

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřený v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, obojí v platném znění

„Vybudování jídelny v prostoru atria Lázeňského domu Aurora“

I. Smluvní strany

Objednatel	Slatinné lázně Třeboň s.r.o.
Sídlo:	Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň
IČ:	25179896
DIČ:	CZ25179896
Zastoupena:	prof. JUDr. Vilémem Kahounem, Ph.D., jednatelem společnosti

(dále též „objednatel“)

a

Zhotovitel	Spilka a Říha s.r.o.
Sídlo:	Petra Bezruče 489/II, 392 01 Soběslav
IČ:	45021309
DIČ:	CZ45021309
Zastoupena:	Ladislavem Spilkou, jednatelem společnosti

(dále též „zhotovitel“)

II. Preambule

1.1 Tímto smluvní strany deklarují, že v průběhu plnění díla dle Smlouvy vznikla mezi smluvními stranami potřeba změny v důsledku okolností, které objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky, jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

1.2 Veškeré změny jsou v souladu a v rozsahu zákonných limitů dle § 222 odst. 6 ZVZ.

III. Předmět dodatku

2.1 V důsledku výše uvedených skutečností, blíže specifikovaných v příloze – Přehled změnových listů č. 1–25, která je nedílnou součástí tohoto dodatku, dochází ke změně celkové ceny za realizaci předmětu Smlouvy.

- | | |
|--|-------------------------|
| – snížení ceny ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ o | 2.614.314,99 Kč bez DPH |
| – navýšení ceny ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ o | 2.531.947,98 Kč bez DPH |

Nová celková cena díla dle Smlouvy činí 30.807.638,29 Kč bez DPH.

- 2.2 V průběhu realizace díla byl zjištěn sesuv stávající kameninové kanalizace DN 300 v atriu dotčeném stavbou. S ohledem na nemožnost pokračovat ve výstavbě základových konstrukcí a složitým způsobu provedení opravy kanalizace, se smluvní strany dohodly na provedení víceprací vyjádřených ve změnovém listu č. 1.
- 2.3 V důsledku uvedených víceprací byla smluvními stranami rovněž dohodnuta změna doby plnění pro „vymezenou část díla“, spočívající v prodloužení doby plnění o celkem 7 kalendářních dnů.
- 2.4 Smluvní strany se dále dohodly na předání díla ve dvou samostatných termínech, a to následovně:
- zhotovitel předá objednateli „hlavní část díla“ schopnou samostatného provozu, tedy plnící hlavní účel jídelny, do 15. 6. 2024. Tato část díla bude předána v samostatném předávacím řízení ve smyslu čl. XI Smlouvy o dílo, se všemi náležitostmi, doklady a za podmínek dle Smlouvy o dílo, tj. vč. předání staveniště dle čl. 6.7 Smlouvy o dílo. Zhotovitel je oprávněn ponechat pouze adekvátní zázemí, které je nutné pro dokončení „vymezené části díla“;
 - „vymezenou část díla“, tedy stavební práce spočívající v dokončení terénních úprav a víceprací spočívajících v dokončení odvodnění atria, dokončení okapového chodníčku ve vazbě na nutné terénní úpravy vyvolané změnou tvaru biotopu, osazení sochy a dokončovací práce na fasádě, předá zhotovitel objednateli do 22. 6. 2024. Tato část díla bude předána v samostatném předávacím řízení ve smyslu čl. XI Smlouvy o dílo, se všemi náležitostmi, doklady a za podmínek dle Smlouvy o dílo, tj. vč. předání staveniště dle čl. 6.7 Smlouvy o dílo.

IV. Společná ustanovení

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy jsou nedotčena a zůstávají v platnosti v původním znění.
- 3.2 Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.
- 3.3 Smluvní strany si dodatek řádně přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyl sjednán v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek, a že s jeho obsahem souhlasí, což potvrzují zástupci smluvních stran svými podpisy.

Přílohy:

- Přehled změnových listů
- Změnové listy č. 1- 25

V Třeboni dne2024

V Soběslavi dne.....2024

za objednatele
prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D.,
jednatel společnosti

za zhotovitele
Ladislav Spilka
jednatel společnosti

Přehled změnových listů
Vybudování jídelny v prostoru atria Lázeňského domu Aurora

č.ZL	profese	název	hodnota změn celkem [Kč bez DPH]	zatřídění § 222 (ost. 4-7)		vícepráce	dopad do smluvní ceny (Kč bez DPH)
ZL1	VÚ	Oprava kanalizace	222 040,16 Kč	\$222 (6)	0,00 Kč	222 040,16 Kč	222 040,16 Kč
ZL2	ARC	Změna stavby před jejím dokončením č.1 (PD říjen 2023)	750 429,85 Kč	\$222 (6)	-418 665,97 Kč	331 763,88 Kč	86 902,10 Kč
ZL3	VÚ	Únikový východ - záměna palisád za šalovací tvárnice, XPS, nopová fólie a zábradlí	130 912,52 Kč	\$222 (6)	-58 683,68 Kč	72 228,84 Kč	13 545,16 Kč
ZL4	VÚ	Změna stropu pod pergolou	289 554,91 Kč	\$222 (6)	-137 837,47 Kč	151 717,44 Kč	13 879,97 Kč
ZL5	ARC	Zajištění prostoru stav. prací proti prašnosti	75 132,08 Kč	\$222 (6)	0,00 Kč	75 132,08 Kč	75 132,08 Kč
ZL6	EI	Rozvaděče EI	1 024 927,19 Kč	\$222 (6)	-336 751,67 Kč	688 175,52 Kč	351 423,85 Kč
ZL7	BIO	Změna stavby BIOTOP (kámen, kačírek, folie)	42 157,25 Kč	\$222 (6)	-4 199,25 Kč	37 958,00 Kč	33 758,75 Kč
ZL8	VÚ	Změna stavby BIOTOP	213 318,93 Kč	\$222 (6)	-106 458,87 Kč	106 860,07 Kč	401,20 Kč
ZL9	FVE	Zrušení FVE	1 269 133,97 Kč	\$222 (6)	-1 223 516,77 Kč	45 617,20 Kč	1 177 899,57 Kč
ZL10	SLP	Výtah pro kuchyň - vícepráce	52 269,00 Kč	\$222 (6)	0,00 Kč	52 269,00 Kč	52 269,00 Kč
ZL11	ARC	Zrušení dveří 27/L, zazdění, povrchová úprava	25 070,35 Kč	\$222 (6)	-20 706,00 Kč	4 364,35 Kč	16 341,65 Kč
ZL12	ARC	Dodávka a montáž vnitřní horizontální žaluzie, m.č. 2.12	6 732,00 Kč	\$222 (6)	0,00 Kč	6 732,00 Kč	6 732,00 Kč
ZL13	ZTI	Zahradní kohout, dvorní vtok, rozvody hydrantové	49 313,00 Kč	\$222 (6)	0,00 Kč	49 313,00 Kč	49 313,00 Kč
ZL14	ARC	Doplnění ocelových konstrukcí, OSB desek - konstrukce pro světlík, uložení pro plechy, atika	268 475,94 Kč	\$222 (6)	0,00 Kč	268 475,94 Kč	268 475,94 Kč
ZL15	ARC	Finální úpravy ve strojovně VZT	91 650,84 Kč	\$222 (6)	-91 650,84 Kč	0,00 Kč	91 650,84 Kč
ZL16	ARC	Dodávka a montáž dveří pod terasou	14 850,00 Kč	\$222 (6)	0,00 Kč	14 850,00 Kč	14 850,00 Kč
ZL17	VÚ	Kámen pod sochu	16 300,00 Kč	\$222 (6)	0,00 Kč	16 300,00 Kč	16 300,00 Kč
ZL18	ARC	Změna nášlapných vrstev podlah	132 188,35 Kč	\$222 (6)	-61 693,16 Kč	70 495,19 Kč	8 802,03 Kč
ZL19	EI	Změna rozsahu nouzového osvětlení	40 531,58 Kč	\$222 (6)	-14 370,00 Kč	26 161,58 Kč	11 791,58 Kč
ZL20	VÚ	Záměna palisád za betonové hranaté úhlové desky	308 867,31 Kč	\$222 (6)	-126 981,31 Kč	181 886,00 Kč	54 904,69 Kč
ZL21	ARC	Vyrovnání atik OSB tl.22mm	25 145,58 Kč	\$222 (6)	0,00 Kč	25 145,58 Kč	25 145,58 Kč
ZL22	ARC	Dodávka a montáž ocelových dveří do strojovny VZT	21 500,00 Kč	\$222 (6)	0,00 Kč	21 500,00 Kč	21 500,00 Kč
ZL23	EI	Vícepráce EI, rozvaděče, osvětlení sochy	62 962,16 Kč	\$222 (6)	0,00 Kč	62 962,16 Kč	62 962,16 Kč
ZL24	SAD-R	Zrušení dodávky cibulovin	6 400,00 Kč	\$222 (6)	-6 400,00 Kč	0,00 Kč	6 400,00 Kč
ZL25	SAD-VÚ	Zrušení výsadby cibulovin	6 400,00 Kč	\$222 (6)	-6 400,00 Kč	0,00 Kč	6 400,00 Kč
snížení ceny pro dodatek SOD č. 1			5 146 262,97 Kč		-2 614 314,99 Kč	2 531 947,98 Kč	-82 367,01 Kč

smluvní cena dle SOD ze dne 8.9.2023	30 890 005,30 Kč
změnové listy méněpráce	-2 614 314,99 Kč
změnové listy vícepráce	2 531 947,98 Kč
konečná cena díla	30 807 638,29 Kč
rozdíl mezi konečnou cenou díla a smluvní cenou dle SOD ze dne 8.9.2023	-82 367,01 Kč

