



## MINISTERSTVO ZDRAVOTNICTVÍ

Praha 20. února 2024

Č. j.: MZDR 5310/2024-2/ČIL-H



MZDRX01R7PTZ

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Český inspektorát lázní a zříděl, jakožto součást Ministerstva zdravotnictví dle § 10 odst. 2 zákona č. 2/1969 Sb., o zřízení ministerstev a jiných ústředních orgánů státní správy České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ministerstvo“), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, podle ust. § 37 odst. 3 písm. a) zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů (lázeňský zákon), ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na ust. § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti, kterou dne 2. února 2024 předložila společnost Slatinné lázně Třeboň s.r.o., jednatel prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D., Lázeňská 1001, Třeboň II, 379 01 Třeboň (dále jen „žadatel“), zastoupena na základě plné moci Ing. Simonou Mikyškovou, Projektová a inženýrská činnost ve výstavbě, Nová Hlína 60, 379 01 Třeboň (dále jen „zpracovatel“),

### S O U H L A S Í

s vydáním stavebního povolení a kolaudačního souhlasu pro stavbu:

**„Stavební úpravy objektu a změna užívání části stavby č.p. 1001/II;  
pavilonu E1 lázeňského domu Aurora“**

### Odůvodnění

Dne 2. února 2024 předložil na ministerstvo žadatel žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedené stavbě na p.č. 1977/11 v k.ú. Třeboň. K žádosti byla doložena plná moc a projektová dokumentace stavby ve stupni pro vydání stavebního povolení, kterou v 01/2024 zpracoval zpracovatel. Odpovědným projektantem je Ing. Milan Mikyška.

Záměrem žadatele je změna dokončené stavby (její části), budovy E1 v lázeňském areálu Aurora. Konkrétně se jedná o stavební úpravy a změnu využití jedné místnosti, která je vedena jako čítárna. Tento prostor bude využit pro rozšíření procedur zdravotnických služeb poskytovaných lázeňským klientům o lymfodrenáže, které v současné době v nabídce lázní chybí a dlouhodobě se pro ně hledaly vhodné prostory. Součástí návrhu jsou nutné drobné

stavební úpravy, kterými se stávající prostor rozdělí příčkami na čtyři samostatné místnosti. Tři místnosti budou sloužit pro provádění ručních lymfodrenází a jedna pro strojní lymfodrenáže se dvěma přístroji. Charakter změny užívání, ale umožňuje případné využití nových místností i jako ordinací fyzioterapií. Obvodové konstrukce i výplně oken budou zachovány, hmota objektu se nemění.

Stavba se nachází ve vnitřním území „Aurora“ lázeňského místa Třeboň. Stavba není v rozporu s podmínkami stanovenými statutem v zájmu ochrany léčebného režimu a zachování, popřípadě vytvoření lázeňského prostředí.

Obsah závazného stanoviska je podle § 149 odst. 1 správního řádu závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu, jehož vydání podmiňuje.

### **Poučení**

Proti tomuto závaznému stanovisku není možné podat rozklad. Jeho obsah je podle § 149 odst. 7 správního řádu možné přezkoumat pouze v rámci odvolání proti rozhodnutí, k němuž je závazné stanovisko vydáváno.

Mgr. Zdeněk Třískala  
vedoucí oddělení Český inspektorát lázní a zřídels

---

rozdělovník

**Zasílá se datovou schránkou:**

Ing. Simona Mikyšková, Projektová a inženýrská činnost ve výstavbě, Nová Hlína 60, 379 01 Třeboň,  
ID DS: nsftunb

**Zasílá se na vědomí datovou schránkou:**

Městský úřad Třeboň, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Palackého náměstí 46,  
Třeboň II, 379 01 Třeboň, ID DS: 4cbbvj4

Vyřizuje: Mgr. Lukáš Hronec

telefon: 224 972 903

Lukas.Hronec@mzcr.cz