



Zpracovatel: Atregia s.r.o.
Šebrov 215, 679 22 Šebrov-Kateřina
email: info@atregia.cz

Investor: Město Třeboň
Palackého náměstí 46/II, 379 01 Třeboň
email: petra.kloubcova@mesto-trebon.cz tel.:384 342 140

HIP: Ing. Barbora Májková

Zpracoval: Ing. Pavla Kratochvílová

Zpracovatel části PD: Josef Chrt, DiS - D.3 - VO

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název akce:

Obnova parku Lipovka v horní části náměstí
u zámeckého areálu

Datum:

11/2016

Autorizační razítko:

Stupeň:

DSP

Měřítko:

Číslo zakázky:

154/2016

Formát:

Číslo výkresu:

Číslo paré:

Obsah

B.1 Popis území stavby.....	3
Charakteristika stavebního pozemku.....	3
Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů.....	3
Stávající ochranná a bezpečnostní pásma.....	5
Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.....	5
Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.....	5
Požadavky na asanace, demolice, kácení zeleně.....	5
Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkcí lesa.....	6
Územně technické podmínky.....	6
Věcné a časové vazby stavby.....	6
B.2 Celkový popis stavby.....	6
B.2.1 Účel užívání stavby.....	6
Funkční náplň stavby.....	6
Základní kapacity funkčních jednotek.....	6
Celková produkovaná množství a druhy odpadů.....	6
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	7
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby.....	7
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby.....	7
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby.....	7
B.2.6 Základní charakteristiky objektů.....	7
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	7
B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení.....	8
Rozdělení stavby a objektů do požárních úseků.....	8
Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti.....	8
Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí.....	8
Zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru.....	8
Zajištění potřebného množství požární vody, včetně rozmístění vnějších a vnitřních odběrných míst.....	8
Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu.....	8
Zhodnocení technických a technologických zařízení stavby.....	8
Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními.....	8
Rozsah a způsob rozmístění výstaržných a bezpečnostních značek a tabulek.....	8
B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi.....	8
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	8
B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	8
Ochrana před pronikáním radonu z podloží.....	8
Ochrana před bludnými proudy.....	8
Ochrana před technickou seismicitou.....	9
Ochrana před hlukem.....	9
Protipovodňová opatření.....	9
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu.....	9
B.4 Dopravní řešení.....	9
Popis dopravního řešení.....	9
Nápojení území na stávající dopravní infrastrukturu.....	9
Doprava v klidu.....	9
Pěší a cyklistické stezky.....	9
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	9
Biotechnická opatření.....	10
Údržba.....	10
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	10
Vliv na životní prostředí.....	10
Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, památných stromů, rostlin a živočichů), zachování ekologických vazeb v krajině.....	10

Vliv na Naturu 2000.....	11
Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanovisko EIA.....	11
Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.....	11
B.7 Ochrana obyvatelstva.....	11
B.8 Zásady organizace výstavby.....	11
Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot a jejich zajištění.....	11
Odvodnění staveniště.....	11
Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.....	11
Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.....	11
Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice a kácení zeleně.....	11
Maximální zábory pro staveniště.....	12
Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě a jejich likvidace.....	12
Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.....	12
Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.....	13
Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.....	13
Zásady pro dopravně inženýrská opatření.....	13
Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby.....	13
Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.....	13

B.1 Popis území stavby

Charakteristika stavebního pozemku

Výběr stavebního pozemku byl dán požadavkem investora na obnovu parku Lipovka v blízkosti Masarykova náměstí v centru města Třeboň. Řešené území je vymezeno parcelou č. 2/2 v k.ú. Třeboň, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří.

Jedná se o průchozí parčík, který spojuje Masarykovo náměstí a zámecký park v Třeboni. V centrální části parčíku je umístěna fontána se jmény partnerských měst Třeboně – Utena, Interlaken, Schrems.

V blízkosti vstupu do parčíku z náměstí rostou čtyři stávající vzrostlé stromy. Jedná se o tři lípy (*Tilia cordata*, *Tilia tomentosa*) a jeden javor (*Acer platanoides*), v blízkosti budovy zámku jsou v travnaté ploše dvě skupiny pěnišníků (*Rhododendron* sp.). V blízkosti fontány jsou umístěny dva záhony s výsadbami letniček.

Současné řešení prostoru již nevyhovuje nejen z hlediska estetického, ale zejména hlediska provozního, kdy nevhodné trasování cest i lokalizace odpočinkových zpevněných ploch vedou k vzniku rozsáhlých výšlapů v trávníku. Uzavřený charakter některých částí prostoru přispívá ke kumulaci nežádoucích sociálních jevů. Zpevněné plochy místy nejsou v dobrém technickém stavu.

V lokalitě se nachází vedení sítí technické infrastruktury, konkrétně podzemní vedení společnosti Česká technická infrastruktura, a.s., E.ON Česká republika, s.r.o., Technické služby Třeboň, s.r.o..

Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

a) Fotodokumentace stávajícího stavu byla pořízena firmou Atregia s.r.o. říjnu 2016.

b) Průzkum sítí technické infrastruktury - trasy sítí technické infrastruktury poskytnuté jednotlivými správci v digitální podobě jsou součástí výkresové dokumentace.

c) Rozbor přírodních podmínek

Katastrální území města Třeboň leží podle geomorfologického členění (Demek a kol.) v provincii Česká vysočina, soustavě Česko-moravské, podsoustavě Jihočeské pánve, celku Třeboňská pánev, podcelku Lomnická pánev, okrsku Českovelenická pánev. Geologické podloží je tvořeno terestrickým terciérem a mezozoikem Českého masivu se štěrky, pískovci, jílovci a slepenci. Na podloží se vyvinuly pseudogleje a organozemě.

Nadmořská výška katastru je od 430 do 465 metrů. V mapě klimatických oblastí (Quitt, 1970) je řešené území zahrnuto do mírně teplé oblasti MT10.

