

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

I.

SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: Město Třeboň,

se sídlem: 379 01 Třeboň, Palackého nám. 46/II

IC: 002 47 618, DIČ CZ 002 47 618, plátce DPH,

Zastoupené: Mgr. Terezií Jenisovou, starostkou,

Bankovní spojení: ČS Třeboň: čú.27-0603148389/0800,

telefon: 384 342 115,

fax: 384 723 505,

e.mail: posta@mesto-trebon.cz :

jako objednatel díla (dále jen „objednatel“ nebo obecně jen „smluvní strana“)

1.1 Za objednatele je oprávněn jednat:

ve věcech podpisu smlouvy:

Mgr. Terezie Jenisová, starostka,

ve věcech technických a převzetí díla:

Ing. Pavel Hajna, vedoucí ORI, 384 342 143

Milan Jáchim, technik ORI, 723 107 462

a

2. Zhotovitel: JPS J.Hradec s.r.o.

Se sídlem: Jarošovská 753/II, 377 01 Jindřichův Hradec

IC: 26035138, DIČ: CZ26035138, plátce DPH ano,

zapsaný v OR: KS Č. Budějovice, oddíl C, vložka 10525

držitel certifikátu systému řízení:

Zastoupený: Ing. milanem Špulákem

Bankovní spojení: GE Money bank a.s., čú. 156 087 683

telefon: 603 341 315

fax:

e-mail: spulak@jpsjh.cz

jako zhotovitel díla (dále jen "zhotovitel" nebo obecně jen „smluvní strana“)

2.1 Za zhotovitele je oprávněn jednat:

ve věcech smluvních:

Ing. Milan Špulák, jednatel společnosti, 603 341 315

ve věcech technických:

Ing. Milan Špulák, jednatel společnosti, 603 341 315

3. Zástupci, oprávnění k jednání ve věcech technických, jsou - nejsou oprávněni sjednávat změny a dodatky uzavřené smlouvy o dílo.

spolu ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského

zákoníku, v platném znění

(dále jen „občanský zákoník“)

uzavírají

SMLOUVU O DÍLO

(dále jen „smlouva“ či „tato smlouva“)

na zhotovení projektové dokumentace

„Projektová dokumentace pro ohlášení stavebních úprav a provedení stavby

Rekonstrukce školní jídelny v Třeboni“

č. zakázky zhotovitele

zadané podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

ve znění pozdějších předpisů

výzvou ze dne 14.01.2016

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla sjednaného touto smlouvou a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za provedení tohoto díla, a to vše za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV. DÍLO

1. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad vypracuje v plném rozsahu řádně, kvalitně a v termínech a za podmínek ujednaných v této smlouvě pro objednatele a objednateli odevzdá tyto části projektové dokumentace (dále i PD) a provede související výkony:

- kompletní dodávku projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro ohlášení stavebních úprav a změnu užívání
- kompletní dodávku projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provedení a zadání stavby ve 2 etapách
- výkaz výměr, slepý rozpočet a kontrolní ocenění samostatně pro každou ze dvou etap
- výkon autorského dozoru

2. Objednatel se zavazuje, že dokončenou projektovou dokumentaci převezme, zaplatí za její zhotovení a za související výkony dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli ujednané spolupůsobení - předá zaměření stávajícího stavu v digitálním zpracování.

3. Projektová dokumentace a související výkony podle této smlouvy budou provedeny a zabezpečeny v rozsahu a obsahu specifikovaném v příloze této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást.

4. Objednatel je oprávněn dodatečně upřesnit nebo změnit rozsah prací prováděných dle této smlouvy. V případě, že by v důsledku pokynu objednatele mělo dojít ke změně ceny nebo termínu dokončení díla, je zhotovitel povinen takovou skutečnost sdělit a v písemné podobě předat objednateli spolu s připraveným zněním dodatku smlouvy ve lhůtě maximálně 15 (patnácti) dnů od doručení oznámení nebo pokynu objednatele. Nevyjádří-li se zhotovitel ve stanovené lhůtě nebo nepředloží-li objednateli dodatek k této smlouvě, je zhotovitel povinen návrh nebo pokyn objednatele akceptovat a provést bez dalšího. Odpovědnost zhotovitele vyplývající z povinnosti upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynu tím není dotčena.

