



Třeboň

Město Třeboň

Palackého nám. 46/II

379 01 Třeboň

Czech Republic

IČ: 00247618

DIČ: CZ00247618

www.mesto-trebon.cz

ODBOR ROZVOJE A INVESTIC

tel: +420 384 342 145, mobil: 702 016 832

e-mail: odbor.rozvoje@mesto-trebon.cz

čj.: METR 1721/2020 CaJa

V Ý Z V A

k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce v souladu s § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a se Směrnicí města Třeboň o zadávání veřejných zakázek v platném znění

Název veřejné zakázky:

**„Stavební úpravy prostranství před nákupním centrem
Hliník, Třeboň“**

Zadávací řízení:

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce v souladu s § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“), zadána podle Směrnice města Třeboň o zadávání veřejných zakázek v platném znění (VZ malého rozsahu III. kategorie) mimo režim zákona.

Číslo 12/2020 v Registru veřejných zakázek města Třeboně.

Zadavatel veřejné zakázky:

Název zadavatele:

Adresa zadavatele:

IČO zadavatele:

DIČ zadavatele:

Zastoupení:

Kontaktní osoba zadavatele:

Telefon:

e-mail:

Město Třeboň

Palackého nám. 46, 379 01 Třeboň

00247618

CZ00247618

PaedDr. Jan Váňa, starosta města

Ing. Jan Cába, odbor rozvoje a investic

384 342 145

jan.caba@mesto-trebon.cz

Datum: 31.01.2020

Požadavky pro zpracování nabídky

1. Vymezení plnění veřejné zakázky

Předmětem soutěže je výběr nejvhodnější nabídky na shora uvedenou veřejnou zakázku.

2. Požadavky na jednotné uspořádání písemné verze nabídky a dokladů k prokázání kvalifikace

Zadavatel požaduje níže uvedené řazení listinné (tištěné) verze nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace zájemce:

1. krycí list (dle přílohy č. 1),
2. čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (dle přílohy č. 2),
3. prohlášení dodavatele, že souhlasí se zveřejněním hodnocení nabídek včetně smlouvy o dílo (dle přílohy č. 3),
4. doklady o splnění profesní způsobilosti,
5. doklady o splnění technické způsobilosti (dle přílohy č. 5),
6. prohlášení dodavatele s uvedením platebních symbolů pro vrácení peněžní jistoty,
7. vlastní nabídka, oceněný soupis prací,
8. členění nabídkové ceny (dle přílohy č. 8),
9. harmonogram postupu prací v týdenním členění,
10. návrh smlouvy o dílo (dle přílohy č. 4),
11. formulář seznamu poddodavatelů (dle přílohy č. 6),
12. seznam realizovaných referenčních staveb (dle přílohy č. 7).

Zadavatel doporučuje, aby nabídka předložená účastníkem byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy např. provázáním, sešitím, apod. takovým způsobem, aby bez násilného porušení nebylo možné žádný list volně vyjmout.

Dále zadavatel doporučuje, aby bylo provedeno očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušenou číselnou řadou.

3. Předmět veřejné zakázky

Stavební práce na akci „Stavební úpravy prostranství před nákupním centrem Hliník, Třeboň“. Jedná se o provedení nových zpevněných ploch s osazením vodního prvku se třemi vodotrysky, dále doplnění nového městského mobiliáře, instalace veřejného osvětlení a výsadba sadových úprav ve veřejném prostranství před nákupním centrem Hliník v Třeboni.

Zhotovitelem bude zajištěno dopravně-inženýrské opatření včetně vydání stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích po dobu výstavby. Dále bude zhotovitelem zajištěno vyřízení zvláštního užívání chodníku.

Po celou dobu rekonstrukce prostranství musí být zachovány přístupy do prodejen, restaurací a finančních institucí přístupných mj. právě z veřejného prostranství, zejména pak do provozovny bistra (kebab) přístupné pouze z veřejného prostranství.

Kácení dřevin (tisů) bude provedeno do 30.03.2020.

