

# Třeboň

**Město Třeboň**  
Palackého nám. 46/II  
379 01 Třeboň  
Czech Republic

IČ: 00247618  
DIČ: CZ00247618  
www.mesto-trebon.cz

## ODBOR ROZVOJE A INVESTIC

tel: +420 384 342 142, fax: +420 384 723 505  
e-mail: odbor.rozvoje@mesto-trebon.cz

## V Ý Z V A

**k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a se směrnicí města Třeboň o zadávání veřejných zakázek v platném znění**

### Název veřejné zakázky:

**„Pronájem výložného ochranného lešení a ochranné sítě, Husova 19 a Masarykovo náměstí 20, Třeboň“**

### Zadávací řízení :

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon), zadána podle Směrnice města Třeboň o zadávání veřejných zakázek v platném znění (VZ II. kategorie). Číslo 23/2017 v Registru veřejných zakázek města Třeboně.

### Zadavatel veřejné zakázky:

Název zadavatele	: <b>Město Třeboň</b>
Adresa zadavatele	: Palackého nám. 46, 379 01 Třeboň
IČO zadavatele	: 00247618 DIČ CZ00247618
Zastoupení	: Mgr. Terezie Jenisová, starostka města
Kontaktní osoba zadavatele	: Jan Beníšek, odbor rozvoje a investic
Telefon	: 384342194
e-mail	: jan.benisek@mesto-trebon.cz

Datum: 16.02.2017

## **Požadavky pro zpracování nabídky**

### **1. Vymezení plnění veřejné zakázky**

Předmětem soutěže je výběr nejvhodnější nabídky na shora uvedenou veřejnou zakázku.

### **2. Požadavky na jednotné uspořádání písemné verze nabídky a dokladů k prokázání kvalifikace**

Zadavatel požaduje níže uvedené řazení listinné (tištěné) verze nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace zájemce:

1. krycí list (dle přílohy č. 1 výzvy),
2. obsah svazku,
3. čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (dle přílohy č. 2 výzvy),
4. prohlášení uchazeče, že souhlasí se zveřejněním hodnocení nabídek včetně smlouvy o dílo (dle přílohy č. 3)
5. doklady o splnění profesních kvalifikačních předpokladů, doklady o splnění technických kvalifikačních předpokladů – jsou-li požadovány
6. vlastní nabídka, oceněný soupis prací (příloha č. 5)
7. návrh smlouvy o dílo (dle přílohy č. 4),

### **3. Předmět veřejné zakázky**

Předmětem zakázky je pronájem výložného a ochranného lešení a pronájem ochranné sítě včetně montáže a demontáže. Pronájem lešení a ochranné sítě bude na západní straně domů Husova 19 a Masarykovo náměstí 20, vždy směrem do ulice. Plocha pronájmu lešení je celkem 220 m<sup>2</sup>. Plocha pronájmu ochranných sítí je celkem 220 m<sup>2</sup>.

#### Místo plnění:

Husova 19, parc. č. 516 a Masarykovo náměstí 20, parc. č. 518, Třeboň.

### **4. Podklad pro zpracování nabídky**

Podkladem pro zpracování cenové nabídky s cenou nejvýše přípustnou je vyplněná tabulka s cenou pronájmu za den bez DPH a s DPH (příloha č. 5), Smlouva o dílo - Obchodní podmínky (příloha č.4 výzvy k podání nabídky), která bude po doplnění údajů dodavatelem součástí nabídky jako návrh smlouvy o dílo.

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 20.02.2017. Sraz zájemců o prohlídku je ve 14:00 hodin v místě plnění po předchozí domluvě s p. Beníškem tel. 606200452.

### **5. Doba plnění díla**

Zahájení: 01.03.2017  
Dokončení: 31.12.2017

### **6. Požadavek na zpracování nabídkové ceny:**

Nabídková cena bude stanovena v Kč jako cena nejvýše přípustná bez DPH a včetně DPH a musí obsahovat veškeré náklady spojené s úplným dokončením veřejné zakázky včetně montáže a demontáže. Uchazeč se seznámil se všemi detaily, které mohou mít vliv na stanovení konečné ceny.

Předpokládaná hodnota zakázky je 210 000,- Kč bez DPH.

## 7. Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikačních předpokladů:

Uchazeč prokáže splnění **základních kvalifikačních předpokladů** (v rozsahu § 74 odst. 1 zákona) předložením čestného prohlášení (příloha č. 2 této výzvy).

