

SMLOUVA O DÍLO

Veřejné osvětlení v areálu lázní Aurora

Uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Číslo smlouvy Objednatele: 10SM180368/2018

Číslo smlouvy Zhotovitele: -

1. Smluvní strany

Objednatel:

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

se sídlem:

Lázeňská 1001, 379 13 Třeboň

Zastoupený:

prof. JUDr. Vilémem Kahounem, Ph.D., jednatelem společnosti

IČ:

25179896

DIČ:

CZ25179896

Bankovní spojení:

ČSOB, a.s.

Č. účtu:

Telefonní spojení:

Zastoupený ve věcech technických:

elem

íkem

dále jen „Objednatel“

Zhotovitel:

PENA s.r.o.

se sídlem:

Sluneční 636, Lomnice nad Lužnicí, 378 16

zápis v obchodním rejstříku C20324 vedena u Krajského soudu v Českých Budějovicích

Zastoupený:

Petrem Najdrem, jednatelem společnosti

IČ:

28145682

DIČ:

CZ 28145682

Telefonní spojení:

E-mail:

dále jen „Zhotovitel“

2. Všeobecné smluvní podmínky

- 2.1. Součástí smlouvy o dílo jsou Zadávací dokumentace (Soupis prací /Výkaz výměr/ a Projektová dokumentace pro provádění stavby), nabídka Zhotovitele a další ujednání dle příloh této smlouvy o dílo. V pochybnostech o obsahu smluvního vztahu se použije nejprve znění této smlouvy, potom Soupis prací /Výkaz výměr/ a projektová dokumentace, potom nabídka Zhotovitele, nedohodnou-li se smluvní strany o některých věcech výslovně a písemně jinak. Soubor všech dokumentů tvořících součást smlouvy spolu s dokumenty, na které se smlouva odvolává, je nadále označován též jako „smluvní dokumenty“.
- 2.2. Obě smluvní strany se ve všech věcech, které nejsou upraveny podmínkami zadání, nabídkou Zhotovitele nebo smlouvou, řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

3. Povinnosti Zhotovitele

- 3.1. Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost.
 - 3.1.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
 - 3.1.2. Předmět díla bude proveden v souladu se zadávacími podmínkami zadávacího řízení.
- 3.2. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu trvání této smlouvy platné oprávnění k podnikání a v rozsahu dostatečném pro plnění závazků z této smlouvy.

4. Povinnosti Objednatele

- 4.1. Povinnost zaplatit
 - 4.1.1. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

5. Rozsah předmětu díla

- 5.1. Rozsah předmětu díla
 - 5.1.1. Předmětem díla je zhotovení staveb v členění dle čl. 5.1.2.
„**Oprava veřejného osvětlení v areálu lázní Aurora**“, dle projektové dokumentace stavby, zpracovanou subjekty NKAT s.r.o. Třeboň, Ing. Oldřichem Kocianem, Plav a odpovědným projektantem Kamilem Johnem, ČKAIT 0102476, v rozsahu vymezeném Zadávací dokumentací, dle závazné nabídky Zhotovitele ze dne 14. 9. 2018, jejíž přílohou je Zhotovitelem oceněný výkaz výměr a touto smlouvou, včetně činností a dodávek potřebných pro dokončení díla. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací, konstrukcí a dodávek, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné. Součástí díla a jeho dílčích částí je i veškerá dokumentace a náležitosti ve smyslu čl. 15.3. této smlouvy. Před dodávkou, montáží, nebo zabudováním jednotlivých výrobků, které jsou popsány v projektové dokumentaci a ostatních přílohách definicí obvyklého standardu, bude provedeno vždy odsouhlasení Objednatелеm.
 - 5.1.2. Členění díla na jednotlivé stavby
Dílo jako celek je rozděleno na stavby, které každá samostatně bude protokolárně, zcela funkční, vyzkoušená a zrevidována předána Objednateli v termínech dle č. 6. této smlouvy.
Stavbou č.1 se rozumí – etapa I. (označení dle projektové dokumentace)
Stavbou č. 2 se rozumí – etapy II., III. (označení dle projektové dokumentace)
Stavbou č. 3 se rozumí – etapa IV. (označení dle projektové dokumentace)
Etapy jsou zdokumentované v zadávací dokumentaci a její příloze, projektová dokumentace pro provedení stavby „Oprava veřejného osvětlení a lázeňského parku Slatinných lázní v Třeboni“.
- 5.3. Rozsah předmětu díla je v úplnosti vymezen smluvními dokumenty. Zhotovitel je povinen jako odborně způsobilá osoba, nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla, zkontrolovat technické podmínky a upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky. Stejně tak je povinen předat Objednateli soupis zjištěných vad předané dokumentace (pokud se vyskytnou) včetně návrhů na jejich odstranění a případných dopadů na předmět a cenu díla. Tímto není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost zadávací dokumentace.

6. Termíny plnění

- | | |
|--|----------------------------|
| 6.1. Termíny plnění pro Stavbu č. 1 – etapa I. | 6. 10. 2018 – 30. 11. 2018 |
| 6.2. Termíny plnění pro Stavbu č. 2 – etapa II. a III. | 11. 3. 2019 – 30. 4. 2019 |
| 6.3. Termíny plnění pro Stavbu č. 3 – etapa IV. | 3. 6. 2019 – 19. 7. 2019 |

- 6.4. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 2 dnů ode dne protokolárního dílčího předání staveniště pro jednotlivé stavby.
- 6.5. Pokud Zhotovitel práce na díle nezahájí ve lhůtě 3 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Termín zahájení prací bude uveden v zápisu o předání staveniště.
- 6.6. Pokud se z důvodů na straně Objednatele nepodaří práce zahájit do 10 dnů ode dne předpokládaného termínu zahájení, má Zhotovitel právo na změnu termínu dokončení tak, aby původně dohodnutá doba výstavby ve dnech zůstala zachována, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 6.7. Termín dokončení
- 6.7.1. Smluvní termín dokončení části díla – Stavba č. 1 bez nedodělků je **30. 11. 2018.**
- 6.7.2. Smluvní termín dokončení části díla – Stavba č. 2 bez nedodělků je **30. 4. 2019.**
- 6.7.3. Smluvní termín dokončení části díla – Stavba č. 3 bez nedodělků je **19. 7. 2019.**
- 6.7.4. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě a prokáže-li Zhotovitel, že ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl dílo díky prodlení Objednatele s plněním jeho povinností dokončit, prodlužuje se Termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele.
- 6.7.5. Prodlení Zhotovitele s dokončením díla či jeho jednotlivých částí delší jak 5 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy a může být důvodem k odstoupení od smlouvy.
- 6.8. Termín předání a převzetí díla
- 6.8.1. Zhotovitel je povinen dokončit a předat řádně zhotovené dílo Objednateli v termínu dle článku 6.7. této smlouvy. O předání díla bude sepsán předávací protokol.
- 6.8.2. Závazek Zhotovitele definovaný touto Smlouvou zaniká jeho řádným a včasným splněním, tedy řádným a včasným splněním všech závazků Zhotovitele definovaných v článku 5 výše.
- 6.9. Podmínky pro změnu sjednaných termínů
Vícepráce a Méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na Termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

7. Cena díla a podmínky pro změnu smluvní ceny

- 7.1. Obsah ceny
- 7.1.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je dohodnuta **bez daně z přidané hodnoty (DPH)**. DPH bude účtována podle sazeb platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 7.1.2. Cena je stanovena závaznou cenovou nabídkou Zhotovitele ze dne 14. 9. 2018. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis prací /Výkaz výměr/, který je součástí předané nabídky Zhotovitele a je přílohou této smlouvy.
- 7.1.3. Sjednaná cena je cenou pevnou a nejvýše přípustnou za sjednaný rozsah díla, obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, kvalitnímu a včasnému provedení díla a zisk Zhotovitele.
- 7.1.4. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství a kurzovými rozdíly na realizaci stavby, a to až do 12/2019.
- 7.2. Cena díla
- 7.2.1. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu bez DPH ve výši :
- | | | |
|---|---------------------|-----------|
| Smluvní cena za část díla – Stavba č.1 (bez DPH) | 3 223 185,30 | Kč |
| Smluvní cena za část díla – Stavba č.2 (bez DPH) | 1 897 267,10 | Kč |
| Smluvní cena za část díla – Stavba č.3 (bez DPH) | 1 101 769,60 | Kč |
| Smluvní cena za celé dílo (bez DPH) | 6 222 222,00 | Kč |
- (slovy šestmilionůdvěstědvacetdvatisícdevětšestdvacetdvakorunčeských)
- 7.3. Doklady určující cenu

- 7.3.1. Závazným podkladem pro cenu za dílo je závazná nabídka Zhotovitele ze dne 14. 9. 2018 a její Zhotovitelem oceněný položkový rozpočet - Soupis prací. Je-li cena díla doložena Položkovým rozpočtem, zavazuje se Zhotovitel, že tento Položkový rozpočet je v úplném souladu se Soupisem prací, předloženým Objednatelům v zadávací dokumentaci. Položkové rozpočty slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci dílčích plnění) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.
- 7.4. Podmínky pro změnu ceny
- 7.4.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
- 7.4.2. Změna sjednané ceny je možná pouze:
- o hodnotu odpovídající změněné výši sazby DPH, pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH.
- 7.5. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování
- 7.5.1. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis (změnový list) a tento předložit Objednateli k odsouhlasení.
- 7.5.2. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce, bude zadání těchto víceprací řešeno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 7.5.3. Vícepráce budou oceněny položkami uvedenými v nabídce Zhotovitele, položky, které se v nabídce nevyskytují, budou oceněny dle platného ceníku ÚRS Praha a.s.. Položky neuvedené v ceníku ÚRS Praha a.s. budou oceněny individuální kalkulací.
- 7.5.4. Vyskytnou-li se při provádění díla méněpráce, budou oceněny takto:
- a) na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkového rozpočtu;
 - b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací;
- 7.5.5. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke Smlouvě.
8. Platební podmínky
- 8.1. Zálohy
- 8.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.
- 8.2. Postup plateb
- 8.2.1. Cena za dílo (dle odst. 7.2.1 této smlouvy) je konečná a nemůže být překročena. Cena za dílčí části díla budou fakturovány a uhrazeny až do výše 90 % z ceny za dílčí část díla průběžně na základě dílčích daňových dokladů (dále jen faktur či dílčích faktur) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně po Objednatelům potvrzených dílčích plněních.
- 8.2.2. Dílčí faktury budou vystavovány na částku odpovídající provedeným pracím v daném období se splatností 30 dnů od doručení Objednateli.
- 8.2.3. Fakturace bude probíhat až do výše 90 % z ceny za dílčí část díla na základě soupisu skutečně provedených prací v daném období, předloženého Zhotovitelem a odsouhlaseného Objednatelům, resp. jeho Technickým dozorem. Soupis prací musí být vždy doložen podrobným výpočtem jednotlivých fakturovaných položek, doplněným náčrtu, případně zákresy se zvýrazněním fakturovaných položek, nebo jejich částí do projektových výkresů tak, aby bylo jednoznačně patrné, jak se k fakturované výši příslušné položky došlo. Objednatel nebo Technický dozor je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 dnů ode dne jeho obdržení. Nedílnou součástí faktury musí být zjišťovací protokol dílčího plnění. Bez toho je faktura neúplná a neplatná. Nedílnou součástí faktury musí být též soupis provedených prací odpovídající soupisu, který předtím předložil Zhotovitel Objednateli resp. jeho Technickému dozoru ke schválení a tento jej schválil. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Spolu s fakturou budou předkládány i certifikáty, doklady a prohlášení o shodě, související s položkami uvedenými v soupisu prací a stavební deník za dané období.
- 8.2.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelům odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatelům.
- 8.2.5. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelům v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o

stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nesou obě strany napolovic.

8.3. Zádržné (pozastávka)

- 8.3.1. Částka rovnající se 10 % z celkové sjednané ceny za dílo, nebo jenom část díla slouží jako zádržné, které bude uhrazeno Objednatelům Zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla jako celku a po odstranění veškerých vad stavby, na základě protokolu o konečném a úplném předání a převzetí díla, všech jeho dílčích částí, tj. Stavby 1-3.

8.4. Lhůty splatnosti

- 8.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení řádně vystavené faktury.
- 8.4.2. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatel, nebo třetí den po jejím doporučeném odeslání Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen vystavit a předat fakturu tak, aby byla Objednateli doručena nejpozději patnáctý den následujícího měsíce.

8.5. Platby za vícepráce

- 8.5.1. Pokud se v průběhu provádění díla vyskytnou vícepráce (méněpráce), s jejichž provedením Objednatel písemně souhlasí, budou po celou dobu evidovány formou Změnových listů. Změnový list musí obsahovat odůvodnění změny, položkovou kalkulaci a musí být odsouhlasen Projektantem, Zhotovitelem, Technickým dozorem a Objednatel.
- 8.5.2. Vícepráce odsouhlasené Objednatel budou fakturovány samostatnou fakturou po jejich dokončení.
- 8.5.3. Vícepráce, na které není uzavřen dodatek SOD, není možno zahrnout do fakturace.

8.6. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

- 8.6.1. Faktury Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:
- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje Objednatel včetně DIČ
 - identifikační údaje Zhotovitele včetně DIČ
 - popis obsahu účetního dokladu
 - datum vystavení
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - výši ceny bez daně celkem
 - sazbu daně
 - podpis odpovědné osoby Zhotovitele
 - přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu
 - faktury budou předkládány Objednateli ve třech originálech, každá faktura určená k proplacení bude písemně odsouhlasena TD

V případě, že předmět plnění bude podléhat režimu přenesení daňové povinnosti, podle §92e zákona č.235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů, bude faktura označena **textem: „Daň odvede zákazník“**.

8.7. Termín splnění povinnosti zaplatit

- 8.7.1. Peněžitý závazek (dluh) Objednatel se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet Zhotovitele.
- 8.7.2. V případě prodlení Objednatel s úhradou splatných závazků delším než 30 dnů oproti stanovenému termínu splatnosti je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací, a to bez jakýchkoliv sankcí s tím, že o dobu prodlení s úhradou splatných částek Objednatel se prodlužuje termín dokončení díla Zhotovitelem.

