

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Akce **D 1.4** **TECHNIKA PROSTŘEDÍ
ZDRAVOTNÍ INSTALACE,
VZDUCHOTECHNIKA**

STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU SOCIÁLNÍHO
ZAŘÍZENÍ PLÁŽE, TŘEBOŇ

Investor	: Město Třeboň, Palackého nám.46/II, 379 01 Třeboň
Místo	: Třeboň
Stupeň	: PP
Vypracoval	: Ing. Roman Pecín

Projekt byl vypracován na základě stavebního projektu. Podkladem pro zpracování byly stavební výkresy a ČSN 06 02 10, 34 10 10, 73 05 40, 07 07 03 a vyhl.č.324/94sb.

Jedná se o rekonstrukci sociálního zařízení na pláži v Třeboni, které bude provedeno ve dvou etapách.

V první bude řešeno zázemí pro pláž. Ve druhé budou veřejné záchody.

VZDUCHOTECHNIKA

Tento projekt vzduchotechniky řeší nucené odvětrání několika sociálních zařízení, úklidových komor a šatny. Všude tam, kde jsou příčky vytaženy až pod stávající podhled.

Ve všech případech se jedná pouze o nucený odvod vzduchu. Cílem řešení je návrh zařízení, které má zajistit odvedení škodlivin, tj. par a pachů z prostorů sociálních zařízení v hloubi dispozice, které nemají přímé odvětrání okny.

Odvod bude zajištěn třemi vodorovnými větvemi vyústěnými do fasády. Na potrubí jsou osazeny diagonální ventilátory. Protože se jedná pouze o letní provoz, nejsou na potrubí osazeny zpětné klapky ani odvod kondenzátu.

Ovládání a el. zapojení je řešeno v PD elektro.

VZT potrubí je spiro a je vedeno pod stropem.

Dispoziční uspořádání všech zařízení je zřejmé z výkresové dokumentace.

Bezpečnostní opatření

Dále je nutná ochrana všech zařízení před nebezpečným dotykovým napětím dle platných ČSN a ESČ.

Při opravách, obsluze a údržbě VZT zařízení je nutno se řídit provozními předpisy a montážními pokyny těchto zařízení.

Požadavky na ostatní profese

Stavební práce

Nesmí být zapomenuto zajištění přívodu vzduchu do prostorů WC podříznutím dveří (osazením mřížek do dveří).

Elektrotechnické práce

Spočívají v připojení VZT zařízení na elektrickou síť a zajištění ovládání. Dále se nárokuje zajištění proti účinkům atmosférické elektřiny a proti nebezpečnému dotykovému napětí.

Izolace , Nátěry Nejsou nutné

Komplexní vyzkoušení, obsluha a údržba zařízení

Správná funkce VZT zařízení bude ověřena komplexním vyzkoušením. Provede se zaregulování větracího zařízení jako celku a změří se množství odsávaného vzduchu. Tato činnost se provádí na zvláštní objednávku u dodavatele VZT zařízení.

Obsluha a údržba větracího zařízení v sociálním zázemí a v kuchyni nevyžaduje od uživatele zvláštní péči. Obsluha spočívá pouze ve spouštění a zastavování zařízení vypínači.

ZDRAVOTNÍ INSTALACE,

Projekt řeší nově vnitřní instalace vody, kanalizace a přípravu pro solární systém a tepelné čerpadlo. Jedná se o celkovou rekonstrukci objektu kde zůstává pouze střecha.

KANALIZACE

Kanalizace bude zcela nová. Pokud se nové rozvody budou křížit se stávajícími, tak stávající budou demontovány. Ležatá kanalizace bude rozdělena na dešťovou a splaškovou. Splašková bude zaústěna do stávající šachty. Kanalizace bude napojena do dvou stávajících odvětrávacích potrubí vyvedených nad střechu a v místnosti č. 1.47 bude pod stropem umístěna přivětrávací hlavice.

Dešťová bude ukončena také v šachtě, ze které bude zaústěna do splaškové kanalizace. Stávající dešťový svod budou opatřeny čistícím kusem cca 1m nad podlahou.

POZOR – pod objektem je vedena městská kanalizace BET400, **ta by však měla vést ve větší hloubce.** Proto je třeba dbát maximální opatrnosti při výkopových pracích.

MATERIÁL : ležatá kanalizace je z PVC (KG), stoupačky a přípojovací potrubí je z polypropylenu (HT).

VODOVOD

K zásobování vodou objektu slouží stávající přípojka. Ve vodoměrné šachtě bude osazen filtr jemných nečistot, aby se nezanášely termostatické baterie.

Ze šachty povede potrubí do místností s ohříváky TUV. I.etapa – 1.23, II.etapa – 1.42, kde budou osazeny podružné vodoměry. Od nich pak potrubí povede do ohříváku TUV a společně v podlaze teplá, studená a cirkulační voda k jednotlivým výtokům a zařízením.

Potrubí mezi objekty (otevřenou chodbou) bude vedeno předizolovaným potrubím. Dále pak potrubí pro solár a tepelné čerpadlo bude také z předizolovaného potrubí. To bude ukončeno v šachtě, pět metrů od objektu.

MATERIÁL

Veškeré vnitřní rozvody jsou navrženy z plastového potrubí. Veškeré potrubí je izolované hadicemi, SV proti rosení tloušťkou 5mm, TUV 16mm, a to včetně kolen a tvarovek.

ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY

Zařizovací předměty jsou uvedeny ve výkazu a výkresech. Vybraná umyvadla a sprchy budou opatřena tlačným výtokem se směšovanou vodou.

Zařizovací předměty nejsou přesně specifikovány a budou konzultovány s investorem.