



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Příloha č. 3 – Návrh SoD – část II.

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená podle § 536 a následujících Obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb.
v souladu se zněním pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

1. Smluvní strany

Objednatel: Město Třeboň
se sídlem: Palackého nám. 46/II, PSČ 379 01 Třeboň
Zastoupený: Ing. Jiřím Houdkem, starosta města
IČ: 00 247 618
DIČ: CZ00 247 618
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Č. účtu: 0603148389/0800
Telefonní spojení: +420 384 342 111

Zhotovitel: SOVT-RADIO spol. s r.o.
se sídlem: Budějovická 1320, 38901 Vodňany.
zápis v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích ze dne
14.9.1992, v odd. C, vložce 1973

Zastoupený: Ing. Václavem Kolářem, jednatelem společnosti
IČ: 47238810 **DIČ: CZ47238810**
Bankovní spojení: Komerční banka
Č. účtu: 6400-291/0100
Telefonní spojení: 383 382 206

2. Všeobecné smluvní podmínky

- 2.1. Nedílnou součástí smlouvy o dílo jsou „Zadávací dokumentace“ a „nabídka“ Zhotovitele. V pochybnostech o obsahu smluvního vztahu se použije nejprve znění této smlouvy, potom nabídka Zhotovitele, nedohodnou-li se smluvní strany o některých věcech výslovně a písemně jinak. Soubor všech dokumentů tvořících součást smlouvy spolu s dokumenty, na které se smlouva odvolává, je nadále označován též jako „smluvní dokumenty“.



Příloha č. 3 – Návrh SoD – část II.

- 2.2. Obě smluvní strany se ve všech věcech, které nejsou upraveny podmínkami zadání, nabídkou Zhotovitele nebo smlouvou, řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- 2.3 Zhotovitel nepředá plnění díla dále jinému subjektu jako celek, a to pod pokutou ve výši 25% z nabídkové ceny Zhotovitele za plnění díla.

3. Předmět plnění

Předmětem plnění je zhotovení díla „**ZPRACOVÁNÍ DIGITÁLNÍHO POVODŇOVÉHO PLÁNU PRO MĚSTO TŘEBOŇ A ORP TŘEBOŇ A VYBUDOVÁNÍ VAROVNÉHO A VÝSTRAŽNÉHO SYSTÉMU OCHRANY PŘED POVODNĚMI PRO MĚSTO TŘEBOŇ**“ - Vybudování varovného a výstražného systému ochrany před povodněmi pro město Třeboň v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací“.

- 3.1. Součástí předmětu plnění je též provedení či obstarání veškerých prací a zhotovení děl, která jsou zapotřebí k úplnému provedení díla dle předchozího odstavce, pokud se k jejich provedení, obstarání či zhotovení nezavazuje Objednatel.
- 3.2. Součástí předmětu plnění je rovněž likvidace veškerých odpadů vzniklých stavební nebo montážní činností Zhotovitele včetně evidence odpadů pro případnou kontrolu.
- 3.3. Součástí předmětu plnění je rovněž projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, dále zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění.
- 3.4. Součástí předmětu plnění jsou i veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku.
- 3.5. Součástí předmětu plnění je zhotovení realizační dokumentace a zejména též zhotovení dílenských a konstrukčních výkresů, pokud je jich k provedení díla zapotřebí, provedení veškerých zkoušek, měření a atestů k prokázání požadovaných kvalitativních parametrů předmětu díla, pokud je vyžadují obecně závazné předpisy, technické normy nebo obchodní zvyklosti nebo pokud je předpokládá projektová dokumentace, zajištění individuálních a komplexních zkoušek včetně návrhu jejich postupu, zhotovení dokumentace skutečného provedení.
- 3.6. Náklady vyplývající z podmínek uvedených v čl. 7.1. této smlouvy, včetně nákladů na provoz zařízení staveniště, jsou zahrnuty v ceně díla.
- 3.7. Součástí předmětu plnění je též zaškolení obsluhy k provozu všech dodaných zařízení a případně vypracování provozních předpisů k nim.
- 3.8. Objednatel může předmět plnění v průběhu realizace dodávky rozšířit nebo omezit, aniž by se tím zakládalo právo na úpravu jakýchkoli smluvních podmínek sjednaných mezi ním a Zhotovitelem, pokud změna rozsahu předmětu díla nebude spojena se zásadní změnou technické koncepce předmětu díla.
- 3.9. Záměrem smlouvy je, aby dílo obsažené v každém dílčím smluvním plnění zahrnovalo výrobu a opracování, dodávku, montáž nebo instalaci nebo stavební montáž, dopravu, manipulaci a skladování, ochranu a ostrahu, pojištění a jiné práce, výkony a dodávky související s každým materiálem a výrobkem použitým pro stavbu, se všemi k tomu příslušnými a s tím souvisejícími pracemi, není-li výslovně dohodnuto jinak.