Zhotovitel bude provádět následnou rozvojovou a udržovací péči o sadové úpravy včetně zálivky v roce 2020 (od předání stavby do konce roku 2020) a po celý rok 2021 (tj. od 01.01. do 31.12.2021), na základě objednávek vystavených objednatelem.

Podkladem pro zpracování nabídky je projektová dokumentace s názvem „Stavební úpravy prostranství před nákupním centrem Hliník, Třeboň“, zpracovaná společností JPS J. Hradec s.r.o. v srpnu 2019, včetně výkazu výměr.

Místo plnění: obec a k. ú. Třeboň, parcely č. 2474/2 a 2474/3.

4. Podklad pro zpracování nabídky

Projektová dokumentace, výkaz výměr a Obchodní podmínky (příloha č. 4 výzvy k podání nabídky), které budou po doplnění údajů zhotovitelem součástí nabídky jako návrh smlouvy o dílo. V případě rozporu mezi jednotlivými částmi zadávací dokumentace platí vždy údaje z výkazu výměr.

Prohlídka místa plnění je možná kdykoliv, jedná se o veřejně přístupné prostranství.

Kompletní zadávací dokumentace včetně projektové dokumentace, výkazu výměr a příloh potřebných k podání nabídky je v elektronické podobě uveřejněná na profilu zadavatele pod názvem této zakázky „Stavební úpravy prostranství před nákupním centrem Hliník, Třeboň“ na adrese: https://zakazky.mesto-trebon.cz/profile_display_2.html

Zde budou zveřejňovány případné dodatečné informace nebo odpovědi na dotazy dodavatelů ve lhůtě pro podání nabídek. Zadavatel doporučuje zájemcům sledovat profil zadavatele.

5. Doba plnění díla

Zhotovitel provede práce a výkony k celkovému zhotovení sjednaného díla v následujících termínech:

do 90 dní ode dne předání staveniště

Předpokládané zahájení: 16.03.2020

Předpokládané dokončení: 13.06.2020

Termíny dílčích měsíčních plnění díla – poslední den v daném měsíci.

Datem dokončení díla se rozumí datum předání díla bez vad bránících užívání.

Zahájení provádění prací je podmíněno nabytím právní moci všech správních rozhodnutí předepsaných právními předpisy a protokolárním předáním staveniště ze strany objednatele ve smyslu čl. IX. bod 1. písm. a) smlouvy o dílo.

Vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

Lhůta výstavby bude prodloužena o počet dnů, kdy nebude možné z klimatických důvodů provádět stavební práce dle harmonogramu stavby (teplota nižší než 5 °C pro mokré procesy, teplota pod bodem mrazu nebo dešťové či sněhové srážky při pracích na konstrukčních vrstvách komunikace). Skutečnost, že nelze provádět stavební práce musí být potvrzena TDI ve stavebním deníku.

6. Požadavek na zpracování nabídkové ceny

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu:

Celou částkou na základě ocenění jednotlivých položek uvedených ve výkazu výměr, který je součástí této zadávací dokumentace. Oceněné Výkazy výměr podepsané osobou oprávněnou jménem či za účastníka jednat budou součástí nabídky jako příloha návrhu smlouvy.

- nabídková cena musí být zpracována za celé plnění veřejné zakázky podle zadávací dokumentace úplným oceněním výkazu výměr – položkového rozpočtu
- dodavatel při zpracování cenové kalkulace nabídkové ceny díla posoudí podklady a zadávací dokumentaci stavby včetně výkazu výměr s odbornou péčí
- zadavatel uvádí, že účastníci nejsou oprávněni žádným způsobem slučovat, rozdělovat, měnit pořadí či upravovat obsah jednotlivých položek výkazu výměr
- veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč bez DPH
- nabídková cena bude uvedena v Kč.
- nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a nabídková cena včetně DPH
- nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky
- nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná,
- **nabídková cena bude uvedena v členění dle přílohy č. 8 této výzvy.**

Předpokládaná cena zakázky je 4.500.000 Kč bez DPH.

7. Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikačních předpokladů

Dodavatel prokáže splnění:

- **základních kvalifikačních předpokladů** (v rozsahu § 74 odst. 1 zákona) předložením čestného prohlášení (příloha č. 2 této výzvy)
- **profesních kvalifikačních předpokladů** předložením následujících dokladů:
 - dle § 77 odst. 1 zákona **kopíí výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či kopíí výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán
 - dle § 77 odst. 2 zákona **kopíí dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci – v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky
- **technických kvalifikačních předpokladů**, předložením seznamu stavebních prací (podle vzoru v příloze č. 5 této výzvy) poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení

nejvýznamnějších z těchto prací. Osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda byly provedeny řádně a odborně.

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud **v posledních 5 letech** provedl alespoň **2 stavební práce**, jejichž předmětem byla realizace **obdobných stavebních prací** (řešení veřejných prostranství s dlážděnými plochami a úpravou veřejné zeleně):

1. zakázka ve finančním objemu min. 2.000.000 Kč bez DPH,
2. zakázka ve finančním objemu min. 1.000.000 Kč bez DPH.

8. Jistota

K zajištění splnění povinností dodavatele vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení je požadována **jistota ve výši 50.000,00 Kč**, slovy padesát tisíc korun českých.

Jistotu může účastník zadávacího řízení poskytnout formou:

- a) složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen "peněžní jistota") nebo
- b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo
- c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Údaje potřebné pro poskytnutí peněžní jistoty:

Číslo účtu zadavatele / kód banky:	6015-0603148389/0800
Název banky:	Česká spořitelna, a.s.
Adresa pobočky:	Svobody 1024, Třeboň

Dodavatel předkládající nabídku musí k platbě jistoty uvést **variabilní symbol**, kterým je IČ dodavatele, příp. datum narození dodavatele (ve formátu RRMMDD), je-li dodavatelem fyzická osoba podnikající.

V případě, že dodavatel poskytne zadavateli peněžní jistotu, doloží ve své nabídce prohlášení dodavatele podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, ve kterém dodavatel uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty v následujícím členění.

Platební údaje pro vrácení peněžní jistoty:

Číslo účtu / kód banky, variabilní symbol, název banky, adresa pobočky.

9. Využití poddodavatele

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce předložil **seznam poddodavatelů**, (podle přílohy č. 6 této výzvy), pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Výše uvedené platí zejména pro poddodavatele části sadových úprav, jehož případná změna podléhá schválení zadavatelem.

10. Nabídka musí obsahovat

1. krycí list nabídky (příloha č. 1)
2. čestné prohlášení pro splnění základních kvalifikačních předpokladů (příloha č. 2)
3. prohlášení dodavatele, že souhlasí se zveřejněním hodnocení nabídek včetně smlouvy o dílo (příloha č. 3)
4. doklady k prokázání splnění profesních a technických (příloha č. 5) kvalifikačních předpokladů (viz bod 7 této výzvy)
5. doklad o složení jistoty a prohlášení dodavatele s uvedením platebních symbolů pro vrácení peněžní jistoty
6. vyplněný soupis prací (položkový rozpočet) s uvedením ceny bez DPH a s DPH včetně členění nabídkové ceny na formuláři (příloha č. 8)
7. harmonogram postupu prací v týdenním členění
8. návrh smlouvy o dílo s doplněním údajů o dodavateli a podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele (dle přílohy č. 4)
9. formulář seznamu poddodavatelů (příloha č. 6)
10. seznam realizovaných referenčních staveb (příloha č. 7)

11. Pokyny pro zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v jazyce českém, předložena v jednom vyhotovení v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky a přesnou adresou dodavatele. Nabídka a návrh smlouvy o dílo budou podepsány statutárním zástupcem dodavatele, nebo jím zmocněnou osobou. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

12. Platební podmínky

Podle ustanovení smlouvy o dílo, která tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace. Zálohové platby nebudou poskytovány.

13. Způsob hodnocení nabídek

Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je **ekonomická výhodnost nabídky**, jedná se o poměr nabídkové ceny v Kč bez DPH a kvality.