Dále uchazeč prokáže splnění **profesních kvalifikačních předpokladů** předložením výpisů a dokladů uvedených § 77 téhož zákona předložením:

- Dle § 77 odst.1 zákona: kopií výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či kopií výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (*ne starší 90 dnů ke dni pro podání nabídek*).
- Dle § 77 odst. 2, písm. a) zákona: doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci - „*provádění staveb, jejich změn a odstraňování*“
- Dle § 77 odst. 2, písm. c) zákona: doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje (např. kopie osvědčení o autorizaci vydané ČKAIT), je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů

Nesplnění těchto kvalifikací je důvodem pro vyloučení zájemce či uchazeče z dalšího hodnocení nabídky.

## 8. Nabídka musí obsahovat:

- krycí list nabídky (dle přílohy č. 1 výzvy)
- čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (dle přílohy č. 2 výzvy)
- prohlášení uchazeče, že souhlasí se zveřejněním hodnocení nabídek včetně smlouvy o dílo (dle přílohy č. 3)
- doklady prokazující kvalifikační předpoklady dle bodu 7 této výzvy
- smlouvu o dílo na realizaci stavby podle v zadání předloženého vzoru smlouvy o dílo s doplněním údajů o uchazeči a podpisem oprávněného zástupce uchazeče (dle přílohy č. 4)
- cenovou nabídku s uvedením ceny bez DPH a s DPH (příloha č. 5)

## 9. Pokyny pro zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v jazyce českém, předložena v jednom vyhotovení, všechny listy nabídky budou očíslovány vzestupnou řadou a spojeny do jednoho pevného svazku.

Nabídka bude v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky a přesnou adresou uchazeče.

Nabídka bude podepsána statutárním zástupcem uchazeče, nebo jím zmocněnou osobou.

Návrh smlouvy o dílo bude podepsán oprávněnou osobou uchazeče.

## 10. Platební podmínky

Úhrada smluvní ceny bude provedena na základě měsíčních faktur. Splatnost platebních dokladů je 30 dnů od data jejich vystavení, když doručeny objednateli musí být nejpozději do 3 dnů ode dne vystavení. Zálohové platby nebudou poskytovány.

## 11. Způsob hodnocení nabídek

Jediným hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena**.

## 12. Lhůta a místo pro podání nabídky, zadávací lhůta

Lhůta pro podání nabídky končí dne 24.02.2017 v 10:00 hod. V této lhůtě lze podat nabídky osobně nebo doporučenou poštou na adresu zadavatele. Osobně lze nabídky podat v podatelně MěÚ Třeboň, Palackého nám. 46, Třeboň, v pracovní dny (v Po a St od 8:00 do 17:00 hod., Út a Čt od 8:00 do 14:00 hod., v Pá od 8:00 do

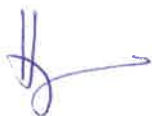
12:00 hod.). Včasnost doručení nabídky poštou je rizikem uchazeče. Obálka bude označena „**NEOTEVÍRAT – Soutěž ORI – Pronájem výložného ochranného lešení a ochranné sítě, Husova 19 a Masarykovo náměstí 20, Třeboň**“ a na uzavření opatřena razítkem uchazeče.

Zadávací lhůta končí nejpozději 28.02.2017.

### **13. Další podmínky a předpoklady pro plnění veřejné zakázky**

- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž zadávacím řízení. Dodavatel, který nepodal nabídku v zadávacím řízení, však může být subdodavatelem více uchazečů v tomtéž zadávacím řízení.
- Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být personálně ani majetkově propojen se zadavatelem nebo s jiným dodavatelem v tomtéž zadávacím řízení.
- Dodavatel po uzavření smlouvy o dílo předloží zadavateli smlouvu o dílo, včetně příloh, ve strojově čitelné formě pro uveřejnění v registru smluv.
- Zadavatel požadují poskytnutí záruční lhůty na dílo po dobu 60 měsíců od předání díla.
- Zadavatel nehradí zájemcům náklady se zpracováním a podáním nabídky.
- Zadavatel nevrací zájemcům podané nabídky.
- Ze soutěže se vyloučí nabídky doručené po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- Zadavatel si vyhrazuje právo redukovat předmět veřejné zakázky vymezený zadávací dokumentací před uzavřením smluvního vztahu či v průběhu realizace předmětu plnění a ve vazbě na tuto redukci upravit cenu díla a termín plnění.
- Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, zejména pokud nabízená cena překročí finanční možnosti zadavatele.
- Zadávací řízení může být zadavatelem bez udání důvodu zrušeno.
- Odkazy v této výzvě na jednotlivá ustanovení zákona o zadávání veřejných zakázek, nemají vliv na skutečnost, že tato veřejná zakázka je zadávána mimo režim zákona v souladu s § 31 zákona o zadávání veřejných zakázek.
- Všechny výrobky, které jsou v zadávací dokumentaci označeny obchodním názvem, jsou pro účel vypracování cenové nabídky uchazeče považovány pouze jako doporučený minimální standard, ve smyslu dodržení požadovaných technických parametrů použitých výrobků

