**SMLOUVA O DÍLO**

**I.**

**SMLUVNÍ STRANY**

**1. Objednatel: Město Třeboň,**

**se sídlem: 379 01 Třeboň, Palackého nám. 46/II**

**IČ: 002 47 618, DIČ CZ 002 47 618, plátce DPH,**

Zastoupené: Mgr. Terezií Jenisovou, starostkou města

Bankovní spojení: ČS Třeboň: čú.27-0603148389/0800,

telefon: 384 342 111

fax: 384 723 505

e-mail: posta@mesto-trebon.cz

jako objednatel díla (dále jen **„objednatel**" nebo obecně jen **„smluvní strana“**)

1.1 Za objednatele je oprávněn jednat:

***ve věcech podpisu smlouvy:***

Mgr. Terezie Jenisová, starostka,

***ve věcech technických a převzetí díla:***

jméno, funkce, tel.: Ing. Pavel Hajna, 725 480 832; Milan Jáchim, 723 107 462

**a**

**2. Zhotovitel: ................................**

Se sídlem: ................................

**IČ:** ................................ **DIČ: CZ** ................................,plátce / neplátce DPH

zapsaný v OR: ................................

Zastoupený: ................................

Bankovní spojení: ................................, čú................................

telefon: ................................

fax: ................................

e-mail: ................................

jako zhotovitel díla (dále jen "**zhotovitel**" nebo obecně jen **„smluvní strana“**)

2.1 Za zhotovitele je oprávněn jednat:

***ve věcech smluvních:*** ................................

jméno, funkce, tel. ................................

***ve věcech technických:*** ................................

jméno, funkce, tel. ................................

3. Zástupci, oprávnění k jednání ve věcech technických, jsou - nejsou oprávněni sjednávat změny a dodatky uzavřené smlouvy o dílo.

**spolu ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského**

**zákoníku, v platném znění**

**(dále jen „občanský zákoník“)**

**uzavírají**

**SMLOUVU O DÍLO**

(dále jen **„smlouva“** či **„tato smlouva“**)

**na zhotovení stavby**

**II.**

**ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ**

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou   
v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

**III.**

**PŘEDMĚT SMLOUVY**

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla sjednaného touto smlouvou a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za provedení tohoto díla, a to vše   
za podmínek stanovených touto smlouvou.

**IV.**

**DÍLO**

1. Předmětem plnění zhotovitele objednateli podle této smlouvy, to jest dílem, se rozumí kompletní provedení sjednaných stavebních prací a dodávka materiálů a služeb pro sjednanou stavbu **“Aktivní turistická zóna u Světa napříč generacemi“ obsahující výstavbu přírodního dětského hřiště, dětského smyslového hřiště Dětský Svět, seniorského hřiště a krytého odpočívadla** ve sjednaném rozsahu, obsahu, technickém řešení, způsobu provádění a smluvených parametrech díla a sjednaných termínech provádění podle přijaté odsouhlasené položkové kalkulace zhotovitele na provedení díla, která je přílohou č. 1 této smlouvy, zpracované podle pevně zadaných podkladů pro veřejnou zakázku a schválených projektových dokumentací /Přírodní dětské hřiště u rybníku Svět, New Visit s.r.o.,prosinec 2015; Dětský svět u rybníku Svět, New Visit s.r.o., prosinec 2015; Seniorské hřiště, New Visit s.r.o., prosinec 2015; Kryté odpočívadlo u NS Cesta kolem Světa, New Visit s.r.o., prosinec 2015; Kryté odpočívadlo v Třeboni,pč.. KN 1977/3, Ing. Vladimír Knapík, 17.02.2016; Kryté odpočívadlo v Třeboni, p. č. KN 1977/3 – stavebně konstrukční část, atelier svět, květen 2015/, které byly předány zhotoviteli, což stvrzuje podpisem této smlouvy, dle všech správních rozhodnutí vydaných pro stavbu, a to ve smluvených parametrech díla a sjednaných termínech provádění díla, tj. sjednané stavební objekty a práce podle přijaté nabídky zhotovitele, poskytnutých schválených projektových dokumentací objednatele a všech pravomocných správních rozhodnutí, vydaných pro stavbu. Součástí sjednaného díla, předmětu plnění zhotovitele objednateli, je dále:

a) zajištění veškeré technické a další sjednané dokumentace zhotovitele, předepsané k uvedení díla   
do provozu a k jeho kolaudaci, včetně předepsaných dokladů, schvalovacích atestů, certifikátů, revizí a zkoušek,

b) zajištění a předání dokladů, nutných k řádnému užívání díla a k jeho řádné obsluze a údržbě,   
tj. návodů k obsluze a údržbě zabudovaných strojů, vybavení a zařízení díla.