9. Majetkové sankce

9.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

- 9.1.1. Objednatel zaplatí Zhotoviteli úrok z prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.
- 9.1.2. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za nedodržení konečného termínu předání a převzetí díla dle článku 6.7. této smlouvy ve výši 3.000,- Kč za každý den prodlení.
- 9.1.3. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za nedodržení konečného termínu odstranění vad uvedených v protokolu o převzetí a předání díla ve výši 500,- Kč za každý den prodlení a jednotlivou vadu.

- 9.1.4. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivou vadu.
- 9.1.5. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu vyklizení staveniště ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení. Staveniště bude úplně vyklizeno po předání a převzetí dílčích částí díla, tj. vždy po dokončení samostatných Staveb č. 1 – 3.
- 9.2. Lhůta splatnosti sankcí
- 9.2.1. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů ode dne doručení příslušného vyúčtování.
- 9.2.2. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení úhrad daňových dokladů.
- 10. Staveniště**
- 10.1. Předání a převzetí Staveniště
- 10.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) do deseti dnů po oboustranném podpisu smlouvy o dílo nejpozději však v den zahájení prací, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání Staveniště (nebo jeho části) je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění Termínu předání a převzetí díla.
- 10.1.2. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- 10.1.3. Objednatel je povinen nejpozději ke dni předání staveniště předat Zhotoviteli dokumentaci pro realizaci stavby včetně dokladové části, pokud existuje, v počtu min. 2 pare. Převzetí dokumentace bude potvrzeno v protokolu o předání a převzetí staveniště.
- 10.1.4. Za staveniště se považují dílčí realizaci díla dotčené pozemky v katastrálním území Třeboň. Zhotovitel bere na vědomí že jeho plnění může být ovlivněno realizací jiných děl (staveb) jiných Zhotovitelů.
- 10.2. Vytýčení stávajících podzemních inženýrských sítí
- 10.2.1. Zhotovitel zabezpečí vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí (vodovodních, stokových, energetických a telekomunikačních) nacházejících se v prostoru Staveniště, případně i na pozemcích přilehlých, které budou prováděním díla dotčeny.
- 10.2.2. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 10.2.3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech Objednatele.
- 10.2.4. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytýčeny, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu Zhotovitel včetně případných škod, pokud apod.
- 10.3. Vybudování zařízení staveniště
- 10.3.1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Vyžaduje-li vybudování zařízení staveniště stavební povolení nebo projednání s dotčenými orgány státní správy či jinými osobami, provede je Zhotovitel na vlastní náklady.
- 10.3.2. Zařízení staveniště vybuduje v nezbytném rozsahu Zhotovitel.
- 10.3.3. Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na Staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatel. Cena za dodávky energií a médií je obsažena v ceně díla.
- 10.3.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a médií a tyto uhradit.
- 10.4. Užívání staveniště
- 10.4.1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 10.4.2. Zhotovitel je povinen před zahájením prací projednat s vlastníky dotčených pozemků konkrétní podmínky vstupu na pozemky a pořídit o tom písemný záznam ověřený podpisem příslušného vlastníka pozemku. Seznam vlastníků všech pozemků dotčených stavbou dle stavebního povolení předá Zhotoviteli Technický dozor při předání staveniště.

- 10.5. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací
- 10.5.1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 10.5.2. Jestliže v souvislosti s provozem Staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.
- 10.5.3. Zhotovitel je povinen udržovat na Staveništi pořádek. Tato povinnost se vztahuje zejména na přilehlé pozemní komunikace znečištěné činností Zhotovitele.
- 10.5.4. Zhotovitel je povinen průběžně ze Staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo Staveniště.
- 10.6. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi
- 10.6.1. Zhotovitel je povinen zajistit na Staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu Staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 10.6.2. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný přístup ke všem částem díla pro výkon technického dozoru a kontroly díla. Pokud nebude Zhotovitelem zajištěn takovýto bezpečný přístup, je Technický dozor oprávněn odmítnout provedení kontroly. Technický dozor pak určí nový termín provedení kontroly příslušné části díla. Zhotoviteli tím nevzniká důvod pro prodloužení termínu dokončení díla. Veškeré náklady na provedení takovéto dodatečné kontroly ze strany Technického dozoru nese Zhotovitel a Objednatel je oprávněn vyúčtovat takto vzniklé náklady v souladu s podmínkami, za kterých mu účtuje své činnosti Technický dozor. Zhotovitel je povinen takto vystavenou fakturu uhradit Objednateli do 10 dnů od data, kdy ji obdržel.
- 10.7. Vyklizení staveniště
- 10.7.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne Předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 10.7.2. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 10.7.3. K termínu stanovenému ve smlouvě k vyklizení staveniště je Zhotovitel povinen předat všechny pozemky dotčené prováděním stavby zpět jejich vlastníkům. O tomto předání sepiší spolu písemný zápis, který Zhotovitel předá Objednateli nejpozději zároveň s oznámením o odstranění veškerých vad uvedených v zápise o předání a převzetí stavby. Každý chybějící písemný zápis o zpětném předání pozemku dotčeného prováděním stavby jeho vlastníkovi bude považován za nedodělek díla.
- 11. Stavební deník**
- 11.1. Zhotovitel povede v celém průběhu provádění díla až do protokolárního předání a převzetí bez vad a nedodělků stavební deník. Stavební deník bude po celou dobu provádění díla přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do Stavebního deníku zapisovat.
- 11.2. Zhotovitel povede stavební deník v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb
- 11.3. Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku
- 11.3.1. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.
- 11.3.2. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněných Zhotovitelem nejpozději do sedmi pracovních dnů ode dne vzniku zápisu.
- 11.3.3. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- 11.4. Závaznost ujednání ve stavebním deníku
- 11.4.1. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy.
- 11.5. Změnové listy
- 11.5.1. Zhotovitel je povinen vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence, Změnové listy veškerých změn díla.

- 11.5.2. Do Změnových listů zapisuje Zhotovitel zejména všechny změny, nebo úpravy díla, které se odchyľují od Projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.
- 11.5.3. Zhotovitel je povinen vypracovat a do Změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný soupis prací a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání Zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání Zhotovitelem. Zápis Zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis ve Stavebním deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu. Práce dle změnových listů mohou být realizovány až po jejich odsouhlasení Objednatel.
- 11.6. Kontrolní dny
- 11.6.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát za 7 dní. Objednatel je povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně a nejméně pět dní před jeho konáním.
- 11.6.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a Autorského dozoru a zástupci Zhotovitele.
- 11.6.3. Vedením Kontrolních dnů je pověřen objednatel nebo Technický dozor.
- 11.6.4. Obsahem Kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- 11.6.5. Zhotovitel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
- 11.6.6. Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.
- 12. Provádění díla a bezpečnost práce**
- 12.1. Pokyny Objednatele
- 12.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 12.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatel k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 12.1.3. Zhotovitel stanoví osobu stavbyvedoucího nejpozději v den předání staveniště.
- 12.1.4. Po dobu nepřítomnosti stavbyvedoucího přebírá jeho funkci ve smlouvě určený zástupce. Zástupce může zastupovat pouze v odůvodněných případech (nemoc, dovolená), v jiných případech podléhá zastupování souhlasu Objednatele.
- 12.1.5. Objednatel stanovuje své zástupce ve věcech technických v den předání staveniště.
- 12.2. Použité materiály a výrobky
- 12.2.1. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit Zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří Objednatel.
- 12.2.2. Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nése Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Zhotovitel je povinen provádět všechny práce na díle v souladu s Technickými specifikacemi, technologickými postupy stanovenými výrobcí použitých materiálů a výrobků.
- 12.2.3. Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však v Termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla. Na vyžádání Objednatele, Technického či Autorského dozoru, je Zhotovitel povinen předložit kdykoliv v průběhu provádění prací příslušné certifikáty pro jednotlivé materiály a výrobky, taktéž technické listy jednotlivých materiálů a výrobků a technologické postupy stanovené výrobcem. V případě, že na vyžádání Objednatele, Technického, či Autorského dozoru tyto doklady Zhotovitel nepředloží, má právo Technický dozor práce na díle pozastavit až do doby předložení dokladů, bez toho, že by Zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla.
- 12.3. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce.
- 12.3.1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat všechny platné předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP), hygieny práce, požární a ekologické předpisy na pracovištích Objednatele. Je povinen používat pouze zařízení schopná bezpečného provozu, určit způsob

- ochrany a prevence proti úrazům u svých zaměstnanců i u ostatních osob, které mohou být přítomny na pracovištích Objednatele.
- 12.3.2. Zhotovitel se zavazuje, že jeho zaměstnanci budou odborně a zdravotně způsobilí pro výkon činností prováděných v objektech Objednatele. Zaměstnanci musí být řádně proškoleni v oblastech BOZP, požární ochrany (dále jen PO), hygieny práce a ekologii dle platných právních předpisů.
- 12.3.3. Zhotovitel je povinen umožnit přístup na staveniště a kontrolu provádění prací osobě pověřené činností koordinátora BOZP a dbát jeho pokynů.
- 12.3.4. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad dodržováním příslušných bezpečnostních předpisů a předpisů Environmentálního systému (dále jen EMS), pravidelně kontrolovat péči o BOZP, PO a EMS na pracovištích Zhotovitel. Zavazuje se včas písemně informovat Objednatele o případné změně pracovního postupu nebo dalších rizicích, které se při činnostech nově vyskytly a mohly by vést k poškození zdraví, ohrožení života, negativním environmentálním dopadům popřípadě k hmotným škodám. Zhotovitel se zavazuje dodržet ustanovení zákoníku práce č. 262/2006 Sb. § 101 odst. 3) a 4).
- 12.3.5. V případě, že Zhotovitel způsobí negativní environmentální dopad (např. havárii), nese za něj plnou zodpovědnost. Musí zjistit příčinu a určit a provést nápravná opatření.
- 12.3.6. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 12.3.7. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 12.3.8. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na Staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 12.3.9. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na Staveništi.
- 12.3.10. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor Staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).
- 12.3.11. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů.
- 12.3.12. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 12.4. Dodržování zásad ochrany životního prostředí
- 12.4.1. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke Staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 12.4.2. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
- 12.5. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací
- 12.5.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního povolení, případně z ohlášení stavebních úprav. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
- 12.5.2. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.
- 12.5.3. Zhotovitel zajistí veškerá správní povolení či rozhodnutí potřebná k vykonání stavebních činností.
- 12.6. Kontrola provádění prací
- 12.6.1. Objednatel nebo osoba pověřená výkonem technického dozoru (TD) a osoba pověřená výkonem autorského dozoru (AD) je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a

- postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 12.6.2. Objednatel může písemně určit osoby, které jsou oprávněny kontrolovat provádění díla (dále jen TD a AD). Dojde-li v průběhu stavby ke změně technického dozoru (autorského dozoru), je vůči Zhotoviteli tato změna účinná doručením písemného oznámení jména nového Technického dozoru (AD) podepsaného osobou oprávněnou jednat za Objednatele.
- 12.6.3. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (zápisem ve stavebním deníku a telefonickým vyrozuměním technického dozoru). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.
- 12.6.4. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.
- 12.6.5. V případě, že jakékoli části předmětu díla Zhotovitel zakryje bez toho, že by vyzval Objednatele k jejich kontrole před zakrytím v souladu s předchozím odstavcem, nemá nárok na úhradu prací a dodávek souvisejících s takovými částmi předmětu díla Objednatelem. Nárok na zaplacení prací a dodávek uvedených v tomto odstavci vznikne Zhotoviteli jedině v případě, že Objednatel dodatečně uzná Zhotovitelem předložené průkazy o způsobu provedení předmětné části díla v souladu se všemi ostatními podmínkami smlouvy.
- 12.6.6. Pokud z důvodů, které leží na straně Zhotovitele, nebude možno provést kontrolu a odsouhlasení části díla, k jehož převzetí byl Objednatel vyzván výše uvedeným způsobem, zástupce Objednatele - Technický dozor pak určí nový termín provedení kontroly příslušné části díla. Zhotoviteli tím nevzniká důvod pro prodloužení termínu dokončení díla. Veškeré náklady na provedení takovéto dodatečné kontroly ze strany Technického dozoru nese Zhotovitel a Objednatel je oprávněn vyúčtovat takto vzniklé náklady v souladu s podmínkami, za kterých mu účtuje své činnosti Technický dozor. Zhotovitel je povinen takto vystavenou fakturu uhradit Objednateli do 10 dnů od data, kdy ji obdržel.
- 12.6.7. Technický a autorský dozor je občasný a Zhotovitel bude pro potřeby sestavení harmonogramu stavby a stanovení úseků ke kontrole provedení částí předmětu díla, které budou dalším postupem zakryty, nebo u nich další postup prací jinak znemožní kontrolu, uvažovat s jeho přítomností na stavbě maximálně 2 x týdně a to v pracovní dny.
- 12.6.8. Technický dozor je oprávněn kontrolovat provádění díla v plném rozsahu a je při tom oprávněn vstupovat na staveniště a na všechna pracoviště Zhotovitele, kde se vyrábějí výrobky pro stavbu, a do skladů Zhotovitele, kde se materiály a výrobky pro stavbu skladují.
- 12.6.9. Technický dozor je oprávněn po Zhotoviteli požadovat prokázání původu a vlastností materiálů a výrobků, které Zhotovitel hodlá použít pro stavbu.
- 12.6.10. Zjistí-li Technický dozor, že jsou prováděny stavební, případně montážní práce, bez toho, že by na stavbě byl přítomen stavbyvedoucí nebo jeho zástupce, má právo tyto práce zastavit až do doby, než bude stavbyvedoucí nebo jeho zástupce přítomen. Jsou-li prováděny montážní práce, platí totéž o vedoucím montáží a jeho zástupci. Zhotovitel nemá nárok na prodloužení termínu dokončení stavby ani úhradu nákladů vzniklých z důvodů takovéto prodlevy.
- 12.6.11. Technický dozor obdrží od Zhotovitele po jednom vyhotovení veškeré výrobní dokumentace, tj. realizačního projektu, konstrukčních a dílenských výkresů, receptur, statických výpočtů apod., bude-li se podle nich dílo provádět, odsouhlasené projektantem, který zpracoval projekt pro výběr zhotovitele.
- 12.6.12. Jestliže Technický dozor uzná za potřebné pro bezvadné provedení díla vyhotovení dalších částí dokumentace dle předchozího článku, které nejsou obsaženy v realizační dokumentaci dodané Zhotovitelem, požádá písemně Zhotovitele o dodání takovéto dokumentace. Zhotovitel dodá takto vyžádanou dokumentaci ke schválení Technickému dozoru s dostatečným předstihem před prováděním té části díla, která je touto dokumentací řešena. Veškerá takováto dokumentace bude před tím odsouhlasena projektantem, který zpracoval projektovou dokumentaci pro výběr Zhotovitele a budoucím provozovatelem díla. Náklady na pořízení takovéto dokumentace má Zhotovitel zahrnutý do ceny díla uvedené v odst. 7.2. této smlouvy.
- 12.7. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
- 12.7.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, včetně opožděného plnění, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby

škodám pokud možno předcházet. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů může dojít, je Zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu. Zproštění odpovědnosti za škodu je možné pouze průkazem, že ke škodě nedošlo.

