

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku.

Daný pozemek s ohledem na účel využití není v rozporu s regulativy územního plánu .

-Charakteristika území stavby – dopravní část

Úprava stávajícího prostranství koresponduje z hlediska účelu využití se stávajícím stavem s úpravou dle grafické části přílohy PD / ozelenění , zpevněné plochy / .

Vzhledem k poloze stavby a zpevněným plochám , lze předpokládat dílčí možnost využití s původním šterkovým souvrstvím v rámci stávajících zpevněných ploch .

Parametry nové zpevněné plochy jsou patrné z výkresové dokumentace .

Součástí řešení zpevněných ploch bude i zajištění odvodnění vhodným vyspádováním s využitím původních uličních / dvorních / vpustí . Zpracovatel PD upozorňuje na skutečné vytýčení podzemních inž. sítí , které bude provedeno před vlastní realizací stavby .

-Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení stavby

Viz detailní řešení z grafické části PD .

Podmínky dotčených orgánů a orgánů státní správy budou případně zapracovány do PD .

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů.

V rámci uvedeného stupně projektové dokumentace pro povolení stavby , byly zajištěny vyjádření správců sítí o existenci sítí . Další průzkumy – zejména z hlediska hydrogeologie budou případně předmětem dalších projekčních stupňů , vybraným zhotovitelem stavby . Byla provedena vizuální prohlídka staveniště . Pozn. před realizací stavby nutno po dohodě se správci jednotlivých inženýrských sítí zajistit jejich skutečnou polohu .

c) ochranná a bezpečnostní pásma.

Není řešeno , popř. bude tato problematika stanovena dle podmínek správců sítí s detailním dopřesněním při realizaci a nutným stanovením polohy osazovaných prvků s ohledem na polohu stávajících vedení inženýrských sítí .

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod..

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území .

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí.

Plánovanou stavbou - nebudou dotčeny okolní stavby / viz výše odstupy od tras inženýrských sítí / , ani pozemky .

f) požadavky na asanace, demolice, kácení zeleně

Plánovanou výstavbou vzniká požadavek na dílčí kácení a tato problematika je řešena v rámci vlastního řízení a povolení dle PD sadových úprav .

g) zábory zemědělského, lesního, půdního fondu (dočasné / trvalé).

Tato problematika bude řešena v rámci povolení stavby .

h) územně technické podmínky (napojení na dopravní a technickou infrastrukturu).

Plánovanou stavební úpravou zpevněných a ozeleněných ploch nevzniká požadavek na nové či jiné dopravní řešení .

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Realizací předmětné stavby nedojde k negativnímu ovlivnění životního prostředí v dané lokalitě.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby

a) funkční náplň stavby

Dané území je pojato jako zastavěné .

b) základní kapacity funkčních jednotek

Viz stávající stav , výměry jednotlivých ploch viz :

Zastavěná plocha stavby :

-BETONOVÁ ZÁMKOVÁ DLAŽBA- CELKOVÁ PLOCHA - 413,82m²

-KAMENNÁ DLAŽBA (PŘED PAMÁTNÍKEM) - CELKOVÁ PLOCHA - 37,90m²

-BETONOVÁ ZATRAVŇOVACÍ DLAŽBA (PRŮCHOD)- SPÁRA 35mm - CELKOVÁ PLOCHA - 47,05m²

- OBRUBNÍK ZE ŽULOVÝCH KOSTEK 100x100x100 MM (Š. OBRUBNÍKU 200MM-2 KOSTKY)

- ZE STÁVAJÍCÍCH KOSTEK- DÉLKA - 124,40m, / předpoklad /

- Z NOVÝCH KOSTEK DÉLKA - 16,50m

CELKOVÁ DÉLKA - 140,90m

c) celková produkovaná množství a druhy odpadů a emisí a způsob nakládání s nimi.

vliv stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany

Péče o životní prostředí

Hluk při provádění a užívání stavby nebude mít negativní vliv na stávající životní prostředí. Budou dodrženy veškeré náležitosti z hlediska ochrany životního prostředí.

V době realizace stavby je nutné minimalizovat provádění prací tak, aby omezení provozu na komunikaci bylo minimální.

Z hlediska péče o životní prostředí se musí účastníci výstavby během výstavby objektů zaměřit zejména na:

- ochranu proti hluku a vibraci
- ochranu proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem
- ochranu proti znečišťování komunikací
- ochranu proti znečišťování podzemních a povrchových vod
- respektování hygienických předpisů a opatření v objektech zařízení staveniště
- ochranu stávající zeleně a orniční a podorniční vrstvy

Odpadové hospodářství:

Na stavební odpad je kladen požadavek maximální recyklovatelnosti. Nebezpečné odpady ze stavby budou likvidovány v souladu s programem odpadového hospodářství zhotovitele stavby. Zejména bude zhotovitel (jako původce odpadu) v tomto systému mít vyřešeno nakládání s odpady, jejich evidenci a likvidaci tak, aby byla dodržena příslušná ustanovení Zákona o odpadech 185/2001 Sb. a vyhlášky 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady včetně zařazování a kategorizace odpadů dle Katalogu odpadů 381/2001 Sb., případně ustanovení Nařízení o hodnocení nebezpečných odpadů 376/2001 Sb. a Zákona o obalech 477/2001 Sb. Dodavatel během stavby zajistí, aby nedocházelo k znečišťování přilehlých komunikací. Tyto komunikace budou v případě nutnosti čištěny a v době sucha budou pravidelně zkrápěny (pravidelně znamená tak často, aby neprašily při jezdě autem).