Příloha č. 3 – Návrh SoD – část II.

- 3.10. Zhotovitel dodá dílo kompletní do všech detailů tak, aby po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo účelu, který je technickou dokumentací vyjádřen.
- 3.11. Veškeré náklady na práce a materiály potřebné pro realizaci předmětu plnění a podmínek má Zhotovitel zahrnutý v ceně díla.
- 3.12. Dodavatel je povinen na vyžádání Objednatele provést servis dodávaného zboží, a to po dobu 5ti let. Úhrada nákladů za provedený servis bude fakturována samostatně na základě objednávky. Objednatel má právo na změnu dodavatele, který servis bude vykonávat.

4. Lhůty provádění díla

- 4.1. Lhůty plnění se řídí termíny, které určil Objednatel. Před zahájením dodávky je Zhotovitel díla povinen předložit podrobný harmonogram a to nejpozději do jednoho týdne od data skutečného zahájení plnění dodávky. Tento harmonogram podléhá schválení Objednatele.
- 4.2. Předpokládaný termín zahájení: **03.02.2014**
- 4.3. Předání funkčního díla: do **30.04.2014**

5. Cenové podmínky

- 5.1. Cena díla se pro každé dílčí plnění sjednává jako cena pevná, přičemž její výše je stanovena rozpočtem (oceněným výkazem – výměr) ve smyslu § 547 obchodního zákoníku. Pevnou cenou se přitom rozumí cena, která je neměnná po celou dobu trvání smlouvy, není-li přitom splněna některá z podmínek, které dle smlouvy zakládají možnost či povinnost její změny.

Cena díla činí:

Cena bez DPH (Kč)	DPH (Kč)	Cena včetně DPH (Kč)
1.654.321,00 Kč	347.407,41 Kč	2.001.728,41 Kč

- 5.2. Celková cena díla je stanovena oceněným výkazem – výměr jako součet položkových cen plnění. Celková cena je cenou nejvýše přípustnou a může být překročena pouze uplatněním postupů, které jsou v souladu s těmito smluvními podmínkami.
- 5.3. Podmínky pro změnu ceny
- 5.3.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
- 5.3.2. Změna sjednané ceny je možná pouze:
- o hodnotu odpovídající změněné výši sazby DPH, pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH.
- 5.4. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování
- 5.4.1. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení.



Příloha č. 3 – Návrh SoD – část II.