Za zadavatele:



Ing. Pavel Hajna  
vedoucí odboru rozvoje a investic

### **Přílohy:**

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - Vzor čestného prohlášení
- Příloha č. 3 - Prohlášení uchazeče
- Příloha č. 4 - Vzor SOD
- Příloha č. 5 –Oceněný soupis prací

# Protokol

## z otevírání obálek s nabídkami na veřejnou zakázku

**Název veřejné zakázky:** Pronájem výložného ochranného lešení a ochranné sítě, Husova 19 a Masarykovo náměstí 20, Třeboň.

**Ev. číslo veřejné zakázky:** 23/2017

**Zadavatel zakázky:** Město Třeboň, IČ 00247618, Palackého nám. 46, Třeboň

**Režim a druh veřejné zakázky:** Veřejná zakázka malého rozsahu mimo režim zákona (dle § 31 zákona o zadávání veřejných zakázek) - II. kategorie, na stavební práce

### Komise pro otevírání obálek

V souladu se Směrnicí o zadávání veřejných zakázek vedoucí odboru rozvoje a investic jmenoval komisi pro otevírání nabídek (dále jen „komise“) v tomto složení:  
Ing. Pavel Hajna, pí Radka Bicková, p. Jan Beníšek.

Dne 24.02.2017 v 10:15 h se sešla ustanovená komise za účelem otevírání obálek s nabídkami, které byly doručeny na adresu zadavatele ve lhůtě stanovené v zadávací dokumentaci. Komise se sešla v počtu 3 členů.

Předseda komise: Ing. Pavel Hajna

Místopředseda komise: pí Radka Bicková

### Seznam oslovených uchazečů:

EKOMONT – LEŠENÍ s.r.o., Náchodská 2517/254, 193 00 Praha.

DOMYSTAV s.r.o., Tovární 235/11, 370 01 České Budějovice.

RF servis pro stavby s.r.o., Za Zámečkem 744/9, 158 00 Praha 5.

### Doručené nabídky:

1. EKOMONT- LEŠENÍ s.r.o., Náchodská 2517/254, 193 00 Praha  
- doručena dne 23.02.2017 v 11:53 h

Obálka byla doručena ve lhůtě pro podání nabídek. Obálka je uzavřena a neporušena.

2. DOMYSTAV s.r.o., Tovární 235/11, 370 01 České Budějovice  
- doručena dne 23.02.2017 v 11:53 h

Obálka byla doručena ve lhůtě pro podání nabídek. Obálka je uzavřena a neporušena.

3. RF servis pro stavby s.r.o., Za Zámečkem 744/9, 158 00 Praha 5  
- doručena dne 23.02.2017 v 11:53 h

Obálka byla doručena ve lhůtě pro podání nabídek. Obálka je uzavřena a neporušena.

**Otevírání obálek:**

1. EKOMONT- LEŠENÍ s.r.o., Náchodská 2517/254, 193 00 Praha

- nabídková cena: 224 007,30 Kč s DPH

Nabídka splňuje požadavky výzvy.

2. DOMYSTAV s.r.o., Tovární 235/11, 370 01 České Budějovice

- nabídková cena: 236 225,88 Kč s DPH

Nabídka splňuje požadavky výzvy.

3. RF servis pro stavby s.r.o., Za Zámečkem 744/9, 158 00 Praha 5

- nabídková cena: 248 444,46 Kč s DPH

Nabídka splňuje požadavky výzvy.