Hodnocení nabídek bude provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti, kdy hodnotícími kritérii jsou **nejnižší nabídková cena** bez DPH (kritérium č. 1) a provedené **referenční stavby** (kritérium č. 2) obdobného charakteru za posledních 5 let s níže uvedenými vahami.

Pro hodnocení nabídek jsou stanovena následující kritéria:

Ad č. 1) Nabídková cena dle oceněného výkazu výměr - váha 95%

Ad č. 2) Referenční stavby - váha 5%

Výsledný počet bodů, ze kterého bude stanoveno výsledné pořadí, bude vypočten jako součet bodů za kritéria „Nabídková cena“ a „Referenční stavby“.

Počet bodů pro výsledné pořadí u hodnotícího kritéria „Nabídková cena“ se stanoví jako výsledný počet bodů každého jednotlivého účastníka vynásobeného hodnotou 0,95, které reprezentuje váhu 95 %.

Počet bodů pro výsledné pořadí u hodnotícího kritéria „Referenční stavby“ se stanoví jako výsledný počet součtu bodů každého jednotlivého účastníka vynásobeného hodnotou 0,05, které reprezentuje váhu 5 %.

Ad č. 1) - Nabídková cena dle oceněného výkazu výměr:

Hodnocena bude nabídková cena bez DPH. Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Bodové hodnocení bude vypočteno podílem nejnižší nabídkové ceny ku hodnocené ceně, s váhou kritéria 95 %. Nejvýhodnější nabídka bude nabídka s nejvyšším počtem bodů.

Ad č. 2) - Referenční stavby:

Předmětem hodnocení budou referenční stavby obdobného charakteru (**řešení veřejných prostranství s dlážděnými plochami a úpravou veřejné zeleně**) provedené v posledních 5 letech ode dne konce lhůty pro podání nabídek, jejichž finanční náklady činily min. 1.000.000 Kč bez DPH.

Referenční stavby budou hodnoceny prostřednictvím počtu (množství) realizovaných referenčních staveb dle shora uvedeného vymezení. Tyto stavby budou uvedeny v tabulce **Seznam referenčních staveb**, která bude tvořit nedílnou součást nabídky účastníka. Vzor této tabulky je přílohou č. 7 této výzvy.

Maximální počet referenčních staveb, které budou pro účely hodnocení nabídek v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria započteny a zohledněny je 5 různých staveb (**do těchto referenčních staveb nebudou započítávány stavební práce, jimiž účastníci prokazují splnění technické kvalifikace, jedná se tedy o další realizované stavby nad rámec technické kvalifikace**). Vyšší počet zkušeností (konkrétních staveb) než uvedený maximální nebude v rámci hodnocení zohledňován, tj. nabídky, z nichž bude vyplývat, že účastník disponuje více jak 5 referenčními stavbami, budou hodnoceny vždy tak, jako by účastník nabídl pouze těchto 5 referenčních staveb, nikoliv více.

Reálná účast dodavatele na předkládaných relevantních stavebních pracích a relevantnost každé jednotlivé předkládané stavby musí být účastníkem v nabídce jednoznačně prokázána a musí být zadavatelem ověřitelná. Součástí nabídky musí být ve vztahu ke každé relevantní stavební práci uveden popis stavby v minimální struktuře:

- (I) Název zakázky
- (II) Objednatel zakázky
- (III) Kontaktní osoba objednatele
- (IV) Popis předmětu zakázky
- (V) Doba realizace zakázky (od-do)
- (VI) Celkové investiční náklady stavby v Kč bez DPH

V rámci kritéria „Referenční stavby“, které je číselně vyjádřitelné, bude bodové hodnocení nabídek provedeno následujícím způsobem: každé nabídce bude za 1 relevantní referenční stavbu dodavatele přiděleno 20 bodů.

Přidělené body za relevantní referenční stavby budou u každé nabídky sečteny. Maximální počet bodů, který může být v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria tímto způsobem dosažen, činí 100 bodů, s váhou kritéria 5 %.

V případě rovnosti bodů u více nabídek rozhodne o vítězné nabídce los. Účastníci, jejichž nabídky dosáhnou rovnosti výsledného počtu bodů, budou oprávněni se tohoto losování zúčastnit. Zadavatel odešle těmto účastníkům alespoň 2 pracovní dny přede dnem konání losování informace o čase a místě konání losování.