- 5.4.2. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce, bude zadání těchto víceprací řešeno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů.
- 5.5. Dojde-li při omezení rozsahu předmětu plnění ke změně fyzického rozsahu trvalého díla oproti rozsahu předpokládanému ve smluvních dokumentech, upraví se cena změnou dotčeného dílčího plnění o rozdíl stanovený postupem shodným se způsobem kalkulace nabídkové ceny, není-li pro některé případy dohodnut odlišný postup. Stejný postup se použije, dojde-li ke změně technického standardu smluvními dokumenty uvažovaných výrobků či materiálů. Upřesnění nebo dílčí změny pracovních postupů a skladby prací, při nichž není dotčena podoba výsledného trvalého díla, nezakládají právo na změnu ceny, pokud se smluvní strany v každém konkrétním případě nedohodnou jinak.
- 5.6. Pro stanovení změny ceny při změně rozsahu předmětu plnění se vždy použijí jednotkové ceny uvedené v kalkulaci nabídkové ceny. Jedná-li se o práce, které nebyly dosud smlouveny co do druhu, použije se cenová úroveň, kterou položky v kalkulaci obsažené definují. Cena takovýchto prací bude Zhotovitelem zpracována dle odpovídajících ceníků URS platných pro cenovou úroveň odpovídající době podání nabídky. Specifikaci cen použitého materiálu bude Zhotovitel dokladovat na základě dodacích listů a faktur od dodavatele příslušného materiálu. Kalkulace zpracované Zhotovitelem pro stanovení změny ceny při změně rozsahu plnění podléhají odsouhlasení pověřeného zástupce Objednatele před tím, než jim odpovídající práce budou Zhotovitelem provedeny.
- 5.7. Veškeré, změny, doplňky nebo rozšíření, které nebyly součástí zadávací dokumentace, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud Zhotovitel provede některé z těchto prací bez toho, že by jejich rozsah a ocenění předem předložil k odsouhlasení Objednateli, má Objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

6. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
- 6.2. Zhotoviteli vzniká právo účtovat cenu v případě řádného a včasného dodání díla Objednateli.
- 6.3. Faktura bude vystavena na základě předávacího protokolu o předání a převzetí Díla či jeho části podepsaného oběma smluvními stranami. Dnem zdanitelného plnění je den podepsání předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
- 6.4. Faktura bude doložena kopií předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.
- 6.5. Faktury zhotovitele musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu, formou a obsahem odpovídat požadavkům právní úpravy zejména pak zákonu o účetnictví, zákonu o dani z přidané hodnoty a mít náležitosti obchodní listiny dle obchodního zákoníku v platném znění. Nebude-li faktura splňovat tyto náležitosti, nebude odpovídat předmětu plnění, nebude doložena příslušnými doklady nebo bude jinak v nesouladu s touto smlouvou, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli na doplnění či jinou opravu, aniž se tím dostane do prodlení s úhradou příslušné částky. Nová lhůta splatnosti začne plynout doručením doplněné nebo opravené faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele podle této smlouvy.
- 6.6. Splatnost faktury činí 90 kalendářních dnů ode dne jejího doručení na kontaktní adresu objednatele dle této smlouvy. Úhrada faktury bude provedena v české měně bezhotovostně z účtu objednatele na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Číslo tohoto bankovního



Příloha č. 3 – Návrh SoD – část II.

účtu bude uvedeno rovněž na zhotovitelem vystavené faktuře. Lhůta splatnosti je dodržena, pokud v její poslední den byl podán příkaz k převodu příslušné částky z účtu objednatele na účet zhotovitele.