2. Pokud bude při provádění díla objednatel požadovat vícepráce (rozšíření prací, výkonů a služeb   
na díle nebo změny v provedení díla oproti zadávacím podkladům a projektové dokumentaci), či méněpráce, bude podmínkou provedení víceprací či méněprací uzavření písemných dodatků k této smlouvě, v rámci kterých bude sjednána cena víceprací, či snížení celkové ceny díla s eventuální příslušnou změnou doby plnění před jejich provedením. Ocenění těchto prací bude provedeno   
na základě stejných kalkulací a zásad, kterými se řídí cena díla. Požadavky na vícepráce či méněpráce uvede objednatel písemně ve stavebním deníku.

3. Kvalitativní a dodací podmínky sjednaného díla jsou určeny schváleným projektem pro stavbu, platnými souvisejícími předpisy, technologickými postupy zhotovitele pro sjednané práce a platnými technickými normami v nich uvedenými, které tímto obě smluvní strany uznávají pro sebe za závazné a certifikovanými systémy řízení uplatňovanými zhotovitelem.

4. Zhotovitel při zpracování cenové kalkulace nabídkové ceny díla posoudil podklady a zadávací dokumentaci stavby včetně výkazu výměr s odbornou péčí.

**V.**

**DOBA PLNĚNÍ**

Zhotovitel provede práce a výkony k celkovému zhotovení sjednaného díla v následujících termínech:

předpokládaný termín zahájení realizace díla: 22.08.2016

termín dokončení díla: 10.11.2016

Datem dokončení díla se rozumí datum předání díla bez vad bránících užívání.

Zahájení provádění prací je podmíněno nabytím právní moci všech správních rozhodnutí předepsaných právními předpisy a protokolárním předáním staveniště ze strany objednatele ve smyslu čl. IX. bod 1. písm. a) této smlouvy.

**VI.**

**CENA ZA DÍLO**

1. Cena za kompletní touto smlouvou sjednané dílo, definované v čl. IV. smlouvy, je stanovena vzájemnou dohodou smluvních stran ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb. v platném znění podle všech pozdějších předpisů a je doložena položkovým rozpočtem, který je přílohou č. 1 této smlouvy, a činí:

Přírodní dětské hřiště bez DPH ................................ Kč

Smyslové hřiště Dětský svět bez DPH ................................ Kč

Seniorské hřiště bez DPH ................................ Kč

Kryté odpočívadlo bez DPH ................................ Kč

---------------------------------------------------------------------------------------------

**Celkem bez DPH** ................................ **Kč**

**DPH dle zákonné sazby** ................................ **Kč**

**Celkem vč.DPH** ................................ **Kč**

***\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\****

/slovy: ............................................. korun českých včetně DPH/.

2. Daň z přidané hodnoty bude ke sjednaným cenám účtována podle zákona o dani z přidané hodnoty   
č. 235/2004 Sb. a daňových předpisů v platném znění podle všech pozdějších předpisů, v sazbě   
ve výši platné v době uskutečnění zdanitelného plnění nebo přijetí platby.

3. Sjednaná cena, uvedená v bodě 1. tohoto článku, zahrnuje veškeré nezbytné náklady včetně cen materiálu, energie, dopravy a cestovného nutné k řádnému provedení díla podle poskytnutých podkladů a je platná po celou sjednanou dobu provádění díla pro sjednaný rozsah a obsah prací podle poskytnutých podkladů a pro sjednané termíny provádění díla a může být upravena pouze písemnou dohodou smluvních stran při změně právních nebo daňových předpisů nebo při změně díla, zejména sjednaného rozsahu nebo obsahu díla či technického řešení provádění díla, na nichž se smluvní strany vzájemně dohodnou, nebo změně právních předpisů, které mají vliv na cenu díla. Veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.