12.7.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

12.7.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

13. Poddodavatelé

13.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizaci díla jinou osobu

13.1.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele) pokud je to v souladu se zadávacími podmínkami. V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

13.1.2. Změna poddodavatele uvedeného v nabídce je možná pouze se souhlasem Objednatele.

13.1.3. Zhotovitel je povinen při změně poddodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení, předložit Objednateli doklady v rozsahu požadovaném zadávací dokumentací.

13.1.4. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni v nabídce Zhotovitele a kteří se následně zapojí do plnění zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění zakázky poddodavatelem.

14. Kontroly, zkoušky a revize

14.1. Kontrolní a zkušební plán stavby

14.1.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit Objednateli nebo Technickému dozoru Objednatele kontrolní a zkušební plán.

14.1.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu zadavatele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností Zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

15. Předání a převzetí díla

15.1. Organizace předání díla

15.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 2 dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

15.1.2. Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.

15.1.3. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.

15.1.4. Objednatel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci Technického a Autorského dozoru.

15.1.5. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).

15.1.6. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat své poddodavatele.

15.1.7. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Zhotovitel protokol.

15.1.8. Povinným obsahem protokolu jsou:

- údaje o Zhotoviteli, poddodavatelích a Objednateli
- popis díla, které je předmětem předání a převzetí
- dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
- termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
- prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá
- specifikace předaných dokladů.

15.1.9. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady, musí protokol obsahovat i:

- soupis zjištěných vad
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
- dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad

15.1.10. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

15.2. Vady díla

- 15.2.1. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Jako drobné vady mohou být označeny pouze takové vady, které nebrání následné instalaci provozních technologií, vybavení interiérů nebo jiného vnějšího a vnitřního mobiliáře.
- 15.2.2. V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto vad, včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat:
- odstranění vady dodáním náhradního plnění
 - odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
 - přiměřenou slevu ze sjednané ceny
 - odstoupit od smlouvy.
- Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.
- 15.2.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí příslušné části díla.
- 15.2.4. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu Zhotovitel. Pokud Zhotovitel nepřistoupí k odstranění vad bez zbytečného odkladu poté, co k tomu byl Objednatel vyzván, je Objednatel oprávněn si vady nechat odstranit třetí, k tomu způsobilou osobu, a takto vynaložené náklady uplatnit u Zhotovitele, který je povinen je uhradit. V takovémto případě se zásah třetí osoby do díla považuje z hlediska platnosti záruky za jakost díla za zásah Zhotovitele.
- 15.2.5. V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a převjímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
- 15.2.6. V případě, že se Objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a při předání díla, nebo předávací a převjímací řízení jiným způsobem zmaří, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
- 15.3. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla a jeho dílčích částí
- 15.3.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady:
- Zápisy, osvědčení a protokoly o provedených revizích a zkouškách, včetně zkoušek použitých materiálů.
 - Zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
 - Stavební deník
 - Dokumentace změn a víceprací
 - Podrobnou fotodokumentaci s popiskami jednotlivých snímků-2x na CD
 - Další doklady vyžadované k předávacímu a převjímacímu řízení
 - Geodetické polohopisné a výškopisné zaměření všech nových sítí a předmětů díla, včetně zapracování do Objednatel předané *.dwg situace
 - Zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části (vše v českém jazyce), ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a v jednom vyhotovení elektronicky
- 15.3.2. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se příslušná část díla za dokončenou a schopnou předání.
- 15.3.3. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady:
- Stavební nebo jiné povolení včetně dokladu o jeho nabytí právní moci a včetně všech případných změn a doplňků
- Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- 15.4. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby
- 15.4.1. Dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavby.
- 15.4.2. Dokumentaci skutečného provedení vypracuje Zhotovitel podle následujících zásad.

- Do projektové dokumentace pro provedení všech částí stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Dokumentace skutečného vyhotovení musí umožnit přehledným způsobem porovnat projektovaný a skutečný stav provedení stavby.
- Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.
- U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.

16. Užívání díla

16.1. Předčasné užívání

16.1.1. Pokud chce Objednatel užívat dílo nebo jeho část před úplným dokončením díla, musí se Zhotovitelem uzavřít dohodu o předčasném užívání díla, v níž bude uvedeno:

- popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání a podmínky předčasného užívání
- závazek(y) Objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání
- závazek(y) Objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na dokončení zbývajících částí díla

16.1.2. Objednatel je povinen předložit uzavřenou dohodu stavebnímu úřadu a vyžádat si povolení k předčasnému užívání díla, jehož kopii předá Objednatel Zhotoviteli ihned, nejpozději však do 5 dnů ode dne nabytí právní moci příslušného rozhodnutí.

16.1.3. Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho části, které by bez předčasného užívání nevznikly.

16.2. Neoprávněné užívání

16.2.1. Objednatel nesmí předčasně užívat dílo nebo jeho část, pokud příslušné rozhodnutí stavebního úřadu nenabylo právní moci.

16.2.2. Objednatel ani třetí osoby jednající na základě smluvního vztahu s Objednatelem nebo na pokyn Objednatele nesmí bez dohody se Zhotovitelem cokoliv z díla demontovat nebo odvážet. I tento postup se považuje za neoprávněné užívání.

16.2.3. Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při neoprávněném předčasném užívání.

17. Vady díla

17.1. Odpovědnost za vady díla a vady plnění díla.

17.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání – viz blíže čl. 15.2. a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

17.1.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

17.1.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly zaviněny Objednatelem, třetí osobou nebo způsobeny vyšší mocí.

17.1.4. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené vlivem stavu konstrukcí do kterých nebylo zhotovitelem zasahováno.

17.1.5. Zhotovitel ve vztahu k Objednateli odpovídá za vady svých poddodavatelů.

17.2. Délka záruční doby

17.2.1. Zhotovitel dává za jakost díla Objednateli záruku. Záruční lhůta na celé dílo se sjednává v délce **60 měsíců** a začíná běžet od doby předání a převzetí dílčí části díla. Pro zařízení, vybavení, a technologie, ke kterým poskytuje jejich výrobce záruční list, se záruční lhůta sjednává v délce trvání nejméně 24 měsíců od data předání a převzetí dílčí části díla. Pokud nějaká část stavby bude uváděna do předčasného užívání, běží na ní záruční lhůty stejným

způsobem, jak je popsáno v předchozí části odstavce s tím, že lhůty počínají běžet dnem uvedení části stavby do předčasného užívání. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

17.3. Způsob uplatnění reklamace

17.3.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle e-mailem a následně písemně na adresu Zhotovitele uvedenou v oddíle Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

- odstranění vady dodáním náhradního plnění
- odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
- přiměřenou slevu ze sjednané ceny
- odstoupit od smlouvy.

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.

17.3.2. Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla:

- bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjištěn
- bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče nejpozději však do konce záruční doby.

17.3.3. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

17.4. Podmínky odstranění reklamovaných vad

17.4.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatel uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace pokud se zhotovitel a objednatel nedohodnou jinak, a to bez ohledu na to zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.

17.4.2. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do patnácti dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

17.4.3. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20ti dnů po obdržení reklamace Objednatel (resp. 48 hodin v případě havárie) je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu (třetí osobu). Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednatel Zhotoviteli. V takovémto případě se zásah třetí osoby do díla považuje z hlediska platnosti záruky za jakost díla za zásah Zhotovitele.

17.4.4. Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou Zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.

17.4.5. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).

17.4.6. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady

17.5. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

17.5.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedoje-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelům.

17.5.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelům jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedoje-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelům.

17.5.3. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

18. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

18.1. Vlastnictví díla

18.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

18.2. Nebezpečí škody na díle

18.2.1. Nebezpečí škody ve smyslu občanského zákoníku nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla jako celku mezi Zhotovitelem a Objednatel.

19. Pojištění díla

19.1. Pojištění Zhotovitele

19.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.

19.2. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události.

19.2.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel.

19.2.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

19.2.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

20. Vyšší moc

20.1. Definice vyšší moci.

20.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

20.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci.

20.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

21. Změna smlouvy

21.1. Forma změny smlouvy

21.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat, nebo osobami jimi zmocněnými.

21.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

21.1.3. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

21.2. Převod práv a povinností ze smlouvy

21.2.1. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající jakož smlouvu jako celek na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.

22. Výpověď a odstoupení od smlouvy

22.1. Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět nebo od smlouvy odstoupit v analogicky s § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

22.2. Smluvní strany mají právo od smlouvy odstoupit v případech uvedených v občanském zákoníku.

22.3. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy dále v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku Zhotovitele a v případech stanovených touto smlouvou.

22.4. Způsob a důsledky odstoupení od smlouvy

- 22.4.1. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, nebo ustanovení zákona, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno 5. dnem od jeho odeslání v poštovní zásilce s doručenkou.
- 22.4.2. Strany se ve smyslu občanského zákoníku dohodly, že po odstoupení od smlouvy a jejím ukončení trvá a zůstává v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady té části díla, té části díla, od níž nebylo odstoupeno, pokud Objednatel odstoupí jen ohledně části nesplněného závazku dle § 2004 odst. 2 OZ, dále v tomtéž případě záruky za jakost a záruční lhůty, vlastnictví provedené části díla, od níž nebylo odstoupeno. Po odstoupení od smlouvy a jejím ukončení trvá a zůstává v platnosti vždy ujednání stran týkající se smluvních pokut, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
- 22.4.3. Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelům odsouhlasí.
- 22.4.4. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu.
- 22.4.5. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 22.4.6. Zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do deseti pracovních dnů po obdržení výzvy zahájit „dílní přejímací řízení“.
- 22.4.7. Objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti smlouvy, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení výpovědi, a to do čtrnácti dnů ode dne předložení vyúčtování.
- 22.4.8. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

23. Podstatné porušení smlouvy

23.1. Za podstatné porušení smlouvy Zhotovitelem se považují tyto skutečnosti:

- Zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy poddodavatele v rozporu s nabídkou Zhotovitele v rámci zadávacího řízení na zakázku nebo bez předchozího souhlasu Objednatele.
- Zhotovitel bez právního důvodu přerušil zhotovování nebo zastavil provádění díla na dobu delší než 3 pracovní dny.
- Zhotovitel při provádění díla použil výrobky a materiály, které nevykazují minimálně předepsané technické specifikace, technické a uživatelské standardy stavby specifikované projektovou dokumentací, Technologickými předpisy a touto smlouvou.
- Zhotovitel nedodrží konečný termín pro provedení díla uvedených v odst. 6.2.1 této smlouvy.
- Zhotovitel neodstraní v průběhu plnění závazku vady díla, na které byl písemně upozorněn, ve lhůtě stanovené smlouvou či technickým dozorem objednatele.
- Zhotovitel se ocitne opakovaně v prodlení se splněním kteréhokoliv svého závazku ze smlouvy po dobu delší než 5 pracovních dnů.
- Zhotovitel i přes opakované (nejméně dvakrát) písemné upozornění objednatele provádí dílo neodborně nebo v rozporu s podklady pro provedení díla nebo v rozporu s pokyny objednatele nebo v rozporu s Technologickými předpisy.

23.2. Za podstatné porušení smlouvy Objednatel se považují tyto skutečnosti:

- Objednatel neposkytuje zhotoviteli potřebnou součinnost pro provádění díla,
- Objednatel je v prodlení s úhradou faktury delší než 30 dní po splatnosti,
- Objednatel nepředal zhotoviteli staveniště ve stavu možném k realizaci díla.

24. Rozhodné právo a soudní příslušnost

- 24.1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
- 24.2. Soudem místně příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi Zhotovitelem a Objednatel je věcně příslušný soud podle místa sídla Objednatele, v případě právního nástupce Objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti Objednatele ze smlouvy obecný soud této osoby.

25. Prohlášení a záruka integrity

- 25.1. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s veřejnou zakázkou sám nebo prostřednictvím jiné osoby jednání, jenž by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu, a ve vztahu k ostatním dodavatelům se nedopustil jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 25.2 Zhotovitel se zaručuje, že se ani po uzavření smlouvy s objednatelem nedopustí výše popsaného jednání.

26. Další ujednání

- 26.1. V případě neplatnosti kteréhokoli ujednání smlouvy nemá tato neplatnost vliv na ujednání ostatní.
- 26.2. Smluvní strany se zavazují případné ujednání bezodkladně nahradit formou písemného dodatku ujednáním platným a co nejvíce se blížícím svým smyslem a účelem ujednání původního.
- 26.3. Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
- 26.4. Zveřejnění úplného znění této smlouvy v registru smluv, ve smyslu zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“) zajistí Objednatel, a to v případě, že je zákonem o registru smluv zveřejnění této smlouvy vyžadováno. Smluvní strany shodně prohlašují, že souhlasí se zveřejněním celého obsahu této smlouvy. /Zhotovitel vyznačí části smlouvy vč. jejich příloh, které považuje za obchodní tajemství./
- 26.5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že je účinnost smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv podmíněna zveřejněním této smlouvy v registru smluv, nastává účinnost této smlouvy až jejím zveřejněním v registru smluv.
- 26.6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy níže.
- 26.7. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně, technicky a ekonomicky způsobilý k zajištění plnění dle této smlouvy a všech smluvních dokumentů.
- 26.8. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž ve dvou výtiscích pro Objednatele a dva výtisky pro Zhotovitele.
- 26.9. S obsahem a uzavřením této smlouvy vyjádřila souhlas Rada města Třeboně, svým usnesením č. 721/2018-110, ze dne 19. 9. 2018.

