ks	60				
13	Betonová dlažba CSB FORMELA I šedá 50×300×300 mm, 10,24 kg	ks	60				
14	Konstrukce FV bez kotvení do střechy, upevnění do střechy pomocí balastního zatížení, sklon konstrukce 10st, kompletní střešní systém včetně podpěr, propojení, spojovacího materiálu apod, konstrukce pro dva panely viz PD	ks	10				
15	Dodávka včetně montáže	kpl	-1	40 864,00	-40 864,00	163 456,00	-163 456,00
	Mezisoučet				-40 864,00		-163 456,00
	Podružný materiál, PPV	8%					-13 076,48
	Celkem						-217 396,48
	4. Materiál kabelových tras						
16	TRUBKA TUHÁ 320 N HF	m	-100	25,54	-2 554,00	19,41	-1 941,00
17	PÁSEK STAHOVACÍ	ks	-120	10,22	-1 226,40	5,11	-613,20
18	PÁSEK STAHL S POPIS.ŠTÍT.	ks	-20	10,22	-204,40	7,15	-143,00
19	hmoždinka 10x50 plast	bal	-2	766,20	-1 532,40	357,56	-715,12
20	vrut 6x60 se záp.hlavou	bal	-2	807,06	-1 614,12	262,55	-525,10
	Mezisoučet				-7 131,32		-3 937,42
	Podružný materiál, PPV	8%					-314,99
	Celkem						-11 383,73
	Hlavní trasa ze žlabu je součástí stavební el. instalace						
	5. Kabeláž						
21	Kabel CXKH-R 5x10	m	-44	51,08	-2 247,52	204,32	-8 990,08
22	Kabel CXKH-R 7x1,5	m	-4	28,60	-114,40	59,56	-238,24
23	Kabel FTP 4x2x0,5	m	-25	25,54	-638,50	14,30	-357,50

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
	1. Solární generátor						
24	Kabel 1-YY-10mm	m	-30	18,39	-551,70	45,97	-1 379,10
25	Zesíťný solární kabel	m	-650	25,54	-16 601,00	45,97	-29 880,50
	Mezisoučet				-20 153,12		-40 845,42
	Podružný materiál, PPV	8%					-3 267,63
	Celkem						-64 266,17

	6. HZS						
26	Realizační (dílenská) dokumentace stavby - vypracování, tisk, kompletace	kpl	-1	28 604,80	-28 604,80		
27	Výchozí revize elektrických zařízení	vývod	-20	45,97	-919,40		
28	Pomocné ocelové konstrukce - pozink žárově zinkovaný	kg	-100	45,97	-4 597,00		
29	Nosné konstrukce opatřené základní barvou	kg	-20	25,54	-510,80		
30	Pomocný materiál pro pospojení a uzemnění (svorky, vodiče, atd.)	kpl	-1	5 108,00	-5 108,00		
31	Pomocný elektroinstalační materiál (hmoždinky, vruty, šrouby, vodiče, koncovky, ..	kpl	-1	7 151,20	-7 151,20		
32	Stavební přímomoce	kpl	-1	8 172,80	-8 172,80		
33	Kabelové štítky plastové s popisem kabelu vč. upevnění na kabel	ks	-20	10,22	-204,40		
34	Komplexní zkoušky	hod	-10	510,80	-5 108,00		
35	Uvedení do provozu, zaškolení obsluhy, zkušební provoz	kpl	-1	15 324,00	-15 324,00		
36	Vyhotovení návodu pro obsluhu a podkladů pro provozní řád	kpl	-1	3 575,60	-3 575,60		
37	Ekologická likvidace odpadového materiálu	kpl	-1	4 086,40	-4 086,40		
38	Prostorová a časová koordinace se stavbou a ostatními profesemi	kpl	-1	3 064,80	-3 064,80		
39	Ukončení vodiče izolovaného do průřezu 6mm ²	ks	-20	25,54	-510,80		
40	Podružný materiál nezbytný pro výrobu rozvaděče (dutinky, lanka, perforované žlab	kpl	-1	5 108,00	-5 108,00		
41	Doprava a přesun hmot	kpl	-1	5 108,00	-5 108,00		
42	Ukončení vodiče izolovaného do průřezu 16mm ²	kpl	-1	2 554,00	-2 554,00		
43	Vyjednání připojení a připojovacích podmínek s provozovatelem distribuční sítě	kpl	-1	8 172,80	-8 172,80		
44	Vyjednání licence k provozování FVE	kpl	-1	7 151,20	-7 151,20		
45	Ukončení vodiče izolovaného do průřezu 2,5mm ²	ks	-20	20,43	-408,60		

ZVÝŠENÍ UBYTOVACÍ KAPACITY
LÁZEŇSKÝ DŮM AURORA
TŘEBOŇ, ČESKÁ REPUBLIKA
ETAPA SEVER - FVE ROZPOČET

12/2021
DPS

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
	1. Solární generátor						
	Mezisoučet				-115 440,60		

Poznámka:

Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž.

Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být, včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu, tak aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují. Nedílnou součástí výkazu je projektová dokumentace, která je v případě rozporu s VV určující pro rozsah PD.

REKAPITULACE	
1. Solární generátor	-177 697,10
2. Montážní systém	-290 788,22
3. Materiál kabelových tras	-15 759,00
4. Kabeláž	-136 841,43
5. HZS	-47 024,06
Součet bez DPH	-668 109,82

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
1	Fotovoltaický panel, 340 Wp	ks	-26	766,20	-19 921,20	5 618,80	-146 088,80
	Mezisoučet				-19 921,20		-146 088,80
	Podružný materiál, PPV	8%					-11 687,10
	Celkem						-177 697,10
2. Montážní systém							
2	Betonová dlažba CSB FORMELA III šedá 50×500×500 mm, 28,61 kg	ks	78				
3	Betonová dlažba CSB FORMELA II šedá 50×400×400 mm, 18,27 kg	ks	78				
4	Betonová dlažba CSB FORMELA I šedá 50×300×300 mm, 10,24 kg	ks	78				
5	Konstrukce FV bez kotvení do střešy, upevnění do střešy pomocí balastního zatížení, sklon konstrukce 10st, kompletní střešní systém včetně podpěr, propojení, spojovacího materiálu apod, konstrukce pro dva panely viz PD	ks	13				
6	Dodávka včetně montáže	kpl	-1	61 296,00	-61 296,00	212 492,80	-212 492,80
	Mezisoučet				-61 296,00		-212 492,80
	Podružný materiál, PPV	8%					-16 999,42
	Celkem						-290 788,22
3. Materiál kabelových tras							
7	TRUBKA TUHÁ 320 N HF	m	-130	25,54	-3 320,20	19,41	-2 523,30

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
	1. Solární generátor						
8	PÁSEK STAHOVACÍ	ks	-160	10,22	-1 635,20	5,11	-817,60
9	PÁSEK STAHL S POPIS.ŠTÍT.	ks	-26	10,22	-265,72	7,15	-185,90
10	hmoždinka 10x50 plast	bal	-3	766,20	-2 298,60	357,56	-1 072,68
11	vrut 6x60 se záp.hlavou	bal	-3	807,06	-2 421,18	262,55	-787,65
	Mezisoučet				-9 940,90		-5 387,13
	Podružný materiál, PPV	8%					-430,97
	Celkem						-15 759,00

Hlavní trasa ze žlabu je součástí stavební el.instalace

	4. Kabeláž						
12	Zesřtřený solární kabel	m	-1820	25,54	-46 482,80	45,97	-83 665,40
	Mezisoučet				-46 482,80		-83 665,40
	Podružný materiál, PPV	8%					-6 693,23
	Celkem						-136 841,43

	5. HZS						
13	Realizační (dílenská) dokumentace stavby - vypracování, tisk, kompletace	kpl	-1	8 172,80	-8 172,80		
14	Výchozí revize elektrických zařízení	vývod	-26	45,97	-1 195,22		
15	Pomocné ocelové konstrukce - pozink žárově zinkovaný	kg	-120	45,97	-5 516,40		
16	Nosné konstrukce opatřené základní barvou	kg	-30	25,54	-766,20		
17	Pomocný materiál pro pospojení a uzemnění (svorky, vodiče, atd.)	kpl	-1	5 618,80	-5 618,80		
18	Pomocný elektroinstalační materiál (hmoždinky, vruty, šrouby, vodiče, koncovky, ...)	kpl	-1	7 968,48	-7 968,48		
19	Stavební přímomoce	kpl	-1	2 554,00	-2 554,00		
20	Kabelové štítky plastové s popisem kabelu vč. upevnění na kabel	ks	-26	10,22	-265,72		
21	Komplexní zkoušky	hod	-5	510,80	-2 554,00		
22	Uvedení do provozu, zaškolení obsluhy, zkušební provoz	kpl	-1	3 064,80	-3 064,80		
23	Vyhotovení návodu pro obsluhu a podkladů pro provozní řád	kpl	-1	1 021,60	-1 021,60		
24	Ekologická likvidace odpadového materiálu	kpl	-1	1 021,60	-1 021,60		

ZVÝŠENÍ UBYTOVACÍ KAPACITY
LÁZEŇSKÝ DŮM AURORA
TŘEBOŇ, ČESKÁ REPUBLIKA
ETAPA JIH - FVE ROZPOČET

12/2021
DPS

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
	1. Solární generátor						
25	Prostorová a časová koordinace se stavbou a ostatními profesemi	kpl	-1	1 021,60	-1 021,60		
26	Ukončení vodiče izolovaného do průřezu 6mm ²	ks	-26	25,54	-664,04		
27	Podružný materiál nezbytný pro výrobu rozvaděče (dutinky, lanka, perforované žlaby ap)	kpl	-1	2 554,00	-2 554,00		
28	Doprava a přesun hmot	kpl	-1	1 021,60	-1 021,60		
29	Ukončení vodiče izolovaného do průřezu 16mm ²	kpl	-1	2 043,20	-2 043,20		
	Mezisoučet				-47 024,06		

Poznámka:

Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž.

Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být, včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu, tak aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy,

které se na ně vztahují. Nedílnou součástí výkazu je projektová dokumentace, která je v případě rozporu s VV určující pro rozsah PD.

REKAPITULACE	
1. Solární generátor	265 025,83
2. Rozvaděče	160 016,71
3. Montážní systém	203 976,96
4. Materiál kabelových tras	11 383,73
5. Kabeláž	68 174,87
6. HZS	63 100,40
Součet bez DPH	771 678,51

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
	1. Solární generátor						
1	Fotovoltaický panel Huasun HTJ 450Wp	ks	20	766,20	15 324,00	5 951,76	119 035,20
2	Fotovoltaický střídač. Huawei SUN 2000-30KTL-M3 30kW	ks	1	25 540,00	25 540,00	87 542,83	87 542,83
3	Ekvipotenciální svorkovnice	ks	1	406,60	406,60	602,74	602,74
	Mezisoučet				41 270,60		207 180,77
	Podružný materiál, PPV	8%					16 574,46
	Celkem						265 025,83

	2. Rozvaděče						
4	Rozvaděč RVE, skřínový rozvaděč, samostatně stojící, 600x2000x400, včetně náplně, IP54/20	ks	1	8 172,80	8 172,80	57 107,44	57 107,44
5	Rozvaděč - DC strana	ks	1	8 625,30	8 625,30	64 463,25	64 463,25
7	Smart meter - snímání sítě, stavy	ks	1	601,72	601,72	6 017,22	6 017,22
9	Měřicí trať do RH-B - 300/5A 3x , pro monitoring	ks	1	408,64	408,64	4 086,40	4 086,40
	Mezisoučet				17 808,46		131 674,31
	Podružný materiál, PPV	8%					10 533,94
	Celkem						160 016,71

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
	1. Solární generátor						
	3. Montážní systém						
11	Betonová dlažba CSB FORMELA III šedá 50×500×500 mm, 28,61 kg	ks	60				
12	Betonová dlažba CSB FORMELA II šedá 50×400×400 mm, 18,27 kg	ks	60				
13	Betonová dlažba CSB FORMELA I šedá 50×300×300 mm, 10,24 kg	ks	60				
14	Konstrukce FV bez kotvení do střechy, upevnění do střechy pomocí balastního zatížení, sklon konstrukce 10st, kompletní střešní systém včetně podpěr, propojení, spojovacího materiálu apod, konstrukce pro	ks	10				
15	Dodávka včetně montáže	kpl	1	40 864,00	40 864,00	151 030,52	151 030,52
	Mezisoučet				40 864,00		151 030,52
	Podružný materiál, PPV	8%					12 082,44
	Celkem						203 976,96

	4. Materiál kabelových tras						
16	TRUBKA TUHA 320 N HF	m	100	25,54	2 554,00	19,41	1 941,00
17	PASEK STAHOVACÍ	ks	120	10,22	1 226,40	5,11	613,20
18	PASEK STAHL.S POPIS.ŠTIT.	ks	20	10,22	204,40	7,15	143,00
19	hmoždinka 10x50 plast	bal	2	766,20	1 532,40	357,56	715,12
20	vrut 6x60 se záp.hlavou	bal	2	807,06	1 614,12	262,55	525,10
	Mezisoučet				7 131,32		3 937,42
	Podružný materiál, PPV	8%					314,99
	Celkem						11 383,73

Hlavní trasa ze žlabu je součástí stavební el. instalace

	5. Kabeláž						
21	Kabel CXKH-R-J 5x16 B2ca s1 d0	m	40	59,98	2 399,20	311,72	12 468,80
22	Kabel CXKH-R 7x1,5	m	4	28,60	114,40	59,56	238,24
23	Kabel FTP 4x2x0,5	m	25	25,54	638,50	14,30	357,50
24	Kabel 1-YY-10mm	m	30	18,39	551,70	45,97	1 379,10
25	Zesílený solární kabel	m	650	25,54	16 601,00	45,97	29 880,50
	Mezisoučet				20 304,80		44 324,14

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
	1. Solární generátor						
	Podružný materiál, PPV	8%					3 545,93
	Celkem						68 174,87

	6. HZS						
26	Realizační (dílenská) dokumentace stavby - vypracování, tisk, kompletace	kpl	1	13 556,00	13 556,00		
27	Výchozí revize elektrických zařízení	vývod	20	45,97	919,40		
28	Pomocné ocelové konstrukce - pozink žárově zinkovaný	kg	100	45,97	4 597,00		
29	Nosné konstrukce opatřené základní barvou	kg	20	25,54	510,80		
30	Pomocný materiál pro pospojení a uzemnění (svorky, vodiče, atd.)	kpl	1	3 525,00	3 525,00		
31	Pomocný elektroinstalační materiál (hmoždinky, vruty, šrouby, vodiče, koncovky, ...)	kpl	1	4 522,00	4 522,00		
32	Stavební přípomoce	kpl	1	1 170,00	1 170,00		
33	Kabelové štítky plastové s popisem kabelu vč. upevnění na kabel	ks	20	10,22	204,40		
34	Komplexní zkoušky	hod	10	510,80	5 108,00		
35	Uvedení do provozu, zaškolení obsluhy, zkušební provoz	kpl	1	10 324,00	10 324,00		
36	Vyhotovení návodu pro obsluhu a podkladů pro provozní řád	kpl	1	3 575,60	3 575,60		
37	Ekologická likvidace odpadového materiálu	kpl	1	2 000,00	2 000,00		
38	Prostorová a časová koordinace se stavbou a ostatními profesemi	kpl	1	3 064,80	3 064,80		
39	Ukončení vodiče izolovaného do průřezu 6mm ²	ks	20	25,54	510,80		
40	Podružný materiál nezbytný pro výrobu rozvaděče (dutinky, lanka, perforované žlaby apod.)	kpl	1	2 150,00	2 150,00		
41	Doprava a přesun hmot	kpl	1	2 000,00	2 000,00		
42	Ukončení vodiče izolovaného do průřezu 16mm ²	kpl	1	2 554,00	2 554,00		
43	Vyjednání připojení a připojovacích podmínek s provozovatelem distribuční sítě	kpl	1	1 250,00	1 250,00		
44	Vyjednání licence k provozování FVE	kpl	1	1 150,00	1 150,00		
45	Ukončení vodiče izolovaného do průřezu 2,5mm ²	ks	20	20,43	408,60		

ZVÝŠENÍ UBYTOVACÍ KAPACITY
LÁZEŇSKÝ DŮM AURORA
TŘEBOŇ, ČESKÁ REPUBLIKA
ETAPA SEVER - FVE ROZPOČET

12/2021
DPS

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
	1. Solární generátor						
	Mezisoučet				63 100.40		

Poznámka:

Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž.

Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být, včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu, tak aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují. Nedílnou součástí výkazu je projektová dokumentace, která je v případě rozporu s VV určující pro rozsah PD.