V řešeném území se nachází velké množství umělých zařízení na odvádění vody (Zlatá stoka, Podřežanská stoka, Černá stoka, aj.), nejvýznamějšími vodními plochami jsou rybník Svět a Opatovický rybník. Území spadá do povodí Lužnice, jehož správcem je Povodí Vltavy, s.p. Průměrný specifický základní odtok z povodí je 5-6,99 l.s⁻¹.km⁻². Největší odtok je na jaře a to v únoru až dubnu. Snížená vodnatost toku je v červenci až říjnu.

Podle regionálně fytogeografického členění (BÚ ČSAV 1987) patří řešené území do fytogeografického obvodu Českomoravské mezofytikum, okresu 29 – Třeboňská pánev. Podle nového biogeografického členění ČR (M. Culek a kol. 1996) se řešené území nachází v hercynské podprovincii, bioregionu 1.31 Třeboňském. Jsou zde rozšířeny především soubory biochor 4o – podmáčených převážně kyselých stanovišť 4. vegetačního stupně a 4K – převážně kyselých stanovišť 4. vegetačního stupně.

Potenciální přírodní společenstva v řešených lokalitách tvoří bikové a jedlové doubravy (*Luzulo albiae-Quercetum petraeae*) a střemchové doubravy a olšiny (společenstvo *Quercus robur-Padus avium*, společenstvo *Alnus glutinosa-Padus avium*) s ostřicí třeslicovitou (*Carex brizoides*).

(zdroj: geoportal.gov.cz)

d) Inventarizace dřevin

V rámci terénního průzkumu v říjnu 2016 bylo provedeno hodnocení stávajících dřevin. Zjištěné údaje jsou uvedeny v tabulkové příloze a zaznačeny ve výkrese C.5 - Situace současného stavu.

Celkem bylo zhodnoceno 5 položek, z toho 4 stromy a jedna skupina keřů.

Tabulková část obsahuje následující údaje o dřevinách:

1. *Pořadové číslo jedince* - každý z hodnocených jedinců je v tabulce i na výkresové části veden pod konkrétním pořadovým číslem
2. *Latinský název taxonu (druh dřeviny)* - u dřevin je uváděn rodový i druhový latinský název. U taxonů, kde nebylo možné přesně určit druh je uveden jen název rodový (např. *Prunus sp.*).
3. *Rozměry kmene: průměr* - uvedena je hodnota v centimetrech, měřená ve výčetní výšce (1,3 m nad zemí), popřípadě v místě rozvětvení.
4. *Rozměry kmene: obvod* - uvedena je hodnota v centimetrech, měřená ve výčetní výšce, popřípadě v místě rozvětvení.
5. *Výška taxonu* - v metrech.
6. *Nasazení koruny* - značí počátek kosterního větvení koruny. Uvedeno v metrech.
7. *Šířka koruny* - je zjišťována kolmým průmětem koruny k zemi. Uvedená celková šířka (průměr) koruny v metrech. U korun s nepravidelným obrysem koruny je udávána průměrná hodnota.
nebo *Plocha* – zjišťována u skupin keřů, uváděna v m²

8. Sadovnická hodnota

- je hodnocena pětibodovou stupnicí (dle Doc. Pejchala). Udává komplexní představu o stavu dřeviny, kdy jednotlivým hodnotám odpovídají následující charakteristiky:

- 1 - stromy dokonale zavětvené a zcela zdravé s dlouhodobým výhledem existence
- 2 - stromy dobře zavětvené a zdravé, pouze s menšími nepravidelnostmi ve tvaru nebo zavětvení koruny, s dlouhodobým výhledem existence
- 3 - stromy zdravé, tvarově narušené (např. vysoko vyvětvené), nebo dřeviny dosud mladé, nedostatečně vzrostlé, ale vždy s dlouhodobým výhledem existence
- 4 - stromy poškozené, v počátečním stadiu nemoci, stromy přestarlé a bez výhledu dlouhodobé existence, určené na dožití a k postupné likvidaci
- 5 - dřeviny odumírající nebo téměř suché, silně napadené chorobami, hrozící zřícením, určené k neprodlené asanaci

9. Perspektiva

Perspektiva je posuzována podle vitality a zdravotního stavu dřeviny s přihlédnutím ke stanovištním podmínkám a je hodnocena čtyřbodovou stupnicí:

- 1 – dřeviny dlouhodobě perspektivní – s očekávanou životností nad 10 let
- 2 – krátkodobě perspektivní – do 10 let
- 3 – neperspektivní – do 5 let
- 4 – dřeviny určené k okamžitému odstranění

10. Vitalita

- charakterizuje strom z hlediska jeho fyziologické aktivity. Hodnoceny jsou ukazatele jeho životaschopnosti – schopnost reagovat na vlivy prostředí a bránit se napadení patogenními organismy. Hlavním hodnoceným parametrem jsou defoliace koruny, malformace větvení a vývoj sekundárních výhonů. Stupnice je následující:

- 1 – výborná
- 2 - mírně narušená
- 3 – zřetelně narušená (stagnace růstu, prosychání koruny na periferních částech)
- 4 – výrazně snižená (začínající ústup koruny, odumřelý vrchol koruny)
- 5 – zbytková vitalita (větší část koruny odumřelá)
- 6 - odumřelý strom

11. Zdravotní stav

- vyjadřuje stupeň mechanického oslabení a poškození jedince. Strom je hodnocen podle úrovně mechanického narušení, stupně kolonizace dřevokaznými houbami, existence dutin, deformací růstu (nepříznivě umístěné těžiště, růstové defekty). Hodnoceno je narušení kořenového systému, kmene a větví. Zdravotní stav je hodnocen šestibodovou stupnicí 1-6, kdy jednotlivé hodnoty představují:

- 1 – výborný
- 2 – dobrý (defekty malého rozsahu bez vlivu na stabilitu nosných prvků)
- 3 – zhoršený (narušení zásadnějšího charakteru, často vyžadující stabilizační zásah)
- 4 – výrazně zhoršený (souběh defektů, vyžaduje stabilizační zásah; často snižuje perspektivu hodnoceného stromu)
- 5 – silně narušený (bez možnosti stabilizace, zkrácená perspektiva)
- 6 – havarijný (akutní riziko rozpadu)

12. Provozní bezpečnost

- při hodnocení se zohledňuje především naklonění (posunutí těžiště) a chybné větvení ve vztahu k možnému rozlomení, popř. nevhodné postavení kosterních větví.