5. Předmět díla je definován jako práce a dodávky zhotovitele, které zhotovitel provede v prvotřídní kvalitě, v souladu s požadavky objednatele, platnými normami, právními a soutěžními předpisy, zákony, podmínkami, doporučeními, vyjádřeními a nařízeními orgánů a organizací státní správy a v této smlouvě specifikovaných podkladů k provedení díla, za spolupráce s určenými pracovníky budoucího technického dozoru na stavbě, nebo její části, a objednatele.

6. Projektová dokumentace pro zadání a provedení stavby, jako veřejné zakázky, bude vypracována v souladu a pro potřeby ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a vyhlášek k jeho provedení (např. popisy standardů, technické specifikace, výkazy výměr apod.).

V. ZPŮSOB VYPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

1. Projektová dokumentace bude vypracována osobou (osobami) oprávněnou ke zpracování podle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, zejména dle § 159 tohoto zákona.

2. Projektová dokumentace bude vypracována a dodána v rámci ujednané ceny v šesti vyhotoveních. Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za zvláštní úhradu.

Dále předá zhotovitel objednateli 1x PD – výkresovou část v elektronické podobě ve formátu DWG a PDF, textovou ve WORDu a rozpočty ve formátu EXCEL.

3. Při zpracování PD bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit předanými výchozími podklady objednatele a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.

VI. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá objednateli projekty v rozsahu a obsahu podle této smlouvy v následujících termínech:

- dokumentace pro ohlášení stavebních úprav se změnou užívání – do 21.03.2016
- dokumentace pro výběr zhotovitele a provedení stavby – DZS + DPS – 1. etapa – do 29.03.2016
- dokumentace pro výběr zhotovitele a provedení stavby – DZS + DPS – 2. etapa – do 29.04.2016
- výkon autorského dozoru - občasný po celou dobu výstavby– předpoklad účasti 2x týdně na kontrolních dnech po dobu cca 2 měsíců v roce 2016 a po dobu cca 2 měsíců pravděpodobně v roce 2017

2. Objednatel je oprávněn pozastavit provádění prací celkově nebo jen částečně, pokud zjistí, že zhotovitel zhotovuje dílo v rozporu se smlouvou a s pokyny objednatele.

3. Datem dokončení díla se rozumí datum předání díla bez vad bránících užívání.

VII. CENA ZA DÍLO

1. Cena za kompletní touto smlouvou sjednané dílo, definované v čl. IV. smlouvy, je stanovena vzájemnou dohodou smluvních stran ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb. v platném znění podle všech pozdějších předpisů, a činí:

- dokumentace pro ohlášení stavebních úprav se změnou užívání	75.000,-Kč	Kč bez DPH
	90.750,-Kč	Kč včetně DPH
- dokumentace pro výběr zhotovitele a provedení stavby - DZS + DPS - 1. etapa	75.000,-Kč	Kč bez DPH
	90.750,-Kč	Kč včetně DPH
- dokumentace pro výběr zhotovitele a provedení stavby - DZS + DPS - 2. etapa	55.000,-Kč	Kč bez DPH
	66.650,-Kč	Kč včetně DPH
- výkazy výměr, slepý položkový rozpočet a oceněný položkový rozpočet - 1. etapa	15.000,-Kč	Kč bez DPH
	18.150,-Kč	Kč včetně DPH
- výkazy výměr, slepý položkový rozpočet a oceněný položkový rozpočet - 2. etapa	12.000,-Kč	Kč bez DPH
	14.520,-Kč	Kč včetně DPH
- výkon autorského dozoru - 1. etapa	20.000,-Kč	Kč bez DPH
	24.200,-Kč	Kč včetně DPH
- výkon autorského dozoru - 2. etapa	15.000,-Kč	Kč bez DPH
	18.150,-Kč	Kč včetně DPH

Celkem bez DPH	267.000,- Kč
DPH dle zákonné sazby	56.070,- Kč

Celkem vč. DPH	323.070,- Kč
-----------------------	---------------------

/slovy: třistadvacetřitisícšedesátkorun českých včetně DPH/.

2. Daň z přidané hodnoty bude ke sjednaným cenám účtována podle zákona o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb. a daňových předpisů v platném znění podle všech pozdějších předpisů, v sazbě ve výši platné v době uskutečnění zdanitelného plnění nebo přijetí platby.