7. Podmínky provádění díla

- 7.1. Zhotovitel provádí dílo samostatně a na vlastní zodpovědnost. Při provádění díla je povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické normy a správní akty vztahující se k předmětu díla.
- 7.2. Zhotovitel může zahájit příslušné stavební a montážní práce až potom, co předá pověřenému zástupci Objednatele realizační dokumentaci a ten ji odsouhlasí.
- 7.3. Zhotovitel odpovídá za soulad prováděných prací s projektovou dokumentací a správními akty vztahujícími se k předmětu díla, dodržování veškerých platných norem, předpisů a technologických postupů při provádění díla a to jak u Zhotovitele, tak u jeho subdodavatelů.
- 7.4. Použije-li Zhotovitel k provedení některých částí díla subdodavatele, je povinen je seznámit se všemi podmínkami provádění díla plynoucími ze zadávacích podkladů a smlouvy o dílo. Přenesení jakýchkoli závazků plynoucích ze smlouvy o dílo na subdodavatele je vůči Objednateli právně neúčinné.
- 7.5. Použití jiných subdodavatelů rozhodujících prací, než kteří jsou uvedeni v nabídce, je možné pouze se souhlasem Objednatele.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky vyplývající z platných povolení vztahujících se k předmětu plnění. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu.
- 7.7. Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou při provádění díla vlastníkům dotčených nemovitostí nebo jiným osobám, jejichž práva či právem chráněné zájmy mohou být prováděním díla dotčeny. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám pokud možno předcházel. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů může dojít, je Zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu. Zproštění odpovědnosti za škodu je možné pouze průkazem, že ke škodě nedošlo.
- 7.8. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole provedení částí předmětu díla, které budou dalším postupem zakryty anebo u nichž další postup prací jinak znemožní kontrolu. Výzva ke kontrole musí být provedena doručením písemného sdělení na adresu Objednatele nejméně dva pracovní dny před požadovaným termínem pokračování prací a zápisem do stavebního deníku nejméně tři pracovní dny před požadovaným termínem pokračování prací. Nereaguje-li Objednatel na výzvu Zhotovitele, může Zhotovitel po marném uplynutí lhůty pokračovat v práci. Objednatel může provést dodatečnou kontrolu odkrytím příslušné části předmětu díla na svůj náklad.
- 7.9. V případě, že jakékoli části předmětu díla Zhotovitel zakryje bez toho, že by vyzval Objednatele k jejich kontrole před zakrytím v souladu s předchozím odstavcem, nemá nárok na úhradu prací a dodávek souvisejících s takovými částmi předmětu díla Objednatel. Nárok na zaplacení prací a dodávek uvedených v tomto odstavci vznikne Zhotoviteli jedině v případě, že Objednatel dodatečně uzná Zhotovitelem předložené průkazy o způsobu provedení předmětné části díla v souladu se všemi ostatními podmínkami smlouvy.
- 7.10. Kontrola plnění harmonogramu dle článku 4.1 této smlouvy bude prováděna Objednatelům vždy ke konci kalendářního měsíce. Při kontrole bude konstatováno, zda jsou práce a dodávky harmonogramem určené k plnění v předchozím měsíci provedeny či nikoliv.



Příloha č. 3 – Návrh SoD – část II.

8. Kontrola provádění díla

- 8.1. Objednatel může písemně určit osoby, které jsou oprávněny kontrolovat provádění díla (dále jen technický dozor). Dojde-li v průběhu stavby ke změně technického dozoru, je vůči Zhotoviteli tato změna účinná doručením písemného oznámení jména nového technického dozoru podepsaného osobou oprávněnou jednat za Objednatele.
- 8.2. Zhotovitel je povinen pro potřeby sestavení harmonogramu díla a stanovení úseků ke kontrole provedení částí předmětu díla, které budou dalším postupem zakryty anebo u nichž další postup prací jinak znemožní kontrolu, projednat s technickým dozorem.
- 8.3. Technický dozor je oprávněn kontrolovat provádění díla v plném rozsahu a je při tom oprávněn vstupovat na všechna pracoviště Zhotovitele, kde se vyrábějí výrobky pro stavbu, a do skladů Zhotovitele, kde se materiály a výrobky pro stavbu skladují.
- 8.4. Technický dozor je oprávněn po Zhotoviteli požadovat prokázání původu a vlastností materiálů a výrobků, které Zhotovitel hodlá použít pro dílo.
- 8.5. Technický dozor obdrží od Zhotovitele po jednom vyhotovení veškeré výrobní dokumentace, tj. realizačního projektu, konstrukčních a dílenských výkresů, receptur, statických výpočtů apod., bude-li se podle nich dílo provádět, odsouhlasené projektantem, který zpracoval projekt pro stavební povolení.
- 8.6. Technický dozor potvrzuje podepsáním protokolu provedení prací, které mají být uplatněny fakturou.
- 8.7. Přejde-li technický dozor při výkonu své práce do styku se skutečnostmi, nebo obdrží-li od Zhotovitele písemnosti, které Zhotovitel považuje za své obchodní tajemství, je Zhotovitel povinen na to technický dozor výslovně upozornit. Technický dozor je oprávněn tyto skutečnosti sdělit nebo písemnosti předat pouze Objednateli, pracovníku projektanta vykonávajícímu autorský dozor nebo orgánům státního stavebního dohledu.

