

Dodatek č. 1 smlouvy o dílo

č. 750/8836/25/1

ke Smlouvě o dílo č. 750/8836/25 ze dne 20.05.2025

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Třeboň,

se sídlem: Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň

IČ: 002 47 618, DIČ CZ 00247618, plátce DPH,

Zastoupené: PaedDr. Janem Váňou, starostou města

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX, č.ú. XXXXXXXXXXXXXXXX,

telefon: XXXXXXXXXX,

e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXX

oprávněn jednat ve věcech podpisu smlouvy: PaedDr. Jan Váňa, starosta města,

oprávněn jednat ve věcech technických a převzetí díla: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

jako objednatel díla (dále jen „objednatel“ nebo obecně jen „smluvní strana“)

a

zhotovitel: VIDOX s.r.o.

se sídlem: U Poráků 511, Horní Brána, 381 01 Č. Krumlov

IČ: 25160168, DIČ: CZ25160168

plátce DPH,

zapsaný v OR: u Ks v Č. Budějovicích, C 6919

Zastoupený: Ladislav Kopačka, prokurista

Jan Kandlík, prokurista

Jan Říha, prokurista

Ing. Michaela Exlová, prokurista

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

telefon: XXXXXXXXXX

e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXX

oprávněn jednat ve věcech smluvních: (Ladislav Kopačka, prokurista, tel.XXXXXXXX),

oprávněn jednat ve věcech technických: (Ladislav Kopačka, prokurista, tel.XXXXXXXX),

jako zhotovitel díla (dále jen "dodavatel" nebo obecně jen „smluvní strana“)

II.

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č.750/8836/25 ze dne 20.05.2025, jejímž předmětem byl závazek zhotovitele provést pro objednatele kompletní provedení sjednaných stavebních prací a dodávky materiálů a služeb pro sjednané dílo „*Rekonstrukce fasády staré budovy ZŠ Na Sadech – západní strana, dvorní část*“ ve sjednaném rozsahu, obsahu, technickém řešení, způsobu provádění a smluvených parametrech díla a sjednaných termínech provádění podle odsouhlaseného položkového rozpočtu zhotovitele na provedení díla (dále jen „smlouva o dílo“).

III.

Tímto Dodatkem č. 1 ke Smlouvě o dílo č.750/8836/25 ze dne 20.05.2025 dochází ke změně předmětu díla. V průběhu realizace díla vznikly nepředvídané vícepráce a méněpráce nutné pro řádné provedení díla. Všechny tyto vícepráce a méněpráce jsou specifikovány v příloženém změnovém listu č. 1, který

je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1. Dosavadní čl. VI. CENA ZA DÍLO ve Smlouvě o dílo č.750/8836/25 ze dne 20.05.2025 se doplňuje o odst. č. 5., který zní:

Předmětem díla je dále provedení dodatečných víceprací, méněprací a dodávek tak, jak tyto jsou uvedeny ve Změnovém listu č. 1, který je nedílnou přílohou tohoto Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

IV.

Tímto Dodatkem č. 1 ke Smlouvě o dílo č.750/8836/25 ze dne 20.05.2025 dochází dále ke změně ceny díla. Dosavadní čl. VI. CENA ZA DÍLO odst. 1. Smlouvě o dílo č.750/8836/25 ze dne 20.05.2025 se tímto ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

Cena za kompletní touto smlouvou sjednané dílo, definované v čl. IV. smlouvy, je stanovena vzájemnou dohodou smluvních stran ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb. v platném znění podle všech pozdějších předpisů a je doložena položkovým rozpočtem, který je přílohou č. 2 této smlouvy, zpracovaným podle pevně zadaných podkladů pro veřejnou zakázku a činí:

<i>Cena bez DPH dle SOD</i>	<i>4 914 360,68 Kč</i>
<i>Dodatek č. 1 (změnový list č. 1)</i>	<i>- 49 055,38 Kč</i>
<i>Cena bez DPH</i>	<i>4 865 305,30 Kč</i>
<i>DPH 21 %</i>	<i>1 021 714,11 Kč</i>

<i>Celkem vč. DPH</i>	<i>5 887 019,41 Kč</i>
------------------------------	-------------------------------

/slovy: pětmiliónůosmsetosmdesátisícdevatenáctkorunčtyřicetjednahaléřů včetně DPH/.