14. Lhůta a místo pro podání nabídky, zadávací lhůta

Lhůta pro podání nabídky končí dne **17.02.2020 ve 12:00 h.** V této lhůtě lze podat nabídky osobně nebo doporučenou poštou na adresu zadavatele. Osobně lze nabídky podat v podatelně MěÚ Třeboň, Palackého nám. 46, Třeboň, v pracovní dny (v Po a St od 8:00 do 17:00 hod., Út a Čt od 8:00 do 14:00 hod., v Pá od 8:00 do 12:00 hod.). Včasnost doručení nabídky poštou je rizikem dodavatele. Obálka bude označena „**NEOTEVÍRAT – Soutěž ORI – Stavební úpravy prostranství před nákupním centrem Hliník, Třeboň**“ a na uzavření opatřena razítkem dodavatele. Zadávací lhůta končí nejpozději 16.04.2020.

15. Další podmínky a předpoklady pro plnění veřejné zakázky

- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž zadávacím řízení. Dodavatel, který nepodal nabídku v zadávacím řízení, však může být subdodavatelem více dodavatelů v tomtéž zadávacím řízení.
- Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být personálně ani majetkově propojen se zadavatelem nebo s jiným dodavatelem v tomtéž zadávacím řízení.
- Dodavatel po uzavření smlouvy předloží zadavateli smlouvu, včetně příloh, ve strojově čitelné formě pro uveřejnění v registru smluv.
- Zadavatel požaduje poskytnutí záruční lhůty na dílo po dobu 60 měsíců od předání díla.
- Zadavatel nehradí zájemcům náklady se zpracováním a podáním nabídky.
- Zadavatel nevrací zájemcům podané nabídky.
- Ze soutěže se vyloučí nabídky doručené po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- Zadavatel si vyhrazuje právo redukovat předmět veřejné zakázky vymezený zadávací dokumentací před uzavřením smluvního vztahu či v průběhu realizace předmětu plnění a ve vazbě na tuto redukci upravit cenu díla a termín plnění.
- Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, zejména pokud nabízená cena překročí finanční možnosti zadavatele.
- Zadávací řízení může být zadavatelem bez udání důvodu zrušeno.
- Odkazy v této výzvě na jednotlivá ustanovení zákona o zadávání veřejných zakázek, nemají vliv na skutečnost, že tato veřejná zakázka je zadávána mimo režim zákona v souladu s § 31 zákona o zadávání veřejných zakázek.
- Všechny výrobky, které jsou v zadávací dokumentaci označeny obchodním názvem, jsou pro účel vypracování cenové nabídky dodavatele považovány pouze jako doporučený

minimální standard, ve smyslu dodržení požadovaných technických parametrů použitých výrobků

- Vybraný dodavatel zajistí v místě stavby instalaci tabule s informacemi: název akce, název zhotovitele, kontakt na stavbyvedoucího, název investora, náklady stavby (v tisících Kč), termín dokončení díla.
- Vybraný dodavatel po uzavření smlouvy doručí elektronickou poštou zadavateli strojově čitelnou smlouvu včetně příloh (ve smyslu zákona o registru smluv).

Za zadavatele:

Ing. Pavel Hajna v. r.
vedoucí odboru rozvoje a investic

Přílohy:

Příloha č. 1 – krycí list nabídky

Příloha č. 2 – čestné prohlášení pro splnění základních kvalifikačních předpokladů

Příloha č. 3 – prohlášení dodavatele, že souhlasí se zveřejněním hodnocení nabídek včetně smlouvy o dílo

Příloha č. 4 – vzor smlouvy o dílo

Příloha č. 5 – seznam stavebních prací ke splnění technické způsobilosti

Příloha č. 6 – formulář seznamu poddodavatelů

Příloha č. 7 – seznam realizovaných referenčních staveb

Příloha č. 8 – formulář členění nabídkové ceny

Příloha č. 9 – projektová dokumentace včetně soupisu prací - výkazu výměr