3. Sjednaná cena, uvedená v bodě 1. tohoto článku, zahrnuje veškeré nezbytné náklady včetně cen materiálu, energie, dopravy a cestovného nutné k řádnému provedení díla podle poskytnutých podkladů a je platná po celou sjednanou dobu provádění díla pro sjednaný rozsah a obsah prací podle poskytnutých podkladů a pro sjednané termíny provádění díla a může být upravena pouze písemnou dohodou smluvních stran při změně právních nebo daňových předpisů nebo při změně díla, zejména sjednaného rozsahu nebo obsahu díla či technického řešení provádění díla, na nichž se smluvní strany vzájemně dohodnou, nebo změně právních předpisů, které mají vliv na cenu díla. Veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.

4. Součástí ceny shora uvedeného díla je projednání s dotčenými zájmy i orgány veřejné správy, odborné i jiné konzultace, výrobní (technické) výbory interní i externí a měření, nutné pro řádné zajištění předmětu smlouvy a k jeho následné fyzické realizaci (provedení v terénu).

VIII.

Platební a fakturační podmínky

1. Smluvní strany sjednávají, že veškeré platby dle této smlouvy budou prováděny v Kč.

2. Na platby budou zhotovitelem vystaveny faktury. Daňové doklady musí mít všechny náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to v případě, že fakturovaná služba nebude podléhat přenesené daňové povinnosti. V opačném případě faktura neponese výši DPH, ale oznámení, že „výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého bylo plnění uskutečněno“.

3. DPH bude hrazena v souladu s platnými právními předpisy.

4. Pokud kterákoliv zhotovitelem vystavená faktura nebude obsahovat náležitosti nebo přílohy stanovené platnými právními předpisy, touto smlouvou nebo náležitosti či přílohy obvyklé nebo požadované objednatelem nebo bude vykazovat jakékoliv jiné vady nebo nedostatky, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli ve lhůtě 10 (deseti) pracovních dnů od jejího doručení objednateli. Do okamžiku řádného vystavení faktury s přílohami zhotovitelem se staví případné prodloužení objednatele s uhrazením faktury.

5. Splatnost platebních dokladů je 30 (třicet) dnů od data vystavení platebního dokladu, když platební doklad bude doručen objednateli nejpozději do 3 (tří) dnů po jeho vystavení. Podmínkou vystavení faktury je řádné splnění příslušné části předmětu plnění smlouvy o dílo, což bude doloženo odsouhlaseným soupisem provedených prací zástupcem objednatele, resp. kopií předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami v případě daňového dokladu.

6. Zálohy na práce a dodávky nebudou poskytovány.

7. V případě prodloužení objednatele s úhradou daňového dokladu (faktury, zálohové faktury) se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodloužení.

8. V případě odstoupení od smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel provedené práce rozpracované ke dni zrušení nebo odstoupení od smlouvy fakturovat objednateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu vykonaných prací ke dni zrušení nebo odstoupení od této smlouvy, a to podílem z ujednané ceny celkem a ceny rozpracovaných prací, zjištěné na základě protokolární inventury rozpracovanosti. Rozpracované dílo nebo jeho inventurou zjištěnou část, která bude předmětem fakturace, předá zhotovitel objednateli v tiskopisech i konceptech.

9. Všechny faktury zhotovitele budou obsahovat veškeré předepsané náležitosti daňového dokladu, a to v případě, že fakturovaná služba nebude podléhat přenesené daňové povinnosti. V opačném případě faktura neponese výši DPH, ale oznámení, že „výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého bylo plnění uskutečněno“.

IX.

PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Objednatel předá zhotoviteli následující podklady pro vypracování PD stavby:

- dokumentace skutečného provedení z roku 2002 v digitálním zpracování ve formátu dwg (do 1 dne od podpisu smlouvy)
- studie stavebních úprav a modernizace gastronomického provozu

2. Objednatel se zavazuje, že do 7 (sedmi) dnů po obdržení každého (i zhotovitelem nevyžádaného, avšak pro provádění díla významného) stanoviska a rozhodnutí předá takové rozhodnutí či stanovisko zhotoviteli. Totéž je povinen zhotovitel vůči objednateli.
3. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli provedení všech potřebných průzkumů, zkoušek, sond a kontrol.
4. Objednatel a zhotovitel se vůči sobě navzájem zavazují poskytovat si vzájemnou součinnost, potřebnou pro zhotovení díla. Objednatel a zhotovitel se vůči sobě navzájem zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se při provádění díla nebo v souvislosti s ním dozvědí, a za tím účelem nesdělít, nezpřístupnit a pro sebe nebo jiného nevyužít tyto skutečnosti. Těmito skutečnostmi se rozumí informace, které jsou předmětem obchodního, služebního, bankovního, popř. lékařského tajemství apod., s nimiž zhotovitel při provádění díla podle této smlouvy přichází do styku.
5. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí, v požadovaném termínu a kvalitě, za cenu smlouvenou v čl. VI. této smlouvy a zároveň přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky s příslušnou odbornou způsobilostí a kvalifikací.
6. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na skryté překážky a na nevhodnost jeho případných pokynů.
7. Zhotovitel zhotoví dílo převážně sám, zhotovením dílčích částí díla pak může zhotovitel pověřit třetí osobu, je-li k tomu třetí osoba oprávněna. V případě zhotovení díla třetí osobou nese zhotovitel odpovědnost, jako by dílo zhotovil sám. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které mu svou činností způsobil sám, nebo prostřednictvím třetích osob, kterých ke své činnosti k plnění díla použil. Subdodávky, které překročí o více jak dvacet procent (20%) ceny díla z celkového objemu zakázky jednotlivě, může zhotovitel zadat jen s písemným souhlasem objednatele.