V.

1. V ostatních částech zůstává smlouva o dílo beze změny.
2. Tento Dodatek č.1 je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží jeho elektronický originál.
3. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 schválila Rada města Třeboně svým usnesením č. 478/2025-80 ze dne 03.09.2025.
4. Zveřejnění úplného znění tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv, ve smyslu zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“) zajistí objednatel, a to v případě, že je zákonem o registru smluv zveřejnění této smlouvy vyžadováno. Smluvní strany shodně prohlašují, že souhlasí se zveřejněním celého obsahu tohoto Dodatku č. 1.
5. Tento Dodatek č. 1. nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran
6. Tento Dodatek č. 1 je platný dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, oběma smluvními stranami do tohoto Dodatku č. 1.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:

- Změnový list č. 1

V Třeboni 09.09.2025
Za dodavatele:

V Třeboni 08.09.2025
Za objednatele:

.....
PaedDr. Jan Váňa, starosta města

.....
Ladislav Kopačka, prokurista

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	250-0504	Rekonstrukce fasády staré budovy ZŠ Na Sadech – západní strana, dvorní část	
Objekt:	04	Změnové listy	
Rozpočet:	01	ZL č.1	
Objednatel:	Město Třeboň Palackého nám. 46 37901 Třeboň-Třeboň II		IČO: 00247618 DIČ: CZ00247618
Zhotovitel:	VIDOX s.r.o. U Poráků 511, Horní Brána 38101 Český Krumlov		IČO: 25160168 DIČ: CZ25160168
Vypracoval:	L.Kopačka		
Rozpis ceny			
HSV			Celkem -38 251,68
PSV			-10 803,70
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-49 055,38
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		-49 055,38 CZK
Základní DPH	21 %		-10 302,00 CZK
Zaokrouhlení			0,38 CZK
Cena celkem s DPH			-59 357,00 CZK
v Třeboni Za zhotovitele dne 27.8.2025 Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			2 111,85	-4,3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			5 575,56	-11,4
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			-17 159,63	35,0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			-24 894,00	50,7
96	Bourání konstrukcí	HSV			-3 885,46	7,9
713	Izolace tepelné	PSV			18 174,62	-37,0
764	Konstrukce klempířské	PSV			-74 616,12	152,1
781	Obklady keramické	PSV			16 008,00	-32,6
783	Nátěry	PSV			13 389,80	-27,3
786	Zastiňující technika	PSV			16 240,00	-33,1
Cena celkem					-49 055,38	100,0