Položkový rozpočet

S:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru atria Lázeňského domu Aurora Třeboň
O:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru atria Lázeňského domu Aurora Třeboň
R:	ZL1	Oprava kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	pozn.	SOD, CN
Díl: 1		Zemní práce				111 957,61	x	x
1	132201212R00	Míroubení rýh šíř. do 200 cm hor. 3 do 1000m3, STROJNĚ	m3	75,60000	192,00	14 515,20		
		2*7*3*1,8		75,60000			x	x
2	162251102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	75,60000	48,13	3 487,12	pol.78 VU	zvýšení množství
		2*7*3*1,8		75,60000			x	x
3	174151101	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	48,98700	125,76	6 160,62	pol.61 VU	zvýšení množství
		zásyp : 2*7*3*1,2		60,40000			x	x
		šachta : -3,14*0,5*0,5*1,8		-1,41300			x	x
4	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	75,60000	258,04	19 508,12	pol. 64 VU	zvýšení množství
		výkop : 2*7*3*1,8		75,60000			x	x
5	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD1000m přes 10000m	m3	529,20000	21,78	11 514,07	pol.65 VU	zvýšení množství
		výkop : 2*7*3*1,8*7		529,20000			x	x
6	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	136,08000	130,55	17 764,66	pol. 66 VU	zvýšení množství
		výkop : 2*7*3*1,8*1,8		136,08000			x	x
7	171251201	Uložení sypání na skládky nebo mezi skládky	m3	75,60000	28,11	1 973,84	pol.67 VU	zvýšení množství
		výkop : 2*7*3*1,8		75,60000			x	x
8	583423661R	Kamenivo drcené 0/63	t	97,97400	378,00	37 034,17		
		zásyp : 2*7*3*1,2		160,60000			x	x
		šachta : -3,14*0,5*0,5*1,8*2		-2,82600			x	x
Díl: 8		Trubní vedení				37 654,31	x	x
10	894201161R00	Dno šachet z betonu V 4 - C 25/30, tl. nad 20 cm	m3	0,95432	5 210,00	4 711,51		
		0,8*0,8*3,14*0,45		0,95432			x	x
11	894422111R00	Osazení betonových dílců šachet	kus	7,00000	721,00	5 047,00		
12	899623161R00	Obetonování potrubí nebo zdíva stok betonem C20/25	m3	3,88000	4 160,00	16 140,80		
		3,88		3,88000			x	x
13	59224107R	Síťuť se stupadly TBS-Q 1000/500/90 8P (8P)	kus	8,00000	1 585,00	9 380,00		
14	592243534R	Konus šachtový TBR-Q 600/1000 x 800/120 KPS	kus	1,00000	2 265,00	2 265,00		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				16 768,25	x	x
15	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 8 m	t	114,00711	147,08	16 768,25	pol. 83 VU	zvýšení množství
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				55 760,00	x	x
16	721110950R00	Dodávka a montáž přechod kamenná x plast DN300mm	kus	2,00000	4 500,00	9 000,00		
17	721110960R00	Dodávka a montáž přesuvky hrdlové KG 315mm	ks	1,00000	2 200,00	2 200,00		
18	7211111000	Kamenná zkouška, čištní kanalizace vč.dopravy	kpl	1,00000	25 700,00	25 700,00		
19	7211111100	Kamenná zkouška vč.dopravy	kpl	1,00000	12 500,00	12 500,00		
20	721176427R09	Potrubí ležaté v zemi,KG SN 8 DN 300 mm	m	4,00000	1 590,00	6 360,00		

222 040,17

Přesunuto do ZL 2

Díl: 4		Vodorovné konstrukce				685,35	x	x
9	451573111	Lože pod potrubí ze štrkoplásku	m3	0,84000	1 070,87	685,35	pol. 84 VU	zvýšení množství
		8*0,1*0,8		0,84000			x	x

vícepráce

	datum	
za Zhotovitele:	30.5.2024	
za Objednatel:	30.5.2024	
za TDS	30.5.2024	

Položkový rozpočet

S:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru atria Lázeňského domu Aurora Třeboň
O:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru atria Lázeňského domu Aurora Třeboň
R:	ZL 2	Změna stavby před jejím dokončením č.1 (PD říjen 2023)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	pozn.	pozn.	SOD, CN
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				24 061,41			
1	317234410	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC P6 : -2,6*0,39*0,2*4 P6 realizace : 5,7*0,39*0,27*2	m3	0,38922	7 590,58	2 954,40	pol.22 ARCH	zvýšení množství	
2	317945	Válcované nosníky č.14-22 do připravených otvorů P6 : -946,8*1,1/1000	t	-1,04148	30 206,40	-31 459,36	pol.24 ARCH	snížení množství	
3	317944315RT3	Válcované nosníky nad č.24 do připravených otvorů včetně dodávky profilu IPE č. 27 Překlad P6 IPE 270 dl.6300mm 4 ks : 909,72*1,1/1000	t	1,00089	53 970,00	54 007,24			
4	346244381	Přemotování jednostranně v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami P6 : -(3*0,2*2)*4	m2	-4,80000	1 255,03	-6 024,14	pol.29 ARCH	snížení množství	
5	346244382RT2	Přemotování ocelových nosníků výšky 20 - 30 cm P6 : 6,3*0,27*2*2	m2	6,80400	1 270,00	8 641,08			
6	349231821	Přizdívka ostění z cihel tl do 300 mm Okna 7 : -1,95*0,39*2*4 Okna 7a,7b : 2,95*0,39*2*2	m2	-1,48200	2 738,06	-4 057,81	pol.30 ARCH	snížení množství	
D8: 6		Úpravy povrchu, podlahy				-37 284,02			
7	822221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny podélnou orientací vláken tl do 160 mm otvory 7 : 2,6*1,95*2*2 otvory 7a,7b : -5,66*2,95*2	m2	-13,11400	876,96	-11 500,45	pol.64 ARCH	snížení množství	
8	82253R	Tenkovrstvá silikonová zmltá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace a základního nátěru vnějších stěn otvory 7 : 2,6*1,95*2*2 otvory 7a,7b : -5,66*2,95*2	m2	-13,11400	562,59	-6 689,23	pol.77 ARCH	snížení množství	
9	831515	Deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno tl.160mm 0,036 otvory 7 : 2,6*1,95*2*2 otvory 7a,7b : -5,66*2,95*2 Koeficient : 0,02	m2	-13,37628	1 276,46	-17 074,34	pol.66 ARCH	snížení množství	
D8: 96		Bourání konstrukcí				19 914,85			
10	971033651	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.60 cm, MVC otvory pro okna 7 : -2,6*1,95*0,39*4 otvory pro stěny 7a,7b : 5,7*2,97*0,39*2	m3	5,28542	1 571,71	8 322,85	pol.121 ARCH	zvýšení množství	
11	974031668R00	Výsekání rýh zeď cihelná vlah. nosníků 15 x 35 cm 4*8,3	m	25,20000	460,00	11 582,00			
D8: 99		Staveništní přesun hmot				-184,80			
12	998011R	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	-0,51386	359,55	-184,80	pol.148 ARCH	snížení množství	ARC, pol.149
D8: 784		Konstrukce klempířské				588,52			
13	76422R6	K21-Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Al plechu tl 330 mm - dále dle popisu v tabulce K21 pro okna 7 : -2,6*4 K21 pro stěny 7a,7b : 5,66*2	m	0,92000	633,36	588,52	pol.215 ARCH	zvýšení množství	ARC, pol.215
14	998784202	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	1,00000	5,83	5,83	pol.217 ARCH	zvýšení množství	ARC, pol.217
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				-110 095,84			
15	767R0121	7- Okno z AL. profilů 2600/1950 / další popis dle výkresu výplní/ kompletní dodávka, doprava,přesun hmot	ks	-4,00000	67 866,96	-271 467,84	pol.243 ARCH	zrušení celé položky	ARC, pol.243
16	767R01211	7a,7b - demontáž a montáž stěny , doplnění skleněného zábradlí a sítí proti hmyzu (otv. a sklápěcí části)	ks	2,00000	71 570,00	143 140,00			ARC
17	77106	Ž02-Exterierové žaluzie 2600/1950 el.pohon vč.krycích plechů / další popis dle tabulky výpisu a katalogový list/ kompletní dodávka,montáž, doprava,přesun hmot	ks	-4,00000	17 052,00	-68 208,00	pol.276 ARCH	zrušení celé položky	ARC, pol.276
18	771061	Ž02-Exterierové žaluzie ZETTA 90 5660/2950 el.pohon SOMFY WT vč.krycích plechů	ks	2,00000	43 220,00	86 440,00			ARC
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				13 093,26			
19	997013501	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	11,97616	184,16	2 205,55	pol.138 ARCH	zvýšení množství	ARC, pol.138
20	997013509	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	191,61850	24,36	4 667,83	pol.139 ARCH	zvýšení množství	ARC, pol.139
21	99701R	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	11,97616	359,55	4 306,07	pol.137 ARCH	zvýšení množství	ARC, pol.137
22	997013631	Příplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu směsného,kód odpadu 170904	t	11,97616	159,80	1 913,81	pol.140 ARCH	zvýšení množství	ARC, pol.140

-89 886,63

Položkový rozpočet

S:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru atriá Lázeňského domu Aurora Třeboň
O:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru atriá Lázeňského domu Aurora Třeboň
R:	ZL 2	Změna stavby před jejím dokončením č.1 (PD říjen 2023)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	pozn.	pozn.	SOD, CN
Přesunuto ze ZL 1									
DH: 4		Vodovodní konstrukce				685,35	x		
9	451573111	Lože pod potrubí ze štěrkopísku	m3	0,64000	1 070,87	685,35			
		8*0,1*0,8		0,64000					
							x		

Přesunuto ze ZL 3

11	998713201	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	2,30000	119,67	275,23	x		
						275,23			

Přesunuto ze ZL 6 (7b)

DH: 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování				2 023,94			
		včetně							
8	451573111	Lože pod potrubí ze štěrkopísku	m3	1,880	1 070,87	2 023,94			