- 1 - provozně bezpečná dřevina
- 2 - dřevina s mírnými defekty
- 3 - dřevina s vyvinutými defekty
- 4 - dřevina představuje výrazné ohrožení s možností dočasné stabilizace
- 5 - havarijný stav dřeviny, nutné okamžité odstranění

13. Návrh opatření

- navrhované zásahy jsou označeny následujícími zkratkami (pro zkratky řezů jsou použity kódy dle Arboristických standardů SPPK A02 002:2012 Řez stromů):

- OD – odstranění dřeviny**
- RZ – zdravotní řez**
- RO – obvodová redukce dřeviny**
- VK – vazba koruny**
- RL-LR – lokální redukce z důvodů stabilizace**
- OV – odstranění výmladků**

14. Poznámka

- v poznámce jsou komentovány skutečnosti, které nelze zachytit v tabulkových položkách. Zaznamenány jsou významné defekty (např. dutiny, suché větve, plodnice hub, poškození terminálu) aj. U hodnocených skupin dřevin je v poznámce uvedeno zastoupení druhů dřevin ve skupině.

Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Ochranná a bezpečnostní pásma byla stanovena správcí technické infrastruktury ve vyjádření k existenci sítí technické infrastruktury. Tato vyjádření jsou součástí dokladové části dokumentace.

Ochranná pásma stávajících sítí byla v projektu respektována.

Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Plocha, na které jsou úpravy navrženy, se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

Odvodnění zpevněných ploch je zajištěno příčným a podélným vyspádováním na přilehlý nezpevněný terén vsakem do okolí. Stavbou nedojde ke zhoršení odtokových poměrů v zájmové lokalitě.

Požadavky na asanace, demolice, kácení zeleně

Kácení dřevin bylo navrženo pouze u skupiny keřů (inventarizační č. 5). Dřeviny jsou v dobrém zdravotním stavu, ale vzhledem ke své velikosti a umístění v prostoru parku neumožňují zachování přehlednosti a bezpečnosti v území. Dřeviny nevyžadují vydání povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les, jedná se o skupinu keřů o ploše menší než 40m².

Součástí projektové dokumentace je také odstranění části povrchů stávajících cest a zpevněných ploch (zpevněné plochy s povrchem dlážděným, mlatovým nebo betonovým). V rámci přípravy území je navrženo také odstranění stávajícího mobiliáře. Stávající lavičky budou demontovány a přesunuty na jinou plochu nebo uloženy dle pokynů investora.

Demontované kabelové vedení a další komponenty budou nabídnuty správci VO k převzetí. Po konzultaci s ním budou nepřevzaté demontované komponenty určeny k ekologické likvidaci. Stávající betonové základy budou po rozrušení a demontáži uloženy na skládku s řízeným provozem.

Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkcí lesa

Mezi dotčenými pozemky se nevyskytují parcely zemědělského půdního fondu ani pozemky určené k plnění funkce lesa.

Územně technické podmínky

Stavbou nedojde k nutnosti částečné nebo úplné uzavírky místních komunikací a nutnosti převedení pěšího provozu.

Stavbou nedojde k nutnosti přeložení inženýrských sítí.

Stavba nevyžaduje nové napojení na veřejnou dopravní infrastrukturu.

Napojení na stávající technickou infrastrukturu bude v rámci projektu řešeno v objektu SO 03 Veřejné osvětlení. Nové osvětlení parku Lipovka bude napojeno ze stávajícího rozvodu VO, konkrétně ze stávající rozvodné skříně VO umístěné na vnějším obvodovém zdivu objektu na p.č. 554.

Věcné a časové vazby stavby

Realizace záměru není podmíněna žádnými dalšími investicemi.

Práce budou provedeny v jednotlivých etapách podle vhodných agrotechnických termínů pro navrhované zásahy.

Celková délka realizace nepřesáhne jeden rok.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby

Funkční náplň stavby

Řešené území představuje prostor pro krátkodobou rekreaci obyvatel a návštěvníků centra města. Navržená obnova má zvýšit celkovou atraktivitu tohoto prostoru obnovou povrchů cest, doplněním mobiliáře a také výsadbou keřů, trvalek a půdopokryvných trvalek. Cílem úprav je také zkvalitnit pěší prostupnost plochy.

Základní kapacity funkčních jednotek

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

Celková produkováaná množství a druhy odpadů

V průběhu realizace stavby dojde k produkci běžných odpadů (obaly, kontejnery atd.). S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., obaly budou zneškodněny skládkováním nebo recyklací.

Dřevní hmota z kácených dřevin bude likvidována vzhledem k její nízké kvalitě jako palivové dříví.

Vybourané hmoty stávajících zpevněných ploch budou odvezeny na skládku k recyklaci. Odstraněný mobiliář bude také uložen na skládce, kterou určí investor stavby.

V případě, že dojde k úniku olejů či jiných ropných produktů z mechanismů zhotovitele, je tento povinen neprodleně zjednat nápravu zneškodněním kontaminované zeminy dle dispozic stavbyvedoucího (bezpečný odvoz do spalovny).

Po dokončení výstavby se vznik odpadů a emisí nepředpokládá.

Dešťové vody zasáknou přímo na ploše řešeného území.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Cílem obnovy parku Lipovka je zvýšení jeho rekreačního potenciálu pro obyvatele a návštěvníky města. Na rozdíl od blízkého Masarykova náměstí umožňuje park Lipovka klidné posezení ve stínu mimo provozně frekventované otevřené plochy.