27. Přílohy smlouvy

- 27.1. Zhotovitelem oceněný položkový rozpočet – Soupis prací, ze závazné nabídky Zhotovitele ze dne 14. 9. 2018.

za Objednatele:

v Třeboni, dne 16. 10. 2018

prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D.
jednatel společnosti
Slatinné lázně Třeboň s.r.o.
Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň (1)
IČ: 25179896, DIČ: CZ25179896
tel.: 384 750 840

za Zhotovitele:

v Třeboni, dne 16. 10. 2018



Sluneční 636, 378 16 Lomnice nad Lužnicí
www.pe-na.cz IČO/DIČ: CZ28145682 PENNA s.r.o.

jednatel společnosti

OPRAVA VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ A LÁZEŇSKÉHO PARKU SLATINNÝCH LÁZNÍ V TŘEBONI

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Celková rekapitulace ceny díla

č. stavby	č. etapy	celkem Kč bez DPH
Stavba č.1	ETAPA I.	3 223 185,30 Kč
Stavba č.2	ETAPA II.	1 667 075,90 Kč
Stavba č.2	ETAPA III.	330 191,20 Kč
Stavba č.2	Stavba č.2 celkem (EII.+EIII.)	1 997 267,10 Kč
Stavba č.3	ETAPA IV.	1 101 769,60 Kč
Smluvní cena bez DPH celkem		6 222 222,00 Kč

datum 14.9.2018

jméno a příjmení statutárního zástupce dodavatele PETR NAJDR

vlastnoruční podpis statutárního zástupce dodavatele



Stará 636, 378 16 Lomnice
www.pn-na.cz IČO/DIČ CZ2814

Handwritten signature

OPRAVA VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ A LÁZEŇSKÉHO PARKU SLATINNÝCH LÁZNÍ V TŘEBONÍ

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Výkaz výměr - soupis prací Stavba č.1 ETAPA I. REKAPITULACE

rozvaděče	97 622,00 Kč	
demontáže	28 800,00 Kč	
kabely, trasy	753 580,00 Kč	
Přístroje + řídící systém DALI	250 225,00 Kč	
Svítlidla + zdroje	1 627 652,30 Kč	
Zemní práce	410 806,00 Kč	
Ostatní	54 500,00 Kč	
Elektroinstalace	BEZ DPH	3 223 185,30 Kč

Zpracoval: ING. OLDŘICH KOCIAN; Plav 141; 370 07 České Budějovice
kocianelektro@seznam.cz

OPRAVA VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ A LÁZEŇSKÉHO PARKU
SLATINNÝCH LÁZNÍ V TŘEBONÍ
D.1.4 – Elektroinstalace
1. ETAPA

Stavba :	Objekt:	Varianční:	Poznámka:	Pol.č.	Název položky	MJ	množství	Dodávka	Dodávka celkem (Kč)	Montáž	Montáž celkem (Kč)
					rozvaděče						
1					Úprava a doplnění stávajícího rozvaděče R-VO-76	kpl	1,00	4 250,00	82 084,50 Kč	3 850,00	15 537,50 Kč
2					Nový rozvaděč R-VO-ŘÍZENÍ (pro DALI řízení venkovního osvětlení) - 120TE	kpl	1,00	19 975,00	19 975,00 Kč	2 750,00	3 890,00 Kč
3					Samostatný pilp v terénu s uzamykatelnou zásuvkovou skříní (6 x zásuvka 230V/16A)	kpl	5,00	10 625,00	53 125,00 Kč	1 650,00	2 750,00 Kč
4					Venkovní zásuvková skříní na fasádě (4 x zásuvka 230V/16A; 1x zásuvka 400V/16A; 1x zásuvka 400V/32A)	kpl	1,00	4 734,50	4 734,50 Kč	687,50	8 250,00 Kč
					demontáže						687,50 Kč
5					Demontáž stávajícího stožárového osvětlení, demontáž sloupů a základů pro železobetonový sloup včetně ekologické likvidace.	ks	24,00	0,00	0,00 Kč	350,00	28 800,00 Kč
6					Demontáž stávajícího osvětlení venkovní lustry, demontáž slouků a základů pro sloupky včetně ekologické likvidace.	ks	8,00	0,00	0,00 Kč	350,00	8 400,00 Kč
7					Demontáž stávající nepočetné kabeláže v trase nových výkopů včetně ekologické likvidace.	bm	320,00	0,00	0,00 Kč	55,00	2 800,00 Kč
					kabely, trasy						17 600,00 Kč
8					kabel Cyky 4 x 10	bm	1 410,00	91,00	528 461,00 Kč		225 119,00 Kč
9					kabel Cyky 5 x 6	bm	65,00	75,70	128 310,00 Kč	28,00	38 480,00 Kč
10					kabel Cyky 5 x 4	bm	800,00	54,40	4 920,50 Kč	27,00	1 755,00 Kč
11					kabel Cyky 3 x 4	bm	2 150,00	47,60	43 520,00 Kč	23,70	18 980,00 Kč
12					kabel Cyky 3 x 2,5 (ve sloupu)	bm	300,00	16,20	102 340,00 Kč	16,00	34 400,00 Kč
13					kabel Cyky 3 x 1,5	bm	75,00	8,50	4 860,00 Kč	13,80	4 140,00 Kč
								8,50	837,50 Kč	11,00	625,00 Kč

14	kabel pro komunikaci - kabel Gyky 2 x 1.5	bm	2 120,00	16,20	34 344,00 Kč	14,80	31 588,00 Kč
15	Zemnicí drát FeZn 10 mm, vč. Svorek	bm	1 810,00	46,80	75 348,00 Kč	22,80	36 386,00 Kč
16	Chránička - kopoflex 80mm	bm	2 250,00	31,50	70 875,00 Kč	13,80	31 060,00 Kč
17	Chránička - kopoflex 70mm	bm	1 410,00	43,40	61 194,00 Kč	17,10	24 111,00 Kč
18	Vkládací lišta 40/20mm	bm	80,00	26,40	2 112,00 Kč	30,30	2 424,00 Kč
	Přístroje + řídicí systém DALI						
19	Řídicí prvky systému DALI, včetně PC modulu (licence - 5 ročníků), včetně ovládacího tlačítka, montáž komponentů do rozváděče DALI, nastavení systému, záskolení, tvorba vizualizace	kpl	1,00	188 300,00	218 050,00 Kč		32 175,00 Kč
20	samoostatné stojící plastový pilík v terénu, včetně betonového základu pro DALI repeater	ks	7,00	4 260,00	29 780,00 Kč	19 260,00	19 250,00 Kč
21	zapojení žlábu rešeliny	ks	1,00	0,00	0,00 Kč	1 375,00	8 625,00 Kč
22	zapojení vjezdové závory	ks	1,00	0,00	0,00 Kč	1 375,00	1 375,00 Kč
23					0,00 Kč	1 925,00	1 925,00 Kč
	Svítidla + zdroje					0,00	
	světelný zdroj jednotného designu v integrovaném osvětlení, nastavení s vestavěným povrchem vystaveným větru. Optika: optika z PMMA s vysokou odolností proti teplotám a UV záření. Připojení pólů: v odliktu z hliníku. Vhodný pro střešy o průměru od 60 do 76 mm. Difuzor: transparentní sklo sp. 4 mm odolný vůči tepelnému rázu a nárazu (UNI-EN 12150-1: 2001). Nástřik v korozí odolné epoxidové katalytické vrstvy a fyzikologického rozstoku, pak finální nátěr s dvousložkovou akrylovou kapalinou stabilizovanou na UV záření. Kabeláž umístěná na desce s nylonovým spojem 30% f.v. s rychlospojky pro připojení vedení a LED. Zařízení pro regulaci teploty uvnitř přístroje s automatickým resetem. S elektronickým zařízením určeným k ochraně modulu LED. Antikondenzační ventil pro recirkulaci vzduchu v souladu s normami EN60598 - CEI 34 - 21 a mají stupeň ochrany podle norem EN60529. LED: faktor výkonu >= 0,9	ks	37,00	9 347,50	345 857,50 Kč	850,00	31 450,00 Kč
24	A3a				1 467 252,30 Kč		160 400,00 Kč

25	A4a	světelné záření je nutné dodržovat v minimální vzdálenosti od povrchu, aby nedošlo k poškození povrchu. nízkým povrchem vystaveným větru. Optika: optika z PMMA s vysokou odolností proti teplotám a UV záření. Připojení pólu: v odliktu z hliníku. Vhodný pro stožáry o průměru od 60 do 76 mm. Difuzor: transparentní sklo sp. 4 mm odolný vůči tepelnému rázu a nárazu (UNI-EN 12150-1: 2001). Nástřik v korozí odolné epoxidové katarforézní vrstvy a fyzilogického rozstoku, pak finální nátěr s dvousložkovou akrylovou kapalinou stabilizovanou na UV záření. Kabeláž umístěná na desce s nylonovým spojem 30% f.v. s rychlospojkami pro připojení vedení a LED. Zařízení pro regulaci teploty uvnitř přístroje s automatickým resetem. S elektronickým zařízením určeným k ochraně modulu LED. Antikondenzační ventily pro recirkulaci vzduchu. v souladu s normami EN60529 - CEI 34 - 21 a mají stupeň ochrany podle norem EN60529. LED: faktor výkonu: > = 0,9	ks	22,00	9 158,80	201 511,20 Kč	860,00	18 700,00 Kč
26	A5	světelné záření je nutné dodržovat v minimální vzdálenosti od povrchu, aby nedošlo k poškození povrchu. nízkým povrchem vystaveným větru. Optika: optika z PMMA s vysokou odolností proti teplotám a UV záření. Připojení pólu: v odliktu z hliníku. Vhodný pro stožáry o průměru od 60 do 76 mm. Difuzor: transparentní sklo sp. 4 mm odolný vůči tepelnému rázu a nárazu (UNI-EN 12150-1: 2001). Nástřik v korozí odolné epoxidové katarforézní vrstvy a fyzilogického rozstoku, pak finální nátěr s dvousložkovou akrylovou kapalinou stabilizovanou na UV záření. Kabeláž umístěná na desce s nylonovým spojem 30% f.v. s rychlospojkami pro připojení vedení a LED. Zařízení pro regulaci teploty uvnitř přístroje s automatickým resetem. S elektronickým zařízením určeným k ochraně modulu LED. Antikondenzační ventily pro recirkulaci vzduchu. v souladu s normami EN60529 - CEI 34 - 21 a mají stupeň ochrany podle norem EN60529. LED: faktor výkonu: > = 0,9	ks	1,00	11 135,00	11 135,00 Kč	860,00	860,00 Kč
27	D	světelné záření je nutné dodržovat v minimální vzdálenosti od povrchu, aby nedošlo k poškození povrchu. Difuzor: extra-tvrzené sklo sp. 4mm odolné proti tepelnému rázu a nárazu IK min.08 Reflektor: vysoce kvalitní leštěný hliník 48° s povrchovou úpravou nástřiku + povlak epoxidový odolný proti korozi a soľné mlhy + dvousložkové akryl kapalinou, stabilizovaného proti UV záření. Vybavení: vč. stabilizační desky, Komplet s kabelem s vodovzdorným konektorem IP68 pro rychlou a snadnou instalaci. Splňující UNI EN ISO 9227 Korozní zkouška v umělé prostředí pro agresivní prostředí. LED: Účinník: > 0,92.	ks	27,00	6 364,80	171 849,60 Kč	860,00	22 950,00 Kč

28	E	Diffuzor: extra-čiré tvrzené sklo sp. 4mm odolné proti tepelnému rázu a nárazu IKMin.08 Reflektor: vysoce kvalitní leštěný hliník 28° s povrchovou úpravou nástřiku + povlak epoxidový odolné proti korozi a solné mlhy + dvousložkové akryl kapalinou, stabilizovaného proti UV záření. Vybavení: vč. stabilizační desky , Kompletní s kabelem s vodovzdorným konektorem IP68 pro rychlou a snadnou instalaci. Spíňací UNI EN ISO 9227 Korozní zkouška v umělé prostředí pro agresivní prostředí. LED: Účinnost: ≥0,92.	ks	8,00	6 364,80	50 918,40 Kč	850,00	6 800,00 Kč
29	G	Nástěnné svítidlo z hliníkovým odliškou. s difusorem v tvrzeném skle, odolný vůči tepelnému rázu a nárazu mín. IK07 v nástřiku - epoxid odolné proti korozi a solné mlhy, + akryl kapalinou, stabilizovaného proti UV záření. pojistka proti vypnutí difusoru Těsnění z silikonového kaučuku. Gumová kabelová průchodka. Vodotěsná kabelová průchodka v gumovém průměru. 1/2 palcový (mín. Průměr kabelu 9 max. Průměr 12). Kompletní s deskou pro upevnění, možnost montáže na sloupek s příslušenstvím. Vyrobeno v souladu se stávajícími normami EN60598-1 CEI 34-21, jsou chráněny stupněm krytí IP65 IK07 podle EN 60529. Svítidlo s možností instalace na bořivé povrchy. Údržba světelného toku při 80% 50.000h Svítidlo orientace sloupkové z hliníkového korpusu , s difusorem z nerezového a samozhášecího průhledného polykarbonátu VZ, UV-stabilizovaný.	ks	4,00	6 270,40	25 105,60 Kč	850,00	3 400,00 Kč
30	H	v nástřiku proti korozi odolné epoxidové katarézní vrstvy a fyzikologického roztoku, pak finální nástřik s dvousložkovou akrylovou kapalinou stabilizovanou na UV záření. S ventilem recirkulace vzduchu. Kompletní konektorové připojení pro rychlou instalaci Vyrobené v souladu se stávajícími normami EN60598-1 CEI 34-21, jsou chráněny stupněm krytí IP65 podle EN60529. Faktor účinnosti: >= 0,9	ks	5,00	4 675,00	23 375,00 Kč	850,00	4 260,00 Kč
31	5m	Za teplo vylučovaný a nesvářovaný oceňový osvětlovací stojár výšky 5000mm S otvorem pro přívod napájecího kabelu s připojením ø60 pólové hlavy. Rozměry inspekčního okna - 45x186 , kompletní s držákem pojistky, 2 pojistky 16A, vyjímatelná svorkovnice 4 póly / 3 dráhy = 10mmq a větev 2,5mmq. Standardní izolační třída II. Při používání zařízení v izolační třídě I poskytuje připojení pro uzemnění. V povrchové úpravě odpovídající svítidlům	ks	60,00	10 625,00	637 500,00 Kč	1 200,00	72 000,00 Kč
Zemní práce						410 805,00 Kč		0,00 Kč

