

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

res: 3303 Jindřichův Hradec

Obec: 547336 Třeboň

amí: 770230 Třeboň

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě



jiný oprávněný

Identifikátor

Podíl

právo

Třeboň, Masarykovo nám. 20, Třeboň I, 379 18

00247618

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
503	520	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území, památkově chráněné území
2321/1	1012	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území

Budovy

Typ budovy

Část obce, č. budovy	Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele
Třeboň I, č.p. 12	bydlení	památkově chráněné území, rozsáhlé chráněné území	503
Třeboň II, č.p. 246	bydlení	rozsáhlé chráněné území	2321/1

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro	Povinnost k
---------------	-------------

● Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ve výši 352.000,---Kč.

Státní fond životního prostředí Město Třeboň, Masarykovo nám. 20, V-476/2001-333
České republiky, Kaplanova 1931/1, Třeboň I, 379 18, RČ/IČO:
Praha 11, Chodov, 148 00 Praha 414, 00247618, Budova: Třeboň II,
RČ/IČO: 00020729 č.p. 246

Město Třeboň, Masarykovo nám. 20, V-476/2001-333
Třeboň I, 379 18, RČ/IČO:
00247618, Parcela: 2321/1

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obch.z. 07300041-Z ze dne 21.06.2001.
Právní účinky vkladu práva ke dni 27.06.2001.

V-476/2001-333

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Vztah pro	Vztah k
-----------	---------

● Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 503

Z-690/2005-333

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

● Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Paragraf 3

Dohoda o předání a převzetí obecního majetku ze dne 20.12.1991

POLVZ:793/1993

Z-24400793/1993-333

Pro: Město Třeboň Masarykovo nám. 20, Třeboň I, 379 18

RČ/IČO: 00247618

Vznik práva ze

jektant: Ing Knapík Investor: MĚSTO TŘEBOŇ č.výkresu

název:

Oprava části fasády

v Třeboni, Husova č.p.12/I

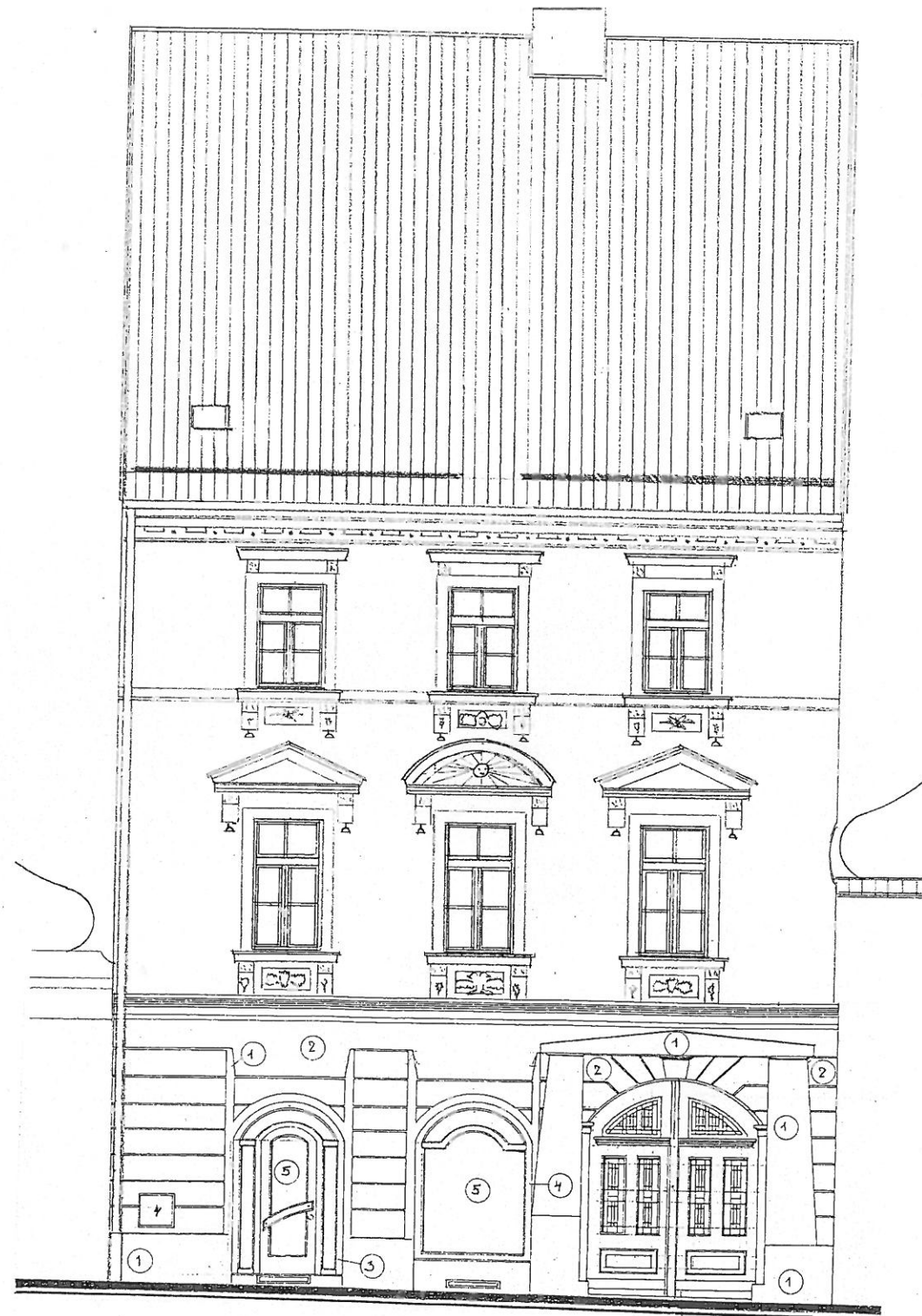
1.

obsah:

snímek z katastrální mapy



projektant: ing. Knapík investor: MĚSTO TŘEBONĚ		č. výkresu
název :	Oprava části fasády v Třeboni, Husova č.p. 12/I	2.
obsah :	výpis z katastru nemovitostí	



pohled JZ z Husovy ulice M – 1 : 100

1

Ing Knapík Vladimír - autorizovaný inženýr

Třeboň, Táboritská 1104/II, tel.: 384723768, 602442564, IČO 49042963, DIČ 088-6403211353

Třebon, Raabotská 1104/II, tel.: 384723768, 602442564, IČO 49042363, DIČ 068-0405211333				
kreslil	navrhl	kontrola	odpovědný projektant	dokumentace
Ing.Knapík	Ing.Knapík	Ing.Knapík	Ing. Knapík Vladimír	datum 25.3.2013
				formát
investor	MĚSTO TŘEBONĚ, Palackého nám.46/II			měřítko 1 : 100
	Oprava části fasády			
	stavba v Třeboni, Husova č.p.12/I			
	obsah	pohled z Husovy ulice - 1		č.výkresu 8.



pohled SV ze dvora

M – 1 : 100

4

Ing Knapík Vladimír - autorizovaný inženýr

Třeboň, Táboritská 1104/II, tel.: 384723768, 602442564, IČO 49042963, DIČ 088-6403211353

kreslil	navrhl	kontrola	odpovědný projektant	dokumentace
Ing. Knapík	Ing. Knapík	Ing. Knapík	Ing. Knapík Vladimír	datum 25.3.2013
				formát
investor	MĚSTO TŘEBONĚ, Palackého nám. 46/II			
	Oprava části fasády			
	stavba v Třeboni, Husova č.p. 12/II			měřítko 1 : 100
	obsah pohled SV ze dvora - 4			č. výkresu 11.

**OPRAVA ČÁSTI FASÁDY
V TŘEBONI, HUSOVA č.p. 12/I**

NÁVRH LEŠENÍ

INVESTOR : MĚSTO TŘEBOŇ
Palackého náměstí 46/II
Třeboň
379 01

PROJEKTANT : Ing. Knapík Vladimír
Táboritská 1104/II
Třeboň
379 01
tel.:602442564

V Třeboni dne 15.3.2013

vypracoval :Ing. Knapík Vl.

Průvodní zpráva

a) Identifikační údaje :

Stavebník : MĚSTO TŘEBOŇ, Palackého náměstí 46/II, Třeboň

Vypracoval : Ing Knapík Vladimír, Táboritská 1104/II, Třeboň

Místo stavby : Třeboň, objekt na parcele p.č. KN 503

Název stavby : „Stavební úpravy bytového domu v Třeboni, Husova č.p. 12/I“

b) Základní údaje o využití území

Jedná se o provedení oprav fasád, včetně výměny oken a provedení lešení v objektu č.p. 12/I v Třeboni.