**VII.**

**Platební a fakturační podmínky**

1. Provedené dokončené práce budou zhotovitelem objednateli fakturovány měsíčně daňovými doklady vystavenými na základě oboustranně odsouhlasených a potvrzených soupisů skutečně provedených dokončených prací a do až do 90 % celkové ceny díla.

2. 10 % z ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli na základě faktury - daňového dokladu, kterou zhotovitel vystaví do 10 dnů po předání a převzetí díla objednatelem bez zjištěných vad a nedodělků, příp. po jejich odstranění, dle protokolu o předání a převzetí díla.

**3. Objednatel nevystavuje zálohové faktury a neposkytuje zálohové platby.**

4. Splatnost odsouhlasených faktur zhotovitele je sjednána na 30 (slovy: třicet) dní od jejich vystavení připsáním fakturované částky na účet zhotovitele.

5. Všechny faktury zhotovitele budou obsahovat veškeré předepsané náležitosti daňového dokladu.

**VIII.**

**PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA**

1. Sjednané dílo bude provedeno na sjednaném staveništi pro stavbu. Staveniště je vymezeno plochou, která bude přesně vymezena a předána zhotoviteli zápisem o předání staveniště.

2. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí, v požadovaném termínu a kvalitě, za cenu smluvenou   
v čl. VI. této smlouvy.

3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky s příslušnou odbornou způsobilostí a kvalifikací.

4. Ke vstupu na staveniště v průběhu jejího provádění jsou bez omezení oprávněny osoby objednatele vyjmenované ve stavebním deníku za podmínky dodržování všech bezpečnostních předpisů.

5. Objednatel je oprávněn kontrolovat předmět díla na všech stupních jeho provádění, v každém případě vždy, kdy bude dílo při dalším pracovním postupu zakryto. V takovém případě je zhotovitel povinen objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku vyzvat minimálně dva pracovní dny předem k provedení kontroly. O výsledku prověření prací se sepíše zápis do stavebního deníku, který podepíší obě smluvní strany. Objednatel, který ač řádně vyzván, se k prohlídce nedostaví, hradí mimo cenu díla náklady pozdějšího případného odkrytí a nového zakrytí prací, pokud odkrytí požaduje.

6. Zhotovitel vede v souladu s právními předpisy od předání staveniště až do odstranění případných vad stavební deník, který je podkladem pro uplatnění vzájemných nároků. Do stavebního deníku se zapisují údaje podle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. a všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu a údaje nutné pro posouzení orgány státní správy. Zhotovitel vede evidenci o stavebních prvcích odvážených k opravě mimo staveniště. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska (souhlas, námitky, požadavky na vícepráce atd.). Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku vyjadřují ve lhůtě pět /5/ kalendářních dnů od provedení zápisů druhou smluvní stranou. Nevyjádří-li se v této lhůtě, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Do stavebního deníku jsou rovněž zapisovány dohody mezi oběma stranami, které mohou ovlivnit vzájemný rozsah práv a povinností. V tomto případě však budou zavazovat smluvní strany pouze tehdy, budou-li tyto dohody, resp. ujednání mít náležitosti platných právních úkonů a budou-li učiněny k tomu oprávněnými osobami. Stavební deník bude uložen u stavbyvedoucího a během pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný.

7. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, k projednání spolupráce mezi smluvními stranami potřebné pro provedení díla se uskuteční pravidelné kontrolní dny, a to v termínech dohodnutých mezi smluvními stranami, zpravidla jednou týdně. Kontrolní dny svolává objednatel. Svolávající povede o průběhu všech kontrolních dnů, učiněných zjištěních, přijatých závěrech a jejich plnění písemné záznamy. Přijaté závěry jsou závazné pro obě smluvní strany.