9. Splnění povinnosti provést dílo

- 9.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo úplným zhotovením všech částí předmětu díla a provedením všech prací, které se k předmětu díla váží a které tvoří předmět smlouvy, v kvalitě odpovídající dohodnutým podmínkám, bez vad a nedodělků; povinnost provést dílo není splněna, není-li tato skutečnost výslovně konstatována v závěrečném protokolu o předání předmětu díla.
- 9.2. K převzetí předmětu díla vyzve Zhotovitel Objednatele písemně buď doručením výzvy na adresu Objednatele, nebo jím pověřeného zástupce nejméně 7 dní před požadovaným termínem předání.
- 9.3. Převzetí dílčího plnění může být prozatímní nebo definitivní. Prozatímním převzetím se pouze konstatuje provedení dílčího plnění, které zakládá právo uplatnit cenu dílčího plnění fakturou, nemá však za následek přechod práv a povinností ke zhotovenému dílu podle odst. 15.1.
- 9.4. O předání každého dílčího plnění sepiší Objednatel se Zhotovitelem protokol, ve kterém konstatují minimálně tyto skutečnosti:
 - rozsah předávaného předmětu díla nebo předávaných dílčích plnění;
 - seznam případných vad a nedodělků a dohodnuté termíny jejich odstranění;
 - výčet ostatních trvajících závazků;



Příloha č. 3 – Návrh SoD – část II.

- seznam předávané dokumentace a jiných písemností vážících se k předmětu díla;
- konstatování, zda a v jakém rozsahu se dílčí plnění prozatímně nebo definitivně přejímá

9.5. Prozatímní převzetí dílčího plnění, které vykazuje vady a nedodělky, je plně na uvážení Objednatele.

9.6. Definitivní převzetí díla je možné pouze po odstranění veškerých vad a nedodělků a splnění ostatních přetrvávajících závazků, nedohodnou-li se smluvní strany jinak; Objednatel se Zhotovitelem o tom sepiší závěrečný protokol, ve kterém konstatují splnění povinnosti provést dílo a definitivní předání předmětu díla.

9.7. Dohodnou-li se tak smluvní strany, použije se postup definitivního převzetí přiměřeně též na přebírání dílčích plnění.

9.8. Zhotovitel bere na vědomí, že kdykoli po dobu deseti let ode dne předání díla je povinen poskytnout kontrolním orgánům dokumenty, vztahující se k předmětu smlouvy a umožnit nahlédnutí do účetnictví nebo daňové evidence s ním související. Ke kontrole jsou oprávněni zástupci Evropské komise, Evropského účetního dvora, nejvyššího kontrolního úřadu, Ministerstva pro místní rozvoj, Ministerstva financí, Ministerstva životního prostředí, Státního fondu životního prostředí, finančního úřadu místně příslušného, Jihočeského kraje, popř. dalších institucí, pověřených právními předpisy Evropského společenství nebo České republiky. Zhotovitel poskytne součinnost pro zpracování monitorovacích ukazatelů pro poskytovatele dotace.

9.9. V případě propagace realizace akce, případně tisku materiálů určených veřejnosti, je Zhotovitel povinen dodržovat pravidla publicity OPŽP. Tzn. veškerá informační a propagační opatření musí obsahovat povinné údaje: symbol EU, odkaz na fond ve znění "podporováno z Fondu soudržnosti", prohlášení "Pro vodu, vzduch a přírodu", logo OPŽP – například formou použití "informačních bannerů" (viz pravidla publicity OPŽP na www.opzp.cz).

10. Záruka, odpovědnost za škody a sankce

10.1. Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou Objednateli a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění Zhotovitele.

10.2. Zhotovitel ručí za provedené dílo následujícím způsobem:

- po dobu **60 měsíců** ode dne definitivního převzetí díla Objednatelem, kromě strojů a zařízení, ke kterým poskytuje jejich výrobce záruční list a kromě zařízení, jehož životnost může být kratší než 60 měsíců jako například záložní akumulátory systému a jeho jednotlivých částí. Za takovéto stroje a zařízení ručí Zhotovitel po dobu, která je určena záručními podmínkami výrobce (ne kratší než 24 měsíců). Záruční lhůta na stroje a zařízení začíná dnem definitivního převzetí díla Objednatelem a uvedením do provozu.