Dotčené pozemky :

č. parcely	m2	druh pozemku	způsob ochrany	vlastník
p.č.: KN 503 ;	520 m ² ;	zastavěná plocha	; SCHKO Třeboňsko památkově chráněné území	; Město Třeboň Palackého nám. 46 Třeboň

Objekt je využíván jako bytový dům.

c) Provedené průzkumy, napojení na infrastrukturu

Na místě stavby byl proveden stavebně technický průzkum, fotodokumentace a zaměření stávajícího stavu stavby.

Na infrastrukturu je objekt napojen.

d) Technický popis

Jednoduchá projektová dokumentace zpracovává návrh na montáž lešení při opravě fasády bytového domu v Třeboni, Husova 12/I.

Fasádní lešení je navrženo u pohledu č. 1 a pohledu č. 2 a 3 na konzolách, aby nedocházelo k zásahu do objektů č.p. 11 a 13. U pohledů č. 4, 5, 6 a 7 není nutné tyto konzole použít, protože lešení bude postavena na terénu.

Bude použito fasádní lešení o šířce podlahy 60 cm dle výkresové části.

Dodavatel si zajistí statické posouzení na montáž lešení.

Nad sousedícími budovami (na štítech, kde bude použit zateplovací systém fasády) budou použity nosné konzole, které budou uchyceny pomocí tzv. kapes. Tyto kapsy jsou přišroubovány následujícím způsobem: do obvodového zdiva objektu č.p. 12 se vyvrtá díra

hluboká cca 40 cm o průměru 28 mm, která bude vyplněna chemickou maltou, do ní se vloží závitová tyč o průměru 24 mm, po vytvrnutí chemické malty se na závitovou tyč nasadí „kapsa“ a přitáhne se vysokopevnostní (8.8) matkou s velkoplošnou podložkou. Na konzole se položí dřevěné příhradové nosníky, na které se nasadí stavitelná trnová nánožka. Na těchto štítech bude použito rámové lešení o šířce 73 cm.

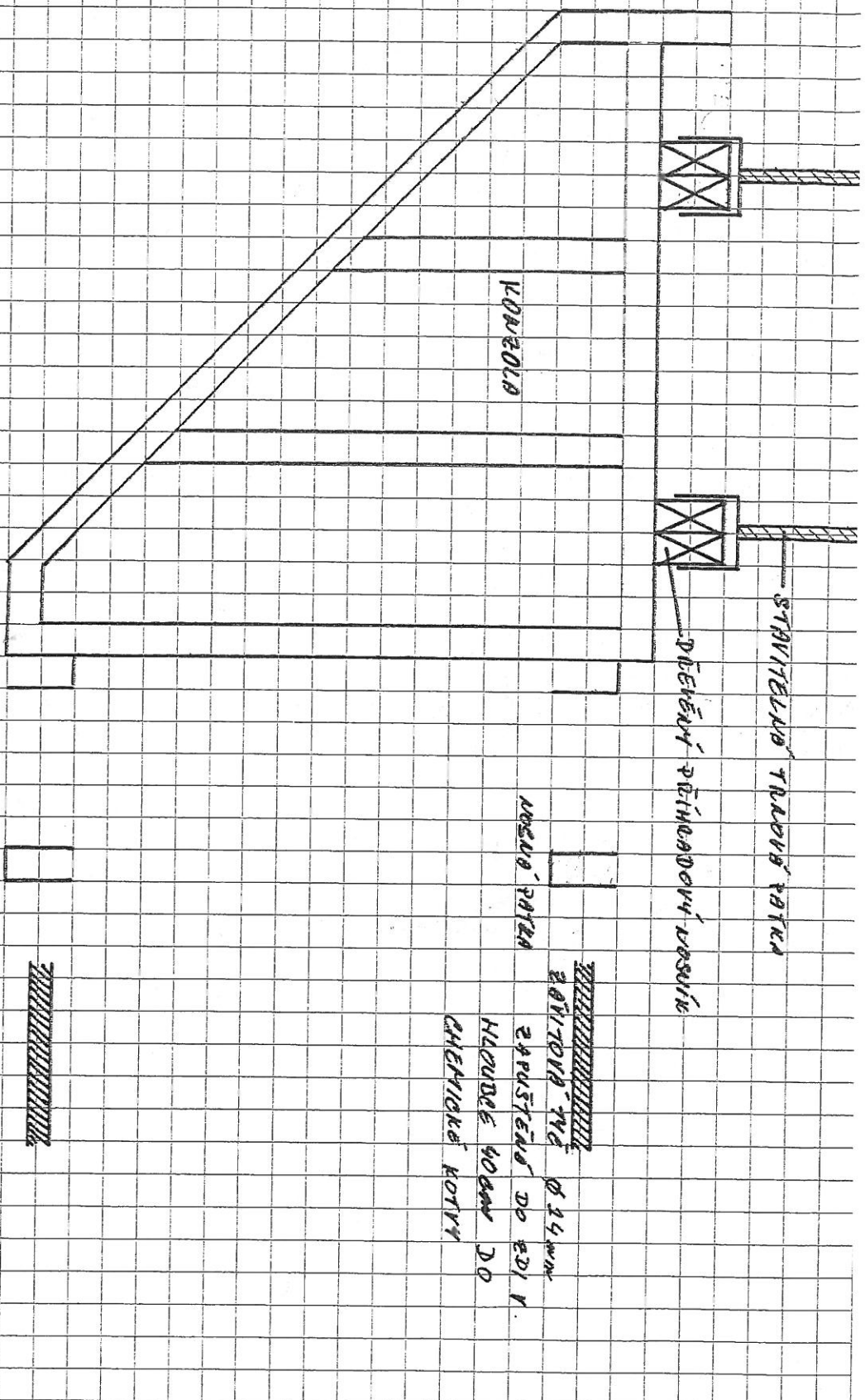
Před realizací zajistí investor souhlas majitelů sousedních objektů o přístupu na dvory a střechy sousedních objektů č.p. 11 a 13 v době montáže a demontáže lešení a vlastní realizace opravy fasád.

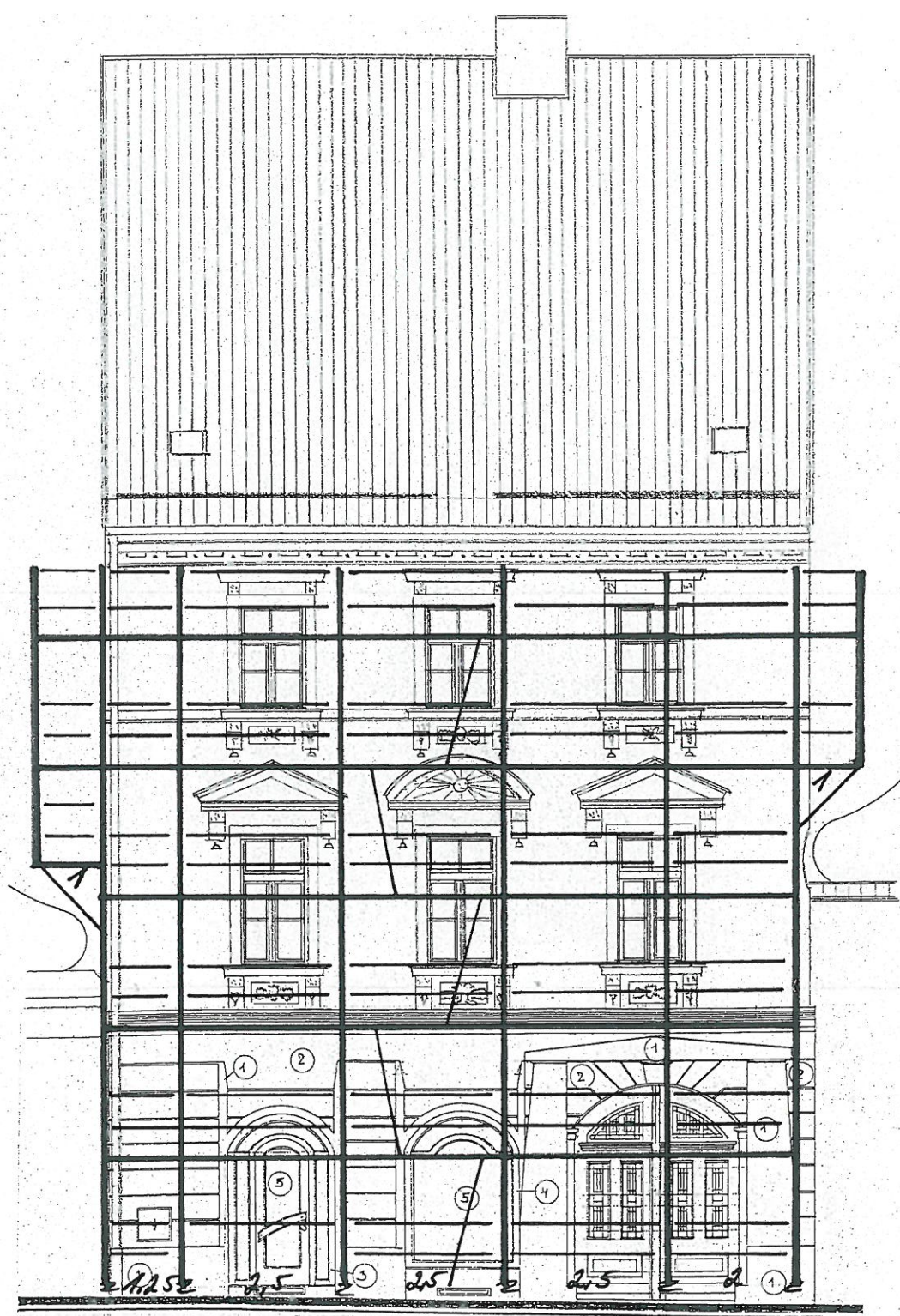
Po demontáži nosných kapes konzol zůstanou na zdivu v zateplovacím systému nezateplená místa o rozměrech cca 40 x 30 cm. Tyto otvory budou zatepleny po demontáži lešení z úžlabí mezi objekty.