**IX.**

**SMLUVNÍ ZÁVAZKY OBJEDNATELE**

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli k úspěšnému provedení sjednaného díla potřebnou   
a nezbytnou součinnost spočívající především v tom, že:

a) předá zhotoviteli protokolárně staveniště pro provedení díla jako celek **nejpozději do 01.09.2016,** a to ve stavu způsobilém k řádnému provádění díla a zbavené práv třetích osob tak, aby zhotovitel mohl zahájit práce v souladu se schváleným projektem stavby a s podmínkami smlouvy a dalších případných vydaných stanovisek, souhlasů a pravomocných správních rozhodnutí pro stavbu. Uvedenou skutečnost smluvní strany potvrdí společným zápisem.

V zápisu o předání staveniště budou rovněž vymezeny vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce mezi účastníky výstavby.

b) při předání staveniště předá zhotoviteli:

- schválený projekt pro jednotlivé části stavby v jednom vyhotovení,

- všechna stanoviska, souhlasy a správní rozhodnutí vydaná pro stavbu, vč. jejich nabytí právní moci,

- veškeré podklady o existenci všech známých podzemních inženýrských sítí, vedení a instalací technické a dopravní infrastruktury v místě stavby,

- základní geodetické výškové a polohové body pro stavbu,

c) seznámí zhotovitele se všemi známými skutečnostmi, které by mohly mít vliv na provádění díla,

d) poskytne zhotoviteli nezbytnou součinnost, nutnou pro úspěšné provedení sjednaného díla, zejména při obstarávání nutných stanovisek, souhlasů a správních rozhodnutí pro provedení díla, zjištění existence veřejných sítí v místě stavby, spolupráci projektanta a další sjednanou činnost,

e) poskytne zhotoviteli bezplatně vymezený prostor staveniště a případné další sjednané prostory   
po dobu trvání stavby a dobu potřebnou pro vyklizení staveniště,

f) v případě zjištění jiných skutečností při provádění díla, než předpokládá schválený projekt stavby, nebo zjištění jeho nedostatků nebo vad zajistí objednatel bez odkladu spolupráci projektanta, po dobu potřebnou k řešení těchto skutečností není zhotovitel v prodlení s prováděním předmětu díla, vícepráce spojené se sjednaným řešením budou řešeny jako vícepráce podle ustanovení čl. IV. 2. této smlouvy,

g) umožní zhotoviteli umístění odsouhlasené informační a reklamní tabule u staveniště.

**X.**

**SMLUVNÍ ZÁVAZKY ZHOTOVITELE**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vedle povinností sjednaných v jiných článcích této smlouvy:

a) provádět dílo s odbornou péčí v souladu s touto smlouvou, s platnými technickými předpisy a se zájmy objednavatele, které jsou mu známy,

b) plnit podmínky, uložené správními rozhodnutími vydanými pro tuto stavbu, a dodržovat stanoviska, vyjádření a souhlasy dotčených orgánů státní správy,

c) informovat objednatele bez zbytečného odkladu o všech skutečnostech a okolnostech, které by mohly mít vliv na provádění díla, práva, povinnosti a zájmy objednatele související s předmětem díla,

d) v případě skryté překážky, případně v průběhu provádění prací díla zjištěné, nepředvídané skutečnosti související s realizací díla a ve spolupráci s objednatelem rozhodnout o dalším postupu prací,

e) důsledně chránit veškeré stávající konstrukce, sítě a vedení proti poškození, zničení, ztrátě či jinému znehodnocení,

f) ohlásit neprodleně veškeré náhodné nálezy zástupci objednatele a tyto náležitě ochránit, po dobu potřebnou k řešení těchto skutečností není zhotovitel v prodlení s prováděním sjednaného díla a sjednaný termín provedení díla se o tuto dobu prodlužuje, vícepráce spojené se sjednaným řešením budou řešeny jako vícepráce podle čl. IV. 2. této smlouvy,

g) před zahájením provádění prací zajistit podle podkladů objednatele provedení vytýčení všech známých inženýrských sítí, vedení a kabelů, procházejících staveništěm na náklady objednatele, zúčastnit se provedení vytýčení sítí, zaznamenat ho do stavebního deníku, zajistit příslušné doklady a vedení ochránit,

h) udržovat na staveništi a dotčených pozemcích pořádek a čistotu a podle platných předpisů průběžně odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé jeho činností,

i) předat objednateli nejpozději k termínu předání díla předepsaná osvědčení, potřebná pro uvedení předmětu díla do provozu, k jeho kolaudaci, ověření jakosti a dokumentaci skutečného provedení díla, veškeré atesty a záruční listy, návody na obsluhu a údržbu, vše v českém jazyce,

j) seznámit pracovníky na stavbě se sjednanými podmínkami a omezeními provádění díla za provozu objednatele v objektu a s nutnou koordinací a postupem provádění prací.

k) Obě smluvní strany se zavazují v případě pojistných událostí se vzájemně informovat o postupu likvidace škody.

