

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ZADAVATEL: Město Třeboň
Sídlem: Palackého nám. 46, 379 01 Třeboň
Zastoupený: Mgr. Terezie Jenisová, starostka
IČ: 00247618

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

„Bertiny lázně Třeboň – stavební akce 2019/20“

Zadavatel na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), k výše uvedené podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadané v otevřeném řízení, uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem Z2018-021631, vyhotovil tuto písemnou zprávu.

I. Předmět veřejné zakázky a sjednaná cena ve smlouvě

Předmět

Předmětem plnění veřejné zakázky je vestavba kuchyně s navazující jídelnou do prostoru stávajícího vnitřního dvora v areálu Bertiných lázní v Třeboni. Úpravy se týkají především stávajícího zásobovacího dvoru uvnitř zástavby. Jedná se o zpevněné prostranství o ploše 480,0m² obestavěné ze všech stran. Tento dvůr bude zcela zastavěn. Dále budou upraveny zpevněné plochy vjezdu k nově vzniklé zásobovací rampě.

Vestavba bude plnit především funkci stravovací v návaznosti na lázeňský provoz. Součástí provozu budou prostory pro skladování potravin a přípravu pokrmů.

V rámci akce bude prováděna i rekonstrukce ubytovací částí.

Bližší informace jsou uvedeny v příloze č. 1 této zadávací dokumentace – Projektová dokumentace, jejíž součástí je položkový výkaz výměr.

Sjednaná cena v Kč

Cena stavby bez DPH	113 660 991,00 Kč
DPH	23 868 808,11 Kč
Cena včetně DPH	137 529 799,11 Kč

II. Identifikační údaje všech účastníků, jejich nabídkové ceny a další číselně vyjádřitelná hodnotící kritéria

Poř. č. účastníka	Název účastníka	Sídlo účastníka	IČ účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Metrostav a.s.	Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	00014915	128.491.270,68 Kč
2.	PORR a.s.	Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10	43005560	128.900.000,- Kč
3.	OHL ŽS, a.s.	Burešova 938/17, 602 00 Brno Veveří	46342796	113.660.991,- Kč

III. Identifikační údaje vybraného dodavatele, popř. dodavatelů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně dodavatele, odůvodnění výběru a uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím poddodavatele

Identifikační údaje vybraného dodavatele, popř. dodavatelů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně dodavatele

Obchodní firma nebo název: OHL ŽS, a.s.

Sídlo: Burešova 938/17, 602 00 Brno Veveří

Právní forma: *akciová společnost*

IČ: 46342796

Odůvodnění výběru nejvýhodnější nabídky

Zadavatel uvádí, že nabídka účastníka splňuje veškeré požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách. Vybraný účastník předložil zadavateli nejvýhodnější nabídku, tedy nabídku s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím poddodavatele

- KLIMATEST s.r.o., sídlo: Podbabská 1112/13, Bubeneč, 160 00 Praha 6, IČ: 26068290 - VZT - technologie vzduchotechniky - 6,70%
- JOHNSON CONTROLS INTERNATIONAL, spol. s r.o., sídlo Praha 4 - Chodov, Líbalova 2348/1, PSČ 14900, IČ: 43871143 - MaR - 1%
- KOVOSLUŽBA OTS a.s., sídlo Praha 3, Tovačovského 92/2, PSČ 13000, IČ: 25103709 - Chlazení - 4,70%
- KOMI - ELEKTRO s.r.o., sídlo: č.p. 176, 373 71 Hůry, IČ: 28070861 - Elektroinstalace Silnoproud - 10,10%
- ELBEN CB s.r.o., sídlo: České Budějovice, Klostermannova 693/10, PSČ 37004, IČ: 26068371 - Elektroinstalace Slaboproud - 6,40%
- HASAP Consulting, s.r.o., sídlo: V Propustku I. 1150, Oleško, 252 45 Březová-Oleško, IČ: 26479010 - Monitoring HACCP - 0,40%

IV. Uchazeči, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Identifikační údaje vyloučeného účastníka

Žádný z účastníků nebyl vyloučen.

V. Odůvodnění vyloučení účastníka, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu

Žádný z účastníků nebyl vyloučen.

VI. Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním, jednacího řízení bez uveřejnění či zjednodušeného režimu (byla-li tato možnost využita):

VII. Důvod použití komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:

Ustanovení o povinné elektronické komunikaci podle § 211 odst. 3 ZZVZ má podle § 279 odst. 2 ZZVZ odloženou účinnost, tudíž zadavatel tohoto ustanovení využil a požadoval předložení nabídek pouze písemně v listinné podobě.

VIII. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

IX. Důvod zrušení zadávacího řízení (bylo-li zadávací řízení zrušeno):

X. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

XI. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.

V Třeboni dne 08. 10. 2018

.....
Mgr. Terezie Jenisová, starostka města