REKAPITULACE	
1. Solární generátor	187 046,62
2. Montážní systém	203 976,96
3. Materiál kabelových tras	15 759,00
4. Kabeláž	136 841,43
5. HZS	44 234,77
Součet bez DPH	587 858,79

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
1	1. Solární generátor						
	Fotovoltaický panel Huasun HTJ 450Wp	ks	26	766,20	19 921,20	5 951,76	154 745,76
	Mezisoučet				19 921,20		154 745,76
	Podružný materiál, PPV	8%					12 379,66
	Celkem						187 046,62
2. Montážní systém							
2	Betonová dlažba CSB FORMELA III šedá 50×500×500 mm, 28,61 kg	ks	78				
3	Betonová dlažba CSB FORMELA II šedá 50×400×400 mm, 18,27 kg	ks	78				
4	Betonová dlažba CSB FORMELA I šedá 50×300×300 mm, 10,24 kg	ks	78				
5	Konstrukce FV bez kotvení do střechy, upevnění do střechy pomocí balastního zatížení, sklon konstrukce 10st, kompletní střešní systém včetně podpěr, propojení, spojovacího materiálu apod, konstrukce pro dva panely viz PD	ks	13				
6	Dodávka včetně montáže	kpl	1	40 864,00	40 864,00	151 030,52	151 030,52
	Mezisoučet				40 864,00		151 030,52
	Podružný materiál, PPV	8%					12 082,44
	Celkem						203 976,96
3. Materiál kabelových tras							
7	TRUBKA TUHA 320 N HF	m	130	25,54	3 320,20	19,41	2 523,30

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
	1. Solární generátor						
8	PASEK STAHOVACÍ	ks	160	10,22	1 635,20	5,11	817,60
9	PASEK STAHL.S POPIS.ŠTIT.	ks	26	10,22	265,72	7,15	185,90
10	hmoždinka 10x50 plast	bal	3	766,20	2 298,60	357,56	1 072,68
11	vrut 6x60 se zap.hlavou	bal	3	807,06	2 421,18	262,55	787,65
	Mezisoučet				9 940,90		5 387,13
	Podružný materiál, PPV	8%					430,97
	Celkem						15 759,00

Hlavní trasa ze žlabu je součástí stavební el.instalace

	4. Kabeláž						
12	Zesíťovaný solární kabel	m	1820	25,54	46 482,80	45,97	83 665,40
	Mezisoučet				46 482,80		83 665,40
	Podružný materiál, PPV	8%					6 693,23
	Celkem						136 841,43

	5. HZS						
13	Realizační (dílenská) dokumentace stavby - vypracování, tisk, kompletace	kpl	1	5 383,51	5 383,51		
14	Výchozí revize elektrických zařízení	vývod	26	45,97	1 195,22		
15	Pomocné ocelové konstrukce - pozink žárové zinkovaný	kg	120	45,97	5 516,40		
16	Nosné konstrukce opatřené základní barvou	kg	30	25,54	766,20		
17	Pomocný materiál pro pospojení a uzemnění (svorky, vodiče, atd.)	kpl	1	5 618,80	5 618,80		
18	Pomocný elektroinstalační materiál (hmoždinky, vruty, šrouby, vodiče, koncovky, ...)	kpl	1	7 968,48	7 968,48		
19	Stavební přípomoce	kpl	1	2 554,00	2 554,00		
20	Kabelové štítky plastové s popisem kabelu vč. upevnění na kabel	ks	26	10,22	265,72		
21	Komplexní zkoušky	hod	5	510,80	2 554,00		
22	Uvedení do provozu, zaškolení obsluhy, zkušební provoz	kpl	1	3 064,80	3 064,80		
23	Vyhotovení návodu pro obsluhu a podkladů pro provozní řád	kpl	1	1 021,60	1 021,60		

ZVÝŠENÍ UBYTOVACÍ KAPACITY
LÁZEŇSKÝ DŮM AURORA
TŘEBOŇ, ČESKÁ REPUBLIKA
ETAPA JIH - FVE ROZPOČET

12/2021
DPS

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
	1. Solární generátor						
24	Ekologická likvidace odpadového materiálu	kpl	1	1 021,60	1 021,60		
25	Prostorová a časová koordinace se stavbou a ostatními profesemi	kpl	1	1 021,60	1 021,60		
26	Ukončení vodiče izolovaného do průřezu 6mm ²	ks	26	25,54	664,04		
27	Podružný materiál nezbytný pro výrobu rozvaděče (dutinky, lanka, perforované žlaby apod.)	kpl	1	2 554,00	2 554,00		
28	Doprava a přesun hmot	kpl	1	1 021,60	1 021,60		
29	Ukončení vodiče izolovaného do průřezu 16mm ²	kpl	1	2 043,20	2 043,20		
	Mezisoučet				44 234,77		

Poznámka:

Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž.

Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být, včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu, tak aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy,

které se na ně vztahují. Nedílnou součástí výkazu je projektová dokumentace, která je v případě rozporu s VV určující pro rozsah PD.

Technicko obchodní specifikace - oceněný výkaz výměr -MĚŘENÍ A REGULACE

Název stavby: ZVÝŠENÍ UBYTOVACÍ KAPACITY LÁZEŇSKÝ DŮM AURORA TŘEBOŇ
Název objektu: LÁZEŇSKÝ DŮM AURORA
Etapa: I. ETAPA - SEVER
Název dílu: Měření a regulace

Položka / IB	Popis položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Cena celkem
Přenos hodnot do rozvaděče distribuce					
Rídicí systém					
LC-ATC1510-0	Programovatelný regulátor ATC, 15bodový, 4UI, 2BI, 2BO, 3CO, 4RO, 230Vac, BACnet, N2	ks	1	10 603,75	10 603,75
LC-ATC1510-0	Programovatelný regulátor ATC, 15bodový, 4UI, 2BI, 2BO, 3CO, 4RO, 230Vac, BACnet, N2	ks	1	10 603,75	10 603,75
Dodávka a montáž kabelů a kabelových tras					
	Kabel UTP drát CAT5E	m	50	12,87	643,50
	Montáž kabelů a kabelových tras	m	50	25,54	1 277,00
	Montáž přístrojů Měření a regulace	kpl	1	7 920,00	7 920,00
	Ukončení kabelů a svorkové zapojení rozváděčů MaR	kpl	1	1 500,00	1 500,00
Služby, SW a inženýrské výkony					
	Koordinace MaR a ostatní technologie	h	10	561,88	5 618,80
	Softwarové práce	kpl	1	26 208,00	26 208,00
	Podružný materiál	kpl	1	2 000,00	2 000,00
	Projekční práce	kpl	1	10 000,00	10 000,00
CELKEM Kč BEZ DPH					76 375

Změnový list č. 011

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity ZTI Sever

Název: Venkovní kanalizace

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o.Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatelstavby

Podklady:

VV

Zdůvodnění změny: Při realizaci byly objeveny přípojky stávajícího kanalizačního řádu, které byly objeveny až při realizaci díla.

Technický popis změny: Napojení nově nalezených přípojek kanalizace a odvodnění severního schodiště.

Cenový dopad (je-li nějaký) : + 199 647,23 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : NE

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Ing. David Zána

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválil:

Prof.JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

ZL 011 Venkovní kanalizace

Kód: 8780

Stavba: Ubytovací kapacity Lázní Aurora

Místo:

Datum:

16. 11. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		199 647,23	241 573,15
	Dopojení přípojek stáv. Objektů na novou kanalizaci	155 113,91	187 687,83
	Odvodnění severního schodiště	44 533,32	53 885,32

Dopojení přípojek stáv. Objektů na novou kanalizaci

Stavba:

Ubytovací kapacity Lázní Aurora

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady souplisu celkem							155 113,91
D	HSV	Práce a dodávky HSV					155 113,91
D	1	Zemní práce					22 828,98
1	K	132251104	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem přes 100 m3 strojně	m3	31,200	445,47	13 898,66
	W		13*0,8*3		31,200		
2	K	162801102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	2,600	169,59	440,93
	W		13*0,8*0,25		2,600		
3	K	171201221	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkové)	t	4,160	174,69	726,71
	W		2,6*1,6		4,160		
4	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	28,600	190,02	5 434,57
	W		31,2*2,6		28,600		
5	K	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	1,300	270,72	351,94
	W		13*0,2*0,5		1,300		
6	M	58337303	Štěrkopísek frakce 0/8	l	4,160	475,04	1 976,17
	W		1,3*1,6		2,080		
	W		2,08*2 *Přepočtené koeficientem množství		4,160		
D	4	Vodorovné konstrukce					796,85
7	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	0,850	1 225,92	796,85
	W		13*0,1*0,5		0,850		
D	8	Trubní vedení					124 243,08
8	K	837351221	Montáž kameninových tvarovek odbočných s integrovaným těsněním otevřený výkop DN 200	kus	4,000	368,00	1 464,00
9	M	28611530	přechod kanalizační KG kamenina-plast DN 200	kus	4,060	1 400,00	5 684,00
	W		4*1,015 *Přepočtené koeficientem množství		4,060		
10	K	871350310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP trub hladkých plostěnných DN 200	m	13,000	215,56	2 802,28
11	M	28611200	trubka kanalizační PPKGEM 200x6,2x1000mm SN10	m	13,000	1 001,17	13 015,21
	W		13		13,000		
21	M	28661802	těsnění šachtové roury DN 425	kus	3,000	262,00	786,00
12	K	877350310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP trub hladkých plostěnných DN 200	kus	17,000	271,00	4 607,00
13	M	28617339	koleno kanalizace PP KG DN 200x45°	kus	17,000	694,00	11 798,00
14	K	877390320	Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP trub hladkých plostěnných DN 400	kus	3,000	917,00	2 751,00
15	M	28611411	odbočka kanalizační plastové s hrdlem KG 400/200/45°	kus	3,000	8 450,00	25 350,00
16	K	877390330	Montáž spojek na kanalizačním potrubí z PP trub hladkých plostěnných DN 400	kus	4,000	655,00	2 620,00
17	M	28612247	přesuvka kanalizační plastové PVC KG DN 400 SN12/16	kus	4,000	4 900,00	19 600,00
18	K	894414111	Osazení betonových nebo železobetonových dílců pro šachty skruží základových (dno)	kus	3,000	1 340,00	4 020,00
19	K	894812006	Revizní a čistící šachta z PP šachtové dno DN 400/200 přímý tok	kus	3,000	1 680,00	5 040,00
20	K	894812033	Revizní a čistící šachta z PP DN 400 šachtová roura bez hrdla světlé hloubky 2000 mm	kus	3,000	1 970,00	5 910,00
22	K	894812062	Revizní a čistící šachta z PP DN 400 poklop litinový s betonovým rámem pro zatížení 12,5 t	kus	3,000	3 970,00	11 910,00
23	K	899104112	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu pro třídu zatížení D400, E600	kus	3,000	1 205,49	3 616,47
25	K	OST-R6	Nápojení nového potrubí na stávající KAN a VOD	kus	4,000	817,28	3 269,12
D	998	Přesun hmot					7 245,00
24	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	6,300	1 150,00	7 245,00

Odvodnění severního schodiště

Stavba:

Zvýšení ubytovací kapacity - lázeňský dům Aurora

Objekt:

365-1 - Zdravotní instalace-sekce N

Místo:

Třeboň

Datum:

Zadavatel:

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							44 533,32
D HSV Práce a dodávky HSV							2 323,41
D 1 Zemní práce							1 391,71
8	K	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	1,140	270,72	308,62
9	M	58337303	Štěrkopísek frakce 0/8	t	2,280	475,04	1 083,09
D 4 Vodorovné konstrukce							931,70
10	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	0,760	1 225,92	931,70
D PSV Práce a dodávky PSV							42 209,91
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							42 209,91
1	K	721211R1	HL PERFEKT dvorní vtok DN110 velkokapacitní, vodorovný odtok, odkalovací koš, litinový rám, polypropylén/litina HL605.1	m	1,000	6 112,36	6 112,36
3	K	935932R1	Žlab z kompozitní směsi postavené na nosiči z PP/PE, délka 1m, průtočný profil 92 cm2, kompozitní kryt černý, aretace, třída C250	m	2,500	5 598,14	13 995,35
193	K	72117-R1	Potrubí kanalizační z PP KG2000 svodné DN 110	m	10,000	628,28	6 282,80
194	K	72117-R2	Potrubí kanalizační z PP KG2000 svodné DN 125	m	19,000	832,60	15 819,40

Změnový list č. 012

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity Sever, Jih

Název: Žaluzie, markýzorolety

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o.Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatelem stavby

Podklady:

VV

Zdůvodnění změny: Finanční úspora pro objednatele stavby.

Technický popis změny: Záměna markýzorolet na západní straně objektu za žaluzie.

Cenový dopad (je-li nějaký) : ANO, - 454 460,87 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : NE

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválil:

Prof.JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.
Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

ZL012 Žaluzie, markýzorolety

Stavba:

Zvýšení ubytovací kapacity Sever + Jih- lázeňský dům Aurora

Místo: třeboň

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Sekce SEVER (N)

D	767	Konstrukce zámečnické					-218 152,50
219	K	77105	Ž02-Exterierové žaluzie 3350/1700 el.pohon vč.krycích plechů / další popis dle tabulky výpisu a katalogový list/ kompletní dodávka,montáž ,doprava,přesun hmot	ks	15,000	16 110,63	241 659,45
VV					15,000		
					Součet	15,000	
333	K	7710110	M1-Venkovní textilní markýzolety / další popis dle tabulky výpisu a katalogový list/ kompletní dodávka,montáž ,doprava,přesun hmot	ks	-15,000	30 654,13	-459 811,95
VV					-15,000		
					Součet	-15,000	

Sekce JIH (S)

D	767	Konstrukce zámečnické					-236 308,37
123	K	77105	Ž02-Exterierové žaluzie 3350/1700 el.pohon vč.krycích plechů / další popis dle tabulky výpisu a katalogový list/ kompletní dodávka,montáž ,doprava,přesun hmot	ks	12,000	16 110,63	193 327,56
VV					12,000		
					Součet	16,000	
157	K	7710110	M01-Venkovní textilní markýzolety / další popis dle tabulky výpisu a katalogový list/ kompletní dodávka,montáž ,doprava,přesun hmot	ks	-12,000	30 654,13	-367 849,56
VV					-12,000		
					Součet	-12,000	
222	K	553R10	Ocelová nosní konstrukce pro markýzolety dodávka , montáž,doprava,přesun	ks	-0,750	82 381,82	-61 786,37
VV					-1/36*27		
					Součet	-0,750	

Celkem ZL012 Žaluzie, markýzorolety

-454 460,87

Změnový list č. 013

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity Sever

Název: Kolárna

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatelem stavby

Podklady:

VV

Zdůvodnění změny: Finanční úspora pro objednatele stavby.

Technický popis změny: Záměna cementového postřiku a vápenocementové štukové omítky za nátěr na spirall panelech.

Cenový dopad (je-li nějaký) : ANO, - 62 745,60 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : NE

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválí:

Prof. JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

ZL 013 Kolárna strop

Stavba:

Zvýšení ubytovací kapacity Sever – lázeňský dům Aurora

Místo: **třeboň**

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Odpočty							-62 745,60
D	61	Úprava povrchů vnitřních					-62 745,60
524	K	611131101	Cementový potřík vnitřních stropů nanášený celoplošně ručně	m2	-178,100	66,40	-11 825,84
521	K	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně /atliepidlo síť, štuk	m2	-178,010	286,05	-50 919,76
vv			1np				
vv			79,0+12,5+12,5+24,67*3		-178,010		
vv			Součet		-178,010		
Celkem ZL 013 Kolárna strop							-62 745,60

Změnový list č. 014

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity Sever

Název: SDK obklady – předsíně pokojů

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatelem stavby

Podklady: VV

Zdůvodnění změny: Finanční úspora pro objednatele stavby.

Technický popis změny: Odpočet SDK obkladu stěny v chodbách pokojů za nábytkem.

Cenový dopad (je-li nějaký) : ANO, -229 817,48 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : NE

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

6.4.2023

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

OVĚŘIL:
(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválil:

Prof. JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.
Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

ZL 014 SDK obklad - odpočet chodba

Stavba:

Zvýšení ubytovací kapacity Sever – lázeňský dům Aurora

Místo: třeboň

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Sekce SEVER (N)						-116 490,71
	763	Konstrukce suché výstavby				-116 490,71
2	763121212	SDK stěna předsazená deska 1xÅ tl 12,5 mm lepené na bochánky bez nosné kce	m2	-189,540	499,00	-94 580,46
	m.č.236-245	Lepení SDK desek na vápenopiskové zdívo (tzv. suchá omítka), včetně přetmelení a vybroušení 2NP sever -(2,7)*2,34)*10		-63,18		
		3-4NP -63,18*2 Součet		-126,360 -189,540		
	763121716	SDK stěna předsazená úprava styku stěny a podhledu akrylátovým tmelem -(2,7*10)*3	m	-81,000	43,40	-3 515,40
	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m "stěny předsíň"	m2	-189,540	5,11	-968,55
		Součet		-189,540		
	784181001	Jednonásobné pačkování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-189,540	20,43	-3 872,30
	78431R2	Dvojnásobné malby v místnostech výšky do 3,80 m viz katalog list INT 18 -odstín bude vzorkován katalog list INT 18 -vč.zakrývání ploch	m2	-189,540	45,97	-8 713,15
	78431	Příplatek k cenám bílých maleb za barevnou malbu tónovanou tónovacími přípravky vč.příplatku za styk barev	m2	-189,540	25,54	-4 840,85
Sekce JIH (S)						-113 326,77
	763	Konstrukce suché výstavby				-113 326,77
1	763121212	SDK stěna předsazená deska 1xÅ tl 12,5 mm lepené na bochánky bez nosné kce	m2	-184,392	499,00	-92 011,61
	m.č.131-134	Lepení SDK desek na vápenopiskové zdívo (tzv. suché omítka), včetně přetmelení a vybroušení 1NP jih -(2,7)*2,34)*4		-25,272		
	m.č.135	-(2,7)*2,34		-6,318		
	m.č.130	-(2,7+3,5)*2,34		-14,508		
		Mezisoučet 2-4NP sever -46,098*3 Součet		-46,098 -138,294 -184,392		
2	763121716	SDK stěna předsazená úprava styku stěny a podhledu akrylátovým tmelem -(2,7)*6+3,5)*4	m	-78,800	43,40	-3 419,92
3	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m "stěny předsíň"	m2	-184,392	5,11	-942,24
		Součet		-184,392		
4	784181001	Jednonásobné pačkování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-184,392	20,43	-3 767,13
5	78431R2	Dvojnásobné malby v místnostech výšky do 3,80 m viz katalog list INT 18 -odstín bude vzorkován katalog list INT 18 -vč.zakrývání ploch	m2	-184,392	45,97	-8 476,50
6	78431	Příplatek k cenám bílých maleb za barevnou malbu tónovanou tónovacími přípravky vč.příplatku za styk barev	m2	-184,392	25,54	-4 709,37

Celkem ZL 014 SDK obklad - odpočet chodba

-229 817,48

Změnový list č. 015

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity ZTI Sever

Název: Odpočet demontáže zařizovacích předmětů

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatel stavby

Podklady:

VV

Zdůvodnění změny: Finanční úspora objednatele

Technický popis změny: Objednatel provedl demontáž zařizovacích předmětů ve stávajících apartmánech vlastními kapacitami.

Cenový dopad (je-li nějaký) : - 5 067,12 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : NE

Předkládá:
(GD)

 Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:
Datum: 5.4.2023

Předkládá:
(GD)

 Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Podpis:
Datum: 5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:
Datum: 5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Podpis:
Datum: 5.4.2023

Souhlasí:
(INV)

 Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:
Datum: 05-04-2023

Schválil:

 Prof.JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.
Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:
Datum: 05-04-2023

Přílohy: CN

Distribuce:


INV



TDI



GD



AD

Ostatní

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zvýšení ubytovací kapacity - lázeňský dům Aurora

Objekt:

365-1 - Zdravotní instalace-sekce N

Místo:

Třeboň

Datum:

7. 12. 2021

Zadavatel:

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Projektant:

Martin Cakl

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Martin Cakl

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-5 067,12
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-5 067,12
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				-5 067,12
313	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	-8,000	255,40	-2 043,20
314	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	-8,000	255,40	-2 043,20
315	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	-8,000	122,59	-980,72

Změnový list č. 016

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity Jih+Sever

Název: Vegetační střecha BroofT3

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Projektantem stavby

Podklady:

Výkaz výměr, aktualizace projektu PBŘS

Zdůvodnění změny: Změna z důvodu splnění aktuální legislativy požárních norem

Technický popis změny: Na základě definice požární normy ČSN 73 0802 je nutné splnit požární odolnost vnějšího pláště parametrem Broof t3 certifikovanou skladbou. Nově použitá skladba splňuje požadavky do požárně nebezpečného prostoru (skladba nešířící vnější požár).