.....  
podpisy členů komise

## Zpráva o hodnocení nabídek

- Název veřejné zakázky:** Pronájem výložného ochranného lešení a ochranné sítě, Husova 19 a Masarykovo náměstí 20, Třeboň.
- Ev. číslo veřejné zakázky:** 23/2017
- Zadavatel zakázky:** Město Třeboň, IČ 00247618, Palackého nám. 46, Třeboň
- Režim a druh veřejné zakázky:** Veřejná zakázka malého rozsahu mimo režim zákona (dle § 31 zákona o zadávání veřejných zakázek) - II. kategorie, na stavební práce

### Komise pro otevírání obálek

V souladu se Směrnicí o zadávání veřejných zakázek vedoucí odboru rozvoje a investic jmenoval komisi pro otevírání nabídek (dále jen „komise“) v tomto složení:  
Ing. Pavel Hajna, pí Radka Bicková, p. Jan Beníšek

Dne 24.02.2017 v 11:00 h se sešla ustanovená komise za účelem hodnocení nabídek doručených ve lhůtě stanovené v zadávací dokumentaci. Komise se sešla v počtu 3 členů.  
Předseda komise: Ing. Pavel Hajna  
Místopředseda komise: pí Radka Bicková

### Seznam podaných nabídek

Komise převzala od zadavatele 3 nabídky doručených ve lhůtě pro podání nabídek (nabídky jsou číslovány v pořadí podle data a času doručení):

1. EKOMONT-LEŠENÍ s.r.o., Náchodská 2517/254, 193 00 Praha  
- doručena dne 23.02.2017 v 11:53 h
2. DOMYSTAV s.r.o., Tovární 235/11, 370 01 České Budějovice  
- doručena dne 23.02.2017 v 11:53 h
3. RF servis pro stavby s.r.o., Za Zámečkem 744/9, 158 00 Praha 5  
- doručena dne 23.02.2017 v 11:53 h

### Popis způsobu hodnocení nabídek

V souladu se způsobem hodnocení, který zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách, je kritériem pro zadání veřejné zakázky ekonomická výhodnost nabídek, přičemž zadavatel stanovil jediné dílčí hodnotící kritérium, kterým je nabídková cena.

### Hodnocení kritéria „Nabídková cena“

Hodnocení podle výše nabídkové ceny probíhá seřazením nabídek podle hodnoty nabídkové ceny vzestupně od nejnižší po nejvyšší.

Nabídky jednotlivých hodnocených dodavatelů obsahovaly níže uvedené nabídkové ceny (pořadí dle nabídkové ceny):

Pořadí	Dodavatel (název / jméno, IČ, sídlo/místo podnikání)	Nabídková cena v Kč s DPH
1.	EKOMONT-LEŠENÍ s.r.o., Náchodská 2517/254, 193 00 Praha	224 007,30
2.	DOMYSTAV s.r.o., Tovární 235/11, 370 01 České Budějovice	236 225,88
3.	RF servis pro stavby s.r.o., Za Zámečkem, 158 00 Praha 5	248 444,46



### Výsledek hodnocení nabídek

V kritériu nabídkové ceny hodnotící komise, v souladu se způsobem hodnocení, který zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách, nejlépe hodnotí nabídku dodavatele **EKOMONT-LEŠENÍ s.r.o., Náchodská 2517/254, 193 00 Praha**, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu.

### Výsledek posouzení nabídek

Hodnotící komise posoudila nabídkové ceny všech dodavatelů z hlediska splnění zákonných požadavků a z hlediska splnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a konstatuje, že nabídky vymezené podmínky splňují. Zároveň žádnou z nabídkových cen neoznačila jako mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Z hlediska obsahové shody nabídkových cen vyplývá, že všichni dodavatelé ocenili všechny položky soupisu prací. Žádná nabídka nebyla v průběhu hodnotícího řízení vyřazena.

### Složení hodnotící komise a podpisy přítomných členů (popř. náhradníků)

Jméno a příjmení přítomného člena (popř. náhradníka) hodnotící komise	Obchodní firma, vůči níž je člen hodnotící komise v pracovněprávním či obdobném vztahu	Datum podpisu zprávy	Podpis
Ing. Pavel Hajna	Město Třeboň	24.02.2017	
Radka Bicková	Město Třeboň	24.02.2017	
Jan Beníšek	Město Třeboň	24.02.2017	