**XI.**

**BEZPEČNOST PRÁCE, OCHRANA ZDRAVÍ A POŽÁRNÍ OCHRANA NA PRACOVIŠTI**

1. Bezpečnost práce, ochranu zdraví, protipožární ochranu a ochranu životního prostředí při provádění díla je povinen zajišťovat zhotovitel v souladu s příslušnými dotčenými platnými bezpečnostními, hygienickými a protipožárními předpisy, předpisy o ochraně přírody a životního prostředí, obecně platnými předpisy, i známými zvláštními předpisy objednatele, s důrazem na zákaz požívání alkoholických nápojů a omamných látek na stavbě.

2. Objednatel splní povinnosti předepsané mu jako zadavateli zákonem č. 309/2006 Sb., zákonem   
o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

3. Zadavatel je povinen poskytovat potřebnou součinnost koordinátorovi BOZP po celou dobu realizace stavby v souladu s ustanovením § 14 odst. 4 zákona č. 309/2006 Sb. Stejnou součinnost zajistí zhotovitel i u svých ostatních zhotovitelů – subdodavatelů díla. Informace o fyzických osobách, které se mohou s vědomím zadavatele zdržovat na staveništi, budou doplněny do plánu BOZP.

**XII.**

**VZÁJEMNÝ STYK SMLUVNÍCH STRAN**

1. Po dobu provádění díla budou objednatele na stavbě zastupovat **Ing. Pavel Hajna, tel. 725 480 862 a Milan Jáchim, 723 107 462,** kteří jsou oprávněni ke všem věcným úkonům, týkajícím se provádění díla - účastní se předání staveniště, kontrolují jakost prováděných prací a provádění prací podle schválené projektové dokumentace, podle smluvních podmínek, technických norem, jiných právních předpisů a stanovisek, souhlasů a pravomocných správních rozhodnutí, svolávají kontrolní dny, kontrolují zakrývané práce, odstranění vad a vyklizení staveniště. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací jsou povinni neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku. Dále jsou povinni a oprávněni ověřit, zda zhotovitelem vyúčtované množství a technické jednotky prací a výkonů odpovídá skutečně provedenému množství a technickým jednotkám sjednaných prací a výkonů. Jsou dále oprávněni řešit technické problémy při provádění díla, a po technické stránce převzít předmět díla. Tito pracovníci nejsou oprávněni samostatně uzavírat jakékoliv dohody, jejichž důsledkem by byl finanční či věcný závazek objednatele vůči zhotoviteli či třetí osobě.

2. Objednatel - stavební dozor není oprávněn zasahovat do obchodní činnosti zhotovitele.

3. Zástupci zhotovitele na stavbě **............jméno, telefon.................,** jsou oprávněni vyřizovat s objednavatelem všechny náležitosti týkající se provádění díla. Současně jsou oprávněni přejímat staveniště a předat předmět díla.

**XIII.**

**PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU DÍLA**

1. Zhotovitel splní svůj závazek k provedení díla dle této smlouvy jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli bez vad bránících užívání, který jej převezme.

2. Zhotovitel bude objednatele písemně informovat nejméně pět /5/ pracovních dnů před očekávaným dnem předání o jeho připravenosti provést předání díla do navrhovaného data. Objednatel buď potvrdí do tří /3/pracovních dnů od doručení tohoto oznámení, že souhlasí s navrženým dnem předání díla, nebo navrhne nový termín tak, aby nedošlo k překročení sjednaného termínu předání díla. Jestliže objednatel v uvedené lhůtě tří /3/ pracovních dnů od doručení oznámení zhotovitele o jeho připravenosti provést předání díla do navrhovaného data nesdělí nový termín předání díla, má se za to, že s navrženým termínem předání díla souhlasí.