V prostoru parku jsou vymezeny tři rozdílné části. Prostor pod korunami stávajících vzrostlých stromů bude osázený půdopokryvnými trvalkami, které budou sloužit jako náhrada trávníku a budou chránit kořenový prostor dřevin před nadměrným sešlapáváním. Touto výsadbou dojde k posunutí hlavního pobytového prostoru dál od náměstí do okolí stávající fontány. Bude zde vytvořena pravoúhlá pobytová plocha, ve které budou doplněny lavičky. Mobiliář je záměrně umístěn dál od obou budov, které přímo navazují na park Lipovka. Tohoto odsazení pobytového prostoru od stěn je docíleno pomocí záhonů, ve kterých budou vysazeny nízké keře a trvalky.

Všechny nově navržené zpevněné plochy budou dlážděny žulovou kostkou velikosti 10x10x8 cm. Kostky budou obvodově řezané, po rubové a lícové straně štípané. Vzhledem k minimalizaci šířky spár u tohoto typu dlažby lze předpokládat, že celá plocha bude pohodlně přístupná.

Stávající fontána je dle informací investora funkční, v projektu je ponechána jako stávající bez potřeby úprav.

V zadní části je ponechán průchod do zámeckého parku, který je z jedné strany doplněn novým trvalkovým záhonem. Zbytek prostoru je vzhledem k požadavku na přehlednost ponechán jako volná travnatá plocha.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Objekt je nevýrobní.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení komunikací, ploch a objektů z hlediska užívání a přístupnosti pohybově a zrakově postižených předepisuje Vyhláška 398/2009Sb. Ministerstva pro místní rozvoj, ze dne 5.11.2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Navržené komunikace pro pěší umožňují přístup osobám s omezenou schopností pohybu a orientace dle vyhl. 398/2009Sb. Podélný sklon navržených komunikací bude do 8,33 %, příčné spády do 3 %.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost provozu bude zajištěna dodržením základních požadavků definovaných platnými právními předpisy a platnými normami. Bezpečnost stavby při jejím užívání zajistí investor výstražnými či upozorňujícími panely (vyšší hloubka vody).

B.2.6 Základní charakteristiky objektů

Stavba bude členěna na následující objekty:

D.1 – Příprava území

V rámci přípravy území bude řešena ochrana stávajících dřevin při stavební činnosti.

Kácení dřevin bylo navrženo pouze u skupiny keřů (inventarizační č. 5). Dřeviny jsou v dobrém zdravotním stavu, ale vzhledem ke své velikosti a umístění v prostoru parku neumožňují zachování přehlednosti a bezpečnosti v území. Dřeviny nevyžadují vydání povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les, jedná se o skupinu keřů o ploše menší než 40 m².

Na ploše pod navrženými záhony a cestami je nutné odstranit stávající travní drn a zeminu o tloušťce 10 cm. Dva stávající letničkové záhony budou vzhledem k celkové rekonstrukci prostoru odstraněny. Je nutné odstranit případné pozůstatky výsadeb a zeminu o tloušťce cca 5 cm. Zemina z odstraněných letničkových záhonů bude použita v řešeném území k vyrovnání drobných terénních nerovností.

K odstranění jsou navrženy také stávající pěší komunikace dlážděné kamennou kostkou se širokou spárou a betonové zpevněné plochy u centrálního vodního prvku, které jsou svým vizuálním projevem i technickým stavem již neadekvátní a neplní svůj účel. Dále návrh počítá i s odstraněním mlatových ploch v okolí stávajících záhonů a obrub z kamenné kostky, které lemují tyto záhony i kořeny stromů. Při odstraňování stávajících dlažebních kostek a mlatových povrchů bude postupováno tak, aby nebyl dotčen a

poničen kořenový systém stávajících dřevin. Práce budou v kořenovém prostoru prováděny výhradně ručně.

V řešeném území se nachází různé prvky vybavení veřejného prostoru, které je nutné odstranit. Jde celkem o 8 ks laviček a 3 ks odpadkových košů.

D.2 – Zpevněné plochy a mobiliář

V rámci obnovy parku dojde ke sjednocení a úpravě stávajících zpevněných ploch. Stávající průchod z náměstí do parku bude zachován a rozšířen na celkovou šířku 3 metry ve východní části, respektive 3,5 metry v západní části řešeného území. Šířka cest je volena s ohledem na občasný průjezd vozidel zásobování do západní části parku. V centrální části bude upravený tvar zpevněných ploch a vytvořen nový prostor pro umístění mobiliáře.

Stávající fontána je dle informací investora funkční, v projektu je ponechána jako stávající bez potřeby úprav.

Všechny komunikace a zpevněné plochy budou sjednoceny dlážděním žulovou kostkou velikosti 10x10 cm. Kostky budou obvodově řezané, po rubové a lícové straně štípané. Žulové kostky budou po obvodu osazeny do betonového lože s betonovou boční opěrou. Dva řádky žulových kostek budou použity také jako obruba trvalkového záhonu na rozhraní záhon-trávník. V přímé blízkosti stávajících dřevin a jejich kořenového systému nebudou žulové kostky osazovány do betonového lože z důvodů minimalizace poškození kořenového systému stávajících dřevin.

Odvodnění komunikací a zpevněných ploch je zajištěno příčným spádem na rostlý terén. Komunikace je navrhovaná pro občasný pojezd vozidel údržby do 3,5 tuny.

D.3 – Veřejné osvětlení

V návrhu je počítáno i s rekonstrukcí stávajícího veřejného osvětlení ve smyslu kompletní demontáže stávajících osvětlovacích bodů včetně vedení a jejich náhrada repasovaným demontovaným osvětlením – stožár + svítidlo. Dvě stávající sestavy stožáru a svítidla budou demontovány a kompletně repasovány – otryskány nebo obroušeny. Poté bude provedena nová povrchová úprava dle doporučení NPÚ. Ve stožárech dojde k výměně svorkovnic a svítidla budou nově vybavena novou elektrovýzbrojí včetně výbojek. Nové stožáry budou ustaveny na nové betonové základy (betonový základ z prostého betonu C25/30 XF2 o rozměrech 0,55x0,55x1,0 metru s pevným vybetonovaným dnem). Do betonového základu budou připraveny otvory s plastových trubek o průměru 60mm pro možné protažení vrapovaných chrániček o průměru 41/50 do stožáru. Chráničky budou do stožáru zataženy v minimální délce 300mm. Betonové základy budou odlity přímo do předem vykopané jámy o stejných rozměrech jako základ, tak aby nebylo nutné budovat bednění. Nové osvětlení parku Lipovka bude napojeno ze stávajícího rozvodu VO, konkrétně ze stávající rozvodné skříně VO umístěné na vnějším obvodovém zdivu objektu na p.č. 554.

