



VÝZVA

k podání nabídky na realizaci zakázky malého rozsahu II. kategorie, v souladu se směrnicí
města Třeboně o zadávání veřejných zakázek v platném znění
na realizaci zakázky

Čištění a údržba fasád objektů v areálech Slatinných lázní Třeboň s.r.o.

Zadavatel zakázky

Obchodní jméno	: Slatinné lázně Třeboň s.r.o.
adresa zadavatele	: Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň
IČO zadavatele	: 251 79 896
DIČ zadavatele	: CZ25179896
zastoupení	: prof. JUDr. Viléme Kahoun, Ph.D., jednatel společnosti
kontaktní osoba zadavatele	: Stanislav Kadlčík, investiční technik
Telefon	: +420 384 750 853, +420 724 383 540
e-mail	: kadlcik@laznetrebon.cz

Slatinné lázně Třeboň Vás tímto vyzývají k podání nabídky dle podmínek stanovených
příloženou Zadávací dokumentací a jejími přílohami.

Popis předmětu zakázky

Druh zakázky - Podlimitní zakázka na dodávky a služby zadávaná ve zjednodušeném
podlimitním řízení analogicky dle § 53 ZZVZ.

Předmětem zakázky je provedení tlakového horkovodního - parního čištění povrchů fasád a
jejich následného ošetření a impregnace. Jedná se o fasády na objektech ve stávajících
areálech provozovaných na základě nájemní smlouvy Slatinnými lázněmi Třeboň s.r.o.,
v katastrálním území Třeboň. Dotčené objekty jsou ve vlastnictví města Třeboně. Celková
plocha fasád k vyčištění a ošetření činí 7800 m². Závazný termín plnění je od 24. 10. 2018 do
30. 11. 2018.

Lhůta, místo a forma podání nabídky

Nabídky musí být doručeny nejpozději do

15. 10. 2018 do 10:00 hod.

Nabídku může účastník doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídky. Nabídky je možné
podávat osobně nebo prostřednictvím pošty, kurýra či jiného přepravce, v pracovních dnech,
od 7,00 hod. do 15,00 hod., na adresu zadavatele: **Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská
1001, 379 01 Třeboň, sekretariát, budova ředitelství.**

Nabídka bude podána v neprůhledné, uzavřené a zcela neporušené obálce (obálkách), či
jiném obalu označeném na přední straně následovně: v levém horním rohu obálky (obalu)
bude poštovní adresa dodavatele, na kterou je možné v případě opožděného podání nabídky
zaslat oznámení, uprostřed bude nápis:

„Čištění a údržba fasád objektů v areálech SLT

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ – NEOTVÍRAT“

a v pravém dolním rohu bude adresa zadavatele. Obálka (obal) bude opatřena na uzavření razítkem dodavatele, případně podpisem statutárního orgánu dodavatele.

Nebude-li nabídka podána ve výše uvedené podobě, tj. nebude zřejmé, že se jedná o nabídku dodavatele do výše uvedeného zadávacího řízení, bude taková skutečnost zaznamenána v seznamu podaných nabídek spolu s popisem nedostatečné podoby nabídky, a následně bude nabídka vyřazena a dodavatel vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

Zadavatelem požadovaný termín plnění

Termín zahájení prací: 24. 10. 2018.

Nejzazší termín dokončení prací: 30. 11. 2018.

Prohlídka místa plnění

Zadavatel bude realizovat prohlídku místa plnění, a to dne 10. 10. 2018 od 10:00 hodin.

Sraz účastníků prohlídky místa plnění je před hlavním vchodem do lázní Aurora.

Kontaktní osobou prohlídky místa plnění je pan Stanislav Kadlčík, tel.: +420 724 383 540,

e-mail.: kadlcik@laznetrebon.cz

Hodnotící kritéria

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky.

Zadavatel stanovil jako jediné hodnotící kritérium výši nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho účastníka, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí být zpracována za celé plnění veřejné zakázky podle zadávací dokumentace. Nabídková cena bude dále obsahovat veškeré další náklady účastníka na splnění zakázky (tj. včetně případných nákladů výslovně neuvedených v zadávací dokumentaci, ale nutných pro provedení), které účastník považuje za nezbytné.

Veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč bez DPH.

Další požadavky:

- nabídková cena bude uvedena v CZK.
- nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a nabídková cena včetně DPH.
- nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky (viz příloha č. 1 této výzvy).
- nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikaci dodavatele

Základní způsobilost

Účastník ve své nabídce předloží čestné prohlášení, podepsané osobou oprávněnou jednat za účastníka o splnění základní způsobilosti. Vzor tohoto čestného prohlášení je uveden jako Příloha č. 2 této výzvy.

Zadavatel uvádí, že může u účastníků požadovat dle § 53 odst. 4 ZZVZ v průběhu zadávacího řízení doklady dle § 75 ZZVZ v originálu nebo úředně ověřené kopii.

Profesní způsobilost

Účastník ve své nabídce předloží prostou kopii výpisu z obchodního rejstříku dle § 77 odst. 1 ZZVZ. Zadavatel uvádí, že může u účastníků požadovat dle § 53 odst. 4) ZZVZ v průběhu zadávacího řízení doklady dle § 77 odst. 1) ZZVZ v originálu nebo úředně ověřené kopii.