3. Zhotovitel připraví a u přejímacího řízení předloží:

- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,

- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,

- zápisy o provedených revizích a provozních zkouškách,

- záruční listy od zařízení, návody na jejich obsluhu a údržbu,

- stavební deník a dokumentaci skutečného provedení stavby,

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

4. Dohodnutý rozsah prací se odevzdává a přebírá jednorázově.

5. O předání díla pořídí smluvní strany písemný zápis - předávací protokol, jehož obsahem bude výsledek prohlídky, prohlášení zhotovitele, že stavbu předává a objednatele, že stavbu přejímá. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. V případě výskytu ojedinělých drobných vad na díle bude součástí předávacího protokolu uvedením termínů a způsobu jejich odstranění.

6. Při předání díla je zhotovitel povinen uspořádat stroje, výrobní zařízení, zbylý materiál a odpady   
na staveništi tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a bezpečně provozovat. Nejpozději do deseti /10/ kalendářních dnů po bezvadném předání díla je zhotovitel povinen staveniště zcela vyklidit.

**XIV.**

**ZÁRUKA ZA DÍLO - ODPOVĚDNOST ZA VADY**

1. Smluvní strany sjednávají touto smlouvou záruku na jakost provedeného díla v délce 60 měsíců, na dodávky (herní prvky, mobiliář) v délce 48 měsíců. Tato sjednaná záruční doba počíná běžet ode dne předání díla bez vad. Pokud na některé části díla je výrobcem nebo dodavatelem poskytována kratší záruční doba, sjednává se tímto na tyto části díla záruka v délce 48 měsíců plynoucí od doby předání díla bez vad. K takovým to věcem – částem díla, zhotovitel předá objednateli příslušné záruční listy.

2. Tato sjednaná záruka se nevztahuje na běžné opotřebení provedeného díla, jeho poškození, způsobené nesprávným nebo nevhodným užíváním, mechanickým poškozením či neodbornou manipulací a péčí, a dále na záruky na materiály, věci nebo služby, předané, dodané nebo poskytnuté pro stavbu zhotoviteli objednatelem, v souladu s platnými ustanoveními občanského zákoníku.

3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla vzniklé v záruční době v souvislosti s nevhodným užíváním díla nebo zanedbáním řádné a pravidelné údržby, nebo mající původ v:

a) nesprávných podkladech, pokynech a zařízeních, poskytnutých objednatelem,

b) způsobených živelní událostí, na kterou není dílo dimenzováno, nebo činností třetích osob, která je neslučitelná s povahou díla.

4. Objednatel je povinen reklamovat zjištěné vady bez zbytečného odkladu písemně u zhotovitele, nejpozději však do konce záruční doby.

5. Objednatel má právo na bezplatné odstranění vady. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do deseti /10/ kalendářních dnů od jejich oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Veškeré uplatněné vady je zhotovitel povinen odstranit v nejkratší možné době, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O odstranění vad bude smluvními stranami sepsán protokol.

6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že na jím reklamovanou vadu se sjednaná záruka nevztahuje či za ni zhotovitel neodpovídá, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.

7. Odpovědnost za vady díla, škody a jejich náhrada se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění. Jakost použitých materiálů a provedených prací bude potvrzena platnými vydanými doklady, certifikáty nebo prohlášeními o shodě podle platných předpisů a technických norem ČR v souladu se systémy řízení jakosti, uplatňovanými zhotovitelem.

**XV.**

**VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU A NEBEZPEČÍ ŠKODY**

1. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem předání díla bez vad a nedodělků.

2. Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se považují válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu, aby se pokud možno zabránilo vzniku škod. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti. V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá.

3. Pro posuzování škod mezi smluvními stranami platí ustanovení občanského zákoníku.

**XVI.**

**SMLUVNÍ POKUTY**

1. Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 15 000,- Kč za každý započatý den prodlení s dokončením sjednaného díla objednateli oproti termínu dokončení sjednaném v čl. V. bod 1. této smlouvy.

2. Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč denně   
za neodstranění každé vady, uvedené v zápise o předání stavby, ve lhůtě sjednané smluvními stranami pro její odstranění.