-86 902,10

		datum	
za Zhotovitele:		30.5.2024	
za Objednatel:		30.5.2024	
za TDS:		30.5.2024	

práce
něpráce

Položkový rozpočet

S:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru atria Lázeňského domu Aurora Třeboň
O:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru atria Lázeňského domu Aurora Třeboň
R:	ZL 3	Únikový východ - záměna palisád za šalovací tvárnice, XPS, nopová fólie a zábradlí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	pozn.	SOD, CN
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				-34 420,24	x	x
1	311112125RT4	Stěna z tvárnice zrcazeného bednění, tl. 260 mm zalití tvárnice betonem C 25/30	m2	10,62500	1 376,00	14 620,00		
		8,5*1,02		10,62500			x	x
2	311381821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,10489	35 050,48	3 678,44	pol. 79 VÚ	zvýšení množství
		pr. 10mm vodorovná : 8,5*2*5*1,25*0,617/1000		0,03553			x	x
		pr. 10mm svislá : 8,5*0,2*1,5*0,617/1000		0,03933			x	x
3	345232121R00	Stříška plotu ze zábrýčkových desek, šířka 300 mm	m	8,50000	702,00	5 967,00		
4	339921134	Osezení betonových palisád do betonového základu v řadě výšky prvku přes 1,5 m	m	-8,50000	1 144,44	-8 727,78	pol.1 VÚ	zvýšení množství
		-8,5		-8,50000			x	x
5	592284	palisáda tyčová armovaná prof.200x2000mm katalist ARCH 09	ks	-49,00000	999,10	-48 955,90	pol.2 VÚ	zvýšení množství
		-49		-49,00000			x	x
Díl: 99		Stavěnístní přesun hmot				1 008,13	x	x
6	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	6,65428	147,08	1 008,13	pol. 83 VÚ	zvýšení množství
Díl: 711		Izolace proti vodě				5 240,63	x	x
7	711823121RT6	Montáž nopové fólie svisle včetně dodávky fólie DEKDREN T20	m2	17,00000	303,00	5 151,00		
		8,5*2		17,00000			x	x
8	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	1,74000	51,51	89,63	pol.72 VÚ	zvýšení množství
Díl: 713		Izolace tepelné				11 968,64	x	x
9	713131121R00	Montáž tepelné izolace stěn	m2	17,00000	121,50	2 065,50		
		8,5*2		17,00000			x	x
10	28376485R	Deska izolační XPS Baumit Austrotherm TOP P GK, tl. 120 mm	m2	17,34000	571,00	9 901,14		
		8,5*2*1,02		17,34000			x	x
Díl: 767		Konstrukce zámečnická				29 750,00	x	x
12	767200002RA0	Dodávka a montáž zábradlí pozinkovaný povrch	m	8,50000	3 500,00	29 750,00		

13 545,16

Přesunuto do ZL 2

Díl: 713		Izolace tepelné				72 804,06	x	x
11	998713201	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	2,30000	119,67	275,23	pol. 196 záchr.	zvýšení množství

72 228,84 vícepráce
68 méněpráce

		datum	
za Zhotovitele		30.5.2024	
za Objednatel		30.5.2024	
za TDS		30.5.2024	

Položkový rozpočet

S:	2023700	Vybudování / dílny v prostoru atriá Lázeňského domu Aurora Třeboň
O:	2023700	Vybudování / dílny v prostoru atriá Lázeňského domu Aurora Třeboň
R:	ZL 4	Změna stropu pod pergolou

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	pozn.	SOD, ČN
							x	x
DŘ: 1		Zemní práce				-43 184,78		
							x	x
1	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	-48,98700	125,78	-6 180,52		
							pol. 61 VU	snížení množství
ZL1		zásyp : 2*7*3*1,2			-50,40000			
							x	x
ZL1		šachta : 3,14*0,5*0,5*1,8			1,41300		x	x
2	583423861R	Kamenivo drcené 0/63	t	-97,97400	378,00	-37 034,17		
							nová položka	zrušení položky za ZL1, v ZL8 do plusu
ZL1		zásyp : 2*7*3*1,2*2			-199,80000		x	x
ZL1		šachta : 3,14*0,5*0,5*1,8*2			2,82600		x	x
DŘ: 2		Základy a zvláštní zakládání				-63 740,38		
3	273321311	Základové desky ze ŽB bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	-9,40000	2 697,93	-25 360,54		
							pol. 60 VU	zrušení položky
4	273362021	Výztuž základových desek ze svařovaných atrl KARI	t	-0,34122	31 562,78	-10 780,08		
							pol. 42 VU	snížení množství
							x	x
5	271532211	Podsyyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 0 až 63 mm	m3	-6,58000	1 448,18	-9 529,02		
							pol. 31 VU	zrušení položky
6	271532212	Podsyyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 0 až 32 mm	m3	-7,05000	1 580,45	-11 001,16		
							pol. 32 VU	zrušení položky
							x	x
7	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	-10,25000	584,82	-5 789,45		
							pol. 49 VU	snížení množství
8	273351122	Odstavení bednění základových desek	m2	-10,25000	124,89	-1 280,10		
							pol. 50 VU	snížení množství
							x	x
DŘ: 3		Svislé a kompletní konstrukce				-9 729,16		
9	311113148	Nosná zeď tl. do 500 mm z hladkých tvárcí ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25 XC2, XF3, dále dle konstr. projektu / bloků/	m2	-4,59100	2 119,18	-9 729,16		
							pol. 37 VU	snížení množství
							x	x
DŘ: 4		Vodorovné konstrukce				151 717,44		
10	411117132R00	Strop Nord, tl. 20 cm (16 + 4), nosník 2,7-3,8 m	m2	43,99975	2 480,00	108 239,37		
							nová položka	nová položka
11	411117492R00	Příplatek za další nosník, dl. 1,0-3,4 m	m	9,00000	547,50	4 927,50		
							nová položka	nová položka
12	417321315R00	Zhužujicí pásy a věnce z betonu železového C 20/25	m3	2,35550	4 660,00	10 976,63		
							x	x
13	417351115R00	Bednění zhužujících pásů a věnců - zřízení	m2	8,46200	475,00	4 019,45		
							nová položka	nová položka
14	417351116R00	Bednění zhužujících pásů a věnců - odstranění	m2	8,46200	115,00	973,13		
							nová položka	nová položka
15	417361821R00	Výztuž zhužujících pásů a věnců z oceli B500B (10 505)	t	0,38515	58 630,00	22 581,34		
							nová položka	nová položka
							x	x
		R14 : ((17,555+3,65*2)*6+17,555*4)*1,208/1000*1,1			0,29147		x	x
		R6 : (166*1,6+118*1)*0,222/1000*1,1			0,09368		x	x
DŘ: 99		Staveništní přesun hmot				-21 173,26		
16	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	-143,95676	147,08	-21 173,26		
							pol. 83 VU	snížení množství

13 879,97

151 717,44 vícepráce
137 687,47 méněpráce

	datum	
za Zhotovitele:	30.5.2024	
za Objednatel:	30.5.2024	
za TDS	30.5.2024	

Položkový rozpočet

S:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru atrie Lázeňského domu Aurora Třeboň
O:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru atrie Lázeňského domu Aurora Třeboň
R:	ZL5	Zajištění prostoru stav.prací proti prašnosti

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	pozn.	SOD, CN
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				43 312,08	x	x
1	96R1	Zajištění prostoru stavebních prací proti prašnosti - prachotěsná dočasná příčka /vhodná k přemístění do místa stav.úprav/ přenosná montáž a demontáž	m2	127,00000	341,04	43 312,08	pol. 134 ARCH	zvýšení množství
		SOD : -45		-45,00000			x	x
		REALIZACE : 172		172,00000			x	x
Díl: 713		Izolace tepelné				31 820,00	x	x
2	713131130R00	Montáž tepelné izolace stěn vč.dodávky polystyrenu EPS 70, tl.60mm	m2	172,00000	185,00	31 820,00		

75 132,08 Kč vícepráce

		datum	
za Zhotovitele:		30.5.2024	
za Objednatel:		30.5.2024	
za TDS		30.5.2024	

|

ZMĚNOVÝ LIST Č.6

Rozvaděče EI

REKAPITULACE

1. Elektroinstalace	-5 954,17
2. Rozvaděče	-291 160,00
3. Ukončení vodičů	2 643,00
4. Hromosvod, uzemnění	0,00
5. Svítidla	0,00
6. HZS	0,00
Součet bez DPH	351 423,86
NOVE POLOŽKY ZL 6	645 895,02

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál		stav po ZL 6
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem	
	1. Elektroinstalace							x
1	Vodič CY4 žl.zel.	m	0	18,60	0,00	12,00	0,00	bez změny
2	Vodič CY6 žl.zel.	m	120	18,60	2 232,00	17,80	2 136,00	zvýšení množství
3	Vodič CY10 žl.zel.	m	0	18,60	0,00	29,40	0,00	bez změny
4	Vodič CY16 žl.zel.	m	0	18,60	0,00	45,60	0,00	bez změny
5	Kabel CYKY 3Jx1,5	m	0	20,80	0,00	13,50	0,00	bez změny
6	Kabel CYKY 3Jx2,5	m	520	20,80	10 816,00	22,30	11 596,00	zvýšení množství
7	Kabel CYKY 2Jx4	m	0	20,80	0,00	16,80	0,00	bez změny
8	Kabel CYKY 5Jx1,5	m	60	20,80	1 248,00	22,40	1 344,00	zvýšení množství
9	Kabel CYKY 5Jx2,5	m	32	21,50	688,00	36,60	1 171,20	zvýšení množství
10	Kabel CYKY 5Jx4	m	48	21,50	1 032,00	59,80	2 870,40	zvýšení množství
11	Kabel CYKY 5Jx6	m	0	21,50	0,00	87,50	0,00	bez změny
12	Kabel CYKY 5Jx10	m	67	24,70	1 654,90	14,00	938,00	zvýšení množství
13	Kabel CYKY 3x50+35	m	-51	38,20	-1 948,20	548,00	-27 948,00	snížení množství
14	Kabel UTP drát CAT5E, LSZH, box 305m, fialový	m	0	16,80	0,00	8,80	0,00	bez změny
15	Trubka ohebná PVC ø20, vysoká pevnost	m	0	29,90	0,00	9,10	0,00	bez změny
16	Trubka ohebná PVC ø25, vysoká pevnost	m	0	31,30	0,00	14,00	0,00	bez změny
17	Trubka ohebná PVC ø40, vysoká pevnost	m	0	36,00	0,00	30,60	0,00	bez změny
18	Trubka KOPOFLEX ø40	m	0	43,70	0,00	16,90	0,00	bez změny
19	Trubka KOPOFLEX ø110	m	0	57,50	0,00	53,10	0,00	bez změny
20	Drátěný kabelový žlab 50/50 s dvojitým příčinkem, včetně podpěr, žárově zinkovaný, držáků, výložníků a příslušenství	m	0	74,00	0,00	468,00	0,00	bez změny
21	Drátěný kabelový žlab 100/50 s dvojitým příčinkem, včetně podpěr, držáků, žárově zinkovaný, výložníků a příslušenství	m	0	78,00	0,00	514,00	0,00	bez změny
22	Drátěný kabelový žlab 200/100 s dvojitým příčinkem, včetně podpěr, držáků, žárově zinkovaný, výložníků a příslušenství	m	0	83,00	0,00	863,00	0,00	bez změny
23	Krabice přístrojová KP68	ks	-29	33,20	-962,80	6,30	-182,70	snížení množství
24	Krabice rozvodná KR 68	ks	0	142,00	0,00	60,00	0,00	bez změny
25	Krabice rozvodná KR 97	ks	0	146,00	0,00	135,00	0,00	bez změny
26	Krabice do vlhka ACIDUR	ks	0	246,00	0,00	244,00	0,00	bez změny
27	Krabice KO 68	ks	0	69,20	0,00	16,30	0,00	bez změny
28	Soumrakové čidlo IP54	ks	0	155,00	0,00	1 550,00	0,00	bez změny
29	Trafo včetně krabice 230/12V, 200A, IP43	ks	0	146,00	0,00	1 110,00	0,00	bez změny
30	spínač č.1, bílý, IP20, se signálkou	ks	0	61,90	0,00	218,00	0,00	bez změny
31	spínač č.1, bílý, IP44	ks	0	61,90	0,00	200,00	0,00	bez změny
32	spínač č.6, bílý, IP44	ks	0	61,90	0,00	200,00	0,00	bez změny
33	Vypínač vačkový 1f 20A/230V, IP54	ks	0	222,00	0,00	813,00	0,00	bez změny
34	Vypínač vačkový 3f 25A/400V, IP53	ks	-3	249,00	-747,00	1 550,00	-4 650,00	zrušená položka