Handwritten signature

32	Vytýčení kabelové trasy v zastavěném prostoru (koordinace dle stávajících sítí)	km	1,750	1 540,00	2 685,00 Kč	0,00	0,00 Kč
33	Sejmutí ornice	m2	712,00	15,40	10 984,80 Kč	0,00	0,00 Kč
34	Vytrhání zámkové dlažby	m2	8,00	40,50	324,00 Kč	0,00	0,00 Kč
35	Odstranění asfaltového povrchu	m2	58,00	85,80	4 976,40 Kč	0,00	0,00 Kč
36	Vytrhání obrub komunikace	m	19,00	37,40	710,60 Kč	0,00	0,00 Kč
37	hloubení díry pro stožár včetně stožárového pouzdra	ks	60,00	330,00	19 800,00 Kč	0,00	0,00 Kč
38	Betonový základ pro stožár	m3	21,00	1 540,00	32 340,00 Kč	0,00	0,00 Kč
39	řezání asfaltu	m	216,00	81,40	17 582,40 Kč	0,00	0,00 Kč
40	Výkop kabelové rýhy (60/80) zemina 3	m	1 423,00	52,80	75 134,40 Kč	0,00	0,00 Kč
41	Výkop kabelové rýhy (60/120) zemina 3	m	128,00	65,10	8 332,80 Kč	0,00	0,00 Kč
42	Kabelové lože z plechu se zakrytím plastovými deskami	m	1 423,00	37,40	53 220,20 Kč	0,00	0,00 Kč
43	Kabelové lože z betonu se zakrytím plastovými deskami	m	128,00	107,80	13 798,40 Kč	0,00	0,00 Kč
44	Zához kabelové rýhy (60/80) zemina 3	m	1 423,00	39,40	56 086,20 Kč	0,00	0,00 Kč
45	Zához kabelové rýhy (60/120) zemina 3	m	128,00	59,00	7 552,00 Kč	0,00	0,00 Kč
46	Odvoz zbylé zeminy a hmot	m3	78,00	110,00	8 580,00 Kč	0,00	0,00 Kč
47	Úprava terénu - zatravnění	m2	712,00	19,80	14 087,60 Kč	0,00	0,00 Kč
48	Oprava vozovky - podklad	m2	58,00	154,00	8 932,00 Kč	0,00	0,00 Kč
49	Oprava vozovky - asfalt	m2	58,00	418,00	24 244,00 Kč	0,00	0,00 Kč
50	Oprava komunikace - zámková dlažba	m2	7,00	220,00	1 540,00 Kč	0,00	0,00 Kč
51	Osazení obručníků	m	19,00	100,80	1 915,20 Kč	0,00	0,00 Kč
52	Valití propoj rozvaděčů (amýčka DALI budovou) - zednické práce	m	150,00	220,00	33 000,00 Kč	0,00	0,00 Kč
53	Křižení se stávajícími sítěmi ČEVAK (voda, kanalizace)	ks	15,00	1 000,00	15 000,00 Kč	0,00	0,00 Kč
	Ostatní				54 500,00 Kč		0,00 Kč
54	zprovoznění, oživení, zaškolení obsluhy	kpl	1,00	5 500,00	5 500,00 Kč	0,00	0,00 Kč
55	Stavební práce související s mont.	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00 Kč	0,00	0,00 Kč

56		Revize elektro , zpráva ITI , ostatní dokumentace	kpl	1,00	13 750,00	13 750,00 Kč	0,00	0,00 Kč
57		ostatní neuvedené položky k řádnému dokončení díla	kpl	1,00	2 750,00	2 750,00 Kč	0,00	0,00 Kč
58		projekt skutečného provedení	kpl	1,00	18 500,00	18 500,00 Kč	0,00	0,00 Kč
59		Potohopsné a výškopsné geodtické zaměření	kpl	1,00	11 000,00	11 000,00 Kč	0,00	0,00 Kč
Celkem						2 761 159,80 Kč	462 031,50 Kč	

ky

OPRAVA VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ A LÁZEŇSKÉHO PARKU SLATINNÝCH LÁZNÍ V TŘEBONÍ

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Výkaz výměr - soupis prací
Stavba č.2
ETAPA II.
REKAPITULACE

rozvaděče	13 797,00 Kč
demontáže	20 800,00 Kč
kabely, trasy	366 130,00 Kč
Přístroje + řídicí systém DALI	58 925,90 Kč
Svítlidla + zdroje	881 669,90 Kč
Zemní práce	188 753,10 Kč
Ostatní	37 000,00 Kč

ETAPA II. celkem	BEZ DPH	<u>1 567 075,90 Kč</u>
------------------	---------	------------------------

Zpracoval: ING. OLDŘICH KOCIAN; Plav 141; 370 07 České Budějovice
koncianelektro@seznam.cz



Stavba :		OPRAVA VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ A LÁZEŇSKÉHO PARKU						
Objekt:		SLATINNÝCH LÁZNÍ V TŘEBONI						
Varianta:		2.ETAPA						
Poznámka:								
Pol.č.	Název položky		MJ	množství	Dodávka	Dodávka celkem (Kč)	Montáž	Montáž celkem (Kč)
	rozvaděče							
1	Úprava a doplnění stávajícího rozvaděče R-VO-RECEPCE		kpř	1,00	4 250,00	8 984,50 Kč		4 812,50 Kč
2	Venkovní zásuvková skříň na fasádu (4 x zásuvka 230V/16A; 1x zásuvka 400V/16A; 1x zásuvka 400V/32A)		kpř	1,00	4 734,50	4 250,00 Kč	4 125,00	4 125,00 Kč
						4 734,50 Kč	687,50	687,50 Kč
	demontáže							
3	Demontáž stávajícího stožárového osvětlení, demontáž sloupu a základu pro železobetonový sloup včetně ekologické likvidace.		ks	17,00	0,00	0,00 Kč		20 800,00 Kč
4	Demontáž stávající nepotřebné kabeláže v trase nových výkopů včetně ekologické likvidace.		bm	330,00	0,00	0,00 Kč	350,00	5 950,00 Kč
4.,1	Demontáž a opětná montáž stávajícího kamerového systému pro parkoviště severní části na stávající kabelový rozvod		kpř	1,00	0,00	0,00 Kč	25,00	8 250,00 Kč
						0,00 Kč	6 600,00	6 600,00 Kč
	kabely,trasy							
5	kabel Cyky 4 x 10		bm	800,00	91,00	257 117,00 Kč		109 013,00 Kč
6	kabel Cyky 5 x 4		bm	250,00	75,70	72 800,00 Kč	28,00	22 400,00 Kč
7	kabel Cyky 3 x 4		bm	700,00	54,40	18 925,00 Kč	27,00	6 750,00 Kč
8	kabel Cyky 3 x 2,5 (ve sloupu)		bm	115,00	16,20	38 080,00 Kč	16,00	11 200,00 Kč
9	kabel Cyky 3 x 2.5		bm	250,00	16,20	1 863,00 Kč	16,00	1 840,00 Kč
10	kabel pro komunikaci - kabel Cyky 2 x 1.6		bm	950,00	16,20	4 050,00 Kč	13,80	3 450,00 Kč
11	Zemnicí drát FeZn 10 mm, vč. Svorek		bm	640,00	46,80	15 390,00 Kč	14,90	14 155,00 Kč
12	Chránítka - kopoflex 50mm		bm	1 310,00	31,50	29 952,00 Kč	22,80	14 464,00 Kč
						41 265,00 Kč	13,80	18 078,00 Kč

Stránka 10 z 30

13	Chráněná - kopoflex 70mm	bm	640,00	43,40	27 776,00 Kč	17,10	10 944,00 Kč
14	Chráněná - kopoflex 25mm	bm	100,00	33,20	3 320,00 Kč	14,90	1 490,00 Kč
15	Vkládací lišta 40/20mm	bm	140,00	28,40	3 996,00 Kč	30,30	4 242,00 Kč
	Přístroje + řídicí systém DALI						
16	Řídicí prvky systému DALI, včetně PC modulu, montáž komponentů do rozváděče DALI, nastavení systému, zaškolení	kpl	1,00	38 310,90	38 310,90 Kč	3 740,00	3 740,00 Kč
17	Samostatná stojící plastový pilř v terénu betonového základu pro DALI repeator	ks	3,00	4 250,00	12 750,00 Kč	1 376,00	4 125,00 Kč
	Svítlidla + zdroje						
	Svítlidlo ze série Jednotného designu v hliníkovém odličku, navrženém s velmi nízkým povrchem vystaveným větru. Optika: optika z PMMA s vysokou odolností proti teplotám a UV záření. Připojení póla: v odličku z hliníku. Vhodný pro stožáry o průměru od 60 do 76 mm. Difuzor: transparentní sklo sp. 4 mm odolný vůči tepelnému rázu a nárazu (UNI-EN 12150-1: 2001). Nástřik v korozí odolné epoxidové katarforézní vrstvy a fyzikologického rozstoku, pak finální nátěr s dvousložkovou akrylovou kapalinou stabilizovanou na UV záření. Kabeláž umístěná na desce s nylonovým spojem 30% f.v. s rychlospojkami pro připojení vedení a LED. Zařízení pro regulaci teploty uvnitř přístroje s automatickým resetem. S elektronickým zařízením určeným k ochraně modulu LED. Antikondenzační ventil pro recirkulaci vzduchu v souladu s normami EN60598 - CEI 34 - 21 a mají stupeň ochrany podle norem EN60529. LED: faktor výkonu: >= 0,9 Údržba světelného toku při 80%: 80.000h (L80B10) 700mA, 3000K min. 87 lm/W IP66.v DALI Optika rotačně symetrická splňující světelné technický						
18	A1b	ks	2,00	9 142,80	18 285,20 Kč	850,00	1 700,00 Kč
					795 469,90 Kč		86 200,00 Kč

19	A2a	SVITIDLO za serie jednodílného designu v hliníkovém odlitku, navrženém s velmi nízkým povrchem vystaveným větru. Optika: optika z PMMA s vysokou odolností proti teplotám a UV záření. Připojení pólů: v odlitku z hliníku. Vhodný pro stožáry o průměru od 60 do 76 mm. Difuzor: transparentní sklo sp. 4 mm odolný vůči tepelnému rázu a nárazu (UNI-EN 12150-1: 2001). Nástřik v korozi odolné epoxidové katalforézní vrstvy a fyzilogického roztočku, pak finální nátěr s dvousložkovou akrylovou kapalinou stabilizovanou na UV záření. Kabeláž umístěná na desce s nylonovým spojem 30% f.v. s rychlospojkami pro připojení vedení a LED. Zařízení pro regulaci teploty uvnitř přístroje s automatickým resetem. S elektronickým zařízením určeným k ochraně modulu LED. Antikondenzační ventil pro recirkulaci vzduchu. v souladu s normami EN60598 - CEI 34 - 21 a mají stupeň ochrany podle norem EN60529. LED: faktor výkonu: >= 0,9 Údržba světelného toku při 80%: 80.000h (L80B10) 700mA, 3000K min. 93 lm/W IP65 v DALI Optika asymetrická, solárníci světelná	ks	6,00	9 142,60	54 856,60 Kč	850,00	5 100,00 Kč
20	A2b	SVITIDLO ze serie jednodílného designu v hliníkovém odlitku, navrženém s velmi nízkým povrchem vystaveným větru. Optika: optika z PMMA s vysokou odolností proti teplotám a UV záření. Připojení pólů: v odlitku z hliníku. Vhodný pro stožáry o průměru od 60 do 76 mm. Difuzor: transparentní sklo sp. 4 mm odolný vůči tepelnému rázu a nárazu (UNI-EN 12150-1: 2001). Nástřik v korozi odolné epoxidové katalforézní vrstvy a fyzilogického roztočku, pak finální nátěr s dvousložkovou akrylovou kapalinou stabilizovanou na UV záření. Kabeláž umístěná na desce s nylonovým spojem 30% f.v. s rychlospojkami pro připojení vedení a LED. Zařízení pro regulaci teploty uvnitř přístroje s automatickým resetem. S elektronickým zařízením určeným k ochraně modulu LED. Antikondenzační ventil pro recirkulaci vzduchu. v souladu s normami EN60598 - CEI 34 - 21 a mají stupeň ochrany podle norem EN60529. LED: faktor výkonu: >= 0,9 Údržba světelného toku při 80%: 80.000h (L80B10) 700mA, 3000K min. 96 lm/W IP65 v DALI Optika asymetrická, solárníci světelná, technická návrh.dle	ks	12,00	11 812,50	141 750,00 Kč	850,00	10 200,00 Kč