X.

SMLUVNÍ ZÁVAZKY OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli k úspěšnému provedení sjednaného díla potřebnou a nezbytnou součinnost.
2. Objednatel seznámí zhotovitele se všemi známými skutečnostmi, které by mohly mít vliv na provádění díla.
3. Objednatel poskytne zhotoviteli nezbytnou součinnost, nutnou pro úspěšné provedení sjednaného díla, zejména při obstarávání nutných stanovisek, souhlasů a správních rozhodnutí pro provedení díla, zjištění existence veřejných sítí v místě stavby a další sjednanou činnost.

XI.

SMLUVNÍ ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vedle povinností sjednaných v jiných částech této smlouvy:
 - a) provádět dílo s odbornou péčí v souladu s touto smlouvou, s platnými technickými předpisy a se zájmy objednavatele, které jsou mu známy,
 - b) plnit podmínky, uložené správními rozhodnutími vydanými pro tuto stavbu, a dodržovat stanoviska, vyjádření a souhlasy dotčených orgánů státní správy,
 - c) informovat objednatele bez zbytečného odkladu o všech skutečnostech a okolnostech, které by mohly mít vliv na provádění díla, práva, povinnosti a zájmy objednatele související s předmětem díla,
 - d) v případě skryté překážky, případně v průběhu provádění prací díla zjištěné, nepředvídané skutečnosti související s realizací díla a ve spolupráci s objednatelem rozhodnout o dalším postupu prací.

XII.

PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU DÍLA

1. Zhotovitel splní svůj závazek k provedení díla dle této smlouvy jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli bez vad, který jej převezme.
5. O předání díla pořídí smluvní strany písemný zápis - předávací protokol, jehož obsahem bude výsledek prohlídky, prohlášení zhotovitele, že PD předává a objednatele, že PD přejímá. Jeho součástí bude seznam vad, které samy o sobě či ve svém souhrnu nebrání převzetí díla, s uvedením termínů a způsobu jejich odstranění, rozhodne-li se objednatel takto dílo převzít.

XIII.

ZÁRUKA ZA DÍLO - ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Odpovědnost za vady díla, škody a jejich náhrada se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku v platném znění.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotoven podle této smlouvy tak, že jej objednatel bude moci použít pro přípravu, výběr zhotovitele vlastní stavby a realizaci stavby. Záruční doba díla začíná dnem převzetí díla objednatelem. Po dobu záruční doby odpovídá zhotovitel objednateli za veškeré vady zhotoveného díla, ledaže prokáže, že vady byly způsobeny neodbornými svévolnými zásahy objednatele nebo třetí osoby. Zhotovitel je odpovědný za veškeré škody způsobené přímo nebo nepřímo vadami díla (projektu) a to po celou dobu existence nebo životnosti stavby realizované dle projektové dokumentace dodané dle této smlouvy.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo plně vyhoví podmínkám, stanoveným platnými právními předpisy a podmínkám dohodnutým v této smlouvě. Zhotovitel je povinen při provádění díla a jeho částí dodržovat obecně závazné předpisy, platné české technické normy, ujednání této smlouvy a jejích příloh, stanoviska a rozhodnutí orgánů státní správy (veřejnoprávních orgánů) a vycházet z podkladů předaných mu objednatelem.
4. Objednatel má právo na bezplatné odstranění vady. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do deseti /10/ kalendářních dnů od jejich oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Veškeré uplatněné vady je zhotovitel povinen odstranit v nejkratší možné době, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O odstranění vad bude smluvními stranami sepsán protokol.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče a úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
6. Záruční doba technické kvality vypracování PD (kvalita papíru a tisků projektu) je 5 roků. Tato sjednaná záruční doba počíná běžet ode dne předání díla bez vad.
7. Pro případ vady nebo nedodělků projektové dokumentace má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost poskytnout bezplatné odstranění vady bez zbytečného odkladu do 15 (patnácti) dnů po obdržení písemné reklamace doručené objednatelem. Za účelem nápravy vady (vad) díla poskytne objednatel zhotoviteli v rozsahu svých možností veškerou potřebnou součinnost.
8. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, kterou je pojištěn pro případ povinnosti nahradit objednateli škodu, kterou by mu mohl způsobit porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy.
9. Zhotovitel odpovídá za prokazatelné škody, které z důvodu porušení jeho povinností při provádění díla podle této smlouvy vzniknou objednateli nedodržením navržených a v projektové dokumentaci uvedených parametrů a vlastností stavby.
10. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že na jím reklamovanou vadu se sjednaná záruka nevztahuje či za ni zhotovitel neodpovídá, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.