35	Vypínač vačkový 3f 40A/400V, IP54	ks	0	315,00	0,00	2 160,00	0,00	bez změny
36	žaluziový spínač bílý, IP20	ks	0	53,80	0,00	258,50	0,00	bez změny
37	tlačítko bílé, IP20	ks	0	53,80	0,00	179,00	0,00	bez změny
38	tlačítko bílé, IP55	ks	0	142,00	0,00	219,00	0,00	bez změny
39	zásuvka 230V/16A bílá, IP20	ks	-29	119,00	-3 451,00	153,00	-4 437,00	snížení množství
40	Infrapassivní čidlo IP54	ks	0	69,20	0,00	1 550,00	0,00	bez změny
41	Zásuvka 400V/16A 5. pól., IP54	ks	3	187,00	561,00	450,00	1 350,00	zvýšení množství
42	Bernard svorka vč. Cu pásku	ks	0	96,10	0,00	36,30	0,00	bez změny
43	Tlačítko CENTRAL STOP v zasklené skřínce, IP40	ks	0	138,00	0,00	850,00	0,00	bez změny
44	Tlačítko ve skřínce, central stop, IP20	ks	0	138,00	0,00	850,00	0,00	bez změny
45	Podlahová krabice s úklid. zásuvkou 230V/16A v zemním boxu pochůzném (RAL určí projektant interiéru před objednáním)	ks	0	710,00	0,00	1 720,00	0,00	bez změny
46	Požární ucpávka, upevnění kompletní s odolností dle PBRS	m2	0	2 600,00	0,00	3 500,00	0,00	bez změny
	Mezisoučet				11 122,90		-15 812,10	x
	Podružný materiál, PPV	8%					-1 264,97	snížení množství
	Celkem						-5 954,17	x
								x
	2. Rozvaděče							X
47	Rozvaděč RB biotop dle schéma	ks	0	2 200,00	0,00	29 000,00	0,00	bez změny
48	Rozvaděč RJ dle schéma	ks	-1	11 000,00	-11 000,00	245 000,00	-245 000,00	zrušená položka
49	Rozvaděč ovládání osvětlení, skladba ovladačů 32 modulů v plastovém rozvaděči	ks	0	2 800,00	0,00	15 400,00	0,00	bez změny
50	Rozvaděč RVZT dle schéma	ks	0	3 100,00	0,00	25 400,00	0,00	bez změny
51	Doplnění stávajícího hlavního rozvaděče 3/100A, 3/50A	ks	-1	2 600,00	-2 600,00	12 000,00	-12 000,00	zrušená položka
52	Doplnění rozvaděče obj B - jistič 3/25A	ks	0	700,00	0,00	1 200,00	0,00	bez změny
53	Svorkovnice hl. pospojování	ks	0	84,50	0,00	340,00	0,00	bez změny
	Mezisoučet				-13 600,00		-257 000,00	x
	Podružný materiál, PPV	8%					-20 560,00	snížení množství
	Celkem						-291 160,00	x
								x
	3. Ukončení vodičů							X
54	Ukončení vodičů v rozvaděči – do 3x2,5	ks	30	88,10	2 643,00			zvýšení množství
55	Ukončení vodičů v rozvaděči – do 3x6	ks	0	88,10	0,00			bez změny
56	Ukončení vodičů v rozvaděči – do 5x4	ks	0	153,00	0,00			bez změny
57	Ukončení vodičů v rozvaděči – do 5x6	ks	0	153,00	0,00			bez změny
58	Ukončení vodičů v rozvaděči – do 5x16	ks	0	153,00	0,00			bez změny
59	Ukončení vodičů v rozvaděči – do 4x120	ks	0	582,00	0,00			bez změny
	Mezisoučet				2 643,00		0,00	x
	Podružný materiál, PPV	8%					0,00	x
	Celkem						2 643,00	x
								x
	4. Hromosvod, uzemnění							x
60	Pásek FeZn 30/4	m	0	51,00	0,00	56,30	0,00	bez změny
61	Vodič FeZn 10 včetně svorek	m	0	44,70	0,00	40,00	0,00	bez změny
62	Podpůrná trubka s vnitřním připojením a pružinovou PA svorkou. Hlmací tyč Ø 22 / 16 / 10 mm, délka 2500 mm.	ks	0	1 584,00	0,00	9 780,00	0,00	bez změny
63	Vodič s vysokonapětovou izolací pro dodržení dostatečné vzdálenosti mezi vedením hromosvodu a ostatními vodivými součástmi podle ČSN EN 62305.	m	0	181,00	0,00	918,00	0,00	bez změny

	Speciální provedení stojanu pro vodič uložený uvnitř/vně podpůrné trubky, s dvojitou příložkou pro připojení dvou drátů Ø 8 - 10 mm. Z důvodu zachování poloměru ohybu jednoho vodiče pod třiramenným stojanem je třeba umístit dvojici betonových podstavců pod každé rameno a jeden nahoru na každé rameno. Stojan umožňuje vyrovnat sklon střechy až do 10°.	ks	0	1 550,00	0,00	8 530,00	0,00	bez změny
64	Podložka – Pro ochranu střešní krytiny pod betonovým podstavcem.	ks	0	58,00	0,00	150,00	0,00	bez změny
65	Betonový podstavec – S klínkem, stohovatelný, pro výstavbu třiramenných stojanů, jímací tyče Ø 16 mm zúžené nebo se sraženými hranami, distanční vzpěry Ø 16 mm nebo držák vedení	ks	0	89,00	0,00	425,00	0,00	bez změny
66	Sada připojovacích prvků pro vodič Ø 23 mm, pro uložení uvnitř podpůrné trubky	ks	0	91,40	0,00	1 790,00	0,00	bez změny
67	Připojovací prvek pro vodič Ø 23 mm, pro uložení vně podpůrné trubky	ks	0	91,40	0,00	1 150,00	0,00	bez změny
68	Střešní držák vedení – Pro ploche střechy, hmotnost cca 4,9 kg. Držák vedení, betonová zátěž a montážní základna, pro uložení vodičů na ploché střechy.	ks	0	35,00	0,00	650,00	0,00	bez změny
69	Zkušební krabice se svorkou UF – pro montáž v úrovni podlahy, pro odpojení svodu od uzemňovací soustavy při měření.	ks	0	384,00	0,00	2 300,00	0,00	bez změny
70	Vodič CY6 žl.zel.	m	0	18,60	0,00	16,60	0,00	bez změny
71	Ekvipotenciální přípojnice	ks	0	84,50	0,00	350,00	0,00	bez změny
72	Označovací štítek	ks	0	65,50	0,00	6,30	0,00	bez změny
73	Mezisoučet				0,00		0,00	x
	Podružný materiál, PPV	8%					0,00	x
	Celkem						0,00	x
								x
	5. Svítidla							x
74	S1 - Vestavné podhledové svítidlo Ø163, LED 17W / 1950 lm / 3000K / Ra=80 / Opti diamond systém úhlem svazku 56° / L80/B10=50 000 hod / vč. el. Předřadníku / IP20/IP54 / barva bílá	ks	0	261,00	0,00	3 830,00	0,00	bez změny
75	S2 - Vestavné podhledové svítidlo Ø105, LED 13W / 1450 lm / 3000K / Ra=80 / Opti diamond systém úhlem svazku 60° / L80/B10=50 000 hod / vč. el. Předřadníku / IP20/IP54 / barva bílá	ks	0	261,00	0,00	3 850,00	0,00	bez změny
76	S3 - Lineární závěsné svítidlo, LED 37W / 4200 lm / 3000K / Ra=80 / Optický systém General Lighting / L80/B10=50 000 hod / IP67 / IK08 / barva transparentní / včetně lankových závěsů	ks	0	1 540,00	0,00	22 147,00	0,00	bez změny
77	S4 - Lineární přisazené svítidlo vyrobené na míru L=18000mm (dle projektové dokumentace), LED 8,5W/m / 900 lm/m / 3000K / Ra=80 / symetrické vyzářování s úhlem svazku 120° / L70/B50=35 000 hod / vč. el. předřadníku / IP66 / barva stříbrná / včetně montážního příslušenství	ks	0	3 600,00	0,00	16 720,00	0,00	bez změny
78	Svítidlo LED 12V, do blatoru, IP68	ks	0	381,00	0,00	3 100,00	0,00	bez změny
79	Svítidlo LED nástěnné, IP54, 20W, EVG (vstupy)	ks	0	289,00	0,00	1 730,00	0,00	bez změny
80	Svítidlo LED stropní, IP54, EVG 20W, (chodba)	ks	0	289,00	0,00	1 730,00	0,00	bez změny
81	Svítidlo LED stropní, IP54, EVG 30W, (technická místnost 1PP, 2NP)	ks	0	289,00	0,00	1 990,00	0,00	bez změny

