

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo

uzavřený v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, obojí v platném znění

„Vybudování jídelny v prostoru atria Lázeňského domu Aurora“

I. Smluvní strany

Objednatel **Slatinné lázně Třeboň s.r.o.**

Sídlo: Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň
IČ: 25179896
DIČ: CZ25179896
Zastoupena: prof. JUDr. Vilémem Kahounem, Ph.D., jednatelem společnosti

(dále též „**objednatel**“)

a

Zhotovitel **Spilka a Říha s.r.o.**

Sídlo: Petra Bezruče 489/II, 392 01 Soběslav
IČ: 45021309
DIČ: CZ45021309
Zastoupena: Ladislavem Spilkou, jednatelem společnosti

(dále též „**zhotovitel**“)

II. Preambule

- 1.1 Tímto smluvní strany deklarují, že v průběhu plnění díla dle Smlouvy vznikla mezi smluvními stranami potřeba změny v důsledku okolností, které objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky, jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- 1.2 Veškeré změny jsou v souladu a v rozsahu zákonných limitů dle § 222 odst. 6 ZVZ.

III. Předmět dodatku

- 2.1 V důsledku výše uvedených skutečností, blíže specifikovaných v příloze – Přehled změnových listů a změnový list č. 26, která je nedílnou součástí tohoto dodatku, dochází ke změně celkové ceny za realizaci předmětu Smlouvy.

– snížení ceny ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ o 218.713,13 Kč bez DPH

Nová celková cena díla dle Smlouvy činí 30.588.925,16 Kč bez DPH.

IV.
Společná ustanovení

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy jsou nedotčená a zůstávají v platnosti v původním znění.
- 3.2 Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.
- 3.3 Smluvní strany si dodatek řádně přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyl sjednán v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek, a že s jeho obsahem souhlasí, což potvrzují zástupci smluvních stran svými podpisy.

Přílohy:

- Přehled změnových listů a změnový list č. 26

V Třeboni dne2024

prof. Vilém
Kahoun, Ph.D.

za objednatele
prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D.
jednatel společnosti

V Soběslavi dne.....2024

Ladislav
Spilka

za zhotovitele
Ladislav Spilka
jednatel společnosti

Přehled změnových listů
Vybudování jídelny v prostoru atria Lázeňského domu Aurora

č.ZL	profese	název	zdvodnění	hodnota změn celkem [Kč bez DPH]	zatřídění § 222 (ost. 4-7)	méněpráce	vícepráce	dopad do smluvní ceny (Kč bez DPH)	poznámka	odsouhlaseno ANO/NE
ZL26	ARC	Nprovedené práce ve stavební části		218 713,13 Kč	§222 (6)	-218 713,13 Kč	0,00 Kč -	218 713,13 Kč		ano
snížení ceny pro dodatek SOD č. 2 - celkem				218 713,13 Kč		-218 713,13 Kč	0,00 Kč	-218 713,13 Kč		

smluvní cena dle SOD ze dne 8.9.2023	30 890 005,30 Kč
dodatek č.1	-82 367,01 Kč
cena díla po dodatku č.1	30 807 638,29 Kč
změnové listy méněpráce dod. 2	-218 713,13 Kč
změnové listy vícepráce dod. 2	0,00 Kč
konečná cena díla	30 588 925,16 Kč
rozdíl mezi konečnou cenou díla a smluvní cenou dle SOD ze dne 8.9.2023	-301 080,14 Kč

Položkový rozpočet

S:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru atria Lázeňského domu Aurora Třeboň
O:	2023700	Vybudování jídelny v prostoru atria Lázeňského domu Aurora Třeboň
R:	ZL 26	Neprovedené práce ve stavební části

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	SOD, CN
	766	Konstrukce truhlářské				-199 225,13	x
225	766411	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy do 1,5 m2 pro další použití	m2	-162,600	341,04	-55 453,10	zrušeno
		rozsah demontáže bude upřesněn na místě odbornou firmou					x
		"stáv.jídelny"6,6*3,0*2+(9,0+11,5)*3*2		-162,600			x
		Součet		-162,600			x
226	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů pro další použití	m2	-162,600	341,04	-55 453,10	zrušeno
227	7664R1	Montáž obložení stěn plochy přes 5 m2 panely ze stávajících dýhovaných desek do 1,50 m2 vč.úpravy kolem nových okenních otvorů ,vč.upraveného podkladového roštu kat.list ARCH 17	m2	-134,795	526,18	-70 925,89	zrušeno
		"stáv.jídelny"6,6*3,0*2-(2,6*1,95)*4		-19,320			x
		(9,0+11,5)*3,0*2-(1,75*2,15)*2		-115,475			x
		Součet		-134,795			x
235	766R20	Generální klíč	ks	-21,000	828,24	-17 393,04	zrušeno
		"předběžně"21		-21,000			x
		Součet		-21,000			x
	VRN4	Inženýrská činnost				-19 488,00	
341	042203000	Energetický štítek obálky budovy	ks	-1,000	19 488,00	-19 488,00	

- 218 713,13 Kč méněpráce

		datum	podpis
za Zhotovitele:		26.6.2024	
za Objednatele		26.6.2024	
za TDS		26.6.2024	