

Číslo smlouvy příkazce: 750/6027/20

Číslo smlouvy příkazníka: ---

Příkazní smlouva

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Smluvní strany

název: Město Třeboň
sídlo: Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň
zastoupený: PaedDr. Janem Váňou, starostou města
IČO: 00247618
DIČ: CZ00247618
bank. spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Třeboň
číslo účtu: 27-0603148389/0800
kontaktní osoba: p. Milan Jáchim
tel: 384 342 142
e-mail: milan.jachim@mesto-trebon.cz
(jako příkazce)

a

název: Ing. David Zána
sídlo: Borová 42, Dobrá Voda u Č. Budějovic
zastoupený: Ing. David Zána
IČO: 71979166
DIČ: --
bank. spojení: Komerční banka Č. Budějovice
číslo účtu: 6083040207/0100
kontaktní osoba: Ing. David Zána
tel: 731 654 350
e-mail: zanad@post.cz
(jako příkazník)

2. Předmět smlouvy

2.1. Touto smlouvou se příkazník zavazuje pro příkazce provést kompletní výkon technického dozoru stavebníka (dále též TDS) na akci „**Rozšíření wellness centra lázní Aurora**“.

Místo stavby: Areál lázní Aurora v Třeboni, Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Projektant: Code spol. s r.o., Na Vrtálně 84, 530 03 Pardubice

Předpokládaný termín provádění stavby: dle smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby

2.2. Výkon činnosti technického dozoru bude probíhat po dobu přípravy stavby a zhotovení stavby včetně odstranění vad a nedodělků po převzetí stavby, až do kolaudace stavby.

2.3. Příkazník je povinen plnit všechny povinnosti uvedené v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy a svou činnost vykonávat v souladu s touto smlouvou a podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci předmětné veřejné zakázky.

3. Způsob plnění

3.1. Příkazník bude činnosti uvedené v článku 2. pro příkazce zajišťovat na jeho účet a jeho jménem. Příkazník je povinen postupovat při činnostech vykonávaných podle této smlouvy s odbornou péčí.

3.2. Příkazník je dále povinen tyto činnosti uskutečňovat dle pokynů příkazce a v souladu s jeho zájmy, které příkazník zná nebo musí znát.

3.3. Příkazník je povinen oznámit příkazci všechny okolnosti, které zjistil při provádění předmětu této smlouvy a které mohou mít vliv na jeho pokyny, popřípadě změnu udělených pokynů.

3.4. Příkazce je povinen předat včas příkazníkovi všechny informace nutné k provedení předmětu činnosti, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má obstarat příkazník.

3.5. Příkazník bude předmět činnosti zajišťovat sám osobně, resp. prostřednictvím odpovědných osob, které splňují podmínku odborné způsobilosti stanovenou příkazcem v příslušném zadávacím řízení a které budou předem jmenovitě odsouhlaseny příkazcem.

3.6. Řešení specializovaných záležitostí, pro které nemá příkazník oprávnění a které nejsou uvedeny v dokladech osvědčující odbornou způsobilost pro výkon činností podle této smlouvy, bude příkazník po předchozím souhlasu příkazce provádět prostřednictvím příslušných specializovaných osob. Specializovanými záležitostmi se rozumí například provádění speciálních zkoušek kvality, geodetické práce a podobně. Příkazník odpovídá za porušení závazků osoby, s níž uzavřel smlouvu k zajištění takové specializované záležitosti.

4. Zmocnění příkazníka

4.1. Vyžaduje-li obstarání záležitosti podle této smlouvy uskutečnění právních úkonů jménem příkazce, je příkazce povinen na požádání příkazníka vystavit mu písemně potřebnou plnou moc.

4.2. Příkazník je oprávněn využít tuto plnou moc jen v rozsahu stanoveném plnou mocí nebo touto smlouvou.

5. Odměna a způsob její úhrady

5.1. Za vykonávanou činnost přísluší příkazníkovi odměna.

5.2. Odměna za činnost byla ujednána dle nabídkové ceny za výkon činnosti TDS a je doložena cenovou nabídkou činností TDS, která je přílohou č. 2 této smlouvy, zpracovanou podle pevně zadaných podkladů pro veřejnou zakázku a činí:

Cena bez DPH	566.400,00 Kč
DPH 21%	----- Kč
Cena včetně DPH	566.400,00 Kč (neplátce DPH)

5.3. Tato odměna je sjednána jako nejvýše přípustná. V odměně jsou již zahrnuty náklady, které příkazník účelně vynaloží při plnění svého závazku z této smlouvy.

5.4. Odměna za výkon činnosti podle článku 2. této smlouvy bude účtována a proplácena měsíčně, a to až do 95 % odměny celkem, pokud nebude dohodnuto jinak.

5.5. Zbývajících 5 % bude účtováno a proplaceno po kolaudaci stavby jako celku.

5.6. Příkazce se zavazuje zaplatit příkazníkovi odměnu na základě faktury, kterou příkazník vyhotoví a odešle příkazci. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu a náležitosti podle příslušných právních předpisů.