Cenový dopad (je-li nějaký) : + 278 890,46 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : Ano, zvýšení

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválil:
(INV)

Prof. JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.
Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

ZL 016 - vegetační skladba s klasifikací Broof t3

Stavba:

Zvýšení ubytovací kapacity Jih – lázeňský dům Aurora

Místo:

Třeboň

Datum:

11.01.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	M.J	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							82 426,88
D	PSV		navrhovaných materiálů viz výkresy,katalog. listy,výpisy skladeb				82 426,88
D	712		Povlakové krytiny				82 426,88
91	K	712	330-zelená střešní kompozitová konstrukce, instalace, úprava a přesun hmot, technická data-viz skladba konstrukcí	m2	-331,000	1 838,88	-608 669,28
	W		Náklady na přepravu zelenou střechu -ocenit vč.všech systémových prvků tak, aby byla zajištěna správná funkce krytiny a celého střešního pláště				
	W		rozchodníkový koberec,kačírek-llšty,.....				
	W		substrát z kamenné minerál písti				
	W		a retenční drenážní fólie a další potřebné komponenty				
	W		331,0		331,000		
	W		"z toho 89,8m2 kačírek "				
	W		Součet		331,000		
91	K	R01	S 50 - kompletní dodávka vegetační skladby s požární klasifikací Broof t3	m2	331,000	2 148,00	710 988,00
	W						
	W						
	W						
	W						
	W						
	W						
93	K	712361701	S50-Provedení povlakové krytiny střeš do 10° fólií položenou volně s přilepením spojů	m2	-307,000	153,24	-47 044,68
	W		307		307,000		
	W		Součet		307,000		
94	M	69334355	fólie kořenovzdorná vegetačních střeš LDPE do tl 0,6mm	m2	-357,809	158,35	-56 659,06
	W		307		307,000		
	W		Součet		307,000		
	W		307*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství		357,809		
96	M	28322012	fólie hydroizolační střešní PVC-P mechanicky kotvená tl 1,5mm pro vegetační střešy s atestem/ technická data-viz skladba konstrukcí	m2	-519,253	189,00	-98 138,82
	W		451,524		451,524		
	W		Součet		451,524		
	W		451,524*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		519,253		
96a	M	SKA.453624	Sikaplan 18VG š. 2m	m2	519,253	311,00	161 487,68
			dle požárního ujištění skladby				
113	K	711R1	Střešní krytina na bázi měkčeného PVC-P folie tl.1,5mm UV stabilní s PES výztuží - kompletní systém / kompletní - dodávka,doprava ,přesun hmot viz skladba konstrukcí	m2	-69,633	189,00	-13 160,64
	W		60,55		60,550		
	W		Součet		60,550		
	W		60,55*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		69,633		
113a	M	SKA.453624	Sikaplan 18VG š. 2m	m2	69,633	311,00	21 655,86
			dle požárního ujištění skladby				
110	M	62853001	pás asfaltový samolepící natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu	m2	-430,480	127,70	-54 972,30
	W		374,33		374,330		
	W		Součet		374,330		
	W		374,33*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		430,480		
110a	M	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie, hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu	m2	430,480	156,00	67 154,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
105	K		spádové vrstva z EPS	m3	53,691	3 827,00	205 475,46
	W		331,3*0,15		49,695		
	W		výtah*6,2*0,06		0,372		
	W		S35				
	W		21,32*0,17		3,624		
	W		Součet		53,691		
105	K	631342233	/Cementová litá pěna tl do 240 mm objemové hmotnosti 900 kg/m3	m3	-53,691	3 831,00	-205 690,22
	W		331,3*0,15		49,695		
	W		výtah*6,2*0,06		0,372		
	W		S35				
	W		21,32*0,17		3,624		
	W		Součet		53,691		

ZL 016 - vegetační skladba s klasifikací Broof t3

Stavba:

Zvýšení ubytovací kapacity Jih – lázeňský dům Aurora

Místo:

Třeboň

Datum:

11.01.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							196 463,58
D PSV navrhovaných materiálů viz výkresy,katalog. listy,výpisy sklade							196 463,58
D 712 Povlakové krytiny							196 463,58
51	K	712	S50-zelená střecha kompletní dodávka,montáž,doprava a přesun hmot, technická data-viz skladba konstrukcí - Následná péče je řešena v odd. sadových úprav.	m2	-251,000	1 838,88	-461 558,88
	W		zelenou střechu -ocenit vč.všech systémových prvků tak, aby byla zajištěna správná funkce krytiny a celého střešního pláště rozhodnickový koberec,kačírek-lásky.....				
	W		substrát z kamenné minerál vlny				
	W		a retenční drenážní fólie a další potřebné komponenty				
	W		251,0		251,000		
	W		"z toho 105,0m2 kačírek"				
	W		Součet		251,000		
51a	K		S, 50 - kompletní dodávka vegetační skladby s požární klasifikací Broof t3	m2	251,000	2 148,00	539 148,00
52	K	712361701	S50-Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií položenou volně s přilepením spojů	m2	-251,000	153,24	-38 463,24
53	M	69334355	fólie kořenovzdorná vegetačních střech LDPE do tl 0,6mm	m2	-292,541	158,35	-46 323,87
	W		251,0		251,000		
	W		Součet		251,000		
	W		251*1,1655 Přepočtené koeficientem množství		292,541		
55	M	28322012	fólie hydroizolační střešní PVC-P mechanicky kotvená tl 1,5mm pro vegetační střechy s atestem/ technická data-viz skladba konstrukcí	m2	-416,323	189,00	-78 685,05
	W		362,02		362,020		
	W		Součet		362,020		
	W		362,02*1,15 Přepočtené koeficientem množství		416,323		
55a	M	SKA.453624	Sikaplan 18VG š. 2m	m2	416,323	311,00	129 476,45
			dle požárního ujetění skladby				
66	M	62853001	pás asfaltový samolepicí natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	-288,650	125,57	-36 245,78
	W		251,0		251,000		
	W		Součet		251,000		
	W		251*1,15 Přepočtené koeficientem množství		288,650		
66a	M	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie, hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem	m2	288,650	156,00	45 029,40
105	K		spádové vrstva z EPS	m3	37,650	3 827,00	144 086,55
	W		251*0,15		37,650		
	W		Součet		53,691		

Změnový list č. 017

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity Sever+Jih

Název: Betonové mazaniny změna výztuže

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatelstavby

Podklady:

VV

Zdůvodnění změny: Finanční úspora pro objednatele stavby.

Technický popis změny: Záměna výztuže KARI sítí v cementových mazaninách za výztuž ze skleněných vláken.

Cenový dopad (je-li nějaký) : ANO, - 56 066,49 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : NE

Předkládá:

(GD)

vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o..

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Předkládá:

(GD)

Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor:

(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Ověřil:

(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:

(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválil:

(INV)

Prof.JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.
Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

ZL 007 Betonové mazaniny - vyztužení

Zvýšení ubytovací kapacity Sever + Jih – lázeňský dům Aurora

Rekapitulace změnového listu

Odpočty		-379 734,34
Sever		-225 830,98
Jih		-153 903,36
Přípochty		323 667,85
Sever		191 623,70
Jih		132 044,15
Celkem ZL		-56 066,49

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zvýšení ubytovací kapacity Sever – lázeňský dům Aurora

Místo:

řebeň

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-34 207,28

o Odpočty

-225 830,98

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-225 830,98

139	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení výztuže	m3	-81,542	289,11	-23 574,61
141	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	-5,210	38 820,80	-202 256,37
	vv		kari 6/150*6/150				
	vv		1np				
	vv		332,16*3,3/1000*1,1		1,206		
	vv		3,98*3,3/1000*1,1		0,014		
	vv		2.np				
	vv		366,46*3,3/1000*1,1		1,330		
	vv		3.np				
	vv		366,46*3,3/1000*1,1		1,330		
	vv		4.np				
	vv		366,46*3,3/1000*1,1		1,330		
	vv		Součet		5,210		

Připočty

191 623,70

141x	K	631362021R	Příplatek k mazaninám za přidání skleněných vláken pro objemové vyztužení 10 kg/m3	m3	81,542	2 350,00	191 623,70
------	---	------------	--	----	--------	----------	------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zvýšení ubytovací kapacity Jih -- lázeňský dům Aurora

Místo:

třeboň

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-21 859,21

D Odpočty

-153 903,36

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-153 903,36

42	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení výztuže	m3	-56,189	289,11	-16 244,80
46	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	-3,546	38 820,80	-137 658,56
	vv		kari 6/150*6/150				
	vv		1np				
	vv		(19,559/0,08)*3,3/1000*1,1		0,887		
	vv		2-4np				
	vv		(12,21/0,05)*3,3/1000*1,1*3		2,659		
	vv		Součet		3,546		

Přípočty

132 044,15

46x	K	631362021R	Příplatek k mazaninám za přidání skleněných vláken pro objemové vyztužení 10 kg/m3	m3	56,189	2 350,00	132 044,15
-----	---	------------	--	----	--------	----------	------------

Změnový list č. 018

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity Sever+Jih

Název: Stropy koupelny

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatelem stavby

Podklady:

VV

Zdůvodnění změny: Finanční úspora pro objednatele stavby.

Technický popis změny: Záměna podhledu z překližky v koupelnách a na WC apartmánů za SDK podhled.

Cenový dopad (je-li nějaký) : ANO, - 118 095,25 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : NE

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválí:

Prof.JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

ZL018 Stropy koupelny

Stavba:

Zvýšení ubytovací kapacity Sever – lázeňský dům Aurora

Místo:

třeboň

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
SEVER							-74 096,72
D 763 Konstrukce suché výstavby							-63 397,57
437	K	763131432	SDK podhled deska bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	153,900	837,71	126 923,57
		7631117xxR	Příplatek za použití impregnované desky se sníženou nasákavostí)	m2	153,900	58,00	8 926,20
438	K	76313	Podhled desky vodovzdorná překližka tl.10mm bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD viz. INT 20	m2	-153,900	1 307,65	-201 247,34
	W		1np				
	W		bez prořezu				
	W		1,4+2,4		-3,8		
	W		mč.174,175 -staveb.úpravy				
	W		1,4*2		-2,8		
	W		2-4np				
	W		bez prořezu				
	W		(3,9+2,6*10+1,6*10)*3		-137,7		
	W		mč.274,275 -474,475staveb.úpravy				
	W		(1,6*2)*3		-9,6		
	W		Součet		-153,9		
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							14 936,00
569	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	153,900	5,11	786,43
572	K	784181001	Jednásobné pačkování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	153,900	20,43	3 144,18
570	K	78431R2	Dvojnásobné malby v místnostech výšky do 3,80 m viz katalog.list INT 18 -odstín bude vzorkován katalog list INT 18 -vč.zakrývání ploch	m2	153,900	45,97	7 074,78
571	K	78431	Příplatek k cenám bílých maleb za barevnou malbu tónovanou tónovacími přípravky vč.příplatku za styk barev	m2	153,900	25,54	3 930,61
D 783 Dokončovací práce - nátěry							-25 635,15
448	K	7831	Přírodní lazurovací jednásobný olejový nátěr truhlářských konstrukcí / podhled překližka	m2	-153,000	145,07	-22 195,71
	W		153,0		-153,000		
	W		Součet		-153,000		
447	K	783101403	Oprášení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	-153,000	22,48	-3 439,44
	W		153,0		-153,000		
	W		Součet		-153,000		
JIH							-43 998,53
O 763 Konstrukce suché výstavby							-37 568,93
437	K	763131432	SDK podhled deska bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	91,200	837,71	76 399,15
		7631117xxR	Příplatek za použití impregnované desky se sníženou nasákavostí)	m2	91,200	58,00	5 289,60
279	K	76313	Podhled desky vodovzdorná překližka tl.10mm bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD viz. INT 20	m2	-91,200	1 307,65	-119 257,68
	W		1np				
	W		bez prořezu				
	W		1,5+0,7+1,6+2,4*5+1,4*5		-22,8		
	W		2-4np				
	W		bez prořezu				
	W		(1,5+0,7+1,6+2,4*5+1,4*5)*3		-68,4		
	W		Součet		91,2		
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							8 850,96

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
419	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	91,200	5,11	466,03
420	K	784181001	Jednonásobné pačkování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	91,200	20,43	1 863,22
421	K	78431R2	Dvojnásobné malby v místnostech výšky do 3,80 m viz katalog list INT 18 -odstín bude vzorkován katalog list INT 18 -vč.zakrývání ploch	m2	91,200	45,97	4 192,46
422	K	78431	Příplatek k cenám bílých maleb za barevnou malbu tónovanou tónovacími přípravky vč.příplatku za styk barev	m2	91,200	25,54	2 329,25
D 783			Dokončovací práce - nátěry				-15 280,56
290	K	7831	Přírodní lazurovací jednonásobný olejový nátěr truhlářských konstrukcí / pohled překližka	m2	-91,200	145,07	-13 230,38
	W		91,2		-91,200		
	W		Součet		-91,200		
291	K	783101403	Oprášení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	-91,200	22,48	-2 050,18
	W		91,2		-91,200		
	W		Součet		-91,200		

Náklady soupisu celkem

-118 095,25

Změnový list č. 019

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity Sever+Jih

Název: Požární dveře + SDK předěl, změna velikosti

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatel a projektantem
stavby

Podklady: VV

Zdůvodnění změny: Kolize nadsvětlíku požárních dveří s křížením TZB rozvodů.

Technický popis změny: Záměna nadsvětlíku požárních dveří za SDK předěl z důvodu kolize instalací TZB v podhledech.

Cenový dopad (je-li nějaký) : ANO, -5 851,77Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : NE

Předkládá:
(GD)Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Předkládá:
(GD)Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválil:

Prof.JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.
Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

ZL019 Požární dveře + SDK předěl, změna velikosti

Stavba:

Zvýšení ubytovací kapacity Sever – lázeňský dům Aurora

Místo: třeboň

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
SEVER							-5 473,87
D	763	Konstrukce suché výstavby					4 526,13
444	K	763R132	SDK požární předěl v podhledu -nadpraží dveří viz tabulka dveří	m2	-2,220	725,34	-1 610,25
	VV		(1,5*2,2)*3*0,2		-2,220		
	W		Součet		-2,220		
444	K	763R132	SDK požární předěl v podhledu -nadpraží dveří viz tabulka dveří	m2	8,460	725,34	6 136,38
			1NP				
	poz.50		(2,1*0,85)*1		1,785		
	poz.51		(1,5*0,85)*1		1,275		
			2-4NP				
	poz.50a		(2,1*0,5)*3		3,15		
	poz.51a		(1,5*0,5)*3		2,25		
			Součet		8,460		
D	767	Konstrukce zámečnické					-10 000,00
193	K	767R01310	50-AL-stěna prosklená s dveřmi 2100/2500 EI30 / EW15 DP3-C... /další popis dle výkresu/ kompletní dodávka,doprava,přesun hmot	ks	-1,000	112 182,92	-112 182,92
193	K	767R01310	50-AL-stěna prosklená s dveřmi 2100/2500 EI30 / EW15 DP3-C... /další popis dle výkresu/ kompletní dodávka,doprava,přesun hmot	ks	1,000	110 682,92	110 682,92
194	K	767R01320	50a-AL stěna prosklená s dveřmi 2100/2500 EI30 / EW15 DP3-C... /další popis dle výkresu/ kompletní dodávka,doprava,přesun hmot	ks	-3,000	112 182,92	-336 548,76
194	K	767R01320	50a-AL stěna prosklená s dveřmi 2100/2500 EI30 / EW15 DP3-C... /další popis dle výkresu/ kompletní dodávka,doprava,přesun hmot	ks	3,000	110 682,92	332 048,76
195	K	767R0133	51-AL stěna prosklená s dveřmi 1475/2500 EI30 / EW15 DP3-C... /další popis dle výkresu/ kompletní dodávka,doprava,přesun hmot	ks	-1,000	101 041,35	-101 041,35
195	K	767R0133	51-AL stěna prosklená s dveřmi 1475/2500 EI30 / EW15 DP3-C... /další popis dle výkresu/ kompletní dodávka,doprava,přesun hmot	ks	1,000	100 041,35	100 041,35
196	K	767R0134	51a-AL stěna prosklená s dveřmi 1475/2500 EI30 / EW15 DP3-C... /další popis dle výkresu/ kompletní dodávka,doprava,přesun hmot	ks	-3,000	101 041,35	-303 124,05
196	K	767R0134	51a-AL stěna prosklená s dveřmi 1475/2500 EI30 / EW15 DP3-C... /další popis dle výkresu/ kompletní dodávka,doprava,přesun hmot	ks	3,000	100 041,35	300 124,05
JIH							-377,90
D	763	Konstrukce suché výstavby					2 622,10
294	K	763R132	SDK požární předěl v podhledu -nadpraží dveří viz tabulka dveří	m2	-1,320	725,34	-957,45
	VV		2,2*3*0,2		-1,320		
	W		Součet		-1,320		
294	K	763R132	SDK požární předěl v podhledu -nadpraží dveří viz tabulka dveří	m2	4,935	725,34	3 579,55
			1NP				
	poz.50		(2,1*0,85)*1		1,785		
			2-4NP				
	poz.50a		(2,1*0,5)*3		3,15		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet					4,935		
D	767		Konstrukce zámečnické				-3 000,00
106	K	767R01310	50-AL-stěna prosklená s dveřmi 2100/2500 EI30 / EW15 DP3-C... /další popis dle výkresu/ kompletní dodávka,doprava,přesun hmot	ks	-1,000	112 182,92	-112 182,92
106	K	767R01310	50-AL-stěna prosklená s dveřmi 2100/2500 EI30 / EW15 DP3-C... /další popis dle výkresu/ kompletní dodávka,doprava,přesun hmot	ks	1,000	110 682,92	110 682,92
107	K	767R01320	50a-AL stěna prosklená s dveřmi 2100/2500 EI30 / EW15 DP3-C... /další popis dle výkresu/ kompletní dodávka,doprava,přesun hmot	ks	-3,000	116 462,40	-349 387,20
107	K	767R01320	50a-AL stěna prosklená s dveřmi 2100/2500 EI30 / EW15 DP3-C... /další popis dle výkresu/ kompletní dodávka,doprava,přesun hmot	ks	3,000	115 962,40	347 887,20

Náklady soupisu celkem

-5 851,77

Změnový list č. 020

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity Sever+Jih

Název: Soklové lišty

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatelem stavby

Podklady:

VV

Zdůvodnění změny: Finanční úspora pro objednatele stavby.

Technický popis změny: Záměna skrytých soklových lišt ve stávající části budovy za kobercové lišty z důvodu respektování designu v budově B.