82	Svítlidlo LED stropní, IP54, EVG 30W, (chodba INP)	ks	0	289,00	0,00	1 990,00	0,00	bez změny
83	Svítlidlo LED kuchyně, stropní, 40-80W, IP65, EVG	ks	0	338,00	0,00	3 660,00	0,00	bez změny
84	NO - Svítlidlo LED 6W/1hod nouzový inverter, nástěnné, piktogram	ks	0	263,00	0,00	1 030,00	0,00	bez změny
85	NOI - Svítlidlo LED 6W/1hod nouzový inverter, stropní	ks	0	263,00	0,00	1 190,00	0,00	bez změny
	Mezisoučet				0,00		0,00	x
	Podružný materiál, PPV	8%					0,00	x
	Celkem						0,00	x
								x
	6. HZS							x
86	Koordinace kabelových tras a ostatních profesí	hod	0	350,00	0,00			bez změny
87	Koordinace s VZT, ÚT, MR, ZI, Chlazení	hod	0	350,00	0,00			bez změny
88	Certifikované měření osvětlení – všech prostor	hod	0	500,00	0,00			bez změny
89	Napojení zařízení VZT, ÚT, MAR, ZTI apod (připojení kabelových přívodů na svorky zařízení – dodavatelé zařízení musí dodat instalační manuály	hod	0	350,00	0,00			bez změny
90	Stavební připomocy (vrtání, sedkání, drážkování, prostupy)	hod	0	350,00	0,00			bez změny
91	Úprava stávajících rozvaděčů, pro napojení nových vývodů	hod	0	350,00	0,00			bez změny
92	Koordinace s PD FVE	hod	0	350,00	0,00			bez změny
93	Návaznosti na M+R	hod	0	350,00	0,00			bez změny
94	Úprava kabelové skříně, úprava rozvaděče jídelny	hod	0	350,00	0,00			bez změny
95	Koordinace s PD biotopu	hod	0	350,00	0,00			bez změny
96	Vzorkování (předložení, odsouhlasení) pohledových a designových prvků, vč. zařízení vzorkovacího prostoru.	hod	0	350,00	0,00			bez změny
97	Ekologická likvidace odpadového materiálu	hod	0	350,00	0,00			bez změny
98	Značení systémů – štítky, popisky	hod	0	350,00	0,00			bez změny
99	Vypracování VDD – Výrobní a dílenská dokumentace dodavatele stavby, tištěná paré a digitální verze v otevřené (dwg, doc, xls) a uzavřené (pdf) formě	hod	0	500,00	0,00			bez změny
100	Zakreslení skutečného provedení el. instalace	hod	0	500,00	0,00			bez změny
101	Oznámení o zahájení prací dle vyhlášky č.73/2010 sb. stavenisko	hod	0	1 000,00	0,00			bez změny
102	Koordinace kabelových tras v kolektorů a kabelovém prostoru v el. rozvaděči	hod	0	350,00	0,00			bez změny
103	Připojení nového uzemnění na stávající síť vč. přepojení svodů hromosvodů a v atriu	hod	0	350,00	0,00			bez změny
104	Připojení nového rozvaděče RS na systém STOP kuchyně dle místních podmínek vč. uzemnění stáv. rozvaděče kuchyně	hod	0	350,00	0,00			bez změny
105	Koordinace el. instalací s projekty posílení napojení rozvaděčů kuchyně - záložní přívody realizované v jiných akcích	hod	0	350,00	0,00			bez změny
106	Revize uzemnění	hod	0	600,00	0,00			bez změny
107	Revize elektroinstalace dle ČSN 33 1500, ČSN 33 2000-6	hod	0	600,00	0,00			bez změny
108	Revize zařízení pro ochranu před bleskem dle ČSN 33 1500 a ČSN EN 62305	hod	0	600,00	0,00			bez změny
109	Zdvíhací plošiny	hod	0	1 000,00	0,00			bez změny
	Mezisoučet				0,00			x

NOVÉ POLOŽKY ZL 6								
645 895,02								x
1. Elektroinstalace								x
5001	Kabel CYKY 3x95+70	m	120	106,25	12 750,00	1 235,50	148 260,00	nová položka ZL 6
5002	Kabel H07RN-F 3x2,5	m	450	53,10	23 895,00	47,10	21 195,00	nová položka ZL 6
5003	Kabel H07RN-F 5x4	m	10	68,80	688,00	113,80	1 138,00	nová položka ZL 6
5004	Kabel H07RN-F 5x10	m	20	68,80	1 376,00	264,90	5 298,00	nová položka ZL 6
5005	Vypínač vačkový 3f 50A/400V, IP54	ks	2	249,00	498,00	1 590,00	3 180,00	nová položka ZL 6
5006	Zásuvka 230V/16A bílá, IP55	ks	37	229,34	8 485,58	275,90	10 208,30	nová položka ZL 6
Mezisoučet					47 692,58		189 279,30	x
Podružný materiál, PPV		8%					15 142,34	nová položka ZL 6
Celkem							252 114,22	x
2. Rozvaděče								x
5007	Rozvaděč RJ dle schéma změna	ks	1	11 000,00	11 000,00	337 002,00	337 002,00	nová položka ZL 6
5008	Doplnění slávajícího hlavního rozvaděče 3/160A, 3/50A	ks	1	3 150,00	3 150,00	14 508,00	14 508,00	nová položka ZL 6
Mezisoučet					14 150,00		351 510,00	x
Podružný materiál, PPV		8%					28 120,80	nová položka ZL 6
Celkem							393 780,80	x

645 895,02 Kč	- celkem nová položka +
42 280,50 Kč	zvýšení množství +
- 60 754,67 Kč	snížení množství -
- 275 997,00 Kč	zrušená položka -
351 423,85 Kč	celkem ZL 6

688 175,52 Kč	celkem plusy
- 336 751,67 Kč	celkem mínusy
351 423,85 Kč	celkem ZL 6

688 175,52 Kč	
336 751,67 Kč	
1 024 927,19 Kč	abs. hodnota celkem ZL 6

		datum	
za Zhotovitele:		30.5.2024	
za Objednatel:		30.5.2024	
za TDS:		30.5.2024	

Položkový rozpočet

S:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru atria Lázeňského domu Aurora Třeboň
O:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru atria Lázeňského domu Aurora Třeboň
R:	ZL 7	Změna stavby BIOTOP (kámen, kačlírek, fólie)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	pozn.	SOD, CN
Díl: 1	Zemní práce					29 800,00	x	x
1	22	Kámen říční 125/300mm na obvod rostlinné zóny	t	10,00000	1 880,00	18 800,00	BIO pol.22	
2	23	Kačlírek prký 8/16 mm	t	8,00000	1 350,00	10 800,00	BIO pol.23	
Díl: 9	Ostatní konstrukce, bourání					4 158,75	x	x
3	12	PVC fólie 1,5mm (okrasné jezero)	m2	-11,25000	217,00	-2 441,25	BIO pol.12	snížení množství
4	13	Geotextilie 300g/m2	m2	-18,00000	31,00	-558,00	BIO pol.13	snížení množství
5	16	Montáž technologie/hod	hod.	-3,00000	400,00	-1 200,00	BIO pol.16	snížení množství
6	20	Behanní rostliny s výsadbou	ks	60,00000	139,30	8 358,00	BIO pol.20	zvýšení množství
						33 758,75 Kč		

37 958,00 vícepráce
-4 199,25 méněpráce

Přesunuto do ZL 8

Díl: 99	Staveništní přesun hmot					2 647,45	x	x
7	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	18,00000	147,08	2 647,45	VÚ pol.83	zvýšení množství