V Třeboni dne 15.3.2013

vypracoval : Ing Knapík Vladimír

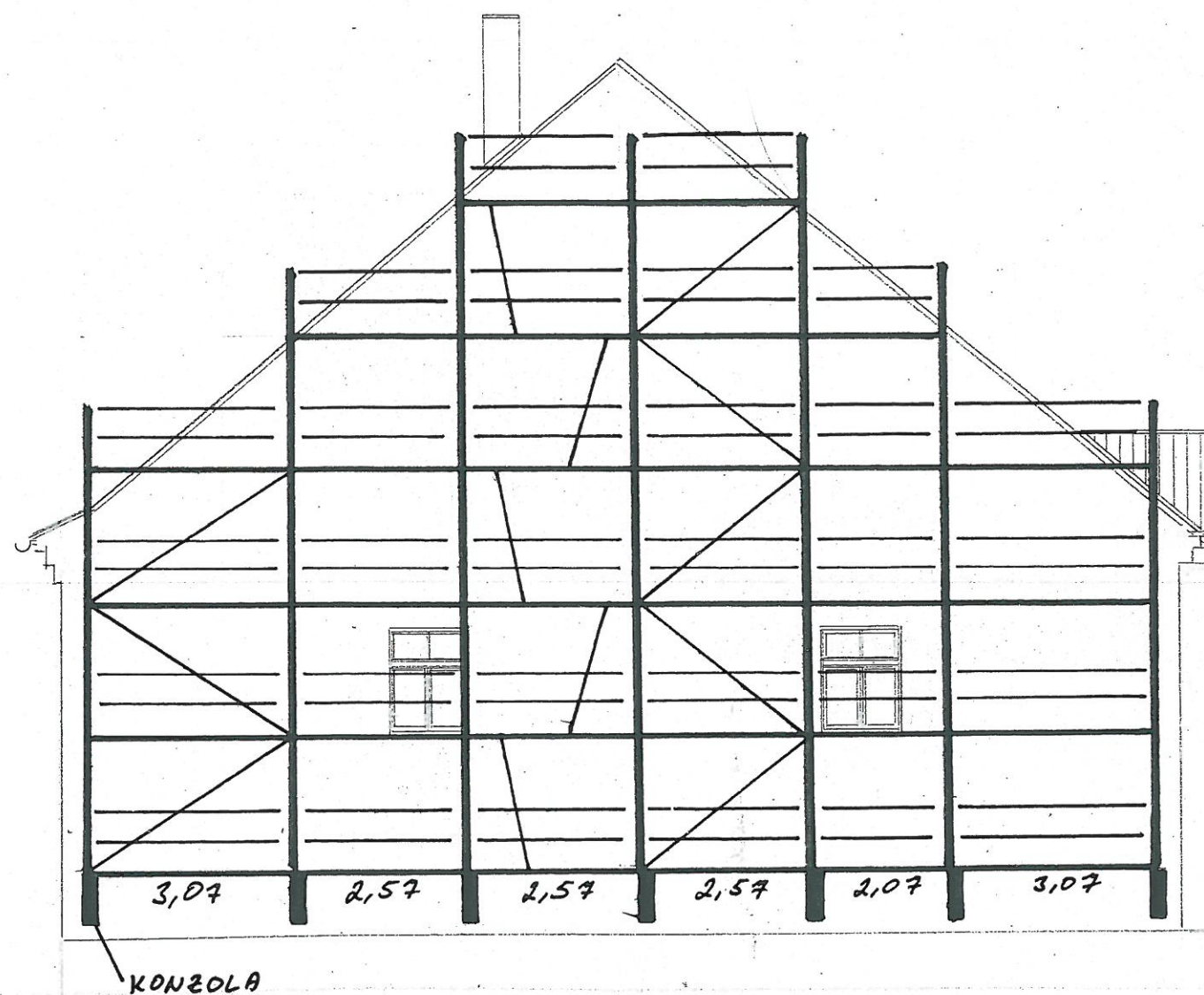






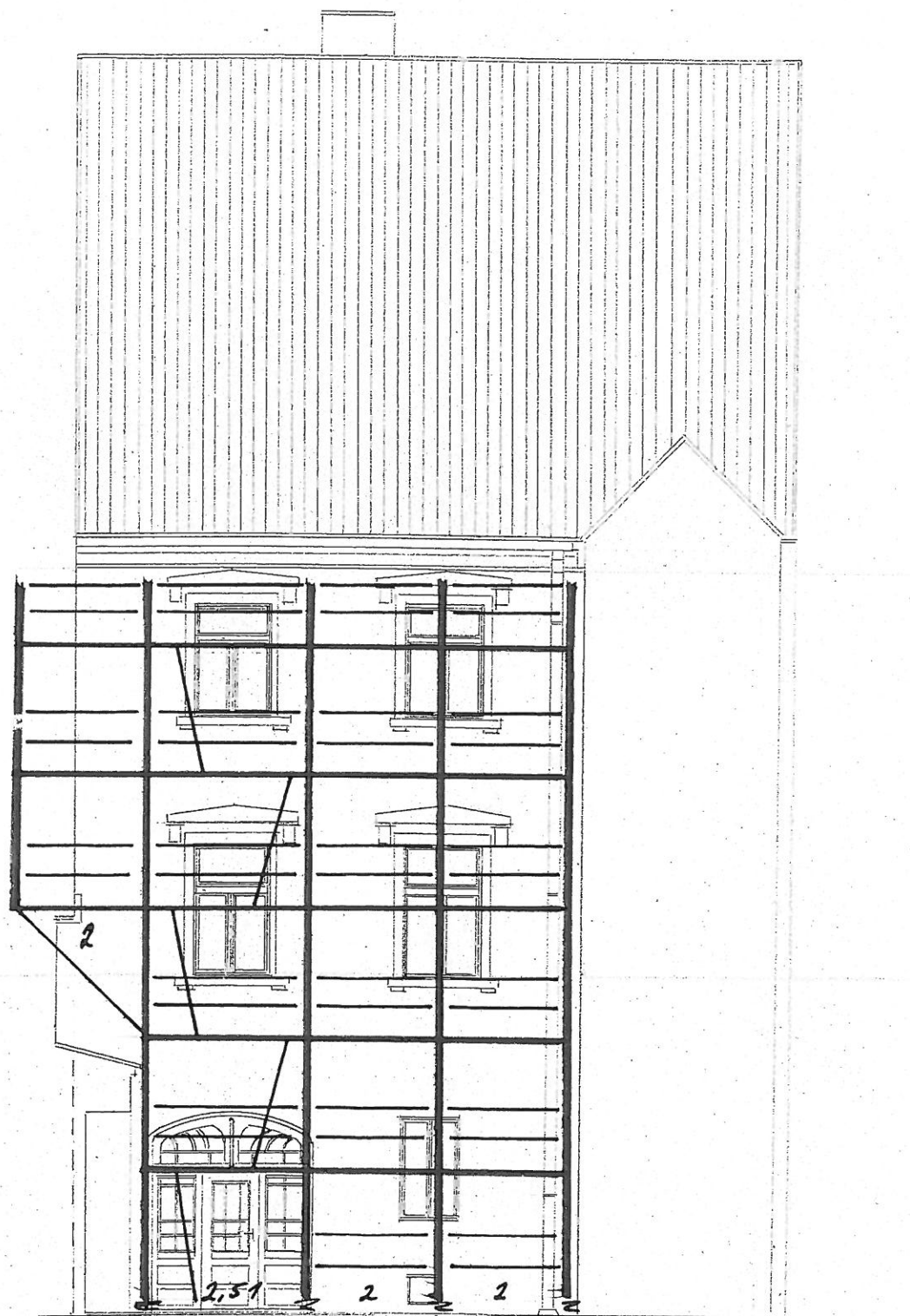
pohled JZ z Husovy ulice M - 1 : 100

①



pohled JV od č.p. 13 M – 1 : 100

②