Položkový rozpočet

S:	250-0504	Rekonstrukce fasády staré budovy ZŠ Na Sadech – západní strana, dvorní část
O:	04	Změnové listy
R:	01	ZL č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				2 111,85
1	346275113R00	Přízdívky z desek Ytong tl. 100 mm	m2	1,95000	1 083,00	2 111,85
		dozdívka pod okno O2 : 1,3*1,5		1,95000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				5 575,56
2	612421637R00	Omítka vnitřní zdíva, MVC, štuková	m2	1,95000	637,00	1 242,15
		dozdívka pod oknem O2 : 1,3*1,5		1,95000		
3	622323041R00	Příprava podkladu penetrace	m2	105,69300	41,00	4 333,41
		použita pol.č.8 I.etapa - penetrace vnitřních ostění :				
		I.etapa : 39,2165		39,21650		
		II.etapa : 37,1625		37,16250		
		III.etapa : 29,314		29,31400		
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				-17 159,63
4	620991004R00	Připojovací í lišty začišťovací okenní lišta, , pro omítku tl. 15 mm	m	-382,94200	79,61	-30 486,01
		pol.č.6 I. etapa : -131,766		-131,76600		
		pol.č.6 II. etapa : -148,65		-148,65000		
		pol.č.6 III.etapa : -102,526		-102,52600		
5	784498931R00	Tmelení trhlin v omítce š. do 4 mm akryl. tmelem	m	382,94200	34,80	13 326,38
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				-24 894,00
6	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	-1 244,70000	4,00	-4 978,80
		pol.č.31 I.etapa : -536,3		-536,30000		
		pol.č.25 II.etapa : -320		-320,00000		
		pol.č.30 III.etapa : -388,4		-388,40000		
7	944944031R00	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken	m2	-2 489,40000	7,00	-17 425,80
		pol.č.32 I.etapa : -1072,6		-1 072,60000		
		pol.č.26 II.etapa : -640		-640,00000		
		pol.č.31 III.etapa : -776,8		-776,80000		
8	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	-1 244,70000	2,00	-2 489,40
		pol.č.33 I.etapa : -536,3		-536,30000		
		pol.č.27 II.etapa : -320		-320,00000		
		pol.č.32 III.etapa : -388,4		-388,40000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				-3 885,46
9	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2	m2	12,00000	382,50	4 590,00
10	764410880R00	Demontáž oplechování parapetů rš od 400 do 600 mm	m	-105,39000	80,42	-8 475,46
		pol.č. 53 I.etapa : -42,26		-42,26000		
		pol.č. 43 II.etapa : -37,41		-37,41000		
		pol.č. 48 III.etapa : -25,72		-25,72000		
Díl: 713		Izolace tepelné				18 174,62
11	713131136R00	Montáž tepelné izolace ostění a parapetů lepidlo cementové	m2	22,35500	632,00	14 128,36
		I.etapa : 8,22		8,22000		
		II.etapa : 7,1075		7,10750		
		III.etapa : 7,0275		7,02750		
12	28375461R	Deska izolační XPS tl. 40 mm	m2	22,35500	181,00	4 046,26
		I.etapa : 8,22		8,22000		

Položkový rozpočet

S:	250-0504	Rekonstrukce fasády staré budovy ZŠ Na Sadech – západní strana, dvorní část
O:	04	Změnové listy
R:	01	ZL č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		II.etapa : 7,1075		7,10750		
		III.etapa : 7,0275		7,02750		

Díl: 764	Konstrukce klempířské					-74 616,12
13	764412210R00	Překrytky na stávající oplechování parapetů	m	105,39000	125,00	13 173,75
14	764816140R00	Oplechování parapetů z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 400 mm, dodávka a montáž, včetně rohů, lepené lepidlem	m	-105,39000	833,00	-87 789,87
		pol.č.68 I.etapa : -42,26		-42,26000		
		pol.č.59 II.etapa : -37,41		-37,41000		
		pol.č.63 III.etapa : -25,72		-25,72000		

Díl: 781	Obklady keramické					16 008,00
15	781475114R00	Montáž obkladů stěn obkládačkami keramickými, do tmele, do 200 x 200 mm	m2	12,00000	894,00	10 728,00
16	597609-R	Dlaždice keramická - dodávka	m2	13,20000	400,00	5 280,00
		použita pol.č.83 II.etapa : 12*1,1		13,20000		

Díl: 783	Nátěry					13 389,80
17	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových doplňk.konstrukcí oškrabáním	m2	36,88650	53,00	1 954,98
		použita pol.č.89 I.etapa :				
		parapety : 105,39*0,35		36,88650		
18	783522900R00	Údržba nátěrů klempířských konstrukcí, syntetické dvojnásobné se základním nátěrem	m2	36,88650	310,00	11 434,82
		použita pol.č.90 I.etapa :				
		parapety : 105,39*0,35		36,88650		

Díl: 786	Zastiňující technika					16 240,00
19	786622211RT2	Žaluzie horizontální vnitřní AL lamely 716, profil v RAL 8003 včetně dodávky žaluzie	kus	10,00000	1 624,00	16 240,00
		oken : 10		10,00000		