Handwritten signature

21	A3b	SVIŘIDLO ze série JEJINO, nelineárního designu v hliníkovém odlitku, navrženem s velmi nízkým povrchem vystaveným větru. Optika: optika z PMMA s vysokou odolností proti teplotám a UV záření. Připojení pólů: v odlitku z hliníku. Vhodný pro stožáry o průměru od 60 do 76 mm. Diffuzor: transparentní sklo sp. 4 mm odolný vůči tepelnému rázu a nárazu (UNI-EN 12150-1: 2001). Nástřik v korozi odolné epoxidové katarforézní vrstvy a fyziologického roztočů, pak finální nátěr s dvousložkovou akrylovou kapalinou stabilizovanou na UV záření. Kabeláž umístěná na desce s nylonovým spojem 30% f.v. s rychlospojkami pro připojení vedení a LED. Zařízení pro regulaci teploty uvnitř přístroje s automatickým resetem. S elektronickým zařízením určeným k ochraně modulu LED. Antikondenzační ventil pro recirkulaci vzduchu v souladu s normami EN60598 - CEI 34 - 21 a mají stupeň ochrany podle norem EN60529. LED: faktor výkonu: >= 0,9 Údržba světelného toku při 80%: 80.000h (L80B10) 700mA, 3000K min. 105 Im/VMP66, u DALI Optika jednoboká, elipsovitá, CYCLO, solární světelné SVIŘIDLO ze série JEJINO, nelineárního designu v hliníkovém odlitku, navrženem s velmi nízkým povrchem vystaveným větru.	ks	8,00	10 469,20	83 993,60 Kč	880,00	6 800,00 Kč
22	A4a	SVIŘIDLO ze série JEJINO, nelineárního designu v hliníkovém odlitku, navrženem s velmi nízkým povrchem vystaveným větru. Optika: optika z PMMA s vysokou odolností proti teplotám a UV záření. Připojení pólů: v odlitku z hliníku. Vhodný pro stožáry o průměru od 60 do 76 mm. Diffuzor: transparentní sklo sp. 4 mm odolný vůči tepelnému rázu a nárazu (UNI-EN 12150-1: 2001). Nástřik v korozi odolné epoxidové katarforézní vrstvy a fyziologického roztočů, pak finální nátěr s dvousložkovou akrylovou kapalinou stabilizovanou na UV záření. Kabeláž umístěná na desce s nylonovým spojem 30% f.v. s rychlospojkami pro připojení vedení a LED. Zařízení pro regulaci teploty uvnitř přístroje s automatickým resetem. S elektronickým zařízením určeným k ochraně modulu LED. Antikondenzační ventil pro recirkulaci vzduchu v souladu s normami EN60598 - CEI 34 - 21 a mají stupeň ochrany podle norem EN60529. LED: faktor výkonu: >= 0,9 Údržba světelného toku při 80%: 80.000h (L80B10) 700mA, 3000K min. 88 Im/VMP66, u DALI Optika obustranná, elipsovitá, CYCLO + ROAD, solární	ks	2,00	9 142,60	18 285,20 Kč	880,00	1 700,00 Kč

day

23	A4b	Svítilno ze série jednono designu v hliníkovém odliatku, navrhnuté s veľkým nízkym povrchom vystaveným vetru. Optika: optika z PMMA s vysokou odolnosťou proti teplotám a UV záření. Pripojení pólu: v odliatku z hliníku. Vhodný pro stožáry o průměru od 60 do 76 mm. Difuzor: transparentní sklo sp. 4 mm odolný vůči tepelnému rázu a nárazu (UNI-EN 12150-1: 2001).Nástřik v korozi odolné epoxidové katalytické vrstvy a fyziologického roztočů, pak finální nátěr s dvousložkovou akrylovou kapalinou stabilizovanou na UV záření.kabeláž umístěná na desce s nylonovým spojem 30% f.v. s rychlospojky pro připojení vedení a LED. Zařízení pro regulaci teploty uvnitř přístroje s automatickým resetem. S elektronickým zařízením určeným k ochraně modulu LED. Antikondenzační ventil pro recirkulaci vzduchu.v souladu s normami EN60598 - CEI 34 - 21 a mají stupeň ochrany podle norem EN60529. LED: faktor výkonu: >= 0,9 Údržba světelného toku při 80%: 80.000h (L80B10) 700mA, 3000K min. 88 lm/W IP66 v DALI Optika obustranně symetrická - CYCLO + ROAD solární	ks	4,00	11 812,50	47 260,00 Kč	850,00	3 400,00 Kč
24	A5	Svítilno ze série jednono designu v hliníkovém odliatku, navrhnuté s veľkým nízkym povrchom vystaveným vetru. Optika: optika z PMMA s vysokou odolnosťou proti teplotám a UV záření. Pripojení pólu: v odliatku z hliníku. Vhodný pro stožáry o průměru od 60 do 76 mm. Difuzor: transparentní sklo sp. 4 mm odolný vůči tepelnému rázu a nárazu (UNI-EN 12150-1: 2001).Nástřik v korozi odolné epoxidové katalytické vrstvy a fyziologického roztočů, pak finální nátěr s dvousložkovou akrylovou kapalinou stabilizovanou na UV záření.kabeláž umístěná na desce s nylonovým spojem 30% f.v. s rychlospojky pro připojení vedení a LED. Zařízení pro regulaci teploty uvnitř přístroje s automatickým resetem. S elektronickým zařízením určeným k ochraně modulu LED. Antikondenzační ventil pro recirkulaci vzduchu.v souladu s normami EN60598 - CEI 34 - 21 a mají stupeň ochrany podle norem EN60529. LED: faktor výkonu: >= 0,9 Údržba světelného toku při 80%: 80.000h (L80B10) 700mA, 3000K min. 95 lm/W IP66 v DALI Optika obustranně symetrická - CYCLO + ROAD solární	ks	1,00	11 135,00	11 135,00 Kč	850,00	850,00 Kč

day

25	C	Svítlidlo scénické v materiálu: Rám: v odliktu z hliníku + v nerezové oceli aisi 316L. Vnější plášť: v černém nylonu vyztuženého skleněnými vlákny. Reflektor: lze nastavit pomocí odstupňovaných konzol max. 0 / + 15 °, v metalizovaném polykarbonátu. Difuzor: 15mm tvrzené sklo odolné proti tepelnému šoku, nárazům a statickému zatížení až 10t. Lakování: standardní cyklus práškového lakování se skládá z povrchové úpravy povrchu kovu a následného lakování s polyesterovým práškem, odolného vůči korozi, silnování a stabilizaci UV záření. Zařízení: těsnění ze silikonového kaučuku a šrouby z antikorozní oceli.LED: Účinník: ≥0,95. Údržba 70% světelného toku: 50.000h (L70B50). min.sv.tok 72lm/W 3000K	ks	6,00	7 425,60	44 553,60 Kč	850,00	5 100,00 Kč
26	D	Svítlidlo scénické variabilní otočný 360°/90° hliníkovým odliktu. Difuzor: extra-čiré tvrzené sklo sp. 4mm odolné proti tepelnému rázu a nárazu IKmin.08 Reflektor: vysoce kvalitní leštěný hliník 48° s povrchovou úpravou nástřiku + povlak epoxidový odolné proti korozi a solné mlhy + dvousložkové akryl kapalný, stabilizovaného proti UV záření. Vybavení: vč. stabilizační desky, Kompletní s kabelem s vodovzdorným konektorem IP68 pro rychlou a snadnou instalaci.Správcí UNI EN ISO 9227 Korozní zkouška v umělém prostředí pro agresivní prostředí. LED: Účinník: ≥0,92.	ks	11,00	6 364,80	70 012,80 Kč	850,00	9 350,00 Kč
27	5m	Údržba světelného toku při 80%: 50.000h (L80B20). 3000K ,Sv.tok min. Za tepla válcovaný a nesvařovaný ocelový osvětlovací stožár výšky 5000mm .S otvorem pro přívod napájecího kabelu s připojením ø60 pólové hlavy. Rozměry inspekčního okna - 45x186 , kompletní s držákem pojistky, 2 pojistky 16A, vyjimatelná svorkovnice 4 póly / 3 dráhy = 10mmq a větev 2,5mmq. Standardní izolační třída II. Při používání zařízení v izolační třídě I poskytuje připojení pro uzemnění. V povrchové úpravě odpovídající svítidlům	ks	23,00	7 854,30	182 948,80 Kč	1 200,00	27 600,00 Kč
28	6m	Za tepla válcovaný a nesvařovaný ocelový osvětlovací stožár výšky 6000mm .S otvorem pro přívod napájecího kabelu s připojením ø60 pólové hlavy. Rozměry inspekčního okna - 45x186 , kompletní s držákem pojistky, 2 pojistky 16A, vyjimatelná svorkovnice 4 póly / 3 dráhy = 10mmq a větev 2,5mmq. Standardní izolační třída II. Při používání zařízení v izolační třídě I poskytuje připojení pro uzemnění. V povrchové úpravě odpovídající svítidlům	ks	12,00	10 200,00	122 400,00 Kč	1 200,00	14 400,00 Kč
						188 753,10 Kč		0,00 Kč
		Zemní práce						

29	Vytýčení kabelové trasy v zastavěném prostoru (koordinace dle stávajících sítí)	km	0,880	1 540,00	1 365,20 Kč	0,00	0,00 Kč
30	Sejmutí ornice	m2	348,00	15,40	5 359,20 Kč	0,00	0,00 Kč
31	Odstranění asfaltového povrchu	m2	29,00	85,80	2 488,20 Kč	0,00	0,00 Kč
32	Vytrhnutí obrub komunikace	m	10,00	37,40	374,00 Kč	0,00	0,00 Kč
33	hloubení díry pro stožár včetně stožárového pouzdra	ks	35,00	330,00	11 550,00 Kč	0,00	0,00 Kč
34	Betonový základ pro stožár	m3	12,26	1 540,00	18 865,00 Kč	0,00	0,00 Kč
35	rozšíření asfaltu	m	116,00	81,40	9 361,00 Kč	0,00	0,00 Kč
36	Výkop kabelové rýhy (50/80) zemina 3	m	685,00	52,80	36 096,00 Kč	0,00	0,00 Kč
37	Výkop kabelové rýhy (50/120) zemina 3	m	59,00	65,10	3 840,90 Kč	0,00	0,00 Kč
38	Kabelové lože z písku se zakrytím plastovými deskami	m	685,00	37,40	25 983,00 Kč	0,00	0,00 Kč
39	Kabelové lože z betonu se zakrytím plastovými deskami	m	69,00	107,80	6 360,20 Kč	0,00	0,00 Kč
40	Záhřez kabelové rýhy (50/80) zemina 3	m	685,00	39,40	27 383,00 Kč	0,00	0,00 Kč
41	Záhřez kabelové rýhy (50/120) zemina 3	m	59,00	59,00	3 481,00 Kč	0,00	0,00 Kč
42	Odvoz zbylé zeminy a hmot	m3	36,00	110,00	4 180,00 Kč	0,00	0,00 Kč
43	Úprava terénu - zatravnění	m2	348,00	18,80	6 500,40 Kč	0,00	0,00 Kč
44	Oprava vozovky - podklad	m2	28,00	154,00	4 466,00 Kč	0,00	0,00 Kč
45	Oprava vozovky - asfalt	m2	29,00	418,00	12 122,00 Kč	0,00	0,00 Kč
46	Osezení obrubníků	m	10,00	100,80	1 008,00 Kč	0,00	0,00 Kč
47	Kabelový prostup do budovy včetně začistění - DN150	ks	1,00	1 980,00	1 980,00 Kč	0,00	0,00 Kč
48	Křížení se stávajícími sítěmi ČEVAK (voda, kanalizace)	ks	5,00	1 000,00	5 000,00 Kč	0,00	0,00 Kč
	Ostatní				37 000,00 Kč		0,00 Kč
49	zprovoznění, oživení, zaškolení obsluhy	kpl	1,00	2 750,00	2 750,00 Kč	0,00	0,00 Kč
50	Stavební práce související s mont.	kpl	1,00	4 000,00	4 000,00 Kč	0,00	0,00 Kč
51	Revize elektro , zpráva ITI , ostatní dokumentace	kpl	1,00	8 250,00	8 250,00 Kč	0,00	0,00 Kč
52	ostatní neuvedené položky k řádnému dokončení díla	kpl	1,00	2 750,00	2 750,00 Kč	0,00	0,00 Kč

OPRAVA VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ A LÁZEŇSKÉHO PARKU SLATINNÝCH LÁZNÍ V TŘEBONÍ

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Stavba č.2 ETAPA III.

REKAPITULACE

rozvaděče	3 775,00 Kč
demontáže	2 550,00 Kč
kabely, trasy	52 034,50 Kč
Přístroje + řídicí systém DALI	24 860,00 Kč
Svídla + zdroje	171 616,80 Kč
Zemní práce	40 504,90 Kč
Ostatní	34 850,00 Kč
ETAPA III. celkem	BEZ DPH
	<u>330 191,20 Kč</u>

Zpracoval: ING. OLDŘICH KOCIAN; Plav 141; 370 07 České Budějovice
kocianelektro@seznam.cz



**OPRAVA VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ A LÁZEŇSKÉHO PARKU
SLATINNÝCH LÁZNÍ V TŘEBONÍ**

3. ETAPA

Stavba :	Objekt:	Varianta:	Poznámka:						
Pol.č.	Název položky			MJ	množství	Dodávka	Dodávka celkem (Kč)	Montáž	Montáž celkem (Kč)
	rozvaděče								
1	Úprava a doplnění stávajícího rozvaděče R-El (doplnění jističe)		kpl	1,00	2 125,00		2 125,00 Kč	1 650,00	1 650,00 Kč
	demontáže								
2	Demontáž stávajícího střešního osvětlení, demontáž sloupů a základů pro železobetonový sloup včetně ekologické likvidace.		ks	3,00	0,00		0,00 Kč	350,00	1 050,00 Kč
3	Demontáž stávající nepotřebné kabeláže v trase nových výkopů včetně ekologické likvidace.		bm	60,00	0,00		0,00 Kč	25,00	1 500,00 Kč
	kabely, trasy								
4	kabel Cyky 4 x 10		bm	160,00	91,00		35 482,00 Kč		16 552,50 Kč
5	kabel Cyky 3 x 2,5 (ve sloupu)		bm	25,00	47,60		14 660,00 Kč	28,00	4 480,00 Kč
6	kabel Cyky 3 x 1,5		bm	50,00	8,50		1 190,00 Kč	21,50	537,50 Kč
7	kabel pro komunikaci - kabel Cyky 2 x 1,5		bm	200,00	16,20		426,00 Kč	11,00	550,00 Kč
8	Zemnicí drát FeZn 10 mm, vč. Svorek		bm	160,00	46,80		3 240,00 Kč	14,90	2 980,00 Kč
9	Chráněná – kopoflex 50mm		bm	10,00	31,50		7 488,00 Kč	22,60	3 616,00 Kč
10	Chráněná – kopoflex 70mm		bm	160,00	43,40		315,00 Kč	13,80	138,00 Kč
11	Vrtácká lišta 40/20mm		bm	50,00	28,40		6 944,00 Kč	17,10	2 736,00 Kč
	Přístroje + řídicí systém DALI						1 320,00 Kč	30,30	1 515,00 Kč
							18 700,00 Kč		6 160,00 Kč