pohled SV ze dvora 1 M – 1 : 100

4

**OPRAVA ČÁSTI FASÁDY
V TŘEBONI, HUSOVA č.p. 12/I**

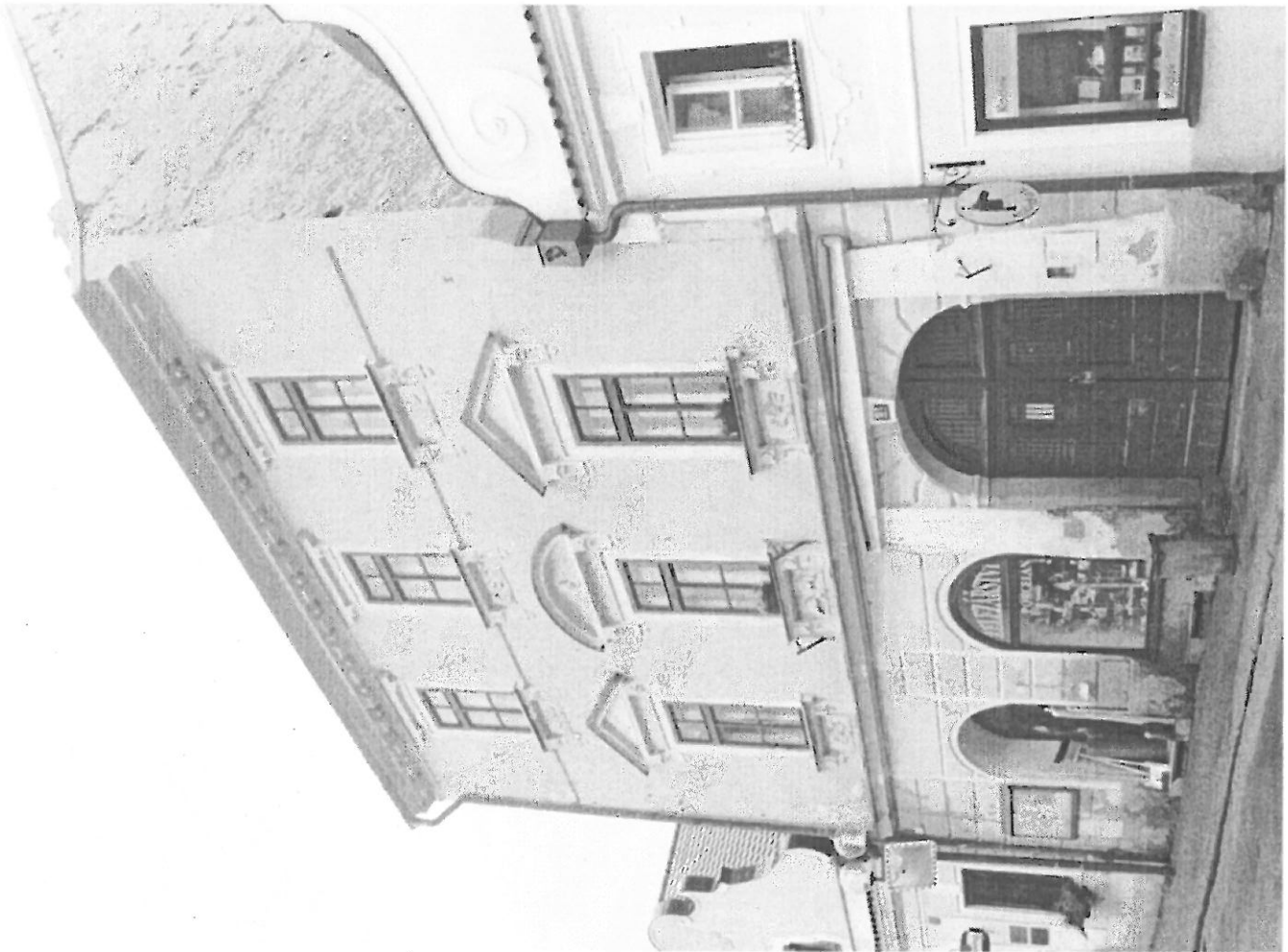
FOTODOKUMENTACE

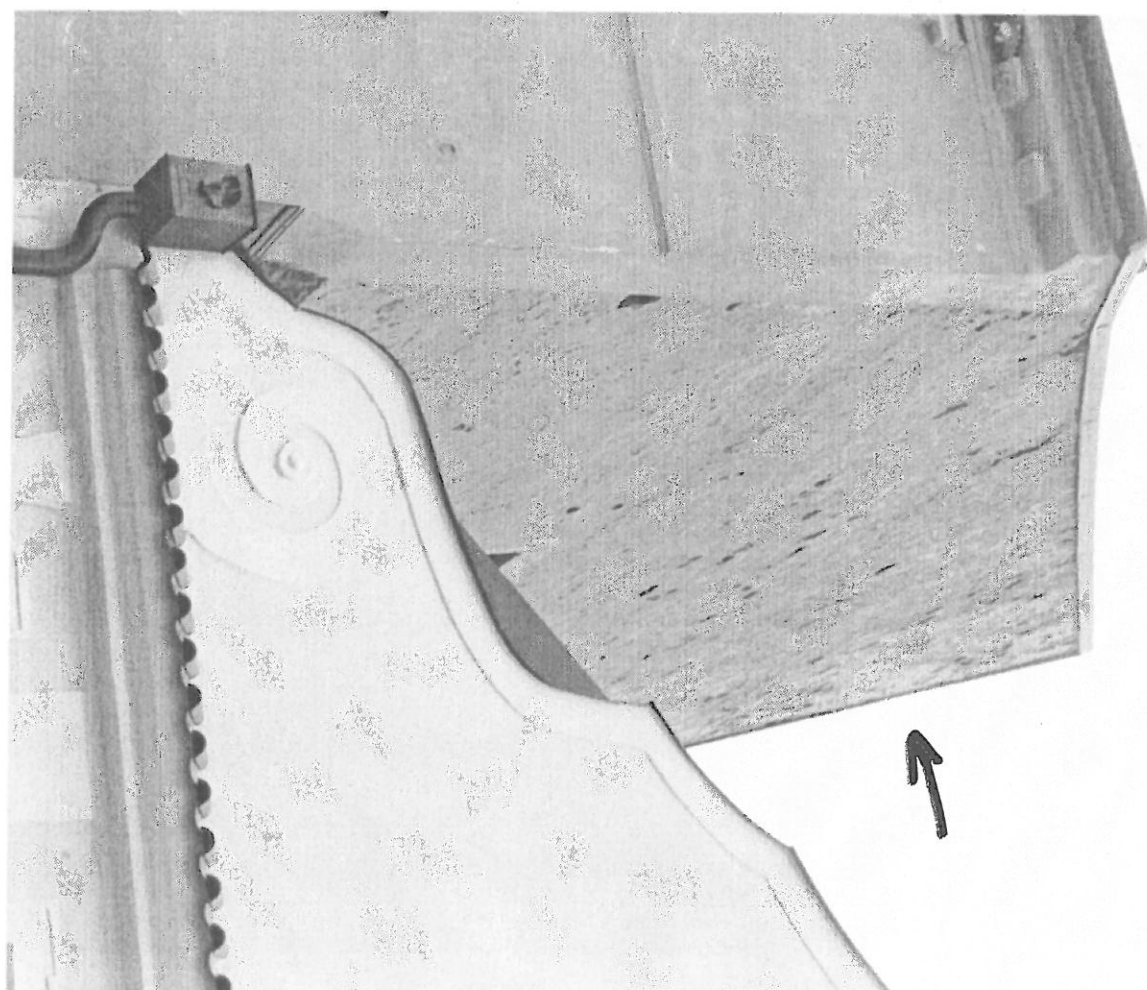
INVESTOR : MĚSTO TŘEBOŇ
Palackého náměstí 46/II
Třeboň
379 01