Seznam /množství viz výkaz dodavatele/

Hlavními odpady během stavby budou:

Č.	název	kateg.	Likvidace
150101	obalový papír	O	s. suroviny
150104	kovové obaly	O	s. suroviny
170107	zbytky cihel a malty	O	skládka
150102	plastové obaly	O	skládka popř. spalovna
170405	zbytky kovů	O	s. suroviny
170201	zbytkové dřevo	O	soukr. osobám
170411	odpad kabelů	O	s. suroviny
170504	výkopová zemina	O	dočasná skládka
150110	znečištěné obaly	N	skládka popř. spalovna
170604	izolační materiály	O	skládka popř. spalovna

Komunální odpady, případně i odpady z podnikatelské činnosti vznikající po uvedení stavby do provozu, budou uživatelem stavby tříděny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a vyhláškou č. 381/2001 Sb. kterou se stanoví Katalog odpadů a odstraňovány v souladu s platnou obecně závaznou vyhláškou obce dle systému třídění a odstraňování odpadů zavedených v obci, případně budou vytríděné odpady předávány přímo organizacím oprávněným k nakládání s těmito odpady. Stavební odpady, které vzniknou během provádění stavby, budou zhotovitelem tříděny dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a vyhlášky č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, podle jejich vlastností do kategorií na ostatní (O) a nebezpečné (N) a dále podle jednotlivých druhů odpadů dle Katalogu odpadů. Takto vytríděné odpady budou předávány k recyklaci nebo k jejich zneškodnění organizacím (provozovatelům zařízení k využívání a zneškodňování odpadů) dle jejich oprávnění k nakládání s jednotlivými kategoriemi a druhy odpadů. Původcem těchto odpadů ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech bude zhotovitel stavby. Stavební odpad bude roztříděn dle stupně nebezpečnosti a bude odvezen na příslušnou skládku (zajistí dodavatelská firma). Užívání stavby nebude mít negativní vliv na stávající životní prostředí. Budou dodrženy veškeré náležitosti z hlediska ochrany životního prostředí. Po dobu výstavby se projeví způsobem běžným u staveb obdobného charakteru, především zvýšenou hlučností a prašností. Ke kolaudaci stavby je dodavatel stavby povinen předložit protokol o nakládání s odpady. Součástí zpevnění ploch bude i nové řešení odvodnění / úprava vpustí / a umístění VO.

B.2.2 Celkové, urbanistické, architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,

- viz výše .

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Detailní řešení je patrné - dle přílohy grafické části PD , projektu sadových úprav a dále z přílohy technické zprávy .

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Jedná se o stavební úpravy stávající zpevněné a ozeleněné plochy před objektem ZŠ Sokolská Třeboň .

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Viz stávající stav .

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Realizace stavby bude prováděna podle prováděcí dokumentace za dohledu technického dozoru . Veškeré stavební a s nimi související práce budou prováděny dle platných norem a vyhlášek používaných ve stavebnictví .

Při výstavbě bude dodržena platnost a obsah vyhlášek Č Ú B P 324/90 sb. Č Ú B P 207/91 sb. vyhl. č.309/2006 Sb a 183/2006 Sb. . ve znění pozdějších předpisů .

B.2.6 Základní charakteristiky objektů

a) stavební řešení

Jedná se o stavební úpravu stávajících zpevněných a ozeleněných ploch .

b) konstrukční a materiálové řešení.

Viz prováděcí PD .

B.2.7 Základní charakteristika technických zařízení

a) technické řešení,

Viz projekt pro realizaci stavby .

b) výčet technických zařízení budov

Tato problematika bude detailně specifikována v prováděcí dokumentaci , viz výše .

B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení

Předmětnou stavbou úpravy zpevněných a ozeleněných ploch nebudou dotčeny požadavky dané příslušnými ČSN – Požární bezpečnost staveb.

Stavba nebude mít vliv na stávající nástupní plochy pro požární techniku.

Budou zachovány vjezdy a průjezdy pro příjezd požárních vozidel ke stávajícím objektům.

Stavbou nebudou zúženy stávající vjezdy a průjezdy .

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

- a) kritéria tepelně technického hodnocení,

Pro daný charakter výstavby není řešeno .

- b) energetická náročnost stavby,

Pro daný charakter výstavby není řešeno .

- c) posouzení využití netradičních zdrojů energií.

Není řešeno .