Cenový dopad (je-li nějaký) : ANO, - 168 466,02 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : NE

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválil:

Prof.JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.
Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

ZL 020 Soklové lišty

Stavba:

Zvýšení ubytovací kapacity Sever – lázeňský dům Aurora

Místo:

třeboň

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Sekce SEVER (N)						-212 455,82
763	Konstrukce suché výstavby					-212 455,82
767R111		Montáž skryté soklové podlahové lišty v. 60 mm pro koberce - bude upřesněno podle vestavěného nábyku	m	-1 173,86	139,96	-164 293,45
767R111		Montáž skryté soklové podlahové lišty v. 60 mm pro koberce - bude upřesněno podle vestavěného nábyku	m	713,10	139,96	99 805,48
		Dvoulůžkový pokoj 30*17,0		510,00		
		Pokojevý servis - dvojlůžko 1*20,0		20,00		
		Pokojevý servis - jednolůžko 3*19,1		57,30		
		Chodba sever 1NP 1*22,0		22,00		
		Chodba sever 2-4NP 3*34,6		103,80		
		Součet		713,10		
53767R1		Skrytá soklová podlahová lišta v. 60 mm pro keram.sokl - katalog list INT 07	m	-1 232,55	52,82	-65 103,45
53767R1		Skrytá soklová podlahová lišta v. 60 mm pro keram.sokl - katalog list INT 07	m	748,76	52,82	39 549,24
		713,1*1,05 koeficient množství				
766R63		Dřevěná výplň podlah lišt pro koberce dále dle katal.listu INT 07 komplet.dodávka , montáž,doprava, přesun	m	-1 173,96	265,62	-311 827,26
766R63		Dřevěná výplň podlah lišt pro koberce dále dle katal.listu INT 07 komplet.dodávka , montáž,doprava, přesun	m	713,10	265,62	189 413,62
Sekce JIH (S)						43 989,80
763	Konstrukce suché výstavby					-72 055,40
K 767R111		Montáž skryté soklové podlahové lišty v. 60 mm pro koberce - bude upřesněno podle vestavěného nábyku	m	-753,10	139,96	-105 403,88
K 767R111		Montáž skryté soklové podlahové lišty v. 60 mm pro koberce - bude upřesněno podle vestavěného nábyku	m	596,80	139,96	83 528,13
		Dvoulůžkový pokoj 16*17,0		272,00		
		Jednolůžkový pokoj 4*16,8		67,20		
		Apartmán 4*31,8		127,20		
		Chodba jih 1-4NP 4*32,6		130,40		
		Součet		596,80		
M 53767R1		Skrytá soklová podlahová lišta v. 60 mm pro kobercový sokl - katalog list INT 07	m	-790,76	52,82	-41 767,68
M 53767R1		Skrytá soklová podlahová lišta v. 60 mm pro kobercový sokl - katalog list INT 07	m	628,64	52,82	33 099,12
		596,80*1,05 koeficient množství				
K 766R63		Dřevěná výplň podlah lišt pro koberce dále dle katal.listu INT 07 komplet.dodávka , montáž,dopravy ,přesunu	m	-753,08	265,62	-200 033,11
K 766R63		Dřevěná výplň podlah lišt pro koberce dále dle katal.listu INT 07 komplet.dodávka , montáž,dopravy ,přesunu	m	596,80	265,62	158 522,02
776	Podlahy povlakové					116 045,20
776421212		Montáž schodišťových šroubovaných lišt Schodišťová ramena 6*3,4	m	20,40	146,00	2 978,40
		Součet		20,40		
776421111		Montáž obvodových lišt lepením Mezipodesta (1,76+0,375*2+1,76)*3 Stěnovací burdova m.č.174,274,374,474 m.č.175,275,375,475 m.č.150a,250a,350a,450a m.č.150b,250b,350b,450b	m	340,01	111,00	37 741,11
		Součet		340,01		
776421R000		Lišta schodišťová, dodávka včetně kobercové výplně 360,41	m	396,45	190,00	75 325,69
		Součet * koef. 1,1		396,45		

Změnový list č. 021

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity SLP Sever

Název: **OFF-LINE zámky stávajících apartmánů**

Předkládá: **Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora**

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatel stavby

Podklady:

VV

Zdůvodnění změny: Sjednocení systému otevírání dveří se zbytkem objektu.

Technický popis změny: Doplnění OFF-line zámků do dveří stávajících apartmánů

Cenový dopad (je-li nějaký) : + 82 613,69 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : ANO, zvýšení

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválil:

Prof.JUDr. Vilém

Podpis:

Datum:

05-04-2023

(INV)

Kahoun Ph.D.
Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

Lázeňský dům AURORA
Zvýšení ubytovací kapacity
SLP slaboproudý

Slaboproudý celkem bez DPH

82 613,69 Kč

Lázeňský dům AURORA
Pavilon Sever
EPS - Elektrická požární signalizace

Pavilon Sever
HS - Hotelový systém E

Rekapitulace rozpočtu

Materiál a dodávky celkem	80 995,92 Kč
Montážní práce a služby celkem	762,09 Kč
PPV 1% obor 001-025	809,96 Kč
PPV 6% mimo oboru 001-025	45,73 Kč
Celkem bez DPH	82 613,69 Kč

Dodávka elektronického systému

Číslo pr. Popis položky	MJ	Jedn. cena	Celkem
DVEŘNÍ ZÁMKY:			
Kartový zámek eSigno zahmující: Dveřní kování provedení "Matný chrom A1", Elektroniku se čtečkou RFID.	8 ks	5 492,12 Kč	43 936,96 Kč
Montážní materiál	8 ks	110,49 Kč	883,92 Kč
Zadlabací zámek ANTIPANIC	8 ks	1 102,72 Kč	8 821,76 Kč
Cylindrická vložka s trnem	8 ks	492,36 Kč	3 938,88 Kč
Segment pro uzamykání zevnitř	8 ks	211,32 Kč	1 690,56 Kč
PWS			
eSigno PWS slot pro vkládání čipových hodinek	8 ks	2 515,43 Kč	20 123,44 Kč
Propojovací kabel 3žilový CU 1mm (bílý, žlutý, černý)	40 m	15,34 Kč	613,60 Kč
Trubka ohebná 23mm	40 m	24,67 Kč	986,80 Kč
Celkem			80 995,92 Kč

Montáž elektronického systému T21MS

Číslo pr. Popis položky	MJ	Jedn. cena	Celkem
práce spojené s úpravou dveří, instalace zámků	8 ks	766,97 Kč	6 135,76 Kč
Montáž zámků FAB	8 ks	836,69 Kč	6 693,52 Kč
Demontáž/Montáž zámků FAB u apartmánů a pokojů objektu B	-16 ks	1 040,50 Kč	-16 648,00 Kč
Integrace nových instalací do stávajícího systému a práce na stávajících systémech	-3 hod	1 415,94 Kč	-4 247,82 Kč
Montáž PSW slot	0 ks	536,34 Kč	0,00 Kč
programování, základní oživení, základní nastavení, základní uvedení do provozu	1 soubor	1 229,34 Kč	1 229,34 Kč
Montáž trubky ohebné do 23mm pod omítku včetně drážky	40 m	45,05 Kč	1 802,00 Kč
Pokládka kabeláže	40 MJ	85,81 Kč	3 432,40 Kč
Celkem			-1 602,80 Kč

Ostatní práce

Číslo pr. Popis položky	MJ	Jedn. cena	Celkem
předání a zaškolení obsluhy	kpl	1 415,94 Kč	0,00 Kč
Stavební práce, koordinace činnosti - dveře, silnoproud	1 ks	299,35 Kč	299,35 Kč
Režijní náklady	1 kpl	2 065,53 Kč	2 065,53 Kč
Celkem			2 364,89 Kč

Změnový list č. 022

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity Sever+Jih

Název: Jádrové vrtý

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatelstavby

Podklady:

VV

Zdůvodnění změny: Ve výkaze výměr chyběly položky pro jádrové vrtý pro rozvody potrubí.

Technický popis změny: Doplněny chybějící položky pro jádrové vrtý pro rozvody potrubí.

Cenový dopad (je-li nějaký) : ANO, + 167 635,00 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : NE

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválil:

Prof.JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.
Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Zvýšení ubytovací kapacity

Objekt: Jádrové vrty

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 26. 1. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

167 635,00

9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

167 635,00

1	005	977151114	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 50 do 60 mm	m	4,000	2 640,00	10 560,00
			1NP - 16ks x 0,25m				

16°0,25

4,000

2	005	977151117	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 80 do 90 mm	m	7,500	3 230,00	24 225,00
			1NP - 30ks x 0,25m				

30°0,25

7,500

3	005	977151119	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 100 do 110 mm	m	19,000	3 550,00	67 450,00
			1NP - SEVER 45ks x 0,25m; JIH 19KS x 0,25m				

(45+19)*0,25

16,000

			2NP - 4ks x 0,25m				
--	--	--	-------------------	--	--	--	--

4°0,25

1,000

			3NP - 4ks x 0,25m				
--	--	--	-------------------	--	--	--	--

4°0,25

1,000

			4NP - 4ks x 0,25m				
--	--	--	-------------------	--	--	--	--

4°0,25

1,000

Součet

19,000

4	005	977151124	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 150 do 180 mm	m	1,500	5 520,00	8 280,00
			1NP - 6ks x 0,25m				

6°0,25

1,500

5	005	977151217	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) dovrchní (směrem vzhůru), průměru přes 80 do 90 mm	m	2,250	5 400,00	12 150,00
			2NP - 3ks x 0,25m				

3°0,25

0,750

			3NP - 3ks x 0,25m				
--	--	--	-------------------	--	--	--	--

3°0,25

0,750

			4NP - 3ks x 0,25m				
--	--	--	-------------------	--	--	--	--

3°0,25

0,750

Součet

2,250

6	005	977151219	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) dovrchní (směrem vzhůru), průměru přes 100 do 110 mm	m	4,250	6 480,00	27 540,00
---	-----	-----------	---	---	-------	----------	-----------

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			2NP - 5ks x 0,25m				
			5*0,25		1,250		
			3NP - 5ks x 0,25m				
			5*0,25		1,250		
			4NP - 5ks x 0,25m				
			5*0,25		1,250		
			Střecha - 2ks x 0,25m				
			2*0,25		0,500		
			Součet		4,250		
7 005		977151222	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) do vrchní (směrem vzhůru), průměru přes 120 do 130 mm	m	1,000	7 130,00	7 130,00
			2NP - 1ks x 0,25m				
			1*0,25		0,250		
			3NP - 1ks x 0,25m				
			1*0,25		0,250		
			4NP - 1ks x 0,25m				
			1*0,25		0,250		
			Střecha - 1ks x 0,25m				
			1*0,25		0,250		
			Součet		1,000		
8 005		977151224	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) do vrchní (směrem vzhůru), průměru přes 150 do 180 mm	m	1,000	10 300,00	10 300,00
			2NP - 1ks x 0,25m				
			1*0,25		0,250		
			3NP - 1ks x 0,25m				
			1*0,25		0,250		
			4NP - 1ks x 0,25m				
			1*0,25		0,250		
			Střecha - 1ks x 0,25m				
			1*0,25		0,250		
			Součet		1,000		

Celkem

167 635,00

Změnový list č. 023

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity Sever+Jih

Název: Spádové lišty koupelna

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o.Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatelstavby

Podklady:

VV

Zdůvodnění změny: Doplnění chybějících spádových lišt ve sprchových koutech.

Technický popis změny: Doplnění chybějících nerezových spádových lišt ve sprchových koutech.

Cenový dopad (je-li nějaký) : ANO, + 51 924,00 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : NE

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválil:

Prof.JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.
Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

ZL 023 Spádové lišty koupelna

Stavba:

Zvýšení ubytovací kapacity Sever – lázeňský dům Aurora

Místo:

třeboň

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
						51 924,00
R001		Spádová lišta L=1 450mm, dodávka včetně montáže	ks	47,00	972,00	45 684,00
R002		Spádová lišta L=1 675mm, dodávka včetně montáže	ks	4,00	1 560,00	6 240,00

ZL 023 Spádové lišty koupelna**51 924,00**

Změnový list č. 024

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity Sever+Jih

Název: Zrušení dveří do stávajících pokojů

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023 **Požadováno kým:** Objednatelstavby

Podklady: VV

Zdůvodnění změny: Finanční úspora pro objednatele stavby.

Technický popis změny: Zrušení dodávky 8 ks dveří a podlahové krytiny v předsíních ve stávajících apartmánech v budově B. Bude ponecháno původní vybavení.

Cenový dopad (je-li nějaký) : ANO, - 305 811,55Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : NE

Předkládá: **Podpis:** **Datum:** 5.4.2023
(GD) Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Předkládá: **Podpis:** **Datum:** 5.4.2023
(GD) Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Autorský dozor: **Podpis:** **Datum:** 5.4.2023
(AD) JPS J. Hradec s.r.o.

Ověřil: **Podpis:** **Datum:** 5.4.2023
(TDI)

Souhlasí: **Podpis:** **Datum:** 05-04-2023
(INV) Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Schválil: **Podpis:** **Datum:** 05-04-2023
(INV) Prof.JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.
Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Přílohy: CN

Distribuce:

☒ INV ☒ TDI ☒ GD ☒ AD

Ostatní

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zvýšení ubytovací kapacity Sever – lázeňský dům Aurora

Místo:

třeboň

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Sekce SEVER (N)							-318 134,52
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				-3 006,94
236	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdívu I, IE, U, UE nebo L do č 12	t	-0,058	9 500,88	-547,25
	W		*1np*14,4/1000		-0,014		
	W		*2-4np*14,4*3/1000		-0,043		
	W		Součet		-0,058		
235	M	13010740	ocel profilové IPE 80 jakost 11 375	t	-0,063	38 820,80	-2 459,69
	W		*1np*14,4/1000*1,1		-0,016		
	W		*2-4np*14,4*3/1000*1,1		-0,048		
	W		Součet		-0,063		
	D	766	Konstrukce truhlářské				-261 120,96
209	K	766R11	44a/L-Dveře CPL jednokřídlové otočné plně 800/1970 kompletizované vč.kování ,zárubeň obložková CPL dle tl.zdíva EI 30 DP3-C / další popis dle tabulky dveří / vč. zaměření,dodávka,montáž,doprava,přesun	ks	-4,000	32 640,12	-130 560,48
	W		4		-4,000		
	W		Součet		-4,000		
208	K	766R10	44a/P-Dveře CPL jednokřídlové otočné plně 800/1970 kompletizované vč.kování ,zárubeň obložková CPL dle tl.zdíva EI 30 DP3-C / další popis dle tabulky dveří / vč. zaměření,dodávka,montáž,doprava,přesun	ks	-4,000	32 640,12	-130 560,48
	W		4		-4,000		
	W		Součet		-4,000		
	D	776	Podlahy poviakové				-54 006,62
147	K	776111311	Vysátí podkladu poviakových podlah	m2	-31,360	6,13	-192,24
148	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu poviakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	-31,360	39,84	-1 249,38
150	K	776141112	Vyrovnání podkladu poviakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa do tl 5 mm	m2	-31,360	252,34	-7 913,38
150	K	776211111	Lepení textilních pásů	m2	-31,360	152,22	-4 773,62
	W		1np				
	W		*předsíně*3,92*2		-7,840		
	W		2np				
	W		*předsíně*3,92*2		-7,840		
	W		3np				
	W		7,84		-7,840		
	W		4np				
	W		7,84		-7,840		
	W		Součet		-31,360		
192	M	69751063	koberec pro vysokou zátěž sametový vinyl tl.4,3mm š.2m nehořlavý dále dle popisu v katalogu list INT 12 vzhled dle stáv.pokojů	m2	-36,064	990,00	-35 703,36
	W		1np				
	W		předsíně čm.172,073				
	W		3,92*2		-7,840		
	W		Mezisoučet		-7,840		
	W		2np				
	W		předsíně čm.272,273				
	W		3,92*2		-7,840		
	W		Mezisoučet		-7,840		
	W		3np				
	W		7,84		-7,840		
	W		4np				
	W		7,84		-7,840		
	W		Součet		-31,360		
	W		31,36*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		-36,064		
393	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt koberec /koberec	m	-6,400	76,62	-490,37
	W		0,8*8		-6,400		
	W		Součet		-6,400		
394	M	553431R	profil přechodový nerez vrtaný 40mm kat. list 30	m	-7,360	500,58	-3 684,27
	W		-6,4		-6,400		
	W		Součet		-6,400		
	W		-6,4*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		-7,360		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Sekce JIH (S)							12 322,97
D		776	Podlahy povlakové				12 322,97
74	K	776211111	Lepení textilních pásů	m2	-16,200	152,22	-2 465,96
			schodiště odpočet				
			rameno schodiště = 9*0,3		-2,700		
			celkem 6 ramen schodiště		-16,200		
			Součet		-16,200		
x	K	776311111	Montáž textilních podlahovin na schodišťové stupně stupnice do 300 mm	m	61,600	76,62	4 719,79
			chybějící montáž koberec na schodiště v jižní části				
x	K	776311211	Montáž textilních podlahovin na schodišťové stupně podstupnice výšky do 200 mm	m	61,600	163,46	10 069,14
			chybějící montáž koberec na schodiště v jižní části				

Náklady soupisu celkem

-305 811,55

Změnový list č. 025

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity EI Sever

Název: Doplnění napájení IRC regulátorů

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatelům stavby

Podklady: VV

Zdůvodnění změny: Chybějící kabeláž pro napájení IRC regulátorů.

Technický popis změny: Doplnění kabeláže z patrových rozvaděčů EI do pokojů pro napájení IRC regulátorů pro měření a regulaci.

Cenový dopad (je-li nějaký) : ANO, + 27 357,21 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : NE

Předkládá:
(GD)Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Předkládá:
(GD)Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR,
s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválil:

Prof. JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

REKAPITULACE	
1. Elektroinstalace	27 357,21
Součet bez DPH	27 357,21

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
13	1. Elektroinstalace						
	Kabel CYKY 3Jx1,5	m	580	23,44	13 595,20	21,97	12 742,60
	Mezisoučet		1,00		13 595,20		12 742,60
	Podružný materiál, PPV	8%					1 019,41
	Celkem						27 357,21

Změnový list č. 026

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity EI Sever

Název: Dozbrojení rozvaděčů stávajících apartmánů

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatelstavby

Podklady:

VV

Zdůvodnění změny: Nedostatečná výstroj stávajících rozvaděčů

Technický popis změny: Dovybrazování nevyhovujících pokojových rozvaděčů ve stávajících pokojích v budově B

Cenový dopad (je-li nějaký): ANO, + 73 891,01 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký): NE

Dopad do standardu (je-li nějaký): NE

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR,
s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Overil:
(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválil:

Prof. JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.
Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

ZVÝŠENÍ UBYTOVACÍ KAPACITY
LÁZEŇSKÝ DŮM AURORA
TŘEBOŇ, ČESKÁ REPUBLIKA - ETAPA SEVER
ELEKTROINSTALACE ROZPOČET

REKAPITULACE	
2. Rozvaděče	73 891,01
Součet bez DPH	73 891,01

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže	materiál	
2. Rozvaděče						
	Rozvodnice na povrch 2x18modulů	ks	8	0,00	655,85	5 246,76
	Stykač 4pol / 25A / 24VDC	ks	8	0,00	1 745,13	13 961,00
	Zdroj 230V / 24VDC na DIN lištu	ks	8	0,00	1 169,09	9 352,72
	Jistič 1pol / 4A / B	ks	8	0,00	291,41	2 331,28
	Jistič 1pol / 2A / 24VDC	ks	8	0,00	720,36	5 762,88
	Kompletace rozvaděčů 8ks - elektrikář odborný HZS2232	hod	64	536,00	34 304,00	0,00
	Mezisoučet		1,00	34 304,00		36 654,64
	Podružný materiál, PPV	8%				2 932,37
	Celkem					73 891,01

Změnový list č. 027

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity Sever+Jih

Název: Balkony dlažba

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatelstavby

Podklady: VV

Zdůvodnění změny: Zvýšení uživatelského komfortu

Technický popis změny: Záměna epoxidové stěrky na balkonech za folii a keramickou dlažbu na terčích.