5.7. Smluvní strany se dohodly na tom, že vystavenou fakturu příkazce uhradí ve lhůtě splatnosti, která činí 30 dní ode dne jejího vystavení na adresu příkazce. Závazek příkazce zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu příkazce ve prospěch účtu příkazníka. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti daňového dokladu, je příkazce oprávněn ji vrátit jako neúplnou k doplnění. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury zpět příkazci.

5.8. V případě, že dojde k zániku této smlouvy odvoláním nebo výpovědí příkazce, bude příkazník činnosti vykonané ke dni zániku této smlouvy fakturovat příkazci ve výši vzájemně písemně dohodnutého rozsahu vykonaných činností.

5.9. Bude-li oprávněnost části fakturovaného obnosu příkazcem zpochybněna, je příkazce povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu písemně oznámit příkazníkovi a zdůvodnit své námitky, přičemž se nesmí zdržet proplacení nesporné části faktury. Na případ neoprávněně zadržené platby se vztahuje ustanovení čl. 7 odst. 3 o smluvních pokutách.

5.10. K dohodnuté odměně bude přičtena DPH ve výši 21 %, respektive v zákonné výši platné v okamžiku vystavení faktury.

6. Osoby technického dozoru stavebníka

6.1. Jména a příjmení a autorizace dvou osob příkazce, které budou na akci vykonávat činnost TDS:

1. Ing. David Zána, číslo autorizačního razítka IP 00 - 0102226
2. Ing. Pavel Houška, případně číslo autorizačního razítka -

7. Doba plnění

7.1. Doba plnění popsaného v čl. 2 této smlouvy začíná dnem zahájení stavby a končí kolaudací stavby (díla), na které příkazník vykonává dle této smlouvy výkon technického dozoru. Příkazník je srozuměn s tím, že termín plnění je závislý na zahájení stavby samotné, tj. že v případě posunutí realizace předmětné stavby bude posunuto i (předpokládané) plnění předmětu této smlouvy (tj. 9 měsíců s prodloužením o předpokládané dny s nepříznivými klimatickými vlivy).

7.2. Příkazce bude zajišťovat technický dozor stavebníka v době provádění stavebních prací v minimálním rozsahu 2 hodin každý pracovní den na stavbě a 2 hodiny denně prováděl kancelářskou činnost spojenou s jeho činností při realizaci stavby. V mimopracovní dny týdne bude TDS zajišťovat pouze výkon činnosti související s kontrolou částí díla před jejich zakrytím.

7.3. Dále se příkazník účastní dvou kontrolních dnů týdně po celou dobu výstavby (předpoklad konání je úterý a pátek v trvání 4 hodin) se zajištěním vedení kontrolního dne a provádění zápisu z kontrolního dne TDS. V období odstranění vad a nedodělků, až do kolaudace stavby (cca 1 měsíc), se předpokládá občasný technický dozor stavebníka dle potřeby.

7.4. Příkazce je oprávněn kdykoliv částečně nebo v celém rozsahu smlouvu odvolat nebo vypovědět.

7.5. Při zániku příkazu odvoláním nebo výpovědí zařídí příkazník vše, co nesnese odkladu, dokud příkazce nebo jeho právní nástupce neprojeví jinou vůli.

7.6. Příkazník může příkaz vypovědět. Smluvní strany se dohodly, že výpovědní lhůta bude 60 dnů a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci v němž byla výpověď doručena příkazci.

8. Smluvní pokuty

8.1. V případě, že je příkazník v prodlení s výkonem činnosti ve smluveném rozsahu, zavazuje se zaplatit příkazci podle jeho vyúčtování smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvené odměny (včetně DPH) za každý den prodlení.

8.2. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění podle této smlouvy je příkazce povinen zaplatit příkazníkovi smluvní pokutu ve výši 0,1 % (včetně DPH) z dlužné částky za každý den prodlení.

8.3. Příkazník odpovídá v plné výši za škody, které příkazci v souvislosti s výkonem činností, které vykonává dle této smlouvy pro příkazce vzniknou.

9. Ostatní a závěrečná ustanovení

9.1. Příkazník je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2030. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji příjemce použít. Příkazník je povinen minimálně do konce roku 2030 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MF ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

9.2. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se její režim příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

9.3. Výchozími podklady pro výkon činnosti příkazníka je příslušná projektová dokumentace pro provádění stavby, smlouva o dílo uzavřená se zhotovitelem v úplném znění včetně dodatků týkajících se přípravy a realizace stavby, stavební povolení, správní rozhodnutí dalších orgánů státní správy ve věci stavby.

9.4. Dodatky a změny této smlouvy jsou platné pouze v písemné formě, podepsané zástupci obou stran.

9.5. Příkazník bere na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv způsobem umožňující dálkový přístup. Příkazník prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

9.6. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, vždy po dvou pro každou stranu.

9.7. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem v plném rozsahu, což stvrzují svým podpisem.

10. Přílohy

Nedílnou součástí této příkazní smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – obsah a rozsah činnosti technického dozoru investora

Příloha č. 2 – Cenová nabídka činností TDS

V Třeboni dne 13.10.2020

V Č. Budějovicích dne 17.9.2020

příkazce:

příkazník:

.....
PaedDr. Jan Váňa
starosta města

.....
Ing. David Zána