3. Zhotovitel je oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z jakékoliv dlužné částky v prodlení, a to za každý den prodlení.

4. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 /slovy: třiceti/ kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.

5. Pokuty při odstraňování reklamačních vad – doplnění Za každý den prodlení s nástupem na odstranění reklamačních vad a za každý den s prodlením s odstraněním reklamačních vad oproti dohodnutému termínu se sjednává smluvní pokuta ve výši 3 000,- Kč za každý den a vadu prodlení.

**XVII.**

**PROHLÁŠENÍ A ZÁRUKA INTEGRITY**

1. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s veřejnou zakázkou sám nebo prostřednictvím jiné osoby jednání, jenž by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům   
nebo by zákon obcházelo, zejména nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu, a ve vztahu k ostatním uchazečům se nedopustil jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

2. Zhotovitel se zaručuje, že se ani po uzavření smlouvy s objednatelem nedopustí výše popsaného jednání.

**XVIII.**

#### ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy jednostranně odstoupit z důvodů uvedených v zákoně.

**2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že na projekt „Aktivní turistická zóna u Světa napříč generacemi“ nebude vydané Rozhodnutí o poskytnutí dotace s poskytovatelem dotace (MMR ČR) v rámci podprogramu Cestování dostupné všem, 1. výzva 2016.**

3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit kdykoliv v době, kdy bude o zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon) v platném znění.

4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že se prohlášení dodavatele o integritě ukáže být nepravdivým nebo jestliže zhotovitel poruší záruku integrity po uzavření smlouvy s objednatelem.

5. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká okamžikem doručení písemného odstoupení jedné smluvní strany druhé smluvní straně. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy, ani ustanovení o smluvní pokutě ani jiných ustanovení, které podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této smlouvy.

6. V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli také cenu dosud provedených a nevyfakturovaných prací.

**XIX.**

**OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti, bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání smluvních stran.

2. Případné rozpory, vzniklé při provádění díla bude zhotovitel a objednatel řešit cestou dohody. Nedojde-li k dohodě, předloží věc místně příslušnému soudu.

**3. Projekt „Aktivní turistická zóna u Světa napříč generacemi“ je doporučen k poskytnutí dotace z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR Národní program podpory cestovního ruchu, podprogramu Cestování dostupné všem, v rámci 1. výzvy 2016. V případě přidělení dotace bude tato skutečnost zhotovitelem akceptována včetně všech povinností z toho vyplývajících a všech požadavků poskytovatele dotace.** Harmonogram čerpání dotace a vlastních prostředků v rámci celého projektu je přílohou č. 2 této smlouvy.

**XX.**

**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Pokud v této smlouvě není sjednáno jinak, řídí se vzájemné vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem stanovené touto smlouvou ustanoveními občanského zákoníku.

2. K platnosti této smlouvy vč. jejich změn a doplnění (dodatků) je potřeba písemná forma. Jakákoliv vedlejší ujednání, nejsou-li učiněna v písemné formě, jsou neplatná.

3. Pokud by se stala ustanovení této smlouvy neplatnými, a to z jakéhokoliv důvodu, nebude tím dotčena platnost uzavřené smlouvy jako celku s přihlédnutím k ostatním ustanovením. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě bez prodlení sjednají náhradní ustanovení, která nahradí neplatná a kterými bude zaručeno dosažení věcného i právního účelu uzavřené smlouvy.

4. Tato smlouva obsahuje 8 stran a je vyhotovena v pěti /5/ stejnopisech s platností originálu, z nichž tři /3/ obdrží objednatel a dva /2/ zhotovitel. Všechny uzavřené dodatky budou vyhotoveny rovněž v pěti /5/ stejnopisech.

5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni nebo za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetly a s jejím obsahem   
bez výhrad souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy níže.

7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet zhotovitele – oceněný výkaz výměr

Příloha č. 2 – Harmonogram fakturace (plánovaný harmonogram čerpání dotace a vlastních prostředků)

Příloha č. 3 - Seznam subdodavatelů

V………………., dne………….. V………………….. , dne……………..

Za objednatele Za zhotovitele

.......................................... ..........................................

Mgr. Terezie Jenisová ......................jméno...........................

starostka města ...................funkce.......................