Cenový dopad (je-li nějaký) : ANO, + 49 616,63 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : ANO, zvýšení

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum: 5.4.2023

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Podpis:

Datum: 5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum: 5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Podpis:

Datum: 5.4.2023

Souhlasí:
(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum: 05-04-2023

Schválil:
(INV)

Prof.JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.
Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum: 05-04-2023

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

ZL 027 Balkony epoxid, záměna za dlažbu VAR A

Stavba:

Zvýšení ubytovací kapacity Sever – lázeňský dům Aurora

Místo: třeboň

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
ODPOČTY							-678 070,79
D 777 Podlahy lité							-552 209,67
319	K	776R141	Samonivelační stěrka tl.3,0-8,0 mm pro vyrovnání podkladu součást podlah systému	m2	-227,115	388,21	-88 168,31
			Sever				
	VV		"balkony 2-4np"				
	VV		(18,0*1,3+(1,3*0,25)*2+18,0*0,2)*3		-82,950		
	VV		18,0*0,15*3		-8,100		
	VV		Mezisoučet		-91,050		
			Jih				
	VV		"balkony 2-4np"				
	VV		(14,5*1,35+12,2*1,35)*3		-108,135		
	VV		(1,3*0,25*4+(14,5+12,2)*0,15)*3		-15,915		
	VV		"sokl"(14,5+12,2)*0,15*3		-12,015		
	VV		Mezisoučet		-136,065		
			Součet		-227,115		
318	K	776R121	Disperzní penetrace na savé podklady součást podlah systému	m2	-227,115	153,24	-34 803,10
317	K	777R1311	Penetrační epoxidový nátěr součást podlah systému	m2	-227,115	255,40	-58 005,17
163	K	R77741	Hydroizol. epoxy stěrka s protiskluz.úpravou a uzavírací nátěr se zásypem křemičitánovým pískem 2mm ,na podklad kontaktní můstek se srovnáv.stěrkou - dodávka a montáž kompletního systému	m2	-227,115	1 634,56	-371 233,09
764 Konstrukce klempířské							-125 861,12
SEVER							
161	K	764121R	Krytina střechy rovné falcovaná na dvojitou stojatou drážku z tabulí z lakovaného Al plechu sklonu do 30°	m2	-46,000	1 634,56	-75 189,76
	VV		bez prořezu				
	VV		K01,K02				
	VV		21,0+25,0		-46,000		
	VV		Součet		-46,000		
JIH							
380	K	764121R	Krytina střechy rovné falcovaná na dvojitou stojatou drážku z tabulí z lakovaného Al plechu sklonu do 30°	m2	-31,000	1 634,56	-50 671,36
	VV		bez prořezu				
	VV		K03				
	VV		31,0		-31,000		
	VV		Součet		-31,000		
PŘÍPOČTY							727 687,42
712 Povlakové krytiny							287 388,68
	K	7123617R	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° fólií položenou volně s přilepením spojů, včetně dodávky a montáže kačirkové lišty, oplechování, opracování detailů	m2	304,115	945,00	287 388,68
			balkony - podlahy		227,115		
			balkón střecha		77,000		
			Součet		304,115		
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							369 743,22
	K	63631113R	Kladení dlažby z dlaždic na sucho na terče z umělé hmoty o rozměru dlažby 45x90 cm, o výšce terče do 15 mm	m2	227,115	560,00	127 184,40
	M	5924600R	dlažba venkovní keramická 450x900x20mm	m2	272,538	890,00	242 558,82
			227,115*1,2		272,538		
787 Konstrukce zámečnické							70 555,52
	K	767163R	Úprava konstrukce zábradlí na balkonech	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
	K	76700R	Ukončovací lišta s okapnicí montáž	mb	157,200	120,00	18 864,00
			(3,8*5+1,3*2)*3		61,800		
			(3,8*4+1,3*2)*3		51,000		

Změnový list č. 027

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity Sever+Jih

Název: **Balkony dlažba**

Předkládá: **Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora**

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatelstavby

Podklady:

VV

Zdůvodnění změny: Zvýšení uživatelského komfortu

Technický popis změny: Záměna epoxidové stěrky na balkonech za folii a keramickou dlažbu na terčích.

Cenový dopad (je-li nějaký) : ANO, + 49 616,63 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : ANO, zvýšení

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválil:

Prof.JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.
Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

ZL 027 Balkony epoxid, záměna za dlažbu VAR A

Stavba:

Zvýšení ubytovací kapacity Sever – lázeňský dům Aurora

Místo: **třeboň**

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
ODPOČTY							-678 070,79	
D	777	Podlahy lité					-552 209,67	
319	K	776R141	Samonivelační stěrka tl.3,0-8,0 mm pro vyrovnání podkladu součást podlah systému	m2	-227,115	388,21	-88 168,31	
Sever								
VV			"balkony 2-4np"					
VV			(18,0*1,3+(1,3*0,25)*2+18,0*0,2)*3			-82,950		
VV			18,0*0,15*3			-8,100		
VV			Mezisoučet			-91,050		
Jih								
VV			"balkony 2-4np"					
VV			(14,5*1,35+12,2*1,35)*3			-108,135		
VV			(1,3*0,25*4+(14,5+12,2)*0,15)*3			-15,915		
VV			"sokl"(14,5+12,2)*0,15*3			-12,015		
VV			Mezisoučet			-136,065		
VV			Součet			-227,115		
318	K	776R121	Disperzní penetrace na savé podklady součást podlah systému	m2	-227,115	153,24	-34 803,10	
317	K	777R1311	Penetrační epoxidový nátěr součást podlah systému	m2	-227,115	255,40	-58 005,17	
163	K	R77741	Hydroizol.epoxy stěrka s protiskluz.úpravou a uzavírací nátěr se zásypem křemičitanovým pískem 2mm ,na podklad kontaktní můstek se srovnáv.stěrkou - dodávka a montáž kompletního systému	m2	-227,115	1 634,56	-371 233,09	
764 Konstrukce klempířské							-125 861,12	
SEVER								
161	K	764121R	Krytina střechy rovné falcovaná na dvojitou stojatou drážku z tabulí z lakovaného Al plechu sklonu do 30°	m2	-46,000	1 634,56	-75 189,76	
VV			bez prořezu					
VV			K01,K02					
VV			21,0*25,0			-46,000		
VV			Součet			-46,000		
JIH								
380	K	764121R	Krytina střechy rovné falcovaná na dvojitou stojatou drážku z tabulí z lakovaného Al plechu sklonu do 30°	m2	-31,000	1 634,56	-50 671,36	
VV			bez prořezu					
VV			K03					
VV			31,0			-31,000		
VV			Součet			-31,000		
PŘÍPOČTY							727 687,42	
712 Povlakové krytiny							287 388,68	
K	7123617R	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° fólií položenou volně s přilepením spojů, včetně dodávky a montáže kačírkové lišty, oplechování, opracování detailů			m2	304,115	945,00	287 388,68
		balkony - podlahy				227,115		
		balkon střecha				77,000		
		Součet				304,115		
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							369 743,22	
K	63631113R	Kladení dlažby z dlaždic na sucho na terče z umělé hmoty o rozměru dlažby 45x90 cm, o výšce terče do 15 mm			m2	227,115	560,00	127 184,40
M	5924600R	dlažba venkovní keramická 450x900x20mm			m2	272,538	890,00	242 558,82
		227,115*1,2				272,538		
767 Konstrukce zámečnické							70 555,52	
K	767163R	Úprava konstrukce zábradlí na balkonech			kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
K	76700R	Ukončovací lišta s okapnicí montáž			mb	157,200	120,00	18 864,00
		(3,6*5+1,3*2)*3				61,800		
		(3,6*4+1,3*2)*3				51,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(12,2+1,3*2)*3		44,400		
			Součet		157,200		
	K	76701R	Ukončovací lišta s okapnicí dodávka	mb	165,060	192,00	31 691,52
			157,2*1,05		61,800		
CELKEM							49 616,63

Změnový list č. 028

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity Sever+Jih

Název: Betonové zálivky

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Projektantem stavby

Podklady:

VV

Zdůvodnění změny: Doplnění chybějícího betonu ve výkazu výměr

Technický popis změny: Připčet chybějícího množství betonu potřebného na betonáž zálivek spirál panelů ve strozech.

Cenový dopad (je-li nějaký) : ANO, + 47 083,38 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : NE

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválil:

Prof.JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.
Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

ZL 028 Betonové zálivky

Stavba: Zvýšení ubytovací kapacity Sever – lázeňský dům Aurora

Místo: třeboň

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
SEVER							
4			Vodorovné konstrukce /náklady na dílenské dokumentace ve VRN				33 935,29
49	K	389381001	Dobetonování prefabrikovaných konstrukcí	m3	4,620	7 345,30	33 935,29
VV			chybějící dobetonávky				
JIH							
4			Vodorovné konstrukce /náklady na dílenské dokumentace ve VRN				13 148,09
49	K	389381001	Dobetonování prefabrikovaných konstrukcí	m3	1,790	7 345,30	13 148,09
VV			chybějící dobetonávky				
CELKEM							47 083,38

Změnový list č. 029

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity ZTI Sever+Jih

Název: Odpočet drátěné poličky do sprchy

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatelem stavby

Podklady:

VV

Zdůvodnění změny: Finanční úspora pro objednatele stavby.

Technický popis změny: Odpočet drátěných poliček do sprch.

Cenový dopad (je-li nějaký) : ANO, - 91 504,50 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : NE

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Podpis:

Datum:

7.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválil:

Prof.JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zvýšení ubytovací kapacity - lázeňský dům Aurora

Objekt:

365-1 - Zdravotní instalace-sekce N + S_Odpočet drátěné poličky do sprchy

Místo:

Třeboň

Datum:

Zadavatel:

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-91 504,50
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-91 504,50
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				-91 504,50
184	K	725-R13	Montáž drátěné poličky do sprchy	ks	-62,000	357,56	-22 168,72
185	M	725-M23	Drátěná polička do sprchy (katalogový list ZTI-34)	ks	-62,000	505,69	-31 352,78
121	K	725-R13	Montáž drátěné poličky do sprchy	ks	-44,000	357,56	-15 732,64
122	M	725-M23	Drátěná polička do sprchy (katalogový list ZTI-34)	ks	-44,000	505,69	-22 250,36

Změnový list č. 030

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“**Část:** Zvýšení ubytovací kapacity Sever+Jih**Název:** Podhledy lamely**Předkládá:** Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň**Datum vystavení:** 4.4.2023**Požadováno kým:**

Objednatel a projektantem stavby

Podklady: VV**Zdůvodnění změny:** Finanční úspora objednatele stavby**Technický popis změny:** Úprava rozsahu lamelového podhledu na spojovacích chodbách a odpočet SDK zástěn pro gamýže v pokojích.**Cenový dopad (je-li nějaký) :** ANO, - 266 168,68 Kč bez DPH**Časový dopad (je-li nějaký) :** NE**Dopad do standardu (je-li nějaký) :** NE**Předkládá:**
(GD)Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.**Podpis:****Datum:**

5.4.2023

Předkládá:
(GD)Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.**Podpis:****Datum:**

5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hrapec

Podpis:**Datum:**

5.4.2023

Ověřil:
(TDI)**Podpis:****Datum:**

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.**Podpis:****Datum:**

05-04-2023

Schválil:Prof. JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.**Podpis:****Datum:**

05-04-2023

(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.**Přílohy:** CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

ZL030 Pohledy lamely

Stavba:

Zvýšení ubytovací kapacity Sever – lázeňský dům Aurora

Místo:

třeboň

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
SEVER							-202 062,42
D 763 Konstrukce suché výstavby							-215 930,87
437	K	763131432	SDK podhled deska bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	142,900	837,71	119 708,76
	W		1np				
	W		(10,4+10,4)		20,800		
	W		2-4np				
	W		(10,4+10,4+3,4+3,1+6,7+6,7)*3		122,100		
			Součet		142,900		
439	K	767580	Montáž podhledů lamelových -lamely STV vč.všech komponentů a nosného systému viz. INT 21	m2	-142,900	357,56	-51 095,32
	W		1np				
	W		(10,4+10,4)		-20,8		
	W		2-4np				
	W		(10,4+10,4+3,4+3,1+6,7+6,7)*3		-122,100		
			Součet		-142,900		
440	K	767R20	Lamelový podhled dodávka vč.všech komponentů a nosného systému -dále viz INT 21	m2	-142,900	1 634,56	-233 578,62
520	K	763R1	SDK-zástěny pro gamýže	m	-113,900	447,46	-50 965,69
	W		3,35		-3,35		
	W		(3,35*11)*3		-110,55		
			Součet		-113,900		
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							13 868,45
569	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	142,900	5,11	730,22
572	K	784181001	Jednonásobné pačkování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	142,900	20,43	2 919,45
570	K	78431R2	Dvojnásobné malby v místnostech výšky do 3,80 m viz katalog list INT 18 -vč.zakrývání ploch	m2	142,900	45,97	6 569,11
571	K	78431	Příplatek k cenám bílých maleb za barevnou malbu tónovanou tónovacími přípravky vč.příplatku za styk barev	m2	142,900	25,54	3 649,67
JIH							-115 256,26
D 763 Konstrukce suché výstavby							-121 506,28
280	K	763131432	SDK podhled deska bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	64,400	837,71	53 948,52
	W		1np				
	W		(6,7+6,7+2,7)		16,100		
	W		2-4np				
	W		(6,7+6,7+2,7)*3		48,300		
			Součet		64,400		
288	K	767580	Montáž podhledů lamelových -lamely STV vč.všech komponentů a nosného systému viz. INT 21	m2	-64,400	357,56	-23 026,86
	W		1np				
	W		(6,7+6,7+2,7)		-16,100		
	W		2-4np				
	W		(6,7+6,7+2,7)*3		-48,300		
			Součet		-64,400		
289	K	767R20	Lamelový podhled dodávka vč.všech komponentů a nosného systému -dále viz INT 21	m2	-64,400	1 634,56	-105 265,66
293	K	763R1	SDK-zástěny pro gamýže	m	-105,400	447,46	-47 162,28
	W		(3,65*2+2,3)*4		-38,4		
	W		(3,35*5)*4		-87		
			Součet		-105,400		
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							6 250,02
419	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	64,400	5,11	329,08
420	K	784181001	Jednonásobné pačkování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	64,400	20,43	1 315,69

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
421	K	78431R2	Dvojnásobné malby v místnostech výšky do 3,80 m viz katalog list INT 18 -odstín bude vzorkován katalog list INT 18 -vč.zakrývání ploch	m2	64,400	45,97	2 960,47
422	K	78431	Příplatek k cenám bílých maleb za barevnou malbu tónovanou tónovacími přípravky vč.příplatku za styk barev	m2	64,400	25,54	1 644,78

Sever + JIH

51 150,00

		R01	Adaptéry pro svítidla umístěná do lametového podhledu	ks	55,000	930,00	51 150,00
--	--	-----	---	----	--------	--------	-----------

Náklady soupisu celkem

-266 168,68

Změnový list č. 031

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity EI Sever+Jih

Název: Příplatek za barevnost patrových rozvaděčů

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Projektantem stavby

Podklady: VV

Zdůvodnění změny: Designové začlenění rozvaděčů do budovy

Technický popis změny: Příplatek za dodávku rozvaděčů v nestandardním barevném provedení.

Cenový dopad (je-li nějaký) : ANO, + 22 400,00 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : ANO, zvýšení

Předkládá: _____ **Podpis:** _____
(GD) Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Datum: 5.4.2023

Předkládá: _____ **Podpis:** _____
(GD) Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Datum: 5.4.2023

Autorský dozor: _____ **Podpis:** _____
(AD) JPS J. Hradec s.r.o.

Datum: 5.4.2023

Ověřil: _____ **Podpis:** _____
(TDI)

Datum: 5.4.2023

Souhlasí: _____ **Podpis:** _____
(INV) Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Datum: 05-04-2023

Schválil: Prof.JUDr. Vilém _____ **Podpis:** _____
(INV) Kahoun Ph.D.
Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Datum: 05-04-2023

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

ZVÝŠENÍ UBYTOVACÍ KAPACITY
LÁZEŇSKÝ DŮM AURORA
TŘEBOŇ, ČESKÁ REPUBLIKA - ETAPA SEVER
ELEKTROINSTALACE ROZPOČET

REKAPITULACE	
2. Rozvaděče	22 400,00
Součet bez DPH	22 400,00

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál
2. Rozvaděče						
68	Rozvaděč R1b dle schéma příplatek za barevné provedení	ks	1	2 800,00	2 800,00	0,00
69	Rozvaděč R2b dle schéma příplatek za barevné provedení	ks	1	2 800,00	2 800,00	0,00
70	Rozvaděč R3b dle schéma příplatek za barevné provedení	ks	1	2 800,00	2 800,00	0,00
71	Rozvaděč R4b dle schéma příplatek za barevné provedení	ks	1	2 800,00	2 800,00	0,00
41	Rozvaděč R1a dle schéma příplatek za barevné provedení	ks	1	2 800,00	2 800,00	0,00
42	Rozvaděč R2a dle schéma příplatek za barevné provedení	ks	1	2 800,00	2 800,00	0,00
43	Rozvaděč R3a dle schéma příplatek za barevné provedení	ks	1	2 800,00	2 800,00	0,00
44	Rozvaděč R4a dle schéma příplatek za barevné provedení	ks	1	2 800,00	2 800,00	0,00
Mezisoučet			1,00		22 400,00	0,00
Podružný materiál, PPV		8%				0,00
Celkem						22 400,00

Poznámka:

Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž.

Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být, včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu, tak aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy,

které se na ně vztahují. Nedílnou součástí výkazu je projektová dokumentace, která je v případě rozporu s VV určující pro rozsah PD.

Změnový list č. 032

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity ZTI Sever+Jih

Název: Jímka

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatelům stavby

Podklady:

VV

Zdůvodnění změny: Doplnění nové akumulární jímky do odvodňovací soustavy budovy

Technický popis změny: Dodávka a montáž podzemní akumulární jímky na dešťovou vodu.