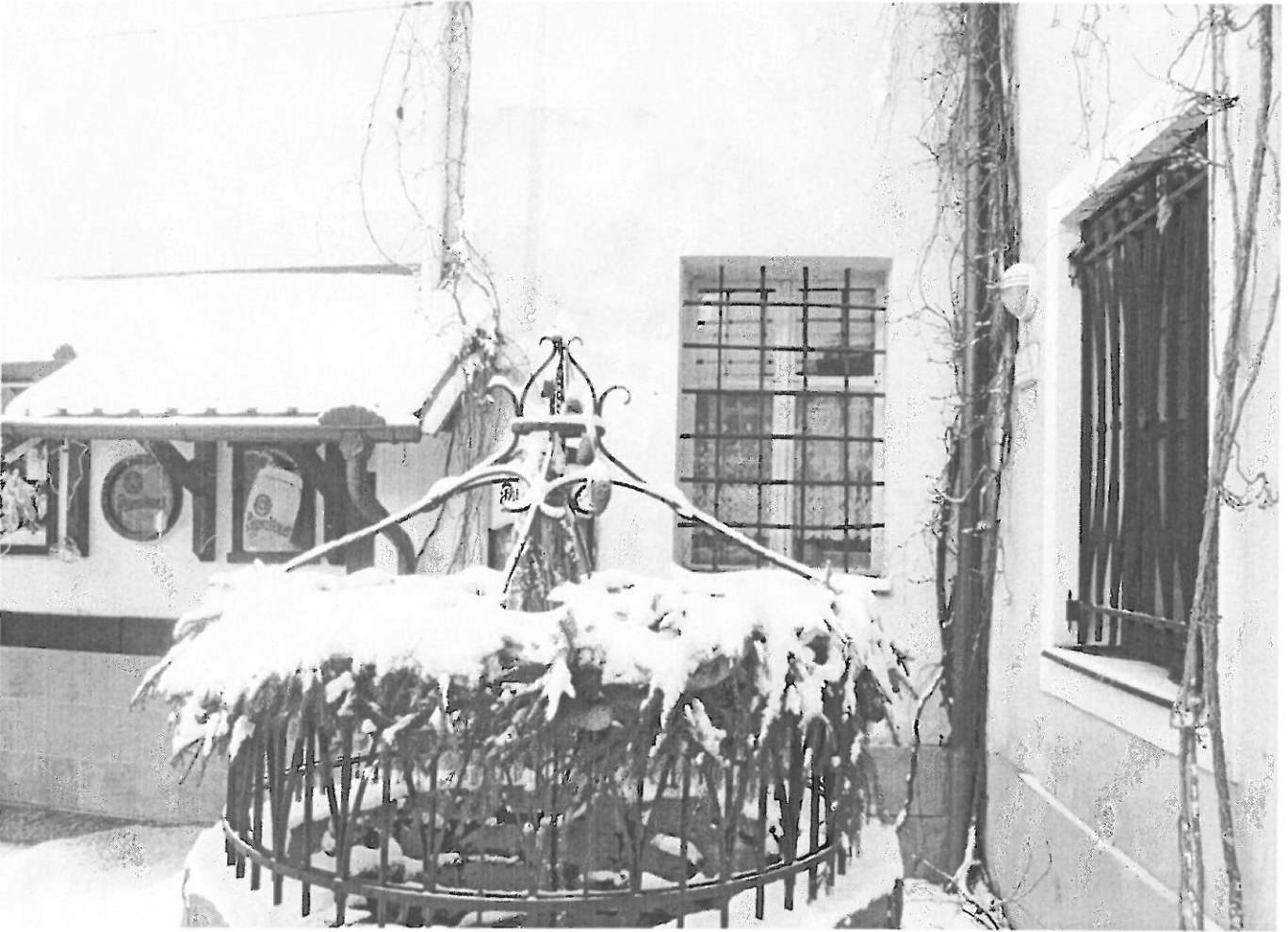
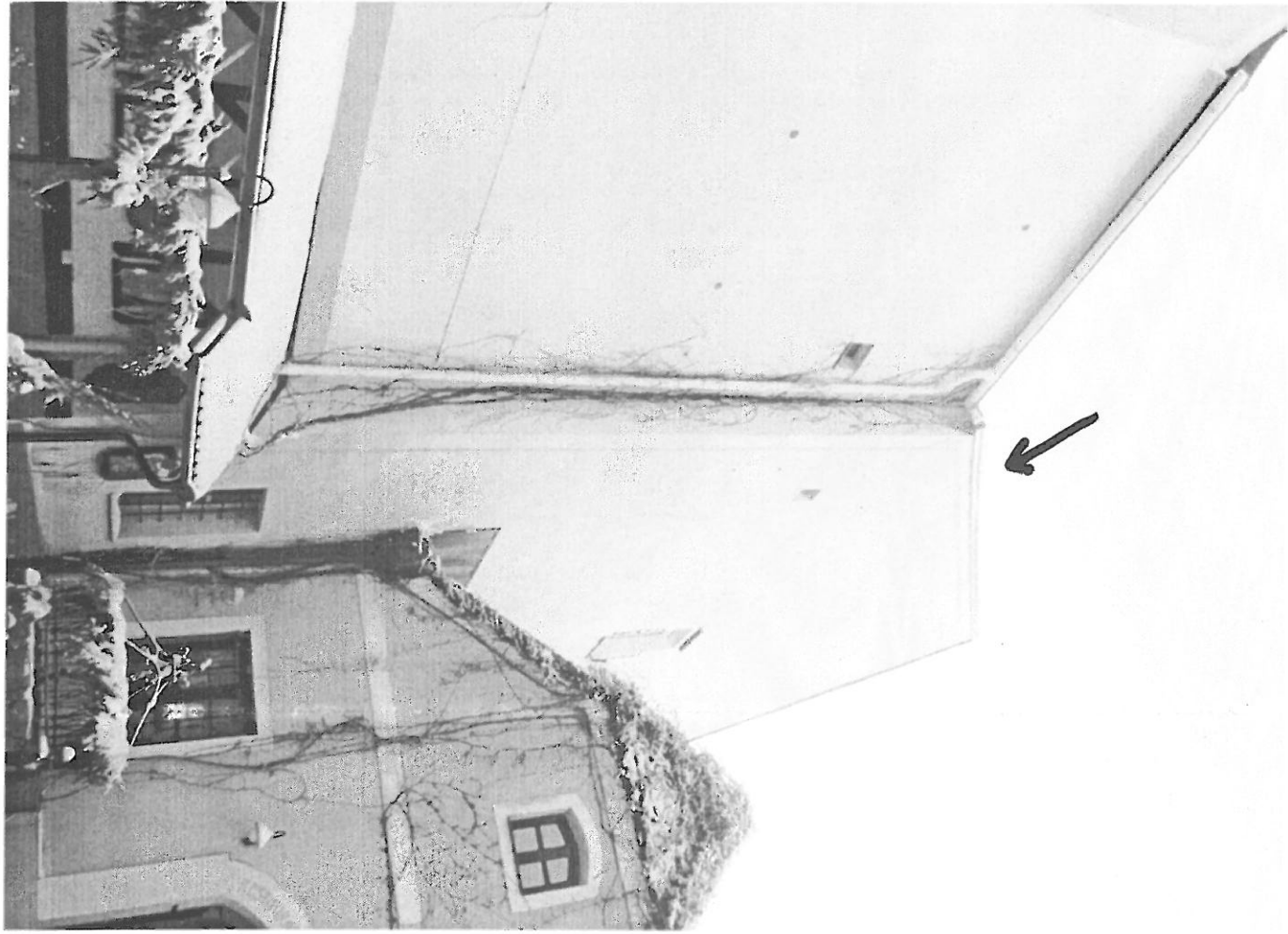
PROJEKTANT : Ing. Knapík Vladimír
Táboritská 1104/II
Třeboň
379 01
tel.:602442564

V Třeboni dne 15.3.2013

vypracoval :Ing. Knapík Vl.