B.2.10 Hygiena, ochrana zdraví a pracovního prostředí

- a) mikroklima,

Není řešeno .

- b) zásady ochrany před šířením hluku a vibrací,

Viz výše – popis v rámci výstavby

- c) stavební a prostorová akustika.

Není řešeno .

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Pro daný charakter výstavby není řešeno .

- b) ochrana před bludnými proudy,

Není řešeno .

- c) ochrana před technickou seizmicitou,

Není nutno posuzovat .

- d) ochrana před hlukem,

Z hlediska provádění stavebních prací se jedná o jednoduchou stavbu s použitím běžné stavební mechanizace .

Stavba se nachází na pozemku investora .

Stavební práce budou prováděny v pracovních dnech v době od 7 – 16/21/ hodin .

Hluk při provádění a užívání stavby nebude mít negativní vliv na stávající životní prostředí. Budou dodrženy veškeré náležitosti z hlediska ochrany životního prostředí.

V době realizace stavby je nutné minimalizovat provádění prací tak, aby omezení provozu na komunikaci bylo minimální.

Z hlediska péče o životní prostředí se musí účastníci výstavby během výstavby objektů zaměřit zejména na:

- ochranu proti hluku a vibraci
- ochranu proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem
- ochranu proti znečišťování komunikací
- ochranu proti znečišťování podzemních a povrchových vod
- respektování hygienických předpisů a opatření v objektech zařízení staveniště
- ochranu stávající zeleně a orníční a podorníční vrstvy

V případě použití hlučnějšího nářadí, budou dané práce omezeny pouze na nezbytně nutnou dobu. Všechny práce budou probíhat pouze v rámci uvedené pracovní doby. Pracovníci budou používat ochranné pomůcky, vč. prvků – eliminující akustické dopady. Z hlediska dopravy bude stavba obsluhována a řešena běžnou stavební mechanizací, pro daný charakter stavby. Všechny manipulace se stavebním materiálem budou probíhat z pozemku investora.

Stavební činnost:

Aby byly splněny požadavky Nařízení vlády 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, bude nutné dodržet následující:

- nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina hluku $A L_{Aeq,T}$ v chráněném venkovním prostoru staveb a chráněném venkovním prostoru při provádění povolených staveb v době:

6 - 7 hodin	60 dB
7 - 21 hodin	65 dB
21 - 22 hodin	60 dB
22 - 6 hodin	45 dB

Veškeré práce na stavbě budou probíhat jen v době od 7 do 16 - max do 21 hodin.

e) protipovodňová opatření.

Není nutno posuzovat.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) nápoiovací místa technické infrastruktury.

Viz výše.

b) dimenze, kapacity a délky.

Viz výkres situace /jedná se pouze o úpravu části VO /.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení.

Viz popis výše - se zachováním stávajícího stavu.

b) nápojení území na stávající dopravní infrastrukturu.

Viz popis výše - se zachováním stávajícího stavu.

c) doprava v klidu.

Viz popis výše - se zachováním stávajícího stavu.

d) pěší a cyklistické stezky.

Neřešeno.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy,

Viz grafická část .

- b) použité vegetační prvky,

Viz projekt sadových úprav .

- c) biotechnická opatření,

Viz projekt sadových úprav .

- d) údržba.

Viz projekt sadových úprav .

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a ochrana zvláštních zájmů

- a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Viz výše .

- b) vliv na přírodu a krajinu,

Viz výše .

- c) vliv na Naturu 2000,

Viz výše .

- d) údaje ze závěrů zjišťovacího řízení,

Neřešeno .

- e) podmínky ze stanoviska EIA,

Pro daný záměr nevznikají požadavky z hlediska řešení EIA .

- f) ochranná a bezpečnostní pásma.

Neřešeno .

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků na řešení civilní ochrany obyvatelstva.

opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva.

Pro daný charakter stavby a s ohledem na stávající lokalitu – není řešeno .

řešení zásad prevence závažných havárií

Pro daný charakter stavby a s ohledem na stávající lokalitu – není řešeno .

zóny havarijního plánování

Pro daný charakter stavby a s ohledem na stávající lokalitu – není řešeno .

B.8 Organizace výstavby

Tato problematika bude detailně dořešena s vybraným zhotovitelem stavby dle stanovených podmínek zadavatelem . Z hlediska organizace výstavby je k objektu zajištěn bezpečný příjezd po stávajících komunikacích .Stavbou nebude narušen stávající dopravní systém a stavba si nevyžádá zábor cizích pozemků. Pro zařízení staveniště je pozemek investora dostatečné kapacity. Část zp. ploch bude řešena v rámci zpevněné plochy a při realizaci nutno posoudit technický stav pro následné alt. možné využití , ale celkově se předpokládá s odstraněním kompletní původní skladby až na rostlý terén . Pozor na trasy stávajících inženýrských sítí . Ostatní podrobnosti budou řešeny dohodou před zahájením stavby s bezpečnostním technikem dodavatelské firmy a technickým dozorem investora.