Cenový dopad (je-li nějaký) : ANO, + 269 234,51 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : ANO, zvýšení

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválil:

Prof. JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.
Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zvýšení ubytovací kapacity - lázeňský dům Aurora

Objekt:

365-3 - Akumulační jímka 10m3

Místo:

Třeboň

Datum:

Zadavatel:

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Projektant:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							269 234,51
D	HSV	Práce a dodávky HSV					269 234,51
D	1	Zemní práce					118 092,50
2	K	131151203	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 100 m3 strojně	m3	52,000	560,00	29 120,00
3	K	132154204	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 500 m3	m3	-4,740	0,00	0,00
4	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozeptění stěn rýh hl do 2 m	m2	-12,800	0,00	0,00
5	K	151101102	Zřízení příložného pažení a rozeptění stěn rýh hl do 4 m	m2	56,240	310,00	17 434,40
6	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozeptění stěn rýh hl do 2 m	m2	-12,800	0,00	0,00
7	K	151101112	Odstranění příložného pažení a rozeptění stěn rýh hl do 4 m	m2	56,240	150,00	8 436,00
8	K	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	19,550	350,00	6 842,50
9	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkové)	t	31,280	1 639,00	51 267,92
10	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	32,840	152,00	4 991,68
11	K	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	-0,960	0,00	0,00
12	M	58337303	Štěrkopisek frakce 0/8	t	-1,536	0,00	0,00
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					126 602,00
100	K	3-R1	Osazení a montáž betonové akumulční jímky 10m3 vč. stropu a nástavců	sou	1,000	26 152,00	26 152,00
101	M	JIM0001	Jímka na vyvážení 10 m3, 2700/2700/2700mm, včetně litého poklopu a stropu o rozměru 2700/2700/200mm	ks	1,000	65 750,00	65 750,00
102	M	JIM0002	Nástavec na strop jímky (845x845x max.700mm)	ks	2,000	3 000,00	6 000,00
103	M	JIM0003	Doprava Třeboň	souy	1,000	3 500,00	3 500,00
106	K	3-R2	Osazení filtrační šachty DN400, pojezdové do 3,5t	ks	1,000	4 100,00	4 100,00
107	M	FŠ-1	Filtrační šachta DN400, vtok a odtok DN150, stejná výška vtoku a odtoku	ks	1,000	15 890,00	15 890,00
108	M	FŠ-2	Prodloužení filtrační šachty DN400	ks	1,000	5 210,00	5 210,00
D	4	Vodorovné konstrukce					6 093,40
109	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	1,350	2 964,00	4 001,40
13	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	-0,240	0,00	0,00
105	K	452112131	Osazení betonových prstenců nebo rámu v nad 200 mm	kus	2,000	1 046,00	2 092,00
D	8	Trubní vedení					0,00
33	K	871310310	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z polypropylenu DN 150	m	-2,000	0,00	0,00
34	M	28611196	trubka kanalizační PPKGEM 160x4,9x1000mm SN10	m	-1,000	0,00	0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	M	28611197	trubka kanalizační PPKGEM 160x4,9x2000mm SN10	m	-2,000	0,00	0,00
96	K	899722112	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 25 cm - KANALIZACE	m	-3,000	0,00	0,00
D 998 Přesun hmot							18 446,61
104	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	9,786	1 885,00	18 446,61

Změnový list č. 033

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity EI Sever

Název: Doplnění izolací na VZT odtahové sestavy CHÚC

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatelstavby

Podklady:

VV

Zdůvodnění změny: Zabránění kondenzace na potrubí CHÚC

Technický popis změny: Doplnění izolací na odtahovém potrubí CHÚC z důvodů možné kondenzace na povrchu potrubí.

Cenový dopad (je-li nějaký) : ANO, + 3 900 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : NE

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR,
s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválil:

Prof.JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

SOUPIS PRACÍ A DODÁVEK VČETNĚ NABÍDKOVÉHO OCENĚNÍ							
č. pol.	č.cen. položky	popis položky	měr.	jměr	ceny v Kč		
			jedn.		jedn.	dodávka+m ont.	pozn.
		Zařízení č.3 – Větrání CHDC					
		Tepelná izolace, materiál minerální vata tl. vrstvy 60mm, AI polep	m²	5	780 Kč	3 900 Kč	
		VZDUCHOTECHNIKA CELKEM				3 900 Kč	

Změnový list č. 034

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity Sever+Jih

Název: Podhledy balkony

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatelem stavby

Podklady:

VV

Zdůvodnění změny: Barevné sjednocení podhledů balkonů s objektem

Technický popis změny: Nátěr spodní strany balkonů fasádní barvou.

Cenový dopad (je-li nějaký) : ANO, + 39 502,27 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : ANO, zvýšení

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválil:

Prof. JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.
Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

ZL 034 Podhledy balkony - nátěr

Stavba:

Zvýšení ubytovací kapacity – lázeňský dům Aurora

Místo: třeboň

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	62	Úprava povrchů vnějších				39 502,27
1	783823101	Penetrační akrylátový nátěr hladkých betonových povrchů	m2	205,380	46,90	9 632,32
		balkony Sever 2-4NP plocha balkonu $((3,6*5)*1,3)*3$ čela balkonu $((3,6*5+1,3*2)*0,2)*3$		70,2 12,36		
		balkony Jih 2-4NP plocha balkonu $((3,6*4)*1,3)*3$ čela balkonu $((3,6*4+1,3*2)*0,2)*3$		56,16 10,2		
		balkony apartmány 2-4NP plocha balkonu $(12,2*1,3)*3$ čela balkonu $((12,2+1,3*2)*0,2)*3$		47,58 8,88		
		Součet		205,380		
2	783827401	Krycí dvojnásobný akrylátový nátěr hladkých betonových povrchů	m2	205,380	144,00	29 574,72
3	28323157	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m</i> 205,38*1,15	m2	236,187 236,187	1,25	295,23
CELKEM						39 502,27

Změnový list č. 035

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity SPL Sever

Název: Propojení m.č. 138 s RACK stávajících apartmány

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatelům stavby

Podklady: VV

Zdůvodnění změny: Požadavek na komunikaci se stávajícím systémem SLP

Technický popis změny: Doplnění telefonního kabelu mezi místností 138 (Technická místnost SLP) a rozvaděčem RACK v místnosti 250a (Chodba)

Cenový dopad (je-li nějaký) : ANO, + 16 963,27 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : ANO, zvýšení

Předkládá:
(GD)Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Předkládá:
(GD)Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválil:

Prof.JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

Lázeňský dům Alžběta
Zvýšení ubytovací kapacity
SLP slaboproud

Vícepráce - propojení m.č. 138 s RACK apartmány 6.3.2023

Pavilon Sever
SP - Společné rozvody

Rekapitulace rozpočtu

Materiál a dodávky celkem	6 574,40 Kč
Montážní práce a služby celkem	9 738,80 Kč
PPV 1% obor 001-025	65,74 Kč
PPV 6% mimo oboru 001-025	584,33 Kč
Celkem bez DPH	16 963,27 Kč

Dodávka instalačního materiálu a kabelů

Číslo p. Popis položky	MJ	Jedn. cena	Celkem
Telefonní Path panel 25 portů cat.3	2 ks	970,00 Kč	1 940,00 Kč
Telefonní kabel 100x2x0,5	60 m	50,42 Kč	3 025,20 Kč
Kabel koaxiální 75 ohm, LSFH 6,9mm, PVC, vnitř. vodič 1,2mm (	60 m	26,82 Kč	1 609,20 Kč
Celkem			6 574,40 Kč

Montáž instalačního materiálu a kabelů

Číslo p. Popis položky	MJ	Jedn. cena	Celkem
Telefonní Path panel 25 portů cat.3 včetně ukončení	2 ks	3 550,00 Kč	7 100,00 Kč
Instalace kabelu SYKFY	60 m	28,96 Kč	1 737,60 Kč
Instalace kabelu koaxiálního do žlabu či trubky	60 m	15,02 Kč	901,20 Kč
Celkem			9 738,80 Kč

Změnový list č. 036

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity SPL Sever

Název: Doplnění pohybového čidla před výtahy

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023 Požadováno kým: Objednatelstavby

Podklady: VV

Zdůvodnění změny: Nedostatečné pokrytí chodby pohybovými čidly

Technický popis změny: Doplnění pohybového čidla před výtah pro osvětlení do všech poschodí

Cenový dopad (je-li nějaký) : ANO, + 5 366,11 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : ANO, zvýšení

Předkládá: (GD) Vedoucí projektu, Metrostav DIZ s.r.o. Podpis: Datum: 5.4.2023

Předkládá: (GD) Vedoucí projektu, PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o. Podpis: Datum: 5.4.2023

Autorský dozor: (AD) JPS J. Hradec s.r.o. Podpis: Datum: 5.4.2023

Ověřil: (TDI) Ing. David Zána Podpis: Datum: 5.4.2023

Souhlasí: (INV) Slatinné lázně Třeboň s.r.o. Podpis: Datum: 05-04-2023

Schválil: (INV) Prof.JUDr. Vilém Kahoun Ph.D. Slatinné lázně Třeboň s.r.o. Podpis: Datum: 05-04-2023

Přílohy: CN

Distribuce:

☒ INV ☒ TDI ☒ GD ☒ AD

Ostatní

ZVÝŠENÍ UBYTOVACÍ KAPACITY
 LÁZEŇSKÝ DŮM AURORA
 TŘEBOŇ, ČESKÁ REPUBLIKA - ETAPA SEVER
 ELEKTROINSTALACE ROZPOČET

REKAPITULACE	
1. Elektroinstalace	5 366,11
Součet bez DPH	5 366,11

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
	1. Elektroinstalace						
52	Infrapasivní čidlo IP20 - 360ST, stropní	ks	4	205,85	823,40	741,75	2 967,00
118	Kabel CXXH-R 4x1,5	ks	20	31,04	620,80	33,22	664,40
	Mezisoučet		1,00		1 444,20		3 631,40
	Podružný materiál, PPV	8%					290,51
	Celkem						5 366,11

Poznámka:

Změnový list č. 037

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity SPL EPS Sever+Jih

Název: Odpočet hlásičů EPS v instalačních šachtách

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatelstavby

Podklady:

VV

Zdůvodnění změny: Aktualizované PBR nevyžaduje požární hlásiče

Technický popis změny: Odpočet hlásičů EPS v šachtách se stoupacím potrubím mezi podlažími objektu.

Cenový dopad (je-li nějaký) : ANO, - 40 124,03 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : NE

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválil:

Prof.JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

Lázeňský dům AURORA
Zvýšení ubytovací kapacity
SLP slaboproudy

Slaboproudy celkem bez DPH

-40 124,03 Kč

Lázeňský dům AURORA
Pavilon Sever + Jih
EPS - Elektrická požární signalizace

Rekapitulace rozpočtu

Materiál a dodávky celkem	-31 742,82 Kč
Montážní práce a služby celkem	-7 607,34 Kč
PPV 1% obor 001-025	-317,43 Kč
PPV 6% mimo oboru 001-025	-456,44 Kč
Celkem bez DPH	-40 124,03 Kč

Rozpočet

Dodávka elektronického systému

Číslo p. Popis položky	počet	MJ	Jedn. cena	Celkem
Optický kouřový hlásič	-18	ks	1 555,39 Kč	-27 997,02 Kč
Sokl hlásiče	-18	ks	160,90 Kč	-2 896,20 Kč
Celkem				-30 893,22 Kč

Montáž elektronického systému

Číslo p. Popis položky		MJ	Jedn. cena	Celkem
Montáž patice hlásiče	-18	ks	160,90 Kč	-2 896,20 Kč
Montáž automatického hlásiče	-18	ks	53,63 Kč	-965,34 Kč
Přezkoušení a uvedení do provozu	-18	ks	160,90 Kč	-2 896,20 Kč
Celkem				-6 757,74 Kč

Dodávka instalačního materiálu

Číslo p. Popis položky		MJ	Jedn. cena	Celkem
Kabel samoshášivý pro propojení hlásičů	-36	m	23,60 Kč	-849,60 Kč
Celkem				-849,60 Kč

Montáž instalačního materiálu

Číslo p. Popis položky		MJ	Jedn. cena	Celkem
403 Instalace kabelů	-36	m	23,60 Kč	-849,60 Kč
Celkem				-849,60 Kč

Změnový list č. 038

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity Jih+Sever

Název: Venkovní úpravy

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Projektantem stavby

Podklady:

Výkaz výměr, aktualizace projektové dokumentace

Zdůvodnění změny: Požadavek objednatele na optimalizaci návrhu řešení

Technický popis změny: Na základě požadavku objednatele byla provedena revize projektové dokumentace, kde dochází ke značnému snížení rozsahu komunikačních ploch o propojovací chodník mezi jednotlivými křídly a upraven rozsah smluvních položek u ploch pro zařízení staveniště. Dále byla dořešena výšková rozhraní mezi stávajícím objektem, spádování a odvodnění jednotlivých chodníků u vstupu do budov, doplnění čistících zón.

Cenový dopad (je-li nějaký) : - 122 687,95 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : NE

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválil:

Prof.JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Přílohy: CN, aktualizace projektové dokumentace

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Lázně Aurora - ubytovací kapacity

Objekt:

50 - ZL komunikace

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-122 687,95
D HSV Práce a dodávky HSV							-232 956,08
D 1 Zemní práce							-84 230,16
35	K	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	-2,415	140,73	-339,86
	W		"nerealizovaná plocha chod.asfalt"-(376,7*0,3)+(60*0,3)		-95,010		
	W		"výměna podloží "617,3*0,15		92,695		
	W		Součet		-2,415		
79	K	132251104	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem přes 100 m3 strojně	m3	0,900	445,47	400,92
	W		"rýha pro potrubí KG ke vpuštění"5*0,3*0,6		0,900		
58	K	171151103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných strojně	m3	30,000	130,05	3 901,50
	W		"odhad upraveného terénu u schodiště na stávající úroveň chodníku"30		30,000		
	W		Součet		30,000		
56	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	-2,415	289,21	-698,44
	W		-2,415		-2,415		
49	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	-4,347	174,69	-759,38
	W		-2,415*1,8		-4,347		
	W		Součet		-4,347		
64	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	2,040	270,72	552,27
	W		(12+5)*0,4*0,3		2,040		
65	M	58337303	šterkopísek frakce 0/8	t	4,080	475,04	1 938,16
	W		2,04*2 Přepočtené koeficientem množství		4,080		
38	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	-316,700	23,39	-7 407,61
	W		-376,7+60		-316,700		
	W		Součet		-316,700		
46	K	122151405	Výkopávky v zemníku na suchu v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 1000 m3 strojně	m3	-596,600	60,27	-35 957,08
	W		-596,6		-596,600		
	W		Součet		-596,600		
47	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50m do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	-596,600	76,87	-45 860,64
	W		-596,6		-596,600		
	W		Součet		-596,600		
74	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	0,000	602,00	0,00
	W		"dokoupení chybějící výměry ornice na tl. 10 cm"0		0,000		
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							18 850,48
66	K	339921132	Osazování betonových palisád do betonového základu v řadě výšky prvku přes 0,5 do 1 m	m	10,500	738,00	7 749,00
	W		5,25*2		10,500		
67	M	59228408	palisáda betonová tyčová hranatá přírodní 110x110x600mm	kus	60,008	185,00	11 101,48
	W		10,5*5,715 Přepočtené koeficientem množství		60,008		
D 4 Vodorovné konstrukce							2 127,34

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
68	K	451317777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z betonu prostého tl přes 50 do 100 mm	m2	2,000	277,00	554,00
	WV		10*0,2"pod přídlažbu"		2,000		
	WV		Součet		2,000		
69	M	59245600	dlažba desková betonová tl 40mm přírodní	m2	2,100	469,00	984,90
	W		2*1,05" přídlažba"		2,100		
63	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku	m3	0,480	1 225,92	588,44
	W		12*0,4*0,1		0,480		
	D	5	Komunikace pozemní				-181 213,19
76	K	113107212	Odstíraní podkladu z kameniva těženého tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 200 m2	m2	711,994	22,17	15 784,91
	WV		711,994		711,994		
	WV		Součet		711,994		
18	K	577134111	S03-Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	-374,100	258,46	-96 689,89
	WV		-434,1+60		-374,100		
9	K	573211107	Posítk živičný spojovací z asfaltu v množství 0,30 kg/m2	m2	-374,100	258,46	-96 689,89
	WV		-434,1+60		-374,100		
10	K	565135111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 +tl.50mm (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š do 3 m	m2	-374,100	258,46	-96 689,89
	WV		-434,1+60		-374,100		
11	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm 0-32	m2	-16,100	205,75	-3 312,58
	WV		(-376,7+60)*2		-633,400		
	WV		617,3		617,300		
	WV		Součet		-16,100		
3	K	596811221	S02-Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,25 m2 plochy do 100 m2	m2	48,439	346,48	16 783,14
	WV		(2,5*2,85)+(3,35*3,25)+(39,926)		57,439		
	WV		"odpočet čistících zón"-(3*3)		-9,000		
	WV		Součet		48,439		
6	M	TSR1	Vysoce pevnostní vibrolisovaná dvouvrstvá betonová dlažba,mrazuvzdorná odolná posypovým látkám 600/300/80 spáry 3mm -barva colormix arabica /viz katalogový list P01	m2	50,861	694,89	35 342,80
	W		48,439*1,05		50,861		
22	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	61,600	230,01	14 168,62
	WV		2,5+2,8+29,4+13+13,9		61,600		
	WV		Součet		61,600		
23	M	59217036	obrubník betonový parkový přírodní 500x80x250mm	m	64,680	170,81	11 047,99
	W		61,6*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		64,680		
	W		Součet		64,680		
24	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	6,000	3 173,60	19 041,60
	W		6		6,000		
	D	8	Trubní vedení				3 079,00
77	K	877265261	Montáž dvorní vpusti z tvrdého PVC-systém KG DN 110	kus	1,000	219,00	219,00
78	M	56231165	vlož DN 110 se svislým odtokem plast 244x244mm/litina 226x226mm se sifonovou vložkou	kus	1,000	2 860,00	2 860,00
	D	9	Ostatní konstrukce a práce				29 974,16
44	K	919511112	Čela propustků z lomového kamene do cementové malty	m3	0,500	12 131,50	6 065,75
	WV		"navýšení"0,5		0,500		
70	K	919735124	Řezání stávajícího betonového krytu hl přes 150 do 200 mm	m	13,000	385,00	5 005,00
80	K	935932R1	Žlab z kompozitní směsi postavené na nosiči z PP/PE, délka 1m, průtočný profil 92 cm2, kompozitní kryt černý, aretace, třída C250	m	3,000	5 598,14	16 794,42
	W		3		3,000		
71	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	0,520	4 055,75	2 108,99
	W		13*0,4*0,1		0,520		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 96			Bourání konstrukcí				-5 057,41
26	K	113107242	Odstranění podkladu živичného tl 100 mm strojně pl přes 200 m2	m2	-69,489	45,61	-3 169,39
	W		"odhadované neralizované množství -15%"-(463,26*0,15)		-69,489		
27	K	113107221	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 100 mm strojně pl přes 200 m2	m2	-69,489	27,17	-1 888,02
	W		-69,489		-69,489		
D 997			Přesun sutě				-16 486,30
50	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	-15,288	52,41	-801,24
	W		-(6,9489*2,2)		-15,288		
	W		Součet		-15,288		
53	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	-214,032	11,85	-2 493,47
	W		-(15,288*14)		-214,032		
	W		Součet		-214,032		
54	K	997221645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	-15,288	727,89	-11 127,98
	W		"živice"-15,288		-15,288		
	W		Součet		-15,288		
55	K	997221655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	-11,813	174,69	-2 063,61
	W		-11,813		-11,813		
D PSV			Práce a dodávky PSV				94 944,13
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				7 533,24
72	M	69334330	šachta kontrolní odvodnění vegetačních střech PA 400x400mm v 130mm	kus	0,915	2 645,94	2 421,04
61	K	72117-R1	Potrubí kanalizační z PP KG2000 svodné DN 110	kus	11,000	10,60	116,60
	W		6+5		11,000		
62	K	72117-R2	Potrubí kanalizační z PP KG2000 svodné DN 125	kus	6,000	832,60	4 995,60
	W		2*3		6,000		
D 767			Konstrukce zámečnické				87 410,89
80	K	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2	11,553	67,10	775,21
	W		(2*1,4)+(1,35*2,55)+(1,35*1,8)+(1,2*2,4)		11,553		
81	M	69752030	rohož vstupní provedení hliník nebo mosaz/gumové vinovky/	m2	12,708	5 660,00	71 927,28
	W		11,553*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		12,708		
82	K	767531121	Osazení zapuštěného rámu z L profilů k čistícím rohožím	m	28,000	104,00	2 912,00
	W		(1,35+2)*2		6,700		
	W		(1,35+2,55)*2		7,800		
	W		(1,35+1,8)*2		6,300		
	W		(1,2+2,4)*2		7,200		
	W		Součet		28,000		
83	M	69752160	rám pro zapuštění profil L-30/30 25/25 20/30 15/30-AI	m	30,800	383,00	11 796,40
	W		28*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		30,800		
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				15 324,00
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				15 324,00
84	K	23R2	Geotechnický dohled	kus	2,000	7 662,00	15 324,00

Změnový list č. 039

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity Sever+Jih

Název: Okna doplňky

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatelstavby

Podklady:

VV

Zdůvodnění změny: Finanční úspora pro objednatele.