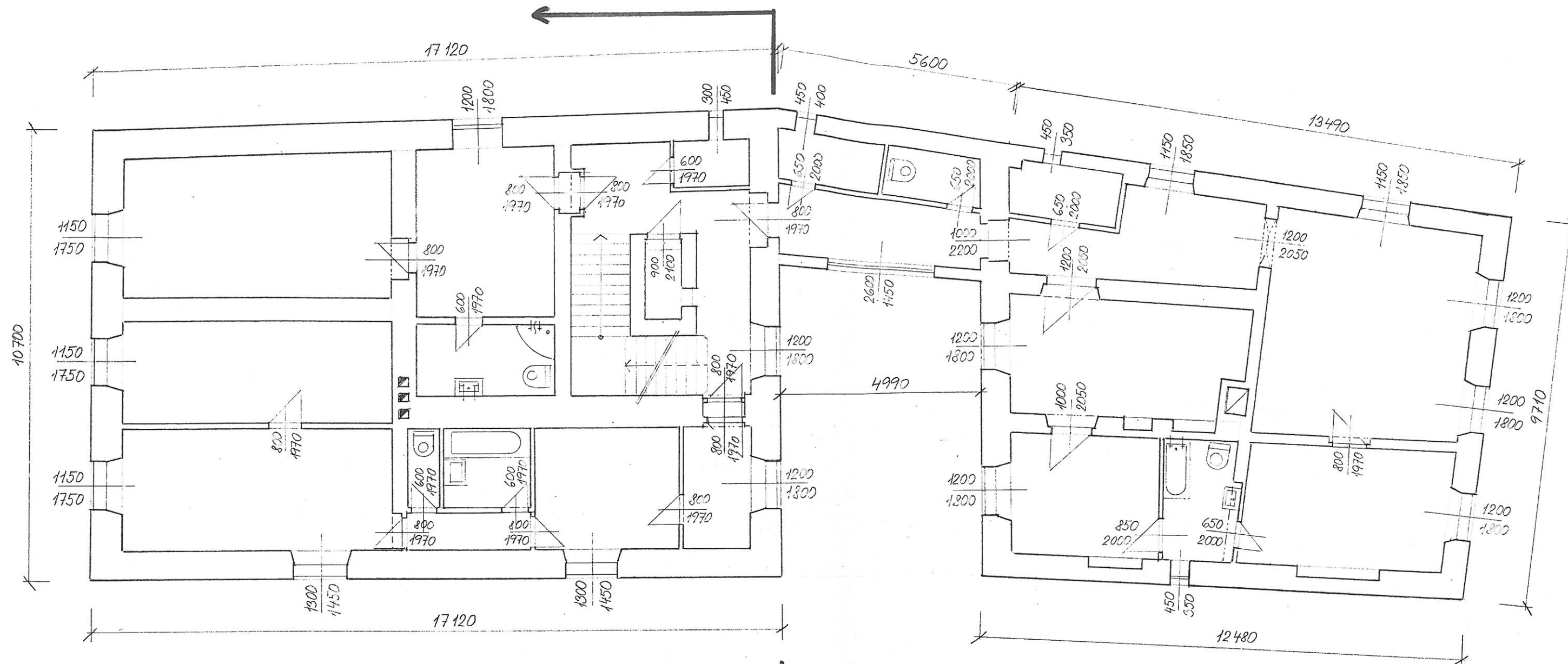












půdorys 2. patra M – 1 : 100

Ing Knapík Vladimír - autorizovaný inženýr

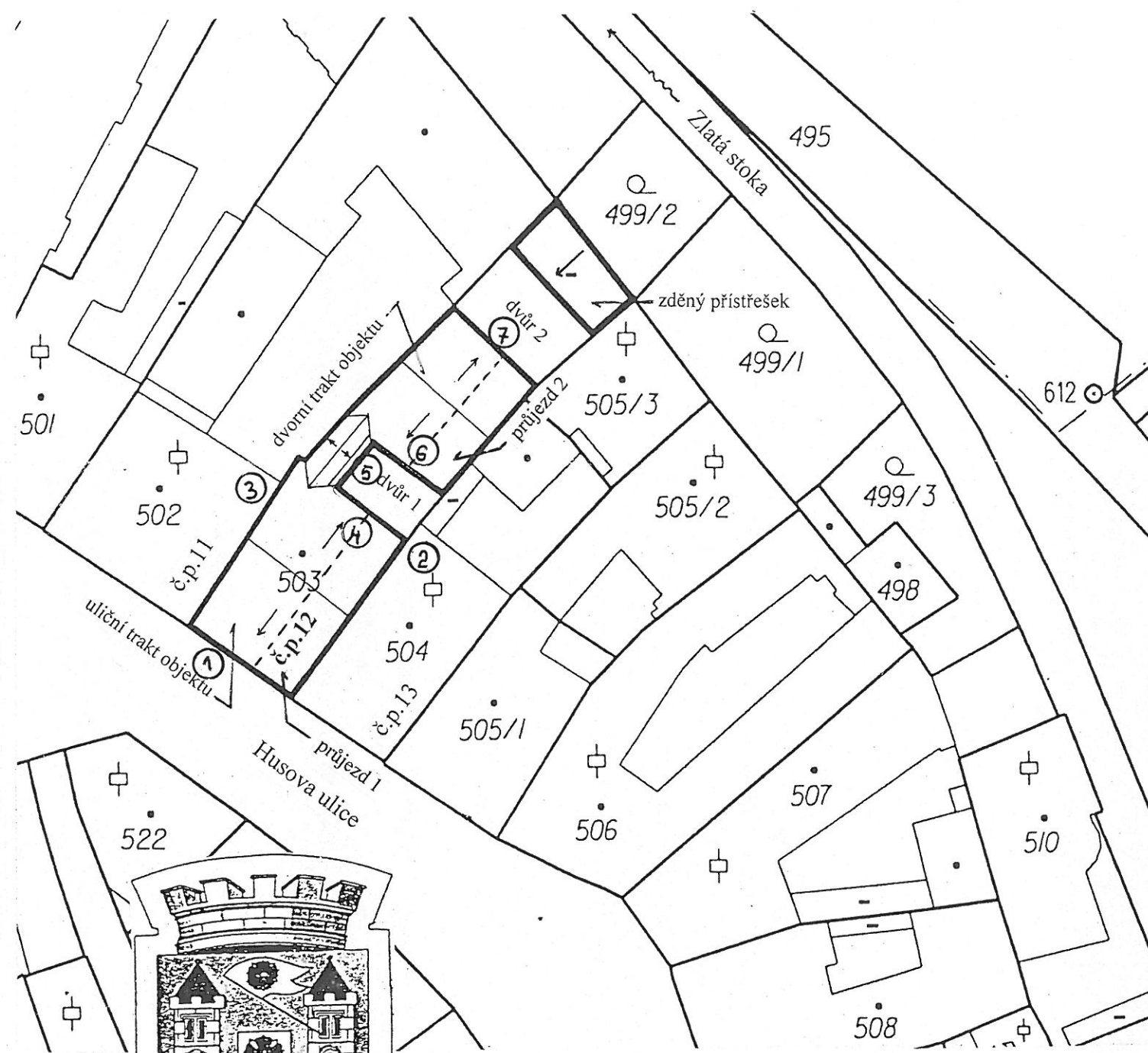
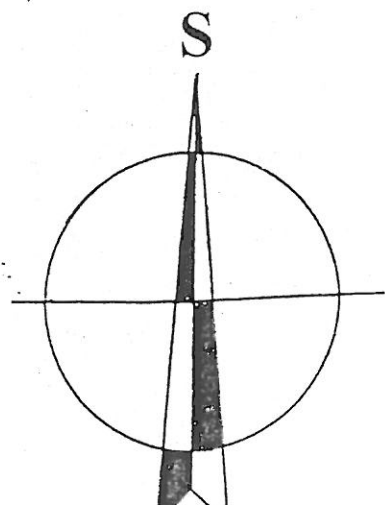
Třeboň, Táboritká 1104/II, tel.: 384723768, 602442564, IČO 49042963, DIČ 088-6403211353

Třeboní, Palackého nám. 46/II, tel.: 384 723 66, 602 442 384, IČO 490 42 993, DIČ 668-0403211555				
kreslil	navrhl	kontrola	odpovědný projektant	dokumentace
Ing. Knapík	Ing. Knapík	Ing. Knapík	Ing. Knapík Vladimír	datum 25.3.2013
				formát
investor	MĚSTO TŘEBONĚ, Palackého nám. 46/II			
	Oprava části fasády			měřítko 1 : 100
	stavba	v Třeboni, Husova č.p. 12/II		
	obsah	půdorys 2. patra		
			č. výkresu	7