		datum	
za Zhotovitele:		30.5.2024	
za Objednatel:		30.5.2024	
za TDS:		30.5.2024	

Položkový rozpočet

S:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru střešního domu Aurora Třeboň
O:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru střešního domu Aurora Třeboň
R:	ZL8	Změna stavby BIOTOP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	CELKEM	pozn.	SOD, CH
Díl: 2 Základy a vyhlášené základání								
1:	273813811	Beton základových desek prostrý C 18/20	m3	-1,12500	2 702,28	-3 046,07	V0 pol.40	zvýšení množství
		podkladní rovinná beton - 4,5*2,5*0,1			-1,12500		X	X
2:	274313811	Beton základových desek prostrý C 18/20	m3	0,96000	2 702,28	2 594,19	V0 pol.12	zvýšení množství
		polokryty : 0,6*0,6*2			0,96000		X	X
3:	272821511	Železobeton základových desek C 25/30 bez zvýšených nároků na prostředí XC2, XF3	m3	-3,93750	3 348,30	-13 178,07	V0 pol.44	zvýšení množství
		podklad : -4,5*2,5*0,1,35			-3,93750		X	X
4:	273851121	Bednění stěn základových desek - zřízení	m2	-3,37500	594,62	-1 998,28	V0 pol.40	zvýšení množství
		-7,5*0,35			-3,37500		X	X
5:	273851122	Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	-3,37500	124,69	-421,50	V0 pol.60	zvýšení množství
		-7,5*0,35			-3,37500		X	X
6:	622142001	Polozbitý vrchní stěn akrylovým nátěvem vlnitým do keramické hmoty	m2	-7,80000	221,59	-1 731,00	V0 pol.47	zvýšení množství
		-4,5*1,5			-7,80000		X	X
7:	636111232	Násep pod podlahy z drobného kaménka 0-4 se zvládnutím	m3	1,75000	662,30	1 158,02	V0 pol.43	zvýšení množství
		pod KCH - 0,02*1,5*0,3			1,75000		X	X
8:	6634	Dřevěná podlaha pergoly vč. podkladového roštu a rektifikačních tarů dle přílohy dle katalogu ARCH 018 / vč. zřízení, dodávka, montáž, doprava, přesun	m2	-5,02250	3 040,05	-15 270,23	V0 pol.48	zvýšení množství
		-5*1,1848			-5,02250		X	X
Díl: 3 Prvky a konstrukční prvky								
9:	91113144	Nosná zeď tl. 300 mm z hladkých tvárných zdivových bednění vč. výplně z betonu C 20/25	m2	-11,25000	1 378,07	-15 495,78	V0 pol.36	zvýšení množství
		-7,5*1,8			-11,25000		X	X
10:	91113146	Nosná zeď tl. 600 mm z hladkých tvárných zdivových bednění vč. výplně z betonu C 20/25	m2	-4,00000	2 118,18	-8 472,72	V0 pol.37	zvýšení množství
		podklad pro konstrukci: 2,5*1,5*0,3			-4,00000		X	X
12:	852491213	Špatovací vrstva z PE fólie pod biotop	m2	-12,37500	41,77	-516,89	V0 pol.82	zvýšení množství
		-4,5*3,5*0,1			-12,37500		X	X
13:		Dodávka a montáž žebříků II přírodního do betonového lože		43,00000	510,00	21 890,00		
Díl: 4 Úpravy povrchů, podlahy a osazování								
		včetně				31 880,99		
16:	637121113	Okapový chodník z kačírky tl. 200 mm s ukladacími kámkami dle ARCH 11	m2	-31,300	271,10	-8 485,38	V0 pol.16	zvýšení množství
16:	637311131	Okapový chodník z betonových zálohových okružních lože beton vč. obrubníku 1000x500x50mm dle katalogu ARCH 11	m	-62,600	60,05	-3 758,17	V0 pol.15	zvýšení množství
		Dodávka a montáž nehtů do lože	m2	48,125	74,70	3 584,54		
		Dodávka a montáž odfukovací trubky pr. 110mm	m	45,000	68,90	3 100,50		
		Přiloha ze 2.250mm (50/500/250mm) do betonu C 20/25 - dodávka a montáž	m	80,000	440,00	35 200,00		
Díl: 99 Stavění stěn přístavků								
15:	908011001	Přístavky pro budovy zdivové zdivové v do 6 m	t	-6,99107	147,06	-1 026,37	V0 pol.63	zvýšení množství
		konstrukce přístavků				-1 026,37	X	X
Díl: 717 Konstrukce zámečnické								
16:	71723003	ZS-Rampa z ocelových schodů vč. zábradlí - zárově pozinkováno - dle přílohy v tabulce přehledů / kompletní dodávka, montáž	ka	-1,00000	38 467,28	-38 467,28	V0 pol.24	zvýšení množství
		Úprava rozměru - ZS-Rampa z ocelových schodů vč. zábradlí - zárově pozinkováno - dle přílohy v tabulce přehledů / kompletní dodávka, montáž	ka	1,00000	18 233,63	18 233,63		
17:		Dodávka a montáž zábradlí u schodů 1,6m TR 50/50/50	ka	1,00000	5 652,00	5 652,00		

-2 248,26

Přehled ze ZL 7a

Díl: 99 Stavění stěn přístavků								
7:	908011001	Přístavky pro budovy zdivové zdivové v do 6 m	t	18,00000	147,06	2 647,08	V0 pol.63	zvýšení množství

401,20

106 880,07 vícepráce
-106 468,87 méněpráce

Přehled ze ZL 2

Díl: 5 Úpravy povrchů, podlahy a osazování								
		včetně				2 023,94		
8:	451573111	Lože pod potrubí ze štruktury	m3	1,800	1 070,97	2 023,94	ARCH pol.8, zvýšení množství	zvýšení množství

za Zhotovitele:		datum	
za Obce:		30.5.2024	
za TDR:		30.5.2024	

ZMĚNOVÝ LIST Č.9		Zrušení FVE	
	REKAPITULACE	-1 177 899,57	
	1. FVE systémy	-1 223 516,77	
	Součet bez DPH	-1 223 516,77	
	NOVÉ POLOŽKY ZL.8	45 617,20	

p.č.	Popis 1. FVE systémy	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál		pozn. ZL 8 stav
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem	
1	Solární generátor							x
2	Fotovoltaick	ks	-48	711,00	-34 128,00	4 700,00	-225 600,00	zrušená položka
3	Fotovoltaick	ks	-1	6 310,00	-6 310,00	154 000,00	-154 000,00	zrušená položka
4	Ekvipotenciál	ks	-1	84,50	-84,50	336,00	-336,00	zrušená položka
5	Lithiová baterie	ks	-1	8 320,00	-8 320,00	343 000,00	-343 000,00	zrušená položka
6	RFVE - snímač sítě, stavy, měřící trafó, do hlavního rozvaděče, regulátor přebytků FVE, inverter	ks	-1	9 800,00	-9 800,00	113 000,00	-113 000,00	zrušená položka
7	Nosný systém							x
8	Držák na síť	ks	-128	18,00	-2 304,00	192,00	-24 576,00	zrušená položka
9	Hliníkový pr	ks	-24	384,00	-9 216,00	960,00	-23 040,00	zrušená položka
10	Hliníková sp	ks	-12	25,00	-300,00	25,20	-302,40	zrušená položka
11	Přichytka kru	ks	-128	25,00	-3 200,00	14,40	-1 843,20	zrušená položka
12	Distanční de	ks	-128	32,00	-4 096,00	42,00	-5 376,00	zrušená položka
13	Krytka profil	ks	-128	38,00	-4 864,00	12,00	-1 536,00	zrušená položka
14	Vrut 6x80 za	ks	-256	18,00	-4 608,00	18,00	-4 608,00	zrušená položka
15	Kabely, materiály							x
16	H07 V-K / C	m	-30	16,80	-504,00	54,00	-1 620,00	zrušená položka
17	Vodič CY6	m	-100	16,80	-1 680,00	19,60	-1 960,00	zrušená položka
18	Zesítěný sol	m	-250	22,00	-5 500,00	29,00	-7 250,00	zrušená položka
19	Zesítěný sol	m	-250	22,00	-5 500,00	29,00	-7 250,00	zrušená položka
20	Kabel PRA	m	-70	46,30	-3 241,00	332,00	-23 240,00	zrušená položka
21	TRUBKA T	m	-30	34,20	-1 026,00	26,40	-792,00	zrušená položka
22	PÁSEK STA	kpl	-1	200,00	-200,00	500,00	-500,00	zrušená položka
23	PÁSEK STA	kpl	-1	200,00	-200,00	900,00	-900,00	zrušená položka
24	HZS							x
25	Realizační (	kpl	-1	20 000,00	-20 000,00			zrušená položka
26	Výchozí reví	vývod	-70	100,00	-7 000,00			zrušená položka
27	Stavební přis	kpl	-1	10 000,00	-10 000,00			zrušená položka
28	Kabelové ští	ks	-65	62,00	-4 030,00			zrušená položka
29	Komplexní z	hod	-4	500,00	-2 000,00			zrušená položka
30	Uvedení do p	kpl	-1	4 000,00	-4 000,00			zrušená položka
31	Vyhotovení	kpl	-1	3 000,00	-3 000,00			zrušená položka
32	Ekologická l	kpl	-1	3 500,00	-3 500,00			zrušená položka
33	Prostorová a	hod	-10	350,00	-3 500,00			zrušená položka
34	Dokumentac	kpl	-1	6 000,00	-6 000,00			zrušená položka
35	Podružný m	kpl	-1	7 000,00	-7 000,00			zrušená položka
36	Doprava a p	kpl	-1	10 000,00	-10 000,00			zrušená položka
37	Pronájem, n	kpl	-1	12 000,00	-12 000,00			zrušená položka
38	Ukončení vo	ks	-4	69,20	-276,80			zrušená položka
39	Ukončení vo	ks	-5	28,10	-140,50			zrušená položka
40	Vyjednání p	kpl	-1	4 000,00	-4 000,00			zrušená položka
41	Vyjednání li	kpl	-1	6 000,00	-6 000,00			zrušená položka

	Mezisoučet				-207 528,80		-940 729,50	x
	Podružný materiál	8%					-75 258,37	zrušená položka
	Celkem						-1 223 516,77	x
	NOVE POLOŽKY ZL 9							x
	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál		x
	1. FVE systémy - příprava			jed.cena	celkem	jed.cena	celkem	x
6001	Kabel CYKY	m	160	24,70	3 952,00	14,00	2 240,00	nová položka ZL 9
6002	Trubka PVC	m	20	36,00	720,00	30,60	612,00	nová položka ZL 9
6003	Kabel CXXE	m	160	59,70	9 552,00	69,50	11 120,00	nová položka ZL 9
6004	Stop tlačítko	ks	1	393,75	393,75	937,00	937,00	nová položka ZL 9
6005	Plastová skříň	ks	1	731,25	731,25	2 006,00	2 006,00	nová položka ZL 9
	HZS							x
6006	Trubkování	hod	20	500,00	10 000,00			nová položka ZL 9
6007	Ukončení pr	hod	4	500,00	2 000,00			nová položka ZL 9
	Mezisoučet				27 349,00		16 915,00	x
	Podružný materiál	8%					1 353,20	nová položka ZL 9
	Celkem						45 617,20	x

45 617,20 Kč celkem + nová položka ZL 9

- 1 223 516,77 Kč celkem - zrušená položka ZL 9

1 177 899,57 Kč celkem hodnota ZL 9

1 269 133,97 Kč abs. hodnota celkem ZL 9

		datum	
za Zhotovitele:		30.5.2024	
za Objednatele:		30.5.2024	
za TDS:		30.5.2024	

Akce : Vybudování jídelny v prostoru atria Lázeňského domu Aurora

Spilka a Říha , s.r.o., P.Bezruč 489/II,392 01 Soběslav

ZL 10 Výtah pro kuchyň - vícepráce

Dodávka a montáž šachetního přepínače u výtahových dveří Schindler			
Spínač koncový SK320	2 ks	5 482,00 Kč	10 964,00 Kč
Pomocný instalační materiál	1 kpl	2 307,00 Kč	2 307,00 Kč
Montáž	1 kpl	14 490,00 Kč	14 490,00 Kč
Výměna venkovních přivolávacích 2 ks			
Přivolávače vč.dopravy	2 ks	5 544,00 Kč	11 088,00 Kč
Pomocný instalační materiál	1 kpl	1 870,00 Kč	1 870,00 Kč
Montáž	1 kpl	11 550,00 Kč	11 550,00 Kč
Cena celkem bez DPH			52 269,00 Kč

vícepráce

		datum	
za Zhotovitele:		30.5.2024	
za Objednatele		30.5.2024	
za TDS		30.5.2024	

Položkový rozpočet

S:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru atrie Lázeňského domu Aurora Třeboň
O:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru atrie Lázeňského domu Aurora Třeboň
R:	ZL 11	Zrušení dveří 27/L , zazdění , povrchová úprava