Účastník ve své nabídce předloží dle § 77 odst. 2) písm. a) ZZVZ doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.

Účastník ve své nabídce předloží prostou kopii výpisu analogicky dle § 77 odst. 2) písm. a) ZZVZ.

Zadavatel uvádí, že může u účastníků požadovat dle § 53 odst. 4) ZZVZ v průběhu zadávacího řízení doklady dle § 77 odst. 2) písm. a) ZZVZ v originálu nebo úředně ověřené kopii.

Technická kvalifikace

Účastník předloží dle § 79 odst. 2) písm. a) ZZVZ seznam významných prací poskytnutých za posledních 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění prací a údaj o tom, zda byly provedeny řádně a odborně.

Účastník splňuje technickou kvalifikaci, pokud **v posledních 3 letech provedl alespoň tři práce a služby, jejichž předmětem byla zakázka obdobného charakteru finančního objemu min. 200.000 Kč bez DPH a současně provedl práce a služby obdobného charakteru v min. hodnotě 2.000.000,- Kč v jednom kalendářním roce.**

Účastník ve své nabídce předloží prostou kopii osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení prací analogicky dle § 79 odst. 2) písm. a) ZZVZ.

Zadavatel uvádí, že může u účastníků požadovat dle § 53 odst. 4) ZZVZ v průběhu zadávacího řízení doklady dle § 79 odst. 2) písm. a) ZZVZ v originálu nebo úředně ověřené kopii.

Zadavatel uvádí, že doklady o kvalifikaci mohou dodavatelé nahradit čestným prohlášením tak, jak je uvedeno v ustanovení § 53 odst. 4 ZZVZ.

V případě, že účastník nesplní výše uvedené požadavky na splnění způsobilosti či kvalifikačních předpokladů, bude účastník vyloučen ze zadávacího řízení.

Obchodní podmínky

Zadavatel požaduje dobu plnění od 24. 10. 2018 do 30. 11. 2018. Podmínkou ukončení plnění je zadavatelem potvrzený protokol o předání úplně dokončených prací, dodávek a služeb, prostých vad a nedodělků. Zadavatel neposkytuje zálohy na materiál a provedení. Splatnost faktur je zadavatelem stanovena na 30 kalendářních dnů od protokolárního předání dokončených dodávek a služeb, prostých vad a nedodělků.

Zadavatel zajistí přístup ke studené vodě, odpadu a elektrickým přípojkám na 230 V, 16 A. Sankce za nesplnění doby plnění je 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Sankce za nevyklizení prostorů určených protokolem o předání místa plnění je 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Podmínky pro záruky za jakost prací a služeb:

- opětovný vznik mechů, hub, plísni a uchycování náletových trav 60 měsíců
- znovunapadení pavouky 12 měsíců
- impregnační ochrana 36 měsíců

Dodavatel souhlasí, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, bude tato objednávka/smlouva uveřejněna v registru smluv.

Požadavek na formu nabídky:

Nabídka bude podána v jednom originálu a jedné elektronické kopii na nosiči dat.

Nabídka musí být zadavateli podána v písemné formě, v českém jazyce. Požadavek na písemnou formu je považován za splněný tehdy, pokud je nabídka podepsána osobou oprávněnou jednat jménem účastníka a zároveň jsou součástí všechny přílohy, které budou podepsány osobou oprávněnou jednat za účastníka nebo jeho jménem.

Požadavky na obsah nabídek

Účastníci předloží nabídky s následujícím obsahem:

- a) krycí list nabídky podle přílohy č. 1, vyplněný ve všech bodech; 1 x v tištěné formě, podepsaný statutárním zástupcem účastníka a 1 x elektronicky v otevřeném formátu na CD,
- b) čestné prohlášení podle přílohy č. 2; v tištěné formě, podepsané statutárním zástupcem účastníka, 1 x elektronicky na CD,
- c) doklady dle požadavků na prokázání technické a profesní způsobilosti a kvalifikaci dodavatele, v tištěné formě, podepsané statutárním zástupcem uchazeče a 1 x elektronicky na CD
- d) prohlášení účastníka, že souhlasí se zveřejněním hodnocení nabídek a rozhodnutí o výběru, v tištěné formě, podepsané statutárním zástupcem uchazeče a 1 x elektronicky na CD

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn v souladu s § 98 odst. 3 ZZVZ po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace dodavatele požadujícího vysvětlení nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek, a to dle § 54 odst. 5 ZZVZ. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty podle § 54 odst. 5 ZZVZ (tj. pokud není doručena alespoň 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek).

Ostatní podmínky

Ze zadávacího řízení budou vyloučeny nabídky doručené po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadávací řízení může být zadavatelem bez udání důvodu zrušeno.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo nerealizovat zakázku v plném rozsahu.

Výzva a zadávací dokumentace, jakož i oznámení a rozhodnutí v průběhu zadávacího řízení budou uveřejněny na profilu zadavatele

https://zakazky.mesto-trebon.cz/profile_display_190.html

Přílohy

Zadávací dokumentace ve skladbě:

příloha č. 1 krycí list nabídky

Příloha č. 2 čestné prohlášení

v Třeboni, dne 5. 10. 2018

Za zadavatele:

.....
Stanislav Kadlčík
investiční technik