Nové VO je navrženo celkem dvěma svítidly dle stávajícího stavu. Svítidlo bude v provedení pro osazení vysokotlakou sodíkovou výbojkou 70W.

Nové VO bude napojeno kabely CYKY-J 4x10mm² uloženými v zemi ve vrapovaných chráničkách o průměru 41/50mm. Kabel bude postupně smýčkován přes jednotlivé stožáry, svítidla budou zapojena s prostřídáním fáze. Svítidla budou napojena ze stožárových svorkovnic kabely CYKY-J 3x1,5mm² (TN-C-S). Stožáry budou připevněny k betonovým základům přes stožárovou přírubu pomocí chemických kotev.

V parku jsou dále umístěna dvě zemní svítidla, jenž osvětlují koruny stromů ze spodní strany. Dle vyjádření správce VO jsou tato svítidla odpojena vzhledem k jejich špatnému technickému stavu. Tato zemní svítidla budou demontována a nahrazena novými zemními svítidly s LED zdroji. Budou osazeny reflektory jejichž tělo bude válcového tvaru o průměru 160mm a výšce 248mm. Tělo svítidla bude z hliníkového odlitku. Zdrojem světla budou vestavěné tři LED čipy o celkovém příkonu 16W, chromatičnost teplá bílá – 3000K, celkový světelný tok 1100 lm. Elektrické krytí svítidla IP67. Úhel svícení 10/17/33/45°. Napojení bude provedeno stávajícími kabely, které sloužili pro napájení demontovaných zemních svítidel.

Přesné typy svítidel, stožárů, stožárových svorkovnic a výbojek, dále zapojení a propojení rozvodů VO ve stožárech konzultovat před zpracováním nabídek, před nákupem materiálu a montáží s majitelem VO v Třeboni (Město Třeboň) spolu se správcem VO v Třeboni (TS Třeboň, pan Mládek, tel. 602 931 062). Stávající betonové základy budou po rozrušení a demontáži uloženy na skládku s řízeným provozem.

D.4 – Sadové úpravy

Na ponechaných dřevinách bude v rámci stavebního objektu provedeno ošetření řezem dle standardu SPPK A02 002:2015 Řez stromů je navrženo u 4 stromů. U všech čtyř je navržena kombinace

dvou nebo více různých opatření.

Ošetření navržené v rámci terénního průzkumu je doplněno dalším ošetřením, které bylo navrženo po provedení tahové zkoušky na všech 4 dřevinách. Tahová zkouška byla provedena dne 15.3.2017 firmou Arbonet, s.r.o., Dolská 2486/12, 193 00 Praha. Dřeviny jsou v posudku číslovány samostatně (č. 1, 4, 6, a 9), srovnání čísla dřeviny s číslem protokolu o tahové zkoušce je uvedeno v poznámce v tabulkové části.

Bude provedeno odstranění ochrany dřevin na staveništi. Po odstranění bednění u 4 ks dřevin bude provedena příprava půdy a ohumusování před výsadbou keřových skupin a trvalek.

V prostoru parku jsou vymezeny tři rozdílné části. Prostor pod korunami stávajících vzrostlých stromů bude osázený půdopokryvnými trvalkami, které budou sloužit jako náhrada trávníku a budou chránit kořenový prostor dřevin před nadměrným sešlapáváním. Pod korunami stromů je navržena výsadba brslenu (*Euonymus fortunei* 'Coloratus'), škornice (*Epimedium x youngianum* 'Niveum' a *Epimedium grandiflorum* 'Lilafee'), kakost (*Geranium x cantabrigiense* 'Biokovo' a *Geranium macrorrhizum* 'Spessart'), mitrovka (*Tellima grandiflora*), tlustonitník (*Pachysandra terminalis*) a barvínek (*Vinca minor*). Jako akcent budou doplněny vyšší hosty (*Hosta* 'Sum and Substance') a kapradiny (*Dryopteris filix-mas*). Výsadba bude realizována při minimálním zasahování do kořenového systému stávajících dřevin.

Výsadbou dojde k posunutí hlavního pobytového prostoru dál od náměstí do okolí stávající fontány. Bude zde vytvořena pravoúhlá pobytová plocha, ve které budou doplněny lavičky. Mobilíář je záměrně umístěn dál od obou budov, které přímo navazují na park Lipovka. Tohoto odsazení pobytového prostoru od stěn je docíleno pomocí záhonů, ve kterých budou vysazeny nízké keře a trvalky. Z keřů jsou navrženy zejména stálezelené druhy jako je dřítšál zimostrázový (*Berberis candidula*), cesmína vroubkovaná (*Ilex crenata* 'Convexa') nebo bobkovišeň (*Prunus laurocerasus* 'Otto Luyken'). Jako akcent je navržena kvetoucí hortenzie (*Hydrangea arborescens* 'Annabelle'). V přední části záhonů v blízkosti laviček jsou navrženy nižší keře a trvalky jako je brslen (*Euonymus fortunei* 'Coloratus'), barvínek (*Vinca minor*), tlustonitník (*Pachysandra terminalis*), kakosty (*Geranium x cantabrigiense* 'Biokovo' a *Geranium macrorrhizum* 'Spessart'), bohyšky (*Hosta x tardiana* 'Halcyon', *Hosta fortunei* 'Francee').