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	pozn.
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						1 565,28	
26	342272245	Příčka z pórabetonových hladkých tváric na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	1,600	978,30	1 565,28	zvýšené množství
		0,8*2		1,600			
Díl: 6						2 294,91	
55	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	3,200	485,25	1 552,80	zvýšené množství
		0,8*2*2		3,200			
56	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vřačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	3,200	231,91	742,10	zvýšené množství opravené č.pol.
		0,8*2*2		3,200			
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						52,05	
149	998011R	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m kontejnerech přemístít jeřábem	t	0,145	359,55	52,05	zvýšené množství
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						-20 706,00	
233	766R81	27/L-Dveře CPL dvoukřídlové otočné 800/1970 EW 30 DP3-C kompletizované vč.kování ,zárubeň obložková CPL dle tl.zdiva / další popis dle tabulky dveří / vč. zaměření,dodávka,montáž,doprava,přesun	ks	-1,000	20 706,00	-20 706,00	zrušená položka
Díl: 784 Dokončovací práce - malby a tapety						452,12	
322	784181001	Jednásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	3,200	14,62	46,77	zvýšené množství
323	78431	Příplatek k cenám bílých maleb za barevnou malbu tónovanou tónovacími přípravky vč.příplatku za styk barev	m2	3,200	53,59	171,49	zvýšené množství
324	78431R2	Dvojnásobné malby v místnostech výšky do 3,80 m viz katalog.lst INT -malba -odstín bude vzorkován -vč.zakrývání ploch - jen plochy dotčené stavbou	m2	3,200	73,08	233,86	zvýšené množství

Celková cena bez DPH

-16 341,65

**4 364,35 vícepráce
-20 706,00 méněpráce**

		datum	
za Zhotovitele:		30.5.2024	
za Objednatel:		30.5.2024	
za TDS		30.5.2024	

Položkový rozpočet

S:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru atria Lázeňského domu Aurora Třeboň
O:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru atria Lázeňského domu Aurora Třeboň
R:	ZL 12	Dodávka a montáž vnitřní horizontální žaluzie, m.č. 2.12

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	786	Zastíňující technika				6 732,00
		Dodávka a montáž vnitřní horizontální žaluzie ekonomik celostínící odstín RAL9010(bílá), ovládání nekonečným řetízem na okno do m.č. 2.12 - spodní část	ks	1,000	6 732,00	6 732,00

Celková cena bez DPH

6 732,00 vícepráce

	datum
za Zhotovitele:	30.5.2024
za Objednatel:	30.5.2024
za TDS	30.5.2024

Položkový rozpočet

S:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru atria Lázeňského domu Aurora Třeboň
O:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru atria Lázeňského domu Aurora Třeboň
R:	ZL 13	ZTI - vícepráce zahradní kohout, dvorní vtok, rozvody hydrantové

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	
ZTI - vícepráce zahradní kohout						49 313,00	
51	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm	m	2,000	295,00	590,00	ZTI zvýšení množství
57	72218-R1	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termolizolačními trubicemi z PE tl do 30 mm DN do 22 mm	m	2,000	54,00	108,00	ZTI zvýšení množství
61	722220153	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 25 x G 3/4"	ks	2,000	226,00	452,00	ZTI zvýšení množství
ZTI - dvorní vtok							
		Dodávka a osazení - vtok dvorní	ks	3,000	4 050,00	12 150,00	
3	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	4,000	722,00	2 888,00	ZTI
ZTI - rozvody hydrantové							
		Dodávka a montáž potrubí ocel DN32	m	27,000	925,00	24 975,00	
		Dodávka a montáž uchycení potrubí	ks	10,000	165,00	1 650,00	
		Stavební připomoci	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00	
Celková cena bez DPH						49 313,00	

49 313,00 Kč vícepráce

		datum	
za Zhotovitele:		30.5.2024	
za Objednatele:		30.5.2024	
za TDS		30.5.2024	

Položkový rozpočet

S:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru atria Lázeňského domu Aurora Třeboň
O:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru atria Lázeňského domu Aurora Třeboň
R:	ZL 14	Doplnění ocelových konstrukcí - konstrukce pro světlík, uložení pro plechy ,atika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				268 475,94	
	1001	Doplnění konstrukcí atiky jídelny(výroba , dodávka a montáž, základní nátěr)	kg	904,630	107,18	96 961,86	
	UNP 180	2*18,3*19,3		708,380			
	UNP 100	3,4*10,9		37,060			
	T100x100x11	5,4*18,87		90,018			
	pásovina 60/10	6*4,71		28,280			
	jelek 50x30x2	18*2,384		42,912			
199	762431026	Obložení stěn z desek OSB 4 tl 22 mm nebroušených na pero a drážku přibíjených	m2	18,000	876,96	15 785,28	zvýšení množství ARC položka 199
		atika nad jídelnou					
	1002	Nosná konstrukce světlíku (výroba , dodávka a montáž, základní nátěr)	kg	1 370,180	87,70	120 157,66	
	HEB 160	18,3*42,6		779,580			
	IPE 180	18,3*15,8		289,140			
	pásovina 80x10	48*6,28		301,440			
	1003	Posílení konstrukce světlíku(výroba , dodávka a montáž, základní nátěr)	kg	289,140	87,70	25 356,42	
	IPE 180	18,3*15,8		289,140			
	1004	Konstrukce pro uložení plechů vedle světlíku Lprofil 120x120x10mm (výroba , dodávka a montáž, základní nátěr)	kg	116,480	87,70	10 214,83	
	L 120x120x10	2*3,2*16,2		116,480			

Celková cena bez DPH

268 475,94 vícepráce

		datum	
za Zhotovitele:		30.5.2024	
za Objednatel:		30.5.2024	
za TDS		30.5.2024	

Položkový rozpočet

S:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru atriá Lázeňského domu Aurora Třeboň
O:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru atriá Lázeňského domu Aurora Třeboň
R:	ZL 15	Méněpráce - finální úpravy ve strojovně VZT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	pozn.
Díl: 61		Úprava povrchů vnitřních				-81 390,31	
55	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	-113,490	485,25	-56 071,18	snížení množství
	SOD	"VZT"41,25+72,24					
56	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	-113,490	231,91	-26 319,15	snížení množství
	SOD	"VZT"41,25+72,24					
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				-301,15	
149	998011R	Přesun hmot pro budovy zděné v do 8 m kontejnerech přemístít jeřábem	t	-0,838	359,55	-301,15	snížení množství
Díl: 784		Dokončovací práce - malby a tapety				-9 950,39	
322	784181001	Jednásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-70,490	14,62	-1 030,28	snížení množství
		43-113,49		-70,490			
323	78431	Příplatek k cenám bílých maleb za barevnou malbu tónovanou tónovacími přípravky vč.příplatku za styk barev	m2	-70,490	53,59	-3 777,70	snížení množství
324	78431R2	Dvojnásobné malby v místnostech výšky do 3,80 m viz katalog, list INT -malba -odstín bude vzorkován - vč.zakrývání ploch - jen plochy dotčené stavbou	m2	-70,490	73,08	-5 151,41	snížení množství

Celková cena bez DPH

-91 650,84 méněpráce

		datum	
za Zhotovitele:		30.5.2024	
za Objednatel:		30.5.2024	
za TDS		30.5.2024	

Položkový rozpočet

S:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru atri Lázeňského domu Aurora Třeboň
O:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru atri Lázeňského domu Aurora Třeboň
R:	ZL 16	Dodávka a montáž dveří pod terasou

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				14 850,00
		Dodávka a montáž dveří pod terasou vč. zárubně , kování, materiál Bangkirai 800x1200mm,zámek Fab kování křídla-křídla, nátěr olejem	kpl	1,000	14 850,00	14 850,00

Celková cena bez DPH

14 850,00 vícepráce

	datum
za Zhotovitele	30.5.2024
za Objednatel	30.5.2024
za TDS	30.5.2024

Položkový rozpočet

S:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru atria Lázeňského domu Aurora Třeboň
O:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru atria Lázeňského domu Aurora Třeboň
R:	ZL 17	Kámen pod sochu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
						16 300,00
		Dodávka - kámen	kpl	1,000	5 100,00	5 100,00
		Doprava	kpl	1,000	2 600,00	2 600,00
		Manipulace a usazení na místo	kpl	1,000	8 600,00	8 600,00

Celková cena bez DPH**16 300,00** vícepráce

		datum	
za Zhotovitele:		30.5.2024	
za Objednatel:		30.5.2024	
za TDS		30.5.2024	

ZL 18 Změna nášlapných vrstev podlah

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vybudování jídelny v prostoru atria lázeňského domu AURORA Třeboň -
SOD koberec, vinyl x REALIZACE koberec ,vinyl