Technický popis změny: Odpočet nerealizovaných sítí a zábradlí na oknech

Cenový dopad (je-li nějaký) : ANO, - 72 610,00 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : NE

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválil:

Prof.JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.
Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

ZL 039 Okna - odstranění zábradlí a sítí, dopočet podbetonování parapetů

Stavba:

Zvýšení ubytovací kapacity Sever + Jih- lázeňský dům Aurora

Místo:

třeboň

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem (sever + jih)

-72 610,00

SEVER (N)

D	767	Konstrukce zámečnické					-14 000,00
01	R01	Zábradlí na oknech Z05	ks	-4,000	3 500,00		-14 000,00
		Odpočet zábradlí na oknech					
		poz.06 - 1ks		-1,000			
		poz.09 - 3ks		-3,000			
		Součet		-4,000			

JIH (S)

D	767	Konstrukce zámečnické					-58 610,00
03	R01	Zábradlí na oknech Z05	ks	-16,000	3 500,00		-56 000,00
		Odpočet zábradlí na oknech					
		poz.06b - 2ks		-2,000			
		poz.06a - 6ks		-6,000			
		poz.07 - 1ks		-1,000			
		poz.07a - 3ks		-3,000			
		poz.08 - 1ks		-1,000			
		poz.08a - 3ks		-3,000			
		Součet		-18,000			
04	R02	Síť do oken	ks	-3,000	870,00		-2 610,00
		Odpočet sítě v oknech					
		poz.S24 - 1ks		-1,000			
		poz.S27 - 1ks		-1,000			
		poz.S29 - 1ks		-1,000			
		Součet		-3,000			

Změnový list č. 040

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity Sever+Jih

Název: Doplnění I nosníků

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Projektantem stavby

Podklady:

VV

Zdůvodnění změny: Doplnění výměny pro ZTI instalace

Technický popis změny: Doplnění podpory stropních panelů ocelovými nosníky.

Cenový dopad (je-li nějaký) : ANO, + 9 663,59 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : NE

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Overil:
(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválil:

Prof.JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

ZL 040 Doplnění I nosníků

Stavba:

Zvýšení ubytovací kapacity – lázeňský dům Aurora

Místo: **třeboň**

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
3			Svislé a kompletní konstrukce				9 663,59
348	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 22	t	0,170	8 724,46	1 480,37
	VV		2*1,8*15,8/1000		0,057		
	VV		1,5*4*18,8/1000		0,113		
	VV		Součet		0,170		
349	M	13010748	ocel profilová IPE 160 jakost 11 375 v základním nátěru	t	0,063	38 820,80	2 428,94
	VV		Nosníky pro podporu zdiva v 1.NP, překlenutí revizní šachty				
	VV		kanalizace, celkem 2 kusy, dl.1,8m		0,063		
	VV		2*1,8*15,8/1000*1,1		0,063		
	VV		Součet		0,063		
349	M	13010750	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 180	t	0,124	43 900,00	5 447,11
	VV		Nosníky pro podporu stropní konstrukce v koupelně apartmánů 1.-				
	VV		4.NP - celkem 4 kusy, dl.1,5m		0,124		
	VV		1,5*4*18,8/1000*1,1		0,124		
	VV		Součet		0,124		
364	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC /stáv.objekt/	m3	0,058	5 332,75	307,17
	VV		1,8*0,16*0,2		0,058		
	VV		Součet		0,058		

CELKEM

9 663,59

Změnový list č. 042

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity Sever+Jih

Název: Zaizolování vývodů VZT, ZTI

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

**Datum
vystavení:** 4.4.2023

Požadováno kým:

**Objednatel a
projektantem stavby**

Podklady: VV

Zdůvodnění změny: Přerušení tepelných mostů na střešní konstrukci

Technický popis změny: Zaizolování VZT a ZTI potrubí na střešní konstrukci

Cenový dopad (je-li nějaký) : ANO, + 22 740,89 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : NE

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum: 5.4.2023

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR,
s.r.o.

Podpis:

Datum: 5. 4. 2023

**Autorský
dozor:**
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum: 5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Podpis:

Datum: 5.4.2023

Souhlasí:
(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum: 05-04-2023

Schválil:

Prof.JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.
Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum: 05-04-2023

Přílohy: CN

Distribuce:

☒ INV ☒ TDI ☒ GD ☒ AD

Ostatní

ZL 042 Zalozování vývodů VZT, ZTI na střeše

Stavba:

Zvýšení ubytovací kapacity – lázeňský dům Aurora

Místo: třeboň

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
1	K	R01	Opláštění výustků ZTI a VZT nad střechem z desek EPS Provedení plného opláštění z polystyrenových desek 0,3*0,6*1 2ks 0,25*0,6*0,7 2ks Provedení plného opláštění z polystyrenových desek	kus	4,000	490,00	1 960,00
2	M	28375906	deska EPS 200 pro konstrukce s velmi vysokým zatížením $\lambda=0,034$ (0,3*0,6*1)*2 (0,25*0,6*0,7)*2 Součet	m3	0,570 0,360 0,210 0,570	3 800,00	2 166,00
3	K	R02	Úprava vyústění/odvětrání potrubí VZT, včetně mřížky Původní řešení bylo navrženo svislým odvětráním, ale kvůli dispozici je nutné provést boční odvětrání. Celkem 2 kusy u atiky a 2 kusy u stěny 5.NP	kus	4,000	1 700,00	6 800,00
4	K	R03	Úprava vyústění/odvětrání potrubí ZTI, včetně mřížky Původní řešení bylo navrženo svislým odvětráním, ale kvůli dispozici je nutné provést boční odvětrání. Celkem 2 kusy u atiky a 2 kusy u stěny 5.NP	kus	4,000	700,00	2 800,00
5	K	712363604	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl přes 240 mm vnitřní pole, budova v do 18 m vč.kotvení, svařování, vytvoření žlabu odvodnění, vytažení na okolní přilehlé kce.....vč.práce na detailech boční část (0,25*0,6*0,25)*0,7*2 horní část (0,25*0,6)*2 Součet	m2	1,840 1,540 0,300 1,840	495,48	911,68
6	K	762361312	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z desek dřevoštěpkových tl. 22 mm horní část (0,3*0,6)*2 Součet	m2	0,360 0,360 0,360	681,41	245,31
6	K	764121R	Krytina střechy rovné falcovaná na dvojistou stojatou drážku z tabulí z lakovaného Al plechu sklonu do 30° horní část (0,3*0,6)*2*1,1 Součet	m2	0,396 0,396 0,396	1 634,56	647,29
6	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty boční část (0,25*0,6*0,25)*0,7*2 Součet	m2	1,540 1,540 1,540	262,55	404,33
6	K	62252R	Tenkovrstvá minerální zemitá omítka včetně penetrace a zákl.nátěru vnějších stěn boční část (0,25*0,6*0,25)*0,7*2 Součet	m2	1,540 1,540 1,540	304,44	468,84
7	K	763164511	Konstrukce suché výstavby SDK obklad kci tvaru L š do 0,4 m desky 1x12,5 Opláštění svislého potrubí SDK konstrukcí v místnostech 2.NP - 245, 3.NP - 345, 4.NP - 445, do rozměru 250*250 mm 2,7*3 Součet	m	8,100 8,100 8,100	527,00	4 268,70
8	K	781495R	Řezání /broušení / hran keramickým rohem Keramický roh na kastilku opláštění potrubí 2,7*3 Součet	m	8,100 8,100 8,100	255,40	2 068,74

CELKEM

22 740,89

Změnový list č. 043

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity Sever+Jih

Název: Atiky na stávající budově B

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatelem stavby

Podklady:

VV

Zdůvodnění změny: Ochrana styku stávající a nové budovy přes zatékáním dešťové vody

Technický popis změny: Napojení nové střešní konstrukce na atiky stávající budovy a jejich zaizolování.

Cenový dopad (je-li nějaký) : ANO, + 73 573,19 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : NE

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválil:

Prof.JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.
Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Přílohy: CN

Distribuce:

☒ INV

☒ TDI

☒ GD

☒ AD

Ostatní

ZL 043 Atiky na stávající budově "B"

Stavba:

Zvýšení ubytovací kapacity Sever + Jih – lázeňský dům Aurora

Místo: **třeboň**

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem (sever + jih)

73 573,19

SEVER (N)

43 047,18

D	96	Bourání konstrukcí vč.napojení na "S"					1 353,83
1	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	13,620	99,40	1 353,83
	VV		na atice vodorovně				
			13,62		13,620		
	VV		Součet		13,620		
D	764	Konstrukce klempířské					24 708,50
2	K	764221R	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) vč. rohů z Al poplastovaného plechu mechanicky kotvené rš 200 mm	m	25,940	533,28	13 833,28
	VV		na atice vnitřní a vnější strana				
			12,320+13,620		25,940		
	VV		Součet		25,940		
3	K	R01	Klempířské provedení detailu, napojení nové atiky na stávající oplechování	kpl	2,000	2 500,00	5 000,00
4	K	764528422	Svody kruhové včetně objímk, kolen, odskoků z Al lakovaného plechu průměru 100 mm	m	3,000	791,74	2 375,22
5	K	R02	Atypický sběrný kotlík, výroba včetně montáže	ks	1,000	3 500,00	3 500,00
D	762	Konstrukce tesafské					3 712,32
6	K	762361312	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z desek dřevoštěpkových tl. 22 mm	m2	5,448	681,41	3 712,32
	VV		na atice vodorovně				
			13,62*0,4		5,448		
	VV		Součet		5,448		
D	713	Izolace tepelné					2 318,34
7	K	713141396	Montáž izolace tepelné stěn výšky do 1000 mm atik střechou lepené nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	7,392	122,59	906,19
	VV		na atice svisle				
			12,32*0,6		7,392		
	VV		Součet		7,392		
8	M	28375938	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,034$ tl 100mm	m2	8,131	173,67	1 412,15
	VV		7,392*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		8,131		
D	713	Izolace tepelné					10 954,19
9	K	712363604	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu Tl tl přes 240 mm vnitřní pole, budova v do 18 m vč.kotvení,svařování,vytvoření žlabu odvodnění,vytažení na okolní přilehlé kce.....vč.práce na detailech	m2	12,840	495,48	6 361,96
	VV		na atice svisle				
			12,32*0,6		7,392		
	VV		na atice vodorovně				
			13,62*0,4		5,448		
	VV		Součet		12,840		
10	M	SKA.453624	Sikaplan 18VG š. 2m	m2	14,766	311,00	4 592,23
	VV		na atice svisle				
			12,32*0,6		7,392		
	VV		na atice vodorovně				
			13,62*0,4		5,448		
	VV		Mezisoučet		12,840		
	VV		12 840*1 15 *Přepočtené koeficientem množství		14,766		

JIH (S)

30 526,01

D	96	Bourání konstrukcí vč.napojení na "S"					1 087,44
11	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	10,940	99,40	1 087,44
	VV		na atice vodorovně				
			10,94		10,940		
	VV		Součet		10 940		
D	764	Konstrukce klempířské					18 974,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	K	764221R	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atík) vč. rohů z Al poplastovaného plechu mechanicky kotvené rš 200 mm	m	20,580	533,28	10 974,90
	WV		na atice vnitřní a vnější strana 9,64*10,94		20,580		
	WV		Součet		20,580		
13	K	R01	Klempířské provedení detailu, napojení nové atiky na stávající oplechování	kpl	2,000	2 500,00	5 000,00
	D	762	Konstrukce tesařské				2 981,85
14	K	762361312	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z desek dřevoštěpkových tl. 22 mm	m2	4,376	681,41	2 981,85
	WV		na atice vodorovně 10,94*0,4		4,376		
	WV		Součet		4 376		
	D	713	Izolace tepelné				1 814,02
15	K	713141396	Montáž izolace tepelné stěn výšky do 1000 mm atík střechou lepené nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	5,784	122,59	709,06
	WV		na atice svisle 9,64*0,6		5,784		
	WV		Součet		5,784		
16	M	28375938	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,034$ tl 100mm	m2	6,362	173,67	1 104,96
	WV		5,784*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		6,362		
	D	713	Izolace tepelné				8 667,80
17	K	712363604	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu Tl: tl přes 240 mm vnitřní pole, budova v do 18 m vč.kotvení,svařování,vytvoření žlabu odvodnění,vytažení na okolní přilehlé kce.....vč.práce na detailech	m2	10,160	495,48	5 034,08
	WV		na atice svisle 9,64*0,6		5,784		
	WV		na atice vodorovně 10,94*0,4		4,376		
	WV		Součet		10,160		
18	M	SKA.453624	Sikaplan 18VG š. 2m	m2	11,684	311,00	3 633,72
	WV		na atice svisle 9,64*0,6		5,784		
	WV		na atice vodorovně 10,94*0,4		4,376		
	WV		Mezisoučet		10,160		
	WV		10,160*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		11,684		

Změnový list č. 044**Projekt:** „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“**Část:** Zvýšení ubytovací kapacity EI Sever+Jih**Název:** Svorkování kabelů před montáží nábytků**Předkládá:** Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň**Datum vystavení:** 4.4.2023**Požadováno kým:**

Objednatelstavby

Podklady:

VV

Zdůvodnění změny: Nutné ukončení kabeláže před kolaudací, která proběhne před montáží nábytku**Technický popis změny:** Zasvorkování EI kabelů za nábytkem v pokojích. Kompletace bude provedena po montáži nábytku.**Cenový dopad (je-li nějaký) :** ANO, + 67 776,15 Kč bez DPH**Časový dopad (je-li nějaký) :** NE**Dopad do standardu (je-li nějaký) :** NE**Předkládá:**
(GD)Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.**Podpis:****Datum:**

5.4.2023

Předkládá:
(GD)Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR,
s.r.o.**Podpis:****Datum:**

5.4.2023

Autorský dozor
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:**Datum:**

5.4.2023

Ověřil:
(TDI)**Podpis:****Datum:**

5.9.2023

Souhlasí:
(INV)Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.**Podpis:****Datum:**

05.04.2023

Schválil:Prof.JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.**Podpis:****Datum:**

05-04-2023

(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.**Přílohy:** CN**Distribuce:**

INV



TDI



GD



AD

Ostatní

ZVÝŠENÍ UBYTOVACÍ KAPACITY
 LÁZEŇSKÝ DŮM AURORA
 TŘEBOŇ, ČESKÁ REPUBLIKA - ETAPA SEVER
 ELEKTROINSTALACE ROZPOČET

REKAPITULACE	
1. Elektroinstalace	67 776,15
Součet bez DPH	67 776,15

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
	1. Elektroinstalace						
	Svorka Wago 2273-202 2x2,5mm	ks	802	24,38	19 552,76	4,44	3 560,88
	Demontáž Wago	ks	802	24,38	19 552,76		0,00
172	Revize elektroinstalace dle ČSN 33 1500, ČSN 33 2000-6	hod	54	459,72	24 824,88		
	Mezisoučet		1,00		63 930,40		3 560,88
	Podružný materiál, PPV	8%					284,87
	Celkem						<u>67 776,15</u>

Změnový list č. 045

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity EI Sever+Jih

Název: Napájení fontány

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatelstavby

Podklady: VV

Zdůvodnění změny: Kolize přívodního kabelu pro fontánu s přístavbou

Technický popis změny: Přeložení kabelu napájení stávající fontány, který vedl pod novou přístavbou.

Cenový dopad (je-li nějaký) : ANO, + 13 844,40 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : NE

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum: 5.4.2023

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR,
s.r.o.