V zadní části je ponechán průchod do zámeckého parku, který je z jedné strany doplněn novým trvalkovým záhonem. V trvalkovém záhonu je navržena kombinace stínomilných trvalek, například sasanky (*Anemone hupehensis* 'Pink Saucer'), kontryhel (*Alchemilla mollis* 'Thiller'), čechrava (*Astilbe x arendsii* 'Amethyst'), pomněnkovec (*Brunnera macrophylla*), kakost (*Geranium x cantabrigiense* 'Biokovo'), dlužicha (*Heuchera sanguinea* 'White Cloud'), bohyška (*Hosta* 'Blue Cadet' a *Hosta x tardiana* 'Halcyon') a pupkovec (*Omphalodes verna*).

Výsadby trvalek pod korunami stromů a záhony jsou doplněny také výsadbou cibulovin, které prodlouží celkovou dobu kvetení záhonu. Na okrajích jsou navrženy nízké šafrány (*Crocus chrysanthus*, *Crocus vernus*) a nižší botanické tulipány (*Tulipa tarda*). Dále od okraje záhonů budou vysazeny výraznější česneky (*Alium aflatuence* 'Purple Sensation' a *Allium karataviense*).

Zbytek prostoru je vzhledem k požadavku na přehlednost ponechán jako volná travnatá plocha.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Není předmětem řešení.

B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení

Rozdělení stavby a objektů do požárních úseků

Vzhledem k charakteru stavby není rozdělena do požárních úseků.

Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti

Vzhledem k charakteru stavby není předmětem řešení.

Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí

Vzhledem k charakteru stavby není.

Zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest

Vzhledem k charakteru stavby není nutné stanovení únikových cest.

Zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru

S ohledem na navrhované využití území nejsou nutné.

Zajištění potřebného množství požární vody, včetně rozmístění vnějších a vnitřních odběrných míst

Vzhledem k charakteru stavby není.

Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu

Stavbou nedojde ke zhoršení stávajících přístupových a příjezdových poměrů pro požární techniku.

Zhodnocení technických a technologických zařízení stavby

Vzhledem k charakteru stavby není.

Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními

Vzhledem k charakteru stavby není.

Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

Vzhledem k charakteru stavby není.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**Ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

Ochrana před bludnými proudy

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

Ochrana před technickou seismicitou

Staveniště dle ČSN 73 0036 neleží v seismické oblasti ani na linii seismicky citlivé.

Ochrana před hlukem

Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů je potřeba důsledně postupovat podle nařízení vlády ze dne 21.1. 2004, kterým se mění nařízení vlády č. 502/2000 Sb. o ochraně zdraví před nebezpečnými účinky hluku a vibrací, uveřejněné ve sbírce zákonů ČR č. 88/2004 Sb. a zejména § 11 – Hluk v chráněném venkovním prostoru, v chráněných vnitřních prostorech staveb a v chráněných venkovních prostorech staveb a § 12 – Nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru. Vzhledem k tomu, že se jedná o realizaci jednoduché stavby a při stavbě budou použity běžné drobné stavební elektrické stroje a ruční nářadí, které splňují výše uvedené akustické požadavky (např. míchačka, vrtačka, el. kompresor) a pracovní doba, při provádění stavby, bude v časovém rozmezí dle výše uvedeného předpisu, budou požadavky na nejvyšší

přípustnou ekvivalentní hladinu akustického tlaku dle příslušného předpisu splněny.

Protipovodňová opatření

Stavba se nenachází v záplavovém území. Protipovodňová opatření nejsou řešena.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Stavbou nedojde k nutnosti přeložení inženýrských sítí.

Záměr vyžaduje nové napojení na technickou infrastrukturu. Napojení na stávající technickou infrastrukturu bude v rámci projektu řešeno v objektu SO 03 Veřejné osvětlení. Nové osvětlení parku Lipovka bude napojeno ze stávajícího rozvodu VO, konkrétně ze stávající rozvodné skříně VO umístěné na vnějším obvodovém zdivu objektu na p.č. 554.

B.4 Dopravní řešení

Popis dopravního řešení

V současnosti je řešená lokalita volně přístupná z Masarykova náměstí. V rámci řešeného území dojde pouze k úpravě stávajících tras a zpevněných ploch pro pěší.

Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stavbou nedojde k žádným změnám v napojení na stávající dopravní infrastrukturu a nebude nutné částečné nebo úplné uzavírky místních komunikací a převedení pěšího provozu.

Doprava v klidu

Není předmětem řešení.

Pěší a cyklistické stezky

Není předmětem řešení.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Výsadba dřevin

Během terénního průzkumu byla provedena podrobná inventarizace dřevin, při které bylo celkem inventarizováno 5 položek. V řešeném území rostou čtyři solitérní stromy a jedna skupina keřů.

Stávající vzrostlé dřeviny budou ponechány a ošetřeny řezem dle standardu SPPK A02 002:2015 Řez stromů. Vzhledem k významu těchto dřevin provede investor také tahovou zkoušku. Na základě výsledků tahové zkoušky bude ošetření dřevin doplněno nebo upraveno.

Vzhledem k prostorovým možnostem v parku není další výsadba dřevin navržena. V rámci projektu je navržena výsadba půdopokryvných trvalek v kořenovém prostoru stávajících dřevin, záhony s nízkými keři a trvalkami a trvalkový záhon lemující cestu do zámeckého parku.

Navržené výsadby dřevin respektují stávající vedení sítí technické infrastruktury a jejich ochranná pásma stanovená jednotlivými správci (viz zákon č. 485/2000 Sb., ČSN 75 5401 a ČSN 75 6101). Prováděná výsadba musí splňovat ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba. Při výsadbě keřů je nutné postupovat v souladu se standardem SPPK A02 003:2014 Výsadba a řez keřů a lián.