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
Náklady soupisu celkem							8 802,03	
D	776	Podlahy povlakové					8 802,03	
296	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah SOD :-(160,0+5,0+66,0) REALIZACE koberec REALIZACE vinyl opravy podlah ve stávajících provozech k novým okenním výplním a dveřím :11 <i>Součet</i>	m2	0,000	13,64	0,00	
	VV					-231,000 116,000 104,000 11,000 0,000		
297	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	0,000	27,28	0,00	
298	K	776141124	Výrovnaní podkladu povlakových podlah stěrkou pevností 30 MPa do tl 10 mm / ředění po stržení podlahovin/	m2	0,000	272,83	0,00	
299	K	776211R1	Lepení textilních pásů vč.kobercový sokl <i>1np</i> SOD "a2"-160,0 SOD "doplnění v místech stavebních úprav "5,0 REALIZACE koberec :116 opravy podlah ve stávajících provozech k novým okenním výplním a dveřím :11 <i>Součet</i>	m2	-38,000	121,80	-4 826,40	snížení množství
	VV					-180,000 -6,000 116,000 11,000 -38,000		
300	M	697510	koberec pro vysokou zátěž nehořlavý dle popisu v katalog.list INT 01a -Závazná specifikace koberec	m2	-48,400	1 179,02	-57 064,76	snížení množství
	VV		vč.kobercový sokl SOD "a2"-160,0 REALIZACE koberec :116 <i>Součet</i>			-180,000 116,000 -44,000		
	VV		REALIZACE -44*1,1 *Přepočtené koeficientem množství			-48,400		
301	M	697511	koberec pro vysokou zátěž nehořlavý podobný stávajícímu -dále dle popisu v katalog.list /doplnění po stav.úpravách/-Závazná specifikace koberec	m2	6,600	1 179,02	7 781,56	zvýšení množství
	VV		SOD :-5,0 opravy podlah ve stávajících provozech k novým okenním výplním a dveřím :11 <i>Součet</i>			-5,000 11,000 6,000		
	VV		REALIZACE 6*1,1 *Přepočtené koeficientem množství			6,600		
302	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt PVC/koberec	m	4,300	68,26	284,91	zvýšení množství
	VV		SOD : -20,0 REALIZACE : 24,3 <i>Součet</i>			-20,000 24,300 4,300		
303	M	553431R	profil přechodový nerez vrtaný 40mm kat. list 30	m	4,945	163,70	809,49	zvýšení množství
	VV		SOD:-20,0 REALIZACE : 24,3 <i>Součet</i>			-20,000 24,300 4,300		
	VV		4,3*1,15 *Přepočtené koeficientem množství			4,945		
304	K	776R2321	Lepení pásů z vinylu 2-složkovým lepidlem vč. lištový vinylový sokl <i>1np</i> SOD "a2"-66,0 REALIZACE : 104 <i>Součet</i>	m2	38,000	261,14	9 923,28	zvýšení množství
	VV					-66,000 104,000 38,000		
305	M	284R211	krytina podlahová vinilová vč. lištový vinilový sokl /katal.list INT 02	m2	43,700	1 179,02	51 523,35	zvýšení množství
	VV		SOD :-66,0*1,15 REALIZACE : 104*1,15 <i>Součet</i>			-76,900 119,600 43,700		
306	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	0,020	8 629,44	172,59	zvýšení množství

70 495,18 vícepráce
-61 693,18 méněpráce
8 802,03

		datum	
za Zhotovitele:		30.5.2024	
za Objednatele:		30.5.2024	
za TDS:		30.5.2024	

ZL 19 - změna rozsahu nouzového osvětlení

REKAPITULACE	
1. Elektroinstalace	0,00
2. Rozvaděče	0,00
3. Ukončení vodičů	0,00
4. Hromosvod, uzemnění	0,00
5. Světidla	11 791,58
6. HZS	0,00
Součet bez DPH	11 791,58

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
	1. Elektroinstalace						
	5. Světidla						
84	NO - Světlo LED 6W/1hod nouzový inverter, nástěnné, mikrogram	ks	-1	263,00	-263,00	1 030,00	-1 030,00
85	NO1 - Světlo LED 6W/1hod nouzový inverter, stropní	ks	-9	263,00	-2 367,00	1 190,00	-10 710,00
		ks	5	458,00	2 290,00	1 070,00	5 350,00
		ks	6	412,50	2 475,00	779,00	4 674,00
		ks	1	412,50	412,50	662,00	662,00
		ks	5	504,00	2 520,00	1 456,00	7 280,00
	Mimořádný				5 947,50		6 226,00
	Podrobný materiál, PPV	8%					498,08
	Celkem						11 791,58

-14 370,00 méně práce
26 161,58 více práce
11 791,58

	datum	
za Zhotovitele		30.5.2024
za Objednatel		30.5.2024
za TDS		30.5.2024

Položkový rozpočet

S:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru atria Lázeňského domu Aurora Třeboň
O:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru atria Lázeňského domu Aurora Třeboň
R:	ZL 20	Venkovní část - SOD palisády , REALIZACE zeď opěrná úhlová přímá 100cm

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	
						54 904,69	
3	339921133	Osazování betonových palisád do betonového základu v řadě výšky prvku přes 1 do 1,5 m	m	-34,000	1 144,44	-38 911,11	zrušeno VU pol.3
4	5922	palisáda betonová hranatá šedá 180x120x1200mm kal.líst ARCH 09	kus	-191,760	262,83	-50 400,40	zrušeno VU pol.4
		Zeď opěrná úhlová přímá výška 100cm (CS beton)	kus	72,000	2 038,00	146 736,00	
		Montáž dílů opěrné zdi	kus	72,000	488,18	35 180,00	
12	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	-13,840	2 712,28	-37 669,80	snížené množství

Celková cena bez DPH

54 904,69

-128 981,31 snížení

181 886,00 výpočet

		datum	
za Zhotovitele:		30.5.2024	
za Objednatel:		30.5.2024	
za TDS		30.5.2024	

Položkový rozpočet

S:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru atria Lázeňského domu Aurora Třeboň
O:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru atria Lázeňského domu Aurora Třeboň
R:	ZL 21	Vyrovnání atik OSB tl.22mm

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	762	Tesařské konstrukce				25 145,58
		Vyrovnání atik - obložení stěn z desek OSB 4 tl 22 mm nebroušených na pero a drážku přibíjených	m2	28,67358	876,96	25 145,58
		28,67358				

Celková cena bez DPH

25 145,58 vícepráce

		datum	
za Zhotovitele:		30.5.2024	
za Objednatele		30.5.2024	
za TDS		30.5.2024	

Položkový rozpočet

S:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru atria Lázeňského domu Aurora Třeboň
O:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru atria Lázeňského domu Aurora Třeboň
R:	ZL 22	Dodávka a montáž ocelových dveří do strojovny VZT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Dř:	767	Zámečnické konstrukce				21 500,00
		Dodávka a montáž ocelových, zateplených dveří, rámová zárubeň 1000x1200mm, zámek Fab , kování klíka-klíka	kpl	1,000	21 500,00	21 500,00

Celková cena bez DPH

21 500,00 vícepráce

		datum	
za Zhotovitele:		30.5.2024	
za Objednatel:		30.5.2024	
za TDS:		30.5.2024	

ZL 23 - vícepráce EI, rozvaděče, osvětlení sochy

REKAPITULACE	
1. Elektroinstalace	1 349,76
2. Rozvaděče	22 594,00
3. Ukončení vodičů	0,00
4. Hromosvod, uzemnění	0,00
5. Světla	39 018,40
6. HZS	0,00
Součet bez DPH	62 962,16

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
8	1. Elektroinstalace						
	Kabel CYKY 5x1,5	m	30	20,80	624,00	22,40	672,00
	Mezisoučet				624,00		672,00
	Podružný materiál, PPV		8%				53,76
	Celkem						1 349,76
	2. Rozvaděče						
	Úprava rozvaděče dle doplnění požadavků investora (osvětlení, ovládání)	ks	1	900,00	900,00	7 400,00	7 400,00
	Rozšíření místa ovládání (osvětlení, ozvučení, zastínění)	ks	1	2 200,00	2 200,00	10 650,00	10 650,00
	Mezisoučet				3 100,00		18 050,00
	Podružný materiál, PPV		8%				1 444,00
	Celkem						22 594,00
	5. Světla						
	Osvětlení sochy	ks	2	1 100,00	2 200,00	11 490,00	22 980,00
	Slučovací přípojnice (odstupy průstupu, zakřivení pro pasu mimo průvlak, příprava pro ovislé prvky zastínění)	ks	1	12 000,00	12 000,00	0,00	0,00
	Mezisoučet				14 200,00		22 980,00
	Podružný materiál, PPV		8%				1 838,40
	Celkem						39 018,40

62 962,16 Kč vícepráce

		datum	
za Zhotovitele:		30.5.2024	
za Objednatel:		30.5.2024	
za TDS:		30.5.2024	

ZL 24 - SAD-R - ZRUŠENÍ DODÁVKY CIBULOVIN

SEZNAM ROSTLIN VÝSADBA

	m2	ks	cena celkem
Stromy	0	0	- Kč
Keře	svah 91,5m2 rovina 69m2	0	- Kč
Trvalky		0	- Kč
Cibuloviny		-800	- 6 400,00 Kč
Bahenní a vodní rostliny	28	0	- Kč
CELKEM			- 6 400,00 Kč

Cibuloviny

NAR	Narcissus poeticus - narcis smetanovo-žlutý květ	-400	8	-3200	ZRUŠENO
ORN	Ornithogallum umbellatum - snědek	-400	8	-3200	ZRUŠENO
CELKEM		-800		- 6 400,00 Kč	ZRUŠENO

	datum
za Zhotovitele:	30.5.2024
za Objednatele:	30.5.2024
za TDS:	30.5.2024

ZL 25 - SAD-VÚ - ZRUŠENÍ VÝSADBY CIBULOVIN
VEGETAČNÍ ÚPRAVY - výsadba cibulovin

Příprava území	- Kč
Výsadba stromů	- Kč
Výsadba keřů, trvalek a cibulovin	- 6 400,00 Kč
CELKEM	- 6 400,00 Kč

Výsadba stromů
Výsadba keřů, trvalek a cibulovin, bahenních a vodních
rostlin

	mj	množství	/ cena	cena celkem		
183111312	jezírky pro výsadbu s výměnou 100 % půdy zeminy tř 1 až 4 obj přes 0,002 do 0,005 m3 v rovině a svahu do 1:5	ks	400,000	-5,00	-2 000,00	cibuloviny-rovina ZRUŠENO
183111312	jezírky pro výsadbu s výměnou 100 % půdy zeminy tř 1 až 4 obj přes 0,002 do 0,005 m3 ve svahu přes 1:2 do 1:1	ks	400,000	-7,00	-2 800,00	cibuloviny-svah ZRUŠENO
183111313	Výsadba cibulí nebo hlíz	ks	800,000	-2,00	-1 600,00	ZRUŠENO
				6 400,00 Kč		MÉNĚPRÁCE

	datum
za Zhotovitele:	30.5.2024
za Objednatel:	30.5.2024
za TDS	30.5.2024