XIV.

VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU A NEBEZPEČÍ ŠKODY

1. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem předání díla bez vad a nedodělků.
2. Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se považují válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu, aby se pokud možno zabránilo vzniku škod. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti. V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá.
3. Pro posuzování škod mezi smluvními stranami platí ustanovení občanského zákoníku.

XV. SMLUVNÍ POKUTY

1. Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.500,00 Kč (slovy jedentiscpětset korun českých) za každý započatý den prodlení s dokončením sjednaného díla a předáním objednateli oproti termínu dokončení sjednaném v čl. VI. bod 1. této smlouvy s výjimkou prodlení vzniklého zaviněním třetích osob (např. DOSS, správci inženýrských sítí, stavební úřady).
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků, které byly zjištěny při předání a převzetí díla (projektové dokumentace), při správních řízeních, nebo při a po realizaci projektových prací na vlastní stavbě, s výjimkou vad vzniklých výhradně zaviněním třetích osob, vzniká objednateli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,00 Kč (slovy jedentisc korun českých) za každý den prodlení a každou vadu.
3. Zhotovitel je oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z jakékoliv dlužné částky v prodlení, a to za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 /slovy čtrnácti/ kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.
5. Pokuty při odstraňování reklamačních vad – doplnění Za každý den prodlení s nástupem na odstranění reklamačních vad a za každý den s prodlením s odstraněním reklamačních vad oproti dohodnutému termínu se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,00 Kč (slovy jedentisc korun českých) za každý den a vadu prodlení.
6. Nároky stran z odpovědností za škodu nejsou ujednáními o smluvních pokutách dotčeny.

XVI. PROHLÁŠENÍ A ZÁRUKA INTEGRITY

1. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s veřejnou zakázkou sám nebo prostřednictvím jiné osoby jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu, a ve vztahu k ostatním uchazečům se nedopustil jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
2. Zhotovitel se zaručuje, že se ani po uzavření smlouvy s objednatelem nedopustí výše popsaného jednání.

XVII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy jednostranně odstoupit z důvodů uvedených v zákoně.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit kdykoliv v době, kdy bude o zhotoviteli vedeno insolvenční řízení.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy bez udání důvodu po dokončení každého ze stupňů projektové dokumentace.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že se prohlášení dodavatele o integritě ukáže být nepravdivým nebo jestliže zhotovitel poruší záruku integrity po uzavření smlouvy s objednatelem.
5. Objednatel je oprávněn s okamžitou platností odstoupit od smlouvy, pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla z důvodů na straně zhotovitele o více než 10 dnů.
6. Neodstraní-li zhotovitel do 15 dnů poté, co byl o vadě díla objednatelem vyrozuměn, vadu (vady) díla, které mají nebo mohly by mít za následek přerušení nebo zastavení stavebního nebo územního řízení ve věci, nebo zastavení stavebních prací (tj. prací, montáží i dodávek vč. technologických prací a dodávek), může objednatel s okamžitou platností odstoupit od této smlouvy o dílo.
7. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká okamžikem doručení písemného odstoupení jedné smluvní strany druhé smluvní straně. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy, ani ustanovení o smluvní pokutě ani jiných ustanovení, které podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této smlouvy.
8. V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli také cenu dosud provedených a nevyfakturovaných prací.

XVIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti, bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání smluvních stran.
2. Případné rozpory, vzniklé při provádění díla bude zhotovitel a objednatel řešit cestou dohody. Nedojde-li k dohodě, předloží věc místně příslušnému soudu.
3. Výchozí podklady a vypracované matrice zůstávají uloženy u zhotovitele. Zhotovitel je povinen výchozí podklady, plány a projektovou dokumentaci stavby archivovat způsobem a po dobu stanovenou zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Na vyžádání je předá objednateli, který zajistí jejich případné uložení do archivu stavebního úřadu.
4. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
5. Smluvní strany konstatují, že podklady pro provedení díla, které jsou přílohou této smlouvy a její nedílnou součástí, jsou oběma smluvním stranám dostatečně známy. Pokud tyto podklady vzniknou, nebo doznají změn po podpisu této smlouvy, stanou se její součástí okamžikem jejich předání zhotoviteli. S tímto smluvní strany a zejména zhotovitel vyjadřují svůj výslovný souhlas s ohledem na skutečnost, že zhotovitel považuje podklady pro provedení díla za dostatečně konkrétní v době uzavření smlouvy o dílo, a že předmět díla je na jejím základě vymezen zcela jasně a nezpochybnitelně a rovněž všechna ujednání v této smlouvě obsažená byla formulována způsobem zcela zřejmým.
6. Zhotovitel provedl prověření všech údajů a prohlašuje, že údaje uvedené v podkladech jsou pravdivé a správné. Zhotovitel prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními povinnostmi podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v příslušných ustanoveních této smlouvy uvedeny výslovně, a dále prohlašuje, že se s předanými podklady náležitě seznámil a tyto považuje za kompletní a dostačující k řádnému provedení díla.
7. Zhotovitel prohlašuje, že po seznámení se všemi podstatnými skutečnostmi je připraven a schopen provést dílo specifikované v této smlouvě a jejích přílohách kompletní, plně funkční a realizace schopné ve sjednaném termínu a za sjednanou cenu.
8. Zhotovitel se zavazuje, že ve lhůtě 7 (sedmi) dnů od převzetí vždy přezkoumá veškeré podklady předané mu objednatelem z hlediska jejich úplnosti, správnosti, vhodnosti a z hlediska funkčnosti, proveditelnosti a následné provozuschopnosti díla. V případě, že by zhotovitel zjistil jakoukoliv nevhodnost předaných podkladů, je povinen okamžitě na tuto skutečnost upozornit písemně objednatele.

XIX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Pokud v této smlouvě není sjednáno jinak, řídí se vzájemné vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem stanovené touto smlouvou ustanoveními obchodního zákoníku.
2. K platnosti této smlouvy vč. jejích změn a doplnění (dodatků) je potřeba písemná forma. Jakákoliv vedlejší ujednání, nejsou-li učiněna v písemné formě, jsou neplatná.
3. Pokud by se stala ustanovení této smlouvy neplatnými, a to z jakéhokoliv důvodu, nebude tím dotčena platnost uzavřené smlouvy jako celku s přihlédnutím k ostatním ustanovením. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě bez prodlení sjednají náhradní ustanovení, která nahradí neplatná a kterými bude zaručeno dosažení věcného i právního účelu uzavřené smlouvy.
4. Tato smlouva obsahuje /slovy / stran a je vyhotovena ve čtyřech /4/ stejnopisech s platností originálu, z nichž dva /2/ obdrží objednatel a dva /2/ zhotovitel. Všechny uzavřené dodatky budou vyhotoveny rovněž ve čtyřech /4/ stejnopisech.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy níže.

7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Kopie listiny, dokládající autorizaci zhotovitele

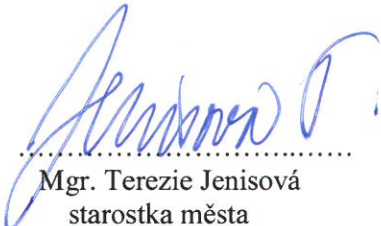
Příloha č. 2 - Nabídka zhotovitele

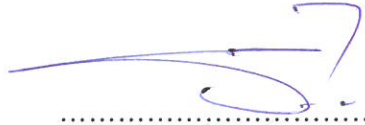
V TRBBOH, dne 04-02-2016

V J.Hradci dne 25.1.2016

Za objednatele:

Za zhotovitele:


Mgr. Terezie Jenisová
starostka města


Ing. Milan Špulák
jednatel společnosti



V souladu se směrnicí o zadávání
veřejných zakázek, schválenou
usnesením rady města
č. 198/2015-7 ze dne 14.01.2015

Za správnost