Podpis:

Datum: 5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum: 5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Podpis:

Datum: 5.4.2023

Souhlasí:
(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum: 05-04-2023

Schválil:

Prof. JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.
Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum: 05-04-2023

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

ZVÝŠENÍ UBYTOVACÍ KAPACITY
 LÁZEŇSKÝ DŮM AURORA
 TŘEBOŇ, ČESKÁ REPUBLIKA - ETAPA SEVER
 ELEKTROINSTALACE ROZPOČET

REKAPITULACE	
1. Elektroinstalace	13 844,40
Součet bez DPH	13 844,40

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
	1. Elektroinstalace						
	Kabel AYKY-J 4x16	m	35		0,00	63,36	2 217,60
	Trubka Kabuflex 40	m	25		0,00	24,00	600,00
	Spojka kabelu SVXZ-4S 4-16	ks	1		0,00	585,36	585,36
	Dozbrojení rozvaděče R1a	kpl	1		0,00	3 240,00	3 240,00
	Drobný instalační materiál	kpl	1		0,00	1 000,00	1 000,00
	Elektrikář odborný HZS2232	hod	10	559,00	5 590,00		0,00
	Mezisoučet		1,00		5 590,00		7 642,96
	Podružný materiál, PPV	8%					611,44
	Celkem						13 844,40

Změnový list č. 047

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity EI Sever+Jih

Název: Odpočet_žlaby, přípočet kabely a gripy

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatelem stavby

Podklady:

VV

Zdůvodnění změny: Finanční úspora objednatele stavby

Technický popis změny: Změna technologie uložení kabelů, doplnění chybějící kabeláže ve výkazu výměr

Cenový dopad (je-li nějaký) : ANO, -113 254,81 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : NE

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR,
s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

OVĚŘIL:
(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválil:

Prof.JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

ZVÝŠENÍ UBYTOVACÍ KAPACITY
LÁZEŇSKÝ DŮM AURORA
TŘEBOŇ, ČESKÁ REPUBLIKA - ETAPA SEVER
ELEKTROINSTALACE ROZPOČET

REKAPITULACE

1. Elektroinstalace

Součet bez DPH

VCP

-113 254,81

-113 254,81

p.č.	Popis
	1. Elektroinstalace
	Kabel CXXH-R-O 3x1,5 B2ca s1 d0 - přepínání v pokojích
14	Kabel CXXH-R-J 5x1,5 B2ca s1 d0 - více na přepínání v pokojích
34	Drátěný kabelový žlab 100/50 s dvojitým příčnickem, včetně podpěr, držáků, výložníků a příslušenství
35	Drátěný kabelový žlab 200/100 s dvojitým příčnickem, včetně podpěr na stěnu, držáků, výložníků a příslušenství
	Příchytky nad rámec SOD
	Kabelová příchytka GRIP1
	Kabelová příchytka GRIP2
	Šroub do betonu HLS 7,5x52
	Mezisoučet
	Podružný materiál, PPV
	Celkem

Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
		jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
m	3100	23,44	72 664,00	25,13	77 903,00
m	420	24,39	10 243,80	38,77	16 283,40
m	-150	212,19	-31 828,50	178,75	-26 812,50
m	-480	212,19	-101 851,20	349,64	-167 827,20
ks	150	22,68	3 402,00	36,00	5 400,00
ks	300	37,50	11 250,90	36,00	10 800,00
ks	450	4,88	2 193,75	24,00	10 800,00
			0,00		0,00
			0,00		0,00
	1,00		-33 925,25		-73 453,30
8%					-5 876,26
					-113 254,81

Změnový list č. 048

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity Sever+Jih

Název: Tapety, malby

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatelům stavby

Podklady: VV

Zdůvodnění změny: Změna rozsahu tapet/maleb

Technický popis změny: Vzhledem k úpravě interiérů došlo ke změně rozsahu tapet, maleb a zrcadel.

Cenový dopad (je-li nějaký) : ANO, + 72 948,10Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : NE

Předkládá:
(GD)Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Předkládá:
(GD)Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválil:

Prof.JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

ZL 048 Tapety

Stavba:

Zvýšení ubytovací kapacity Sever + Jih – lázeňský dům Aurora

Místo: **třeboň**

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem (sever + jih)

72 948,10

SEVER (N)

D	784	Dokončovací práce - malby a tapety					36 848,59
573	K	78418	Základní bezbarvá penetrace podkladu pod tapety v místnostech výšky do 3,80 m	m2	39,746	25,54	1 015,11
574	K	784511	Lepení vinylových vzorovaných tapet na stěny výšky do 3,00 m vč.lepidla- bude vzorkováno dále dle katalog.listy INT 14,15,56 viz interier	m2	39,746	255,40	10 151,13
578	M	62468R1	tapeta vliesová -bude vzorkováno dále dle katalog.listy INT 15 viz interier dle odkazu	m2	45,708	561,88	25 682,35
vv			Dvoulůžkový pokoj - připočet tapety místo zrcadla (0,7*1,67)*31		36,239		
vv			Jednolůžkový pokoj - připočet tapety místo zrcadla (0,7*1,67)*3		3,507		
vv			Součet		39,746		
vv			39,746*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		45,708		

JIH (S)

D	784	Dokončovací práce - malby a tapety					36 099,51
423	K	78418	Základní bezbarvá penetrace podkladu pod tapety v místnostech výšky do 3,80 m	m2	38,938	25,54	994,48
424	K	784511	Lepení vinylových vzorovaných tapet na stěny výšky do 3,00 m vč.lepidla- bude vzorkováno dále dle katalog.listy INT 14,15,16,17,56 viz Interier	m2	38,938	255,40	9 944,77
426	M	62468R2	tapeta vliesová -bude vzorkováno dále dle katalog.listy INT 15 viz interier dle odkazu	m2	26,887	561,88	15 107,27
vv			Dvoulůžkový pokoj - připočet tapety místo zrcadla (0,7*1,67)*16		18,704		
vv			Jednolůžkový pokoj - připočet tapety místo zrcadla (0,7*1,67)*4		4,676		
vv			Součet		23,380		
vv			78*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		26,887		
428	M	62468R4	tapeta vliesová -bude vzorkováno dále dle katalog.listy INT 17 viz interier	m2	17,892	561,88	10 052,99
vv			Apartment - odpočet tapety pro vytvoření prostoru na zrcadlo -(0,85*1,3)*4		-4,420		
vv			Apartment - dopočet tapety v chodbě místo obložení (4,7+0,935+1,5)*0,7*4		19,978		
vv			Součet		15,558		
vv			15,558*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		17,892		

Změnový list č. 050

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity ZTI Sever

Název: Doplnění pojistného ventilu na ohřev TUV

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatel a projektantem
stavby

Podklady:

VV

Zdůvodnění změny: Dopřesnění projektové dokumentace

Technický popis změny: Doplnění pojistného ventilu na potrubí ohřevu TUV

Cenový dopad (je-li nějaký) : ANO, + 2 347,64 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : NE

Předkládá:
(GD)Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Předkládá:
(GD)Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválil:

Prof.JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zvýšení ubytovací kapacity - lázeňský dům Aurora
Objekt: 365-1 - Zdravotní instalace-sekce N

Místo: Třeboň Datum:
Zadavatel: Slatinné lázně Třeboň s.r.o. Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							2 347,64
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 347,64
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				2 347,64
301	K	722231143	Ventil závitový pojistný rohový G 1"	kus	2,000	1 173,82	2 347,64

Změnový list č. 051

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity ZTI Sever

Název: Pátevní rozvody vody a ÚT na chodbách - obcházení průvlaku ve stávající budově

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatelstavby

Podklady: VV

Zdůvodnění změny: Kolize stávajících průvlaků s novými rozvody vody a ÚT**Technický popis změny:** Nové rozvody vody a ÚT se musely vyhnout nosným průvlakům ve stávající budově. Přesné rozměry a umístění průvlaků nebylo možné určit před realizací díla.

Cenový dopad (je-li nějaký) : ANO, + 185 241,44 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : NE

Předkládá:
(GD)Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.5.2023

Předkládá:
(GD)Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválil:

Prof.JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.
Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

Pátevní rozvody vody a ÚT na chodbách - obcházení průvřáku ve stávající budově B						
poř.č.	KCN	Kód položky	Název	M.J.	Množství	Kč/množství
		55261515	CU 35 lis. Kolena 90°	ks	144,0	783,00 Kč
		55261525	T-kus 35-1/2" lis.	ks	34,0	919,00 Kč
		55261529	T-kus 22-1/2" lis.	ks	4,0	299,00 Kč
141	MAT		Automatický odvzdušňovač-zpětný ventil 1/2" 120°C 700kPa	ks	38,0	459,72 Kč
		H252221	Hodinová zúčtovací sazba topenář	h	32,0	494,00 Kč
		28654010	PPr koleno d50	ks	16,0	65,40 Kč
		R01.558178	Pozink koleno DN40	ks	8,0	342,00 Kč
		28654006	PPr koleno DN 32	ks	8,0	15,90 Kč
213	HZS	H752211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér	h	8,0	357,56 Kč
			CELKEM bez DPH			185 241,44 Kč

Změnový list č. 052

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity ZTI Sever

Název: Doplnění ESLP a ESIL ve stáv. AP pav. B

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatelem stavby

Podklady:

VV

Zdůvodnění změny: Zvýšení komfortu objednatele

Technický popis změny: Doplnění telefonních a zásuvek 230V do stávajících pokojů v budově B

Cenový dopad (je-li nějaký) : ANO, + 23 705,01 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : ANO, zvýšení

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor:
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválil:

Prof. JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.
Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

REKAPITULACE CELKOVÝCH NÁKLADŮ STAVBY

Zvýšení ubytovací kapacity Lázeňský dům Aurora

S E K C E N	SEKCE SEVER (N)			Sazba DPH
	projektová část	Označení listu	cena	21%
	Silnoproudé rozvody			
	Část sever - budova	N - EI - B	2 159,58	453,51
	Slaboproudé rozvody	N - SLP	21 545,44	4 524,54
CENA CELKEM bez DPH			23 705,01 Kč	4 978,05 Kč
CENA CELKEM včetně DPH			28 683,06 Kč	

ZVÝŠENÍ UBYTOVACÍ KAPACITY
LÁZEŇSKÝ DŮM AURORA
TŘEBOŇ, ČESKÁ REPUBLIKA - ETAPA SEVER
ELEKTROINSTALACE ROZPOČET

REKAPITULACE	
1. Elektroinstalace	2 159,58
Součet bez DPH	2 159,58

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
	1. Elektroinstalace						
15	Kabel CXKH-R-J 3x2,5 B2ca s1 d0	m	20	23,75	475,00	36,28	725,60
39	Krabice přístrojová KP68	ks	4	100,08	400,32	5,88	23,52
51	zásuvka 230V/16A antracit, IP20 řady Asfora	ks	2	126,05	252,10	103,29	206,58
	Mezisoučet		1,00		1 127,42		955,70
	Podružný materiál, PPV	8%					76,46
	Celkem						2 159,58

Lázeňský dům AURORA
Zvýšení ubytovací kapacity
SLP slaboproudy

Slaboproudy celkem bez DPH

21 545,44 Kč

Lázeňský dům AURORA
Pavilon Sever
EPS - Elektrická požární signalizace

Rekapitulace rozpočtu

Materiál a dodávky celkem	13 730,32 Kč
Montážní práce a služby celkem	0,00 Kč
PPV 1% obor 001-025	137,30 Kč
PPV 6% mimo oboru 001-025	0,00 Kč
Celkem bez DPH	13 867,62 Kč

Rozpočet

Dodávka elektronického systému

Číslo p.	Popis položky	počet	MJ	Jedn. cena	Celkem
	Optický kouřový hlásič	8	ks	1 555,39 Kč	12 443,12 Kč
	Sokl hlásiče	8	ks	160,90 Kč	1 287,20 Kč
	Celkem				13 730,32 Kč

Pavilon Sever
SK - Strukturovaná kabeláž

Rekapitulace rozpočtu

Materiál a dodávky celkem	2 068,20 Kč
Montážní práce a služby celkem	3 447,90 Kč
PPV 1% obor 001-025	20,68 Kč
PPV 6% mimo oboru 001-025	206,87 Kč
Celkem bez DPH	5 743,66 Kč

Rozpočet

Dodávka kabelových rozvodů

Popis položky	MJ	Jedn. cena	Celkem
Přemístění RACKU pro apartmány pav.B			
Kabel datový UTP LSOH cat 5e pro opravu rozvodů v apartmánech	135 m	15,32 Kč	2 068,20 Kč
Celkem			2 068,20 Kč

Montáž kabelových rozvodů T21MK

Popis položky	MJ	Jedn. cena	Celkem
Přemístění RACKU pro apartmány pav.B			
Instalace kabelu cat.5e	135 m	25,54 Kč	3 447,90 Kč
Celkem			3 447,90 Kč

Pavilon Sever

STA - Společná televizní anténa

Rekapitulace rozpočtu

Materiál a dodávky celkem	1 115,64 Kč
Montážní práce a služby celkem	761,66 Kč
PPV 1% obor 001-025	11,16 Kč
PPV 6% mimo oboru 001-025	45,70 Kč
Celkem bez DPH	1 934,16 Kč

Rozpočet

Dodávka elektronického systému

Popis položky	MJ	Jedn. cena	Celkem
Zásuvka účastnická TV/R, včetně krytu a rámečku	2 ks	289,62 Kč	579,24 Kč
Celkem			579,24 Kč

Dodávka kabelových rozvodů

Popis položky	MJ	Jedn. cena	Celkem
Kabel koaxiální 75 ohm, LSFH 6,9mm, PVC, vnitř. vodič 1,2mm Cu, opletení Cu, odpor vnitřního vodiče 16 ohm/km, odpor opletení 12 ohm/km, útlum při 800 MHz 15 dB/100m, útlum stíněním 30-1000 MHz >85 dB	20 m	26,82 Kč	536,40 Kč
Celkem			536,40 Kč

Montáž elektronického systému

Popis položky	MJ	Jedn. cena	Celkem
Montáž zásuvka účastnická anténní	2 ks	182,36 Kč	364,72 Kč
Zakončení a měření TV signálu na zásuvkách	2 ks	48,27 Kč	96,54 Kč
Celkem			461,26 Kč

Montáž kabelových rozvodů

Popis položky	MJ	Jedn. cena	Celkem
Instalace kabelu koaxiálního do žlabu či trubky	20 m	15,02 Kč	300,40 Kč
Celkem			300,40 Kč

Změnový list č. 053

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity Jih

Název: Lešení - nájem, demontáž

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatelem stavby

Podklady:

VV

Zdůvodnění změny: Ve výkaze výměr chyběly položky pronájmu a demontáže lešení na části JIH.

Technický popis změny: Doplněny chybějící položky pronájem a demontáž lešení na části JIH.

Cenový dopad (je-li nějaký) : ANO, + 19 316,77 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : NE

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Datum:

4.4.2023

Předkládá:
(GD)

Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Autorský dozor
(AD)

JPS J. Hradec s.r.o.

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Ověřil:
(TDI)

Podpis:

Datum:

5.4.2023

Souhlasí:
(INV)

Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Schválil:

Prof. JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.
Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Podpis:

Datum:

05-04-2023

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

ZL 053 Lešení - nájem, demontáž JIH

Stavba:

Zvýšení ubytovací kapacity – lázeňský dům Aurora

Místo:

třeboň

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
94			Lešení a stavební výtahy				19 316,77
82	K	943211212	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 25 m za první a ZKD den použití	m3	4 350,000	1,53	6 655,50
	VV		145,8*30		4 350,000		
	VV		Součet		4 350,000		
83	K	943211812	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 25 m	m3	145,800	86,84	12 661,27

CELKEM

19 316,77

Změnový list č. 054

Projekt: „Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora“

Část: Zvýšení ubytovací kapacity Sever

Název: Poklop v chodbě, odpočet epoxidy

Předkládá: Metrostav DIZ-Památky Tábor – Lázeňský dům Aurora

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Datum vystavení: 4.4.2023

Požadováno kým:

Objednatelem stavby

Podklady: VV

Zdůvodnění změny: Chybějící revizní poklop a odpočet dvousložkové spárovací hmoty

Technický popis změny: Doplnění revizního poklopu do chodby 1NP a odpočet nerealizovaných dvousložkových spárovacích hmot dlažeb a obkladů.

Cenový dopad (je-li nějaký) : ANO, - 5 772,30 Kč bez DPH

Časový dopad (je-li nějaký) : NE

Dopad do standardu (je-li nějaký) : NE

Předkládá: _____ Podpis: _____
(GD) Vedoucí projektu,
Metrostav DIZ s.r.o.

Datum: 5.4.2023

Předkládá: _____ Podpis: _____
(GD) Vedoucí projektu,
PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Datum: 5.4.2023

Autorský dozor: _____ Podpis: _____
(AD) JPS J. Hradec s.r.o.

Datum: 5.4.2023

Ověřil: _____ Podpis: _____
(TDI)

Datum: 5.4.2023

Souhlasí: _____ Podpis: _____
(INV) Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Datum: 05-04-2023

Schválil: _____ Podpis: _____
(INV) Prof. JUDr. Vilém
Kahoun Ph.D.
Slatinné lázně Třeboň
s.r.o.

Datum: 05-04-2023

Přílohy: CN

Distribuce:



INV



TDI



GD



AD

Ostatní

ZL 054 Poklop v chodbě 1NP + odpočet epoxid

Stavba:

Zvýšení ubytovací kapacity – lázeňský dům Aurora

Místo: třeboň

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
62		Úprava povrchů vnějších				18 168,00
01	R01	Dodávka a montáž prachotěsného poklopu, včetně úpravy stávající revizní šachty a vyplnění poklopu betonovou směsí včetně nalepení koberce <i>Poklop prachotěsný, pro zádlažení, vnitřní rozměr 500x500mm</i>	kus	1,000	18 168,00	18 168,00
D	771	Podlahy z dlaždic				-23 940,30
K	771577114	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za spárování tmelem dvousložkovým	m2	-155,900	26,87	-4 189,03
K	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	-909,556	10,22	-9 295,66
K	771577114	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za spárování tmelem dvousložkovým	m2	-137,520	26,87	-3 695,16
K	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	-661,492	10,22	-6 760,45
CELKEM						-5 772,30

Přehled změn a dodatků

Název akce:	Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora	Identifikační č. akce EDS/SMVS:	
Název veřejné zakázky:	Zvýšení ubytovací kapacity – Lázeňský dům Aurora	Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Původní hodnota závazku (cena sjednaná ve smlouvě bez DPH):	144 133 377,24 Kč		

Změna č.	Popis změn	Dodatek č.	Celková hodnota změn	Hodnota změny (ZVZ) -	Hodnota změny (ZVZ) +	Hodnota změny (§222 odst. 4 ZZVZ) -	Hodnota změny (§222 odst. 4 ZZVZ) +	Hodnota změny (§222 odst. 5 ZZVZ) -	Hodnota změny (§222 odst. 5 ZZVZ) +	Hodnota změny (§222 odst. 6 ZZVZ) -	Hodnota změny (§222 odst. 6 ZZVZ) +	Hodnota změny (§222 odst. 7 ZZVZ) -	Hodnota změny (§222 odst. 7 ZZVZ) +
001-004	změnové listy č. 001 - 004 (viz přílohy změnové listy)	1	-120 308,15							13 363 532,35	13 243 224,20		
007-054	změnové listy č. 007 - 054 (viz přílohy změnové listy)	2	-954 813,26							10 664 890,69	9 710 077,43		
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
	CELKEM		-1 075 121,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24 028 423,04	22 953 301,63	0,00	0,00
	CELKEM (v %)		-0,75%	*Kliknutím na toto pole dojde k přidání nového řádku za poslední výskyt doplněného (neprázdného) pole ve výše uvedené tabulce.									

Souhrnný přehled celkové ceny včetně změn

Popis	Cena
Původní smlouva	144 133 377,24
Dodatek č. 1	-120 308,15
Dodatek č. 2	-954 813,26
Realizační cena CELKEM vč. změn	143 058 255,83

Hodnota změny ve vztahu k § 222 odst. 4 ZZVZ	Hodnota změny ve vztahu k § 222 odst. 5 ZZVZ	Hodnota změny ve vztahu k § 222 odst. 6 ZZVZ	Cenový nárůst související se změnou podle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ (ve smyslu ust. § 222 odst. 9)
0,00%	0,00%	32,60%	0,00%

Verze dokumentu: #ODKAZI