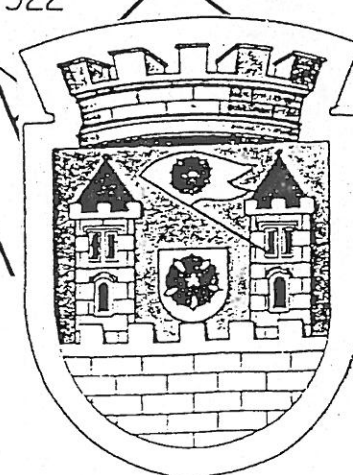
číslo opravované fasády



situace M - 1 : 1000



situace M - 1 : 500

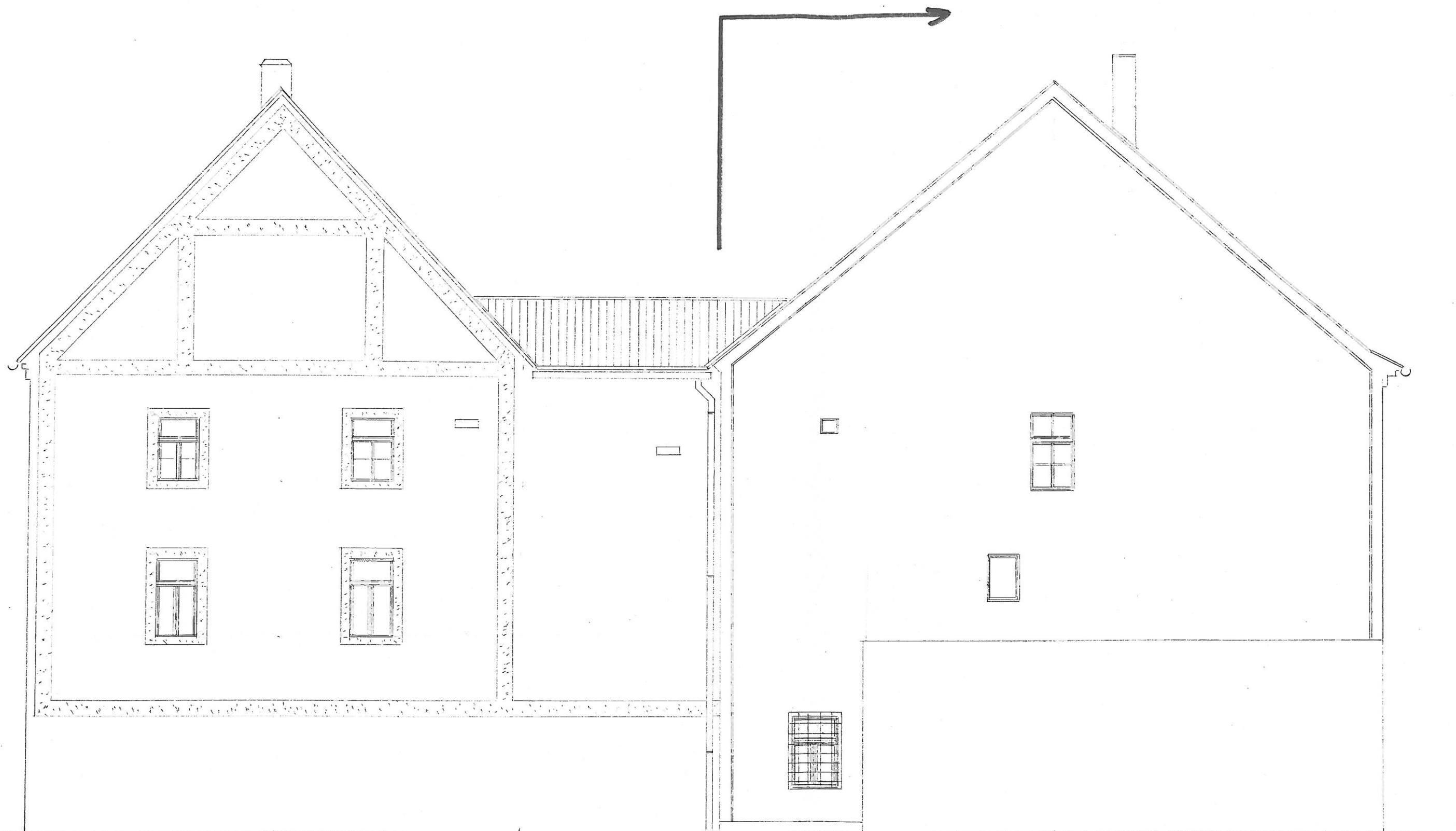


Freboñ

Ing Knapík Vladimír - autorizovaný inžinýr

Treboň, Táboritská 1104/II, tel.: 384723768, 602442564, IČO 49042963, DIČ 088-6403211353

kreslil	navrhl	kontrola	odpovědný projektant	dokumentace
Ing. Knapík	Ing.Knapík	Ing.Knapík	Ing. Knapík Vladimír	datum 25.3.2013
				formát
investor	MĚSTO TŘEBONĚ, Palackého nám.46/II			
	Oprava části fasády			1 : 500
	stavba	v Třeboni, Husova č.p.12/I		měřítko 1 : 1000
	obsah	situace		č.výkresu 4



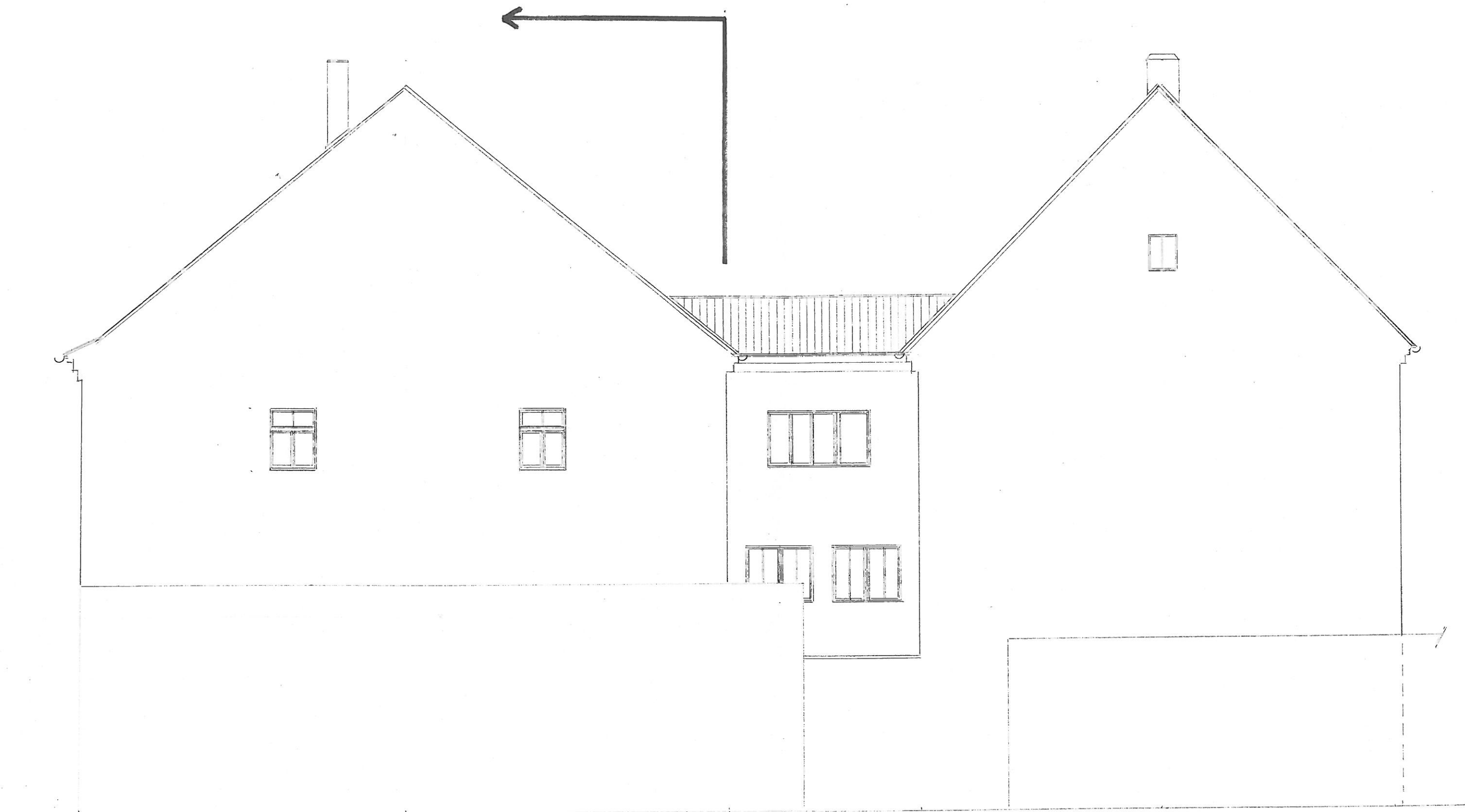
pohled SZ od č.p. 11 M – 1 : 100

3

Ing Knapík Vladimír - autorizovaný inženýr

Třeboň, Táboritská 1104/II, tel.: 384723768, 602442564, IČO 49042963, DIČ 088-6403211353

kreslil	navrhl	kontrola	odpovědný projektant	dokumentace
Ing. Knapík	Ing. Knapík	Ing. Knapík	Ing. Knapík Vladimír	datum 25.3.2013
				formát
investor	MĚSTO TŘEBOŇ, Palackého nám. 46/II			
	Oprava části fasády			
stavba	v Třeboni, Husova č.p. 12/II			měřítko 1 : 100
obsah	pohled SZ od č.p. 11 - 3			č. výkresu 10.



