

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále „ZZVZ“)

FVE – Slatinné lázně Třeboň

ZADAVATEL

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Sídlo: Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň
IČ: 25179896
DIČ: CZ25179896
Zastoupen: prof. JUDr. Vilémem Kahounem, Ph.D., jednatelem

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je vytvoření dokumentace pro provádění stavby a zajištění investorskoinženýrských činností k projektu „FVE – Slatinné lázně Třeboň“ (dále též „Projekt“ a „FVE“), dále dodávka, montáž, instalace a zprovoznění FVE na budovách zadavatele, dále servisní činnosti a související činnosti dle zadávací dokumentace a jejích příloh.

CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

15.900.000,00 Kč bez DPH

POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Nadlimitní režim
Otevřené řízení
Veřejná zakázka na dodávky
Design & Build

OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Poř. č. nabídky	Název účastníka / Sídlo / IČ	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
1.	PV SERVICE PLUS s.r.o. Bratislavská 1/6, 695 01 Hodonín IČ 03293734	12.684.668,00
2.	Columbus Energy a.s. Trnitá 491/3, Trnitá, 602 00 Brno IČ 17388732	13.019.917,79
3.	MOBIS, spol. s r.o. Palackého třída 193/64, Královo Pole, 612 00 Brno IČ 49452690	17.280.000,00
4.	Flow Battery s.r.o. Krátká 1787/21, Strašnice, 100 00 Praha	19.458.700,00

	IČ 05684552	
5.	KEROSIN s.r.o. Michelská 18/12a, Michle, 140 00 Praha 4 IČ 09095861	15.900.000,00

OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

1.	PV SERVICE PLUS s.r.o. Bratislavská 1/6, 695 01 Hodonín IČ 03293734	12.684.668,00
----	--	---------------

Zadavatel v čl. 2.1.1 a 6.2.1 zadávací dokumentace požadoval předložit doplněný dokument Cenová nabídka dle závazného vzoru, který byl přílohou zadávací dokumentace. S ohledem na zásadní význam tohoto dokumentu dále v zadávací dokumentaci stanovil, že absenci Cenové nabídky v nabídce účastníka nelze zhojit (viz taktéž čl. 2.1.1 a 6.2.1 zadávací dokumentace). Účastník Cenovou nabídku ve své nabídce nepředložil. Na základě této nezhojitelné vady nabídky účastníka zadavatel rozhodl o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení dle ustanovení § 48 odst. 2 písm. a).

3.	MOBIS, spol. s r.o. Palackého třída 193/64, Královo Pole, 612 00 Brno IČ 49452690	17.280.000,00
----	--	---------------

V souladu s § 41 ZZVZ zadavatel v čl. 9 zadávací dokumentace stanovil požadavek na poskytnutí jistoty k zajištění plnění povinností dodavatele, a to jednou ze zákonem předepsaných forem (viz čl. 9.2 – 9.4 zadávací dokumentace). Současně dle čl. 6.2.1 zadávací dokumentace zadavatel požadoval předložení příslušného dokladu o poskytnutí jistoty v nabídce účastníka. Kontrolou účtu zadavatele bylo zjištěno, že účastník jistotu neposkytl formou složení peněžní jistoty na účet zadavatele a současně ve své nabídce nepředložil žádný doklad o jejím poskytnutí ve smyslu čl. 9. zadávací dokumentace. V souladu § 48 odst. 3 ve spojení § 48 odst. 8 ZZVZ proto zadavatel rozhodl o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

2.	Columbus Energy a.s. Trnitá 491/3, Trnitá, 602 00 Brno IČ 17388732	13.019.917,79
----	---	---------------

Účastník byl dne 2. 4. 2024 vyzván ve smyslu ustanovení § 46 odst. 1 ZZVZ k písemnému vysvětlení jeho nabídky, podané v předmětném zadávacím řízení, s termínem doložení do 5. 4. 2024 do 14:00 hodin. Účastník výše požadované písemné vysvětlení nabídky ani žádný z chybějících kvalifikačních dokumentů nedoložil, a to ani ve stanoveném termínu, ani po uplynutí dané lhůty. Zadavatel tak konstatuje, že účastníkem předložené údaje a doklady nespĺňují zadávací podmínky, účastník neprokázal splnění kvalifikace a současně tyto informace a doklady nebyly účastníkem objasněny nebo doplněny ani na základě žádosti zadavatele dle § 46 ZZVZ. Na základě tohoto odůvodnění rozhodl zadavatel o vyloučení účastníka ve smyslu ustanovení § 48 odst. 2 písm. a) a b).

OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA NEBO RÁMCOVÁ DOHODA, NEBO DODAVATELŮ, KTERÍ BYLI ZAŘAZENI DO DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

KEROSIN s.r.o.

Michelská 18/12a, Michle, 140 00 Praha 4
IČ 09095861

Nabídka vybraného účastníka splnila veškeré zákonné požadavky a požadavky zadavatele stanovené v zadávacích podmínkách, byla podána v souladu se ZZVZ a současně byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELŮ, POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI

Poddodavatelé	
Název, sídlo, IČ	Část zakázky, kterou bude poddodavatel plnit
MarZelen, s.r.o., IČ 04572831	autorizované inženýrské práce v oboru pozemní stavby, poskytnutí prokázání technické kvalifikace za účastníka
Ing. Zdeněk Tulis	autorizované inženýrské práce v oboru technika prostředí staveb – elektrotechnická zařízení, poskytnutí prokázání technické kvalifikace za účastníka
PORVIS s.r.o., IČ 29197520	autorizované inženýrské práce v oboru požární bezpečnost staveb, poskytnutí prokázání technické kvalifikace za účastníka
ELSA Consulting s.r.o., IČ 04122852	autorizované inženýrské práce v oboru statika a dynamika staveb, poskytnutí prokázání technické kvalifikace za účastníka
Ing. Marcel Lemon	práce v oboru energetický specialista, poskytnutí prokázání technické kvalifikace za účastníka

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM, BYLA-LI POUŽITA

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLO-LI POUŽITO

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, BYLO-LI POUŽITO

ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, POKUD K TOMU DOŠLO

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

POKUD ZADAVATEL NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NEROZDĚLÍ NA ČÁSTI, UVEDE ODŮVODNĚNÍ TOHOTO POSTUPU

ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 ODS. 3

S pozdravem

V Praze dne 12. 6. 2024

Za zadavatele:

.....
Magdaléna Bičová

JG

JAKUB GRAFNETTER
advokátní kancelář

MAGDALÉNA BIČOVÁ

administrátorka veřejných zakázek

+420 774 878 811

www.akjg.cz

magdalena.bicova@akjg.cz | vz@akjg.cz