12	Řídící prvky systému DALI, včetně PC modulu, montáž komponentů do rozváděče DALI, nastavení systému, zářkolení	kpl	1,00	10 200,00	10 200,00 Kč	3 410,00	3 410,00 Kč
13	samoostatné stojící plastový pilř v terénu betonového základu pro DALI repeator	ks	2,00	4 250,00	8 500,00 Kč	1 375,00	2 750,00 Kč
	Svítidla + zdroje				153 516,80 Kč		18 100,00 Kč
	Svítidlo ze série jednotného designu v hliníkovém odliřku, navrženém s velmi nízkým povrchem vystaveným větru. Optika: optika z PMMA s vysokou odolností proti teplotám a UV záření. Připojení pólů: v odliřku z hliníku. Vhodný pro stožáry o průměru od 60 do 76 mm. Difuzor: transparentní sklo sp. 4 mm odolný vůči tepelnému rázu a nárazu (UNI-EN 12150-1: 2001).Nástřik v korozi odolné epoxidové katarforézní vrstvy a fyzilogického roztořku, pak finální nátěr s dvousložkovou akrylovou kapalinou stabilizovanou na UV záření.kabeláž umístěná na desce s nylonovým spojem 30% f.v. s rychlospojčkami pro připojení vedení a LED. Zařícení pro regulaci teploty uvnitř přístroje s automatickým resetem. S elektronickým zařícením určeným k ochraně modulu LED. Antikondenzační ventil pro recirkulaci vzduřku.v souladu s normami EN60598 - CEI 34 - 21 a mají stupeň ochrany podle norem EN60529. LED: faktor výkonu:> = 0,9 Údržba světelného toku při 80%: 80.000h (L80B10) 700mA, 3000K min. 93 lm/W IP66.v DALI Optika asymetrická symetrická sřiřující světelně						
14	A2a Svítidlo ze série jednotného designu v hliníkovém odliřku, navrženém s velmi nízkým povrchem vystaveným větru. Optika: optika z PMMA s vysokou odolností proti teplotám a UV záření. Připojení pólů: v odliřku z hliníku. Vhodný pro stožáry o průměru od 60 do 76 mm. Difuzor: transparentní sklo sp. 4 mm odolný vůči tepelnému rázu a nárazu (UNI-EN 12150-1: 2001).Nástřik v korozi odolné epoxidové katarforézní vrstvy a fyzilogického roztořku, pak finální nátěr s dvousložkovou akrylovou kapalinou stabilizovanou na UV záření.kabeláž umístěná na desce s nylonovým spojem 30% f.v. s rychlospojčkami pro připojení vedení a LED. Zařícení pro regulaci teploty uvnitř přístroje s automatickým resetem. S elektronickým zařícením určeným k ochraně modulu LED. Antikondenzační ventil pro recirkulaci vzduřku.v souladu s normami EN60598 - CEI 34 - 21 a mají stupeň ochrany podle norem EN60529. LED: faktor výkonu:> = 0,9 Údržba světelného toku při 80%: 80.000h (L80B10) 700mA, 3000K min. 93 lm/W IP66.v DALI Optika asymetrická symetrická sřiřující světelně	ks	3,00	9 142,60	27 427,80 Kč	860,00	2 580,00 Kč
	Svítidla + zdroje						
15	A3b Svítidlo ze série jednotného designu v hliníkovém odliřku, navrženém s velmi nízkým povrchem vystaveným větru. Optika: optika z PMMA s vysokou odolností proti teplotám a UV záření. Připojení pólů: v odliřku z hliníku. Vhodný pro stožáry o průměru od 60 do 76 mm. Difuzor: transparentní sklo sp. 4 mm odolný vůči tepelnému rázu a nárazu (UNI-EN 12150-1: 2001).Nástřik v korozi odolné epoxidové katarforézní vrstvy a fyzilogického roztořku, pak finální nátěr s dvousložkovou akrylovou kapalinou stabilizovanou na UV záření.kabeláž umístěná na desce s nylonovým spojem 30% f.v. s rychlospojčkami pro připojení vedení a LED. Zařícení pro regulaci teploty uvnitř přístroje s automatickým resetem. S elektronickým zařícením určeným k ochraně modulu LED. Antikondenzační ventil pro recirkulaci vzduřku.v souladu s normami EN60598 - CEI 34 - 21 a mají stupeň ochrany podle norem EN60529. LED: faktor výkonu:> = 0,9 Údržba světelného toku při 80%: 80.000h (L80B10) 700mA, 3000K min. 105 lm/W IP66.v DALI Optika jednostranně eliptická -CYCLO sřiřující světelně	ks	4,00	10 496,20	41 986,80 Kč	860,00	3 400,00 Kč

16	A4a	Svítlidlo ze série jednotného designu v hliníkovém odlitku, navrženém s velmi nízkým povrchem vystaveným větru. Optika: optika z PMMA s vysokou odolností proti teplotám a UV záření. Připojení pólu: v odlitku z hliníku. Vhodný pro stožáry o průměru od 60 do 76 mm. Diffuzor: transparentní sklo sp. 4 mm odolný vůči tepelnému rázu a nárazu (UNI-EN 12150-1: 2001).Nástřik v korózi odolné epoxidové katalytické vrstvy a fyziologického roztoku, pak finální nátěr s dvousložkovou akrylovou kapalinou stabilizovanou na UV záření.kabeláž umístěná na desce s nylonovým spojem 30% f.v. s rychlospojkami pro připojení vedení a LED. Zařízení pro regulaci teploty uvnitř přístroje s automatickým resetem. S elektronickým zařízením určeným k ochraně modulu LED. Antikondenzační ventil pro recirkulaci vzduchu v souladu s normami EN60598 - CEI 34 - 21 a mají stupeň ochrany podle norem EN60529. LED: faktor výkonu:>= 0,9 Údržba světelného toku při 80%: 80.000h (L80B10) 700mA, 3000K min. 88 Lm/W IP66, v DALI Optika obustraně eliptická -CYCLO + ROAD splňující	ks	1,00	9 142,80	9 142,80 Kč	850,00	850,00 Kč
17	B	Svítlidlo typu LED reflektor Těleso / rám: hliníkový tlakový odlitek s chladicími žebry,Diffuzor: z tvrzeného skla sp. 4mm odolné proti tepelnému rázu a nárazu IK min 08. : standardní práškové lakování nástřikem polyesterovou práškovou barvou , odolné vůči korózi, stříkané soli a stabilizované proti UV záření.Ochranné zařízení v souladu s normou EN 61547 proti impulzním jevům chránící modul LED a jeho napájení.Optika: asymetrický, s kombinovaným optickým systémem z PMMA odolným vůči vysokým teplotám a UV záření. v souladu s platnými normami EN60598-1 CEI 34-21 jsou chráněny stupněm krytí IP66IK08 podle EN 60529. Instalovatelné na normálně hořlavých površích, Ta-20 + 40 ° C. Přepětová ochrana 3,5 / 4Kv.Faktor účinnku 0,9 Údržba světelného toku při 80%: 80000h (L80B10) Sv.tok min 94Lm/W IP66 Za tepelné světelné a nesvítivé osvětlovací stožár výšky 5000mm S otvorem pro přívod napájecího kabelu s připojením ø60 pólové hlavy. Rozměry inspekčního okna - 45x186 , kompletní s držákem pojistky, 2 pojistky 16A, vyjímatelná svorkovnice 4 póly / 3 dráhy = 10mmq a větev 2,5mmq. Standardní izolační třída II. Při používání zařízení v izolační třídě I poskytuje připojení pro uzemnění. V povrchové úpravě odpovídající svítidlům	ks	2,00	5 657,60	11 315,20 Kč	850,00	1 700,00 Kč
18	5m		ks	8,00	7 854,30	63 634,40 Kč	1 200,00	9 600,00 Kč
		Zemní práce						
19		Vytýčení kabelové trasy v zastavěném prostoru (koordinace dle stávajících sítí)	km	0,180	1 540,00	277,20 Kč	0,00	0,00 Kč
20		Sojmutí ornice	m2	86,00	15,40	1 324,40 Kč	0,00	0,00 Kč
						40 504,90 Kč		0,00 Kč

Handwritten signature

OPRAVA VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ A LÁZEŇSKÉHO PARKU SLATINNÝCH LÁZNÍ V TŘEBONÍ

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Stavba č.3 ETAPA IV.

0

REKAPITULACE

rozvaděče	7 362,50 Kč
demontáže	10 400,00 Kč
kabely, trasy	183 998,00 Kč
Přístroje + řídicí systém DALI	100 965,00 Kč
Svítlidla + zdroje	609 825,30 Kč
Zemní práce	152 318,80 Kč
Ostatní	36 900,00 Kč
ETAPA IV. Celkem	BEZ DPH 1 101 769,60 Kč

Zpracoval: ING. OLDŘICH KOCIAN; Plav 141; 370 07 České Budějovice
kocianelektro@seznam.cz



OPRAVA VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ A LÁZEŇSKÉHO PARKU SLATINNÝCH LÁZNÍ V TŘEBONÍ 4. ETAPA									
Stavba :									
Objekt:									
Varianta:									
Poznámka:									
Pol.č.	Název položky	MJ	množství	Dodávka	Dodávka celkem (Kč)	Montáž	Montáž celkem (Kč)		
	rozvaděče								
1	Úprava a doplnění stávajícího rozvaděče R-147-DILNA	kpl	1,00	4 887,50	4 887,50 Kč	2 475,00	2 475,00 Kč		2 475,00 Kč
	demontáže								
2	Demontáž stávajícího stožárového osvětlení, demontáž sloupů a základů pro železobetonový sloup včetně ekologické likvidace.	ks	10,00	0,00	0,00 Kč	550,00	550,00 Kč		10 400,00 Kč
3	Demontáž stávající nepotřebné kabeláže v trase nových výkopů včetně ekologické likvidace.	bm	140,00	0,00	0,00 Kč	35,00	35,00 Kč		5 500,00 Kč
	kabely, trasy								4 900,00 Kč
4	kabel Cyky 4 x 10	bm	480,00	91,00	121 758,00 Kč		62 240,00 Kč		
5	kabel Cyky 3 x 4	bm	120,00	47,80	43 680,00 Kč	28,00	13 440,00 Kč		
6	kabel Cyky 3 x 2,5 (ve sloupu)	bm	100,00	16,20	5 712,00 Kč	16,00	1 920,00 Kč		
7	kabel Cyky 3 x 2,5	bm	430,00	16,20	1 620,00 Kč	16,00	1 600,00 Kč		
8	kabel pro komunikaci - kabel Cyky 2 x 1,5	bm	530,00	16,20	8 986,00 Kč	13,80	5 834,00 Kč		
9	Zemnicí drát FeZn 10 mm, vt. Svorek	bm	420,00	46,80	8 586,00 Kč	14,90	7 897,00 Kč		
10	Chránička – kopoflex 60mm	bm	140,00	31,50	19 656,00 Kč	22,90	9 492,00 Kč		
11	Chránička – kopoflex 70mm	bm	480,00	43,40	4 410,00 Kč	13,80	1 832,00 Kč		
12	Vkládací lišta 40/20mm	bm	380,00	28,40	20 832,00 Kč	17,10	8 208,00 Kč		
					10 296,00 Kč	30,30	11 817,00 Kč		

	Přístroje + řídicí systém DALI								
13	Řídicí prvky systému DALI, včetně PC modulu, montáž komponentů do rozváděče DALI, nastavení systému, zaškolení	kpl	1,00	72 250,00	89 250,00 Kč			11 715,00 Kč	
14	samostatně stojící plastový pilř v terénu betonového základu pro DALI repeator	ks	4,00	4 250,00	17 000,00 Kč		6 215,00	8 215,00 Kč	
							1 375,00	5 500,00 Kč	
	Svítidla + zdroje								
	Svítidlo ze serie jednotného designu v hliníkovém odliřku, navrženém s velmi nízkým povrchem vystaveným větru. Optika: optika z PMMA s vysokou odolností proti teplotám a UV záření. Připojení pólů: v odliřku z hliníku. Vhodný pro stožáry o průměru od 60 do 76 mm. Difuzor: transparentní sklo sp. 4 mm odolný vůči tepelnému rázu a nárazu (UNI-EN 12150-1: 2001).Nástřik v korozi odolné epoxidové katarforézní vrstvy a fyzilogického roztoč, pak finální nátěr s dvousložkovou akrylovou kapalinou stabilizovanou na UV záření.kabeláž umístěná na desce s nylonovým spojem 30% f.v. s rychlospojkami pro připojení vedení a LED. Zařízení pro regulaci teploty uvnitř přístroje s automatickým resetem. S elektronickým zařízením určeným k ochraně modulu LED. Antikondenzační ventil pro recirkulaci vzduchu.v souladu s normami EN60598 - CEI 34 - 21 a mají stupeň ochrany podle norem EN60529. LED: faktor výkonu:-> = 0,9 Údržba světelného toku při 80%: 80.000h (L80B10) 700mA, 3000K min. 87 Lm/W IP66.v DALI Optika rotačně symetrická splňující světelné technický								
15	A1b Svítidlo ze serie jednotného designu v hliníkovém odliřku, navrženém s velmi nízkým povrchem vystaveným větru. Optika: optika z PMMA s vysokou odolností proti teplotám a UV záření. Připojení pólů: v odliřku z hliníku. Vhodný pro stožáry o průměru od 60 do 76 mm. Difuzor: transparentní sklo sp. 4 mm odolný vůči tepelnému rázu a nárazu (UNI-EN 12150-1: 2001).Nástřik v korozi odolné epoxidové katarforézní vrstvy a fyzilogického roztoč, pak finální nátěr s dvousložkovou akrylovou kapalinou stabilizovanou na UV záření.kabeláž umístěná na desce s nylonovým spojem 30% f.v. s rychlospojkami pro připojení vedení a LED. Zařízení pro regulaci teploty uvnitř přístroje s automatickým resetem. S elektronickým zařízením určeným k ochraně modulu LED. Antikondenzační ventil pro recirkulaci vzduchu.v souladu s normami EN60598 - CEI 34 - 21 a mají stupeň ochrany podle norem EN60529. LED: faktor výkonu:-> = 0,9 Údržba světelného toku při 80%: 80.000h (L80B10) 700mA, 3000K min. 87 Lm/W IP66.v DALI Optika rotačně symetrická splňující světelné technický	ks	3,00	11 812,50	35 437,50 Kč	850,00		2 550,00 Kč	
16	A2b Svítidlo ze serie jednotného designu v hliníkovém odliřku, navrženém s velmi nízkým povrchem vystaveným větru. Optika: optika z PMMA s vysokou odolností proti teplotám a UV záření. Připojení pólů: v odliřku z hliníku. Vhodný pro stožáry o průměru od 60 do 76 mm. Difuzor: transparentní sklo sp. 4 mm odolný vůči tepelnému rázu a nárazu (UNI-EN 12150-1: 2001).Nástřik v korozi odolné epoxidové katarforézní vrstvy a fyzilogického roztoč, pak finální nátěr s dvousložkovou akrylovou kapalinou stabilizovanou na UV záření.kabeláž umístěná na desce s nylonovým spojem 30% f.v. s rychlospojkami pro připojení vedení a LED. Zařízení pro regulaci teploty uvnitř přístroje s automatickým resetem. S elektronickým zařízením určeným k ochraně modulu LED. Antikondenzační ventil pro recirkulaci vzduchu.v souladu s normami EN60598 - CEI 34 - 21 a mají stupeň ochrany podle norem EN60529. LED: faktor výkonu:-> = 0,9 Údržba světelného toku při 80%: 80.000h (L80B10) 700mA, 3000K min. 96 Lm/W IP66.v DALI Optika asymetrická splňující světelné technický návrh dle	ks	9,00	11 812,50	108 312,50 Kč	850,00		7 550,00 Kč	