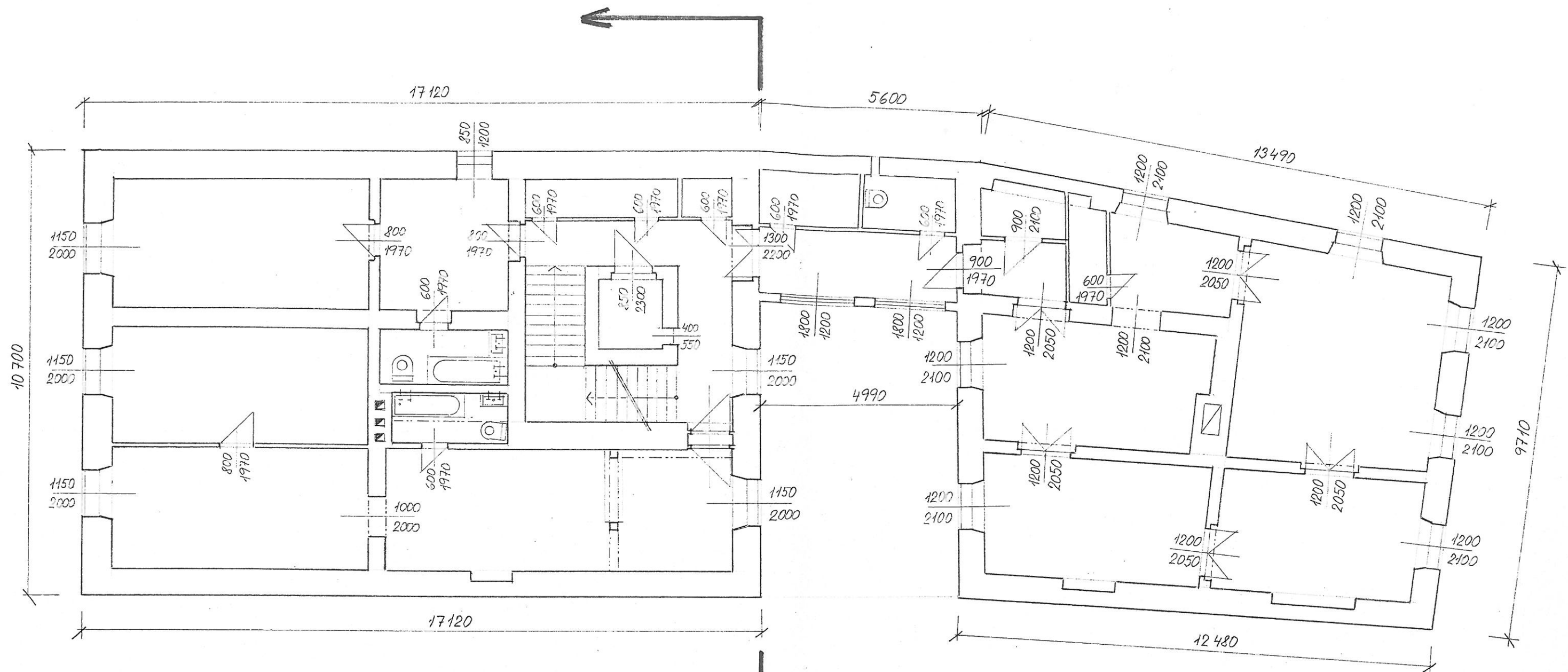
pohled JV od č.p. 13 M – 1 : 100

2

Ing Knapík Vladimír - autorizovaný inženýr

Třeboň, Táboritská 1104/II, tel.: 384723768, 602442564, IČO 49042963, DIČ 088-6403211353

kreslil	navrhl	kontrola	odpovědný projektant	dokumentace
Ing. Knapík	Ing. Knapík	Ing. Knapík	Ing. Knapík Vladimír	datum 25.3.2013
				formát
investor	MĚSTO TŘEBONĚ, Palackého nám. 46/II			
	Oprava části fasády			
	stavba v Třeboni, Husova č.p. 12/II			měřítko 1 : 100
	obsah pohled JV od č.p. 13 - 2			č. výkresu 9.

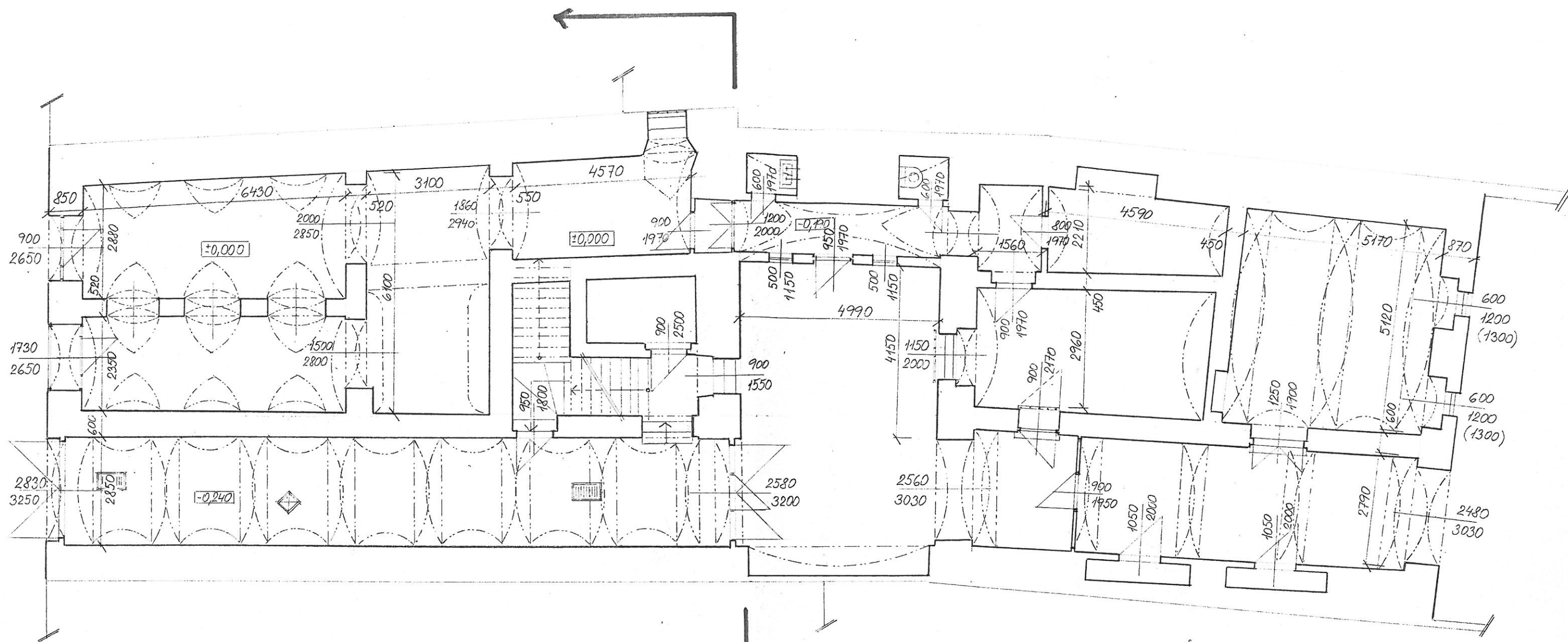


půdorys 1. patra M – 1 : 100

Ing Knapík Vladimír - autorizovaný inženýr

Třeboň, Táboritská 1104/II, tel.: 384723768, 602442564, IČO 49042963, DIČ 088-6403211353

kreslil	navrhl	kontrola	odpovědný projektant	dokumentace
Ing. Knapík	Ing. Knapík	Ing. Knapík	Ing. Knapík Vladimír	datum 25.3.2013
				formát
investor	MĚSTO TŘEBONĚ, Palackého nám. 46/II			
	Oprava části fasády			
	stavba v Třeboni, Husova č.p. 12/II			měřítko 1 : 100
	obsah půdorys 1. patra			č. výkresu 6.



půdorys přízemí M - 1 : 100

Ing Knapík Vladimír - autorizovaný inženýr

Třeboň, Táboritská 1104/II, tel.: 384723768, 602442564, IČO 49042963, DIČ 088-6403211353

kreslil	navrhl	kontrola	odpovědný projektant	dokumentace
Ing. Knapík	Ing. Knapík	Ing. Knapík	Ing. Knapík Vladimír	datum 25.3.2013
				formát
investor	MĚSTO TŘEBOŇ, Palackého nám. 46/II			
	Oprava části fasády			
	stavba v Třeboni, Husova č.p. 12/II			měřítko 1 : 100
	obsah půdorys přízemí			č. výkresu 5.