V prostoru parku jsou vymezeny tři rozdílné části. Prostor pod korunami stávajících vzrostlých stromů bude osázený půdopokryvnými trvalkami, které budou sloužit jako náhrada trávníku a budou chránit kořenový prostor dřevin před nadměrným sešlapáváním. Pod korunami stromů je navržena výsadba brslenu (*Euonymus fortunei* 'Coloratus'), škornice (*Epimedium x youngianum* 'Niveum' a *Epimedium grandiflorum* 'Lilafee'), kakost (*Geranium x cantabrigiense* 'Biokovo' a *Geranium macrorrhizum* 'Spessart'), mitrovka (*Tellima grandiflora*), tlustonitník (*Pachysandra terminalis*) a barvínek (*Vinca minor*). Jako akcent budou doplněny vyšší hosty (*Hosta* 'Sum and Substance') a kapradiny (*Dryopteris filix-mas*).

Výsadbou dojde k posunutí hlavního pobytového prostoru dále od náměstí do okolí stávající fontány. Bude zde vytvořena pravoúhlá pobytová plocha, ve které budou doplněny lavičky. Mobiliář je záměrně

umístěný dál od obou budov, které přímo navazují na park Lipovka. Tohoto odsazení pobytového prostoru od stěn je docíleno pomocí záhonů, ve kterých budou vysazeny nízké keře a trvalky. Z keřů jsou navrženy zejména stálezelené druhy jako je dřítěšál zimostrázový (*Berberis candidula*), cesmína vroubkovaná (*Ilex crenata* 'Convexa') nebo bobkovišeň (*Prunus laurocerasus* 'Otto Luyken'). Jako akcent je navržena kvetoucí hortenzie (*Hydrangea arborescens* 'Annabelle'). V přední části záhonů v blízkosti laviček jsou navrženy nižší keře a trvalky jako je brslen (*Euonymus fortunei* 'Coloratus'), barvínek (*Vinca minor*), tlustonitník (*Pachysandra terminalis*), kakosty (*Geranium x cantabrigiense* 'Biokovo' a *Geranium macrorrhizum* 'Spessart'), bohyšky (*Hosta x tardiana* 'Halcyon', *Hosta fortunei* 'Francee')

V zadní části je ponechán průchod do zámeckého parku, který je z jedné strany doplněný novým trvalkovým záhonem. V trvalkovém záhonu je navržena kombinace stínomilných trvalek, například sasanky (*Anemone hepatica* 'Pink Saucer'), kontryhel (*Alchemilla mollis* 'Thiller'), čechrava (*Astilbe x arendsii* 'Amethyst'), pomněnkovec (*Brunnera macrophylla*), kakost (*Geranium x cantabrigiense* 'Biokovo'), dlužicha (*Heuchera sanguinea* 'White Cloud'), bohyška (*Hosta* 'Blue Cadet' a *Hosta x tardiana* 'Halcyon') a pupkovec (*Omphalodes verna*).

Výsadby trvalek pod korunami stromů a záhony jsou doplněny také výsadbou cibulovin, které prodlouží celkovou dobu kvetení záhonu. Na okrajích jsou navrženy nízké šafrány (*Crocus chrysanthus*, *Crocus vernus*) a nižší botanické tulipány (*Tulipa tarda*). Dále od okraje záhonů budou vysazeny výraznější česneky (*Alium aflatuence* 'Purple Sensation' a *Allium karataviense*).

Zbytek prostoru je vzhledem k požadavku na přehlednost ponechán jako volná travnatá plocha.

Biotechnická opatření

Nejsou předmětem řešení.

Údržba

Při kosení travnatých ploch je třeba důsledně chránit stromy před poškozením. V blízkosti stromů nesmí být používány motorové kosy nebo strunové sekačky, protože poškození kořenového krčku stromu má za následek nevratné poškození s vysokou pravděpodobností úhynu stromu.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Vliv na životní prostředí

Realizace záměru nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, památných stromů, rostlin a živočichů), zachování ekologických vazeb v krajině

Řešené území se nachází v CHKO Třeboňsko, která je zároveň také evropsky významným ptačím územím a biosférickou rezervací UNESCO.

Řešené území přímo nespádá pod žádné velkoplošné ani maloplošné zvláště chráněné území dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Územím neprochází územní systém ekologické stability.

Vzhledem k charakteru stavby nedojde k negativnímu ovlivnění těchto lokalit.

Vliv na Naturu 2000

Realizace záměru nebude mít negativní vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanovisko EIA

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Z nově realizované stavby nevyplývají nová ochranná pásma.

Stavba se nenachází v záplavovém území, není dotčeno žádné velkoplošné ani maloplošné zvláště chráněné území.

Navržené úpravy respektují stávající vedení inženýrských sítí a jejich ochranná pásma stanovená jednotlivými správci (viz zákon č. 458/2000 Sb., ČSN 75 5401, ČSN 75 6101).

B.7 Ochrana obyvatelstva

Vzhledem k charakteru stavby není civilní ochrana předmětem řešení.

B.8 Zásady organizace výstavby

Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot a jejich zajištění

Voda pro stavbu bude dopravena v cisternách. V případě potřeby napojení na zdroj elektrické energie bude stavba vybavena diesel agregátem.

Odvodnění staveniště

Vzhledem k rozsahu stavby není řešeno. Dešťové vody budou likvidovány vsakem do okolních travnatých ploch.

Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Stavbou nedojde k žádným změnám v napojení na stávající dopravní infrastrukturu a nebudou nutné částečné nebo úplné uzavírky místních komunikací a převedení pěšího provozu. Předpokládá se, že dočasný příjezd na staveniště při výstavbě bude veden z Masarykova náměstí.

Stavba vyžaduje napojení na technickou infrastrukturu.

Voda pro zálivku nových výsadeb bude dovezena na místo v cisternách. Spotřeba elektrické energie není významným parametrem této stavby a je obtížné odhadnutelná, předpokládá se, že bude řešena dieselagregáty.

Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Realizace stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice a kácení zeleně

V okolí staveniště, které bude situováno na parcele č. 2/2 a vymezené části parcel v k. ú. Třeboň (770230), není požadavek na asanace, demolice a kácení zeleně. Tyto práce proběhnou pouze na pozemcích dotčených stavbou a jsou popsány výše.

Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů je potřeba důsledně postupovat podle nařízení vlády ze dne 24.8.2011 č. 272/2011 Sb. Ve znění pozdějších předpisů. Vzhledem k tomu, že se jedná o realizaci jednoduché stavby a při stavbě budou použity běžné drobné stavební elektrické stroje a ruční nářadí, které splňují výše uvedené akustické požadavky (např. míchačka, vrtačka, el. kompresor) a pracovní doba, při provádění stavby, bude v časovém rozmezí od 7:00 do 18:00, budou požadavky na nejvyšší přípustnou ekvivalentní hladinu akustického tlaku dle příslušného předpisu splněny.

Skládovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny.

Odpady, které vzniknou při výstavbě, budou likvidovány v souladu se zákonem č.154/2010 Sb. o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy s ním souvisejícími (vyhláška MŽP č. 381/2001, 383/2001). Při veškerých pracích je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy, zejména vyhl.č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit příslušnými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět.

Maximální zábory pro staveniště

Pozemek, na kterém se stavba uskuteční, je ve vlastnictví investora. Stavbou nevznikne nutnost dočasného ani trvalého záboru jiných parcel.

Stavba bude prováděna za provozu všech okolních objektů. V průběhu stavebních prací nesmí být uživatelé vystaveni riziku úrazu. Při zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na pracovišti při provádění veškerých stavebních prací je nutné respektovat ustanovení zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 362/2005 Sb.

Staveniště je nutné zabezpečit proti vstupu nepovolaných osob, všechna místa s rizikem pádu musí být znepřístupněna. Prostor staveniště v místech výskytu ochranných pásem musí být označen výstražnými tabulemi (zákaz vstupu, zákaz skladování atd.). Hranice staveniště bude označena výstražnými tabulkami „Nepovolaným vstup zakázán“ a ohraničena páskou.

Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě a jejich likvidace

Odpady, které vzniknou při stavbě, budou v souladu se zákonem č. 154/2010 Sb. o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy s ním souvisejícími likvidovány na stavbě, odvozem do sběrných surovin nebo na skládku k tomu určenou. Případná přebytečná zemina bude využita pro vyrovnaní terénu.

17 02 01 Dřevo

17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03

Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Nedochází k záboru ZPF, takže nedojde ke snímání orniční ani podorniční vrstvy.

Ochrana životního prostředí při výstavbě

Realizace stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

Je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb a ochrany životního prostředí a dále předpisy o bezpečnosti práce. V průběhu realizace budou vznikat běžné staveništní odpady, které budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. Realizační firma nebo osoby angažované v realizaci stavby budou užívat mobilní WC. S veškerými odpady, které vzniknou při výstavbě a provozu objektu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 154/2010 Sb. o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy souvisejícími vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb. a č. 383/2001 Sb. Obaly stavebních materiálů budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou dopravní prostředky při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny. Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti. V případě, že dojde k úniku olejů či jiných ropných produktů z mechanismů zhotovitele, je tento povinen neprodleně zjednat nápravu zneškodněním kontaminované zeminy dle dispozic stavbyvedoucího (bezpečný odvoz do spalovny).

Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Při provádění stavebních a montážních prací musí být dodrženy veškeré platné bezpečnostní předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků dodavatele, zejména základní vyhláška 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a další platné normy pro provádění staveb. Tato podmínka se vztahuje rovněž na smluvní partnery dodavatele, investora a další osoby, oprávněné zdržovat se na stavbě. Dále musí být dodrženy obecně platné předpisy, normy pro použití stavebních materiálů a provádění stavebních prací a další případné dohodnuté podmínky ve smlouvě o dodávce stavebních prací tak, aby nedošlo k ohrožení práv a majetku a práce byly prováděny účelně a hospodárně. Při manipulaci se stroji a vozidly zajistí dodavatel dohled vyškolené osoby. Výkop realizovaný v zastavěné části a na veřejných prostranstvích, musí být zajištěn proti pádu do výkopu zábradlím. Svislé stěny výkopů prováděné ručně musí být zajištěny pažením, pokud je hloubka výkopu hlubší než 1,5 m. Vzniknou-li hlubší výkopy mimo vlastní staveniště (např. během napojování navrhované komunikace nebo během budování přípojek), dodavatel stavby je musí zabezpečit v souladu s příslušnými bezpečnostními předpisy. Při práci na svahu ve sklonu min 1:1 a výšce svahu 3 m, musí být provedena příslušná opatření k zamezení sklouznutí materiálů a pracovníků po svahu výkopu. Pracující musí být vybaveni ochrannými pomůckami

(ochranné přilby, rukavice, respirátory apod.), potřebným nářadím a proškolení z bezpečnostních předpisů. Zařízení staveniště bude součástí uzavřeného areálu, který bude oplocen popř. jinak zajištěn. Veřejnost do bezprostřední blízkosti stavby nebude mít přístup. Všechny vstupy na staveniště musí být označeny bezpečnostními tabulkami a musí být uzamykatelné.

Plán BOZP je součástí dokumentace jako samostatná příloha.

Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavbou nebudou dotčeny žádné stávající stavby, proto není potřeba provádět žádné úpravy pro bezbariérové užívání staveb.

Zásady pro dopravně inženýrská opatření

Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Stavbou nebudou vznikat zvláštní dopravně inženýrská opatření.

Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Stavba se nenachází v záplavovém území.

Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Práce budou provedeny v jednotlivých etapách podle možností investora, celková délka stavby nepřesáhne 1 rok.

Navržená stavba i ostatní úpravy na pozemku předpokládají běžný postup výstavby:

- vytyčení inženýrských sítí
- ochrana dřevin na staveništi
- kácení zeleně
- odstranění pařezů
- odstranění povrchu stávajících cest a zpevněných ploch a travního drnu
- vybudování nové cestní sítě
- umístění mobiliáře
- odstranění ochrany dřevin na staveništi
- výsadba keřů, trvalek a cibulovin
- založení trávníku