Po výše uvedenou dobu odpovídá Zhotovitel za vady, které Objednatel zjistil a včas reklamoval a je povinen bez zbytečného prodlení, podle povahy věci, nejdéle však do 2 týdnů po výzvě Objednatele na svůj náklad přepracovat nebo doplnit předmět díla, vyplne-li tato potřeba z jeho vad nebo neúplností. Záruka se nevztahuje na vady, které vznikly způsobem provozování díla, nebo jeho části v rozporu s provozními předpisy a návody k použití pro jednotlivé stroje a zařízení, které při předání a převzetí díla předal Zhotovitel Objednateli. Veškeré takovéto provozní předpisy a návody k použití je povinen Zhotovitel předat Objednateli v češtině.



Příloha č. 3 – Návrh SoD – část II.

- 10.3. V případě oprávněné reklamace díla nebo jeho části v záruční době zajistí Zhotovitel odstranění zjištěné vady v dohodnutém termínu. Na odstranění této vady nastoupí Zhotovitel nejpozději do 3 pracovních dnů od obdržení písemné výzvy (např. faxová, emailová zpráva). Za nedodržení termínu odstranění oprávněné reklamované vady je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení. Tato pokuta bude Zhotovitelem zaplacená nejpozději do 14 dnů od data doručení písemné výzvy k zaplacení pokuty, kterou vydá Objednatel, jestliže mu vznikne nárok z této smlouvy.
- 10.4. V případě havárie zaručuje zhotovitel nástup na její odstranění nejpozději do 24 hod. po obdržení výzvy. Odstranění havárie bude provedeno nejpozději do termínu, který si Zhotovitel s Objednatелеm dohodnou v závislosti na povaze věci jako technicky a technologicky nejkratší možný termín k odstranění havárie. Za nedodržení takto sjednaného termínu zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč/ za každý započatý den prodlení. Tato pokuta bude Zhotovitelem zaplacená nejpozději do 14 dnů od data doručení písemné výzvy k zaplacení pokuty, kterou vydá Objednatel, jestliže mu vznikne nárok z této smlouvy.
- 10.5. Zhotovitel je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu za nedodržení sjednaného termínu na odstranění vad a nedodělků nebránících užívání díla ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 10.6. Zhotovitel je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu za nedodržení termínu dokončení díla ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

11. Dokumentace skutečného vyhotovení

- 11.1. Dokumentace skutečného vyhotovení je součástí předmětu plnění.
- 11.2. Dokumentace skutečného vyhotovení musí vyjádřit jednoznačným způsobem veškeré odchylky od požadavků technické dokumentace, jak byly známy v době podání nabídky. Podrobnost zpracování musí být obecně přinejmenším stejná, v jaké je zpracována dokumentace, která je součástí zadávací dokumentace. Všechny podrobnosti, které nejsou jednoznačně patrné z výkresů, musí být popsány v technické zprávě. Dokumentace skutečného vyhotovení musí umožnit přehledným způsobem porovnat projektovaný a skutečný stav předmětu díla.
- 11.3. Dokumentace skutečného vyhotovení musí být předána ve čtyřech tištěných vyhotoveních. V případě, že dokumentace pro výběr Zhotovitele je vyhotovena digitálně, bude součástí dokumentace skutečného vyhotovení i jedno vyhotovení dokumentace v digitální formě na CD, výkresy ve formátu *.dgn nebo *.dwg, texty ve formátu *.doc.

12. Zaškolení obsluhy

- 12.1. Zaškolení obsluhy zahrnuje seznámení pracovníků budoucího provozovatele s principy činnosti a se všemi funkcemi jednotlivých strojů a zařízení, jejich ovládáním, seřizováním nebo nastavováním provozních parametrů a se zásadami jejich údržby. Program zaškolení a jeho termín musí být budoucímu provozovateli doručen nejméně 15 dní předem. Budoucí provozovatel má právo požadovat úpravu nebo doplnění programu zaškolení.
- 12.2. Zaškolení musí provádět osoba, která je s příslušným zařízením dokonale obeznámená.



Příloha č. 3 – Návrh SoD – část II.