17	A3b	Svítlidlo ze série jednotného designu v hliníkovém odlitku, navrženém s velmi nízkým povrchem vystaveným větru. Optika: optika z PMMA s vysokou odolností proti teplotám a UV záření. Připojení pólu: v odlitku z hliníku. Vhodný pro stožáry o průměru od 60 do 76 mm. Difuzor: transparentní sklo sp. 4 mm odolný vůči tepelnému rázu a nárazu (UNI-EN 12150-1: 2001). Nástřik v korozi odolné epoxidové katarforézní vrstvy a fyzilogického rozstoku, pak finální nátěr s dvousložkovou akrylovou kapalinou stabilizovanou na UV záření. Kabeláž umístěná na desce s nylonovým spojem 30% f.v. s rychlospojkami pro připojení vedení a LED. Zařízení pro regulaci teploty uvnitř přístroje s automatickým resetem. S elektronickým zařízením určeným k ochraně modulu LED. Antikondenzační ventil pro recirkulaci vzduchu. v souladu s normami EN60598 - CEI 34 - 21 a mají stupeň ochrany podle norem EN60529. LED: faktor výkonu: >= 0,9 Údržba světelného toku při 80%: 80.000h (L80B10) 700mA, 3000K min. 105 Lm/W IP66.v DALI Optika jednostranně eliptická -CYCLO smlouvající světelně	ks	2,00	10 469,20	20 998,40 Kč	850,00	1 700,00 Kč
18	A4a	Svítlidlo ze série jednotného designu v hliníkovém odlitku, navrženém s velmi nízkým povrchem vystaveným větru. Optika: optika z PMMA s vysokou odolností proti teplotám a UV záření. Připojení pólu: v odlitku z hliníku. Vhodný pro stožáry o průměru od 60 do 76 mm. Difuzor: transparentní sklo sp. 4 mm odolný vůči tepelnému rázu a nárazu (UNI-EN 12150-1: 2001). Nástřik v korozi odolné epoxidové katarforézní vrstvy a fyzilogického rozstoku, pak finální nátěr s dvousložkovou akrylovou kapalinou stabilizovanou na UV záření. Kabeláž umístěná na desce s nylonovým spojem 30% f.v. s rychlospojkami pro připojení vedení a LED. Zařízení pro regulaci teploty uvnitř přístroje s automatickým resetem. S elektronickým zařízením určeným k ochraně modulu LED. Antikondenzační ventil pro recirkulaci vzduchu. v souladu s normami EN60598 - CEI 34 - 21 a mají stupeň ochrany podle norem EN60529. LED: faktor výkonu: >= 0,9 Údržba světelného toku při 80%: 80.000h (L80B10) 700mA, 3000K min. 88 Lm/W IP66.v DALI Optika obustranně eliptická -CYCLO + ROAD smlouvající	ks	4,00	9 142,60	36 570,40 Kč	850,00	3 400,00 Kč

My

19	B	SVETLOVÝ TYP LED REFLEKTOR TĚLESO 7 Tm, minimální úhlový osvětlení s trubicí žebry. Difuzor: z tvrzeného skla sp. 4mm odolné proti tepelnému rázu a nárazu IK min 08. : standardní práškové lakování nástřikem polyesterové práškovou barvou, odolné vůči korozi, stříkané soli a stabilizované proti UV záření. Ochranné zařízení v souladu s normou EN 61547 proti impulzním jevům chránící modul LED a jeho napájení. Optika: asymetrický, s kombinovaným optickým systémem z PMMA odolným vůči vysokým teplotám a UV záření. v souladu s platnými normami EN60598-1 CEI 34-21 jsou chráněny stupněm krytí IP66IK08 podle EN 60529. Instalovatelné na normálně hořlavých površích. Ta-20 + 40 ° C. Přepětová ochrana 3,5 / 4kV. Faktor účinnosti 0,9 Údržba světelného toku při 80%: 80000h (L80B10) Sv.tok min 94lm/W IP66	ks	28,00	5 657,60	158 412,80 Kč	850,00	23 800,00 Kč
20	D	SVETLOVÝ TYP LED REFLEKTOR TĚLESO 7 Tm, minimální úhlový osvětlení s trubicí žebry. Difuzor: extra-čiré tvrzené sklo sp. 4mm odolné proti tepelnému rázu a nárazu IKmin.08 Reflektor: vysoce kvalitní leštěný hliník 48° s povrchovou úpravou nástřikem + povlak epoxidový odolný proti korozi a solné mlhy + dvousložkové akryl kapalniny, stabilizované proti UV záření. Vybavení: vč. stabilizační desky, kompletní s kabelem s vodorovným konektorem IP68 pro rychlou a snadnou instalaci. Spíací UNI EN ISO 9227 Korozní zkouška v umělém prostředí pro agresivní prostředí. LED: Účinnost: ≥0,92. Údržba světelného toku při 80%: 50.000h (L80B20). 3000K, Sv.tok min.	ks	4,00	6 384,80	25 459,20 Kč	850,00	3 400,00 Kč
21	F	SVETLOVÝ TYP LED REFLEKTOR TĚLESO 7 Tm, minimální úhlový osvětlení s trubicí žebry. Difuzor: Vnější plášť: v černém nylonu vyztuženého skleněnými vlákny. Reflektor: lze nastavit pomocí odstupňovaných konzol max. 0 / + 35 ° eliptická uzkozářící křivka vyzářování, v metalizovaném polykarbonátu. Difuzor: 15mm tvrzené sklo odolné proti tepelnému šoku, nárazům a statickému zatížení až 10t. Lakování: standardní cyklus práškového lakování se skládá z povrchové úpravy povrchu kovu a následného lakování s polyesterovým práškem, odolného vůči korozi, slinování a stabilizaci UV záření. Zařízení: těsnění ze silikonového kaučuku a šrouby z antikorozní oceli. LED: Účinnost: ≥0,95.	ks	1,00	11 465,70	11 465,70 Kč	850,00	850,00 Kč

ky

22	G	s difusorem v tvrzeném skle, odolný vůči tepelnému rázu a nárazu mín. IK07 v nástřiku - epoxid odolné proti korozi a solné mlhy, + akryl kapalný, stabilizovaný proti UV záření. pojistka proti vypádnutí difusoru. Těsnění z silikonového kaučuku. Gumová kabelová průchodka. Vodotěsná kabelová průchodka v gumovém průměru. 1/2 palcový (min. Průměr kabelu 9 max. Průměr 12). Kompletní s deskou pro upevnění, možnost montáže na sloupek s příslušenstvím. Vyrobeno v souladu se stávajícími normami EN60598-1 CEI 34-21, jsou chráněny stupněm krytí IP65 IK07 podle EN 60529. Světidlo s možností instalace na hořlavé povrchy. Údržba světelného toku při 80% 50.000h 11 800 330 1 300 000 Kč bez DPH, 1 656 000 Kč s DPH	ks	3,00	0,00	0,00 Kč	850,00	2 550,00 Kč
23	5m	Za tepla válcovaný a nesvařovaný ocelový osvětlovací stožár výšky 5000mm .S otvorem pro přívod napájecího kabelu s připojením ø60 pólové hlavy. Rozměry inspekčního okna - 45x186 , kompletní s držákem pojistky, 2 pojistky 16A, vyjímatelná svorkovnice 4 póly / 3 dráhy = 10mmq a větev 2,5mmq. Standardní izolační třída II. Při používání zařízení v izolační třídě I poskytuje připojení pro uzemnění. V povrchové úpravě odpovídající svítidlům	ks	16,00	7 954,30	127 268,80 Kč	1 200,00	19 200,00 Kč
24	6m	Za tepla válcovaný a nesvařovaný ocelový osvětlovací stožár výšky 6000mm .S otvorem pro přívod napájecího kabelu s připojením ø60 pólové hlavy. Rozměry inspekčního okna - 45x186 , kompletní s držákem pojistky, 2 pojistky 16A, vyjímatelná svorkovnice 4 póly / 3 dráhy = 10mmq a větev 2,5mmq. Standardní izolační třída II. Při používání zařízení v izolační třídě I poskytuje připojení pro uzemnění. V povrchové úpravě odpovídající svítidlům	ks	2,00	10 200,00	20 400,00 Kč	1 200,00	2 400,00 Kč
		Zemní práce						
25		Vytýčení kabelové trasy v zastavěném prostoru (koordinace dle stávajících sítí)	km	0,400	1 540,00	152 318,80 Kč		0,00 Kč
26		Sejmutí ornice	m2	91,00	15,40	616,00 Kč	0,00	0,00 Kč
27		Vytřetí zámkové dlažby	m2	38,00	40,50	1 401,40 Kč	0,00	0,00 Kč
28		Odstranění esafitového povrchu	m2	48,00	85,80	1 539,00 Kč	0,00	0,00 Kč
29		Vytřetí obrub komunikace	m	6,00	37,40	4 118,40 Kč	0,00	0,00 Kč
30		hloubení díry pro stožár včetně stožárového pouzdra	ks	18,00	330,00	224,40 Kč	0,00	0,00 Kč
					330,00	5 940,00 Kč	0,00	0,00 Kč

31	Betonový základ pro stožár	m3	6,30	1 640,00	9 702,00 Kč	0,00	0,00 Kč
32	Řezání asfaltu	m	192,00	81,40	15 628,80 Kč	0,00	0,00 Kč
33	Výkop kabelové rýhy (80/80) zemina 3	m	182,00	52,80	9 609,60 Kč	0,00	0,00 Kč
34	Výkop kabelové rýhy (50/120) zemina 3	m	170,00	65,10	11 067,00 Kč	0,00	0,00 Kč
35	Kabelové lože z písku se zakrytím plastovými deskami	m	182,00	37,40	6 806,80 Kč	0,00	0,00 Kč
36	Kabelové lože z betonu se zakrytím plastovými deskami	m	170,00	107,80	18 326,00 Kč	0,00	0,00 Kč
37	Zához kabelové rýhy (50/80) zemina 3	m	182,00	39,40	7 170,80 Kč	0,00	0,00 Kč
38	Zához kabelové rýhy (50/120) zemina 3	m	170,00	59,00	10 030,00 Kč	0,00	0,00 Kč
39	Důvoz zbylé zeminy a hmot	m3	17,80	110,00	1 936,00 Kč	0,00	0,00 Kč
40	Úprava terénu - zatravnění	m2	91,00	19,80	1 801,80 Kč	0,00	0,00 Kč
41	Oprava vozovky - podklad	m2	48,00	154,00	7 382,00 Kč	0,00	0,00 Kč
42	Oprava vozovky - asfalt	m2	48,00	418,00	20 064,00 Kč	0,00	0,00 Kč
43	Oprava komunikace - zámková dlažba	m2	38,00	220,00	8 360,00 Kč	0,00	0,00 Kč
44	Osezení obručníků	m	6,00	100,80	604,80 Kč	0,00	0,00 Kč
45	Kabelový prostup do budovy včetně začleštění - DN150	ks	1,00	1 980,00	1 980,00 Kč	0,00	0,00 Kč
46	Křížení se stávajícími sítmi ČEVAK (voda, kanalizace)	ks	5,00	1 000,00	5 000,00 Kč	0,00	0,00 Kč
47	Křížení se stávajícími sítmi E-ON (NN, VN, PLYN)	ks	3,00	1 000,00	3 000,00 Kč	0,00	0,00 Kč
	Ostatní				36 900,00 Kč		0,00 Kč
48	zprovoznění, oživení, zaškolení obsluhy	kpl	1,00	3 025,00	3 025,00 Kč	0,00	0,00 Kč
49	Stavební práce související s mont.	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00 Kč	0,00	0,00 Kč
50	Revize elektro , zpráva ITI , ostatní dokumentace	kpl	1,00	9 825,00	9 825,00 Kč	0,00	0,00 Kč
51	ostatní neuvedené položky k řádnému dokončení díla	kpl	1,00	2 750,00	2 750,00 Kč	0,00	0,00 Kč
52	projekt skutečného provedení	kpl	1,00	5 500,00	5 500,00 Kč	0,00	0,00 Kč
53	Položkové a výškoplané geodetické zaměření	kpl	1,00	11 000,00	11 000,00 Kč	0,00	0,00 Kč