13. Pojištění díla

- 13.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

14. Provozní předpisy

- 14.1. Provozní předpis musí být ke každému stroji a zařízení nebo z nich sestavenému funkčnímu celku vypracován nejméně v takové podrobnosti, aby umožnil samostatné seznámení se způsobem obsluhy a provozu příslušného zařízení bez potřeby další dokumentace.

15. Vlastnictví k předmětu díla a nebezpečí škody na něm

- 15.1. Vlastníkem všech částí předmětu díla, je Zhotovitel až do okamžiku jejich předání Objednateli.
- 15.2. Nebezpečí škody ve smyslu § 368 odstavec 2 obchodního zákoníku nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla jako celku mezi Zhotovitelem a Objednatelem.
- 15.3. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, včetně opožděného plnění, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám pokud možno předcházel. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu.
- 15.4. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

16. Prohlášení a záruka integrity

- 16.1. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s veřejnou zakázkou sám nebo prostřednictvím jiné osoby jednání, jenž by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu, a ve vztahu k ostatním uchazečům se nedopustil jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 16.2. Zhotovitel se zaručuje, že se ani po uzavření smlouvy s objednatel nemopustí výše popsaného jednání.

17. Odstoupení od smlouvy

- 17.1. Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy jednostranně odstoupit z důvodů uvedených v zákoně.
- 17.2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit kdykoliv v době, kdy bude o zhotoviteli vedeno insolvenční řízení.
- 17.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že se prohlášení dodavatele o integritě ukáže být nepravdivým nebo jestliže zhotovitel poruší záruku integrity po uzavření smlouvy s objednatel.
- 17.4. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká okamžikem doručení písemného odstoupení jedné smluvní strany druhé smluvní straně. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká nároku na



Příloha č. 3 – Návrh SoD – část II.

náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy, ani ustanovení o smluvní pokutě ani jiných ustanovení, které podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této smlouvy.

- 17.5. V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli také cenu dosud provedených a nevyfakturovaných prací.
- 17.6. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě, že nebude podepsána smlouva o poskytnutí dotace z OPŽP, toto odstoupení bude bez jakýchkoli sankcí. Tímto odstoupením nevzniká Zhotoviteli žádný nárok na jakoukoliv náhradu škody, ušlý zisk či obdobné finanční nároky.
- 17.7. Nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak, může Objednatel před předáním díla Zhotoviteli od smlouvy odstoupit.
- 17.8. Při odstoupení od smlouvy provedou smluvní strany inventarizaci rozpracovanosti a Objednateli budou vyúčtovány vynaložené náklady na použitý a zabudovaný materiál a provedené práce. Podkladem pro inventarizaci je položkový rozpočet Zhotovitele.

18. Závěrečná ustanovení

- 18.1. Tato smlouva se vyhotovuje v pěti výtiscích s platností originálu, z nichž Zhotovitel obdrží jeden a Objednatel čtyři výtisky. Smluvní strany po dohodě souhlasí, že uzavřená smlouva bez omezení může být zveřejněna na profilu zadavatele města Třeboň.
- 18.2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky, jejichž návrhy mohou vystavovat obě strany.
- 18.3. Neplatná nebo neúčinná ustanovení této smlouvy nezpůsobují neplatnost nebo neúčinnost ostatních ustanovení smlouvy či celé smlouvy. Neplatná nebo neúčinná ustanovení smlouvy se zavazují smluvní strany nahradit platnými a účinnými ustanoveními, které se nejvíce blíží hospodářskému - obchodnímu účelu, pro který se tato smlouva uzavírá.
- 18.4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek
- 18.5. Technický dozor u těžé stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám zadavatel.
- 18.6. Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.

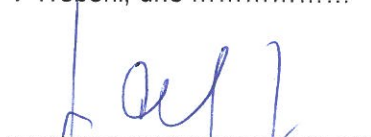
Tato smlouva byla schválena radou města Třeboň usnesením č. 639/2013-87 ze dne 28.8.2013

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Třeboni, dne 03 - 10 - 2013

Ve Vodňanech, dne 25.9.2013


Ing. Jiří Houdek
starosta města


Ing. Václav Kolář
jednatel SOVT-RADIO spol. s r.o.

Za správnost:





